

مزايدة عمومية لتلزم تشغيل واستثمار مطار
رينيه معوض – القليعات

مزايدة عمومية لتلزم تشغيل واستثمار مطار رينيه معوض – القليعات

إستفسارات المشروع – الحزمة الرابعة

12 نيسان 2026

إستفسار رقم	المادة/ الملحق	الإستفسار	جواب الإدارة
1	المادة (3)	كما ورد من قبلكم، يجب أن يمتلك الشريك الأجنبي شهادة مشغل جوي (AOC) و رخصة خدمات المناولة الأرضية (GC) سارية المفعول. وفي حال كانت الرخصة صادرة من خارج لبنان، يتوجب علينا إعادة ترخيصها من قبل الهيئة العامة للطيران المدني اللبناني (LCAA). في حال قيام مقدم العرض بتشكيل ائتلاف مع شركة دولية تمتلك مسبقاً شهادة AOC أو رخصة GHC سارية المفعول، ما هي المدة الزمنية المعتادة لاستكمال إجراءات التصديق أو إعادة الترخيص لدى الهيئة العامة للطيران المدني اللبناني؟	ان المادة 3 في دفتر الشروط الموحد لا تتطلب ان يمتلك الشريك الاجنبي شهادة مشغل جوي (AOC) او رخصة خدمات المناولة الأرضية (GHC)، بل ان يكون من ضمن ائتلاف يضم شركة لبنانية على الأقل حائزة على شهادة مشغل جوي (AOC) سارية المفعول أو ترخيص بالقيام بخدمات المناولة الأرضية (GHC) ساري المفعول صادرين عن وزارة الأشغال العامة والنقل – المديرية العامة للطيران المدني اللبناني سابقاً أو الهيئة العامة للطيران المدني اللبناني.
2	المادة (3)	عظفا على طلب الإستيضاح المقدم منا و المسجل لدى امانة سر الهيئة العامة للطيران المدني بالرقم 1/1082 بتاريخ 2026/3/27، و حيث ان المستدعية حائزة منذ اكثر من خمس سنوات و لديها خبرة مثبتة في هذا المجال: - على شهادة مشغل جوي (AOC) سارسة المفعول - و على ترخيص بالقيام بخدمات المناولة الأرضية (GHC) ساري المفعول صادرين عن وزارة الأشغال العامة و النقل – المديرية العامة للطيران المدني سابقا أو الهيئة العامة للطيران المدني اللبناني. و حيث ان المادة (3) المعدلة تضمنت شروط اضافية غير واضحة لا سيما الشروط المطلوبة من الشركات الأجنبية و تلك المطلوبة من الشركات اللبنانية، لذلك، تلتمس المستدعية من هيبتكم المحترمة توضيح الشروط المطلوبة من الشركات اللبنانية و تلك المطلوبة من الشركات الأجنبية المنصوص عنها في المادة 3 المعدلة من دفتر الشروط المذكور اعلاه.	ان المادة 3 في دفتر الشروط الموحد تتطلب ان تمتلك الشركة اللبنانية شهادة مشغل جوي (AOC) او رخصة خدمات المناولة الأرضية (GHC)، إما عبر حيازتها مباشرة لاحد الترخيصين او عبر اتفاقية مع شركة أو شركات لبنانية حائزة على أحد الترخيصين. اما الشركة الأجنبية فيجب ان تمتلك خبرة مثبتة في إدارة وتشغيل المطارات لا تقل عن خمس سنوات ويجب تقديم مستندات رسمية تثبت هذه الخبرة. كما يتعين عليها ان تكون ضمن ائتلاف يضم شركة لبنانية على الأقل حائزة على شهادة مشغل جوي (AOC) سارية المفعول أو ترخيص بالقيام بخدمات المناولة الأرضية (GHC) ساري المفعول صادرين عن وزارة الأشغال العامة والنقل – المديرية العامة للطيران المدني اللبناني سابقاً أو الهيئة العامة للطيران المدني اللبناني. بالتالي، لا تحتاج الشركة اللبنانية الحائزة على احد الترخيصين (AOC) او (GHC) ان تتحالف مع شركة اجنبية كي تتأهل لهذه المزايدة الا اذا اردت ذلك لأسباب أخرى.
3		بناء على الزيارة التي قمنا بها للموقع بتاريخ 08-04-2026، نرجو من حضرتكم التكرم بتأمين الخرائط العائدة للمبنى القائم حالياً، وذلك ليتسنى لنا دراستها وتقييم إمكانية التوسعة أو إنشاء مبنى جديد	ان الإدارة لم تستحصل على الخرائط العائدة للمبنى القائم حالياً، فيتعين على العارضين اجراء التقييم المطلوب بناء على معاينة الموقع.

مزايمة عمومية لتلزم تشغيل واستثمار مطار
رينيه معوض - القليعات

إستفسار رقم	المادة/ الملحق	الإستفسار	جواب الإدارة
4		نظرا للظروف الصعبة والاستثنائية التي يمر بها لبنان حاليا، إضافة إلى الأعطال الرسمية في البلاد، ولكي نتمكن من دراسة المشروع بشكل واف وتحضير الخرائط والمواصفات الفنية اللازمة، نرجو من حضرتكم الموافقة على تمديد مهلة تقديم العروض لمدة لا تقل عن أربعة أسابيع إضافية عن التاريخ المحدد.	لقد سبق وتم تمديد مهلة تقديم العروض لمدة ثلاثة أسابيع تقريبا حتى تاريخ 2026/05/19 نظرا للظروف الاستثنائية التي مرت بها البلاد، وليس هنالك تمديد إضافي. The deadline for submitting bids has already been extended for approximately 3 weeks until 19/05/2026, and no further extension is planned currently.
5		Kindly provide us the Runway Capacity Analysis and Study Report, Runway Throughput Study, Airfield Capacity Assessment, Runway Utilization Study, Runway Slot Allocation Analysis.	The following data can be used by the bidders to develop their own estimates. Runway can take traffic for temporary short-term operation according to the following applicable scenarios: - Maximum 2xA320 per day (at MTOW) for a period of 0.5 to 2.6 years. - Maximum 2xA320 per day (restricted weight 65 tonnes) for a period of 9 to 10+ years - Maximum 1xA320 per day (at MTOW) plus 10xEmb195 and 10xA220-100 per day for a period of 0.8 to 3.1 years
6		Aircraft Rescue and Firefighting Service: • What is the SSLIA category (service de sauvetage et lutte incendie aéronaf)? • What equipment is available (vehicles, foam, personnel)? • Is the level compliant with the standards of the International Civil Aviation Organization? • What is the response time in case of an incident?	The airport is currently a military airbase. The required aircraft rescue and firefighting services will be provided to category 7 by the government in due time and are not the responsibility of the operator.
7		Kindly provide us the Existing Feasibility study for Airport.	Preparing the airport feasibility study is the responsibility of the operator.
8		الملحق رقم 5 العرض المالي : يرجى توضيح ما المقصود بالقيمة الاجمالية المعروضة بالدولار الاميركي بحسب الجدول المرفق. وهل على المتعهد ملء هذا الجدول بالاضافة الى النسبة المئوية من ايرادات الاستسمار او يمكننا فقط تقديم النسبة المئوية؟	يتعين على العارض ان يملأ الجدول الوارد في الملحق رقم 5 - العرض المالي بالكامل بما فيه القيمة الاجمالية بالاضافة الى النسبة المئوية من ايرادات الاستسمار. ان القيمة الاجمالية هي مجموع المبالغ المدفوعة سنويا لمدة الاستسمار بحسب دراسة الجدوى الاقتصادية التي يقدمها العارض.

مزايدة عمومية لتلزم تشغيل واستثمار مطار
رينيه معوض - القليعات

إستفسار رقم	المادة/ الملحق	الإستفسار	جواب الإدارة
9	المادة (3)	<p>بما يتعلق بالتعديل الوارد على المادة (3)، الصفحة 4، تحت عنوان: "العارضون المسموح لهم الاشتراك بهذه المزايدة"، والمتعلق بالبند (2) الخاص بالشركات أو المؤسسات الأجنبية، والذي نصّ على ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> • يجب أن يكون لديها خبرة مثبتة في إدارة وتشغيل المطارات لا تقل عن خمس سنوات، مع تقديم مستندات رسمية تثبت هذه الخبرة. • كما يجب عليها التحالف مع شركة/شركات أو مؤسسة/مؤسسات لبنانية تستوفي الشروط المبينة في الفقرة (1) أعلاه. وذلك وفقاً لما ورد في التعديل. <p>يرجى التأكيد أنه بالإمكان التحالف مع شركة/شركات أو مؤسسة/مؤسسات لبنانية أو أجنبية تستوفي الشروط المبينة في هذه الفقرة (1) أعلاه، وإذا كان أي من هذين الترخيصين صادراً عن هيئة مختصة بالطيران المدني في بلد الجهة الأجنبية المعنية، يجب استصدار ترخيص من الهيئة العامة للطيران المدني في لبنان، وذلك وفقاً للقوانين والأنظمة المرعية الإجراء، كشرط أساسي قبل مباشرة أي نشاط تشغيلي.</p>	<p>ان المادة (3) في دفتر الشروط الموحد تنص على ان الشركات أو المؤسسات الأجنبية يجب عليها التحالف مع شركة أو مؤسسة لبنانية تستوفي الشروط المبينة في الفقرة (1)، أي شركة لبنانية حائزة على احد الترخيصين (AOC) او (GHC). على ذلك لا يمكن للشركة الأجنبية التي لديها خبرة إدارة مطارات مثلا ان تتحالف مع شركتين اجنبيتين لديها الترخيصين (AOC) و (GHC) بل يجب ان تكون احدي تلك الشركتين على الأقل لبنانية.</p>
10		<p>Based on the specifications provided (a 3 km runway, 45 m width, serving Code C aircraft) and referencing ICAO Annex 14, Volume I (Aerodrome Design and Operations),</p> <p>here is the technical breakdown for the overrun distance and lighting requirements for the René Mouawad Airport.</p> <p>A 3,000-meter runway falls under Code Number 4 (runways 1,800 m and over). Coupled with Code Letter C aircraft (wingspans of 24 m up to, but not including, 36 m, such as the Airbus A320 or Boeing 737 families), the aerodrome reference code is 4C.</p> <p>1. Overrun Distance (Runway End Safety Area - RESA)</p>	<p>The airside upgrade is currently under design, and all associated works will be done by the government and therefore are not the responsibility of the operator. However, the maintenance during operations will be the responsibility of the operator.</p>

مزايدة عمومية لتلزم تشغيل واستثمار مطار
رينيه معوض – القليعات

جواب الإدارة	الإستفسار	المادة/ الملحق	إستفسار رقم
	<p>For a Code 4 runway, ICAO Annex 14 mandates a Runway End Safety Area (RESA) to mitigate the risk of aircraft undershooting or overrunning the runway.</p> <p>The RESA does not start immediately at the runway end; it begins at the end of the runway strip.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Runway Strip: The strip must extend at least 60 meters beyond the end of the runway (or stopway, if one exists). • Minimum RESA (Mandatory Standard): The RESA must extend at least 90 meters from the end of the runway strip. <ul style="list-style-type: none"> ○ <i>Total minimum distance:</i> 150 meters from the physical end of the runway. • Recommended RESA (ICAO Recommendation): ICAO highly recommends that the RESA extend to 240 meters from the end of the runway strip, where practicable. <ul style="list-style-type: none"> ○ <i>Total recommended distance:</i> 300 meters from the physical end of the runway. <p><i>Note: The width of the RESA should be at least twice that of the associated runway (which would be 90 meters minimum), but it is recommended to be equal to the width of the graded portion of the runway strip.</i></p> <p>Please confirm: Should the runway strip be extended on both sides? Runway 06-24 Should the Overrun strip be extended on both sides? Runway 06-24</p>		
<p>The airport is currently planned for daytime operations, pending upgrade of the airside infrastructure, including airfield lighting and</p>	<p>The tender requirement does not specify should the runway is intended for night operations or low-visibility daytime</p>		11

مزايدة عمومية لتلزم تشغيل واستثمار مطار
رينيه معوض - القليعات

جواب الإدارة	الإستفسار	المادة/ الملحق	إستفسار رقم
NAVAIDS for future night and low-visibility operations (CAT 1), which is expected to be completed as soon as possible once the corresponding tender is finalized.	conditions or will be limited to daylight operations only. please clarify.		
We confirm that Visual Approach Slope Indicator (PAPI) will be installed by the government prior to start of operations. Additionally, a VOR/DME and a CAT 1 ILS system are planned to be installed and tested by the government as soon as possible.	<p>IATA (International Air Transport Association) focus on operational safety and efficiency for commercial airlines. To satisfy commercial carriers (operating Code C aircraft like the A320 or B737)</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Operational Consistency: Commercial flights often face delays; a "day-only" airport without lighting cannot legally accept a late arrival after sunset, which is a major commercial risk. ▪ Visibility Factors: Lighting is required during the day if visibility is less than 5 miles or the ceiling is below 1,000 feet. <p>If the airport is strictly limited to daytime flights under visual conditions, most lighting systems are not mandatory. However, the following is still required by ICAO Annex 14 for Code 4C jet operations:</p> <p>Visual Approach Slope Indicator (PAPI): Even in daylight, a PAPI system is required for runways used by turbojet aircraft to provide slope guidance and ensure obstacle clearance.</p> <p>Please confirm: Visual Approach Slope Indicator PAPI is required</p>		12
We confirm that Medium Intensity Approach Lighting System (MALs) and Runway Edge Lights are planned and will be installed by the government.	For airport serving Code C aircraft, it is standard engineering practice to include a Medium Intensity Approach Lighting System (MALs) and Runway Edge Lights to ensure the facility is not restricted by time of day or sudden weather changes.		13

مزايدة عمومية لتلزم تشغيل واستثمار مطار
رينيه معوض – القليعات

جواب الإدارة	الإستفسار	المادة/ الملحق	إستفسار رقم
	Confirm: Medium Intensity Approach Lighting System Runway Edge Lights are required		
See answers to items 11, 12, and 13.	<p>In the event the runway is intended for night operations or low-visibility daytime conditions (sunset to sunrise), ICAO Standards require the following as a minimum for a Code 4C runway.</p> <p>Confirm: Mandatory Minimum Lighting for Night Operations are required:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Runway Edge Lights: Fixed lights showing variable white, spaced at a maximum of 60 m (200 ft). • Runway Threshold and End Lights: Green lights at the threshold and red lights at the runway end. • Approach Lighting System (ALS): • For Non-Precision Instrument Runways: A simple approach lighting system extending at least 420 m from the threshold. • For Precision Instrument Runways (CAT I): A full approach lighting system extending 900 m from the threshold. <p><input type="checkbox"/> Obstacle Lighting: Any structure exceeding 45 m AGL must be marked with aviation warning lights for night safety.</p> <p>Summary Table for Tender Decision</p>		14

مزايدة عمومية لتلزم تشغيل واستثمار مطار
رينيه معوض - القليعات

جواب الإدارة	الإستفسار	المادة/ الملحق	إستفسار رقم
	Feature	Day-Only Requirement	Night/24-Hour Req
	Runway Edge/End Lights	Optional	Mandatory
	Approach Lighting (ALS)	Optional	Mandatory
	PAPI (Visual Slope)	Mandatory (for jets)	Mandatory
	Markings (Paint)	Mandatory	Mandatory
See answers to items 11 and 12.	Operational Capacity: Rene Mouawad Air Base, in Lebanon is primarily a military-controlled, joint-use airfield rather than a designated civil CAT I/III commercial airport It is not currently rated as a CAT I, II, or III commercial airport. <u>Confirm:</u> Airport rating to be classified CATand the type of Navigation aids and instruments required accordingly: Navigation AIDS / ILS / VHF /VOR / DME / GNSS Augmentation (GBAS/SBAS) Visual Navigational Aids / PAPI / ALS Runway End Identifier Lights (REIL) RVR Systems: For precision approaches, Runway Visual Range		15

مزايدة عمومية لتلزم تشغيل واستثمار مطار
رينيه معوض – القليعات

جواب الإدارة	الإستفسار	المادة/ الملحق	إستفسار رقم
<p>The bidder shall consider, within its technical and financial proposal, all associated supporting infrastructure required for a fully operational and compliant AFL system, including but not limited to: AFL technical rooms; standby and backup power generators; MV/LV substations; transformers; electrical distribution and cabling systems; monitoring and control systems; and any other related electrical, civil, mechanical, or operational infrastructure required in accordance with applicable ICAO standards and recommended practices, Lebanese regulations, and international airport operational standards.</p> <p>The Bidder shall assess and propose the required scope based on its technical solution and operational requirements for the Airport.</p>	<p>AFL building + Generators In the event of new Airfield Lighting is required Confirm: the need to consider for new AFL buildings and generators – MV-LV Substations and transformers</p>		16
<p>Runway and taxiway marking will be completed by the government as part of the airside upgrade prior to start of operations.</p>	<p>Runway and taxi way marking</p> <p>Confirm: The operator to consider marking must be applied:</p> <p>Runway Markings Designation Markings Centerline Markings Threshold Markings Aiming Point Markings Touchdown Zone Markings</p> <p>Edge and Holding Markings Runway Side Stripe Markings Taxiway Holding Position</p> <p>Overrun / Stop way Markings If the area beyond the threshold (the overrun) is not fit for normal aircraft use but is paved, it must be marked to prevent pilots from landing on it:</p>		17

مزايدة عمومية لتلزم تشغيل واستثمار مطار
رينيه معوض - القليعات

جواب الإدارة	الإستفسار	المادة/ الملحق	إستفسار رقم
	Chevrons: If the overrun/stopway exceeds 60 m in length, large yellow chevrons must be painted pointing toward the runway threshold (refer to question Q1)		
The Lebanese Air Force (LAF) has 5 underground reservoirs with a capacity of approximately 100,000 liters each. Arrangements will be made with the LAF to utilize part of this capacity for commercial operations.	Fuel Storage Tanks and Fuel demand Please clarify the location, the number and capacity of fuel storage tanks dedicated to the operator Clarify and provide: Estimated uplift quantities required based on flight mix data		18
All of this will depend on the operation of the airport and the destinations served, taking in consideration the type of aircraft mainly used as a result of the runway conditions for extended runway life operation (e.g. A220, Embraer 195, CRJ, ATR 42/72, etc...). The forecasted fuel quantities should be well within the current airport reservoir capacity.	To estimate the necessary storage capacity and daily uplift quantities of Jet A-1 for the René Mouawad Airport (OLKA), the following info for the operator are required to analyze the specific performance characteristics of Code C aircraft and the projected operational tempo. Clarify and provide: Flight Mix Data (Code C Profile) Specific breakdown of aircraft models Reserve Fuel Requirements: ICAO and IATA regulations require aircraft to carry contingency fuel, alternate fuel, and final reserve fuel (typically 30 minutes of flight time), which increases the total uplift per flight. Days of Cover (DoC): if any minimum quantities are required Tankering Policy: The operator needs to know if airlines will "tanker" fuel (carrying extra fuel from cheaper sources) or if they will rely on OLKA for full refueling, which significantly impacts daily demand. Operational Frequency & Turnaround Daily Flight Schedule: The total number of departures per 24-hour period.		19

مزايدة عمومية لتلزم تشغيل واستثمار مطار
رينيه معوض – القليعات

جواب الإدارة	الإستفسار	المادة/ الملحق	إستفسار رقم
	<p>Peak Demand Periods: Identifying "waves" of departures (e.g., three Code C departures within two hours) Turnaround Times: Shorter turnarounds for Code C aircraft (30–45 minutes) require higher-speed refueling equipment to meet uplift targets</p>		
<p>The control tower is operated by the Lebanese Air Force (LAF) and serves only as Approach and Ground Control. Area Control radar coverage (ACC) and meteorological information are provided by Beirut Rafic Hariri International Airport (BRHIA).</p>	<p>Control Tower Equipment</p> <p>Clarify and confirm: Clarify if the control tower will require upgrade and provide the minimum essential equipment and considerations required for modern aerodrome control categories 4c:</p> <p>Communication Systems (VCS) VHF/UHF Air-Ground Radios Voice Recording System.</p> <p>Surveillance and Navigation Displays ATM/ATC Display ADS-B Ground Station Electronic Flight Strips (E-Strips)</p> <p>Meteorological Equipment (AWOS) Code C aircraft require precise weather data for landing performance calculations. Automated Weather Observing System (AWOS) Anemometers Weather station Wind cone</p> <p>Aerodrome Lighting Control (ALCMS) Remote Control & Monitoring System Intensity Control</p> <p>Essential Ancillary Equipment Signal Light Gun</p>		20

مزايدة عمومية لتلزم تشغيل واستثمار مطار
رينيه معوض – القليعات

جواب الإدارة	الإستفسار	المادة/ الملحق	إستفسار رقم
	Master Clock System Binoculars		
All matters related to Control Tower operations are provided by the government.	Control Tower integration consideration <u>Clarify and confirm should the operator consider the following requirement:</u> Power Redundancy: The tower equipment must be backed up by a specialized Online UPS and an Emergency Generator with an Automatic Transfer Switch (ATS) to ensure zero downtime during power fluctuations. Ergonomics: For a 4C runway, the tower cab must have a 360-degree unobstructed view of both thresholds and all taxiways. The height of the tower must allow controllers to see the top of the tail of a Code C aircraft even at the furthest point of the 3 km runway.		21
Apron lighting and marking are an integral part of airport infrastructure and are to be provided by the government and maintained by the operator.	Apron <u>Clarify and confirm should the operator consider the following requirement:</u> Apron Lighting Apron high mast / flood lights Apron marking remote stands based on the new flight mix code C (Two parking stands)		22
Airside drainage will be addressed by the government.	Apron Drainage There are no drainage drawings neither a ponding area shown in the tender documents. Clarify should the drainage calculation meets the discharge demand or this item has to be reviewed on an engineering level.		23
Capacity requirements under items A and C are up to he operator to determine based on his feasibility study.	Capacity Requirement <u>Clarify and confirm</u> A. 16,000 tons of cargo during the concession period has been removed from the contract requirement as per Addendum 2 document		24

مزايدة عمومية لتلزم تشغيل واستثمار مطار
رينيه معوض – القليعات

جواب الإدارة	الإستفسار	المادة/ الملحق	إستفسار رقم
Items B and D are confirmed as stated, and as defined in items D.1 and D.2, respectively.	<p>B. The peak passenger / hour during the concession period has dropped from 360 to 150</p> <p>C. 2000 passengers /day during concession period have been removed from addendum 2-please clarify new passenger frequency to be considered</p> <p>D. <u>2 simultaneous turnarounds</u> of regional / <u>narrow-body aircraft</u></p> <p>1. Simultaneous Turnarounds</p> <ul style="list-style-type: none"> • "Simultaneous" means that the airport must be equipped with enough parking stands, ground crew, and equipment to service at least two aircraft at the exact same time without one waiting for the other to finish. • "Turnaround" refers to the entire process from the moment an aircraft lands and parks at a stand until it is pushed back for departure. This includes: <ul style="list-style-type: none"> ○ Passenger deboarding and boarding. ○ Baggage unloading and loading. ○ Refueling (Jet A-1 uplift). ○ Cabin cleaning and catering. ○ Technical checks. <p>2. Regional / Narrow-Body Aircrafts</p> <ul style="list-style-type: none"> • This refers to the size and class of the aircraft. • Regional/Narrow-body typically corresponds to Code C aircraft (like the Airbus A320 or Excluding Boeing 737 for this airport limitation runway and taxiway width). 		

مزايدة عمومية لتلزم تشغيل واستثمار مطار
رينيه معوض – القليعات

جواب الإدارة	الإستفسار	المادة/ الملحق	إستفسار رقم
	<ul style="list-style-type: none"> These aircraft have a single aisle and a wingspan between 24 m and 36 m airport limitation runway and taxiway width. 		
No special conditions are set at this stage, although efforts are being made with the Lebanese Parliament to reduce some of the taxes as an incentive to launch the airport operation.	Please provide the LCAA special conditions, limitations, exemptions or deviations applicable to the airport (Applicable Lebanese laws, decrees, and regulations issued under the authority of the Ministry of Public Works and Transport).		25
The selected operator is expected to coordinate with the military stakeholder prior to and after the start of operations.	Is there any stakeholders from Military side that need engagement? (International aviation security and safety requirements, including ICAO Annex 14 (Aerodromes), Annex 17 (Security), and Annex 9 (Facilitation)).		26
Aerodrome certificates will be issued by LCAA once all required works are completed. The operator's task will be to ensure operation is in accordance with the certification.	Any Aerodrome Certificates have been issued? (The operator shall obtain all necessary permits, approvals, and operational certifications required to operate the airport and associated facilities).		27
No such reports are available at this stage as the civilian operations did not start yet.	Please provide latest regulatory audit / inspection reports, register of open regulatory findings and corrective actions.		28
See the answer to item 28.	Is there an existing Aerodrome Manual that can be updated?		29
See the answer to item 25.	Airlines may require incentives in order to operate from this airport, what incentives the Lebanese government and the LCAA are providing to develop and attract traffic (Development and maintenance of a Route Development Plan to attract airlines and promote the airport).		30
No traffic forecast is available at this stage.	The Tender Document mentions that there is Peak 150 pax/per hr. Is there any Traffic forecast for this region/ Airport on which this data is based?		31
There is currently no transition plan for the second phase of operation after the initial 4 years subject of the current tender. The second phase will be defined at a future date based on the outcome of a feasibility study being conducted by the International Finance Corporation (IFC) for the Ministry of Public Works and Transport.	Is there a Transition Plan after 4 years? Please provide defined assumptions for the 4-year temporary terminal transition. Would there be any existing business continuity and disaster recovery plans?		32

مزايدة عمومية لتلزم تشغيل واستثمار مطار
رينيه معوض - القليعات

جواب الإدارة	الإستفسار	المادة/ الملحق	إستفسار رقم
Yes, the airport is a joint use.	Is this airport a joint usage with the military? The Tender Document is unclear - would the layout and functional plan be their responsibility as well?		33
Service level KPI's shall be defined by the operator and approved by the LCAA.	Post-Opening Operational Monitoring: Following the commencement of commercial operations, the Operator shall implement enhanced monitoring of airport operations during the initial operational phase: monitoring of passenger processing performance, monitoring of safety incidents and operational irregularities, monitoring of service level performance indicators. Is there any Service Level KPIs (key performance indicators) by LCAA?		34

ملاحظة: يُعتبر هذا الرد عبر البريد الإلكتروني ردًا رسميًا صادرًا عن الإدارة ويحلّ محلّ أي رد يتم عبر المراسلات الرسمية .