

طلب عروض أسعار لتزيم امر شغل رقم 8481

ملخص عن التزيم : اشغال اصلاح المسالك المتضررة واعادة حفر وتمديد PVC وتزفيت في جبل لبنان الثالثة  
(بحسب المواصفات الفنية لمشاريع OSP-2 )

هيئة اوجيرو	اسم الجهة الشارية
مركز اوجيرو الرئيسي في بئر حسن - مقابل المدينة الرياضية	عنوان الجهة الشارية
رقم 8481 - تاريخ 30/11/2023	رقم و تاريخ التسجيل
اشغال اصلاح المسالك المتضررة واعادة حفر وتمديد PVC وتزفيت في جبل لبنان الثالثة	عنوان الصفقة
اشغال اصلاح المسالك المتضررة واعادة حفر وتمديد PVC وتزفيت في جبل لبنان الثالثة	موضوع الصفقة
طلب عروض الأسعار رقم 8481 على أساس تقديم اسعار .	طريقة التزيم
اشغال	نوع التزيم
(لا تقل عن / ٣٠ / يوم من التاريخ النهائي لتقديم العروض)	مدة صلاحية العرض <sup>١</sup>
لا يستوجب	ضمان العرض <sup>٢</sup>
لا يستوجب	مدة صلاحية ضمان العرض <sup>٣</sup>
يوجد بحسب دفتر الشروط الخاصة.	ضمان حسن التنفيذ <sup>٤</sup>
١- تحال الأسعار إستناداً إلى العرض المطابق للمواصفات والأدنى سعرا. ٢- يتتألف التزيم من بنود بحسب الطلب المرفق رقم 8481 ٣- يمكن إرسال التزيم لمورد واحد، يكون الملزם مسؤولاً عن تنفيذ الأشغال بناءً للأسعار الواردة في العرض الفائز خلال فترة التزيم.	معايير التقييم
السعر الأدنى	الإرساء
مركز اوجيرو الرئيسي في بئر حسن - مقابل المدينة الرياضية، الطابق الأول-قطاع المشتريات- الغرفة ١١٠	مكان استلام دفتر الشروط
مركز اوجيرو الرئيسي في بئر حسن - مقابل المدينة الرياضية، الطابق الأول-قطاع المشتريات- الغرفة ١١٠	مكان تقديم العروض
مركز اوجيرو الرئيسي في بئر حسن - مقابل المدينة الرياضية، الطابق الأول- الغرفة ١١٠	مكان تقييم العروض
٦٠ يوماً	مدة التنفيذ
الدولار الأميركي	عملة العقد
تدفع مستحقات الملزם بعملة الدولار الاميركي او بالليرة اللبنانية وفقاً للقيمة الفعلية للحصول على العملة الاجنبية عند الدفع.	دفع قيمة العقد <sup>٥</sup>

<sup>١</sup> م. ٢٢ من ق.ش.ع  
<sup>٢</sup> م. ٣٤ من ق.ش.ع  
<sup>٣</sup> م. ٣٤ من ق.ش.ع  
<sup>٤</sup> م. ٣٥ من ق.ش.ع  
<sup>٥</sup> م. ٣٧ من ق.ش.ع

## إعلان عن عملية شراء بطريقة طلب عروض الأسعار

عملاً بالمذكرة رقم ٤/٥.ش.ع/٢٠٢٢

الصادرة عن رئيس هيئة الشراء العام بتاريخ ٢٠٢٢/٨/١٩

هيئة اوجيرو	اسم الجهة الشرارية
بيروت - بئر حسن - مقابل المدينة الرياضية - مبني هيئة اوجيرو	عنوان الجهة الشرارية

معلومات عن الصفقة	
رقم التسجيل	8481
عنوان الصفقة	اصلاح المسالك المتضررة واعادة حفر وتمديد PVC وتزفيت في جبل لبنان الثالثة
وصف الصفقة	تنفيذ اشغال لاصلاح المسالك المتضررة واعادة حفر وتمديد PVC وتزفيت في جبل لبنان الثالثة (بحسب المعاصفات الفنية لمشاريع 2-OSP)، وذلك على أساس تقديم أسعار بواسطة الطرف المختار، ويستند التزيم مؤقتاً إلى العارض المقبول شكلاً من الناحية الإدارية والفنية والذي قدم السعر الأدنى . ان فترة التنفيذ للقيام بالأعمال المطلوبة هي ٦٠ يوماً ويتم تنفيذها في المواقع المحددة في جبل لبنان الثالثة.
نوع التزيم	اشغال
طريقة التزيم	طلب عروض الأسعار على أساس تقديم أسعار.
إرساء التزيم	السعر الأدنى.
استخدام الاتفاق الإطاري	لا ينطبق.
القيمة التقديرية للمشروع	تم وضع قيمة تقديرية للمشروع .
بدل دفتر الشروط	لا يوجد
لغات أخرى	لا يوجد
معايير وإجراءات	وفقاً للشروط الخاصة والشروط الفنية المعتمدة.

تواترخ / مهل / أماكن	
موعد جلسة التزيم (فتح العروض)	الساعة العاشرة والنصف صباحاً ٠٦/١٢/٢٠٢٣
الموعد النهائي لتقديم العروض	الساعة العاشرة صباحاً ٠٦/١٢/٢٠٢٣
تخفيض مدة الإعلان	لم يتم تخفيض مدة الإعلان.
مكان استلام دفتر الشروط	بئر حسن - مقابل المدينة الرياضية - مبني هيئة اوجيرو- ط ١ - غرفة ١١٠
مكان تقديم العروض	تقديم العروض الخطية في غلاف مختوم في بيروت - بئر حسن - مقابل المدينة الرياضية - مبني هيئة اوجيرو - الطابق الأول - غرفة ١١٠
مكان تقديم العروض	مكان تقديم العروض بيروت - بئر حسن - مقابل المدينة الرياضية - مبني هيئة اوجيرو- ط ١ - غرفة ١١٠

ضمان العرض	
قيمة ضمان العرض	لا يوجد
مدة صلاحية ضمان العرض	لا يوجد

<b>يمكنكم الإطلاع على دفتر الشروط الخاص بالصفقة عبر المنصة الإلكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام <a href="http://ppa.gov.lb">ppa.gov.lb</a></b> ولمزيد من المعلومات يمكنكم في أي وقت مراجعة وحدة الشراء العام في الجهة الشرارية عبر التواصل مع السيد نديم اليمين على الرقم التالي <a href="mailto:nyaman@Ogerolb.onmicrosoft.com">nyaman@Ogerolb.onmicrosoft.com</a>
---

## دفتر الشروط الخاصة

### طلب عروض اسعار رقم 8481

موضوع الشراء تنفيذ اشغال لاصلاح المساك المتضررة واعادة حفر وتمديد PVC وتزفيت في جبل لبنان الثالثة (بحسب المواصفات الفنية لمشاريع -2 (OSP))

#### المادة ١ : النصوص القانونية التي ترعى عروض الاسعار

بالإضافة الى الشروط المنصوص عنها في المواد أدناه ، تطبق على الفريقين النصوص الواردة في قانون الشراء العام رقم ٢٤٤ تاريخ ٢٩/٧/٢٠٢١، لذلك يقتضي على العارض الاطلاع عليه والقىيد به على صفحة هيئة أوجيرو [www.ogero.gov.lb](http://www.ogero.gov.lb) وعلى المنصة الالكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام [www.ppa.gov.lb](http://www.ppa.gov.lb).

#### المادة ٢ : غاية التلزيم

إن الغاية من هذا الشراء عبر طلب عروض الاسعار هي تنفيذ اشغال لاصلاح المساك المتضررة واعادة حفر وتمديد PVC وتزفيت في جبل لبنان الثالثة (بحسب المواصفات الفنية لمشاريع -2 (OSP)). وذلك على أساس تقديم أسعار بواسطة الطرف المختار، ويُسند التلزيم مؤقتاً إلى العارض المقبول شكلاً من الناحية الإدارية والفنية والذي قدم السعر الأدنى .

يحق لـهيئة أوجيرو اختيار السعر الأدنى.

#### المادة ٣ : مهلة التنفيذ

ان فترة التنفيذ للقيام بالاعمال المطلوبة هي ٦٠ يوماً اعتباراً من تاريخ توقيع العقد .

#### المادة ٤ : المحاسبة والدفع

يتتم تسديد مستحقات الملزم، بعملة الدولار الأميركي او ما يعادله بالليرة اللبنانية وفقاً لقيمة الفعلية للحصول على العملة الأجنبية عند الدفع، على النحو التالي:

- ٩٠٪ من قيمة المواد المستلمة بناءً على محضر الاستلام المؤقت الخاص بها.
- ١٠٪ من قيمة الالتزام بعد تسليم كافة المواد المطلوبة بناءً على محضر الاستلام النهائي.

## المادة ٥ : الاستلام

يجري الاستلام على مراحلتين مؤقتاً ونهائياً، ويمكن أن يجري مرة واحدة أو على مراحل تتناول كل مرحلة منها جزءاً من التأمين. تستلم الاعمال لجنة الاستلام المحددة لهذه الغاية وتقدم تقريرها خلال مدة زمنية أقصاها ثلاثة أيام تبدأ من تاريخ تقديم طلب الاستلام من قبل الملزم.

في حال تطلب طبيعة المشروع وحجمه مدة تتجاوز الثلاثة أيام يوماً، على اللجنة تبرير أسباب ذلك خطياً ووضع اقراراتها بهذا الشأن خلال مهلة الثلاثة أيام، على الأقل تتجاوز المهلة في جميع الأحوال السنتين يوماً تبدأ من تاريخ تقديم طلب الاستلام من قبل الملزم.

يتوجب على الملزم تقديم طلب خطى قبل موعد التسليم يحدد فيه مختلف البنود المطلوب استلامها:

- مرفقاً بكشوف مصدق من المديرية المعنية اذا كانت عملية الشراء تتعلق بتنفيذ اعمال او اشغال.
- بموجب كشف مصدق من مستودعات او جيرو عند وجوب تسليم مواد، على ان يتم توريدها الى مستودعات هيئة او جيرو في بئر حسن او الدكوانة.

### الاستلام المؤقت:

يتم الاستلام المؤقت بعد أن يقوم الملزم بتسلیم الاعمال، المواد او الأجهزة المطلوبة إلى مستودعات الإدارية، وتقوم لجنة الاستلام بمطابقتها للمواصفات الفنية المطلوبة ويتم إعداد محضر إستلام مؤقت خاص بها.

### الاستلام النهائي:

تقوم لجنة الاستلام بإصدار محضر استلام نهائي بعد انتهاء فترة الضمان.

## المادة ٦ : معايير شروط العارضين

إضافة إلى ما نصت عليه المادتين ٧ و ٥٢ من قانون الشراء العام والمادة الخامسة من دفتر الشروط العامة، على العارض تقديم ما يلي:

### ـ ضمن الملف رقم ١ (المستندات الادارية والفنية):

يوضع على العرض الشخص الذي لديه الصفة القانونية للتوقيع، على أن يكون مخولاً بذلك وفقاً للإذاعة التجارية أو توكيلاً رسمي مصدق من كاتب عدل. ويجب أن تحتوي العروض على المستندات التالية تحت طائلة الرفض:

١. عنوان العارض بحسب المستند رقم (١).
٢. طلب إشتراك بطلب عروض الأسعار وتوقيع العارض بحسب المستند رقم (٢).
٣. إفادة شاملة صادرة عن السجل التجاري تبين: المؤسسين، الأعضاء، المساهمين، المفوضين بالتوقيع، المدير، رئيس المال، نشاط العارض، الوقouات الجارية.
٤. إذاعة تجارية محددة فيها صاحب الحق المفوض بالتوقيع عن العارض، ثبت توقيع المفوض قانوناً بالتوقيع على العرض.
٥. شهادة تسجيل العارض لدى وزارة المالية - مديرية الورادات.
٦. شهادة تسجيل العارض في مديرية الضريبة على القيمة المضافة.
٧. إفادة من غرفة التجارة والصناعة والزراعة تثبت أن العارض يتبعها تجارة أو صناعة المواد موضوع الصفقة، صالحة بتاريخ جلسة التأمين وصالحة للإشتراك في طلب عروض الأسعار.
٨. براءة ذمة صادرة عن الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي "شاملة أو صالحة للإشتراك في الصفقات العمومية" صالحة بتاريخ جلسة التأمين تفيد بأن العارض قد سدد جميع اشتراكاته. يجب أن يكون العارض مسجلاً في الصندوق وترفض كل إفادة يذكر عليها عبارة "مؤسسة غير مسجلة".
٩. افادة صادرة عن المحكمة المختصة (السجل التجاري) تثبت ان العارض ليس في حالة إفلاس وتصفية.
١٠. سجل عدلي للمفوض بالتوقيع أو من يمثله قانوناً لا يتعدي تاريخه الثلاثة أشهر من تاريخ جلسة التأمين، حال من أي حكم شائن.

١١. ضمان العرض المنظم وفقاً لأحكام المادة السابعة أدناه (لا يستوجب) (بحسب المستند رقم ٣).
١٢. تحديد صلاحية العرض بإضافة ٣٠ يوماً من التاريخ النهائي لتقديم العروض.
١٣. بيان بصاحب الحق الاقتصادي رقم ١٨
١٤. تصريح النزاهة (بحسب المستند المرفق رقم ٥)
١٥. لا يحق للعارض أن يقدم أكثر من عرض أو خيار واحد تحت طائلة رفض كل عروضه.
١٦. يعتبر العارض فور تقديم العرض ملتزماً برفع السريمة المصرفية عن الحساب المصرفي الذي يودع فيه أو ينتقل إليه أي مبلغ من المال العام المتعلق بهذا التأمين، سنداً للقرار رقم ١٧ تاريخ ٢٠٢٠/٥/١٢ الصادر عن مجلس الوزراء.
- يجب أن تكون كافة المستندات المطلوبة أعلاه (أصلية أو صورة مع ابراز الاصل خلال الجلسة او صورة مصدق عنها من المراجع المختصة) وذلك ضمن مهلة ستة أشهر التي تسبق موعد جلسة التأمين.
- ضمن الملف رقم ٢ (الأسعار):**
- يقدم العارض بياناً بالأسعار لكل صنف/بند على حدة ويوقع من قبل العارض، ويتضمن السعر الإفرادي والإجمالي (بالدولار الأميركي) مدوناً بالأرقام والأحرف دون حك أو شطب أو تطريب أو زيادة كلمات غير موقع تجاهها.
- في حال اختلاف بين الأرقام والأحرف يؤخذ بالسعر الإفرادي المدون بالأحرف، ويرفض السعر غير المدون بالأحرف الكاملة والأرقام معاً.
- يشمل السعر كافة الضرائب والرسوم والمصاريف مهما كان نوعها.

إذا تساوت الأسعار بين العارضين بعد إعطاء السلع اللبنانية أفضلية ١٠٪ المذكورة في المادة ١٩ أدناه أعيدت الصفة بطريقة الظرف المختوم بين أصحابها دون سواهم في الجلسة نفسها، فإذا رفضوا تقديم عروض أسعار جديدة أو إذا ظلت أسعارهم متساوية عين الملتزم المؤقت بطريقة القرعة بين أصحاب العروض المتساوية.

على العارض تقديم عرض الأسعار بعملة الدولار الأميركي، ويجب أن تكون الأسعار المفصّلة الإفرادية للبند على حده، وعليه أن يشير إلى القيمة الإجمالية كالتالي:

أ- السعر الإفرادي للبند.

ب- المجموع للبند = السعر الإفرادي  $\times$  الكمية

ت- المجموع النهائي

ث- الضربيّة على القيمة المضافة

**القيمة الإجمالية = ت + ث**

**- تأكيدات حول العرض**

- يُستلزم من قطاع المشتريات في هيئة أوجيرو مغلّف واحد معّد لهذه الغاية، والذي يحمل موضوع التأمين فقط دون ذكر أي شيء آخر مميز لهوية صاحب العرض وذلك تحت طائلة رفض العرض.
- وضع المغلف الإداري/الفني ومغلّف الأسعار ضمن الغلاف الموحد، ويدون على ظاهر كل غلاف اسم العارض وختمه، موضوع محتوياته، وموضوع التأمين وتاريخ جلسة التأمين.
- تقدم العروض إلى في قطاع المشتريات في مركز هيئة أوجيرو الرئيسي الكائن في بئر حسن في الطابق الأول - الغرفة رقم ١١٠، على أن تصل قبل الوقت النهائي لتقديم العروض والمحدد في الإعلان عن عملية الشراء. وكل عرض لا يقدم ضمن الغلاف الموحد، وفقاً لما هو مذكور أعلاه، أو يصل بعد التاريخ والوقت المحددين تعتبره اللجنة مرفوضاً ولا تقوم بفتحه.
- يجب أن تكون كافة المستندات المقدمة صالحة بتاريخ جلسة فضّ العروض.
- تحديد صلاحية العرض بإضافة ٣٠ يوماً من التاريخ النهائي لتقديم العروض.
- لا يحق للعارض أن يقدم أكثر من عرض أو خيار واحد تحت طائلة رفض كل عروضه.

## المادة ٧: الضمانات

تكون الضمانات بحسب المواد ٣٤-٣٥ من قانون الشراء العام، ولا يقبل الإستعاضة عن الضمانات بشيك مصرفي أو بايصال عائد لضمان صفة سابقة حتى لو كان قد تقرر رد قيمته، وذلك بموجب:

### أ- ضمان العرض: (لا يستوجب)

إذا كانت قيمة الصفة التقديرية أكثر من ٢,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل. على العارض تقديم ضمان للعرض بحسب الآتي:

تحدد صلاحية ضمان العرض بالإضافة ٢٨ يوماً على صلاحية العرض.

حددت قيمة ضمان العرض بمبلغ قدره /٢٥٠\$/ (فقط مئتان وخمسون دولار اميركي لا غير)، وتكون بموجب:

- كتاب ضمان مصرفي غير قابل للرجوع عنه، صادر عن مصرف مقبول من مصرف لبنان يبين انه قابل للدفع غب الطلب.

- دفع المبلغ نقداً إلى الصندوق المركزي لهيئة أوجир ولقاء إيصال يضم إلى مستندات العرض. يجب أن يكون ضمان العرض عائداً لهذا التزام بالذات ولصالح هيئة أوجير.

يعاد ضمان العرض إلى العارضين الذين لم يرس عليهم الالتزام بعد إعلان نتيجة التزام، كما يعاد ضمان العرض إلى الملزوم عند تقديمها ضمان حسن التنفيذ بعد إبلاغه تصديق الالتزام.

### ب- ضمان حسن التنفيذ:

- يتقدم العارض الرابع عند توقيع العقد بكفالة مصرفيه لضمان حسن التنفيذ بنسبة (%) ١٠ عشرة بالمائة من قيمة الالتزام الإجمالية، وعلى الملزوم أن يقدمها خلال مهلة أقصاها /١٥/ خمسة عشر يوماً من تاريخ نفاذ العقد.

- في حال التخلف عن تقديم ضمان حسن التنفيذ، يصدر ضمان العرض.

- يبقى ضمان حسن التنفيذ ممتدًا طوال مدة التزام، ويُحسّم منه مباشرةً وبدون سابق إنذار ما قد يترتب من غرامات أو مخالفات أو عطل أو ضرر يحدثه الملزوم إلى حين إيفائه بكل الموجبات.

- يعاد ضمان حسن التنفيذ إلى الملزوم عند انتهاء مدة الضمان وبناءً على الاستلام النهائي.

## المادة ٨: فترة الضمان

حددت مدة الضمان ٣٠ يوماً تبدأ اعتباراً من تاريخ حضر الإستلام المؤقت الأخير، يكفل خلالها الملزوم الأجهزة والقطع المسلمة ويقوم باستبدال الأجهزة والقطع الشائبة والمعطلة خلال مدة شهراً واحداً كحد أقصى، وعليه عدم الاعتراض أو الادعاء تحت أي مبرر أو سبب، كما عليه تأمين خبير للمساعدة الفنية طيلة هذه المدة وعند اللزوم، تحت طائلة تطبيق أحكام المادة ١٢.

## المادة ٩: طلبات الاستيضاح - (المادة ٢١ من قانون الشراء العام)

يحق للعارض تقديم طلب استيضاح خطى حول ملفات التزام خلال مهلة تنتهي قبل عشرة أيام من تاريخ تقديم العروض؛ على هيئة أوجير والإجابة خلال مهلة تنتهي قبل ستة أيام من الموعد النهائي لتقديم العروض.

## المادة ١٠: فتح العروض

تفتح العروض بحسب الآلية التالية:

- يتم فض الغلاف الخارجي الموحد لكل عرض على حدة واعلان اسمه ضمن المشاركين في الصفة، وذلك وفق ترتيب الأرقام التسلسليه المسجلة على الغلافات الخارجية والمسلمة للعارضين.

- يتم فض الغلاف رقم (١) (الوثائق والمستندات الإدارية والفنية المنصوص عنها في المادة السادسة اعلاه) وفرز المستندات المطلوبة والتدقيق فيها تمهدأً لتحديد وإعلان أسماء العارضين المقبولين شكلاً والمؤهلين للاشتراك في بيان مقارنة الأسعار.

- يجري فض الغلاف رقم (٢) (بيان الأسعار) للعارضين المقبولين شكلاً كُلًّا على حدة واجراء العمليات الحسابية اللازمة، وتدوين السعر الإجمالي لكل عارض بما فيه الضريبة على القيمة المضافة، تمهيداً لإجراء مقارنة واعلان اسم الملتم المؤقت.
- تُصحح لجنة التلزيم أي أخطاء حسابية محضة تكتشفها أثناء فحصها العروض المقدمة وفقاً لأحكام دفتر الشروط، وتبلغ التصحيحات إلى العارض المعنى بشكل فوري.
- يمكن للجنة التلزيم، في أي مرحلة من مراحل إجراءات التلزيم، أن تطلب خطياً من العارض إيضاحات بشأن المعلومات المتعلقة بمؤهلاته أو شأن عروضه، لمساعدتها في التأكيد من المؤهلات أو فحص العروض المقدمة وتقييمها.
- تُسجّل وقائع فتح العروض خطياً في محضر يوقع عليه رئيس وأعضاء لجنة التلزيم، كما توضع لائحة بالحضور يوقع عليها المشاركون من ممثلي هيئة أو جيرو وهيئة الشراء العام، والعارضين وممثليهم على أن يشكّل ذلك إثباتاً على حضورهم. تدرج كل المعلومات والوثائق المتعلقة بوقائع الجلسة في سجل إجراءات الشراء.
- لا يمكن طلب إجراء أو السماح بإجراء أي تغيير جوهري في المعلومات المتعلقة بالمؤهلات أو بالعرض المقدم، بما في ذلك التغييرات الرامية إلى جعل من ليس مؤهلاً من العارضين مؤهلاً أو جعل عرض غير مستوفٍ للمطلوبات مستوفياً لها.
- لا يمكن إجراء أي مفاوضات بين هيئة أو جيرو أو لجنة التلزيم والعارض بخصوص المعلومات المتعلقة بالمؤهلات أو بخصوص العروض المقدمة، ولا يجوز إجراء أي تغيير في السعر إثر طلب استيضاح من أي عارض.
- تدرج جميع المراسلات التي تجري بموجب هذه المادة في سجل إجراءات الشراء بحسب المادة ٩ من قانون الشراء العام.
- في حال كانت المعلومات أو المستندات المقدمة في العرض ناقصة أو خاطئة أو في حال غياب وثيقة معينة، يجوز لجنة التلزيم الطلب خطياً من العارض المعنى توضيحات حول عرضه، أو طلب تقديم أو استكمال المعلومات أو الوثائق ذات الصلة خلال فترة زمنية محددة، شرط أن تكون كافة المراسلات خطية واحترام مبادئ الشفافية والمساواة في المعاملة بين العارضين في طلبات التوضيح أو الاستكمال الخطية، ومع مراعاة أحكام الفقرة ٣ من البند الثاني من المادة ٢١ من قانون الشراء العام.
- تُحظر المفاوضات بين هيئة أو جيرو أو لجنة التلزيم وأي من العارضين بشأن العرض الذي قدّمه ذلك العارض.

#### المادة ١١: قواعد قبول العرض الفائز (او التلزيم المؤقت) وبدء تنفيذ العقد

١. تقبل هيئة أو جيرو العرض المقدم الفائز ما لم:
  - أ. تُسقط أهلية العارض الذي قدّم العرض الفائز وذلك بمقتضى المادة ٧ من قانون الشراء العام ؛ أو
  - ب. يلغى الشراء بمقتضى الفقرة ١ من المادة ٢٥ من قانون الشراء العام ؛ أو
  - ت. يُرفض العرض الفائز عند اعتباره منخفضاً انخفاضاً غير عادي بمقتضى المادة ٢٧ من قانون الشراء العام ؛ أو
٢. يُستبعد العارض الذي قدّم العرض الفائز من إجراءات التلزيم للأسباب المبينة في المادة ٨ من قانون الشراء العام
٣. بعد التأكيد من العرض الفائز تبلغ هيئة أو جيرو العارض الذي قدّم ذلك العرض، كما تنشر بالتزامن قرارها بشأن قبول العرض الفائز (التلزيم المؤقت) والذي يدخل حيز التنفيذ عند انتهاء فترة التجميد البالغة عشرة أيام عمل تبدأ من تاريخ النشر، الذي يجب أن يتضمن على الأقل، المعلومات التالية:
  - أ. إسم وعنوان العارض الذي قدّم العرض الفائز(الملتم المؤقت).
  - ب. قيمة العرض، ويمكن إضافة ملخص لسائر خصائص العرض الفائز ومزاياه النسبية إذا كان العرض الفائز قد تم تأكيده على أساس السعر ومعايير أخرى.
  - ت. مدة فترة التجميد بحسب هذه الفقرة.

٤. فور انقضاء فترة التجميد، تقوم الجهة الشارية بإبلاغ الملزوم المؤقت بوجوب توقيع العقد خلال مهلة لا تتعدي // ١٥ // خمسة عشر يوماً.

٥. يوقع المرجع الصالح لدى الجهة الشارية العقد خلال مهلة // ١٥ // خمسة عشر يوماً من تاريخ توقيع العقد من قبل الملزوم المؤقت يمكن أن تمدّ هذه المهلة إلى // ٣٠ // ثلثين يوماً في حالات معينة تحدّد من قبل المرجع الصالح.

٦. يبدأ نفاذ العقد عندما يوقع الملزوم المؤقت والمرجع الصالح لدى سلطة التعاقد عليه.

٧. لا تتحذّل سلطة التعاقد ولا الملزوم المؤقت أي إجراء يتعارض مع بدء نفاذ العقد أو مع تنفيذ الشراء خلال الفترة الزمنية الواقعة ما بين تبليغ العارض المعني بالتلزيم المؤقت وتاريخ بدء نفاذ العقد.

٨. في حال تمنّع الملزوم المؤقت عن توقيع العقد، تُصادر هيئة أوجир وضمان عرضه. في هذه الحالة يمكن للجهة الشارية أن تلغي الشراء أو أن تختار العرض الأفضل من بين العروض الأخرى الفائزة وفقاً للمعايير والإجراءات المحددة في هذا القانون وفي ملفات التلزيم، والتي لا تزال صلاحيتها سارية المفعول.

تطبق أحكام هذه المادة على هذا العرض بعد إجراء التعديلات الازمة.

#### المادة ١٢ : الغرامات ( المادة ٣٨ من قانون الشراء العام )

يتوجب على الملزوم التقييد بالمهل المحددة في العقد تحت طائلة دفع الغرامات المحددة فيه.

تفرض الغرامات بشكل حكمي على الملزوم بمجرد مخالفته أحكام العقد دون حاجة لاثبات الضرر.

إذا عجز الملزوم عن تنفيذ الأعمال المطلوبة ولأسباب غير ناتجة عن هيئة أوجير وضمان عرضاً غرامات نقديّة قدرها ١% ( واحد بالألف ) من قيمة الكميات غير المسلمة عن كل يوم تأخير، ويعتبر كسر النهار نهاراً كاملاً، على أن لا تتعدي هذه الغرامة نسبة ١٠% من قيمة الالتزام.

إذا ترتب على الملزوم في سياق التنفيذ مبلغ ما، تطبيقاً لأحكام وشروط العقد، حقّ لسلطة التعاقد اقتطاع هذا المبلغ من ضمان حسن التنفيذ ودعوة الملزوم إلى إكمال المبلغ ضمن مدة معينة، فإذا لم يفعل اعتبر ناكلاً وفقاً لأحكام الفقرة (أولاً) من المادة ٣٣ من قانون الشراء العام.

#### المادة ١٣ : اجراءات الاعتراض ( الفصل السابع من قانون الشراء ):

يحق لكل ذي صفة ومصلحة ، بما في ذلك هيئة الشراء العام، الاعتراض على اي اجراء أو قرار صريح أو ضمني تتخذه أو تعتمده أو تطبقه أي من الجهات المعنية بالشراء في المرحلة السابقة لنفاذ العقد، وذلك خلال فترة التجميد البالغة عشرة أيام عمل، والتي تبدأ من تاريخ تبليغ العارض الفائز، وفي الفترة التي تسبق نفاذ العقد.

تعتبر المحاكم اللبنانيّة المرجع القضائي الوحيدة للبت في كل خلاف يمكن ان يحصل من جراء تنفيذ هذا الالتزام.

#### المادة ٤ : دفع الطوابع والرسوم

إن كافة الطوابع والرسوم التي تتوّجّب وفقاً للأنظمة والقوانين المرعية الاجراء الناتجة عن هذا الالتزام هي على عاتق الملزوم، بما فيها قيمة الضريبة على القيمة المضافة.

#### المادة ١٥ : مسؤولية العارض عن عرضه

ان العارض مسؤول عن عرضه بكل التفاصيل والمندرجات.

#### المادة ١٦ : الغاء الشراء

يحق لهيئة أوجير الغاء الشراء و/ او أي من اجراءاته وفقاً للمادة ٢٥ من قانون الشراء العام.

#### المادة ١٧ : انتهاء العقد ونتائجـه

يحق لهيئة أوجير إنهاء العقد ونتائجـه وفقاً للمادة ٣٣ من قانون الشراء العام، وذلك في حالات النكول، الانهاء، الفسخ مع ما يتترتب عن نتائج انتهاء العقد بحسب البند الرابع من المادة ٢٢ أدناه.

## المادة ١٨ : استبعاد العارض

تستبعد هيئة أوجيرو العارض من إجراءات التلزيم بسبب عرضه منافع أو من جراء ميزة تنافسية غير منصفة أو بسبب تضارب المصالح وذلك في أحدى الحالتين المنصوص عنهما في المادة ٨ من قانون الشراء العام.

## المادة ١٩ : الانظمة التفضيلية

خلافاً لأي نص آخر، يمكن إعطاء العروض المتضمنة سلعاً أو خدمات ذات منشأ وطني أفضلية بنسبة ١٠٪ عشرة بالمئة عن العروض المقدمة لسلع أو خدمات أجنبية. تُعطى الأفضلية لمكونات العرض ذات المنشأ الوطني.

## المادة ٢٠ : قواعد بشأن العروض المنخفضة الأسعار انخفاضاً غير عاديًّا

يجوز لهيئة أوجيرو أن ترفض أي عرض إذا قررت أن السعر، مقترباً بسائر العناصر المكونة لذلك العرض المقدم، منخفض انخفاضاً غير عاديًّا قياساً إلى موضوع الشراء وقيمتها التقديرية وتطبق أحكام المادة ٢٧ من قانون الشراء العام في هذا الشأن.

## المادة ٢١ : قيمة العقد وشروط تعديله

١. تكون البدلات المتفق عليها في العقد ثابتة ولا تقبل التعديل والمراجعة إلا عند إجازة ذلك أثناء تنفيذه ضمن ضوابط محددة وفقاً لشروط التعديل والمراجعة في الحالات الاستثنائية التالية، على أن يكون منصوص عليها صراحة في ملفات التلزيم:

أ- تطبيقاً لمعادلات تستند إلى مؤشرات أسعار رسمية محلية وعند الإقتضاء دولية عندما لا تكون هذه المعادلات مغطاة ضمن قيمة العقد.

ب- تطبيقاً لتعديلات ضريبية تؤدي إلى زيادة تكلفة تنفيذ العقد.

ت- عندما تبرز الحاجة إلى كميات إضافية لأشغال أو سلع أو معدات أو تكنولوجيا أو خدمات من نفس المورد أو المقاول، لأسباب تتعلق بتوحيد المواصفات أو بسبب الحاجة إلى التوافق مع السلع أو المعدات أو التكنولوجيا أو الخدمات أو الأشغال الموجودة، مع الأخذ في الاعتبار فعالية عملية الشراء الأصلية في تلبية احتياجات هيئة أوجيرو، وعلى ألا تتخطى قيمة الإضافة ٢٠٪ من قيمة العقد الأساسي لعقود اللوازم والخدمات و١٥٪ لعقود الأشغال.

ث- في حالة المنصوص عليها في الفقرة ٣ من المادة ٦.

ج- عندما تصدر قوانين أو مرسومات من شأنها التأثير على قيمة العقد، وعلى أن يعلل ذلك بموجب تقرير من هيئة أوجيرو.

ثُمَّاً شروط الإعلان المنصوص عليها في المادة ٢٦ من قانون الشراء العام عند تعديل قيمة العقد.

## المادة ٢٢ : أسباب انتهاء العقد ونتائجها

**أولاً: النكول:** يعتبر الملزם ناكلاً إذا خالف شروط تنفيذ العقد أو أحكام دفتر الشروط هذا، وبعد إنذاره رسميًّا بوجوب القيد بكافة موجباته من قبل سلطة التعاقد، وذلك ضمن مهلة تتراوح بين خمسة أيام كحدٍ أدنى وخمسة عشر يوماً كحدٍ أقصى، وانقضاء المهلة هذه دون أن يقوم الملزם بما طلب إليه. وإذا اعتُبر الملزם ناكلاً، يُفسخ العقد حكماً دون الحاجة إلى أي إنذار وتطبق الإجراءات المنصوص عليها في البند (أولاً) من الفقرة الرابعة من المادة ٣٣ من قانون الشراء العام.

### ثانياً: الإنفاذ

١- ينتهي العقد حكماً دون الحاجة إلى أي إنذار في الحالتين التاليتين:

أ- عند وفاة الملزם إذا كان شخصاً طبيعياً، إلّا إذا وافقت سلطة التعاقد على طلب مواصلة التنفيذ من قبل الورثة.

ب- إذا أصبح الملزם مفلساً أو مُعسراً أو حُلت الشركة، وتطبق عندئذ الإجراءات المنصوص عليها في الفقرة الثانية من البند الرابع من المادة ٣٣ من قانون الشراء العام.

٢- يجوز لسلطة التعاقد إنهاء العقد إذا تعذر على الملتم القيام بأيٍ من إلتزاماته التعاقدية بنتيجة القوة القاهرة.

### **ثالثاً: الفسخ**

١. يفسخ العقد حكماً دون الحاجة إلى أي إنذار في أيٍ من الحالات التالية:
  ٢. إذا صدر بحق الملتم حكم نهائياً بارتكاب أي جرم من جرائم الفساد أو التواطؤ أو الإحتيال أو الغش أو تبييض الأموال أو تمويل الإرهاب أو تضارب المصالح أو التزوير أو الإفلاس الإحتيالي، وفقاً لقوانين المرعية الاجراء؛
  ٣. إذا تحقق أيٍ حالة من الحالات المذكورة في المادة ٨ من هذا القانون.
  ٤. في حال فقدان أهلية الملتم.
  ٥. إذا فُسخ العقد لأحد الأسباب المذكورة في الفقرة الأولى من هذا البند تطبق الإجراءات المنصوص عليها في الفقرة الأولى من البند الرابع من هذه المادة.

### **رابعاً: نتائج انتهاء العقد:**

١. في حال تطبيق إحدى حالات النكول أو الفسخ المحددة في المادة ٣٣ من قانون الشراء العام، أو في حال تتحقق حالة إفلاس الملتم أو إعساره، أو في حال وفاة الملتم وعدم متابعة التنفيذ من قبل الورثة، تُتبع فوراً، خلافاً لأيٍ نص آخر أحكام الفقرة رابعاً من المادة ٣٣ من قانون الشراء العام.
٢. لا يترتب أيٍ تعويض عن الخدمات المقدمة أو الأشغال المنفذة من قبل من يثبت قيامه بأيٍ من الجرائم المنصوص عليها في الفقرة الفرعية "أ" من الفقرة الأولى من «ثالثاً» من المادة ٣٣ من قانون الشراء العام.
٣. ينشر قرار انتهاء العقد وأسبابه على الموقع الإلكتروني لهيئة أوجيررو إن وجد وعلى المنصة الإلكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام.

### **المادة ٢٣: شروط خاصة**

تعتبر المواصفات الفنية الواردة في المستندات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من دفتر الشروط الخاصة، وعلى العارض الالتزام بكافة الشروط والمتطلبات المحددة فيها.

### **المرفقات:**

- المستندات الواجب على العارض تقديمها .
- الغلاف المؤمن .

عنوان العارض

: إسم الشركة

---

---

: العنوان

---

---

: الهاتف

---

---

: صندوق بريد

---

---

: البريد الالكتروني

---

بيروت في

التوقيع والختم

المُلْحِق رقم (٢)  
تصريح / تعهد

للاشتراك في تلزم (أشغال اصلاح المسالك المتضررة واعادة حفر وتمديد PVC وتزفيت في جبل لبنان الثالثة)

أنا الموقع أدناه .....  
..... الممثل بالتوقيع عن مؤسسة/شركة .....  
..... المتذلي محل اقامة .....  
..... منطقه .....  
..... ملك ..... شارع .....  
..... فاكس ..... ، مكتب ..... رقم الهاتف .....  
.....

اعترف باني اطلعت على دفتر الشروط المتضمن التعهد، الشروط الادارية والفنية الخاصة للاشتراك في هذا التلزم التي تسلمت نسخة عنها.

وأصرح انني وبعد الاطلاع على هذه المستندات التي لا يمكن باي حال الادعاء بتجاهلها وعلى تفاصيل الاعمال المطلوبة، وانني اتعهد بقبول كافة الشروط المبينة فيها وبمدة صلاحية العرض المحددة بموجب المادة ... من دفتر الشروط هذا وبالتقيد بها وتنفيذها كاملاً دون أي نوع من انواع التحفظ او الاستدراك.

وأنني تقدمت لهذا الالتزام للاشتراك بالأصناف/ بالمجموعات التالية:

كما اصرح باني وضعت الاسعار وقبلت الاحكام المدرجة في دفتر الشروط هذا آخذًا بعين الاعتبار كل شروط التلزم ومصاعب تنفيذه في حال وجوده.

كما أتعهد برفع السرية المصرفية عن الحساب المصرفي الذي يودع فيه أو ين田野 إلى أي مبلغ من المال العام، وذلك لمصلحة الإدارة في كل عقد من أي نوع كان، يتناول مالاً عاماً.

التاريخ

ختم وتوقيع العارض

طوابع بقيمة  
خمسون ألف ليرة

ضمان العرض ( لا يستوجب )

نحو الشركة :

نرافق طيه

- كتاب ضمان مصرفي غير قابل للرجوع عنه بقيمة \$/٢٥٠ (فقط مئتان وخمسون دولاراًميركي لا غير)، صادر عن مصرف مقبول من مصرف لبنان يبين أنه قابل للدفع غب الطلب .
- دفع المبلغ نقداً إلى الصندوق المركزي لهيئة أوجيرو لقاء إيصال يضم إلى مستندات العرض.
- ضمان عرض بحسب المادة السابعة من دفتر الشروط الخاصة العائد لطلب عروض اسعار رقم 8481.

بيروت في

التوقيع والختم

كتاب ضمان العرض (لا يستوجب)

مصرف .....  
لجانب هيئة أوجيرو

الموضوع: كتاب ضمان العرض لصالحك بقيمة / فقط، بناء للأمر السيد .....  
وذلك للإشتراك في (عنوان الصفة)

ان مصرف ..... مركزه ..... الممثل بالسيد .....  
الموقع عنه أدناه وذلك بصفته .....، وبناء للأمر السيد ..... (او السادة .....  
..... أو الشركة .....)،

يتعهد بصورة شخصية غير قابلة للنقض او للرجوع عنها بأن يدفع نقداً فوراً دون أي قيد او شرط اي مبلغ  
تطالبونه به حتى حدود (تحديد الع قيمة والعملة بالارقام والاحرف) نقداً وذلك عند اول طلب منكم بموجب كتاب  
صادر وموقع منكم دون أي موجب لبيان اسباب هذه المطالبة.

وعليه يقر مصرفنا صراحة بأن كتاب الضمان هذا قائم بذاته ومستقل كلياً عن أي ارتباط او عقد بينكم وبين  
الأمر السيد ..... ( او السادة ..... او الشركة ..... او ..... ) وبأنه لا يحق  
لمصرفنا في أي حال من الاحوال ولا في أي وقت كان الامتناع او تأجيل تأدبة اي مبلغ قد تطلبوانا به بالاستناد  
إلى كتاب الضمان هذا . كما يتزاول مصرفنا مسبقاً عن أي حق في المناقضة او في الاعتراض على طلب الدفع  
الذي يصدر عنكم او عن أي مسؤول لديكم ، او حتى ان يقبل أي اعتراض قد يصدر عن السيد .....  
غيرها) بشأن دفع المبلغ اليكم بناء لطلبكم.

يبقى كتاب الضمان هذا معمولاً به لغاية ..... وبنهاية هذه المهلة يتجدد مفعوله تلقائياً الى ان تعيدوه  
لينا او الى ان تبلغونا اعفاءنا منه.

ان كل قيمة تدفع من مصرفنا بالاستناد إلى كتاب الضمان هذا بناء لطلبكم، يخضع المبلغ الاقصى المحدد فيه  
بذات المقدار.

يخضع كتاب الضمان هذا للقوانين اللبنانية ولصلاحيات المحاكم المختصة في لبنان.  
وتنتفيأ منا لهذا الموجب نتخذ لنا محل اقامة في مركز مؤسستنا في .....  
.....

المكان :

الصفة :

الاسم :

التوقيع:

تصريح النزاهة<sup>١</sup>

عنوان الصفقة: \_\_\_\_\_

الجهة المتعاقدة: \_\_\_\_\_

اسم العارض / المفوض بالتوقيع عن الشركة: \_\_\_\_\_

إسم الشركة: \_\_\_\_\_

نحن الموقعون أدناه نؤكّد ما يلي:

١. ليس لنا، أو موظفينا، أو شركائنا، أو وكلائنا، أو المساهمين، أو المستشارين، أو أقاربهم، أي علاقات قد تؤدي إلى تضارب في المصالح بموضوع هذه الصفقة.

٢. سنقوم بإبلاغ هيئة الشراء العام والجهة المتعاقدة في حال حصول أو اكتشاف تضارب في المصالح.

٣. لم ولن نقوم، ولا أيّ من موظفينا، أو شركائنا، أو وكلائنا، أو المساهمين، أو المستشارين، أو أقاربهم، بمارسات احتيالية أو فاسدة، أو قسرية أو معرقلة في ما يخص عرضنا أو اقتراحتنا.

٤. لم نقدم، ولا أيّ من شركائنا، أو وكلائنا، أو المساهمين، أو المستشارين، أو أقاربهم، على دفع أي مبالغ للعاملين، أو الشركاء، أو للموظفين المشاركون بعملية الشراء بالنيابة عن الجهة المتعاقدة، أو لأيّ كان.

٥. في حال مخالفتنا لهذا التصريح والتعهد، لن تكون مؤهلين للمشاركة في أي طلب عروض اسعار أيّاً كان موضوعها ونقبل سلفاً بأي تدبير إقصاء يؤخذ بحقنا ونتعهد بملء إرادتنا بعدم المنازعه بشأنه.

إن أي معلومات كاذبة تُعرضنا لللاحقة القضائية من قبل المراجع المختصة.

التاريخ: \_\_\_\_\_

الختم والتوقيع

<sup>١</sup> - يُرفق هذا التصريح بالعرض

طلب عروض اسعار رقم 8481 اشغال اصلاح المسالك المتضررة واعادة حفر وتمديد PVC وتزفيت في جبل لبنان الثالثة لزوم هيئة أوجيررو

# **Bill Of Quantities**

### **تنفيذ امر الشغل رقم 8481 بيت الدين / جبل لبنان الثالثة**

التفصيط	السعر الاجمالي	سعر الوحدة	الكمية	الوحدة	الشرح	البند
			190	m	حفر وتمديد 4 PVC 100 ml	WOIC40
			95	m 2	اعادة تزفيت	WORA02
المجموع						
TVA						
المجموع الاجمالي						

يتم احتساب الكيل الفعلى عند الاستلام النهائي.