

المستند : - الفقرة (٤) من المادة ٢٤ من قانون الشراء العام رقم ٢٤٤
تاريخ ٢٠٢١/٧/١٩ .
- دفتر الشروط الخاص رقم ٢٠٤/٥٤٥ تاريخ ٢٠٢٤/٧/٩ .
- محضر التلزم رقم ٢٠٤/٧٠٣ تاريخ ٢٠٢٤/٨/١٣ .

رقم : /
تاريخ : ٢٠٢٤/ /

عقد بيع مولد مكتوم مع خزان حديدي

معقود بين :

الدولة اللبنانية : ممثلة بشخص معالي وزير الداخلية والبلديات
مؤسسة مصطفى خليفة للصناعة والتجارة العامة ممثلة بالسيد مصطفى حسين خليفة - عنوانه : الغازية -
فريق اول
فريق ثان
قضاء صيدا - الطريق الفرعي - هاتف : ٣/٢٠١٩٨٠

المادة الاولى : يتعهد الفريق الثاني بأن يشتري من الفريق الاول ، كما يتعهد الفريق الاول بأن يبيع الفريق الثاني المولد والخزان المنحاة وفقاً لما يلي :

م	نوعها	الكمية	السعر النهائي
١	مولد كهربائي نوع باركنز قوة ١٧٥ ك.ف.أ	١	\$١٢٣٠
	خزان حديدي سعة ٢٠٠٠ ليتر	١	

فقط : الف ومئتان وثلاثون دولاراً أميركياً لا غير.

المادة الثانية : مهلة التنفيذ :

٢١- خلال مهلة أقصاها شهران ، تبدأ إعتباراً من اليوم الذي يلي تاريخ تبليغ الفريق الثاني تصديق هذا العقد.

المادة الثالثة : ضمان حسن التنفيذ :

٣١ - يتعهد الفريق الثاني بتنفيذ بنود هذا العقد ولهذه الغاية يقدم كتاب ضمان حسن تنفيذ بقيمة \$/١٢٣ إما بموجب كتاب ضمان مصرفي صادر عن أحد المصارف المقبولة من مصرف لبنان وفقاً للنموذج المرفق بالدقتر الشروط المستند الملحق رقم (٤) ، أو نقدياً يدفع الى صندوق الخزينة أو الى صندوق سلطة التعاقد بموجب إيصال مالي بالقيمة المنوه عنها أعلاه مدفوع قيمته إلى أحد صناديق المال العائدة لمصلحة الخزينة في وزارة المالية أو صندوق سلطة التعاقد.

٣٢ - يجب تقديم ضمان حسن التنفيذ خلال فترة لا تتجاوز //١٥// خمسة عشر يوماً من تاريخ تبليغه تصديق العقد. وفي حال التخلف عن تقديم ضمان حسن التنفيذ، يُصادر ضمان العرض.

٣٣ - يعاد هذا المستند بعد انتهاء مدة العمل بهذا العقد وإتمام الإستلام النهائي الذي يجري بعد تأكد الإدارة من أن التنفيذ جرى وفقاً للأصول.

المادة الرابعة : موجبات الفريق الاول:

تسليم المولد والخزان المباعة الى الفريق الثاني وذلك في أماكن وجودها (مصلحة الابنية).

المادة الخامسة : موجبات الفريق الثاني : على الفريق الثاني التقيد بالشروط التالية :

٥١ - تجري عملية الدفع خلال مهلة عشرة ايام من تاريخ إشعار الفريق الثاني وتسليمه امر الدفع من قبل (مصلحة الابنية) وذلك بموجب إيصال صادر عن وزارة المالية أمين صندوق الخزينة المركزي ، يحدد فيه قيمة المباع بالليرة اللبنانية وفقاً لسعر المنصة المعتمدة لدى مصرف لبنان لسعر صرف الدولار الاميركي في حينه.



بيروت في ٢٠٢٤/٩/١٣

فريق ثان

مصطفى حسين خليفة

٥٢ - استلام المولد والخزان بموجب محضر حسب الاصول في أماكن وجودها (مصلحة الابنية) خلال مدة شهران على الأكثر إعتباراً من اليوم الذي يلي تاريخ تبليغه تصديق هذا العقد وذلك لقاء تقديم الإيصال إشعاراً" بدفع قيمتها .

٥٣ - بعد انقضاء المهلة المحددة في الفقرة (٥٢) يفقد الفريق الثاني حقه المطالبة بأي تعويض إذا نتج أي فقدان للمولد والخزان سواء بعلم الادارة او بغير علمها ، كما أنه وبعد انقضاء هذه المهلة يحق للإدارة ايضاً إذا إرتأت ان تخلي هذا المولد والخزان لأي مكان مناسب على نفقة الفريق الثاني ، كما ان نفقات استلام المولد والخزان المترتبة من جراء رفعها او نقلها هي على عاتق هذا الأخير.

المادة السادسة : الحوادث والمسؤوليات :

٦١ - يتحمل الفريق الثاني المسؤولية الكاملة عن كافة المخاطر والحوادث التي قد تصيب الغير والعاملين تحت إمرته طيلة فترة تنفيذ العقد ، كما يعتبر مسؤولاً عن كافة الأضرار التي تلحق بمنشآت الإدارة من جراء وأثناء تنفيذ العقد وعليه إتخاذ كافة التدابير لمنع حدوثها.

٦٢ - على الفريق الثاني تصليح كل عطل وضرر يلحق بمنشآت الإدارة ينتج عن الأعمال التي يقوم بها.

٦٣ - وفي حال المخالفة تقوم الإدارة بإتخاذ الإجراءات اللازمة وعلى نفقته وتحسم الأكلاف من قيمة ضمان حسن التنفيذ.

المادة السابعة : الغرامات (المادة ٣٨ من قانون الشراء العام) :

٧١ - في حال عدم إتمام عملية الدفع أو عملية سحب المولد والخزان في المهلة المحددة لكل من هاتين العمليتين يفرض على الفريق الثاني غرامة بنسبة واحد بالألف عن كل يوم تأخير ، وفي حال تجاوز نسبة الغرامة ١٠% (عشرة بالمئة) يحق للإدارة مصادرة كتاب ضمان حسن التنفيذ أو الإيصال المالي وإدخال قيمته صندوق الخزينة دون أن يكون للفريق الثاني أي حق في الإعتراض أو التداعي أمام القضاء أو المطالبة بتعويض.

٧٢ - يحسب الوقت الخاضع للغرامة ابتداء من اليوم الذي تنتهي فيه المهلة القصوى المحددة اصلاً لتسليم المولد والخزان وحتى اليوم الذي يسبق مباشرة اليوم الذي يتم فيه الفريق الثاني التزاماته.

بيروت في / /
فريق أول
وزير الداخلية والبلديات

بيروت في / /
عدد /
تأشير مراقب عقد النفقات

بيروت في ٢٠٢٤/٩/١٣

فريق ثان

مصطفى حسين خليفة



مؤسسة مصطفى خليفة

للبناء والتجارة العامة

العرايد - بعبيل الماسيح السعبي - ت: ٢/٢٠١٩٨٠