

دعوة للإعلان عن مزايدة عوممية
عماً بالمنكرة رقم 4 هـ.ش.ع/2022
الصادرة عن رئيس هيئة الشراء العام بتاريخ 19/8/2022

بلدية جزين - عين مجدلين	إسم الجهة الشارية
جزين - لبنان الجنوبي	عنوان الجهة الشارية

معلومات عن الصفقة	
رقم التسجيل	عدد 180 تاريخ 2024/2/19
عنوان الصفقة	بيع فضلة العقار رقم 3527 ملك بلدية جزين عين مجدلين
وصف الصفقة	اجراء مزايدة في مبني القصر البلدي في جزين لبيع فضلة العقار رقم 3527 ملك بلدية جزين - عين مجدلين محصورة فقط بأصحاب العقارات رقم 3526 و 3528 والمجاورة لفضلة العقار المراد بيعها عن طريق المزايدة . وتبلغ المساحة المراد بيعها 360 م2 ثلاثة وستون مترا مربعا .
نوع التلزم	بيع فضلة عقار بالمخايدة العلنية
طريقة التلزم	مزاد على
ارسال التلزم	السعر الأعلى .
القيمة التقديرية للمشروع	تم وضع قيمة تقديرية بمبلغ قدره 1,242,720,000 ل.ل. فقط مليار ومايتان واثنان واربعون مليون وسبعين مائة وعشرون ألف ليرة لبنانية لا غير بناء لقرار لجنة التخمين المكلفة من سعادة محافظ لبنان الجنوبي .
بدل دفتر الشروط	بدل دفتر الشروط 20,000,000 ل.ل. فقط عشرون مليون ليرة لبنانية لا غير .
لغات أخرى	متوفرا باللغة العربية فقط .
معايير وإجراءات	مالكى العقارات المجاورة رقم 3526 و 3528 .

تواريخ/ مهل/ أماكن	
موعد جلسة التلزم (فتح العروض)	تاریخ 15/3/2024 عند الساعة العاشرة صباحا
الموعد النهائي لتقديم العروض	تاریخ 14/3/2024 عند الساعة 3:30 ب.ظ.
تخفيض مدة الإعلان	لم يتم تخفيض مدة الإعلان .
الموعد النهائي لتقديم طلبات الاستيضاح	تاریخ 5/3/2024 الساعة 3:30 ب.ظ.
الموعد النهائي للرد على طلبات الاستيضاح	تاریخ 8/3/2024 الساعة 1:30 ب.ظ.
مدة صلاحية العرض	30 يوم
مكان استلام دفتر الشروط	مبني القصر البلدي في جزين / قلم البلدية
مكان تقديم العروض	تقديم العروض الخطية في غلاف مختوم في مبني القصر البلدي - قلم البلدية .
مكان تقييم العروض	مبني القصر البلدي / قاعة الاجتماعات

ضمان العرض	
قيمة ضمان العرض	10% من السعر المقدم من الشاري
مدة صلاحية ضمان العرض	60 يوم

سعر الإفتتاح	
قيمة سعر الإفتتاح	1,242,720,000 ل.ل. مليار ومايتان واثنان واربعون مليونا وسبعمائة وعشرون ألف ليرة لبنانية لا غير .

يمكنكم الإطلاع على دفتر الشروط الخاص بالصفقة عبر المنصة الإلكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام ppa.gov.lb
ولمزيد من المعلومات يمكنكم في أي وقت مراجعة وحدة الشراء العام في الجهة الشارية عبر التواصل مع سليم كرم على الرقم التالي 364987/03
780026/07 أو عبر البريد الإلكتروني selim.karam@jezzine-municipality.com