

تنفيذ تمديدات مائية غب الطلب لعام 2025

مصلحة المشاريع

المهندس رمزي صليب



مصلحة الصفقات والشؤون القانونية

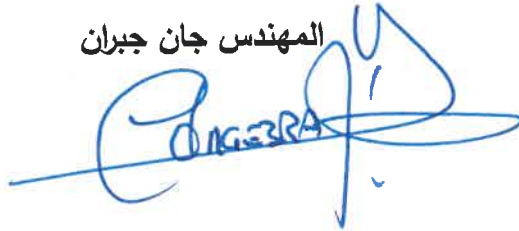
فرنسوا بشعلاني



رئيس مجلس الإدارة

المدير العام

المهندس جان جبران



وافق وزير الطاقة والمياه بصفته
رئيساً بمجلس الإدارة .

وافق مجلس الإدارة

بقراره رقم : ٢١

تاريخ : ٣٠ - ١ - ٢٠٢٥

محتويات الملف المسلم لتقديم العروض

تسلّم المؤسسة إلى كل من ينوي الإشتراك في هذا الإلتزام وبناءً على طلبه المستندات التالية:

- 1- دفتر الشروط هذا
- 2- جدول الأسعار وتقدير الكميات.
- 3- نموذج التصريح / التعهّد.
- 4- نموذج تصريح النزاهة.
- 5- نموذج التعهّد برفع السريّة عن الحسابات المصرفية المتعلقة بهذا الإلتزام.
- 6- غلاف مدوّن عليه من قبل المؤسسة موضوع الإلتزام وتاريخ فض العروض مع إسم وعنوان المؤسسة.



1- دفتر الشروط

- نوع الشراء : مناقصة عمومية على اساس التنزيل المئوي.
- أجزاء الصفقة : سبعة أجزاء يعتبر كل جزء صفقة خاصة لمن يرسو عليه هذا الجزء.
- مدة الإلتزام : سنة من تاريخ توقيع العقد.
- غرامة التأخير : 1/1000 واحد بالالف من قيمة الصفقة الاجمالية.
- قيمة ضمان العرض : 1.000.000.000/ل.ل. مليار ليرة لبنانية.
- قيمة ضمان حسن التنفيذ : 10% من قيمة العقد.
- العارضون المقبولون : المتعهدون اللبنانيون الذين يستوفون الشروط المذكورة في هذا الدفتر.

1- فهرس

المادة 1	تعريف عامة
المادة 2	موضوع الالتزام
المادة 3	الرجوع الى النصوص العامة
المادة 4	طريقة التلزم
المادة 5	درس مستندات الإلتزام
المادة 6	العارضون المقبولون
المادة 7	تقديم العروض
المادة 8	مدة صلاحية العروض
المادة 9	فتح وتقييم العروض
المادة 10	عدد أجزاء الصفقة
المادة 11	شروط الاسعار
المادة 12	استبعاد العارض
المادة 13	حظر المفاوضات مع العارضين
المادة 14	الأنظمة التفضيلية
المادة 15	الطوابع القانونية
المادة 16	ضمان العرض
المادة 17	قواعد قبول العرض الفائز
المادة 18	قواعد بشأن العروض المنخفضة الأسعار إنخفاضاً غير عادياً
المادة 19	ضمان حسن التنفيذ
المادة 20	محل إقامة المتعاقد
المادة 21	الضرائب / الرسوم / الجمارك
المادة 22	منع التنازل أو التلزم لمتعهد آخر بدون إذن التعاقد الثانوي
المادة 23	براءات الإختراع
المادة 24	حالات القوة القاهرة
المادة 25	قوانين وأنظمة
المادة 26	أشغال غير ملحوظة
المادة 27	تغيير في الكميات

المادة 28	أسباب انتهاء العقد ونتائجه
المادة 29	الاقتطاع من الضمان
المادة 30	القضاء الصالح
المادة 31	الاقصاء
المادة 32	النزاهة
المادة 33	الشكوى والاعتراض
المادة 34	تحفظات المتعاقد
المادة 35	التقيّد بجدول الاسعار
المادة 36	دفع المبالغ المتوجبة
المادة 37	التوقيفات العشرية
المادة 38	غرامة التأخير
المادة 39	الاستلام المؤقت
المادة 40	مهلة الضمان
المادة 41	الاستلام النهائي
المادة 42	إعادة التأمينات
المادة 43	جمع المعلومات عن شروط الاشغال
المادة 44	تسليم الأشغال
المادة 45	ممثّل المؤسسة
المادة 46	مذكرات العمل
المادة 47	مهلة التنفيذ
المادة 48	أشغال الليل
المادة 49	عقود التأمين
المادة 50	إعداد الورشة وتجهيزها
المادة 51	معدات الورشة
المادة 52	نوعية التجهيزات والمواد ومصادرّها
المادة 53	نقل المواد وتخزينها
المادة 54	إختبارات المواد
المادة 55	فتح الطرقات وتأمين السير
المادة 56	تعويض أخذ أو استيداع أتربة
المادة 57	الاشغال غير المطابقة
المادة 58	إيقاف العمل بسبب مخالفات

المادة 59	حسن تنفيذ الاشغال
المادة 60	تركيز الاشغال
المادة 61	جهاز مستخدمي المتعاقد
المادة 52	أيام وساعات العمل
المادة 63	مراقبة الاشغال
المادة 64	عوائق لحركة السير وأضرار على الأملك المجاورة
المادة 65	وجود متزامن لتعهدات أخرى والعلاقة معها
المادة 66	أنظمة العمل والصحة والسلامة
المادة 67	تنظيف مواقع العمل بعد إتمام الأشغال
المادة 68	موقع الأشغال
المادة 69	أشغال التنفيذ
المادة 70	تنظيف التمديدات وتعقيمها
المادة 71	إعادة القطع غير المستعملة الى المخازن
المادة 72	الترميمات الصغيرة للطرق



1- تعاريف عامة:

في هذا الدفتر ترمز كلمة:

- "المؤسسة" : إلى مؤسسة مياه بيروت وجبل لبنان.
- "العارض" : إلى الشخص الطبيعي أو المعنوي الذي يقدم عرضاً.
- "العرض" : إلى مجموع المستندات الموجودة في ملف التعهد.
- "مناقصة عمومية" : إلى منافسة بشأن صفقة معن عنها ومفتوحة لكل شخص طبيعي أو معنوي يستوفي الشروط.
- "العارض الافضل" : الى العارض الذي يحتفظ مؤقتاً بعرضه بوصفه العارض الانسب والادنى سعراً لتنفيذ الصفقة.
- "الملتزم"، "المتعاقد" : إلى المتعهد الذي أسند إليه الالتزام بصورة نهائية.
- "مندوب المؤسسة"، "مندوب الإدارة" : إلى أي شخص طبيعي أو معنوي تكلفه المؤسسة مراقبة تنفيذ الالتزام.
- "أشغال"، "منشآت" : إلى مختلف الأشغال والمواد والمنشآت التي يتوجب تنفيذها ضمن الالتزام.
- "مستندات الالتزام" : وتشمل :
 - 1: دفتر الشروط هذا
 - 2: جدول الأسعار وتقدير الكميات
 - 3: تصريح / تعهد
 - 4: تصريح النزاهة
 - 5: تعهد برفع السرية عن الحسابات المصرفية
- "وكيل الملتزم" : هو الشخص المنتدب من قبل الملتزم بموجب كتاب تفويض ليدوم على الورشة ويجب أن يكون هذا الوكيل مقبولاً من قبل المؤسسة.
- "الأشغال" : وتشمل تقديم اليد العاملة والمواد والتجهيزات والمعدات اللازمة للتنفيذ حسب المستندات وتشمل:
 - أ- الأشغال الدائمة: وهي المطلوب تنفيذها وتسليمها حسب المواصفات المطلوبة عند نهاية مهلة الالتزام وهذه الأشغال تدخل ضمن الكشوفات.
 - ب- الأشغال المؤقتة: وهي الأشغال الإضافية المتوجب القيام بها لحسن تنفيذ الأشغال الدائمة والتي يجب إزالتها بعد إنهاء الأشغال الدائمة أو إعادتها إلى ما كانت عليه قبل البدء في الأشغال ولا يدفع بدل هذه الأشغال المؤقتة على حدة بل يجب إدخال تكاليفها ضمن سعر الالتزام.
 - ج- أشغال إضافية: وتشمل أي جزء من الأشغال لا ينص عليه جدول الأسعار ويعتبر من قبل المؤسسة ضرورياً لإكتمال الالتزام الأساسية.

2- موضوع الإلتزام:

يهدف دفتر الشروط هذا لإجراء أشغال تتناول عامة ما يلي:

- 1- حفر طرقات وأرصفة في مدينة بيروت ومحافظة جبل لبنان.
 - 2- تحميل ونقل قساطل وقطع خاصة بها من مستودعات ومخازن المؤسسة الكائنة في بيروت أو محافظة جبل لبنان وتنزيلها في مواقع العمل وفي مواقعها النهائية وتركيبها.
 - 3- تقديم مواد وإنشاء أفنية أو منشآت مختلفة.
 - 4- ردم وإعادة قالب الطرقات إلى حالتها الأصلية وتبليط الأرصفة.
- ملاحظة: يمكن للإدارة وبناءً على مذكرة صادرة من المدير العام تكليف الملتزم بأشغال تعود الى أي جزء من الأجزاء، شرط ان تكون واردة من ضمن لائحة الأسعار في الجزء المكلف به.

3- الرجوع الى النصوص العامة:

تطبق بكل ما لا يتعارض وأحكام دفتر الشروط هذا:

- 1- دفتر الشروط النموذجي الصادر عن هيئة الشراء العام قبل الاعلان عن الصفقة.
- 2- قانون الشراء العام رقم 2021/244
- 3- النظام المالي في مؤسسة مياه بيروت وجبل لبنان بموجب المرسوم الرقم 14637 تاريخ 2005/6/16.

4- طريقة التلزم:

يجري التلزم بطريقة المناقصة العمومية على أساس السعر الأدنى.
يقدم العارض عرضه بالليرة اللبنانية.

5- درس مستندات الإلتزام ومعاية مواقع العمل:

يتوجب على كل عارض يرغب الإشتراك بهذا الإلتزام أن يدرس بدقة مستندات هذا الإلتزام ويعاين مناطق العمل ليطلع على الحالة الراهنة من جميع الوجوه.
يعتبر تقديم العرض تسليماً صريحاً من قبل العارض بأنه درس مستندات الإلتزام وأصبح يلّم تمام الإلمام بظروف العمل المحلية وطبيعة الأشغال وأن العرض المقدم منه قد أخذ جميع الأمور بعين الإعتبار، كما وأنه يملك الإمكانيات والمقدرة اللازمة لأدائه على أكمل وجه خلال المدة المحددة في هذا الدفتر.

6- العارضون المقبولون:

- يتوجب على كل عارض يرغب في الإشتراك بالإلتزام أن يرفق بطلبه:
- تصريحاً / تعهد خطياً حسب النموذج المرفق، يبدي فيه رغبته بالإشتراك في الإلتزام.
 - تصريح النزاهة حسب النموذج المرفق.
 - تعهداً خطياً حسب النموذج المرفق، يقر فيه العارض برفع السرية عن الحسابات المصرفية المتعلقة بهذا الإلتزام.
- كما على المتعهد أن يتقيد بقانون الشراء العام رقم 2021/244.
- على العارضين الذين يتقدمون لهذا الإلتزام بصفة شركاء ان يقدموا مع عرضهم عقد الشراكة القانوني مسجلاً لدى الكاتب العدل يصرحون فيه انهم متكافلون ومتضامنون بكامل المسؤوليات العائدة لتنفيذ الإلتزام، وكل وثيقة يوقعها احدهم تعتبر موقعة منهم جميعاً في ما يعود لتنفيذ هذا الإلتزام.

7- تقديم العروض:

- 1- على العارضين الذين تتوافر فيهم الشروط المطلوبة والراغبين بالإشتراك في هذا الإلتزام أن يستحصلوا على مستندات التلزم من مصلحة الصفقات والشؤون القانونية في مؤسسة مياه بيروت وجبل لبنان في الطابق الاول من مركز المؤسسة الكائن في وادي خطار - الحازمية - قرب مستشفى قلب يسوع.
 - 2- تقدّم العروض وفقاً للتفصيل التالي:
- يوضع العرض في غلافين مختومين، يكتب على الغلاف الأول "مستندات" وعلى الغلاف الثاني "بيان أسعار" ويذكر على كل غلاف محتوياته وموضوع الإلتزام وتاريخه وإسم العارض.

يتضمن الغلاف الأول:

- 1- تصريح / تعهد يقر فيه العارض بأنه درس مستندات الإلتزام ويبدي إستعداده للتقيد بشروطه كافة بكل دقة وأمانة.
- 2- تصريح النزاهة.
- 3- إيصالاً صادراً عن مؤسسة مياه بيروت وجبل لبنان يبيّن أن العارض دفع البدل المقرر لقاء تسليمه نسخة عن دفتر الشروط هذا.
- 4- نسخة عن دفتر الشروط هذا مؤثر من العارض على كل صفحة من صفحاته وموقع ومؤرخ منه على الصفحة الأخيرة.
- 5- ضمان العرض بموجب كتاب ضمان مصرفي صادر عن مصرف مقبول من الدولة اللبنانية على أن يذكر عليه أنه يتجدّد حكماً إذا لم تبدّ المؤسسة موافقتها على إلغائه، أو بموجب إيصال يبيّن أن قيمة ضمان العرض دفعت إلى صندوق المؤسسة نقداً أو بموجب شيك.
- 6- إذاعة تجارية يُبيّن فيها صاحب الحق المفوض بالتوقيع عن العارض ونموذج توقيعه.
- 7- التفويض القانوني إذا وقّع العرض شخص غير الشخص الذي يملك حق التوقيع عن العارض بحسب الإذاعة التجارية، مصدق لدى الكاتب العدل.

- 8- سجل عدلي للمفوض بالتوقيع أو "من يمثله قانوناً" لا يتعدى تاريخه الثلاثة أشهر من تاريخ جلسة فض العروض، خالٍ من أي حكم شائن.
- 9- عقد الشراكة مصدق لدى الكاتب العدل في حال توجبه.
- 10- شهادة تسجيل العارض لدى مديرية الضريبة على القيمة المضافة إذا كان خاضعاً لها، أو شهادة عدم التسجيل إذا لم يكن خاضعاً، وفي هذه الحالة يلتزم العارض بسعره وإن أصبح مسجلاً في الضريبة على القيمة المضافة خلال فترة التنفيذ.
- 11- شهادة تسجيل العارض لدى وزارة المالية - مديرية الواردات.
- 12- براءة ذمة من الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي "شاملة أو صالحة للاشتراك في الصفقات العمومية" صالحة بتاريخ جلسة فض العروض تنفيذ بان العارض سدد جميع اشتراكاته (يجب ان يكون العارض مسجلاً في الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي وترفض كل إفادة يذكر عليها عبارة "مؤسسة غير مسجلة"). (نسخة أصلية أو صورة طبق الأصل مصدقة من قبل المرجع المختص).
- 13- إفادة صادرة عن البلدية التي يقع المقر الحالي للعارض ضمن نطاقها، تفيد انه سدد كامل الرسوم البلدية المتوجبة عليه عن العام 2023.
- 14- إفادة شاملة صادرة عن السجل التجاري تبين: المؤسسين والأعضاء والمساهمين أو الشركاء، المفوضين بالتوقيع، المدير، رأس المال، نشاط العارض والوقوعات الجارية لا يتعدى تاريخها ستة اشهر من تاريخ جلسة فض العروض.
- 15- إفادة صادرة عن المرجع المختص تثبت أن العارض ليس في حالة إفلاس لا يتعدى تاريخها ستة اشهر من تاريخ جلسة فض العروض.
- 16- إفادة صادرة عن المرجع المختص تثبت أن العارض ليس في حالة تصفية قضائية لا يتعدى تاريخها ستة اشهر من تاريخ جلسة فض العروض.
- 17- تصريح من العارض يبين فيه صاحب /أصحاب الحق الاقتصادي وفقاً للنموذج م18 الصادر عن وزارة المالية. (كل شخص طبيعي يملك أو يسيطر فعلياً في المحصلة النهائية على النشاط الذي يمارسه العارض، بصورة مباشرة أو غير مباشرة، سواء كان هذا العارض شخص طبيعي أو معنوي).
- 18- إفادة انتساب من نقابة مقاولي الاشغال العامة والبناء اللبنانية عن العام الذي يجري فيه التلزم.
- 19- براءة ذمة من نقابة مقاولي الاشغال العامة والبناء اللبنانية تفيد ان المقاول قد سدد جميع الرسوم المتوجبة عليه عن العام الذي يجري فيه التلزم.
- 20- إفادة تثبت ان المهندس قد سدد آخر اشتراك مستحق لدى نقابة المهندسين وذلك للمهندسين المقاولين والشركات أو المؤسسات المصنفة على اسم مهندس.
- 21- إفادة تنفيذ أشغال مدنية، على ان يكون العارض قد نفذها لصالح جهة رسمية لبنانية (أو خارج لبنان مصدقة من الجهات المختصة حسب الأصول) بقيمة لا تقل عن أربعمائة مليون ليرة لبنانية خلال الـ عشر سنوات الأخيرة لمشروع واحد أو أكثر.

يتضمن الغلاف الثاني:

- 1- تعهداً يقرّ فيه العارض برفع السريّة عن الحسابات المصرفية المتعلقة بهذا الالتزام.
- 2- جدول الأسعار وتقدير الكميات بعد تكملتهما في الأماكن المخصصة لهذه الغاية.

يتضمن الغلاف الثالث:

- توضع الغلافات المذكورة ضمن غلاف ثالث موحّد مسلّم من المؤسسة مع ملف الالتزام معنّون بإسم مؤسسة مياه بيروت وجبل لبنان ومدوّن عليه موضوع الالتزام. يلصق ويغلق هذا الغلاف من قبل العارض دون أية عبارة أو إشارة.
- 3- تسليم العروض:
 - 1- ترسل العروض بواسطة البريد العام أو الخاص المغفل أو باليد مباشرة وذلك في المركز الرئيسي - شارع سامي الصلح - ملك ش دراوي - الطابق الرابع.
 - 2- يُحدد الموعد النهائي لتقديم العروض وفق ما ينص عليه الإعلان المتعلق بهذه الصفقة، والمنشور على المنصة الالكترونية المركزية لهيئة الشراء العام. (يكون موعد خلسة التلزم فوراً عند انتهاء مهلة تقديم العروض).
 - 3- تُزوّد المؤسسة العارض بإيصال يُبيّن فيه رقم تسلسليّ بالإضافة إلى تاريخ تسلّم العرض بالساعة واليوم والشهر والسنة.
 - 4- تُحافظ المؤسسة على أمن العرض وسلامته وسريّته، وتكفل عدم الاطلاع على محتواه إلا بعد فتحه وفقاً للأصول.
 - 5- لا يفتح أيّ عرض تتسلّمه المؤسسة بعد الموعد النهائي لتقديم العروض، بل يُعاد مختوماً إلى العارض الذي قدّمه.
 - 6- لا يحق للعارض إذا تقدّم أكثر من عرض واحد تحت طائلة رفض كل عروضه.

ملاحظات هامة

- أ- يملأ العارض جدول الأسعار وتقدير الكميات والتعهد والتصريح بدون أي تحشية أو حك أو شطب أو تطريس أو زيادة كلمات أو أرقام غير موقع تجاهها. يرفض كل عرض يذكر فيه كلمة ضمّ أو حسم ويستعاض عن الأولى بعبارة زيادة على الأسعار والثانية بعبارة تنزيل على الأسعار.
- ب- لا يحق للعارض إجراء أي تعديل على جدول الأسعار وتقدير الكميات الموضوعين من قبل الإدارة ما عدا تكملتهما في الأماكن المخصصة لهذه الغاية.
- ج- لا يحق للعارض إسترداد أي وثيقة ترفق بعرضه بإستثناء المستندات التي تقرر لجنة التلزم إعادتها إليه.
- د- إن السعر المقدم يشمل سعر الكلفة والجمرك والمرفأ والنقل والتفريغ والتأمين واليد العاملة والريح وسواها وكذلك جميع الضرائب والرسوم.
- هـ- يجب أن تكون المستندات المحلية المقدمة من العارض أصلية أو صورة عنها على ان يبرز العارض الأصلية خلال جلسة فضّ العروض ويصدق عليها رئيس لجنة التلزم.
- و- عند حصول أي تناقض بين الأسعار تعتمد الأسعار الإفرادية المفقطة بالأحرف وفي حال التباين بين السعر الإجمالي والسعر الإفرادي يعتمد السعر الإفرادي. في حال التباين بين أي مستند والسعر الإفرادي المدون بالأحرف على جدول الأسعار يؤخذ بالسعر الإفرادي المدون بالأحرف.

8- مدة صلاحية العروض:

يبقى العارض مرتبطاً بعرضه تجاه المؤسسة لمدة 60 يوماً اعتباراً من التاريخ المحدد لفض العروض ولا يحق له الرجوع عن عرضه كما لا يحق له المطالبة بأي تعويض أو عطل أو ضرر من جراء عدم تصديق الالتزام ولا يصبح العارض متعاقداً نهائياً إلا بعد تصديق الالتزام من المراجع المختصة وإبلاغه قرار إسناد الالتزام إليه. وإذا لم يبلغ العارض الذي رسا عليه الالتزام مؤقتاً تصديق الالتزام خلال فترة 60 يوماً يمكن لهذا العارض التخلي عن عرضه بواسطة إعلام خطي، وعندها يعاد إليه ضمان العرض. أما إذا لم يستعمل العارض هذا الحق قبل تبليغه قرار إسناد الالتزام فإنه يصبح ملزماً نهائياً تجاه المؤسسة بموجب هذا التبليغ.

9- فتح وتقييم العروض:

في اليوم المحدد لفض العروض تعتمد لجنة التلزم خلال جلسة علنية إلى فصل العروض غير المطابقة شكلاً وتورد ذكرها في المحضر ثم تشرع بفض باقي العروض كما يلي:

- تنض اللجنة غلافات المستندات وتعتمد إلى دراسة محتواها.
- يمكن للجنة التلزم الاستعانة بخبراء من خارج أو داخل الإدارة للمساعدة على التقييم الفني والمالي عند الإقتضاء، وذلك بقرار من المرجع الصالح لدى المؤسسة. يخضع اختيار الخبراء من خارج الإدارة إلى أحكام قانون الشراء العام.
- يلتزم الخبراء السرية والحياد في عملهم ولا يحق لهم أن يقرروا بإسم اللجنة أو أن يشاركوا في مداولاتها أو أن يفصحوا عنها علانية، ويمكن دعوتهم للاستماع والشرح من قبل الجهات المعنية. كما يتوجب على الخبراء تقديم تقرير خطي للجنة يُضمّ إلزامياً إلى محضر التلزم.
- في حال التباين في الآراء بين أعضاء اللجنة، تؤخذ القرارات بأغلبية أعضائها ويُدون أي عضو مخالف أسباب مخالفته.
- يحقّ لجميع العارضين المشاركين في عملية التلزم أو لممثليهم المفوضين وفقاً للأصول، كما يحقّ للمراقب المندوب من قبل هيئة الشراء العام حضور جلسة فتح العروض. كما يمكن للمؤسسة دعوة وسائل الإعلام لحضور هذه الجلسة على أن تُلحظ ذلك في ملف التلزم.
- بعد هذه الدراسة تستبعد من المنافسة العروض التي حكمت عليها لجنة التلزم بعدم القبول وتعتبر غلافات الأسعار العائدة لها ملكاً للمؤسسة.
- أما العروض المقبولة فتفتح غلافات الأسعار العائدة لها في جلسة بحضور العارضين ويقرأ محتواها علناً وتعلن النتيجة مؤقتاً.
- يسند الالتزام مؤقتاً إلى من قدم أدنى الأسعار، وفي حال تقدمت عدة عروض بذات السعر الأدنى يصار إلى اعتماد القرعة لاختيار العارض الذي يسند إليه الالتزام مؤقتاً.
- على رئيس اللجنة وعلى كلّ من أعضائها أن يتحى عن مهامه في اللجنة في حال وقع بأي وضع من أوضاع تضارب المصالح أو توقّع الوقوع فيه، وذلك فور معرفته بهذا التضارب.

تُفتح العروض بحسب الآلية التالية:

يتم فض الغلاف الخارجي الموحد لكل عارض على حدة وإعلان اسمه ضمن المشاركين في الصفقة، وذلك وفق ترتيب الأرقام التسلسلية المسجلة على الغلافات الخارجية والمسلمة للعارضين.

1- يتم فض الغلاف رقم (1) (الوثائق والمستندات الإدارية) وفرز المستندات المطلوبة والتدقيق فيها تمهيداً لتحديد وإعلان أسماء العارضين المقبولين شكلاً والمؤهلين للاشتراك في بيان مقارنة الأسعار.

2- يجري فض الغلاف رقم (2) (بيان الأسعار) للعارضين المقبولين شكلاً كل على حدة وأجراء العمليات الحسابية اللازمة، وتدوين السعر الإجمالي لكل عارض بما فيه الضريبة على القيمة المضافة في حال كان العارض خاضعاً لها، تمهيداً لإجراء مقارنة وإعلان اسم الملتزم المؤقت.

3- تُصحح لجنة التلزم أي أخطاء حسابية محضة تكتشفها أثناء فحصها العروض المقدمة وفقاً لأحكام دفتر الشروط، وتبلغ التصحيحات إلى العارض المعني بشكل فوري.

4- يمكن للجنة التلزم، في أي مرحلة من مراحل إجراءات التلزم، أن تطلب خطياً من العارض إيضاحات بشأن المعلومات المتعلقة بمؤهلاته أو بشأن عروضه، لمساعدتها في التأكد من المؤهلات أو فحص العروض المقدمة وتقييمها.

5- تُسجل وقائع فتح العروض خطياً في محضر يوقع عليه رئيس وأعضاء لجنة التلزم، كما توضع لائحة بالحضور يوقع عليها المشاركون من ممثلي المؤسسة وهيئة الشراء العام، والعارضين وممثليهم على أن يشكّل ذلك إثباتاً على حضورهم. تُدرج كل المعلومات والوثائق المتعلقة بوقائع الجلسة في سجل إجراءات الشراء المنصوص عليه في المادة 9 من قانون الشراء العام.

6- لا يمكن طلب إجراء أو السماح بإجراء أي تغيير جوهري في المعلومات المتعلقة بالمؤهلات أو بالعرض المقدم، بما في ذلك التغييرات الرامية إلى جعل من ليس مؤهلاً من العارضين مؤهلاً أو جعل عرض غير مستوفٍ للمتطلبات مستوفياً لها.

7- لا يمكن إجراء أي مفاوضات بين المؤسسة أو لجنة التلزم والعارض بخصوص المعلومات المتعلقة بالمؤهلات أو بخصوص العروض المقدمة، ولا يجوز إجراء أي تغيير في السعر إثر طلب استيضاح من أي عارض.

8- تُدرج جميع المراسلات التي تجري بموجب هذه المادة في سجل إجراءات الشراء بحسب المادة 9 من قانون الشراء العام.

9- في حال كانت المعلومات أو المستندات المقدمة في العرض ناقصة أو خاطئة أو في حال غياب وثيقة معيّنة، يجوز للجنة التلزم الطلب خطياً من العارض المعني توضيحات حول عرضه، أو طلب تقديم أو استكمال المعلومات أو الوثائق ذات الصلة خلال فترة زمنية محدّدة، شرط أن تكون كافة المراسلات خطية واحترام مبادئ الشفافية والمساواة في المعاملة بين العارضين في طلبات التوضيح أو الاستكمال الخطية، ومع مراعاة أحكام الفقرة 3 من البند الثاني من المادة 21 من قانون الشراء العام.

10- عدد أجزاء الصفقة:

تتألف الصفقة من سبعة أجزاء كما هو مفصل في جداول الاسعار وتقدير الكميات:

الجزء الاول: تنفيذ تمديدات مائية لدى مؤسسة مياه بيروت وجبل لبنان لعام 2025 في دائرة جبيل.

الجزء الثاني: تنفيذ تمديدات مائية لدى مؤسسة مياه بيروت وجبل لبنان لعام 2025 في دائرة كسروان.

الجزء الثالث: تنفيذ تمديدات مائية لدى مؤسسة مياه بيروت وجبل لبنان لعام 2025 في دائرة المتن العالي.

الجزء الرابع: تنفيذ تمديدات مائية لدى مؤسسة مياه بيروت وجبل لبنان لعام 2025 في دائرة المتن الساحلي.

الجزء الخامس: تنفيذ تمديدات مائية لدى مؤسسة مياه بيروت وجبل لبنان لعام 2025 في دائرتي بيروت.

الجزء السادس: تنفيذ تمديدات مائية لدى مؤسسة مياه بيروت وجبل لبنان لعام 2025 في دائرة بعبدا.

الجزء السابع: تنفيذ تمديدات مائية لدى مؤسسة مياه بيروت وجبل لبنان لعام 2025 في دائرة عاليه.

يمكن لكل عارض ان يتقدم بعرضه لجزء واحد أو أكثر وبسعر منفصل لكل جزء ولا يمكنه الفوز بأكثر من جزء واحد.

11- شروط الاسعار:

يجب أن تشمل الأسعار على جميع المصاريف والمطالبات والحقوق المترتبة مهما كان نوعها.

على العارض ان يذكر في جدول الأسعار وتقدير الكميات قيمة الضريبة على القيمة المضافة بشكل واضح منعاً لأي التباس.

ان عملية تلزيم تنفيذ تمديدات مائية غب الطلب لدى مؤسسة مياه بيروت وجبل لبنان لعام 2025 موضوع هذه المناقصة تتم بطريقة التنزيل المئوي على كل جزء كما هو مبين في جدول الاسعار وتقدير الكميات المرفقة بهذا الدفتر، وعلى العارض اعتماد الاسعار المقدرة من المؤسسة لدى احتساب التنزيل المئوي.

إن الحد الأقصى للتنزيل المئوي هو 10% (عشرة بالمئة) وترسو الصفقة لكل جزء على العارض الذي يتقدم بادنئ سعر لمجموع هذا الجزء وفق ما هو مفصل في مادة "طريقة فض العروض.

12- استبعاد العارض:

تستبعد الجهة الشارية العارض من إجراءات التلزم بسبب عرضه منافع أو من جزاء ميزة تنافسية غير منصفة أو بسبب تضارب المصالح وذلك في احدى الحالتين المنصوص عنهما في المادة الثامنة من قانون الشراء العام.

13- حظر المفاوضات مع العارضين:

تُحظر المفاوضات بين الجهة الشارية أو لجنة التلزم وأي من العارضين بشأن العرض الذي قدّمه ذلك العارض.

14- الأنظمة التفضيلية:

خلافاً لأي نص آخر، يمكن إعطاء العروض المتضمنة سلعاً أو خدمات ذات منشأ وطني أفضلية بنسبة //10// عشرة بالمئة عن العروض المقدّمة لسلع أو خدمات أجنبية. تُعطى الأفضلية لمكوّنات العرض ذات المنشأ الوطني.

15- الطوابع القانونية:

تلتصق على مستندات العروض الطوابع القانونية المفروضة وتعتّل وفق الأصول.

16- ضمان العرض:

حددت قيمة ضمان العرض لإشتراك العارض بالالتزام /1.000.000.000/ل.ل. مليار ليرة لبنانية. يمكن أن يُدفع هذا الضمان نقداً أو بموجب شيك إلى صندوق المؤسسة لقاء إيصال مالي أو أن يقدم بموجب كتاب ضمان مصرفي صادر عن مصرف مقبول من الحكومة اللبنانية وساري المفعول لفترة لا تقل عن 90 يوماً إعتباراً من التاريخ المحدد لفض العروض على أن يذكر عليه أنه يتجدد حكماً إذا لم تبدّ المؤسسة موافقتها على إلغائه. يعاد ضمان العرض للعارضين الذين لم يرسّ الالتزام عليهم. أما العارض الذي رسي الالتزام عليه فيعاد له ضمان العرض بعد تقديمه ضمان حسن التنفيذ.

17- قواعد قبول العرض الفائز:

- 1- تقبل المؤسسة العَرَضَ المقدّم الفائز ما لم:
 - أ- تُسقط أهليّة العارض الذي قدّم العَرَضَ الفائز وذلك بمقتضى المادة 7 من قانون الشراء العام؛ أو
 - ب- يُلغَ الشراء بمقتضى الفقرة 1 من المادة 25 من قانون الشراء العام؛ أو
 - ج- يُرفض العرض الفائز عند اعتباره منخفضاً انخفاضاً غير عادي بمقتضى المادة 27 من قانون الشراء العام؛ أو
 - د- يُستبعد العارض الذي قدّم العرض الفائز من إجراءات التلّزيم للأسباب المبيّنة في المادة 8 قانون الشراء العام.
- 2- بعد التأكّد من العرض الفائز تُبلّغ المؤسسة العارض الذي قدّم ذلك العرض، كما تنشر بالتزامن قرارها بشأن قبول العرض الفائز (التلّزيم المؤقت) والذي يدخل حيّز التنفيذ عند انتهاء فترة التجميد البالغة عشرة أيام عمل تبدأ من تاريخ النشر، الذي يجب أن يتضمّن على الأقلّ، المعلومات التالية:
 - أ- إسم وعنوان العارض الذي قدّم العرض الفائز (الملتزم المؤقت)،
 - ب- قيمة العرض، ويمكن إضافة ملخص لسائر خصائص العرض الفائز ومزاياه النسبية إذا كان العرض الفائز قد تمّ تأكيده على أساس السعر ومعايير أخرى،
 - ج- مدة فترة التجميد بحسب هذه الفقرة،

٢

٢

٢

- 3- فور انقضاء فترة التجميد، تقوم المؤسسة بإبلاغ الملتزم المؤقت بوجوب توقيع العقد خلال مهلة لا تتعدى //15// خمسة عشر يوماً.
- 4- يوقع الرئيس المدير العام العقد خلال مهلة //15// خمسة عشر يوماً من تاريخ توقيع العقد من قبل الملتزم المؤقت. يمكن أن تُمدد هذه المهلة إلى //30// ثلاثين يوماً في حالات معينة تحدّد من قبل الرئيس المدير العام.
- 5- يبدأ نفاذ العقد عندما يوقع الملتزم المؤقت والرئيس المدير العام.
- 6- لا تتخذ سلطة التعاقد ولا الملتزم المؤقت أي إجراء يتعارض مع بدء نفاذ العقد أو مع تنفيذ الشراء خلال الفترة الزمنية الواقعة ما بين تبليغ العارض المعني بالتلزم المؤقت وتاريخ بدء نفاذ العقد.
- 7- في حال تمنع الملتزم المؤقت عن توقيع العقد، تُصادر المؤسسة ضمان عرضه. في هذه الحالة يمكن للمؤسسة أن تلغي الشراء أو أن تختار العرض الأفضل من بين العروض الأخرى الفائزة وفقاً للمعايير والاجراءات المحددة في قانون الشراء العام وفي ملفات التلزم، والتي لا تزال صلاحيتها سارية المفعول. تُطبّق أحكام هذه المادة على هذا العرض بعد إجراء التعديلات اللازمة.

18- قواعد بشأن العروض المنخفضة الأسعار إنخفاضاً غير عادياً:

يجوز للمؤسسة أن ترفض أي عرض إذا قرّرت أنّ السعر، مُقترناً بسائر العناصر المكوّنة لذلك العرض المقدم، مُنخفض إنخفاضاً غير عاديّ قياساً إلى موضوع الشراء وقيّمته التقديرية وتُطبق أحكام المادة 27 من قانون الشراء العام في هذا الشأن.

19- ضمان حسن التنفيذ:

- 1- تحدد قيمة ضمان حسن التنفيذ بنسبة 10% من قيمة العقد.
- 2- يجب تقديم ضمان حسن التنفيذ خلال فترة لا تتجاوز //15// خمسة عشر يوماً من تاريخ توقيع العقد. وفي حال التخلف عن تقديم ضمان حسن التنفيذ، يُصادر ضمان العرض.
- 3- يبقى ضمان حسن التنفيذ مجمداً طوال مدة التلزم، ويُحسم منه مباشرة وبدون سابق إنذار ما قد يترتب من غرامات أو مخالفات أو عطل أو ضرر يحدثه الملتزم إلى حين إيفائه بكامل الموجبات.
- 4- يعاد ضمان حسن التنفيذ إلى الملتزم بعد انتهاء مدة التلزم وإتمام الإستلام النهائي الذي يجري بعد تأكد الإدارة من أن التلزم جرى وفقاً للأصول.
- 5- يكون ضمان حسن التنفيذ إما نقدياً أو شيك مصرفي يُدفع إلى صندوق المؤسسة، وإما بموجب كتاب ضمان مصرفي غير قابل للرجوع عنه، صادر عن مصرف مقبول من مصرف لبنان يُبيّن أنه قابل للدفع غب الطلب، ويقدم ضمان العرض بإسم (المشروع) لصالح المؤسسة.

20- محل إقامة المتعاقد:

يجب أن يتضمن العرض إتخاذ العارض محل إقامة مختاراً ضمن نطاق مؤسسة مياه بيروت وجبل لبنان ورقم هاتف و/أو رقم الفاكس و/أو البريد الإلكتروني تبلغ إليه جميع المراسلات العائدة للإلتزام.

إذا لم يبيّن المتعاقد في عرضه محل إقامته بصورة واضحة، تلتصق جميع التبليغات على لوحة الإعلانات في المدخل الرئيسي للمؤسسة وتعتبر هذه التبليغات قانونية وملزمة له.

إذا تغيب المتعاقد عن محل إقامته أو تمنع عن التبليغ بتوقيعه أصل النسخة المراد تبليغه إياها، يعتبر المتعاقد مبلغاً بواسطة بريده الإلكتروني أو لصق وثيقة التبليغ على باب إقامته وعلى لوحة الإعلانات في المدخل الرئيسي للمؤسسة ويعتبر هذا التبليغ قانونياً وملزماً له.

تنظم الإدارة المختصة في حال التبليغ بطريقة اللصق محضراً يحدد فيه تاريخ وساعة تعليق وثيقة التبليغ ويضم إلى الملف.

على المتعاقد إعلام المؤسسة رسمياً بكل تغيير قد يطرأ على مكان إقامته أو بريده الإلكتروني.

21- الضرائب / الرسوم / الجمارك:

كل المصاريف العائدة لدفع الضرائب والرسوم والجمارك والنقل والتفريغ والتأمين إلخ ... هي على عاتق المتعاقد وتعتبر مغطاة بأسعار العرض.

22- منع التنازل أو التلزم لمتعهد آخر بدون إذن التعاقد الثانوي:

لا يمكن للمتعاقد التنازل عن كل الإلتزام أو جزء منه إلى فريق ثالث، ولا تلزم جزء أو أجزاء من التزامه إلا إذا طلب ذلك خطياً من المؤسسة وحصل على موافقتها الخطية، وعدم تجاوز الجزء أو الأجزاء 50% من قيمة العقد.

في كل الأحوال يظل المتعاقد مسؤولاً شخصياً سواء تجاه المؤسسة أو تجاه الأشخاص أو أي فريق ثالث. يعتبر عملاً ملزماً إلى فريق ثالث كل عمل مسلم إلى أشخاص غير مسجلين نظامياً في سجلات الاستخدام والدفع لدى المتعاقد.

23- براءات الاختراع:

على المتعاقد، عند تنفيذ الإلتزام، الإمتناع عن إستعمال أي طريقة أو رسم أو تصميم حائز على براءة إختراع دون إذن مسبق من أصحاب الحقوق على هذه البراءة، وكل حقوق ومستحقات قد تنجم عن مثل هذا الإستعمال تكون كلياً على مسؤولية المتعاقد ونفقاته. كما تحتفظ المؤسسة بحق مطالبة المتعاقد بالتعويضات الناتجة عن عدم تقيده بالتدابير المشار إليها أعلاه خاصة في حال ضبطه متلبساً بالمخالفة. على المتعاقد بالإضافة إلى ذلك، تحمل مسؤولية كل مطالبة أو عمل موجه ضد المؤسسة بهذا الخصوص.

24- حالات القوة القاهرة:

تدرس المؤسسة فقط حالات القوة القاهرة التي يعلمها بها المتعاقد خلال مهلة 10 أيام على الأكثر من حصولها وفي هذه الحالة لا يُعطى المتعاقد إلا ما توافق عليه المؤسسة. لن تقبل أية مطالبة بشأن حالة قاهرة إذا مرت أكثر من عشرة أيام على حصول هذه الحالة.

25- قوانين وأنظمة:

على المتعاقد التقيد بالقوانين والأنظمة اللبنانية النافذة في كل ما له علاقة بالشراء، وعليه أن يحصل مباشرة على التراخيص اللازمة من أجل تأمين المواد أو إستعمال لوازم معينة كل ذلك على همته وحسابه ومسؤوليته.

26- أشغال غير ملحوظة:

عندما تتبين ضرورة تنفيذ أشغال ضمن نطاق الالتزام لم تكن ملحوظة في الأصل أو عندما يتعين تغيير مصدر المواد المحدد أساساً في الالتزام، على المتعاقد التقيد الفوري بمذكرات العمل الخطية التي يتلقاها من المؤسسة بهذا الشأن ويعمد دون تأخير إلى تحضير أسعار جديدة. تحدد الأسعار الجديدة بالمقارنة مع الأشغال الأكثر تشابهاً. وفي حال التعذر المطلق للقيام بمثل هذه المقارنة، تؤخذ الأسعار الرائجة في البلد. تحسب الأسعار الجديدة وتناقش بين مندوب المؤسسة والمتعاقد. تخضع الأسعار الجديدة لموافقة المدير العام للمؤسسة. ويبقى المدير العام للمؤسسة وحده صاحب الحق المطلق بإدخال التعديلات وبقضية تمديد المهلة الأساسية ليتمكن المتعاقد من تنفيذ الالتزام.

27- تغيير في الكميات:

إن الكميات في "تقدير الكميات" موضوعة على سبيل الذكر فقط، ويمكن للمؤسسة بموافقة المدير العام تجاوزها زيادةً أو نقصاناً دون أن يحق للمتعاقد بأية مطالبة أو تعويض أو إعتراض، على أن لا تتعدى النسبة 15 % من قيمة الالتزام الاجمالية.

28- أسباب إنتهاء العقد ونتائجه:

أولاً: النكول

يُعتبر الملتزم ناكلاً إذا خالف شروط تنفيذ العقد أو أحكام دفتر الشروط هذا، وبعد إنذاره رسمياً بوجوب التقيد بكافة موجباته من قبل المؤسسة، وذلك ضمن مهلة تتراوح بين خمسة أيام كحدٍ أدنى وخمسة عشر يوماً كحدٍ أقصى، وانقضاء المهلة هذه دون أن يقوم الملتزم بما طُلب إليه. وإذا اعتُبر الملتزم ناكلاً، يُفسخ العقد حكماً دون الحاجة إلى أي إنذار وتطبق الإجراءات المنصوص عليها في البند (أولاً) من الفقرة الرابعة من المادة 33 من قانون الشراء العام.

ثانياً: الانتهاء

- 1- ينتهي العقد حكماً دون الحاجة إلى أي إذار في الحالتين التاليتين:
أ- عند وفاة الملتزم إذا كان شخصاً طبيعياً، إلا إذا وافقت المؤسسة على طلب مواصلة التنفيذ من قبل الورثة.
ب- إذا أصبح الملتزم مفلساً أو مُعسراً أو حُلَّت الشركة، تُطبَّق عندئذ الإجراءات المنصوص عليها في الفقرة الثانية من البند الرابع من المادة 33 من قانون الشراء العام.
- 2- يجوز للمؤسسة إنهاء العقد إذا تعذر على الملتزم القيام بأي من إلتزاماته التعاقدية بنتيجة القوة القاهرة.

ثالثاً: الفسخ

- 1- يُفسخ العقد حكماً دون الحاجة إلى أي إذار في أي من الحالات التالية:
أ- إذا صدرَ بحق الملتزم حكمٌ نهائيٌّ بارتكاب أي جرم من جرائم الفساد أو التواطؤ أو الإحتيال أو الغش أو تبييض الأموال أو تمويل الإرهاب أو تضارب المصالح أو التزوير أو الإفلاس الإحتيالي، وفقاً للقوانين المرعية الاجراء؛
ب- إذا تحققت أي حالة من الحالات المذكورة في المادة 8 من قانون الشراء العام.
ت- في حال فقدان أهلية الملتزم.
- 2- إذا فُسخ العقد لأحد الأسباب المذكورة في الفقرة الأولى من هذا البند تُطبَّق الإجراءات المنصوص عليها في الفقرة الأولى من البند الرابع من هذه المادة.

رابعاً: نتائج انتهاء العقد

- 1- في حال تطبيق إحدى حالات النكول أو الفسخ المحددة في المادة 33 من قانون الشراء العام، أو في حال تحققت حالة إفلاس الملتزم أو إعساره، أو في حال وفاة الملتزم وعدم متابعة التنفيذ من قبل الورثة، تُتبع فوراً، خلافاً لأي نص آخر أحكام الفقرة رابعاً من المادة 33 من قانون الشراء العام.
- 2- لا يترتب أي تعويض عن الخدمات المُقدَّمة أو الأشغال المنفَّذة من قبل من يثبت قيامه بأي من الجرائم المنصوص عليها في الفقرة الفرعية "أ" من الفقرة الأولى من «ثالثاً» من المادة 33 من قانون الشراء العام.
- 3- يُنشر قرار انتهاء العقد وأسبابه على الموقع الإلكتروني للمؤسسة إن وُجد وعلى المنصة الإلكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام.

29- الاقتطاع من الضمان:

إذا ترتب على الملتزم في سياق التنفيذ مبلغ ما، تطبيقاً لأحكام وشروط العقد، حقٌّ للمؤسسة اقتطاع هذا المبلغ من ضمان حسن التنفيذ ودعوة الملتزم إلى إكمال المبلغ ضمن مدة معينة، فإذا لم يفعل اعتُبر ناكلاً وفقاً لأحكام الفقرة (أولاً) من المادة 33 من قانون الشراء العام.

30- القضاء الصالح:

كل نزاع أو خلاف عائد للالتزام يحدث بين المؤسسة من جهة والمتعاقد من جهة أخرى سواء أثناء التنفيذ أو بعد الإنتهاء منه وسواء قبل أو بعد إلغاء أو تخلي أو توقف عن تكملة الالتزام، يفصل به أمام المحاكم اللبنانية المختصة. في حال حصول أي خلاف لا يجوز للمتعاقد توقيف الأشغال الجارية أو اللاحقة لأي سبب كان تحت طائلة تطبيق التدابير المنصوص عنها في المادة /26/ من دفتر الشروط مع إحتفاظ المؤسسة بحق فرض جزاء التأخير عند الإقتضاء.

31- الإقصاء:

تطبق أحكام الإقصاء على الملتزم الذي يعتبر ناكلاً أو الذي يصدر بحقه حكم قضائي وفقاً لما نصت عليه المادة 40 من قانون الشراء العام.

32- النزاهة:

تطبق أحكام المادة 110 من قانون الشراء العام.

33- الشكوى والاعتراض:

يحق لكل ذي صفة ومصلحة، بما في ذلك هيئة الشراء العام، الاعتراض على أي إجراء أو قرار صريح أو ضمني تتخذه أو تعتمده أو تطبقه المؤسسة في المرحلة السابقة لنفاذ العقد، ويكون مخالفاً لأحكام قانون الشراء العام والمبادئ العامة المتعلقة بالشراء العام، وتطبق أحكام الفصل السابع من قانون الشراء العام في هذا الشأن، على ان تتبع إجراءات الاعتراض المعمول بها لدى مجلس شورى الدولة لحين تشكيل هيئة الاعتراضات المنصوص عنها في قانون الشراء العام.

34- تحفظات المتعاقد:

على المتعاقد ان يقدم جميع تحفظاته واعتراضاته التي يترتب عنها دفع أي مبلغ مرفقة بتبرير المبالغ المضبوطة أو المفصلة والمعلقة التي يطالب بها وذلك تحت طائلة رد طلبه وفقدان حقه. كما عليه أن يرفق مع تحفظه بشأن التأخير أو تمديد المهلة الأسباب الموجبة بالتفصيل مع اثبات الوقائع التي أدت إلى ذلك مع بيان مدة التمديد المطلوبة تحت طائلة فقدان حقه بها.

35- التقيّد بجدول الاسعار:

ان الأسعار الافردية المدونة والمفقطه او التنزيل المنوي المدون والمفقط في جدول الأسعار هي التي يعول عليها، وفي حال وجود تناقض بين مستندات الالتزام فان نص جدول الأسعار يعتبر وحده صحيحاً ويقتضي الرجوع اليه للوقوف على تفاصيل ومواصفات الأشغال المطلوبة، مع العلم أنه يعول على النسخة الأساسية لكل مستندات الالتزام دون بقية النسخ.

36- دفع المبالغ المتوجبة:

تقوم مصلحة المشاريع في المؤسسة وحسب الآلية المعتمدة لديها بتسليم طلبات الأشغال للملتزمين تسدد قيمتها بموجب كشوفات شهرية بالليرة اللبنانية توضح الاعمال المنفذة والمبالغ المتوجبة، تحسب المبالغ المتوجبة تبعاً للكميات المنفذة فعلياً شرط ان تكون هذه الاشغال مطابقة لموجبات الالتزام وشروطه وتجري الدفعات تبعاً للأسعار الافردية الملحوظة في مستند "جدول الاسعار وتقدير الكميات" وفقاً لاصول المحاسبة المعتمدة في المؤسسة. إن جميع المعاملات المالية والمدفوعات تنظم بالعملة اللبنانية.

37- التوقيفات العشرية:

عند كل دفع، يجري على سبيل الضمان توقيف 10% (عشرة بالمائة) من القيمة المستحقة. يظل هذا التوقيف مربوطاً بضمان الارتباطات المتعاقد عليها حتى الإستلام النهائي.

38- غرامة التأخير:

يخضع المتعاقد لغرامة تأخير تساوي واحد بالآلف من قيمة العقد عن كل يوم تأخير بعد إنقضاء مدة ثلاثين يوماً من تاريخ تسلّم طلب الأشغال من مصلحة المشاريع. غير أنه لا يمكن للمجموع الإجمالي لغرامة التأخير أن يتجاوز عشر القيمة الإجمالية للعقد، ويحق للمؤسسة بعد إنقضاء ثلاثين يوماً على إنتهاء المدة المحددة لإنجاز الأشغال أن تعتمد إلى تطبيق الاجراءات اللازمة المذكورة في المادة (27) من هذا الدفتر.

تعتبر مدة الالتزام نهائية ويدخل ضمنها أيام الأحاد والأعياد والعطل، كذلك يدخل ضمنها التأخير الناتج عن الأمطار والرياح والزوابع وتغييرات الطقس والعراقيل من أي نوع كانت وكل ما هنالك من إستعدادات وتحضيرات لحسن سير العمل.

يبقى المدير العام للمؤسسة صاحب السلطة والرأي الأخير في ما يعود لتمديد مهلة التنفيذ وإعفاء الملنزم من غرامات التأخير أو قسم منها.

39- الاستلام المؤقت:

بعد تنفيذ الالتزام يطلب المتعاقد إستلاماً مؤقتاً، عندها يعتمد إلى هذا الإستلام من قبل المؤسسة بحضور المتعاقد. في حال غياب المتعاقد يذكر ذلك في المحضر. إن كل تأخير من قبل المتعاقد في تقديم هذا الملف النهائي يؤدي إلى تأخير مماثل في تنظيم محضر الإستلام المؤقت والكشف النهائي ومحاسبة المتعاقد إذ لا تعتبر الأشغال قابلة للإستلام ما لم يقدم الملف المذكور.

40- مهلة الضمان:

حددت مهلة الضمان بثلاثة اشهر إعتباراً من تاريخ الاستلام المؤقت للصفة. على المتعاقد أن يصون على أكمل وجه كل الأشغال التي قام بتنفيذها، طيلة فترة الضمان. عليه أن يعتمد فوراً إلى تصليح كل شائبة قد تظهر على أي جزء من الأشغال وتصليح ورفع كل عطل وضرر ناتج عن أشغاله ويلحق بأمالك الغير خلال فترة الضمان وعليه أن يبادر إلى إجراء التصليحات فور إخطاره بذلك ضمن مهلة أقصاها عشرة أيام تبدأ من تاريخ تبلغه الأخطار. فإذا إنقضت هذه المهلة ولم يبادر إلى إجراء التصليحات اللازمة حق المؤسسة أن تقوم بإجرائها على عاتق الملتزم ومسؤوليته بالطرق التي تراها مناسبة، دون أن يحق له الاعتراض. وتقتطع أكلاف هذه العملية من توقيفات أو ضمانات الملتزم أو بواسطة التحصيل القانوني إذا فاقت هذه التوقيفات أو الضمانات. من جهة أخرى وحتى بعد الإستلام النهائي.

41- الاستلام النهائي:

يجري الإستلام النهائي بعد مرور شهر على الإستلام المؤقت. على المتعاقد إخطار المؤسسة خطياً بالتاريخ الممكن إجراءه فيه. تعمد المؤسسة إلى إجراء الإستلام النهائي بعد التأكد من عدم وجود أي عيوب أو نواقص في التنفيذ. يعاد للمتعاقد عندئذ كفالة حسن التنفيذ بعد حسم ما يمكن أن يكون قد ترتب للمؤسسة من جراء تطبيق أحكام دفتر الشروط. إذا لم يتقدم الملتزم بأية اعتراضات أو تحفظات مفصلة خطياً في غضون (10) عشرة أيام من تاريخ محضر الإستلام النهائي، يسقط حقه في الاعتراض والتحفظ لأي سبب كان.

42- إعادة التأمينات:

يعاد ضمان حسن التنفيذ إلى المتعاقد خلال شهرين على الأكثر من تاريخ الإستلام النهائي وبعد أن يكون قد قام بجميع التزاماته وعلى الأخص تنظيم الكشف النهائي وتسديد المبلغ المتوجب في حال عجز المتعاقد عن إتمام موجباته في الالتزام.

43- جمع المعلومات عن شروط الأشغال:

إن للمعلومات الفنية والإرشادات المعطاة في مستندات الالتزام صفة توجيهية عامة، وعلى المتعاقد مراجعتها والتدقيق فيها بوسائله الخاصة وعلى مسؤوليته.
لن يحق للمتعاقد رفع أية مطالبة بسبب نقص في المعلومات.

44- تسليم الاشغال:

تسلم المؤسسة الملتمزم الاشغال من خلال مصلحة المشاريع مع كافة المعلومات اللازمة.

45- ممثل المؤسسة:

تحتفظ المؤسسة بحق تسمية مندوب مراقب تكون له صفة إعطاء أو نقل مذكرات العمل إلى المتعاقد ومراقبة تنفيذ الاشغال.

46- مذكرات العمل:

يمكن للمتعاقد خلال فترة التنفيذ أن يتلقى من المندوب المراقب مذكرات عمل خطية، وعليه أن يتقيد بها بدقة.
عندما يقدر المتعاقد بأن تعليمات مذكرة عمل تفوق موجبات عقده، عليه تحت طائلة الإسقاط، تقديم ملاحظاته الخطية المبررة بشأن هذه التعليمات خلال مهلة 10 أيام.
الإعتراض لا يوقف تنفيذ مذكرة عمل، إلا إذا أمرت المؤسسة بغير ذلك.

47- مهلة التنفيذ:

إن مدة إنجاز الالتزام هي سنة من تاريخ توقيع العقد.
يبقى المدير العام للمؤسسة وحده صاحب السلطة والرأي الأخير في ما يعود لتمديد مهلة تنفيذ الالتزام.

48- أشغال الليل:

يحق للمؤسسة الطلب إلى الملتمزم تنفيذ أشغال عائدة إلى جزء أو بعض أجزاء من الورشة أثناء الليل وذلك لعدم عرقلة السير أو لأية أسباب أخرى تراها ضرورية ولا يحق للملتمزم بأية مطالبة أو تعويض.

49- عقود التأمين:

على المتعاقد، قبل بدء التنفيذ وعلى نفقته، أن يعقد تأميناً ضد حوادث العمل لعماله الموجودين على الورشة، والآليات والحوادث المسببة للغير عند شركة تأمين مسجلة وفقاً للأصول.

50- إعداد الورشة وتجهيزها:

كل الأشغال والمستلزمات العائدة لإعداد وتجهيز الورشة هي على عاتق المتعاقد، بما فيه تأمين الطرق إلى الأملاك العامة، وتعتبر الأكلاف الناتجة داخلة في أسعار العرض، كذلك الأكلاف الناتجة عن إعادة الأماكن إلى حالتها الأصلية بعد إنتهاء الورشة.

يتوجب على المتعاقد تحت عنوان تجهيز وإعداد الورشة، تأمين إستمرارية السير على الأملاك العامة والطرق إلى الأملاك المجاورة. وعليه الإشارة ليلاً ونهاراً، بشكل مناسب، إلى كل حاجز ناتج عن ذلك فوق الأملاك العامة. يبقى المتعاقد هو المسؤول الوحيد عن الأشغال من جميع الأوجه وخاصة في ما يتعلق بسرقة المعدات والتجهيزات وأي مواد موجودة على الورش.

تسلم مؤسسة مياه بيروت وجبل لبنان المتعاقد الاعمال من خلال مصلحة المشاريع على الملتمزم الإستحصال على التراخيص والإجازات اللازمة لتنفيذ الأشغال ويكون مسؤولاً مسؤولية تامة عن الحصول على هذه التراخيص أو الإجازات وعن عدم تنفيذ القوانين والأنظمة النافذة.

يباشر المتعاقد بتنفيذ الأشغال بعد الحصول على التراخيص أو الإجازات اللازمة.

يتحمل الملتمزم كل المصاريف والرسوم والتأمينات وأية مصاريف أخرى من أي نوع كانت مطلوبة من قبل البلديات أو الوزارات للحصول على هذه التراخيص والإجازات العائدة لتنفيذ الأشغال وتعتبر هذه المصاريف والرسوم والتأمينات مغطاة بأسعار الإلتزام.

إن إسترداد قيمة التأمينات التي قد يدفعها الملتمزم إلى الإدارات أو الباقي منها سيكون على عاتق الملتمزم وذلك حسب التعليمات والأنظمة المحددة من قبل هذه الإدارات.

51- معدات الورشة:

على الملتمزم بعد توقيع العقد تأمين كافة الآليات والمعدات اللازمة لضرورة حسن تنفيذ الإلتزام وهي على سبيل الذكر:

- حفارة قياس صغير عدد 1

- بيبك آب قلاب عدد 1

- بيبك آب عدد 1

- جرافة صغيرة بوب كات أو ما شابه عدد 1

على المتعاقد تسيير وصيانة وتصليح هذه المعدات على نفقته.

52- نوعية التجهيزات والمواد ومصادرها:

1- التجهيزات والقطع المستعملة لتنفيذ الوصلات

تسلم المؤسسة القطع المطلوبة للاشغال الواجب تنفيذها من مستودعاتها الى الملتزم وعند عدم توفر تلك القطع لدى المؤسسة يقوم الملتزم بتأمينها وقبض ثمنها من المؤسسة بموجب فواتير تسدد وفق اصول المحاسبة المتبعة لديها. يجب أن تكون هذه القطع والتجهيزات جديدة وخاضعة لموافقة المندوب المراقب. وإذا تبين أن أوصاف هذه القطع والتجهيزات لا تتطابق مع ما هو مطلوب، عندها تقوم المؤسسة بإصدار الملتزم رسمياً بوجوب التقيد بكامل موجباته وذلك ضمن مهلة معينة يعود لها أمر تحديدها وإذا انقضت المهلة المحددة دون أن يقوم الملتزم بتنفيذ ما طلب منه حق للمؤسسة رفض الإستلام بالنسبة للقطع والتجهيزات المخالفة وإتخاذ التدابير التي تراها مناسبة على حسابه ومسؤوليته ولا يحق له المناقشة بقيمة الأكلاف مهما بلغت. أما إذا كان عدم التطابق غير جوهري فيعود للمؤسسة وحدها أمر تقدير الغرامات التي يجب فرضها على الملتزم.

2- باقي المواد

يجب أن تكون هذه المواد من أجود الأصناف لكل نوع. لا يمكن إستعمالها إلا بعد التأكد منها وقبولها من قبل المندوب المراقب، للأشغال يمكن أن ترفض اية مواد من قبله في حال فوجئ برداءة النوعية أو بسوء الإستعمال، وعلى المتعاقد إستبدالها عند ذلك على نفقته. يمكن للمندوب المراقب رفض المواد أو المعدات التي يجلبها المتعاقد لإستعمالها في الأشغال إذا كانت لا تتناسب مع المهمة أو لا تتوافر فيها الشروط الفنية، عندها، على المتعاقد سحبها من الموقع دون تأخير وجلب غيرها. إذا إتضح أن مصادر المواد التي سبق إعتمادها لم تعد تفي بالمواصفات فيجب على المتعاقد أن يجهز مواد صالحة من مصادر أخرى معتمدة، مع العلم أن جميع المواد المستعملة عرضة للتفتيش والاختبارات في أية لحظة، ولا يصرح للمتعاقد بإستعمال المواد المرفوضة وعليه نقلها خارج نطاق العمل على حسابه ومسؤوليته.

53- نقل المواد وتخزينها:

يجب أن تنقل المواد بطريقة تمنع تلفها أو تغيير خصائصها، وفي حالة نقل المواد الصلبة القابلة للإختلاط فيجب العناية التامة بها لعدم إختلاطها بالأتربة والمواد الغريبة الأخرى، وأن يكون نقلها بطريقة تمنع الإنفصال للأحجام المختلفة. كما يجب حفظ هذه المواد في أماكن توافق عليها الإدارة المحلية الممثلة بالبلدية أو من يقوم بأعمالها ولا تؤثر سلباً على حركة المرور.

تخزن المواد التي تتأثر بالأحوال الجوية داخل أماكن ضمن نطاق الإلتزام مسقوفة ومعزولة ضد الحرارة والرطوبة. وللمؤسسة الحق في إعادة إجراء الاختبارات على أي مواد سبق قبولها وجرى تخزينها لأية فترة بحيث لا يصرح بإستعمالها إذا ظهر فيها تلف أثناء عملية التخزين، وعلى المتعاقد في مثل هذه الحالة نقل المواد التالفة خارج نطاق العمل على حسابه ومسؤوليته.

54- إختبارات المواد:

يقوم المتعاقد بإجراء جميع الإختبارات المطلوبة واللازمة للتأكد من مطابقة المواد للمواصفات بإشراف المندوب المراقب مع مراعاة المادة "مراقبة الأشغال" المذكورة لاحقاً وذلك على حسابه وبواسطة أخصائيين في أحد المختبرات المعتمدة والمشهود لها بالكفاءة اللازمة والموافق عليها من المؤسسة.

إذا تبين بنتيجة الإختبارات أن بعض المواد لا تطابق المواصفات الموضوعه لها يُطلب من المتعاقد نقلها خارج نطاق العمل خلال مهلة محددة وإستبدالها بأخرى مطابقة للمواصفات، فإذا لم يمثل للطلب تقوم المؤسسة بنقلها على حسابه ومسؤوليته إلى أي جهة تراها مناسبة ولا يحق للملتزم مناقشتها بالتكاليف مهما بلغت.

55- فتح الطرقات وتأمين السير:

يتوجب على المتعاقد فتح الطرقات اللازمة لتأمين إيصال المواد إلى مواقع العمل وقطع الحد الأدنى اللازم من الأشجار عند الحاجة حفاظاً على الطبيعة وذلك على نفقته الخاصة. كما يتوجب عليه إدخال التعديلات الفنية على المجاري والبنى التحتية التي قد تعترض تنفيذ أشغاله وكذلك عليه أن يتخذ، على نفقته الخاصة، التدابير المقترضة كي لا يتوقف السير أثناء تنفيذ أشغاله.

56- تعويض أخذ أو إستيداع أتربة:

إن جميع تعويضات أصحاب الأراضي وسائر ذوي الشأن من جراء أخذ أتربة أو إستيداعها هي على عاتق المتعاقد. ويتم إستيداع الأتربة الناتجة عن الحفريات في أماكن ومكبات توافق عليها الإدارة المحلية الممثلة بالبلدية أو من يقوم بأعمالها.

57- الاشغال غير المطابقة:

على المتعاقد أن يقوم فوراً وبالطريقة التي يوافق عليها المندوب المراقب وضمن المهلة التي يحددها بتصليح جميع الأشغال المنفذة التي يتبين عدم مطابقتها للمواصفات الفنية سواء كان ذلك نتيجة سوء الصنع أو إستعمال مواد رديئة أو نتيجة لإهمال المتعاقد أو لأي سبب منه، وفي حال تأخر المتعاقد عن القيام بذلك تقوم المؤسسة بتنفيذ التصليحات على حسابه ومسؤوليته.

58- إيقاف العمل بسبب مخالفات:

للمندوب المراقب الحق بتوقيف أعمال المتعاقد حينما يكون هناك مخالفات في التنفيذ لدفتر الشروط وعدم إنصياح المتعاقد لمعالجتها الفورية ولا يحق له المطالبة بتمديد مدة الالتزام أو بأي تعويض مهما كان نوعه لقاء هذا التوقف وعلى

المتعاقد، وعلى نفقته الخاصة وبدون تأخير، أن يقوم بمعالجة المخالفة بالشكل اللازم لتتال موافقة المندوب المراقب، ولا يمكنه تكملة العمل أو معاودته إلا بعد إزالة المخالفات كافة.

كذلك يمكن للإدارة توقيف أعمال المتعاقد مؤقتاً من أجل التوافق بين هذا المشروع وأشغال أخرى تنفذ في نفس الوقت، ولا يحق للمتعاقد المطالبة بأي تعويض مهما كان نوعه لقاء هذا التوقف.

59- حسن تنفيذ الأشغال:

يجب أن تنفذ الأشغال بدقة وعناية وفقاً للمسطحات والمعطيات الفنية ولطبيعة الأشغال ولقواعد الفن.

60- تركيز الأشغال:

يجري تركيز الأشغال بواسطة الملتزم وعلى نفقته ومسؤوليته وهو يتحمل نتيجة الاخطار المرتبطة بهذا الامر تجاه المؤسسة.

61- جهاز مستخدمي المتعاقد:

على المتعاقد أن يضع على الورشة مجموعة كاملة مؤلفة من الجهاز البشري اللازم وكل المعدات والمواد لتنفيذ الأشغال. ويجب أن يكون هذا الجهاز البشري حائزاً على المعرفة الفنية اللازمة لإيصال تنفيذ الأشغال إلى نهاية جيدة.

يبقى المتعاقد، على كل حال، مسؤولاً عن الغش وسوء التنفيذ الذي قد يرتكبه وكيله أو عماله في تقديم أو إستعمال المواد.

62- أيام وساعات العمل:

يجب متابعة العمل كل أيام الأسبوع وأيام العطل والأحد والأعياد اذا اقتضت الحاجة كما يمكن للمتعاقد، في ظروف خاصة، زيادة ساعات العمل أو العمل ليلاً.

63- مراقبة الأشغال:

للمندوب المراقب الحق في كل وقت بالوصول إلى أماكن العمل ومراقبة التنفيذ، وعلى المتعاقد أن يقدم له كل التسهيلات التي تمكنه من إجراء كل معاينة، أو فحص أو تحقق لازم.

يحفظ المندوب المراقب بحقه في طلب كل التجارب التي يراها ضرورية لمراقبة المواد والأشغال. كل الأكلاف الناتجة عن هذه التجارب، هي على عاتق المتعاقد.

64- عوائق لحركة السير وأضرار على الأملاك المجاورة:

يجب أن تتخذ كل العمليات الضرورية لتنفيذ الأشغال ضمن النطاق الذي تسمح به موجبات الالتزام، بشكل لا يسبب عوائق للراحة العامة، أو لإستعمال الطرق العامة أو الخاصة التي تخدم الأملاك العائدة للمؤسسة أو للغير والوصول إليها. على المتعاقد أن يؤمن على مسؤوليته وحسابه كل ما يلزم لسلامة وحسن سير تنفيذ الأشغال لا سيما الحراسة وجميع التدابير للدلالة على الأشغال، ويعتبر المتعاقد مسؤولاً مباشرة تجاه الغير عن كل حادث يحصل للأشخاص والمنقولات ولوسائل النقل من جراء الأشغال التي يقوم بها والمنشآت التي ينفذها والتحويلات التي يدخلها على اتجاهات السير والأترية والمواد التي يضعها على موقع الورشة والطرق المحيطة بها. يجب على الملتزم أن يشير إلى كامل الحفريات المقامة ليلاً ونهاراً، وذلك بواسطة لافتات وإشارات سير خاصة وبواسطة شريط متين يحمل شرائح من ورق بلاستيك حمراء وبيضاء عاكسة للضوء، ويثبت الشريط على أعمدة بالعدد اللازم على طول الحفريات غير المردومة بعد ووضع لافتة تحمل اسم مؤسسة مياه بيروت وجبل لبنان. يجب وضع ثلاث لافتات مكتوب عليها خفف السرعة - أشغال على بعد (200) متري متر ومائة متر وعند أول كل حفرة وفي كل اتجاه للسير ويجب أن تكون هذه اللافتات مطلية باللونين الأحمر والأبيض بطلاء عاكس للضوء. يجب إضاءة إشارات وامضة كل خمسين متراً على طول كل حفرة ابتداءً من غروب الشمس وعلى الملتزم تأمين الحراسة الليلية الضرورية لحفظ وتشغيل الإشارات الضوئية وتشغيل الإنارة. يجب على الملتزم أن يتقيد تماماً بالتعليمات المذكورة أعلاه وإلا سوف يتعرض للغرامات اليومية التالية والتي لا يعفى منها إلا بقرار من المدير العام للمؤسسة:

- عدم وجود حاجز	20.000.000 ل.ل.	عشرين مليون ليرة لبنانية
- حاجز غير مطابق للمواصفات	10.000,000 ل.ل.	عشرة ملايين ليرة لبنانية
- عدم وجود لافتات	10.000,000 ل.ل.	عشرة ملايين ليرة لبنانية
- عدم وجود إشارات ضوئية	10.000,000 ل.ل.	عشرة ملايين ليرة لبنانية

على المتعاقد أن يتخذ كل الإجراءات اللازمة والسريعة تفادياً لكل ضرر قد يلحق بالغير من منتفعين وأصحاب أراضٍ ومنشآت مجاورة.

يحق للمؤسسة في الحالات المستعجلة والضرورية أو لأسباب لها وحدها حق تقديرها، أن تطلب من المتعاقد أن ينجز فوراً العمل المتعلق بقسم من الأشغال وإذا لم يمتثل المتعاقد يحق للمؤسسة أن تعمد فوراً وبدون سابق إنذار إلى إنهاء هذه الأشغال وذلك على نفقة المتعاقد ومسؤوليته وأن تسدد النفقات المترتبة عن هذا العمل من أصل إستحقاقاته لدى المؤسسة أو بواسطة سندات تحصيل وذلك دون أن يحق له الاعتراض على هذا التدبير أو التحفظ بشأنه. يحق للمؤسسة بناءً على ملاحظتها الخاصة في كل مرة تعتبر فيها أن قسماً من الحفريات والمنشآت تشكل عائقاً أو خطراً أن تطلب من المتعاقد أن يعمد خلال مدة أقصاها ثلاثة أيام إلى إنجاز العمل في هذا القسم وإعادةه إلى حاله السابقة وإذا لم يمتثل المتعاقد لأحكام هذا الأخطار فإنه يحق للمؤسسة أن تعمد فوراً وبدون سابق إنذار إلى القيام بهذه الأعمال وذلك على نفقة المتعاقد ومسؤوليته وأن تسدد النفقات المترتبة عن هذا العمل من أصل إستحقاقات المتعاقد لدى المؤسسة أو بواسطة سندات تحصيل وذلك دون أن يحق للمتعاقد الاعتراض على هذا التدبير أو التحفظ بشأنه.

65- وجود متزامن لتعهدات أخرى والعلاقة معها:

تحتفظ مؤسسة مياه بيروت وجبل لبنان بحق تنفيذ أي عمل غير ملحوظ أساساً في الأشغال الملزمة إلى المتعاقد، بواسطة متعاقد آخر. ولا يمكن للمتعاقد أن يستفيد مما قد ينتج عن ذلك ليتهرب من موجبات التزامه. على المتعاقد، طيلة مدة تنفيذ العقد، أن يكون على صلة مع بقية المتعاقدين كلما أعلمته بهم المؤسسة لتسوية المسائل المتعلقة بتنفيذ الالتزام والتي تؤثر على الأشغال الملزمة لهؤلاء المتعاقدين. في حال وجود صعوبات أو خلافات يجب إعلام المؤسسة بها بسرعة ويجب على الجميع القبول بحكمها.

66- أنظمة العمل والصحة والسلامة:

مع مراعاة تدابير المادة "قوانين وأنظمة" المذكورة أعلاه على المتعاقد التقيد بقانون العمل وأخذ كل تدابير الصحة والسلامة على الموقع وكذلك كل التدابير الاحترازية في نقل وحفظ وإستعمال المتفجرات والمواد الخطرة والقابلة للإشتعال في حال وجودها، وتأمين النظام والترتيب في صفوف العمال على الورشة.

67- تنظيف مواقع العمل بعد إتمام الأشغال:

فور إتمام الأشغال، وقبل تقديم كل كشف، يقوم المتعاقد بتنظيف جميع مواقع العمل من الأنقاض وبقايا التدعيم والمعدات وجميع المواد الأخرى بحيث تترك هذه المواقع بحالة نظيفة ومرضية، وعليه كذلك تنظيف الأبنية ومجاري المياه وسطح الطريق وجوانبها من البقايا الناتجة عن أشغاله أو خلافها، وعليه رمي هذه المواد في مكبات قانونية. ولا يحاسب المتعاقد عن هذه العملية بإعتبار أن أكلافها تقع ضمن نفقات الإلتزام النثرية.

68- موقع الأشغال

تقديم المعدات والمواد - النقل

1- القساطل والقطع الخاصة

تقدم المؤسسة كل القساطل والقطع الخاصة اللازمة لتجهيز التمديد ووصلاته. يجري تسليم المواد في مستودعات المؤسسة الموجودة في بيروت ومحافظة جبل لبنان من المسؤول عن مراقبة تنفيذ الأشغال وبعد طلب خطي يقوم بتحريره الملتمزم محدداً فيه عدد القساطل والقطع التي تلزمه على (3) ثلاث نسخ. على الملتمزم التأكد من حالة المواد المسلمة إليه من قبل المؤسسة وبعدها يكون الملتمزم هو المسؤول الوحيد عنها خاصة فيما يعود للسرققات والكسر والعطب من أي نوع كان.

على الملتمزم قبل المباشرة بتنفيذ الأشغال لأي ورشة الحصول على توقيع رئيس المستودعات على كل اذونات صرف المواد العائدة لهذه الورشة والصادرة عن الأقسام المختصة في المؤسسة وذلك للتأكد من توافر المواد اللازمة وحجزها. يتم قياس طول القساطل المركبة مع الجوانات على أساس قياس طول المحور من نقطة الانطلاق إلى نقطة الوصول بما فيه تداخل القساطل ويكون الدفع على أساس المتر الطولي.

2

PS

PS

في حال عدم توافر بعض القطع الخاصة لورشة معينة، لا يباشر الملتزم بتنفيذ الأشغال الخاصة بهذه الورشة الا بعد الحصول على موافقة المشرف على التنفيذ المكلف من قبل المؤسسة.

2- مواد الأشغال الخاصة

على الملتزم ان يقدم كل المواد العائدة للأشغال الخاصة كما هو مبين في المادة "أشغال خاصة" المذكورة لاحقاً وطبقاً لمواصفات هذه المادة.

3- تحميل المواد ونقلها وتفريغها

على الملتزم تحميل ونقل كل المواد المسلمة إليه من مستودعات المؤسسة إلى مواقع الورش وتكون عمليات التحميل والتفريغ على مسؤوليته الخاصة.

على الملتزم أخذ كل تدابير الحيطة لتأمين نقل سليم، وعليه التأكد من صلاحية المواد المسلمة إليه إذ بعد استلامها سيكون المسؤول الوحيد عنها كما هو مذكور أعلاه.

69- أشغال التنفيذ

1- خرق الزفت أو القسم المعبد

لا يجوز للملتزم ان يباشر بخرق الزفت الا بعد الحصول على مذكرة العمل بيد الأشغال.

2- قياس الحفريات

لن يقل عرض الحفريات وعمقها عن:

قياس القساطل (بالانش)	عرض الحفرية (بالمتر)	عمق الحفرية (بالمتر)
"1 - "3/4 - "1/2	0.4	0.4
"2 - "1.5	0.4	0.6
4-3-2.5	0.5	0.9
8-6	0.5	1.1
12-10	0.55	1.4
16-14	0.7	1.6
18-20	0.8	1.8
32-24	1.2	2.3

القياسات المذكورة أعلاه هي الحد الأدنى وعلى الملتزم توسيع الحفريات إذا كانت طبيعة الأرض أو مقتضيات العمل تقضي بذلك وتعتبر كلفة أي زيادة في الحفريات مغطاة بأسعار الالتزام ومحسوبة أصلاً في هذه الأسعار. يزداد العمق الوارد في الجدول أعلاه (0.2م) عندما تكون التمديدات تحت الرصيف.

يجب ان يكون قعر الحفرية مستوياً جيداً وموازيّاً للمقطع الطولي للطريق الا في الممرات الخاصة.

يكون طول الحفريات المكشوفة خاضعاً لمتطلبات البلديات أو وزارة الأشغال العامة والنقل، كل في ما يعود للطرق التابعة لها، على أن لا تزيد عن 150 متراً.

يدفع سعر المتر الطولي للحفريات كما هو مبين في جدول الكميات وتقدير الأسعار مهما كانت طبيعة الأرض في موقع الحفريات (أرض رملية طينية، ترابية، صخرية الخ...).

ملاحظة: في حال وضع خطين في صندوق واحد يجب ألا تقل المسافة بين جنبيهما عن 25 سم وعندها تدفع جميع أكلاف الحفر والردم والتركيب وإعادة القالب على أساس خط واحد مضاف اليه نسبة 50%.

على الملتزم ان يأخذ كل الحيطة لتجنب وقوع أضرار على المنشآت التي تصادفه في الحفريات، وفي حال حصول مثل هذه الأضرار على الملتزم ان يقوم باصلاحها فوراً على نفقته الخاصة (مواد، يد عاملة) باعتبار ان مثل هذه التكاليف محسوبة أصلاً في الأسعار المعروضة للالتزام، كذلك من المفروض ان تكون تكاليف هدم منشآت قديمة على شكل عمار أو خرسانة مسلحة تصادف الحفريات محسوبة في الأسعار المعروضة. يتحمل الملتزم تكاليف ضخ المياه النابعة من الحفريات من ضمن الأسعار المعروضة. في حال ضرورة تعميق الحفريات للنزول تحت قساطل او مجاري او قنوات تصريف الأمطار، او كابلات الخ،... تعتبر التكاليف محسوبة ضمناً في الأسعار الأساسية ويتحملها الملتزم على نفقته الخاصة.

على الملتزم ان يؤمن كل وسائل المحافظة على سلامة السير وذلك على نفقته الخاصة. يجب نقل الانقاض الى مكبات قانونية وأن يضع إشارات تنبيه تحمل إسم مؤسسة مياه بيروت وجبل لبنان على طول الحفريات غير المردومة بعد، كما هو مبين في المادة " عوائق لحركة السير وأضرار على الأملاك المجاورة " المذكورة سابقاً.

يجب على الملتزم ان يؤمن حضور شخص عند كل طرف من الحفرة 24 ساعة على 24 لتنظيم السير في الاتجاهين عند العمل في الطرقات الضيقة التي لا تسمح بالسير في الاتجاهين بسبب الحفريات.

3- فلش طبقة من الرمل أو البودرة

عند الانتهاء من الحفريات يجب فلش طبقة من الرمل أو البودرة سماكتها لا تقل عن (10) عشرة سنتيمترات فلشاً منتظماً في قعر الحفريات لتصبح قاعدة لاستقبال القساطل، يجب ان يكون الرمل أو البودرة خالياً من كل مواد غريبة مثل الاتربة والصدف والاعشاب والحجارة.

4- تنزيل القساطل

بعد توزيع القساطل على طول جانب الحفرة وتنظيفها جيداً من الداخل يقوم الملتزم بتنزيلها في الحفريات. يجب أخذ العناية والحيطة الكافية اثناء تنزيل القساطل للحفاظ عليها وعلى الطبقة الواقية الخارجية في حال وجودها. يمكن ان تكون القساطل من الفونت أو البلاستيك أو GRP.

عند كل توقف عن التركيب يجب على الملتزم سد أطراف الخط الممدد بسدات محكمة.

5- أشغال وصل القساطل

يمكن الطلب من الملتزم القيام بأشغال وصل القساطل والقطع الخاصة المركبة مباشرة على هذه القساطل وتطبق عند ذلك الأسعار العائدة لتركيب القطع والقساطل الموجودة في جدول اسعار الالتزام، ولكن بصفة عامة ستقوم المؤسسة بتنفيذ هذه الأشغال بواسطة عمالها المتخصصين.

6- أشغال الردم ونقل الفائض

بعد إتمام أشغال وصل القساطل يباشر الملتزم بعملية ردم الحفريات بالمواد المطلوبة والمذكورة لاحقاً في هذا الدفتر، مع أفضلية ترك الوصلات مكشوفة إلى ان تتم أشغال التجارب الهيدروليكية عليها بنجاح إذا كانت هذه التجارب مطلوبة. يقوم الملتزم بردم الحفريات بالرمال أو البودرة الناعمة المرصوفة على طبقات حتى طبقة البحص والزفت. على الملتزم دك الردم ورشه بالمياه، وذلك على مراحل لا تتعدى كل مرحلة سماكة (30) ثلاثين سنتماً كحد أقصى. يجب ان يحصل الملتزم على موافقة المشرف على التنفيذ من قبل المؤسسة على ردم كل طبقة قبل ردم الطبقة التي تليها.

يترك ما بين 25 سنتم إلى 30 سنتم في أعلى كل حفرة لاستقبال طبقة البحص والزفت في كل الأماكن التي كشفت بسبب الحفريات.

يقوم الملتزم بوضع شريط تنبيه (Warning Tape) من اللون الأزرق قبل وضع طبقة البحص على أن يكون الشريط التنبيه المذکور مصنع من مادة الـ Polypropylene وبعرض لا يقل عن 10 سم وتكون كلمة "مياه" او "Water" مطبوعة باللون الأسود على الشريط التنبيه وذلك على كامل مسار قساطل المياه التي تم تركيبها. المواصفات الفنية للشريط التنبيه:

Tensile Strength: $>3 \text{ N/mm}^2$

Elongation at Yield: $> 15\%$

Elongation at Break: $>35\%$

يقوم الملتزم بنقل كامل الردم إلى المكبات العمومية القانونية على نفقته الخاصة. في حال وضع القساطل تحت طرق مرصفة بالحجر وليست مزفطة يجب ان يعاد البلوكاج بنوعيته كما كان قبل الحفريات وذلك دون أي زيادة في الأسعار.

7- معدات المراقبة والتجارب الهيدروليكية

عندما يكون توصيل القساطل على عائق الملتزم ومسؤوليته يطلب منه اجراء التجارب الهيدروليكية.

تتم هذه التجارب بحضور المشرف على التنفيذ.

يجرب الخط لمدة ساعة تحت ضغط يساوي:

- ضغط الخدمة الأقصى $\times 1.5$ إذا كان ضغط الخدمة أقل من 10 بار.

- ضغط الخدمة الأقصى زائد (5) خمسة بار إذا كان ضغط الخدمة الأقصى يساوي أو يزيد عن 10 بار.

في كل الأحوال لا يجب ان يقل ضغط التجربة عن 10 بار.

ان التسامح بانخفاض الضغط لا يجب ان يتعدى 0.2 بار في الساعة، ولا يجب ان يتعدى طول القسم الذي يخضع

لتجربة الضغط 500م. ان وصلات المشتركين تجرب تحت ضغط الخدمة قبل الردم.

يقوم المشرف على التنفيذ باستلام نتائج التجارب الهيدروليكية.

يجب خلط المياه المستعملة في هذه التجارب بماء جافيل بنسبة نصف ليتر واحد لكل متر مكعب.

يلزم سد أطراف الخط عند اجراء التجربة بواسطة سدات، وتكون المعدات المستعملة للتجارب كما يلي:

1- سدات مجهزة لاستقبال مياه التجربة وتنفيس الهواء مع قطع القساطل والسكورة والحنفيات اللازمة.

2- مضخة التجربة الهيدروليكية.

3- الدعامات اللازمة لتدعيم السدات وتثبيتها.

4- ساعات ضغط (مانومتر) عدد 2.

يجب تأمين ما يلي لإتمام عمليات التجارب:

- عند الطرف الأعلى للخط : فتحة تنفيس للهواء مع سكر مركب إلى أعلى.

- عند الطرف الأسفل : فتحة مع سكر لتعبئة المياه مع وصلة إلى المضخة والمانومتر.

إذا كانت التجارب على عائق الملترزم عليه ان يقوم بتأمين كل المعدات اللازمة، ويمكن أن تقوم المؤسسة بأعارته بعض القطع الخاصة كالسدات والوصلات.

يمكن استعمال مياه شبكة مؤسسة مياه بيروت وجبل لبنان لتعبئة الخط قيد التجربة بعد موافقة مندوب المؤسسة، وتتم التجارب دائماً قبل اتمام عمليات الردم إلا في حال اعطاء تعليمات مخالفة لذلك.

في حال عدم تحمل جزء من التمديدات للتجارب الهيدروليكية يصار الى استبداله على نفقة الملترزم إذا كان مسؤولاً عما حصل.

8- الوصل على شبكة التوزيع

يمكن أن تقوم المؤسسة بأعمال الوصل على الشبكة بكاملها. ويمكن للمؤسسة أن تطلب من الملترزم تنفيذ جزء من هذه الأعمال وتكلف الملترزم بأعمال الحفر والنقل والتزليل في الحفريات ووضع القطع في أماكن تركيبها، عندها يدفع للملترزم نسبة 75 % من السعر رقم 5-2. كما يمكن للمؤسسة ان تطلب من الملترزم القيام بكامل اعمال الوصل فيدفع السعر 5-2 كاملاً.

9- ترميم الطرقات والأرصفة

بعد اتمام الردم على الملترزم القيام بعمليات ترميم الطرقات والأرصفة التي طالتها الأشغال. تدفع قيمة جميع أشغال الترميم المنفذة من قبل الملترزم بالمتري الطولي مهما كانت نوعية التعبيد والأرصفة والـ chaussée كذلك فإن هذه الأشغال سيجرى استلامها بناء على طلب الملترزم من المؤسسة التي يحق لها إلزام الملترزم دفع كلفة التصليحات أو الترميمات للاقسام غير المطابقة.

أ - الطرقات المزفتة

أولاً - طبقة الاساس

* مواصفات المواد

تكون طبقة الاساس من البحص (Base course) بسماكة 20 سنتم. ويجب ان تكون المواد من البحص الناتج عن تكسير صخور لا تقل كثافتها عن 2.45 طن للمتر المكعب الواحد. أما تدرج المواد فيجب ان يكون مطابقاً لاحدى الخلطات التالية:

النسبة المئوية للوزن المار بالمنخل				مقاس المنخل حسب مواصفات
4	3	2	1	ASTM
--	--	--	100	3 انش
--	--	100	--	2 انش
100	100	100 - 70	--	1 1/2 انش
100 - 70	--	85 - 55	--	1 انش
90 - 60	--	80 - 50	--	3/4 انش
75 - 45	--	70 - 40	--	3/8 انش
60 - 30	55 - 25	60 - 30	45 - 15	رقم 4
50 - 20	--	50 - 20	--	رقم 10
30 - 10	--	30 - 10	--	رقم 40
15 - 5	10 - 0	15 - 5	10 - 0	رقم 200

ويجب ان يكون القسم المار بالغريال رقم 40 من المواد غير البلاستيكية.

* وضع المواد في مكانها

يقوم المقاول بخلط مواد طبقة الاساس بالماء بالكمية المناسبة للحصول على المحتوى الأمثل للرطوبة (Optimum moisture content). ويمكن ان تتم عملية الخلط هذه اما قبل وضع المواد في مكانها او اثناء عملية الوضع. ولا توضع الطبقة الا بعد التأكد من ان طبقة الردم الأخيرة حاضرة من حيث تماسكها وكثافتها ونظافتها لاستقبال مواد طبقة الاساس البحصية، وبعد الحصول على موافقة المهندس.

بعد وضع المواد في مكانها بالسماكة المطلوبة، يقوم المقاول بدكها باستعمال حادلة رجراجة، ذات الوزن المناسب الذي يسمح بالحصول على كثافة 98 % حسب طريقة A.A.S.H.T.O المعدلة (Modified A.A.S.H.T.O Density). كما يجب الا تختلف مناسيب طبقة البحص

بأكثر من سنتمتر واحد زيادة أو نقصاناً عن المناسيب المبينة على الخريطة.

ثانياً q طبقة الايدياليت

يصار الى تنظيف وكنس الطريق لتخليصها من الاتربة والمواد الأخرى بعد ذلك تتم عملية الرش بالزفت السائل (كات باك Cut back NCO/1) بمعدل 1000 (ألف) غرام تقريباً للمتر المربع. يقوم الملتزم بعد ذلك بتقديم ووضع طبقة من الايدياليت (زفت) بمعدل 125 (مائة وخمسة وعشرون) كيلو غرام للمتر المربع لتعطي على الأقل سماكة 5 (خمسة) سنتيمترات بعد الحدل دون تجاوز المستوى الأصلي للطريق في أي حال و دون الانخفاض عن هذا المستوى.

تسوى سماكة هذه الطبقة بتمرير المحدلة زنة 4 (أربعة) طن بضعة مرات وتفتح الطريق للسير. في حال تعذر على الملتزم وضع طبقة الايدياليت فور اكمال عمليات البلوكاج بسبب رداءة الأحوال

الجوية يطلب منه صب طبقة ستوكابل, انما صب هذه الطبقة لا تغني الملتزم من صب طبقة الايدياليت كما هو منصوح عنه اعلاه.

يجب أن تكون خلطة الايدياليت مكونة بالنسب التالية:

165	بحص	كيلو
10	الزفت	كيلو
2	اتربة (فيلر)	كيلو
23	رمل المحاجر 3 ملم	كيلو
200	المجموع	كيلو

ويكون قياس الحصى كما يلي:

- الثلث من 8 ملم الى 20 ملم

- الثلث من 3 ملم الى 10 ملم

- الثلث من صفر ملم الى 5 ملم

غير انه يمكن للمؤسسة تغيير هذا التركيب بعد فحص مخبري على أساس طبقة رابطة مركبة كما يلي:

190,50	رمل المحاجر 3 (ملم)	كيلو
2,50	اتربة (فيلر)	كيلو
7,00	الزفت 100 / 80	كيلو
200,00	المجموع	كيلو

تمرر المحدلة 4 طن عدة مرات على الطبقة الرابطة وتفتح بعدها الطريق للسير.

ان التوجيهات المذكورة أعلاه لا تعفي الملتزم من وجوب التقيد تقيداً تاماً بتوجيهات وتعليمات الإدارات المعنية بقالب الطرقات.

ب- طرقات من الخرسانة (الباطون)

أولاً: طبقة الأساس

راجع البند 9- أ أعلاه

ثانياً : الخرسانة (الباطون)

بعد اتمام عمليات البلوكاج يقوم الملتزم بصب طبقة من الخرسانة سماكتها لا تقل عن 10سم حتى تصل الى المستوى الاصلي مع قالب الطريق.

يجب أن تكون الخرسانة مطابقة لمواصفات البند "أشغال خاصة" المذكورة لاحقاً.

ج - الأرصعة المبلطة

بعد انتهاء أعمال الردميات وبعد الرص التام واعطاء القاعدة الشكل اللازم، يقوم الملتزم بفلش طبقة 6 سم من الرمل على الأقل، يقدم الملتزم بلاط رصيف باب أول له ذات النحت والشكل للبلاط الموجود أصلاً ثم يقوم بتركيبه فوق مونة من الاسمنت سماكة 2سم تقريباً.

يجب مساواة البلاط بواسطة المسطرة على نفس مستوى البلاط الموجود.
في حال هدم نعلة أو شعيرة رصيف على الملترزم أن يقوم بتصليحها على نفقته الخاصة.
في حال كان الرصيف من احجار متداخلة وبألوان معينة مع أو بدون مونة من الباطون، يجب إعادة الرصيف كما كان تماماً وعندها تدفع الكلفة بنسبة 60% من السعر رقم 10 (إعادة تبليط الأرصفة) الوارد في لائحة الأسعار.

10 - أشغال خاصة

على الملترزم تقديم كل المواد واليد العاملة اللازمة لتنفيذ الأشغال الخاصة.
يقدم الملترزم كل المواد اللازمة لأشغال الباطون ويجب أن تكون هذه المواد من أفضل نوع ومطابقة للمواصفات التالية:

الحجر والبص والنحاة

يجب أن يكون مصدرها محاجر كلسية صلبة مقبولة من المؤسسة. الحجارة والبص يجب أن تبين على الأقل ثلاثة أسطح كسر يجب أن تمر من جميع جهاتها من حلقات قطرها الأقصى 6 سم والأدنى 25 مم.
تدرج أحجام النحاة هو ملم واحد.
تخضع الاحجار والبص الى الفحص المخبري لمقاومة التآكل لوس انجلس على أن لا يتعدى عامل التآكل نسبة 35%.

الرمل

يجب أن يكون خالياً من اية مادة طينية أو ترابية ومن الصدف والأعشاب والحجارة وأن ينساب من اليد دون أن يلتصق بها، ويجب أن لا يحتوي على مواد قد تضر بالاسمنت أو حديد التسليح.
بإمكان الملترزم أن يختار إما رمل طبيعي وإما رمل محاجر (نحاة) شرط أن يكون من النوع الخشن وأن يحتوي بنسب متقاربة حبيبات خشنة وحبيبات ناعمة، قياسها يتراوح بين 3 ملم (حلقة) و 80 ميكرون.

الاسمنت

يجب استعمال اسمنت من نوع 315/250 من الباب الأول مطابق للمواصفات اللبنانية لبنور ولا يجوز استعمال نوع آخر إلا بموافقة مسبقة من المؤسسة.

غرف التفتيش (راكارات) ودعما التثبيت

يجب أن تكون المنشآت الخاصة مثل طارادات الهواء وسكورة التفريغ وسكورة مأخذ المياه الخ،... موضوعة داخل غرف من الخرسانة لها أغطية قابلة للرفع كما هو موضح في الخرائط المفصلة والمرفقة بدفتر الشروط هذا.
تقدم المؤسسة الأغطية. إذا اقتضت متطلبات العمل تنقيص قياسات الغرف يتم الدفع على أساس السعر الافراضي رقم 7. لن يكون انشاء هذه الغرف على عاتق الملترزم إلا إذا كانت كمياتها موجودة في تقدير الكميات المرفق.
لن يقبل أي تغيير في اقطار حديد التسليح أو في سماكة الخرسانة المبينة على خريطة غرفة التفتيش المرفقة عند اعتماد غرف بقياسات مختلفة عن قياس الغرفة المحدد على الخريطة المرفقة.
يجب أن تكون الخرسانة (الباطون) ومواصفات موادها وفقاً لما هو مذكور أعلاه وعلى الملترزم، وتحت طائلة رفض الاستلام، الحصول من المشرف من قبل المؤسسة على التنفيذ، على أذن صب باطون قبل كل عملية صب.
يوضع الغطاء على مستوى الطريق التي جرى حفرها و يثبت بشكل لا يسمح باي ارتجاج لدى مرور السيارات فوقه.

سواء كان سعر غرفة التفتيش على أساس الغرفة الواحدة، أو على أساس المتر المكعب من الخرسانة فإن هذا السعر المقدم أساساً في عرض الملتزم يجب أن يتضمن جميع ما يستلزمه انشاء هذه الغرفة من حفریات كاملة أو تكميلية ونقل وتقديم وتركيب وفك قوالب وردميات وترميم الطريق فوق الغرفة وحولها وصولاً الى مستوى القسم الغير محفور من الطريق... الخ.

الدعمات مكونة عموماً من خرسانة وديش (سيكلوبيان) بنسبة 60 % خرسانة عادية و 40 % ديش ويمكن الطلب الى الملتزم عند الاقتضاء صب خرسانة مسلحة ذات تسليح خفيف (60 كيلو حديد/ المتر مكعب) لبعض الدعامات.

1-10 طارادات الهواء

على الملتزم تقديم وتركيب طارادات الهواء والقطع اللازمة لها (طوق، سكر،...) حيث يلزم.

يمكن للمؤسسة ان تقدم طارادات الهواء والقطع اللازمة، يدفع للملتزم في هذه الحالة 25% من السعر رقم 16.

2-10 المعابر أو الجسورة الصغيرة من الخرسانة المسلحة

ان النسب لمكونات المتر المكعب من الخرسانة في هذه الأشغال وأية أشغال أخرى للباطون المسلح هي كما يلي:

- 400 لتر رمل

- 800 لتر بحص

- 350 كيلو اسمنت بورتلاند

يكون معدل نسبة الحديد في الخرسانة المسلحة 100 كيلو حديد بالمتر المكعب من الباطون موزعة بحيث تتحمل المنشآت الحمل المعرضة له وتتحمل أيضاً المؤثرات الحرارية الخ...

يقوم الملتزم قبل التنفيذ بوضع وعرض خرائط تفصيلية لهذه المنشآت على المهندس لأخذ الموافقات اللازمة عليها.

يتضمن السعر أعمال الحفر والقوالب والحديد وكل المواد المكونة للباطون مع الأساسات والتدعيم.

3-10 التدعيم (تدعيم الحفریات)

يجب على الملتزم أن يأخذ في الحسبان كل تكاليف تدعيم الحفریات وأية أشغال أخرى عند وضع أسعاره.

70-تنظيف التمديدات وتعقيمها:

قبل اجراء الوصلة الاخيرة على شبكة التوزيع أو وضع سدة نهائية لتمديدات مشروع معين أو ورشة معينة، ستقوم المؤسسة بفتح المياه على هذه التمديدات لتنظيفها. يمكن للمؤسسة ان تطلب تنظيف التمديدات وتعقيمها بواسطة المتعاقد، عندها عليه ان يعمد إلى تقديم المياه اللازمة واجراء غسل بعدد المرات اللازم حتى تنظف كلياً ثم يضع مياهاً ممزوجة بمادة ماء الجافيل بنسبة نصف لتر لكل متر مكعب من المياه وتترك لمدة لا تقل عن 24 ساعة ثم يجري تفرغها كلياً.

ان سعر تنظيف التمديدات وتعقيمها يعتبر مشمولاً بالأسعار المقدمة.

71- إعادة القطع غير المستعملة الى المخازن:

يجب إعادة القطع والقساطل غير المستعملة في ورشة معينة الى مخازن المؤسسة على نفقة الملتمزم ومسؤوليته ولا يمكن للملتمزم نقلها واستعمالها في ورشة أخرى إلا بعد موافقة المكلف من المؤسسة بالاشراف على التنفيذ.

72- الترميمات الصغيرة للطرق

1- تعود هذه الترميمات لمقاطع الطرق والحفريات الصغيرة والوصلات التي تقوم بها وحدات المؤسسة للصيانة او لوصلات المشتركين.

يمكن لوحداث الأشغال في المؤسسة كلما رأت أن هذه الترميمات تشكل كمية مقبولة ومعقولة (ما يعادل حوالي نصف متر مكعب من الايدياليت) أن تطلب من الملتمزم أن يقوم باجراء هذه الترميمات في يوم تحدده مسبقاً. على الملتمزم تنفيذ أشغال الترميمات الصغيرة وفقاً للشروط الفنية التالية:

أ - طرق من الزيت

- نزع الاتربة وغيرها من الردميات المؤقتة الموضوعة حتى الحصول على عمق متساوٍ بقيمة 6سم بعرض الزيت المحذوف.
- تنظيف الحفرة من الغبار والمواد الغريبة.
- وضع ورص طبقة من الايدياليت في الحفرة وصولاً الى مستوى الطريق الأساسي ودون تجاوزه إطلاقاً، مع وجوب استعمال آلات الرص والرج اللازمة.
- تكوين الايدياليت يجب أن يكون وفق المادة "ترميم الطرق والأرصفة" المذكورة أعلاه.

ب - طرق من الباطون

- نزع الأتربة وغيرها من الردميات المؤقتة الموضوعة حتى الحصول على حفرة بعمق 10سم متساو.
- تنظيف هذه الحفرة من المواد الغريبة.
- ملء هذه الحفرة بخرسانة مكونة وفقاً للمادة "أشغال خاصة" المذكورة أعلاه.

ج - أرصفة

- نزع الأتربة وغيرها من الردميات المؤقتة الموضوعة بالعمق المناسب.
- فرش طبقة من الرمل بسماكة 6سم على الأقل.
- وضع طبقة من مؤونة اسمنت سماكة 2 سم على الأقل ثم بلاط من ذات الصنف والنحت للبلاط الموجود حتى الحصول على سطح متساوٍ وعلى ذات المستوى الموجود.
- يبقى الملتمزم مسؤولاً عن الترميمات حتى تأخذ قساوتها التامة.

2- فترة التنفيذ يحدد يوم واحد لتنفيذ الأشغال العائدة لترميمات تتطلب حوالي نصف متر مكعب واحد من الايدياليت.

2- جدول الاسعار وتقدير الكميات

الجزء الاول: في دائرة جبيل.

سعر رقم 1 خرق الزيت أو الرصيف

يغطي هذا السعر خرق وتكسير الزيت او الباطون أو فك بلاط الرصيف.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل أقطارها بالانش					
1.1	1 - 3/4 - 1/2	م ط	500	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	50.000.000
2.1	2 - 1 1/2	م ط	4500	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	450.000.000
3.1	4 - 3 - 2 1/2	م ط	3000	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	300.000.000
4.1	8-6	م ط	1500	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	150.000.000
5.1	12-10	م ط	200	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	20.000.000
				المجموع		970.000.000

سعر رقم 2 - حفر الخنادق وترحيل الناتج

يغطي هذا السعر الحفريات في جميع أنواع الأراضي بما فيها الصخرية وعلى كافة الطرقات التابعة للبلديات او تلك التابعة لوزارة الأشغال العامة والنقل، كما يغطي هذا السعر ترحيل ناتج الحفر الى المكبات القانونية.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل أقطارها بالانش					
1.2	1 - 3/4 - 1/2	م ط	500	ثلاثمئة الف ليرة لبنانية	300.000	150.000.000
2.2	2 - 1 1/2	م ط	4500	اربعمئة الف ليرة لبنانية	400.000	1.800.000.000
3.2	4 - 3 - 2 1/2	م ط	3000	خمسمة الف ليرة لبنانية	500.000	1.500.000.000
4.2	8-6	م ط	1500	ستمئة الف ليرة لبنانية	600.000	900.000.000
5.2	12-10	م ط	200	سبعمئة الف ليرة لبنانية	700.000	140.000.000
				المجموع		4.490.000.000

سعر رقم 3 نقل وتركيب القساطل واجراء التجارب

يغطي هذا السعر تحميل ونقل وتنزيل القساطل في الورشة وتركيبها في الحفريات، كما يغطي هذا السعر اجراء التجارب الهيدروليكية.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	تركيب قساطل أقطارها بالانش					
1.3	1 - 3/4 - 1/2	م ط	500	ستون الف ليرة لبنانية	60.000	30.000.000
2.3	2 - 1 1/2	م ط	4500	مئة وعشرون الف ليرة لبنانية	120.000	540.000.000
3.3	4 - 3 - 2 1/2	م ط	3000	ثلاثمئة وخمسون الف ليرة لبنانية	350.000	1.050.000.000
4.3	8-6	م ط	1500	اربعمئة وخمسون الف ليرة لبنانية	450.000	675.500.000
5.3	12-10	م ط	200	خمسمة وخمسون الف ليرة لبنانية	550.000	110.000.000
				المجموع		2.405.000.000

سعر رقم 4 الوصل على الشبكة وتركيب الاكسسوارات

يغطي هذا السعر تحميل ونقل وتفريغ وتنزيل وتركيب القطع الخاصة مع ملحقاتها اللازمة لتوصيل الخطوط الجديدة بالشبكة، بما في ذلك نقل مأخذ المشتركين على الخطوط الجديدة كذلك القطع الخاصة اللازم تركيبها اثناء وصل القساطل وقص القساطل الموجودة وشد البراغي وأعمال الضبط وكل تكاليف توسيع الحفريات عند اللزوم سميت كل قطعة خاصة بالقطر الأكبر الموجود فيها.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل أقطارها بالانش					
1.4	1 - 3/4 - 1/2	م ط	55	مليون ليرة لبنانية	1.000.000	55.000.000
2.4	2 - 1 1/2	م ط	50	مليون ومئتا الف ليرة لبنانية	1.200.000	60.000.000

٢

٤٨.

٤٨

60.000.000	1.500.000	مليون وخمسمئة الف ليرة لبنانية	40	م ط	4 - 3 - 2 1/2	3.4
40.000.000	2.000.000	مليون ليرة لبنانية	20	م ط	8-6	4.4
22.500.000	2.250.000	مليونين ومئتان وخمسون الف ليرة لبنانية	10	م ط	12-10	5.4
237.500.000	المجموع					

سعر رقم 5 ردم الخندق

يغطي هذا السعر الردميات في كافة الطرقات التابعة للبلديات او تلك التابعة لوزارة الأشغال العامة والنقل وتكون من الرمل او البودرة، كما يشمل هذا السعر تقديم وتثبيت شريط تحذيري باللون الأزرق (Warning Tape) يوضع تحت مستوى الاسفلت 20 سنتم.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل أقطارها بالانش					
1.5	1 - 3/4 - 1/2	م ط	500	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	50.000.000
2.5	2 - 1 1/2	م ط	4500	خمسمئة الف ليرة لبنانية	500.000	2.250.000.000
3.5	4 - 3 - 2 1/2	م ط	3000	ستمئة وخمسون الف ليرة لبنانية	650.000	1.950.000.000
4.5	8-6	م ط	1500	ثمانمئة وخمسون الف ليرة لبنانية	850.000	1.275.000.000
5.5	12-10	م ط	200	مليون ومئة الف ليرة لبنانية	1.100.000	220.000.000
5.745.000.000	المجموع					

سعر رقم 6 اعادة قالب الطريق او الرصيف (زفت - باطون او بلاط)

يغطي هذا السعر اعادة قالب طريق من الاسفلت او الباطون او اعادة تبليط الأرصفة.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل أقطارها بالانث					
1.6	1 - 3/4 - 1/2	م ط	500	ستمئة الف ليرة لبنانية	600.000	300.000.000
2.6	2 - 1 1/2	م ط	4500	سبعمئة وخمسون ألف ليرة لبنانية	750.000	3.375.000.000
3.6	4 - 3 - 2 1/2	م ط	3000	مليون ومئتا الف ليرة لبنانية	1.200.000	3.600.000.000
4.6	8-6	م ط	1500	مليون ومئتا الف ليرة لبنانية	1.200.000	1.800.000.000
5.6	12-10	م ط	200	مليون ومئتا الف ليرة لبنانية	1.200.000	240.000.000
				المجموع		9.315.000.000

سعر رقم 7 بناء وتجهيز غرف التفتيش

يغطي هذا السعر بناء وتجهيز غرف التفتيش حسب الخرائط المرفقة. ويشمل أشغال الحفريات وتقديم المواد والبحص والرمال والأسمنت وحديد التسليح والمياه في موقع الأشغال والتنفيذ. تقوم المؤسسة بتقديم الغطاء.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
1.7	بناء وتجهيز غرفة تفتيش لوصلة على خط: قطر 12 انش وما دون	قطعة	5	اربعون مليون ليرة لبنانية	40.000.000	200.000.000
				المجموع		200.000.000

سعر رقم 8 بناء ركائز من الباطون (دعّمات)

يشمل هذا السعر الحفر وتقديم المواد والتنفيذ.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
8	بناء ركائز من الباطون السيكلوبيان	م. مكعب	5	خمسة عشر مليون ليرة لبنانية	15.000.000	75.000.000
				المجموع	75.000.000	

سعر رقم 9 تركيب طربوش فوق الخط

يفضي هذا السعر تركيب طربوش مع قاعدته من الحجارة فوق خط.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
9	تركيب طربوش	قطعة	30	ثلاثة ملايين ليرة لبنانية	3.000.000	90.000.000
				المجموع	90.000.000	

سعر رقم 10 منشآت مختلفة من الباطون المسلح (جسورة ومعاير ومنشآت خاصة)

حسب الخرائط والشروط والتعليمات

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
10	منشآت مختلفة من الباطون المسلح بما فيه أكلاف الحفر والتجهيز والتقديم الخ،...	م. مكعب	10	خمسة وعشرون مليون ليرة لبنانية	25.000.000	250.000.000
				المجموع	250.000.000	

سعر رقم 11 مأخذ قطر 32 ملم وما دون للشركات المنزلية

يغطي هذا السعر أستلام كافة المواد اللازمة من مستودعات المؤسسة وأعمال التركيب على خطوط التوزيع من مختلف الأقطار ومفتاح وطربوش *Bouche à clé* مع القطع اللازمة كافة لتنفيذ مأخذ وتأمين الوصلة المنزلية وتشمل الاعمال تمديد قساطل من الـ HDPE قطر 32 ملم وما دون حتى طول 24 متراً للوصلة الواحدة والاكسسوارات (قطع وصل واكواع) والسكورة بما في ذلك اعمال الحفر والتركيب والردم واعادة التزفيت حيث يلزم.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
11	تقديم وتركيب مأخذ	مأخذ	200	ثلاثة ملايين ليرة لبنانية	3.000.000	600.000.000
				المجموع		600.000.000

جدول الأسعار العام للجزء الأول

سعر رقم	الوصف	مجموع السعر ل.ل.
1	خرق الزفت أو الرصيف	970,000,000
2	حفر الخنادق وترحيل الناتج	4,490,000,000
3	نقل وتركيب القساطل واجراء التجارب	2,405,000,000
4	الوصل على الشبكة وتركيب الاكسسوارات	237,500,000
5	ردم الخندق	5,745,000,000
6	اعادة قالب الطريق او الرصيف (زفت - باطون او بلاط)	9,315,000,000
7	بناء وتجهيز غرف التفتيش	200,000,000
8	بناء ركائز من الباطون (دعمات)	75,000,000
9	تركيب طربوش فوق الخط	90,000,000
10	منشآت مختلفة من الباطون المسلح (جسورة ومعاير ومنشآت خاصة)	250,000,000
11	مأخذ قطر 32 ملم وما دون للشركات المنزلية	600,000,000
مجموع الجزء الأول		24,377,500,000
التنزيل المئوي على الجزء الأول () %		
مجموع الجزء الأول بعد التنزيل المئوي		
الضريبة على القيمة المضافة 11%		
المجموع العام للجزء الأول		

التنزيل المئوي على الجزء الأول بالأحرف:
ينسحب هذا التنزيل على كل الأسعار الإفرادية الموضوعة من قبل المؤسسة لهذا الجزء
مجموع الجزء الأول بعد التنزيل المئوي بالأحرف:
قيمة الضريبة على القيمة المضافة بالأحرف:
قيمة الصفقة الإجمالية العائدة للجزء الأول بعد التنزيل المئوي مع الضريبة على القيمة المضافة بالأحرف (المجموع العام للجزء الأول):

ان الحد الأقصى للتنزيل المئوي هو 10 % (عشرة بالمئة)

: العارض

: التوقيع

: تاريخ

: طابع أميري







الجزء الثاني : دائرة كسروان

سعر رقم 1 خرق الزيت أو الرصيف

يغطي هذا السعر خرق وتكسير الزيت او الباطون أو فك بلاط الرصيف.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل أقطارها بالانش					
1.1	1 - 3/4 - 1/2	م ط	500	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	50.000.000
2.1	2 - 1 1/2	م ط	4500	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	450.000.000
3.1	4 - 3 - 2 1/2	م ط	3000	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	300.000.000
4.1	8-6	م ط	1500	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	150.000.000
5.1	12-10	م ط	200	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	20.000.000
				المجموع		970.000.000

سعر رقم 2 - حفر الخنادق وترحيل الناتج

يغطي هذا السعر الحفريات في جميع أنواع الأراضي بما فيها الصخرية وعلى كافة الطرقات التابعة للبلديات او تلك التابعة لوزارة الأشغال العامة والنقل، كما يغطي هذا السعر ترحيل ناتج الحفر الى المكبات القانونية.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل أقطارها بالانش					
1.2	1 - 3/4 - 1/2	م ط	500	ثلاثمئة الف ليرة لبنانية	300.000	150.000.000
2.2	2 - 1 1/2	م ط	4500	اربعمئة الف ليرة لبنانية	400.000	1.800.000.000
3.2	4 - 3 - 2 1/2	م ط	3000	خمسمة الف ليرة لبنانية	500.000	1.500.000.000
4.2	8-6	م ط	1500	ستمئة الف ليرة لبنانية	600.000	900.000.000
5.2	12-10	م ط	200	سبعمة الف ليرة لبنانية	700.000	140.000.000
				المجموع		4.490.000.000

سعر رقم 3 نقل وتركيب القساطل واجراء التجارب

يغطي هذا السعر تحميل ونقل وتنزيل القساطل في الورشة وتركيبها في الحفريات، كما يغطي هذا السعر اجراء التجارب الهيدروليكية.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	تركيب قساطل أقطارها بالانش					
1.3	1 - 3/4 - 1/2	م ط	500	ستون الف ليرة لبنانية	60.000	30.000.000
2.3	2 - 1 1/2	م ط	4500	مئة وعشرون الف ليرة لبنانية	120.000	540.000.000
3.3	4 - 3 - 2 1/2	م ط	3000	ثلاثمئة وخمسون الف ليرة لبنانية	350.000	1.050.000.000
4.3	8-6	م ط	1500	اربعمئة وخمسون الف ليرة لبنانية	450.000	675.500.000
5.3	12-10	م ط	200	خمسمة وخمسون الف ليرة لبنانية	550.000	110.000.000
				المجموع		2.405.000.000

سعر رقم 4 الوصل على الشبكة وتركيب الاكسسوارات

يغطي هذا السعر تحميل ونقل وتفريغ وتنزيل وتركيب القطع الخاصة مع ملحقاتها اللازمة لتوصيل الخطوط الجديدة بالشبكة، بما في ذلك نقل مأخذ المشتركين على الخطوط الجديدة كذلك القطع الخاصة اللازم تركيبها اثناء وصل القساطل وقص القساطل الموجودة وشد البراغي وأعمال الضبط وكل تكاليف توسيع الحفريات عند اللزوم سميت كل قطعة خاصة بالقطر الأكبر الموجود فيها.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل أقطارها بالانش					
1.4	1 - 3/4 - 1/2	م ط	55	مليون ليرة لبنانية	1.000.000	55.000.000
2.4	2 - 1 1/2	م ط	50	مليون ومئتا الف ليرة لبنانية	1.200.000	60.000.000

2

R

AB

60.000.000	1.500.000	مليون وخمسمئة ألف ليرة لبنانية	40	م ط	4 - 3 - 2 1/2	3.4
40.000.000	2.000.000	مليون ليرة لبنانية	20	م ط	8-6	4.4
22.500.000	2.250.000	مليونين ومئتان وخمسون ألف ليرة لبنانية	10	م ط	12-10	5.4
237.500.000	المجموع					

سعر رقم 5 ردم الخندق

يغطي هذا السعر الردميات في كافة الطرقات التابعة للبلديات او تلك التابعة لوزارة الأشغال العامة والنقل وتكون من الرمل او البودرة، كما يشمل هذا السعر تقديم وتثبيت شريط تحذيري باللون الأزرق (Warning Tape) يوضع تحت مستوى الاسفلت 20 سنتم.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل أقطارها بالانش					
1.5	1 - 3/4 - 1/2	م ط	500	مئة ألف ليرة لبنانية	100.000	50.000.000
2.5	2 - 1 1/2	م ط	4500	خمسمئة ألف ليرة لبنانية	500.000	2.250.000.000
3.5	4 - 3 - 2 1/2	م ط	3000	ستمئة وخمسون ألف ليرة لبنانية	650.000	1.950.000.000
4.5	8-6	م ط	1500	ثمانمئة وخمسون ألف ليرة لبنانية	850.000	1.275.000.000
5.5	12-10	م ط	200	مليون ومئة ألف ليرة لبنانية	1.100.000	220.000.000
5.745.000.000	المجموع					

سعر رقم 6 اعادة قالب الطريق او الرصيف (زفت - باطون او بلاط)

يغطي هذا السعر اعادة قالب طريق من الاسفلت او الباطون او اعادة تبليط الأرصفة.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل أقطارها بالانش					
1.6	1 - 3/4 - 1/2	م ط	500	ستمئة الف ليرة لبنانية	600.000	300.000.000
2.6	2 - 1 1/2	م ط	4500	سبعمئة وخمسون الف ليرة لبنانية	750.000	3.375.000.000
3.6	4 - 3 - 2 1/2	م ط	3000	مليون ومئتا الف ليرة لبنانية	1.200.000	3.600.000.000
4.6	8-6	م ط	1500	مليون ومئتا الف ليرة لبنانية	1.200.000	1.800.000.000
5.6	12-10	م ط	200	مليون ومئتا الف ليرة لبنانية	1.200.000	240.000.000
				المجموع		9.315.000.000

سعر رقم 7 بناء وتجهيز غرف التفتيش

يغطي هذا السعر بناء وتجهيز غرف التفتيش حسب الخرائط المرفقة. ويشمل أشغال الحفريات وتقديم المواد والبحث والرمال والأسمنت وحديد التسليح والمياه في موقع الأشغال والتنفيذ. تقوم المؤسسة بتقديم الغطاء.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
1.7	بناء وتجهيز غرفة تفتيش لوصلة على خط: قطر 12 انش وما دون	قطعة	5	اربعون مليون ليرة لبنانية	40.000.000	200.000.000
				المجموع		200.000.000

سعر رقم 8 بناء ركائز من الباطون (دعمات)

يشمل هذا السعر الحفر وتقديم المواد والتنفيذ.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
8	بناء ركائز من الباطون السيكلوبيان:	م. مكعب	5	خمسة عشر مليون ليرة لبنانية	15.000.000	75.000.000
				المجموع	75.000.000	

سعر رقم 9 تركيب طربوش فوق الخط

يغطي هذا السعر تركيب طربوش مع قاعدته من الحجارة فوق خط.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
9	تركيب طربوش	قطعة	30	ثلاثة ملايين ليرة لبنانية	3.000.000	90.000.000
				المجموع	90.000.000	

سعر رقم 10 منشآت مختلفة من الباطون المسلح (جسورة ومعاير ومنشآت خاصة)

حسب الخرائط والشروط والتعليمات

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
10	منشآت مختلفة من الباطون المسلح بما فيه أكلاف الحفر والتجهيز والتقديم الخ،...	م. مكعب	10	خمسة وعشرون مليون ليرة لبنانية	25.000.000	250.000.000
				المجموع	250.000.000	

سعر رقم 11 مآخذ قطر 32 ملم وما دون للشركات المنزلية

يغطي هذا السعر أستلام كافة المواد اللازمة من مستودعات المؤسسة وأعمال التركيب على خطوط التوزيع من مختلف الأقطار ومفتاح وطربوش *Bouche à clé* مع القطع اللازمة كافة لتنفيذ مأخذ وتأمين الوصلة المنزلية وتشمل الاعمال تمديد قساطل من الـ HDPE قطر 32 ملم وما دون حتى طول 24 متراً للوصلة الواحدة والاكسسوارات (قطع وصل واكواع) والسكورة بما في ذلك اعمال الحفر والتركيب والردم وإعادة التزفيت حيث يلزم.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
11	تقديم وتركيب مأخذ	مأخذ	200	ثلاثة ملايين ليرة لبنانية	3.000.000	600.000.000
				المجموع		600.000.000

جدول الأسعار العام للجزء الثاني

سعر رقم	الوصف	مجموع السعر ل.ل.
1	خرق الزفت أو الرصيف	970,000,000
2	حفر الخنادق وترحيل الناتج	4,490,000,000
3	نقل وتركيب القساطل واجراء التجارب	2,405,000,000
4	الوصل على الشبكة وتركيب الاكسسوارات	237,500,000
5	ردم الخندق	5,745,000,000
6	اعادة قالب الطريق او الرصيف (زفت - باطون او بلاط)	9,315,000,000
7	بناء وتجهيز غرف التفتيش	200,000,000
8	بناء ركائز من الباطون (دعومات)	75,000,000
9	تركيب طربوش فوق الخط	90,000,000
10	منشآت مختلفة من الباطون المسلح (جسورة ومعاير ومنشآت خاصة)	250,000,000
11	مأخذ قطر 32 ملم وما دون للشركات المنزلية	600,000,000
	مجموع الجزء الثاني	24,377,500,000
	التنزيل المئوي على الجزء الثاني () %	
	مجموع الجزء الثاني بعد التنزيل المئوي	
	الضريبة على القيمة المضافة 11%	
	المجموع العام للجزء الثاني	

التنزيل المئوي على الجزء الثاني بالأحرف:
ينسحب هذا التنزيل على كل الأسعار الإفرادية الموضوعة من قبل المؤسسة لهذا الجزء
مجموع الجزء الثاني بعد التنزيل المئوي بالأحرف:
قيمة الضريبة على القيمة المضافة بالأحرف:
قيمة الصفقة الإجمالية العائدة للجزء الثاني بعد التنزيل المئوي مع الضريبة على القيمة المضافة بالأحرف (المجموع العام للجزء الثاني):

ان الحد الأقصى للتنزيل المئوي هو 10 % (عشرة بالمئة)

- : العارض
- : التوقيع
- : تاريخ
- : طابع أميري





الجزء الثالث : دائرة المتن العالي

سعر رقم 1 خرق الزفت أو الرصيف

يغطي هذا السعر خرق وتكسير الزفت او الباطون أو فك بلاط الرصيف.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل أقطارها بالانش					
1.1	1 - 3/4 - 1/2	م ط	500	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	50.000.000
2.1	2 - 1 1/2	م ط	4500	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	450.000.000
3.1	4 - 3 - 2 1/2	م ط	3000	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	300.000.000
4.1	8-6	م ط	1500	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	150.000.000
5.1	12-10	م ط	200	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	20.000.000
				المجموع		970.000.000

سعر رقم 2 - حفر الخنادق وترحيل الناتج

يغطي هذا السعر الحفريات في جميع أنواع الأراضي بما فيها الصخرية وعلى كافة الطرقات التابعة للبلديات او تلك التابعة لوزارة الأشغال العامة والنقل، كما يغطي هذا السعر ترحيل ناتج الحفر الى المكبات القانونية.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل أقطارها بالانش					
1.2	1 - 3/4 - 1/2	م ط	500	ثلاثمئة الف ليرة لبنانية	300.000	150.000.000
2.2	2 - 1 1/2	م ط	4500	اربعمئة الف ليرة لبنانية	400.000	1.800.000.000
3.2	4 - 3 - 2 1/2	م ط	3000	خمسمة الف ليرة لبنانية	500.000	1.500.000.000
4.2	8-6	م ط	1500	ستمئة الف ليرة لبنانية	600.000	900.000.000
5.2	12-10	م ط	200	سبعمة الف ليرة لبنانية	700.000	140.000.000
				المجموع		4.490.000.000

سعر رقم 3 نقل وتركيب القساطل واجراء التجارب

يغطي هذا السعر تحميل ونقل وتنزيل القساطل في الورشة وتركيبها في الحفريات، كما يغطي هذا السعر اجراء التجارب الهيدروليكية.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لتركيب قساطل أقطارها بالانش					
1.3	1 - 3/4 - 1/2	م ط	500	ستون الف ليرة لبنانية	60.000	30.000.000
2.3	2 - 1 1/2	م ط	4500	مئة وعشرون الف ليرة لبنانية	120.000	540.000.000
3.3	4 - 3 - 2 1/2	م ط	3000	ثلاثمئة وخمسون الف ليرة لبنانية	350.000	1.050.000.000
4.3	8-6	م ط	1500	اربعمئة وخمسون الف ليرة لبنانية	450.000	675.500.000
5.3	12-10	م ط	200	خمسمئة وخمسون الف ليرة لبنانية	550.000	110.000.000
				المجموع		2.405.000.000

سعر رقم 4 الوصل على الشبكة وتركيب الاكسسوارات

يغطي هذا السعر تحميل ونقل وتفريغ وتنزيل وتركيب القطع الخاصة مع ملحقاتها اللازمة لتوصيل الخطوط الجديدة بالشبكة، بما في ذلك نقل مأخذ المشتركين على الخطوط الجديدة كذلك القطع الخاصة اللازم تركيبها اثناء وصل القساطل وقص القساطل الموجودة وشد البراغي وأعمال الضبط وكل تكاليف توسيع الحفريات عند اللزوم سميت كل قطعة خاصة بالقطر الأكبر الموجود فيها.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل أقطارها بالانش					
1.4	1 - 3/4 - 1/2	م ط	55	مليون ليرة لبنانية	1.000.000	55.000.000
2.4	2 - 1 1/2	م ط	50	مليون ومئتا الف ليرة لبنانية	1.200.000	60.000.000

60.000.000	1.500.000	مليون وخمسمئة الف ليرة لبنانية	40	م ط	4 - 3 - 2 1/2	3.4
40.000.000	2.000.000	مليون ليرة لبنانية	20	م ط	8-6	4.4
22.500.000	2.250.000	مليونين ومئتان وخمسون الف ليرة لبنانية	10	م ط	12-10	5.4
237.500.000	المجموع					

سعر رقم 5 ردم الخندق

يغطي هذا السعر الردميات في كافة الطرقات التابعة للبلديات او تلك التابعة لوزارة الأشغال العامة والنقل وتكون من الرمل او البودرة، كما يشمل هذا السعر تقديم وتثبيت شريط تحذيري باللون الأزرق (Warning Tape) يوضع تحت مستوى الاسفلت 20 سنتم.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأرقام	بالأحرف	
	لقساطل بالانش أقطارها					
1.5	1 - 3/4 - 1/2	م ط	500	100.000	مئة الف ليرة لبنانية	50.000.000
2.5	2 - 1 1/2	م ط	4500	500.000	خمسمئة الف ليرة لبنانية	2.250.000.000
3.5	4 - 3 - 2 1/2	م ط	3000	650.000	ستمئة وخمسون الف ليرة لبنانية	1.950.000.000
4.5	8-6	م ط	1500	850.000	ثمانمئة وخمسون الف ليرة لبنانية	1.275.000.000
5.5	12-10	م ط	200	1.100.000	مليون ومئة الف ليرة لبنانية	220.000.000
5.745.000.000	المجموع					

سعر رقم 6 اعادة قالب الطريق او الرصيف (زفت - باطون او بلاط)

يغطي هذا السعر اعادة قالب طريق من الاسفلت او الباطون او اعادة تبليط الأرصفة.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل أقطارها بالانش					
1.6	1 - 3/4 - 1/2	م ط	500	ستمئة الف ليرة لبنانية	600.000	300.000.000
2.6	2 - 1 1/2	م ط	4500	سبعمئة وخمسون الف ليرة لبنانية	750.000	3.375.000.000
3.6	4 - 3 - 2 1/2	م ط	3000	مليون ومئتا الف ليرة لبنانية	1.200.000	3.600.000.000
4.6	8-6	م ط	1500	مليون ومئتا الف ليرة لبنانية	1.200.000	1.800.000.000
5.6	12-10	م ط	200	مليون ومئتا الف ليرة لبنانية	1.200.000	240.000.000
				المجموع		9.315.000.000

سعر رقم 7 بناء وتجهيز غرف التفتيش

يغطي هذا السعر بناء وتجهيز غرف التفتيش حسب الخرائط المرفقة. ويشمل أشغال الحفريات وتقديم المواد والبحث والرمل والأسمنت وحديد التسليح والمياه في موقع الأشغال والتنفيذ. تقوم المؤسسة بتقديم الغطاء.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
1.7	بناء وتجهيز غرفة تفتيش لوصله على خط: قطر 12 انش وما دون	قطعة	5	اربعون مليون ليرة لبنانية	40.000.000	200.000.000
				المجموع		200.000.000

سعر رقم 8 بناء ركائز من الباطون (دعمات)

يشمل هذا السعر الحفر وتقديم المواد والتنفيذ.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
8	بناء ركائز من الباطون السيكلوبيان:	م. مكعب	5	خمسة عشر مليون ليرة لبنانية	15.000.000	75.000.000
				المجموع	75.000.000	

سعر رقم 9 تركيب طربوش فوق الخط

يغطي هذا السعر تركيب طربوش مع قاعدته من الحجارة فوق خط.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
9	تركيب طربوش	قطعة	30	ثلاثة ملايين ليرة لبنانية	3.000.000	90.000.000
				المجموع	90.000.000	

سعر رقم 10 منشآت مختلفة من الباطون المسلح (جسورة ومعاير ومنشآت خاصة)

حسب الخرائط والشروط والتعليمات

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
10	منشآت مختلفة من الباطون المسلح بما فيه أكلاف الحفر والتجهيز والتقديم الخ،،،	م. مكعب	10	خمسة وعشرون مليون ليرة لبنانية	25.000.000	250.000.000
				المجموع	250.000.000	

2

22

23

سعر رقم 11 مآخذ قطر 32 ملم وما دون للشركات المنزلية

يغطي هذا السعر أستلام كافة المواد اللازمة من مستودعات المؤسسة وأعمال التركيب على خطوط التوزيع من مختلف الأقطار ومفتاح وطربوش *Bouche à clé* مع القطع اللازمة كافة لتنفيذ مأخذ وتأمين الوصلة المنزلية وتشمل الاعمال تمديد قساطل من الـ HDPE قطر 32 ملم وما دون حتى طول 24 متراً للوصلة الواحدة والاكسسوارات (قطع وصل واكواع) والسكورة بما في ذلك اعمال الحفر والتركيب والردم وإعادة التزفيت حيث يلزم.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
11	تقديم وتركيب مأخذ	مأخذ	200	ثلاثة ملايين ليرة لبنانية	3.000.000	600.000.000
				المجموع		600.000.000

جدول الأسعار العام للجزء الثاني

سعر رقم	الوصف	مجموع السعر ل.ل.
1	خرق الزيت أو الرصيف	970,000,000
2	حفر الخنادق وترحيل الناتج	4,490,000,000
3	نقل وتركيب القساطل واجراء التجارب	2,405,000,000
4	الوصل على الشبكة وتركيب الاكسسوارات	237,500,000
5	ردم الخندق	5,745,000,000
6	اعادة قالب الطريق او الرصيف (زفت - باطون او بلاط)	9,315,000,000
7	بناء وتجهيز غرف التفتيش	200,000,000
8	بناء ركائز من الباطون (دعمات)	75,000,000
9	تركيب طربوش فوق الخط	90,000,000
10	منشآت مختلفة من الباطون المسلح (جسورة ومعايير ومنشآت خاصة)	250,000,000
11	مآخذ قطر 32 ملم وما دون للشركات المنزلية	600,000,000
مجموع الجزء الثالث		24,377,500,000
التنزيل المئوي على الجزء الثالث () %		
مجموع الجزء الثالث بعد التنزيل المئوي		
الضريبة على القيمة المضافة 11%		
المجموع العام للجزء الثالث		

التميزيل المئوي على الجزء الثالث بالأحرف:
ينسحب هذا التميزيل على كل الأسعار الإفرادية الموضوعة من قبل المؤسسة لهذا الجزء
مجموع الجزء الثالث بعد التميزيل المئوي بالأحرف:
قيمة الضريبة على القيمة المضافة بالأحرف:
قيمة الصفقة الإجمالية العائدة للجزء الثالث بعد التميزيل المئوي مع الضريبة على القيمة المضافة بالأحرف (المجموع العام للجزء الثالث):

ان الحد الأقصى للتميزيل المئوي هو 10 % (عشرة بالمئة)

: العارض

: التوقيع

: تاريخ

: طابع أميري







الجزء الرابع : دائرة المتن الساحلي

سعر رقم 1 خرق الزفت أو الرصيف

يغطي هذا السعر خرق وتكسير الزفت او الباطون أو فك بلاط الرصيف.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل أقطارها بالانش					
1.1	1 - 3/4 - 1/2	م ط	250	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	25.000.000
2.1	2 - 1 1/2	م ط	2250	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	225.000.000
3.1	4 - 3 - 2 1/2	م ط	1500	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	150.000.000
4.1	8-6	م ط	750	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	75.000.000
5.1	12-10	م ط	100	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	10.000.000
				المجموع		485.000.000

سعر رقم 2 - حفر الخنادق وترحيل الناتج

يغطي هذا السعر الحفريات في جميع أنواع الأراضي بما فيها الصخرية وعلى كافة الطرقات التابعة للبلديات او تلك التابعة لوزارة الأشغال العامة والنقل، كما يغطي هذا السعر ترحيل ناتج الحفر الى المكبات القانونية.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل أقطارها بالانش					
1.2	1 - 3/4 - 1/2	م ط	250	ثلاثمئة الف ليرة لبنانية	300.000	75.000.000
2.2	2 - 1 1/2	م ط	2250	اربعمئة الف ليرة لبنانية	400.000	900.000.000
3.2	4 - 3 - 2 1/2	م ط	1500	خمسمة الف ليرة لبنانية	500.000	750.000.000
4.2	8-6	م ط	750	ستمئة الف ليرة لبنانية	600.000	450.000.000
5.2	12-10	م ط	100	سبعمة الف ليرة لبنانية	700.000	70.000.000
				المجموع		2.245.000.000

سعر رقم 3 نقل وتركيب القساطل واجراء التجارب

يغطي هذا السعر تحميل ونقل وتنزيل القساطل في الورشة وتركيبها في الحفريات، كما يغطي هذا السعر اجراء التجارب الهيدروليكية.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	تركيب قساطل أقطارها بالانش					
1.3	1 - 3/4 - 1/2	م ط	250	ستون الف ليرة لبنانية	60.000	15.000.000
2.3	2 - 1 1/2	م ط	2250	مئة وعشرون الف ليرة لبنانية	120.000	270.000.000
3.3	4 - 3 - 2 1/2	م ط	1500	ثلاثمئة وخمسون الف ليرة لبنانية	350.000	525.000.000
4.3	8-6	م ط	750	اربعمئة وخمسون الف ليرة لبنانية	450.000	337.500.000
5.3	12-10	م ط	100	خمسمة وخمسون الف ليرة لبنانية	550.000	55.000.000
				المجموع		1.202.500.000

سعر رقم 4 الوصل على الشبكة وتركيب الاكسسوارات

يغطي هذا السعر تحميل ونقل وتفرغ وتنزيل وتركيب القطع الخاصة مع ملحقاتها اللازمة لتوصيل الخطوط الجديدة بالشبكة، بما في ذلك نقل مأخذ المشتركين على الخطوط الجديدة كذلك القطع الخاصة اللازم تركيبها اثناء وصل القساطل وقص القساطل الموجودة وشد البراغي وأعمال الضبط وكل تكاليف توسيع الحفريات عند اللزوم سميت كل قطعة خاصة بالقطر الأكبر الموجود فيها.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل أقطارها بالانش					
1.4	1 - 3/4 - 1/2	م ط	30	مليون ليرة لبنانية	1.000.000	30.000.000
2.4	2 - 1 1/2	م ط	25	مليون ومئتا الف ليرة لبنانية	1.200.000	30.000.000

7

22

22

30.000.000	1.500.000	مليون وخمسمئة ألف ليرة لبنانية	20	م ط	4 - 3 - 2 1/2	3.4
20.000.000	2.000.000	مليون ليرة لبنانية	10	م ط	8-6	4.4
11.250.000	2.250.000	مليونين ومئتان وخمسون ألف ليرة لبنانية	5	م ط	12-10	5.4
121.250.000	المجموع					

سعر رقم 5 ردم الخندق

يغطي هذا السعر الردميات في كافة الطرقات التابعة للبلديات او تلك التابعة لوزارة الأشغال العامة والنقل وتكون من الرمل او البودرة، كما يشمل هذا السعر تقديم وتنشيط شريط تحذيري باللون الأزرق (Warning Tape) يوضع تحت مستوى الاسفلت 20 سنتم.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل بالانش أقطارها					
1.5	1 - 3/4 - 1/2	م ط	250	مئة ألف ليرة لبنانية	100.000	25.000.000
2.5	2 - 1 1/2	م ط	2250	خمسمئة ألف ليرة لبنانية	500.000	1.125.000.000
3.5	4 - 3 - 2 1/2	م ط	1500	ستمئة وخمسون ألف ليرة لبنانية	650.000	975.000.000
4.5	8-6	م ط	750	ثمانمئة وخمسون ألف ليرة لبنانية	850.000	637.500.000
5.5	12-10	م ط	100	مليون ومئة ألف ليرة لبنانية	1.100.000	110.000.000
				المجموع		2.872.500.000

سعر رقم 6 اعادة قالب الطريق او الرصيف (زفت - باطون او بلاط)

يغطي هذا السعر اعادة قالب طريق من الاسفلت او الباطون او اعادة تبليط الأرصفة.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل بالانش أقطارها					
1.6	1 - 3/4 - 1/2	م ط	250	ستمئة الف ليرة لبنانية	600.000	150.000.000
2.6	2 - 1 1/2	م ط	2250	سبعمئة وخمسون ألف ليرة لبنانية	750.000	1.687.500.000
3.6	4 - 3 - 2 1/2	م ط	1500	مليون ومئتا ألف ليرة لبنانية	1.200.000	1.800.000.000
4.6	8-6	م ط	750	مليون ومئتا ألف ليرة لبنانية	1.200.000	900.000.000
5.6	12-10	م ط	100	مليون ومئتا ألف ليرة لبنانية	1.200.000	120.000.000
				المجموع		4.657.500.000

سعر رقم 7 بناء وتجهيز غرف التفتيش

يغطي هذا السعر بناء وتجهيز غرف التفتيش حسب الخرائط المرفقة. ويشمل أشغال الحفريات وتقديم المواد والبحص والرمال والأسمنت وحديد التسليح والمياه في موقع الأشغال والتنفيذ. تقوم المؤسسة بتقديم الغطاء.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
1.7	بناء وتجهيز غرفة تفتيش لوصلة على خط: قطر 12 انش وما دون	قطعة	3	اربعون مليون ليرة لبنانية	40.000.000	120.000.000
				المجموع		120.000.000

سعر رقم 8 بناء ركائز من الباطون (دعمات)

يشمل هذا السعر الحفر وتقديم المواد والتنفيذ.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
8	بناء ركائز من الباطون السيكلوبيان:	م. مكعب	3	خمسة عشر مليون ليرة لبنانية	15.000.000	45.000.000
				المجموع	45.000.000	

سعر رقم 9 تركيب طربوش فوق الخط

يغطي هذا السعر تركيب طربوش مع قاعدته من الحجارة فوق خط.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
9	تركيب طربوش	قطعة	15	ثلاثة ملايين ليرة لبنانية	3.000.000	45.000.000
				المجموع	45.000.000	

سعر رقم 10 منشآت مختلفة من الباطون المسلح (جسورة ومعاير ومنشآت خاصة)

حسب الخرائط والشروط والتعليمات

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
10	منشآت مختلفة من الباطون المسلح بما فيه أكلاف الحفر والتجهيز والتقديم الخ،...	م. مكعب	5	خمسة وعشرون مليون ليرة لبنانية	25.000.000	125.000.000
				المجموع	125.000.000	





سعر رقم 11 مآخذ قطر 32 ملم وما دون للشركات المنزلية

يغطي هذا السعر أستلام كافة المواد اللازمة من مستودعات المؤسسة وأعمال التركيب على خطوط التوزيع من مختلف الأقطار ومفتاح وطربوش *Bouche à clé* مع القطع اللازمة كافة لتنفيذ مأخذ وتأمين الوصلة المنزلية وتشمل الاعمال تمديد قساطل من الـ HDPE قطر 32 ملم وما دون حتى طول 24 متراً للوصلة الواحدة والاكسسوارات (قطع وصل واكواع) والسكورة بما في ذلك اعمال الحفر والتركيب والردم وإعادة التزفيت حيث يلزم.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
11	تقديم وتركيب مأخذ	مأخذ	100	ثلاثة ملايين ليرة لبنانية	3.000.000	300.000.000
				المجموع		300.000.000

جدول الأسعار العام للجزء الأول

سعر رقم	الوصف	مجموع السعر ل.ل.
1	خرق الزفت أو الرصيف	485.000.000
2	حفر الخنادق وترحيل الناتج	2.245.000.000
3	نقل وتركيب القساطل وإجراء التجارب	1.202.500.000
4	الوصل على الشبكة وتركيب الأكسسوارات	121.250.000
5	ردم الخندق	2.872.500.000
6	إعادة قالب الطريق أو الرصيف (زفت - باطون أو بلاط)	4.657.500.000
7	بناء وتجهيز غرف التفتيش	120.000.000
8	بناء ركائز من الباطون (دعمات)	45.000.000
9	تركيب طربوش فوق الخط	45.000.000
10	منشآت مختلفة من الباطون المسلح (جسور ومعايير ومنشآت خاصة)	125.000.000
11	مآخذ قطر 32 ملم وما دون للشركات المنزلية	300.000.000
مجموع الجزء الرابع		12,218,750,000
التنزيل المئوي على الجزء الرابع () %		
مجموع الجزء الرابع بعد التنزيل المئوي		
الضريبة على القيمة المضافة 11%		
المجموع العام للجزء الرابع		

التنزيل المئوي على الجزء الرابع بالأحرف:
ينسحب هذا التنزيل على كل الأسعار الإفرادية الموضوعة من قبل المؤسسة لهذا الجزء
مجموع الجزء الرابع بعد التنزيل المئوي بالأحرف:
قيمة الضريبة على القيمة المضافة بالأحرف:
قيمة الصفقة الإجمالية العائدة للجزء الرابع بعد التنزيل المئوي مع الضريبة على القيمة المضافة بالأحرف (المجموع العام للجزء الرابع):

ان الحد الأقصى للتنزيل المئوي هو 10 % (عشرة بالمئة)

: العارض

: التوقيع

: تاريخ

: طابع أميري





جدول الاسعار وتقدير الكميات

الجزء الخامس : دائرتي بيروت

سعر رقم 1 خرق الزفت أو الرصيف

يغطي هذا السعر خرق وتكسير الزفت او الباطون أو فك بلاط الرصيف.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل أقطارها بالانش					
1.1	1 - 3/4 - 1/2	م ط	250	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	25.000.000
2.1	2 - 1 1/2	م ط	2250	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	225.000.000
3.1	4 - 3 - 2 1/2	م ط	1500	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	150.000.000
4.1	8-6	م ط	750	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	75.000.000
5.1	12-10	م ط	100	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	10.000.000
				المجموع		485.000.000

سعر رقم 2 - حفر الخنادق وترحيل الناتج

يغطي هذا السعر الحفريات في جميع أنواع الأراضي بما فيها الصخرية وعلى كافة الطرقات التابعة للبلديات او تلك التابعة لوزارة الأشغال العامة والنقل، كما يغطي هذا السعر ترحيل ناتج الحفر الى المكبات القانونية.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل أقطارها بالانش					
1.2	1 - 3/4 - 1/2	م ط	250	ثلاثمئة الف ليرة لبنانية	300.000	75.000.000
2.2	2 - 1 1/2	م ط	2250	اربعمئة الف ليرة لبنانية	400.000	900.000.000
3.2	4 - 3 - 2 1/2	م ط	1500	خمسمة الف ليرة لبنانية	500.000	750.000.000
4.2	8-6	م ط	750	ستمئة الف ليرة لبنانية	600.000	450.000.000
5.2	12-10	م ط	100	سبعمة الف ليرة لبنانية	700.000	70.000.000
				المجموع		2.245.000.000

سعر رقم 3 نقل وتركيب القساطل واجراء التجارب

يغطي هذا السعر تحميل ونقل وتنزيل القساطل في الورشة وتركيبها في الحفريات، كما يغطي هذا السعر اجراء التجارب الهيدروليكية.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	تركيب قساطل أقطارها بالانش					
1.3	1 - 3/4 - 1/2	م ط	250	ستون الف ليرة لبنانية	60.000	15.000.000
2.3	2 - 1 1/2	م ط	2250	مئة وعشرون الف ليرة لبنانية	120.000	270.000.000
3.3	4 - 3 - 2 1/2	م ط	1500	ثلاثمئة وخمسون الف ليرة لبنانية	350.000	525.000.000
4.3	8-6	م ط	750	اربعمئة وخمسون الف ليرة لبنانية	450.000	337.500.000
5.3	12-10	م ط	100	خمسمة وخمسون الف ليرة لبنانية	550.000	55.000.000
				المجموع		1.202.500.000

سعر رقم 4 الوصل على الشبكة وتركيب الاكسسوارات

يغطي هذا السعر تحميل ونقل وتفريغ وتنزيل وتركيب القطع الخاصة مع ملحقاتها اللازمة لتوصيل الخطوط الجديدة بالشبكة، بما في ذلك نقل مآخذ المشتركين على الخطوط الجديدة كذلك القطع الخاصة اللازم تركيبها اثناء وصل القساطل وقص القساطل الموجودة وشد البراغي وأعمال الضبط وكل تكاليف توسيع الحفريات عند اللزوم سميت كل قطعة خاصة بالقطر الأكبر الموجود فيها.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل أقطارها بالانش					
1.4	1 - 3/4 - 1/2	م ط	30	مليون ليرة لبنانية	1.000.000	30.000.000
2.4	2 - 1 1/2	م ط	25	مليون ومئتا الف ليرة لبنانية	1.200.000	30.000.000

30.000.000	1.500.000	مليون وخمسمئة الف ليرة لبنانية	20	م ط	4 - 3 - 2 1/2	3.4
20.000.000	2.000.000	مليون ليرة لبنانية	10	م ط	8-6	4.4
11.250.000	2.250.000	مليونين ومئتان وخمسون الف ليرة لبنانية	5	م ط	12-10	5.4
121.250.000	المجموع					

سعر رقم 5 ردم الخندق

يغطي هذا السعر الردميات في كافة الطرقات التابعة للبلديات او تلك التابعة لوزارة الأشغال العامة والنقل وتكون من الرمل او البودرة، كما يشمل هذا السعر تقديم وتثبيت شريط تحذيري باللون الأزرق (Warning Tape) يوضع تحت مستوى الاسفلت 20 سنتم.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل أقطارها بالانش					
1.5	1 - 3/4 - 1/2	م ط	250	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	25.000.000
2.5	2 - 1 1/2	م ط	2250	خمسمئة الف ليرة لبنانية	500.000	1.125.000.000
3.5	4 - 3 - 2 1/2	م ط	1500	ستمئة وخمسون الف ليرة لبنانية	650.000	975.000.000
4.5	8-6	م ط	750	ثمانمئة وخمسون الف ليرة لبنانية	850.000	637.500.000
5.5	12-10	م ط	100	مليون ومئة الف ليرة لبنانية	1.100.000	110.000.000
				المجموع		2.872.500.000

ع. هـ.

AB

سعر رقم 6 اعادة قالب الطريق او الرصيف (زفت - باطون او بلاط)

يغطي هذا السعر اعادة قالب طريق من الاسفلت او الباطون او اعادة تبليط الأرصفة.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل بالانش أقطارها					
1.6	1 - 3/4 - 1/2	م ط	250	ستمئة الف ليرة لبنانية	600.000	150.000.000
2.6	2 - 1 1/2	م ط	2250	سبعمئة وخمسون ألف ليرة لبنانية	750.000	1.687.500.000
3.6	4 - 3 - 2 1/2	م ط	1500	مليون ومئتا ألف ليرة لبنانية	1.200.000	1.800.000.000
4.6	8-6	م ط	750	مليون ومئتا ألف ليرة لبنانية	1.200.000	900.000.000
5.6	12-10	م ط	100	مليون ومئتا ألف ليرة لبنانية	1.200.000	120.000.000
				المجموع		4.657.500.000

سعر رقم 7 بناء وتجهيز غرف التفتيش

يغطي هذا السعر بناء وتجهيز غرف التفتيش حسب الخرائط المرفقة. ويشمل أشغال الحفريات وتقديم المواد والبحث والرمال والأسمنت وحديد التسليح والمياه في موقع الأشغال والتنفيذ. تقوم المؤسسة بتقديم الغطاء.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
1.7	بناء وتجهيز غرفة تفتيش لوصلة على خط: قطر 12 انش وما دون	قطعة	3	اربعون مليون ليرة لبنانية	40.000.000	120.000.000
				المجموع		120.000.000

سعر رقم 8 بناء ركائز من الباطون (دعمات)

يشمل هذا السعر الحفر وتقديم المواد والتنفيذ.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
8	بناء ركائز من الباطون السيكلوبيان:	م مكعب	3	خمسة عشر مليون ليرة لبنانية	15.000.000	45.000.000
				المجموع	45.000.000	

سعر رقم 9 تركيب طربوش فوق الخط

يغطي هذا السعر تركيب طربوش مع قاعدته من الحجارة فوق خط.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
9	تركيب طربوش	قطعة	15	ثلاثة ملايين ليرة لبنانية	3.000.000	45.000.000
				المجموع	45.000.000	

سعر رقم 10 منشآت مختلفة من الباطون المسلح (جسورة ومعاير ومنشآت خاصة)

حسب الخرائط والشروط والتعليمات

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
10	منشآت مختلفة من الباطون المسلح بما فيه أكلاف الحفر والتجهيز والخ،...	م مكعب	5	خمسة وعشرون مليون ليرة لبنانية	25.000.000	125.000.000
				المجموع	125.000.000	

سعر رقم 11 مآخذ قطر 32 ملم وما دون للشركات المنزلية

يغطي هذا السعر أستلام كافة المواد اللازمة من مستودعات المؤسسة وأعمال التركيب على خطوط التوزيع من مختلف الأقطار ومفتاح وطربوش *Bouche à clé* مع القطع اللازمة كافة لتنفيذ مأخذ وتأمين الوصلة المنزلية وتشمل الاعمال تمديد قساطل من الـ HDPE قطر 32 ملم وما دون حتى طول 24 متراً للوصلة الواحدة والاكسسوارات (قطع وصل واكواع) والسكورة بما في ذلك اعمال الحفر والتركيب والردم وإعادة التزفيت حيث يلزم.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
11	تقديم وتركيب مأخذ	مأخذ	100	ثلاثة ملايين ليرة لبنانية	3.000.000	300.000.000
				المجموع		300.000.000



جدول الأسعار العام للجزء الخامس

سعر رقم	الوصف	مجموع السعر ل.ل.
1	خرق الزيت أو الرصيف	485.000.000
2	حفر الخنادق وترحيل الناتج	2.245.000.000
3	نقل وتركيب القساطل وإجراء التجارب	1.202.500.000
4	الوصل على الشبكة وتركيب الأكسسوارات	121.250.000
5	ردم الخندق	2.872.500.000
6	إعادة قالب الطريق أو الرصيف (زفت - باطون أو بلاط)	4.657.500.000
7	بناء وتجهيز غرف التفتيش	120.000.000
8	بناء ركائز من الباطون (دعمات)	45.000.000
9	تركيب طربوش فوق الخط	45.000.000
10	منشآت مختلفة من الباطون المسلح (جسور ومعايير ومنشآت خاصة)	125.000.000
11	مآخذ قطر 32 ملم وما دون للشركات المنزلية	300.000.000
	مجموع الجزء الخامس	12,218,750,000
	التنزيل المئوي على الجزء الخامس () %	
	مجموع الجزء الخامس بعد التنزيل المئوي	
	الضريبة على القيمة المضافة 11%	
	المجموع العام للجزء الخامس	





التنزيل المئوي على الجزء الخامس بالأحرف:
ينسحب هذا التنزيل على كل الأسعار الإفرادية الموضوعة من قبل المؤسسة لهذا الجزء
مجموع الجزء الخامس بعد التنزيل المئوي بالأحرف:
قيمة الضريبة على القيمة المضافة بالأحرف:
قيمة الصفقة الإجمالية العائدة للجزء الخامس بعد التنزيل المئوي مع الضريبة على القيمة المضافة بالأحرف (المجموع العام للجزء الخامس):

ان الحد الأقصى للتنزيل المئوي هو 10 % (عشرة بالمئة)

: العارض

: التوقيع

: تاريخ

: طابع أميري





جدول الاسعار وتقدير الكميات

الجزء السادس : دائرة بعيدا

سعر رقم 1 خرق الزفت أو الرصيف

يغطي هذا السعر خرق وتكسير الزفت او الباطون أو فك بلاط الرصيف.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل أقطارها بالانش					
1.1	1 - 3/4 - 1/2	م ط	250	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	25.000.000
2.1	2 - 1 1/2	م ط	2250	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	225.000.000
3.1	4 - 3 - 2 1/2	م ط	1500	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	150.000.000
4.1	8-6	م ط	750	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	75.000.000
5.1	12-10	م ط	100	مئة الف ليرة لبنانية	100.000	10.000.000
				المجموع		485.000.000

سعر رقم 2 - حفر الخنادق وترحيل الناتج

يغطي هذا السعر الحفريات في جميع أنواع الأراضي بما فيها الصخرية وعلى كافة الطرقات التابعة للبلديات او تلك التابعة لوزارة الأشغال العامة والنقل، كما يغطي هذا السعر ترحيل ناتج الحفر الى المكبات القانونية.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل أقطارها بالانش					
1.2	1 - 3/4 - 1/2	م ط	250	ثلاثمئة الف ليرة لبنانية	300.000	75.000.000
2.2	2 - 1 1/2	م ط	2250	اربعمئة الف ليرة لبنانية	400.000	900.000.000
3.2	4 - 3 - 2 1/2	م ط	1500	خمسمة الف ليرة لبنانية	500.000	750.000.000
4.2	8-6	م ط	750	ستمئة الف ليرة لبنانية	600.000	450.000.000
5.2	12-10	م ط	100	سبعمئة الف ليرة لبنانية	700.000	70.000.000
				المجموع		2.245.000.000

سعر رقم 3 نقل وتركيب القساطل واجراء التجارب

يغطي هذا السعر تحميل ونقل وتنزيل القساطل في الورشة وتركيبها في الحفريات، كما يغطي هذا السعر اجراء التجارب الهيدروليكية.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لتركيب قساطل أقطارها بالانش					
1.3	1 - 3/4 - 1/2	م ط	250	ستون الف ليرة لبنانية	60.000	15.000.000
2.3	2 - 1 1/2	م ط	2250	مئة وعشرون الف ليرة لبنانية	120.000	270.000.000
3.3	4 - 3 - 2 1/2	م ط	1500	ثلاثمئة وخمسون الف ليرة لبنانية	350.000	525.000.000
4.3	8-6	م ط	750	اربعمئة وخمسون الف ليرة لبنانية	450.000	337.500.000
5.3	12-10	م ط	100	خمسمة وخمسون الف ليرة لبنانية	550.000	55.000.000
				المجموع		1.202.500.000

سعر رقم 4 الوصل على الشبكة وتركيب الاكسسوارات

يغطي هذا السعر تحميل ونقل وتفريغ وتنزيل وتركيب القطع الخاصة مع ملحقاتها اللازمة لتوصيل الخطوط الجديدة بالشبكة، بما في ذلك نقل مآخذ المشتركين على الخطوط الجديدة كذلك القطع الخاصة اللازم تركيبها اثناء وصل القساطل وقص القساطل الموجودة وشد البراغي وأعمال الضبط وكل تكاليف توسيع الحفريات عند اللزوم سميت كل قطعة خاصة بالقطر الأكبر الموجود فيها.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل أقطارها بالانش					
1.4	1 - 3/4 - 1/2	م ط	30	مليون ليرة لبنانية	1.000.000	30.000.000
2.4	2 - 1 1/2	م ط	25	مليون ومئتا الف ليرة	1.200.000	30.000.000

		لبنانية				
30.000.000	1.500.000	مليون وخمسمئة ألف ليرة لبنانية	20	م ط	4 - 3 - 2 1/2	3.4
20.000.000	2.000.000	مليون ليرة لبنانية	10	م ط	8-6	4.4
11.250.000	2.250.000	مليونين ومئتان وخمسون ألف ليرة لبنانية	5	م ط	12-10	5.4
121.250.000	المجموع					

سعر رقم 5 ردم الخندق

يغطي هذا السعر الردميات في كافة الطرقات التابعة للبلديات او تلك التابعة لوزارة الأشغال العامة والنقل وتكون من الرمل او البودرة، كما يشمل هذا السعر تقديم وتثبيت شريط تحذيري باللون الأزرق (Warning Tape) يوضع تحت مستوى الاسفلت 20 سنتم.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل أقطارها بالانث					
1.5	1 - 3/4 - 1/2	م ط	250	مئة ألف ليرة لبنانية	100.000	25.000.000
2.5	2 - 1 1/2	م ط	2250	خمسمئة ألف ليرة لبنانية	500.000	1.125.000.000
3.5	4 - 3 - 2 1/2	م ط	1500	ستمئة وخمسون ألف ليرة لبنانية	650.000	975.000.000
4.5	8-6	م ط	750	ثمانمئة وخمسون ألف ليرة لبنانية	850.000	637.500.000
5.5	12-10	م ط	100	مليون ومئة ألف ليرة لبنانية	1.100.000	110.000.000
				المجموع		2.872.500.000

سعر رقم 6 اعادة قالب الطريق او الرصيف (زفت - باطون او بلاط)

يغطي هذا السعر اعادة قالب طريق من الاسفلت او الباطون او اعادة تبليط الأرصفة.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساقل بالانش					
1.6	1 - 3/4 - 1/2	م ط	250	ستمئة الف ليرة لبنانية	600.000	150.000.000
2.6	2 - 1 1/2	م ط	2250	سبعمئة وخمسون الف ليرة لبنانية	750.000	1.687.500.000
3.6	4 - 3 - 2 1/2	م ط	1500	مليون ومئتا الف ليرة لبنانية	1.200.000	1.800.000.000
4.6	8-6	م ط	750	مليون ومئتا الف ليرة لبنانية	1.200.000	900.000.000
5.6	12-10	م ط	100	مليون ومئتا الف ليرة لبنانية	1.200.000	120.000.000
				المجموع		4.657.500.000

سعر رقم 7 بناء وتجهيز غرف التفتيش

يغطي هذا السعر بناء وتجهيز غرف التفتيش حسب الخرائط المرفقة. ويشمل أشغال الحفريات وتقديم المواد والبحث والرمال والأسمنت وحديد التسليح والمياه في موقع الأشغال والتنفيذ. تقوم المؤسسة بتقديم الغطاء.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
1.7	بناء وتجهيز غرفة تفتيش لوصلة على خط: قطر 12 انش وما دون	قطعة	3	اربعون مليون ليرة لبنانية	40.000.000	120.000.000
				المجموع		120.000.000

سعر رقم 8 بناء ركائز من الباطون (دعّمات)

يشمل هذا السعر الحفر وتقديم المواد والتنفيذ.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
8	بناء ركائز من الباطون السيكلوبيان:	م. مكعب	3	خمسة عشر مليون ليرة لبنانية	15.000.000	45.000.000
				المجموع	45.000.000	

سعر رقم 9 تركيب طربوش فوق الخط

يفضي هذا السعر تركيب طربوش مع قاعدته من الحجارة فوق خط.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
9	تركيب طربوش	قطعة	15	ثلاثة ملايين ليرة لبنانية	3.000.000	45.000.000
				المجموع	45.000.000	

سعر رقم 10 منشآت مختلفة من الباطون المسلح (جسورة ومعاير ومنشآت خاصة)

حسب الخرائط والشروط والتعليمات

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
10	منشآت مختلفة من الباطون المسلح بما فيه أكلاف الحفر والتجهيز والتقديم الخ،....	م. مكعب	5	خمسة وعشرون مليون ليرة لبنانية	25.000.000	125.000.000
				المجموع	125.000.000	

سعر رقم 11 مآخذ قطر 32 ملم وما دون للشركات المنزلية

يغطي هذا السعر أستلام كافة المواد اللازمة من مستودعات المؤسسة وأعمال التركيب على خطوط التوزيع من مختلف الأقطار ومفتاح وطربوش *Bouche à clé* مع القطع اللازمة كافة لتنفيذ مأخذ وتأمين الوصلة المنزلية وتشمل الاعمال تمديد قساطل من الـ HDPE قطر 32 ملم وما دون حتى طول 24 متراً للوصلة الواحدة والاكسسوارات (قطع وصل واكواع) والسكورة بما في ذلك اعمال الحفر والتركيب والردم واعادة التزفيت حيث يلزم.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
11	تقديم وتركيب مأخذ	مأخذ	100	ثلاثة ملايين ليرة لبنانية	3.000.000	300.000.000
				المجموع		300.000.000

جدول الأسعار العام للجزء السادس

سعر رقم	الوصف	مجموع السعر ل.ل.
1	خرق الزفت أو الرصيف	485.000.000
2	حفر الخنادق وترحيل الناتج	2.245.000.000
3	نقل وتركيب القساطل واجراء التجارب	1.202.500.000
4	الوصل على الشبكة وتركيب الاكسسوارات	121.250.000
5	ردم الخندق	2.872.500.000
6	اعادة قالب الطريق او الرصيف (زفت - باطون او بلاط)	4.657.500.000
7	بناء وتجهيز غرف التفتيش	120.000.000
8	بناء ركائز من الباطون (دعمات)	45.000.000
9	تركيب طربوش فوق الخط	45.000.000
10	منشآت مختلفة من الباطون المسلح (جسورة ومعاير ومنشآت خاصة)	125.000.000
11	مآخذ قطر 32 ملم وما دون للشركات المنزلية	300.000.000
	مجموع الجزء السادس	12,218,750,000
	التنزيل المئوي على الجزء السادس () %	
	مجموع الجزء السادس بعد التنزيل المئوي	
	الضريبة على القيمة المضافة 11%	
	المجموع العام للجزء السادس	

التنزيل المئوي على الجزء السادس بالأحرف:
ينسحب هذا التنزيل على كل الأسعار الإفرادية الموضوعة من قبل المؤسسة لهذا الجزء
مجموع الجزء السادس بعد التنزيل المئوي بالأحرف:
قيمة الضريبة على القيمة المضافة بالأحرف:
قيمة الصفقة الإجمالية العائدة للجزء السادس بعد التنزيل المئوي مع الضريبة على القيمة المضافة بالأحرف (المجموع العام للجزء السادس):

ان الحد الأقصى للتنزيل المئوي هو 10 % (عشرة بالمئة)

: العارض

: التوقيع

: تاريخ

: طابع أميري







جدول الاسعار وتقدير الكميات

الجزء السابع : دائرة عاليه

سعر رقم 1 خرق الزيت أو الرصيف

يغطي هذا السعر خرق وتكسير الزيت او الباطون أو فك بلاط الرصيف.

سعر إجمالي ل.ل.	سعر الوحدة ل.ل.		الكمية	الوحدة	الوصف	سعر رقم
	بالأرقام	بالأحرف				
					لقساطل أقطارها بالانش	
50.000.000	100.000	مئة الف ليرة لبنانية	500	م ط	1 - 3/4 - 1/2	1.1
450.000.000	100.000	مئة الف ليرة لبنانية	4500	م ط	2 - 1 1/2	2.1
300.000.000	100.000	مئة الف ليرة لبنانية	3000	م ط	4 - 3 - 2 1/2	3.1
150.000.000	100.000	مئة الف ليرة لبنانية	1500	م ط	8-6	4.1
20.000.000	100.000	مئة الف ليرة لبنانية	200	م ط	12-10	5.1
970.000.000	المجموع					

سعر رقم 2 - حفر الخنادق وترحيل الناتج

يغطي هذا السعر الحفريات في جميع أنواع الأراضي بما فيها الصخرية وعلى كافة الطرقات التابعة للبلديات او تلك التابعة لوزارة الأشغال العامة والنقل، كما يغطي هذا السعر ترحيل ناتج الحفر الى المكبات القانونية.

سعر إجمالي ل.ل.	سعر الوحدة ل.ل.		الكمية	الوحدة	الوصف	سعر رقم
	بالأرقام	بالأحرف				
					لقساطل أقطارها بالانش	
150.000.000	300.000	ثلاثمئة الف ليرة لبنانية	500	م ط	1 - 3/4 - 1/2	1.2
1.800.000.000	400.000	اربعمئة الف ليرة لبنانية	4500	م ط	2 - 1 1/2	2.2
1.500.000.000	500.000	خمسمة الف ليرة لبنانية	3000	م ط	4 - 3 - 2 1/2	3.2
900.000.000	600.000	ستمئة الف ليرة لبنانية	1500	م ط	8-6	4.2
140.000.000	700.000	سبعمة الف ليرة لبنانية	200	م ط	12-10	5.2
4.490.000.000	المجموع					

2

HA

B

سعر رقم 3 نقل وتركيب القساطل واجراء التجارب

يغطي هذا السعر تحميل ونقل وتنزيل القساطل في الورشة وتركيبها في الحفريات، كما يغطي هذا السعر اجراء التجارب الهيدروليكية.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لتركيب قساطل أقطارها بالانش					
1.3	1 - 3/4 - 1/2	م ط	500	ستون الف ليرة لبنانية	60.000	30.000.000
2.3	2 - 1 1/2	م ط	4500	مئة وعشرون الف ليرة لبنانية	120.000	540.000.000
3.3	4 - 3 - 2 1/2	م ط	3000	ثلاثمئة وخمسون الف ليرة لبنانية	350.000	1.050.000.000
4.3	8-6	م ط	1500	اربعمئة وخمسون الف ليرة لبنانية	450.000	675.500.000
5.3	12-10	م ط	200	خمسمة وخمسون الف ليرة لبنانية	550.000	110.000.000
				المجموع		2.405.000.000

سعر رقم 4 الوصل على الشبكة وتركيب الاكسسوارات

يغطي هذا السعر تحميل ونقل وتفريغ وتنزيل وتركيب القطع الخاصة مع ملحقاتها اللازمة لتوصيل الخطوط الجديدة بالشبكة، بما في ذلك نقل مأخذ المشتركين على الخطوط الجديدة كذلك القطع الخاصة اللازم تركيبها اثناء وصل القساطل وقص القساطل الموجودة وشد البراغي وأعمال الضبط وكل تكاليف توسيع الحفريات عند اللزوم سميت كل قطعة خاصة بالقطر الأكبر الموجود فيها.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل أقطارها بالانش					
1.4	1 - 3/4 - 1/2	م ط	55	مليون ليرة لبنانية	1.000.000	55.000.000
2.4	2 - 1 1/2	م ط	50	مليون ومئتا الف ليرة	1.200.000	60.000.000

		لبنانية				
60.000.000	1.500.000	مليون وخمسمئة الف ليرة لبنانية	40	م ط	4 - 3 - 2 1/2	3.4
40.000.000	2.000.000	مليون ليرة لبنانية	20	م ط	8-6	4.4
22.500.000	2.250.000	مليونين ومئتان وخمسون الف ليرة لبنانية	10	م ط	12-10	5.4
237.500.000	المجموع					

سعر رقم 5 ردم الخندق

يغطي هذا السعر الردميات في كافة الطرقات التابعة للبلديات او تلك التابعة لوزارة الأشغال العامة والنقل وتكون من الرمل او البودرة، كما يشمل هذا السعر تقديم وتثبيت شريط تحذيري باللون الأزرق (Warning Tape) يوضع تحت مستوى الاسفلت 20 سنتم.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأرقام	بالأحرف	
	لقساطل بالانش أقطارها					
1.5	1 - 3/4 - 1/2	م ط	500	100.000	مئة الف ليرة لبنانية	50.000.000
2.5	2 - 1 1/2	م ط	4500	500.000	خمسمئة الف ليرة لبنانية	2.250.000.000
3.5	4 - 3 - 2 1/2	م ط	3000	650.000	ستمئة وخمسون الف ليرة لبنانية	1.950.000.000
4.5	8-6	م ط	1500	850.000	ثمانمئة وخمسون الف ليرة لبنانية	1.275.000.000
5.5	12-10	م ط	200	1.100.000	مليون ومئة الف ليرة لبنانية	220.000.000
5.745.000.000	المجموع					

سعر رقم 6 اعادة قالب الطريق او الرصيف (زفت - باطون او بلاط)

يغطي هذا السعر اعادة قالب طريق من الاسفلت او الباطون او اعادة تبليط الأرصفة.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
	لقساطل بالانش أقطارها					
1.6	1 - 3/4 - 1/2	م ط	500	ستمئة الف ليرة لبنانية	600.000	300.000.000
2.6	2 - 1 1/2	م ط	4500	سبعمئة وخمسون الف ليرة لبنانية	750.000	3.375.000.000
3.6	4 - 3 - 2 1/2	م ط	3000	مليون ومئتا الف ليرة لبنانية	1.200.000	3.600.000.000
4.6	8-6	م ط	1500	مليون ومئتا الف ليرة لبنانية	1.200.000	1.800.000.000
5.6	12-10	م ط	200	مليون ومئتا الف ليرة لبنانية	1.200.000	240.000.000
				المجموع		9.315.000.000

سعر رقم 7 بناء وتجهيز غرف التفتيش

يغطي هذا السعر بناء وتجهيز غرف التفتيش حسب الخرائط المرفقة. ويشمل أشغال الحفريات وتقديم المواد والبحث والرمال والأسمنت وحديد التسليح والمياه في موقع الأشغال والتنفيذ. تقوم المؤسسة بتقديم الغطاء.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
1.7	بناء وتجهيز غرفة تفتيش لوصلة على خط: قطر 12 انش وما دون	قطعة	5	اربعون مليون ليرة لبنانية	40.000.000	200.000.000
				المجموع		200.000.000

سعر رقم 8 بناء ركائز من الباطون (دعّمات)

يشمل هذا السعر الحفر وتقديم المواد والتنفيذ.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
8	بناء ركائز من الباطون السيكلوبيان:	م مكعب	5	خمسة عشر مليون ليرة لبنانية	15.000.000	75.000.000
				المجموع	75.000.000	

سعر رقم 9 تركيب طربوش فوق الخط

يغطي هذا السعر تركيب طربوش مع قاعدته من الحجارة فوق خط.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
9	تركيب طربوش	قطعة	30	ثلاثة ملايين ليرة لبنانية	3.000.000	90.000.000
				المجموع	90.000.000	

سعر رقم 10 منشآت مختلفة من الباطون المسلح (جسورة ومعاير ومنشآت خاصة)

حسب الخرائط والشروط والتعليمات

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
10	منشآت مختلفة من الباطون المسلح بما فيه أكلاف الحفر والتجهيز والنقدّم الخ،...	م مكعب	10	خمسة وعشرون مليون ليرة لبنانية	25.000.000	250.000.000
				المجموع	250.000.000	

2

AS

AB

سعر رقم 11 مأخذ قطر 32 ملم وما دون للشركات المنزلية

يغطي هذا السعر أستلام كافة المواد اللازمة من مستودعات المؤسسة وأعمال التركيب على خطوط التوزيع من مختلف الأقطار ومفتاح وطربوش *Bouche à clé* مع القطع اللازمة كافة لتنفيذ مأخذ وتأمين الوصلة المنزلية وتشمل الاعمال تمديد قساطل من الـ HDPE قطر 32 ملم وما دون حتى طول 24 متراً للوصلة الواحدة والاكسسوارات (قطع وصل واكواع) والسكورة بما في ذلك اعمال الحفر والتركيب والردم واعادة التزفيت حيث يلزم.

سعر رقم	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة ل.ل.		سعر إجمالي ل.ل.
				بالأحرف	بالأرقام	
11	تقديم وتركيب مأخذ	مأخذ	200	ثلاثة ملايين ليرة لبنانية	3.000.000	600.000.000
				المجموع		600.000.000

جدول الأسعار العام للجزء السابع

سعر رقم	الوصف	مجموع السعر ل.ل.
1	خرق الزيت أو الرصيف	970,000,000
2	حفر الخنادق وترحيل الناتج	4,490,000,000
3	نقل وتركيب القساطل واجراء التجارب	2,405,000,000
4	الوصل على الشبكة وتركيب الاكسسوارات	237,500,000
5	ردم الخندق	5,745,000,000
6	اعادة قالب الطريق او الرصيف (زفت - باطون او بلاط)	9,315,000,000
7	بناء وتجهيز غرف التفتيش	200,000,000
8	بناء ركائز من الباطون (دعمات)	75,000,000
9	تركيب طربوش فوق الخط	90,000,000
10	منشآت مختلفة من الباطون المسلح (جسورة ومعاير ومنشآت خاصة)	250,000,000
11	مأخذ قطر 32 ملم وما دون للشركات المنزلية	600,000,000
	مجموع الجزء السابع	24,377,500,000
	التنزيل المئوي على الجزء السابع () %	
	مجموع الجزء السابع بعد التنزيل المئوي	
	الضريبة على القيمة المضافة 11%	
	المجموع العام للجزء السابع	

التنزيل المئوي على الجزء السابع بالأحرف:
ينسحب هذا التنزيل على كل الأسعار الإفرادية الموضوعة من قبل المؤسسة لهذا الجزء
مجموع الجزء السابع بعد التنزيل المئوي بالأحرف:
قيمة الضريبة على القيمة المضافة بالأحرف:
قيمة الصفقة الإجمالية العائدة للجزء السابع بعد التنزيل المئوي مع الضريبة على القيمة المضافة بالأحرف (المجموع العام للجزء السابع):

ان الحد الأقصى للتنزيل المئوي هو 10 % (عشرة بالمئة)

: العارض

: التوقيع

: تاريخ

: طابع أميري

3- تصريح / تعهد

تنفيذ تمديدات مائية غب الطلب لعام 2025

أنا الموقع أدناه
الممثل بالتوقيع عن مؤسسة/شركة
المتخذ لي محل اقامة منطقة حي
شارع ملك
رقم الهاتف مكتب فاكس
البريد الالكتروني

اعترف بانني اطلعت على دفتر الشروط المتضمن التعهد، الشروط الادارية والفنية الخاصة للاشتراك في هذا التلزم التي تسلمت نسخة عنها.

واصرح انني وبعد الاطلاع على هذه المستندات التي لا يمكن باي حال الادعاء بتجاهلها وعلى تفاصيل الاعمال المطلوبة، اتعهد بقبول كافة الشروط المبينة فيها وبالتقيدها وتنفيذها كاملة دون أي نوع من انواع التحفظ او الاستدراك.
وأنتني تقدمت لهذا الإلتزام للإشتراك ب:

كما اصرح بانني وضعت الاسعار وقبلت الاحكام المدرجة في دفتر الشروط هذا آخذاً بعين الاعتبار كل شروط التلزم ومصاعب تنفيذه في حال وجوده.

كما أتعهد برفع السرية المصرفية عن الحساب المصرفي الذي يودع فيه أو ينتقل إليه أي مبلغ من المال العام، وذلك لمصلحة الإدارة في كل عقد من أي نوع كان، يتناول مالا عاماً.

التاريخ

ختم وتوقيع العارض

طوايع بقيمة

مليون ليرة لبنانية

4- تصريح النزاهة

عنوان الصفقة:

مؤسسة مياه بيروت وجبل لبنان

اسم المعارض / المفوض بالتوقيع عن الشركة

إسم الشركة:

نحن الموقعون أدناه نؤكد ما يلي:

- 1- ليس لنا، أو لموظفينا، أو شركائنا، أو وكلائنا، أو المساهمين، أو المستشارين، أو أقاربهم، أي علاقات قد تؤدي إلى تضارب في المصالح بموضوع هذه الصفقة.
- 2- سنقوم بإبلاغ هيئة الشراء العام والجهة المتعاقدة في حال حصول أو اكتشاف تضارب في المصالح.
- 3- لم ولن نقوم، ولا أي من موظفينا، أو شركائنا، أو وكلائنا، أو المساهمين، أو المستشارين، أو أقاربهم، بممارسات احتيالية أو فاسدة، أو قسرية أو مُعرقلة في ما يخص عرضنا أو اقتراحنا.
- 4- لم نقدم، ولا أي من شركائنا، أو وكلائنا، أو المساهمين، أو المستشارين، أو أقاربهم، على دفع أي مبالغ للعاملين، أو الشركاء، أو للموظفين المشاركين بعملية الشراء بالنيابة عن الجهة المتعاقدة، أو لأي كان.
- 5- في حال مخالفتنا لهذا التصريح والتعهد، لن نكون مؤهلين للمشاركة في أي صفقة عمومية أيّاً كان موضوعها ونقبل سلفاً بأي تدبير إقصاء يُؤخذ بحقنا ونتعهد بملء إرادتنا بعدم المنازعة بشأنه.
- إن أي معلومات كاذبة تُعرضنا للملاحقة القضائية من قبل المراجع المختصة.

التاريخ:

الختم والتوقيع

5- تعهد برفع السرية عن الحسابات المصرفية المتعلقة بهذا الإلتزام

أنا الموقع أدناه
المتخذ محل إقامة في
محل معترفاً باطلاعي على جدول الأسعار وتقدير الكميات ودفتر الشروط ومرفقاته العائد لـ **تنفيذ تمديدات مائية**
غيب الطلب لعام 2025

أتعهد، بالاستناد إلى ملف الإلتزام الذي اطلعت عليه، وعملاً بالقرار رقم 4 تاريخ 2020/4/28 الصادر عن مجلس الوزراء اللبناني المتعلق بتطبيق المادة الخامسة من قانون السرية المصرفية التي تجيز رفع السرية عن الحسابات المصرفية المتعلقة بهذا الإلتزام لصالح مؤسسة مياه بيروت وجبل لبنان، بأن أرفع السرية عن الحسابات المصرفية المتعلقة بهذا الإلتزام لصالح مؤسسة مياه بيروت وجبل لبنان، فور تبليغي قرار إسناد الإلتزام إلي.

ربطاً

مستندات العرض المطلوبة

المتعهد

رقم الهاتف:

طابع أميري / 1.000.000/ل.ل.

نُظّم في