

بإجراء اتفاق رضائي

رقم التسجيل في المديرية العامة	٣٤٥
تاريخ التسجيل	٤ - شباط ٢٠٢٥

إسم الجهة الشارية	الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي
عنوان الجهة الشارية	وطى المصيطبة - شارع بغداد
اسم المورد/المقاول	سمير شبارو
قيمة العقد والعملية	٤٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل. فقط اربعماية وعشرون مليون ليرة لبنانية (إجمال المبلغ) اعتباراً من ٢٠٢٥/١/٢ ولغاية ٢٠٢٥/٦/٣٠ (نهاية العقد)
ان اجراء الإتفاق الرضائي هذا يستند الى أحكام الفقرة (١) من المادة ٤٦ من قانون الشراء العام، وان توفر شروط التعاقد بالتراضي هو على مسؤولية الجهة الشارية دون سواها.	
ملخص لأهم الأحكام والشروط المطلوبة في عقد الشراء: أ- صيانة المنجور الخشبي والمعدني في مكاتب الصندوق: الرئيسي، السعيد، الأشرفية، بدارو، الدورة، برج حمود، بئر حسن، طريق المطار، الغبيري والشويفات. ب- قطع الغيار والمواد اللازمة على عاتق الجهة الشارية ج- مدة العقد ٦ أشهر من ٢٠٢٥/١/٢ لغاية ٢٠٢٥/٦/٣٠ على سبيل التسوية د- ٤٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل. فقط اربعماية وعشرون مليون ليرة لبنانية.	

تعتزم (الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي) إجراء اتفاق رضائي مع (السيد سمير شبارو) وذلك بغية (صيانة المنجور الخشبي والمعدني وتمديدات الكاش كابل في مكاتب الصندوق الموجودة في بيروت علماً أن قطع الغيار والمواد اللازمة على عاتق الصندوق أما مدة العقد فهي ٦ أشهر من ٢٠٢٥/١/٢ لغاية ٢٠٢٥/٦/٣٠ على سبيل التسوية).

٤ - شباط ٢٠٢٥
المدير العام
الدكتور محمد كركي



عقد اتفاق رضائي رقم :

تاريخ :

فيما بين الفريقين الموقعين أدناه :

- الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي ممثلاً بالمدير العام الدكتور محمد كركي .

فريقاً أولاً

- السيد سمير شبارو المقيم في بيروت ، هاتف : ٠٣/٨١٨٧٣٢ .

فريقاً ثانياً

حيث أن الفريق الأول يشغل مباني عديدة لمكاتبه في بيروت : الرئيسي، السعيد، الأشرفية ، بدارو، الدورة، برج حمود، بئر حسن ، طريق المطار، الغبيري، الشويفات، وهي بحاجة الى صيانة وتوصيلات دورية في مجالات مختلفة (كهرباء، داخلية، منجور، تجهيزات وما شابه)، وحيث ان الفريق الثاني سبق له وتعامل مع الصندوق وأظهر كفاءة ومقدرة في تعاطي هذه الاعمال و أبرز خبرة في انجازها و نفذ سلسلة من الأشغال، واستناداً إلى احكام الفقرة ١ من المادة ٤٦ من قانون الشراء العام، واستناداً للنظام المالي لا سيما المادة ١٢٤ فقرة ٣، وافق الفريق الثاني على تقديم هذه الخدمات لمدة ٦ أشهر وفقاً لطلب الفريق الأول، تم الاتفاق وتقرر ما يلي :

المادة الاولى : وافق الفريق الثاني وبناءً لطلبه على القيام بإجراء الاعمال المتعلقة بصيانة المباني من

كهرباء داخلية ومنجور وتجهيزات الخ... على أن تشمل هذه الأعمال ما يلي:

- ١ - صيانة المنجور الخشبي وتشمل الأبواب والشبابيك وأقفالها ومسكاتها الخ.....
- ٢ - صيانة المنجور المعدني وتشمل الأبواب والشبابيك المصنوعة من الألمنيوم (الدواليب والأقفال والمسكات والكواوتشوك الخ....)
- ٣ - صيانة التجهيزات المكتبية الثابتة من خزائن حائط ، رفوف ثابتة ومكتبات
- ٤ - بعض أعمال الديكور من نجارة ودهان إذا لزم الأمر في هذا المجال .
- ٥ - تمديدات الكاش كابل اللازمة لتمديدات المكينة وبعض الأعمال الكهربائية لا سيما المتعلقة بأقفال الأبواب الداخلية.

المادة الثانية: إن كافة قطع الغيار والمواد اللازمة يتم تأمينها وتركيبها من قبل الفريق الثاني تقع على عاتق الفريق الأول، ويتم شراؤها بموجب موافقة مسبقة من قبل الإدارة.

المادة الثالثة: يعمل بهذا العقد لمدة ٦ أشهر على سبيل التسوية تبدأ من ٢٠٢٥/١/٢ وتنتهي في ٢٠٢٥/٦/٣٠.

المادة الرابعة: يتقاضى الفريق الثاني لقاء قيامه بالمهام المذكورة في المادة الأولى مبلغاً مقطوعاً قدره ٧٠,٠٠٠,٠٠٠/ل.ل فقط سبعة مليون ليرة لبنانية لا غير شهرياً، تدفع في نهاية كل شهر ابتداءً من ٢٠٢٥/١/٢ ولغاية ٢٠٢٥/٦/٣٠ استناداً إلى إفادة المدير الإداري.

المادة الخامسة: اذا تأخر الفريق الثاني في تنفيذ موجباته التعاقدية يقدر المدير الإداري الضرر الحاصل وتحسم غرامة تأخير نقدية لا تزيد عن ٣% من الدفعة المستحقة عن كل يوم تأخير.

المادة السادسة: تؤخذ النفقة من الاعتماد المرصد في مشروع الموازنة الادارية للعام ٢٠٢٥، وضمن حدود الاعتماد النهائي المقرر في موازنة ٢٠٢٤ على اساس القاعدة الاثني عشرية، الفصل ٢ البند ٢٧ الفقرة ٨ (خدمات التنظيفات وصيانة المباني المستأجرة).

المادة السابعة: نظم هذا العقد على نسختين أصليتين بيد كل من الفريقين نسخة موقعة حسب الأصول .

الفريق الثاني

الفريق الأول

الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي

ممثلاً بالمدير العام

الدكتور محمد كركي

سمير شبارو

الأعتماد متوفر
فصل ٢ بند ٢٧ فقره
طلب حجز رقم تاريخ ١٣/١١/٢٠٢٥
عقد رقم ٢٨ تاريخ ١٣/١١/٢٠٢٥



عقد اتفاق رضائي رقم :

تاريخ :

فيما بين الفريقين الموقعين أدناه :

- الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي ممثلاً بالمدير العام الدكتور محمد كركي .

فريقاً أولاً

- السيد سمير شبارو المقيم في بيروت ، هاتف : ٣/٨١٨٧٣٢ .

فريقاً ثانياً

حيث أن الفريق الاول يشغل مباني عديدة لمكاتبه في بيروت : الرئيسي، السعيد، الأشرفية ، بدارو، الدورة، برج حمود، بئر حسن ، طريق المطار، الغبيري، الشويفات، وهي بحاجة الى صيانة وتوصيلات دورية في مجالات مختلفة (كهرباء، داخلية، منجور، تجهيزات وما شابه)، وحيث ان الفريق الثاني سبق له وتعامل مع الصندوق وأظهر كفاءة ومقدرة في تعاطي هذه الاعمال و أبرز خبرة في انجازها و نفذ سلسلة من الأشغال، واستناداً إلى احكام الفقرة ١ من المادة ٤٦ من قانون الشراء العام، واستناداً للنظام المالي لا سيما المادة ١٢٤ فقرة ٣، وافق الفريق الثاني على تقديم هذه الخدمات لمدة ٦ أشهر وفقاً لطلب الفريق الأول، تم الاتفاق وتقرر ما يلي :

المادة الاولى : وافق الفريق الثاني وبناءً لطلبه على القيام بإجراء الاعمال المتعلقة بصيانة المباني من

كهرباء داخلية ومنجور وتجهيزات الخ... على أن تشمل هذه الأعمال ما يلي:

- ١ - صيانة المنجور الخشبي وتشمل الأبواب والشبابيك وأقفالها ومسكاتها الخ.....
- ٢ - صيانة المنجور المعدني وتشمل الأبواب والشبابيك المصنوعة من الألمنيوم (الدواليب والأقفال والمسكات والكاو تشوك الخ....)
- ٣ - صيانة التجهيزات المكتبية الثابتة من خزائن حائط ، رفوف ثابتة ومكتبات
- ٤ - بعض أعمال الديكور من نجارة ودهان إذا لزم الأمر في هذا المجال .
- ٥ - تمديدات الكاش كابل اللازمة لتمديدات المكينة وبعض الأعمال الكهربائية لا سيما المتعلقة بأقفال الأبواب الداخلية.

المادة الثانية: إن كافة قطع الغيار والمواد اللازمة يتم تأمينها وتركيبها من قبل الفريق الثاني تقع على عاتق الفريق الأول، ويتم شراؤها بموجب موافقة مسبقة من قبل الإدارة.

المادة الثالثة: يعمل بهذا العقد لمدة ٦ أشهر على سبيل التسوية تبدأ من ٢٠٢٥/١/٢ وتنتهي في ٢٠٢٥/٦/٣٠.

المادة الرابعة: يتقاضى الفريق الثاني لقاء قيامه بالمهام المذكورة في المادة الأولى مبلغاً مقطوعاً قدره ٧٠,٠٠٠,٠٠٠ / ل.ل فقط سبعون مليون ليرة لبنانية لاغير شهرياً، تدفع في نهاية كل شهر ابتداءً من ٢٠٢٥/١/٢ ولغاية ٢٠٢٥/٦/٣٠ استناداً إلى إفادة المدير الإداري.

المادة الخامسة: اذا تأخر الفريق الثاني في تنفيذ موجباته التعاقدية يقدر المدير الإداري الضرر الحاصل وتحسم غرامة تأخير نقدية لا تزيد عن ٣% من الدفعة المستحقة عن كل يوم تأخير.

المادة السادسة: تؤخذ النفقة من الاعتماد المرصد في مشروع الموازنة الادارية للعام ٢٠٢٥، وضمن حدود الاعتماد النهائي المقرر في موازنة ٢٠٢٤ على اساس القاعدة الاثني عشرية، الفصل ٢ البند ٢٧ الفقرة ٨ (خدمات التنظيفات وصيانة المباني المستأجرة).

المادة السابعة: نظم هذا العقد على نسختين أصليتين بيد كل من الفريقين نسخة موقعة حسب الأصول .

الفريق الأول

الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي

ممثلاً بالمدير العام

الفريق الثاني

الدكتور محمد كركي

سمير شبارو

الأعتماد متوفر
فصل ٢ بند ٢٧ فقره
طلب حجز رقم ٢ تاريخ ١٧/١٠/٢٠٢٥
رقم ٢٨ تاريخ ١٧/١٠/٢٠٢٥

سمير احمد شبارو

كافة انواع التشجير الانرجي والمفروشات
الجلدية والمكتبية وقطع الاكسسوار والنوافل

هاتف : ٨١٨٧٣٢/٠٣

رقم مالي : ١٢٧٨٩٩١

Date : ٢٠٢٤ / ١١ / ١٢ التاريخ

عرض اسعار
المستودع الوطني للضمان الاجتماعي
المديرية العامة

رقم الوارد ١٧
تاريخ الورود ٢٠٢٥ - ١٢ / ١٢ / ٢٥

الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي

المديرية الادارية

رقم الوارد ٦٢٠٧

تاريخ الوارد ٢٠٢٤ / ١١ / ٣١

صيانة المباني العامة الضمان الاجتماعي

حضرة المدير الاداري المحترم ،

نرفع لعفرتكم عرض صيانة لبعض مراكز الصندوق

الموجودة ضمن بيوت الكبر : والتي تشمل

المركز الرئيسي - بعض تقانة المهندسين

بيرو - طريق المطار الاشرفي - التوقيف -

الدورة - برج همود -

وتشمل الاعمال - صيانة الالة والذبات - والمباني

والابواب الداخلية ونما لالتها ومكاشرها

يصلح بتسوية فقرة مليون ليرة شهرياً

مع فائق الاحترام والتقدير

بيروت في ١٢ - ١١ - ٢٠٢٤

حضرة المدير العام المحترم

للتفضل بالتحقق وتقرير

ما تروىه مناس

مقبول الاحترام

المدير الاداري بالوكالة

طوني منصور

٣١ كانون الاول ٢٠٢٤

سمير احمد شبارو



المدير العام

١٧-١٨-١٩-٢٠-٢١/٢٠

الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي
المديرية العامة
صلاحيات
تاريخ الدوام: ٢٠٠٤/٢٠٠٤
٢٠٠٤/٢٠٠٤

الحل

مورع ٢٠٠٤/٢٠٠٤

جانب المديرية الإدارية
ياد للفيلم من تاريخ
العقد المؤبد توقيع
والمفصل

المدير العام

القلم = ٢٠٠٤
عن كامل الملف