

دعاة للإعلان عن مناقصة عوممية عملاً بالمذكورة رقم ٤/ه.ش. ٢٠٢٢/٨/١٩ الصادرة عن رئيس هيئة الشراء العام بتاريخ ٢٠٢٢/٨/١٩	
مجلس الإنماء والإعمار تلة السراي - رياض الصلح - بيروت، لبنان.	اسم الجهة الشارية عنوان الجهة الشارية
معلومات عن الصفقة	
رقم مرجعى لعملية التلزيم على سجل الشراء: ٨٤٢ رقم مرجعى لدى الصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية العربية: 394STAKKARHOS	رقم التسجيل
Detailed Engineering Design for the construction of Akkar Governmental Hospital	عنوان الصفقة
تلزيم استشاري للقيام بمهام اعداد الدراسة وملف التلزيم لمشروع بناء مستشفى عكار الحكومي وتقديم المعاشرة الفنية اللازمة خلال مرحلة تقييم العروض. تشمل المهام اعداد رخصة البناء وملحقة المراجع المختصة حتى صدور هذه الرخصة، كما تشمل اعداد ملف تلزيم لاعمال سير الغور وفحص التربة. مدة التنفيذ ستة أشهر مقسمة على مراحل على ان تبدأ مهلة كل مرحلة من تاريخ الموافقة على المرحلة السابقة.	وصف الصفقة
خدمات استشارية مناقصة عوممية محلية على أساس تقديم أسعار وعناصر مفاضلة العرض الفني والإقتصادي الأفضل لا ينطبق	نوع التلزيم طريقة التلزيم إرساء التلزيم استخدام الاتفاق الإطاري
تم وضع قيمة تقديرية للمهام على أساس نسبة مئوية من القيمة التقديرية لمشروع البناء البالغة حوالي ٣/٣ ملايين د.ل.	القيمة التقديرية للمشروع
٢٠٠٠,٠٠٠ د.ل.	بدل دفتر الشروط
ان دفتر الشروط متوفّر باللغة الإنجليزية	لغات أخرى
تتضمن اهم شروط المناقصة ان يتم تقييم ملف فني اداري وملف مالي في ظرفين مغلقين. يتم التقييم على مراحلتين، يتم خلال المرحلة الأولى فتح وتقييم العرض الفني والإداري، وفي مرحلة ثانية فتح وتقييم العرض المالي للعارضين المؤهلين فنياً وإدارياً في المرحلة الأولى والحاصلين على علامة تفوق الحد الأدنى من العلامات الواردة في جدول علامات التقييم الفني والإداري الوارد في ملف التلزيم، كما يتم إعطاء علامة للتقييم المالي وفق السعر المقدم من كل عارض ووفق المعادلة الواردة في ملف التلزيم، وعلى ان يتم ترسية المناقصة على العارض الحاصل على اعلى علامة في مجموع العلامتين الفنية والمالية وفق المعادلة المحتسبة على أساس نسبة ٧٠٪ للعلامة الفنية ونسبة ٣٠٪ للعلامة المالية. كما يتم تقييم العرض الفني والإداري على أساس جدول علامات يأخذ بعين الاعتبار التكوين والخبرات العامة للشركة العارضة وخبرتها في اعداد الدراسات لمشاريع انشاء مستشفيات على ان تتضمن دراسة انشاء مشروع مستشفى واحد على الاقل بسعة ٤٠ سرير او أكثر او بعين الاعتبار جراحة اليوم الواحد على الاقل خلال الخمسة عشرة سنة الماضية، كما يأخذ بعين الاعتبار خبرات الجهاز الفني المقترن بهذه المهام وكذلك طريقة وبرنامج العمل لإنجاز هذه المهام.	معايير وإجراءات
تاریخ مهل/ أماكن	
الساعة الثانية عشرة ظهراً" بتوقيت بيروت المحلي من يوم الثلاثاء في ٢٠٢٣/١٠/٢٤	موعد جلسة التلزيم (فتح العروض)
الساعة الثانية عشرة ظهراً" بتوقيت بيروت المحلي من يوم الثلاثاء في ٢٠٢٣/١٠/٢٤	الموعد النهائي لتقديم العروض
لم يتم تخفيض مدة الإعلان.	تخفيض مدة الإعلان
قبل ١٠ أيام من تاريخ جلسة التلزيم (ولا تتحسب تاريخ جلسة التلزيم ضمن مهلة الـ ١٠ أيام)	الموعد النهائي لتقديم طلبات الاستيضاح
قبل ٦ أيام من تاريخ جلسة التلزيم (ولا تتحسب تاريخ جلسة التلزيم ضمن مهلة الـ ٦ أيام)	الموعد النهائي للرد على طلبات الاستيضاح
٩٠ يوماً من التاريخ النهائي لتقديم العروض.	مدة صلاحية العرض
مجلس الإنماء والإعمار - إدارة الشؤون القانونية- دائرة المناقصات تلة السراي - رياض الصلح- بيروت- لبنان.	مكان استلام دفتر الشروط
تقديم العروض الخطية في غلاف مختوم في مجلس الإنماء والإعمار - إدارة الشؤون القانونية- دائرة المناقصات - تلة السراي - رياض الصلح- بيروت- لبنان.	مكان تقديم العروض
مجلس الإنماء والإعمار - إدارة الشؤون القانونية- دائرة المناقصات تلة السراي - رياض الصلح- بيروت- لبنان.	مكان تقييم العروض

قيمة ضمان العرض	ضمان العرض
حدد بمبلغ وقدره ٢٠٠٠ د.أ.	مدة صلاحية ضمان العرض
حددت مدة صلاحية ضمان العرض بزيادة ٢٨ يوما عن مدة صلاحية العرض	يمكنكم الإطلاع على الضوابط المرجعية الخاصة بالصفقة عبر المنصة الإلكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام
<p style="text-align: right;">www.ppa.gov.lb</p> <p>أو لدى الجهة الشارية على العنوان التالي:</p> <p>مجلس الإنماء والإعمار - إدارة الشؤون القانونية - دائرة المناقصات - تلة السراي - رياض الصلح - بيروت - لبنان</p> <p>او على الموقع الإلكتروني لمجلس الإنماء والإعمار:</p> <p style="text-align: right;">www.cdr.gov.lb/Procurement</p> <p>ولمزيد من المعلومات يمكنكم في أي وقت مراجعة وحدة الشراء العام في الجهة الشارية عبر التواصل مع دائرة المناقصات لدى مجلس الإنماء والإعمار على الرقم التالي: ٩٦١-٩٨٠٠٩٦+ أو عبر البريد الإلكتروني:</p> <p style="text-align: right;">ghinwah@cdr.gov.lb</p>	