

دعوة للإعلان عن مزايده علنية
عملاً بالمذكرة رقم ٤/ه.ش.ع/٢٠٢٢
الصادرة عن رئيس هيئة الشراء العام بتاريخ ٢٠٢٢/٨/١٩

إسم الجهة الشارية	بلدية زحلة - معلقة وتعايل
عنوان الجهة الشارية	زحلة - مار الياس

معلومات عن الصفقة	
رقم التسجيل	١٣ شراء
عنوان الصفقة	مشروع استثمار مساحة مخصصة من العقارات رقم ٣٠٩ و ٢٢١ من منطقة البربارة العقارية - زحلة لوضع كيوسك بهدف تنشيط السياحة امتداداً لمنطقة مقاهي البردوني السياحية - زحلة
وصف الصفقة	تهدف هذه المزايدة إلى تأجير المساحة التي تمّ انشاؤها على العقارين رقم ٣٠٩ و ٢٢١ من منطقة البربارة العقارية وهما ملك بلدية زحلة - معلقة وتعايل وقد تمّ تقسيم المساحة الى عدّة أقسام وفق الخريطة المرفقة بدفتر الشروط . وسوف يتم تأجير كل قسم باستقلال عن الأقسام الباقية
نوع التلزم	استثمار
طريقة التلزم	مزايدة عمومية
ارساء التلزم	السعر الأعلى
القيمة التقديرية للمشروع	سعر الافتتاح لكل موقع على حدى وفقاً لما ورد في دفتر الشروط الخاص.
بدل دفتر الشروط	١.٠٠٠.٠٠٠/ل.ل. فقط مليون ليرة لبنانية لاغير.
معايير وإجراءات	يحدد دفتر الشروط المعايير والإجراءات المطلوبة لإثبات مؤهلات العارضين، كما يحدد المستندات والأوراق الثبوتية المطلوبة وطريقة تقييم العروض.

تواريخ/ مهل/ أماكن	
موعد جلسة التلزم (فتح العروض)	في ٢٠٢٣/٣/٢٣
الموعد النهائي لتقديم العروض	٢٠٢٣/٣/٢٣ الساعة الثانية عشرة ظهراً
الموعد النهائي لتقديم طلبات الاستيضاح	في ٢٠٢٣/٣/١٢ على الساعة الثانية عشرة ظهراً
الموعد النهائي للرد على طلبات الاستيضاح	في ٢٠٢٣/٣/١٧ على الساعة الثانية عشرة ظهراً
مدة صلاحية العرض	٣٠ /ثلاثون/ يوماً من التاريخ النهائي لتقديم العروض
مكان استلام دفتر الشروط	قلم الدائرة الإدارية في بلدية زحلة - معلقة وتعايل
مكان تقديم العروض	قلم الدائرة الإدارية في بلدية زحلة - معلقة وتعايل
مكان تقييم العروض	مركز في بلدية زحلة - معلقة وتعايل

ضمان العرض	
قيمة ضمان العرض	١.٥٠٠.٠٠٠/ل.ل. فقط مليون وخمسمائة ألف ليرة لبنانية لاغير.
مدة صلاحية ضمان العرض	٦٠ / ستون/ يوماً

يمكنكم الإطلاع على دفتر الشروط الخاص بالصفقة عبر المنصة الإلكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام ppa.gov.lb ولمزيد من المعلومات يمكنكم في أي وقت مراجعة وحدة الشراء العام في الجهة الشارية عبر التواصل مع السيدة رولا صبوحة الصيفي على الرقم التالي ٠٨/٨٢٠٢٢٣ أو عبر البريد الإلكتروني zahlemayor@gmail.com.