

دعوة للإعلان عن مزايمة عمومية

عملاً بالمذكرة رقم ٤/ش.ع/٢٠٢٢

الصادرة عن رئيس هيئة الشراء العام بتاريخ ٢٠٢٢/٨/١٩

إسم الجهة الشارية	المصلحة الوطنية لنهر الليطاني
عنوان الجهة الشارية	بيروت - شارع الشيخ بشارة الخوري - بناية غناجة

معلومات عن الصفقة	
رقم التسجيل	صفقات ٢٠٢٣/١٣٩
عنوان الصفقة	تأجير واستثمار بعض الأراضي السياحية التابعة للمصلحة الوطنية لنهر الليطاني في محيط نبع شمسين من منطقة كفرزبد العقارية
وصف الصفقة	تأجير واستثمار بعض الأراضي السياحية التابعة للمصلحة الوطنية لنهر الليطاني في محيط نبع شمسين من منطقة كفرزبد العقارية في قضاء زحلة - محافظة البقاع وفق الحدود المبينة في الخريطة المرفقة والبالغة مساحتها الإجمالية حوالي ٢٥٥٠ متراً مربعاً لفترات تأجيرية قابلة للتعميد كل منها ست سنوات ولمدة لا تزيد عن ثلاث فترات تأجيرية. خدمات
نوع التلزم	مزايمة عمومية على أساس تقديم أسعار
طريقة التلزم	السعر الأعلى
ارساء التلزم	تم وضع قيمة تقديرية للمشروع
القيمة التقديرية للمشروع	مليون ليرة لبنانية
بدل دفتر الشروط	ان دفتر الشروط متوفر باللغة العربية
لغات أخرى	الفصل الاول من دفتر الشروط - المادة الثالثة والمادة السادسة
معايير وإجراءات	

تواريخ/ مهل/ أماكن	
موعد جلسة التلزم (فتح العروض)	الثلاثاء ٢٠٢٣/٠٩/٠٥ بعد تقديم العروض مباشرة
الموعد النهائي لتقديم العروض	الثلاثاء ٢٠٢٣/٠٩/٠٥ عند الساعة العاشرة صباحاً
تخفيض مدة الإعلان	لم يتم تخفيض مدة الإعلان.
الموعد النهائي لتقديم طلبات الاستيضاح	* قبل ١٠ أيام من تاريخ جلسة التلزم (لا يُحتسب تاريخ جلسة التلزم ضمن مهلة الـ ١٠ أيام)
الموعد النهائي للرد على طلبات الاستيضاح	* قبل ٦ أيام من تاريخ جلسة التلزم (لا يُحتسب تاريخ جلسة التلزم ضمن مهلة الـ ٦ أيام)
مدة صلاحية العرض	تسعين/٩٠ يوماً تلي التاريخ المحدد لتقديم العروض
مكان استلام دفتر الشروط	مكاتب المصلحة الوطنية لنهر الليطاني - بيروت - شارع الشيخ بشارة الخوري - بناية غناجة - الطابق الرابع - مصلحة الصفقات
مكان تقديم العروض	تقديم العروض الخطية في غلاف مختوم في مكاتب المصلحة الوطنية لنهر الليطاني - بيروت - شارع الشيخ بشارة الخوري - بناية غناجة - الطابق الرابع - قلم المصلحة في المركز الرئيسي
مكان تقييم العروض	مكاتب المصلحة الوطنية لنهر الليطاني - بيروت - شارع الشيخ بشارة الخوري - بناية غناجة - الطابق الثالث

ضمان العرض	
قيمة ضمان العرض	حدد بمبلغ وقدره //١٠,٠٠٠,٠٠٠// ل.ل. عشرة ملايين ليرة لبنانية
مدة صلاحية ضمان العرض	أربعة أشهر اعتباراً من التاريخ الأقصى المحدد لتقديم العروض

سعر الإفتتاح	
قيمة سعر الإفتتاح	حدد بمبلغ وقدره //٢,٧٥// د.أ. فقط دولاران وخمسة وسبعون سنتاً أميركياً لا غير للمتر المربع السياحي الواحد سنوياً

يمكنكم الإطلاع على دفتر الشروط الخاص بالصفقة عبر المنصة الإلكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام ppa.gov.lb لمزيد من المعلومات يمكنكم في اي وقت مراجعة وحدة الشراء العام في الجهة الشارية عبر التواصل مع مصلحة الصفقات على الرقم التالي ٠١/٦٦٢١١٨ او عبر البريد الإلكتروني gammoury@litani.gov.lb	
---	--