

عقد رقم 24166TD

فيما بين:

هيئة أوجيرو

يمثلها: السيد عماد كريدية ، الرئيس _ المدير العام

فريق أول

فريق ثان

شركة: POWER TECH S.A.L

يمثلها: السيد Marwan Khoury

مقدمة:

إضافة الى الشروط المنصوص عنها في العقد ادناه، تطبق على الفريقين الشروط المنصوص عنها في قانون الشراء العام رقم 244 تاريخ 2021/7/29.

سنداً لأحكام الفقرة (1) من المادة 46 من قانون الشراء العام، وحيث ان موضوع الشراء غير متوفر الا عند شركة POWER TECH S.A.L ويتعذر اعتماد خيار أو بديل آخر،

وحيث وجوب توحيد المواصفات والتوافق والتماثل مع المعدات الموجودة ولتأمين حسن سير العمل في المرفق العام وبناءً لطلب المواد الصادر عن المديرية الفنية رقم WR 90/TD/2024 تاريخ 2024/10/21، لتوريد وتركيب

Supply & Install Rectifiers & Batteries in Beirut Airport Exchange

بناءً على عرض شركة POWER TECH S.A.L بقيمة \$/30,525 تاريخ 2025/02/26

بناءً على موافقة الرئيس _ المدير العام بموجب الإحالة رقم 1338/هـ.أ/2025 تاريخ 2025/03/13

وبناءً لحجز النفقة رقم 168-2025 الصادر عن المديرية المالية بتاريخ 2025/03/13،

تم الاتفاق بالتراضي على ما يلي:

المادة الأولى - تعتبر المقدمة المذكورة أعلاه جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد.

المادة الثانية - موضوع العقد:

- توريد وتركيب مقومات كهربائية لزوم سنترال مطار بيروت

Supply & Install Rectifiers & Batteries in Beirut Airport Exchange بحسب المواصفات الفنية

المطلوبة من المديرية الفنية وعرض الفريق الثاني المذكور في المقدمة أعلاه.

المادة الثالثة - قيمة العقد: \$/27,500/

الضريبة على القيمة المضافة: \$/3,025/

القيمة الإجمالية: \$/30,525/ (فقط ثلاثون الفا" وخمسمائة وخمسة وعشرون دولاراً" أميركياً لا غير).

المادة الرابعة -

- مهلة التنفيذ: 21 اسبوع كحد اقصى تبدأ اعتباراً من تاريخ الإبلاغ عن توقيع العقد.

المادة الخامسة - طريقة الدفع:

يتم دفع مستحقات الفريق الثاني بعملة الدولار الأميركي أو ما يعادلها بالليرة اللبنانية وفقاً للقيمة الفعلية للحصول على

العملة الاجنبية عند الدفع، على النحو التالي:

- 90% من قيمة المواد المستلمة بناءً على محضر الاستلام المؤقت الخاص بها.

- 10% من قيمة العقد بعد تسليم كافة المواد المطلوبة بناءً على محضر الاستلام النهائي.

POWER TECH S.A.L

المادة السادسة - الاستلام:

يُجري الاستلام على مرحلتين مؤقتاً ونهائياً، ويمكن أن يجري مرة واحدة أو على مراحل تتناول كل مرحلة منها جزءاً من التلزم. تستلم الاعمال لجنة الاستلام المحددة لهذه الغاية وتُقدّم تقريرها خلال مدة زمنية أقصاها ثلاثين يوماً تبدأ من تاريخ تقديم طلب الاستلام من قبل الفريق الثاني.

في حال تطلّبت طبيعة المشروع وحجمه مدة تتجاوز الثلاثين يوماً، على اللجنة تبرير أسباب ذلك خطياً ووضع اقتراحاتها بهذا الشأن خلال مهلة الثلاثين يوماً، على ألا تتجاوز المهلة في جميع الأحوال الستين يوماً تبدأ من تاريخ تقديم طلب الاستلام من قبل الفريق الثاني.

يتوجب على الفريق الثاني تقديم طلب خطي قبل موعد التسليم يُحدّد فيه مختلف البنود المطلوب استلامها:

- مرفقاً بكشف مصدق من المديرية المعنية اذا كانت عملية الشراء تتعلق بتنفيذ اعمال او اشغال.
- بموجب كشف مصدق من مستودعات اوجيرو عند وجوب تسليم مواد، على ان يتم توريدها الى مستودعات هيئة اوجيرو في بئر حسن او الدكوانة.

الاستلام المؤقت:

يتمّ الإستلام المؤقت بعد أن يقوم الفريق الثاني بتسليم الاعمال، المواد أو الأجهزة المطلوبة إلى مستودعات الإدارة، وتقوم لجنة الإستلام بمطابقتها للمواصفات الفنية المطلوبة ويتمّ إعداد محضر إستلام مؤقت خاص بها.

الاستلام النهائي:

تقوم لجنة الاستلام بإصدار محضر استلام نهائي بعد انتهاء فترة الضمان.

المادة السابعة - فترة الضمان:

حددت مدة الضمان **1 سنة واحدة** تبدأ اعتباراً من تاريخ محضر الإستلام المؤقت، يكفل خلالها الفريق الثاني تنفيذ الاعمال المطلوبة منه وتشمل الكفالة الاعطال الناتجة عن سوء في التصنيع وخلال مدة شهراً واحداً كحد أقصى، وعليه عدم الاعتراض أو الادعاء تحت أي مبرر أو سبب، كما عليه تأمين خبير للمساعدة الفنية طيلة هذه المدة وعند اللزوم، تحت طائلة تطبيق أحكام المادة 38 من قانون الشراء العام .

المادة الثامنة - ضمان حسن التنفيذ:

- يتقدّم الفريق الثاني عند توقيع العقد بكفالة مصرفية لضمان حسن التنفيذ بنسبة (5%) خمسة بالمائة من القيمة الإجمالية للعقد، وعلى الفريق الثاني أن يقدمها خلال مهلة أقصاها 15/ خمسة عشر يوماً من تاريخ نفاذ العقد.
- يبقى ضمان حسن التنفيذ مجمداً طوال مدة التلزم، ويحسم منه مباشرة وبدون سابق إنذار ما قد يترتب من غرامات أو مخالفات أو عطل أو ضرر يحدثه الفريق الثاني إلى حين إيفائه بكامل الموجبات.
- يعاد ضمان حسن التنفيذ إلى الفريق الثاني عند انتهاء مدة الضمان وبناءً على الاستلام النهائي.

المادة التاسعة - الغرامات (المادة 38 من قانون الشراء العام):

يتوجب على الفريق الثاني التقيد بالمهل المحددة في العقد تحت طائلة دفع الغرامات المحددة فيه. تفرض الغرامات بشكل حكمي على الفريق الثاني بمجرد مخالفته أحكام العقد دون حاجة لاثبات الضرر. إذا عجز الفريق الثاني عن تنفيذ الأعمال المطلوبة ولأسباب غير ناتجة عن هيئة أوجيرو، يتم احتساب غرامة نقدية قدرها 1% (واحد بالالف) من قيمة الكميات غير المسلمة عن كل يوم تأخير، ويعتبر كسر النهار نهاراً كاملاً، على أن لا تتعدى هذه الغرامة نسبة 10% من قيمة العقد.

إذا تترتب على الفريق الثاني في سياق التنفيذ مبلغ ما، تطبيقاً لأحكام وشروط العقد، حقّ لسلطة التعاقد اقتطاع هذا المبلغ من ضمان حسن التنفيذ ودعوة الفريق الثاني إلى إكمال المبلغ ضمن مدة معيّنة، فإذا لم يفعل اعتُبر ناكلاً وفقاً لأحكام الفقرة (أولاً) من المادة 33 من قانون الشراء العام .

POWER TECH S.A.L.



المادة العاشرة - إنهاء الشراء:

يحق لهيئة أوجيرو إنهاء الشراء و/أو أي من إجراءاته وفقاً لأحكام المادة 33 من قانون الشراء العام

المادة الحادية عشرة - الطوابع والرسوم:

إن كافة الطوابع والرسوم والضرائب التي تتوجب وفقاً للأنظمة والقوانين المرعية الاجراء الناتجة عن هذا العقد هي على عاتق الفريق الثاني بما فيها الضريبة على القيمة المضافة .
يُسَدّد الفريق الثاني رسم الطابع المالي البالغ /4/ بالآلف خلال خمسة أيام عمل من تاريخ إبلاغ توقيع العقد، و/4/ بالآلف عند تسديد قيمة العقد.

المادة الثانية عشرة - حرر هذا العقد على نسختين ويعمل به بعد توقيعه وإبلاغه إلى الفريق الثاني.



٧ - نيسان ٢٠٢٥

بيروت في:

الفريق الأول

هيئة أوجيرو
الرئيس - المدير العام
عماد كريدية



الفريق الثاني

POWER TECH S.A.L

Marwan Khoury


POWER TECH S.A.L