

# دعوة للإعلان عن مزايادة عمومية

عملاً بالملزمة رقم 4/ه.ش.ع/2022

الصادرة عن رئيس هيئة الشراء العام بتاريخ 2022/8/19

اسم الجهة الشارعية	بلدية جزين - عين مجدلين
عنوان الجهة الشارعية	جزين - لبنان الجنوبي

معلومات عن الصفقة	
رقم التسجيل	عدد 430 تاريخ 2024/5/2
عنوان الصفقة	بيع فضلة العقار رقم 4457 ملك بلدية جزين - عين مجدلين .
وصف الصفقة	اجراء مزايادة في مبنى القصر البلدي في جزين لبيع فضلة العقار رقم 4457 ملك بلدية جزين - عين مجدلين محصورة فقط بأصحاب العقارات الملاصقة لفضلة العقار المراد بيعها عن طريق المزايادة . وتبلغ المساحة المراد بيعها 384 م2 ثلاثمائة وأربعة وثمانون متر مربع .
نوع التلزم	بيع فضلة عقار بالمزايادة العلنية
طريقة التلزم	مزاو علني
ارساء التلزم	السعر الأعلى
القيمة التقديرية للمشروع	تم وضع قيمة تقديرية للمشروع بمبلغ قدره 1,986,048,000 ل.ل. فقط مليار وتسعمائة وستة وثمانون مليوناً وثمانية واربعون ألف ليرة لبنانية لا غير
بدل دفتر الشروط	10,000,000 ل.ل. فقط عشرة ملايين ليرة لبنانية لا غير .
لغات أخرى	متوفر باللغة العربية فقط .
معايير وإجراءات	مالكي العقارات المجاورة .

تواريخ/ مهل/ أماكن	
موعد جلسة التلزم (فتح العروض)	تاريخ 2024/6/7 عند الساعة العاشرة صباحاً
الموعد النهائي لتقديم العروض	تاريخ 2024/6/6 عند الساعة 3:30 ب.ظ.
تخفيض مدة الإعلان	لم يتم تخفيض مدة الإعلان.
الموعد النهائي لتقديم طلبات الاستيضاح	تاريخ 2024/5/27 الساعة 3:30 ب.ظ.
الموعد النهائي للرد على طلبات الاستيضاح	تاريخ 2024/5/31 الساعة 1:30 ب.ظ.
مدة صلاحية العرض	30 يوم
مكان استلام دفتر الشروط	مبنى القصر البلدي في جزين / قلم البلدية .
مكان تقديم العروض	تقدم العروض الخطية في غلاف مختوم في مبنى القصر البلدي - قلم البلدية
مكان تقييم العروض	مبنى القصر البلدي / قاعة الاجتماعات

ضمان العرض	
قيمة ضمان العرض	10% من السعر المقدم من الشاري
مدة صلاحية ضمان العرض	60 يوم

سعر الإفتتاح	
قيمة سعر الإفتتاح	1,986,048,000 ل.ل. مليار وتسعمائة وستة وثمانون مليوناً وثمانية واربعون ألف ليرة لبنانية لا غير .

يمكنكم الإطلاع على دفتر الشروط الخاص بالصفقة عبر المنصة الإلكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام <a href="http://ppa.gov.lb">ppa.gov.lb</a> ولمزيد من المعلومات يمكنكم في أي وقت مراجعة وحدة الشراء العام في الجهة الشارعية عبر التواصل مع سليم كرم على الرقم التالي 364987/03 - 780026/07 أو عبر البريد الإلكتروني <a href="mailto:selim.karam@jezzine-municipality.com">selim.karam@jezzine-municipality.com</a>	
--	--