

الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

دفتر الشروط الخاص العائد لتلزم تقديم يد عاملة واليات ومعدات لتنفيذ اشغال متعلقة بكنس ورفع وجمع النفايات المتأتية من تشحيل الاشجار وغرس الشتول بطريقة طلب عروض اسعار - اتفاق اطاري - تنزيل منوي

لزوم بلدية طبرجا - كفر ياسين

- المستند
✓ المرسوم الاشتراعي رقم 118 تاريخ 1977/6/30 وتعديلاته، (قانون البلديات)
✓ قانون المحاسبة العمومية (الموضوع موضع التنفيذ بموجب المرسوم رقم 14969 تاريخ 1963/12/30 وتعديلاته،
✓ القانون رقم 244 تاريخ 2021/7/19 وتعديلاته (قانون الشراء العام) ،
✓ قرار مجلس بلدية طبرجا - كفر ياسين رقم تاريخ / / 2024 (إقرار دفتر
شروط لتلزم تقديم يد عاملة واليات ومعدات لتنفيذ اشغال متعلقة بكنس ورفع وجمع
النفايات المتأتية من تشحيل الاشجار وغرس الشتول - اتفاق اطاري بطريقة طلب
عروض اسعار على اساس تنزيل منوي)،
✓ موازنة البلدية للعام 2024 (التنسب)،

١٢ من ٢٠٢٤

ختم وتوقيع العارض



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

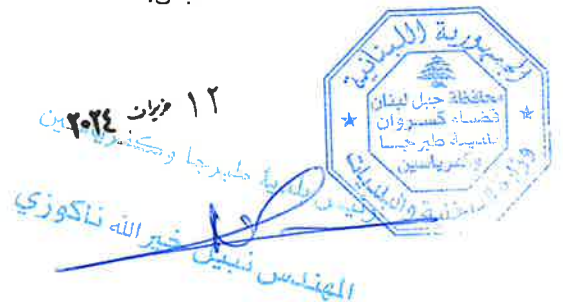
دفتـر الشـروط الخاصـ

لتـلـزيم تـقـديـم يد عاملة واليات ومعدات لتنفيذ اشغال متعلقة بكس ورفـع
وجـمـع النـفايـات المـتـأثيـة مـن تـشـحـيل الاشجار وغرس الشـتـول يد عاملة -
بـطـريـقة طـلـب عـروض اسـعار - اتـفـاق اطاري عـلـى اسـاس تـنـزـيل مـنـوي
فـي بـلـديـة طـبـرجـا - كـفـريـاسـين

معلومات عامة:

- رقم التسجيل :
نوع الصفقة : طلب عروض اسعار على اساس تنزيل منوي بطريقة اتفاق اطاري يقدمه العارض حده
الاقصى (20%) عشرون بالمئة على السعر الاجمالي المحدد من قبل البلدية .
نوع الاشغال : تلزيم تقديم يد عاملة لتنفيذ بعض الاعمال المختلفة ضمن نطاق البلدية.
عدد المقاولين الذين سيكونون طرفاً في الاتفاق الاطاري : 1 (واحد فقط)
القيمة الاقصى للصفقة : (مع احتساب الضريبة على القيمة المضافة) : / ل.ل. / ل.ل.
فقط مليار ليرة لبنانية.
التأمين المؤقت : مبلغ مقطوع وقدره /30.000.000/ ل.ل. ثلاثون مليون ليرة لبنانية، تدفع نقداً في
صندوق البلدية او بموجب كتاب ضمان مصرفي صادر عن مصرف عامل في لبنان.
مدة صلاحية التأمين المؤقت:
مكان تقديم العروض : تقدم العروض الخطية في غلاف مختوم في مبنى بلدية طبرجا - كفر ياسين.
الموعد النهائي لتقديم العروض : يوم الموافق في
مكان فض وتقييم العروض : يتم فض العروض المقدمة في مبنى بلدية بيت مري.
موعد جلسة التلزم (فتح العروض) : الساعة 12:00 من يوم الموافق
في
كفالة حسن التنفيذ : مبلغ 10% / فقط عشرة بالمائة من قيمة الالتزام من مجموع قيمة الصفقة الملزمة له.
تدفع او يتم تسليمها الى البلدية خلال خمسة ايام من تاريخ ابلاغ الملتزم المؤقت
التصديق على الصفقة. تدفع بموجب كتاب ضمان مصرفي صادر عن مصرف عامل في
لبنان.

ختم وتوقيع العارض



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

جزاء التأخير : جزاء تأخير يومي قدره (6.000.000) ل.ل. ستة ملايين ليرة وإذا زاد التأخير عن خمسة أيام (5 أيام) يعتبر الملتزم ناكلاً ، بموجب قرار بلدي مبني على موافقة هيئة الشراء العام وفق احكام المادة 33 من قانون الشراء العام.

مهلة التنفيذ : سنة اعتباراً من تاريخ امر المباشرة بالعمل. (بما فيها ايام السبت والاحد والاعياد). يمكن تجديدها لمدة مماثلة.

العارضون المقبولون : هم المؤسسات او الشركات المدعوة وفق احكام المادة 3 من دفتر الشروط هذا ، والتي تمتحن الأعمال المطلوبة والذين نفذوا خلال العشر سنوات السابقة مشاريع مماثلة لصالح الادارات العامة او البلديات او اتحادات البلديات في لبنان بالإضافة الى خبرة في تنفيذ بنود دفتر الشروط هذا، والذين يملكون المعدات والاليات اللازمة ويعمل لديهم عمال متخصصة لتنفيذ الاعمال المطلوبة.

دفتر الشروط: على كل عارض يتقدم للاشتراك بطلب عروض الاسعار ان يبرز ايصال يثبت تسديده ثمن دفتر الشروط الخاص البالغ قيمته /500.000/ ل.ل. خمسمائة الف ليرة لبنانية.



١٢ حزيران ٢٠٢٤

بلدية طبرجا - كفر ياسين

شروط وتعريف الصفقة

المادة الاولى : تعليمات وشروط عامة :

1- موضوع الالتزام :

- ✓ تقديم يد عاملة في كنس وجمع ورفع بقايا الاشجار والنباتات
والانقاض - والردميات من الطرقات العامة .

2- مدة الالتزام :

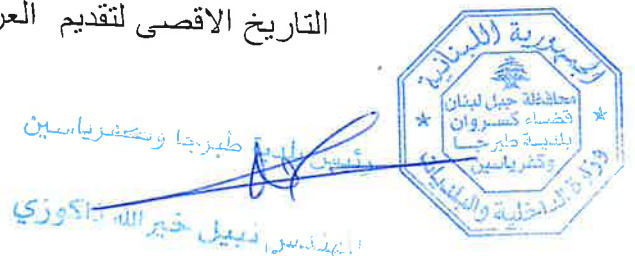
- تحدد مدة العقد بسنة واحدة تبدأ من تاريخ تسليم الملتزم امر المباشرة، كما يمكن تجديد العقد لمدة مماثلة ولمرة واحدة فقط بذات الشروط وبذات قيمة الالتزام الاساسي، تبدأ من تاريخ انتهاء الالتزام الاول ولسنة كاملة.
- على العارض في حال عدم رغبته بالتجديد ابلاغ البلدية قبل ثلاثة اشهر من تاريخ انتهاء العقد، والا اعتبر سكوته موافقة ضمنية على التجديد في حين يعود للبلدية حق التجديد من عدمه.

3- مهلة دعوة الشركات :

۱۲ فریاد ۲۰۲۴

يتم دعوة الشركات او المؤسسات قبل خمسة عشرة يوماً على الاقل من التاريخ الاقصى لتقديم العروض.

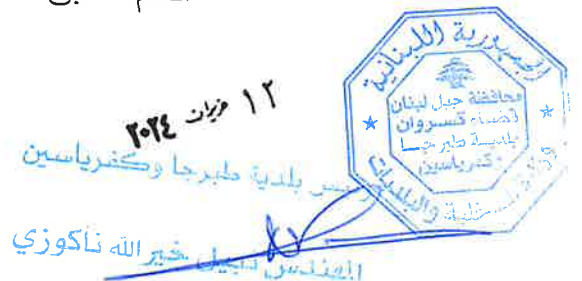
ختم وتوقيع العارض



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

- 4- ثمن دفتر الشروط :
- يتوجب على كل عارض/ ممثل المؤسسة او الشركة التي تمت دعوتها للمشاركة بالالتزام وفق ما نصت عليه المادة الثالثة من دفتر الشروط هذا، ويرغب بالمشاركة، الحضور الى قلم البلدية ابتداءً من تاريخ الدعوة وخلال أوقات الدوام الرسمي، لاستلام نسخة عن دفتر الشروط الخاص في قلم البلدية لقاء تسديده مبلغ /500.000/ ل.ل. خمسمائة الف ليرة لبنانية كبديل ثمن دفتر الشروط.
- 5- تاريخ ومكان فض العروض :
- تحدد وثيقة الإبلاغ مكان وتاريخ تقديم العروض وفضها.
- 6- لجنة التلزم :
- يجري فض عروض الاسعار من قبل لجنة الشراء المحددة باحكام قانون الشراء العام وتعديلاته المعينة وفق الاصول في البلدية.
- 7- إسناد الالتزام :
- يسند الالتزام مؤقتاً الى العارض المقبول شكلاً من الناحية الادارية والذي قدم اعلى نسبة تنزيل منوي.
- 8- شروط عامة :
- تطبق على هذه الصفقة، وفي كل ما لم يرد ذكره في هذا الدفتر احكام قانون المحاسبة العمومية الصادر بالمرسوم رقم 14969 تاريخ 1963/12/30 وتعديلاته، واحكام القانون رقم 244 تاريخ 2021/7/19 وتعديلاته (قانون الشراء العام) بالاضافة الى الاحكام الواردة في دفتر الشروط والأحكام العامة المتعلقة بالصفقات العمومية.
- ✓ عند التعارض بين احكام دفتر الشروط هذا واحكام قانون الشراء العام، تطبق احكام قانون الشراء العام.

ختم وتوقيع العارض



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

✓ تطبق على هذه الصفقة احكام قانون الشراء العام وتعديلاته والقوانين والانظمة المرعية الاجراء، وذلك في كل ما لا يتعارض مع احكام قانون الشراء العام.

- كل خلاف ينشأ حول كيفية تطبيق احكام هذا الدفتر او تفسيره يفصل فيه القضاء الإداري المختص.

المادة الثانية: بيان باليد العاملة المطلوب تأمينها

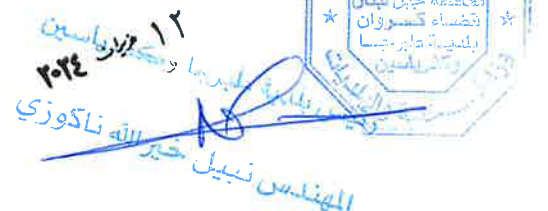
1- اليد العاملة المطلوبة، مبين عددها والخبرة المطلوبة لديها في اللائحة المرفقة بهذا الدفتر والتي تؤلف جزءاً لا يتجزأ منه.

2- يكون عديد العمال ثابت بالاجمال وفق الجدول المرفق ولا يقبل التعديل والمراجعة. مع مراعاة احكام المادة 29 من قانون الشراء العام، يحق للبلدية زيادة عدد اليد العاملة المحددة في الصفقة بنسبة (20%) عشرون بالمئة حسب مقتضيات المصلحة العامة بنفس الاسعار الملزمة بها وب نفس المهلة المعطاة لإنهاء الاعمال. كما يحق للبلدية إنقاص عديد اليد العاملة في حال زيادة الاجور وفق قانون العمل، لتتوافق وقيمة الاعتمادات المحجوزة لهذه الغاية، دون أن يكون للملتزم أي حق بالرفض او المطالبة بأي عطل او ضرر او تعويض من جراء هذا التدبير، على أن لا يتعارض ذلك مع قانون المحاسبة العمومية.

المادة الثالثة: حق المشاركة بالصفقة وشروط الاشتراك :

1- ينحصر حق الاشتراك بالالتزام بين الشركات والمؤسسات المدعوة والواردة اسماؤها في اللائحة المعتمدة من قبل البلدية، والتي تتعاطى مثل هذه الاعمال ولديها الخبرة بها، كما يتوجب ان يعمل لديها موظف بصفة مدير المشروع يقوم بمهام مراقب لديه الخبرة الكافية في اعمال الادارة والاشراف ومتابعة الاشغال، يكون صلة الوصل الاساسية بين الشركة/ المؤسسة الملتزمة والبلدية.

ختم وتوقيع العارض



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

2- يتم دعوة الشركات والمؤسسات وفق النموذج الصادر عن هيئة الشراء العام، للمشاركة بتقديم عروض اسعار.

3- تكون الشركات والمؤسسات المدعوة هي:
✓ التي تمتهن الأعمال المطلوبة والتي لديها مركز او اكثر ضمن قضاء كسروان لتأمين اليد العاملة لا سيما الفنية منها والمحددة بالمادة الاولى من دفتر الشروط هذا، بالإضافة الى الاليات لنقل العمال والمعدات اللازمة لتنفيذ الاشغال ان كانت على صعيد الزراعة او كنس وجمع بقايا الاشجار والردميات.

4- يتم تبليغ الشركات والمؤسسات المراد مشاركتها في الالتزام بطريقة مباشرة ومضمونة بواسطة موظفين مكلفين من قبل البلدية ، وعلى ان يتم اخذ توافيق ممثلي تلك الشركات والمؤسسات على كتب الدعوة اشعاراً بتبليغهم.

المادة الرابعة: مدة الاعلان ووسيلة نشره

- 1- حددت المدة ما بين تاريخ تبليغ الشركات والمؤسسات الواردة اسمائها ادناه الدعوة وتاريخ جلسة فض العروض بـ 15 يوماً.
- 2- يتم نشر طلب عروض الاسعار هذا على المنصة الالكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام.

المادة الخامسة: مدة صلاحية العرض وكفالة العرض (ضمان العرض) او التأمين المؤقت

- 1- تحدد مدة صلاحية العرض بـ 30 يوماً من التاريخ النهائي لتقديم العروض.
- 2- تحدد صلاحية ضمان العرض بإضافة /28/ يوماً على صلاحية العرض سنداً لاحكام المادة 34 من قانون الشراء العام.

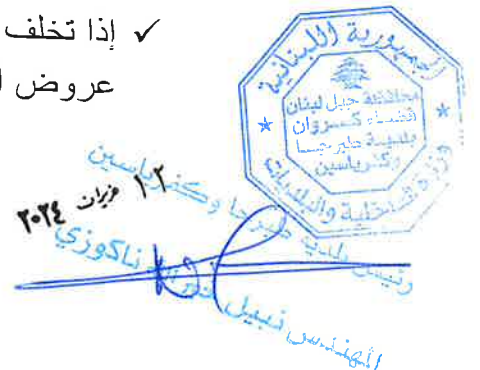
ختم وتوقيع العارض



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

- 3- يحدد التأمين المؤقت او كفالة العرض العائد لهذه الصفقة بمبلغ 30.000.000/ل.ل ثلاثون مليون ليرة لبنانية والتأمين النهائي بقيمة عشرة بالمائة من قيمة هذه الصفقة.
- 4- يقبل التأمين المؤقت نقداً لقاء إيصال صادر عن صندوق البلدية او تقديم كتاب ضمان صادر عن احد المصارف المقبولة من قبل الدولة (كفالة مؤقتة) وفق النموذج المرفق بدفتر الشروط هذا محرر باسم البلدية ومحدد للمواد المعنية بالتلزم صالح لمدة ثمانية وعشرين يوماً على الاقل مضافاً الى التاريخ النهائي المحدد لفرض العروض.
- 5- لا تقبل الاستعاضة عن هذا التأمين بشيك او بمبلغ نقدي أو بإيصال معطى من صندوق البلدية وعائد لتأمين مناقصة سابقة او طلب عروض سابق حتى ولو كان قد تقرر رد قيمته.
- 6- يرد التأمين المؤقت او كفالة العرض للعارضين غير المقبولين او الذين لم يرس عليهم الالتزام مباشرة بتاريخ بدء نفاذ العقد، باستثناء كفالة الملتمزم المؤقت.
- 7- يرد التأمين المؤقت او كفالة العرض للعارض الفائز (الملتمزم المؤقت) بعد تقديمه التأمين النهائي او كفالة حسن التنفيذ ضمن مهلة خمسة ايام من تاريخ ابلاغه تصديق الالتزام (بدء نفاذ العقد).
- 8- يحق للبلدية مصادرة كفالة العرض (كتاب الضمان) او التأمين المؤقت العائد للعارض في الحالات التالية :
 - ✓ إذا قرر مقدم العرض سحب عرضه بعد انقضاء الموعد النهائي لتقديم العروض.
 - ✓ إذا قرر مقدم العرض الفائز سحب عرضه خلال فترة التجميد.
 - ✓ إذا تخلف مقدم العرض الفائز (الملتمزم المؤقت) بالنسبة للعارض الذي رسى عليه طلب عروض الاسعار عن توقيع العقد.
 - ✓ إذا تخلف مقدم العرض الفائز بالنسبة للعارض الذي رسى عليه طلب عروض الاسعار عن تقديم كفالة حسن التنفيذ في حينه.

ختم وتوقيع العارض



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

- 9- يرفض كل عرض لا يتضمن التأمين الموقت او لا يتضمن كفالة قابلة للاستيفاء من قبل البلدية بدون أية شروط، على أن تكون هذه الكفالات صادرة عن مصرف عامل في لبنان.
- 10- يلزم العارض بتمديد فترة ضمان عرضه طيلة فترة تجميد الاجراءات المحددة من قبل هيئة الاعتراضات.

المادة السادسة: حق الاشتراك بطلب عروض الاسعار (حقوق وموجبات العارض):

ينحصر حق الاشتراك في هذه الصفقة بالمؤسسات او الشركات المحددة والمدعوة وفق ما جاء بالمادة الثالثة اعلاه التي لديها مركز عمل او مراكز عمل ضمن نطاق قضاء كسروان والتي تمتهن الأعمال المطلوبة

يتم تقديم المستندات اللازمة الضرورية من المراجع الرسمية الصالحة تثبت بان العارض يملك مؤسسة او شركة تتعاطى هذه الأعمال ونسخ طبق الاصل عن التراخيص القانونية اللازمة (مؤسسة مصنفة).

موجبات مقدم العرض:

✓ يتوجب على كل عارض يرغب في الاشتراك بهذه الصفقة ان يدرس بدقة كافة مستندات الالتزام بشكل واف قبل تقديم عرضه. كما يتوجب على مقدم العرض أن يكون عالمياً بطبيعة ومدى الموجبات التي سيلتزم بها إذا تم قبول عرضه. ومن مسؤولية مقدم العرض ان يطلع على الحالة الراهنة من جميع الوجوه ان من حيث طبيعة الخدمات ونوعها وصعوبات التنفيذ المحلية.

✓ على مقدم العرض أن يقرأ بتأن كل مستندات العرض وأن يقوم بتوقيع كافة صفحات دفتر الشروط الخاص والملحق الفني المرفق بدفتر الشروط دون أي تحفظ مهما كان، تحت طائلة رفض عرضه.

✓ يعتبر تقديم العروض تسليماً صريحاً من قبل العارض بأنه درس مستندات الالتزام واصبح يلم تمام الالمام بظروف العمل المحلية وطبيعة اللوازم

ختم وتوقيع العارض

١٢
٢٠٢٤
المهندس نبيل طبرجا ناكوزي



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

المتقطعة وان العرض المقدم منه قد اخذ جميع الامور بعين الاعتبار، كما
وانه يملك الامكانيات والمقدرة اللازمة لادائه على اكمل وجه.

حقوق مقدم العرض:

✓ يحق للعارض تقديم طلب إستيضاح خطي حول ملف التلزم خلال مهلة
تنتهي قبل عشرة ايام من التاريخ المحدد لتقديم العروض. في حين يتوجب
على البلدية الاجابة على طلب الاستيضاح خلال مهلة تنتهي قبل ستة ايام
من التاريخ المحدد لتقديم العروض، وعلى ان يتم ارسال جواب البلدية دون
تحديد هوية مصدر الطلب الى جميع العارضين الذين تقدموا بطلب شراء
ملف التلزم.

✓ يمكن للبلدية في اي وقت قبل الموعد النهائي لتقديم العروض، ولاي سبب
كان، سواء بمبادرة منها ام نتيجة لطلب استيضاح مقدم من اي من
العارضين، ان تعدل ملف التلزم بإصدار إضافة اليه. يرسل التعديل الى
جميع العارضين الذين تقدموا بشراء ملف التلزم، بحيث يكون هذا التعديل
ملزم لهؤلاء العارضين، على ان يتم نشره على المنصة الالكترونية لهيئة
الشراء العام وعلى الموقع الالكتروني للبلدية وعلى لوحة الإعلانات.
✓ يمكن للعارض ان يعدل عرضه او ان يسحبه قبل الموعد النهائي لتقديم
العروض. يكون التعديل او طلب سحب العرض ساري المفعول عندما
تتسلمه البلدية قبل الموعد النهائي لتقديم العروض.

المادة السابعة: ارتباط العارض

- مع مراعاة احكام المادة 22 من قانون الشراء العام
- 1- تحدد مدة صلاحية العرض بثلاثين يوماً من التاريخ النهائي لتقديم العروض.
 - 2- يعتبر تقديم العرض إقراراً بتقيد العارض بجميع أحكام دفتر الشروط الخاص
هذا، وكل من يرسو عليه الالتزام بصورة مؤقتة يصبح مقيداً بمضمون
عرضه لمدة ثلاثين يوماً من تاريخ انتهاء جلسة التلزم .

ختم وتوقيع العارض



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

- 3- يحق للبلدية ان تطلب من العارضين تمديد فترة صلاحية عروضهم، في حين انه يعود لكل عارض اتخاذ القرار المناسب بشأن تمديد فترة صلاحية العرض من عدمه.
- 4- على العارضين الذين يوافقون على تمديد فترة صلاحية عروضهم ان يمددوا فترة صلاحية ضمانات العروض، او ان يقدموا ضمانات عروض جديدة تغطي فترة تمديد صلاحية العروض.
- 5- إذا لم تتبلغ البلدية موافقة العارض على تمديد فترة صلاحية عرضه، يعتبر ضمناً انه قد رفض الاستمرار في المشاركة في طلب عروض الاسعار.
- 6- إذا حدث وقوع اليوم الاخير من المهلة لانتهاؤ مدة صلاحية العروض، او فترة تمديد العروض، في يوم عطلة فيعتبر يوم العمل الذي يليه كأنه اليوم المتمم لمدة صلاحية تلك العروض. تعتبر ايام الاحاد والاعياد ضمن المهلة المحددة اعلاه.

الفصل الثاني
مستندات العرض وطريقة تنظيم وتقديم العروض

- المادة الثامنة:** مستندات العرض المطلوبة:
يتضمن ملف العرض المستندات التالية:
- ✓ دفتر الشروط الإدارية (يتضمن تعليمات الى العارضين، شروط وتعليمات الصفقة والشروط العامة)
 - ✓ التعهد
 - ✓ نموذج الكفالات
 - ✓ جدول الكميات وبيان الاسعار مع التنزيل المئوي.
 - ✓ تصريح النزاهة.

ختم وتوقيع العارض



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

المادة التاسعة: طريقة الالتزام وتاريخ ومكان فض العروض:

- 1- يجري التلزم بطريقة طلب عروض اسعار- اتفاق اطاري على اساس تنزيل
مئوي بواسطة الظرف المختوم يقدمه العارض .
- 2- يتم تقديم العروض قبل الساعة الثانية عشرة من اليوم المحدد لفض العروض.
- 3- يجري فض العروض في جلسة عامة وفق احكام المادة 53 و 54 من قانون
الشراء العام وذلك عند الساعة الثانية عشرة ظهراً من يوم الموافق
في في مبنى بلدية طبرجا - كفر ياسين.

المادة العاشرة: تعدد العروض والعروض الجزئية :

- 1- على العارض الذي يرغب بالاشتراك بطلب عروض الاسعار، التنبه الى ان
العروض الجزئية سيتم رفضها.
- 2- على العارض الذي يرغب بالاشتراك بطلب عروض الاسعار اعداد عرض
واحد فقط. لا يحق لاي عارض ان يقدم اكثر من عرض واحد وفي حال تقديمه
اكثر من عرض ترفض كافة العروض المقدمة من قبله.
- 3- تعتمد اللغة العربية وحدها فقط في تحضير المستندات والمراسلات المتعلقة
بموضوع طلب عروض الاسعار.
- 4- تكون كافة المصاريف المتعلقة بإعداد العروض على عاتق العارض وحده
بغض النظر عن نتيجة طلب عروض الاسعار ومجرياتها.
- 5- على العارض تقديم عرضه مكتملاً والتقيد بحرفية النصوص والشروط المدرجة
في مستندات ملف التلزم دون اجراء اية تعديلات عليها. ان اية تعديلات، او
اضافات او استثناءات، جوهرية يدخلها العارض في مستندات ملف التلزم
تعتبر لاغية حكماً ولا يسمح بها .
- 6- توقع العروض وجميع الوثائق والمستندات من العارضين او الممثلين عنهم.

ختم وتوقيع العارض

الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

2- يرفق العارض بالتصريح- التعهد:

- أ- تفويضاً قانونياً إذا وقع العرض غير صاحب المؤسسة / الشركة (الذي يملك حق التوقيع بحسب الإذاعة التجارية)، أو أحد المفوضين بالتوقيع عنه والذي يخوله الحق بالتوقيع على ان يكون هذا التفويض مصدقاً لدى الكاتب العدل أو أي مرجع رسمي قانوني آخر مخول بالتصديق.
- ب- في حال تقديم العرض من شركة، عليها تقديم صورة عن نظام الشركة وملحقاته مصادق عليها من المرجع المختص خلال السنة التي جرى خلالها تقديم العرض.
- ج- صورة صك الشراكة صادرة بسنة التلزم مصدقة من كاتب العدل أو أي مرجع رسمي قانوني آخر، أو إذاعة تجارية إذا قدم العرض أحد أفراد الشركة له صلاحية الحق بالتوقيع.
- د- إفادات رسمية صادرة عن وزارة العمل صالحة بتاريخ التلزم تفيد بان عمال الملزم المراد استقدامهم لتنفيذ الأشغال موضوع الالتزام حاصلين على اجازة عمل من الوزارة وعلى اقامة صادرة عن المديرية العامة للامن العام.
- هـ- إفادة من غرفة التجارة والصناعة والزراعة صالحة بتاريخ التلزم تثبت أن العارض يتعاطى هذه الاعمال صالحة بتاريخ تقديم العرض.
- و- إذاعة تجارية صالحة بتاريخ التلزم عائدة للشركة محدد فيها صاحب الحق المفوض بالتوقيع، تبين توقيع المفوض قانوناً بالتوقيع على العرض، لنلا يعتبر العرض لاغياً.
- ز- سجل تجاري بتسجيل المؤسسة / الشركة.
- ح- صورة عن بطاقة الهوية الحديثة او صورة عن بيان قيد افرادي لا يعود تاريخه لاكثر من ثلاثة اشهر او جواز سفر لصاحب المؤسسة / الشركة ولصاحب الحق الاقتصادي.

ختم وتوقيع العارض



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

ط- نسخ عن بطاقات التعريف (هوية / جواز سفر / اخراج قيد) لكل شخص يمثل العارض (من ينوب عن العارض في علاقته مع سلطة التعاقد: وكيل قانوني، ممثل الشخص المعنوي أو المفوض بالتوقيع عنه.

ي- تصريح من العارض يبين فيه صاحب/أصحاب الحق الاقتصادي وفقاً للنموذج م18 الصادر عن وزارة المالية صالحة بتاريخ التلزم (كل شخص طبيعي يملك أو يسيطر فعلياً في المحصلة النهائية على النشاط الذي يمارسه العارض، بصورة مباشرة أو غير مباشرة، سواء كان هذا العارض شخص طبيعي أو معنوي)

ك- كفالة العرض أو التأمين الموقت من مصرف مقبول لدى الدولة بقيمة التأمين الموقت المحدد في المادة الخامسة من دفتر الشروط هذا.

ل- شهادة تسجيل لدى وزارة المالية - مديرية الواردات صالحة بتاريخ تقديم عروض الاسعار.

م- شهادة تسجيل العارض (الشركة او المؤسسة) في مديرية الضريبة على القيمة المضافة لدى وزارة المالية اذا كان خاضعاً لها، او شهادة عدم تسجيل اذا لم يكن خاضعاً، وفي هذه الحالة يلتزم العارض بسعره وان اصبح مسجلاً في الضريبة على القيمة المضافة خلال فترة التنفيذ.

ن- إفادة صادرة عن وزارة المالية صالحة بتاريخ التلزم تثبت إيفاء العارض بالالتزامات الضريبية المتوجبة عليه.

س- إفادة صادرة عن البلدية التي يقع المركز الرئيسي للعارض ضمن نطاقها بحسب شهادة التسجيل في السجل التجاري، تفيد انه سدد كامل الرسوم المتوجبة عليه صالحة بتاريخ التلزم.

ع- براءة ذمة من الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي "شاملة او صالحة للاشتراك في الصفقات العمومية" صالحة بتاريخ جلسة التلزم ، تفيد بان العارض قد سدد جميع اشتراكاته. يجب ان يكون العارض مسجلاً في الصندوق وترفض كل إفادة يذكر عليها عبارة "مؤسسة غير مسجلة".

ختم وتوقيع العارض



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

- ف- افادة شاملة صادرة عن السجل التجاري تبين اسماء المؤسسين، والاعضاء، والمساهمين او الشركاء، المفوضين بالتوقيع، المدير، راس المال، نشاط العارض، الوقوعات التجارية.
- ص- افادة صادرة عن المحكمة المختصة (السجل التجاري) عن السنة التي يجري فيها التلزم، تثبت بان العارض ليس في حالة إفلاس و/ أو تصفية قضائية.
- ق- يجب إرفاق العرض بنسخة أصلية عن شهادة تأسيس الشركة، وإفادة رسمية تبين وضعها القانوني، مكان التسجيل، مركزها الرئيسي، نشاطها، إلخ...
- ر- جميع المستندات التي يطلب دفتر الشروط وجوب ضمها إلى التصريح لا سيما ما تم تحديده في المادة الثالثة من دفتر الشروط هذا.
- ش- سجلات عدلية لا يعود تاريخها لأكثر من ثلاثة اشهر، للمفوض بالتوقيع او من يمثله قانوناً و للمديرين وكافة المستخدمين لدى العارض، المعنيين بعملية الشراء . على ان لا يتعدى تاريخ السجل العدلي المطلوب الثلاثة اشهر من تاريخ جلسة التلزم ، خالٍ من اي حكم شائن.
- ت- الايصال المالي العائد لشراء دفتر الشروط.
- ث- مستند تصريح النزاهة موقع من قبل العارض وفقاً للاصول.
- خ- دفتر الشروط الخاص موقع ومختوم من قبل العارض.
- ذ- كل مستند يتم تقديمه يجب ان يلصق عليه الطوابع المالية اللازمة وتعطيلها.

ثانياً: تقديم العروض

الغلاف الاول - الاداري

توضع المستندات الادارية المحددة في البند اولاً من هذه المادة ضمن غلاف اول يختم ويكتب عليه بالحبر الاسود وباحرف عادية:

ختم وتوقيع العارض



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفرياسين

" الغلاف رقم (1) - المستندات الادارية

اسم العارض:

موضوع الصفقة: تلزيم تقديم يد عاملة لزوم اشغال زراعية وكنس وجمع
بقايا اشجار وردميات في بلدية طبرجا - كفرياسين

"

تاريخ اجرائها :

الغلاف الثاني - جدول الكميات وبيان الاسعار مع التنزيل المنوي:

يحدد هذا البيان نسبة التنزيل المنوي الموحد المقدم على السعر الموضوع
من قبل البلدية، بالعملة اللبنانية، بالارقام والحروف، دون حك او شطب او
زيادة كلمات غير موقع عليها تجاهها، يشمل السعر كلفة استخدام عمال
الملتزم في مواقع العمل المحددة من قبل البلدية مع كلفة انتقالهم من وإلى
مراكز العمل، وقيامهم بالاعمال المطلوبة وبالمعدات والاليات الواجب
تأمينها من قبله لتنفيذ تلك الاعمال على اكمل وجه، بالاضافة الى جميع
نفقات التأمين على العمال والاليات المستخدمة لتنفيذ الالتزام وأكلاف النقل
والتجربة ورسم الطابع وكافة الضرائب والرسوم بما فيها الضريبة على
القيمة المضافة ومصاريف الاعلان والنشر في الصحف والمصاريف
مهما كان نوعها.

تكون لجنة التلزيم ملزمة بتدقيق ما ورد في العرض لجهة الاسعار واعتماد
التنزيل المدون بالاحرف فقط اساساً لتصحيح الارقام المدونة في العرض
وذلك في حال وجود تباين بين الارقام والاحرف .
يرفض كل سعر غير مدون بالاحرف الكاملة والأرقام معاً، ويؤخذ بقيمة
التنزيل المدون بالاحرف (المفقط) إذا اختلفت عن قيمة التنزيل المدون
بالأرقام.

يوضع لائحة الاسعار ضمن غلاف ثان يختم ويكتب عليه بالحبر الاسود
وباحرف عادية:

ختم وتوقيع العارض



بلدية طبرجا - كفرياسين

" الغلاف رقم (2) - جدول الكميات وبيان الاسعار مع التنزيل المئوي

اسم العارض:

بقايا اشجار وردميات في بلدية طبرجا - كفر ياسين

تاریخ اجرائیہا :

ثالثاً: تقديم العرض

الموحد، العبارات المبينة ادناه:

"بلدية طبرجا - كفرياسين

بقايا اشجار وردميات في بلدية طبرجا - كفر ياسين

تاریخ اجرائیہا :

شكلا.

على الغرض الحصص على

يرفض كل عرض مخالف لهذه الشروط.



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

المادة الثانية عشرة: طريقة إرسال العروض ومهلة استلامها

- ✓ عملاً بأحكام المادة 20 الفقرة 1 من قانون الشراء العام، واستناداً الى ما ورد في المادة 9 من دفتر الشروط هذا، يرسل العرض الى البلدية بالبريد المضمون او يودع باليد مباشرة. على ان يصل العرض الى البلدية قبل الساعة الثانية عشرة من الموعد المحدد لإجراء التلزم.
- ✓ يرفض كل عرض لا يصل في الموعد المحدد أعلاه .
- ✓ تعقد جلسة التلزم فور انتهاء مهلة تقديم العروض .

المادة الثالثة عشرة: معلومات عامة تأكيدية:

- ✓ تطبق احكام الفقرة 5 من المادة 53 من قانون الشراء العام فيما يتعلق بالعروض التي تتسلمها البلدية بعد الموعد النهائي لتقديم العروض. بحيث لا يفتح اي عرض تتسلمه البلدية بعد الموعد النهائي لتقديم العروض في الموعد المحدد أعلاه ، بل يعاد مختوماً الى العارض الذي قدمه.
- ✓ مع التقيد بأحكام البند 3 من المادة 55 من قانون الشراء العام، وفي حال كانت المعلومات او المستندات المقدمة في العرض ناقصة او خاطئة او في حال غياب وثيقة معينة، يجوز للبلدية الطلب خطياً من العارض المعني توضيحات حول عرضه، او طلب تقديم او استكمال المعلومات او الوثائق ذات الصلة خلال فترة زمنية محددة، شرط ان تكون جميع المرسلات خطية.
- ✓ لا يعتبر لصق الطابع المالي سبباً جوهرياً يقضي بإبعاد العارض عند التلزم، ولكن يعرضه للملاحقة المالية وفقاً لقانون رسم الطابع المالي.
- ✓ يملأ العارض "التعهد" و " جدول الكميات وبيان الاسعار مع التنزيل المئوي" بدون حك او شطب او تطريس او زيادة كلمات غير موقع عليها.
- ✓ على العارض ختم وتوقيع التعهد وجميع صفحات دفتر الشروط الخاص وجدول الكميات وبيان الاسعار.
- ✓ لا يحق للعارض طلب تعديل عرضه بعد الموعد النهائي لتقديم العروض بحجة السهو أو الخطأ أو الإهمال في حال حصوله عند إعداده.

ختم وتوقيع العارض

19

١٢ يونيو ٢٠٢٤

المهندس نبيل خير الله ناكوزي



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

- ✓ لا يحق للعارض إسترداد اية وثيقة مرفقة بعرضه بعد الموعد النهائي لتقديم العروض باستثناء المستندات التي تقرر لجنة التلزم إعادتها إليه.
- ✓ إذا تقدم العارض بأكثر من عرض واحد ترفض جميع عروضه.
- ✓ تطبق احكام الفقرة 5 من المادة 25 من قانون الشراء العام فيما يتعلق بإعادة العروض الى العارضين.
- ✓ إذا تساوت العروض المقدمة (نسبة التنزيل المئوية) أعيد اجراء طلب عروض اسعار بالظرف المختوم بين أصحاب العروض المتساوية. وفي حال ظلت العروض متساوية بعد إعادة طلب عروض اسعار يسند الإلتزام مؤقتاً إلى أحد العارضين بطريقة القرعة وذلك بذات الجلسة.
- ✓ في حال تعديل او رفع الحد الأدنى للاجور في القطاع العام او اجرة العامل وفق قانون العمل ، تطبق النسبة المئوية الحاصلة على التعديل زيادة او نقصانا في عديد العمال المراد استخدامهم، بحيث يعدل العدد زيادة او نقصانا بالنسبة ذاتها وذلك ضمن حدود الاعتمادات الملحوظة والمحجوزة لهذه الغاية.

الفصل الثالث
فض العروض واسناد الإلتزام

المادة الرابعة عشرة: مكان فض العروض

- 1- عملاً باحكام المواد 53 و 54 و 55 من قانون الشراء العام، ومع مراعاة احكام المواد 9 و 11 و 12 من دفتر الشروط هذا، يجري فض العروض في مبنى بلدية طبرجا - كفر ياسين في الموعد المحدد في المادة التاسعة اعلاه.
- 2- يمكن لمقدمي العروض حضور جلسات اللجنة، على ان يوقع جميع العارضين او ممثلي العارضين على شهادة حضور.

ختم وتوقيع العارض

20)

١٢ حزيران ٢٠٢٤

بلدية طبرجا وكفر ياسين

بسم الله تبارك وتعالى



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

- 3- يتم فض العروض من قبل لجنة التلزم المحددة في البلدية عملاً باحكام المادة 100 من قانون الشراء العام.
- 4- تتقيد لجنة التلزم باحكام المادة 55 من قانون الشراء العام خلال مرحلة تدقيق العروض وتقييمها ودرسها من الناحية الادارية والفنية، ليصار بعد ذلك الى دراسة العروض المالية للعارضين الذين استوفوا الشروط الادارية والفنية.
- 5- يعتبر طلب عروض الاسعار نافذ ويستمر العمل بها في حال التقدم بعرضين فقط مستوفين الشروط المذكورة في دفتر الشروط هذا.

المادة الخامسة عشرة: اسس وضع الاسعار ونسبة التزيل المئوى المقدم من العارض

- يضع العارض نسبة التزيل وفقاً للاسس التالية:
- 1- تعتمد البلدية اجور العامل والعامل الفني وفق السعر الرائج للاجور المعمول فيه في القطاع الخاص مضافاً اليه الزيادات والمساعدات وبدلات النقل التي اقرتها الحكومة بتاريخ الاعلان عن طلب عروض الاسعار وكلفة التأمين، مع تحديد زيادة تقديرية تضاف الى الاجرة ترتبط بكلفة استعمال المعدات وتشغيل اليات الملئزم.
- 2- نسبة التزيل المئوية التي يقدمها العارض على الاسعار المذكورة اعلاه على ان تكون هذه النسبة واحدة لكل بنود الالتزام.
- 3- يضاف اليها الضريبة على القيمة المضافة.
- 4- يجب ان يشمل السعر الموضوع من قبل العارض بالاضافة ما ذكر اعلاه الاعمال التالية:
- ✓ كلفة كافة المواد والمعدات والاليات اللازمة والتأمين وربح المتعهد وكل ما يلزم لتنفيذ العمل طبقاً لمستندات الالتزام وليكون مكتملاً على احسن وجه.

ختم وتوقيع العارض



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

- ✓ كافة الموجبات والاكلاف واللوازم على اختلاف انواعها والمصاريف العامة.
- ✓ التقديم والنقل وغيرها.
- ✓ كلفة استهلاك المعدات المطلوبة لتنفيذ الاشغال.
- ✓ كلفة تشغيل واستهلاك الاليات الموضوعة بتصرف العمال والمستخدمة لتنفيذ الاشغال.
- ✓ الهولك والنفقات العامة مهما كانت مسبباتها.
- ✓ التقيد الكلي بجميع الشروط العامة والخاصة في اطار تنفيذ الاشغال.
- ✓ كافة النثریات للاشغال الضرورية للعمل.
- ✓ كلفة اية اتعاب او اكلاف مهما كانت قد يتكبدها العارض في سبيل اعداد عرضه.

المادة السادسة عشرة: اسناد الالتزام واكتساب الصفقة الصفة القانونية:

- مع مراعاة احكام المواد 24 و 25 و 27 من قانون الشراء العام:
- ✓ يسند الالتزام مؤقتاً الى من قدم اعلى نسبة تنزيل مئوي على السعر الرسمي من بين العروض التي استوفت شروط الاشتراك بتقديم عروض الاسعار من الناحية الادارية والفنية.
- ✓ يحق للبلدية عدم الموافقة على عرض الملتزم المؤقت ، كما يحق لها إلغاء الصفقة كلها أو بعضها أو تصديقها جزئياً أو كلياً وفي أي وقت كان قبل إصدار أمر المباشرة، دون ان يكون للملتزم المؤقت أي حق بالمطالبة بأي تعويض أو عطل وضرر مهما كان نوعه وذلك في الحالات التالية:
- عند ضرورة إحداث تغييرات جوهرية غير متوقعة على ملف التلزم.
- عند طروء تغييرات غير متوقعة على موازنة البلدية.
- عند تمنع الملتزم المؤقت عن توقيع العقد.
- عند وجود عرض وحيد.

ختم وتوقيع العارض



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

✓ يمكن للبلدية ان ترفض اي عرض اذا تبين بان قيمة العرض المقدم منخفض انخفاضاً غير عادي، وعدم تمكن العارض المعني من تقديم تحليل تفصيلي يسمح للبلدية من تقييم واستنتاج قدرة العارض على تنفيذ عقد الشراء.

- تعاد كفالة العرض او التأمين المؤقت الى العارضين غير المقبولين او الذين لم برس عليهم الالتزام بتاريخ بدء نفاذ العقد ، باستثناء كفالة الملتزم المؤقت.
- لا يعتبر التلزم مكتسباً الصفة القانونية النهائية ولا يعمل به الا بعد اقترانه بتصديق السلطات المختصة عليه.

المادة السابعة عشرة: ارتباط الملتزم المؤقت:

- كل من يرسو عليه الالتزام بصورة مؤقتة يصبح مقيداً بمضمون عرضه لمدة ثلاثين يوماً من التاريخ النهائي لتقديم العروض، بالإضافة الى /28/ يوماً على صلاحية العرض.
- اذا لم تبلغ البلدية العارض الذي رسا عليه الالتزام خلال هذه المهلة تصديق الالتزام حق له ان يتقدم منها في فترة اقصاها ثلاثة ايام بعد مهلة الثلاثين يوم، بطلب خطي يلتمس فيه اعتباره في حل تام فيما يعود للمواد التي رسا التزامه عليها، واذا لم يقدم هذا الطلب اعتبر مقيداً تجاه البلدية لمدة ثلاثين يوماً اضافياً ولا يحق له رفض التبليغ او الرجوع عن تعهده حتى ولو جاء التبليغ بعد نهاية مدة الثلاثين يوماً الاولى وفترة الايام الثلاثة الاضافية واذا حدث وقوع اليوم الثلاثين في يوم عطلة يعتبر يوم العمل الذي يليه كأنه اليوم الثلاثين.
- تدعو البلدية الملتزم للتبليغ باسناد الالتزام اليه بصورة مؤقتة او يتم تبليغه برقياً او بواسطة البريد المضمون او البريد السريع الخاص او بواسطة موظفين محلفين مكلفين بالتبليغ او بالصاق التبليغ على باب محل اقامته الذي حدد في عرضه، واذا تعذر التبليغ بتلك الوسائل فكل التبليغات العائدة للملتزم والمعلقة على لوحة الاعلانات الخاصة بالبلدية تعتبر نافذة في حقه.
- تطبق احكام المادة 33 من قانون الشراء العام وذلك في كل ما يتعلق بالنكول، الانهاء، الفسخ والنتائج المترتبة.

ختم وتوقيع العارض

23

١٢ / ٢٠٢٤
بلدية طبرجا وكفر ياسين
المهندس نبيل خير الله ناكوزي



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

المادة الثامنة عشرة: محل إقامة المتعهد:

- 1- على المتعهد الذي رسي عليه الالتزام أن يعين لنفسه مركز إقامة ضمن النطاق الإداري لبلدية طبرجا - كفر ياسين / قضاء كسروان بصورة دقيقة وأن يعطى عنواناً بذلك ترسل بموجبه كافة المخابرات العائدة لالتزامه وإن لم يفعل يعتبر أنه إختار مركز البلدية وفي هذه الحالة يجري التبليغ والمخابرات بواسطة اللصق على لوحة الإعلانات الخاصة في البلدية.
- 2- وإذا وجّه كتاباً إلى المتعهد في مركز إقامته الذي عينه طبقاً للفقرة السابقة من هذه المادة وأعيد الكتاب الى البلدية من قبل دوائر البريد بسبب تغيب المتعهد عن مركز إقامته أو رفضه التبليغ يصار إلى تبليغ المتعهد مضمونه بطريقة الإعلان على باب مركز البلدية ويصار إلى تنظيم محضر وضع هذا الإعلان من قبل موظف البلدية الذي وضعه.

المادة التاسعة عشرة: كفالة حسن التنفيذ:

- 1- استناداً لاحكام البند 6 من المادة 24 من قانون الشراء العام ، يبدأ نفاذ العقد عندما يوقع الملتزم المؤقت والمرجع الصالح لدى سلطة التعاقد عليه.
- 2- على مقدم العرض الفائز بعد نفاذ العقد، تقديم كفالة حسن تنفيذ تبلغ قيمتها 10% من مجموع قيمة عرضه وذلك ضمن مهلة خمسة ايام من تاريخ التبليغ ويتضمن هذا التأمين تعهدات الملتزم في حسن تنفيذ الصفقة لحين إجراء إستلام الأشغال إستلاماً نهائياً.
- 3- تكون الكفالة اما نقدية تدفع لدى صندوق البلدية او بموجب كفالة صادرة عن مصرف عامل في لبنان، وذلك وفقاً للنموذج المرفق.
- 4- يعاد التأمين المؤقت إلى الملتزم من قبل البلدية فور استلام التأمين النهائي
- 5- بعد أن يقدم الملتزم التأمين النهائي (كفالة حسن التنفيذ) ، تسلمه البلدية امر المباشرة .

ختم وتوقيع العارض

24

١٢ حزيران ٢٠٢٤

المهندس نبيل خير الله ناكوزي



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

- 6- يرد التأمين النهائي (او كفالة حسن التنفيذ) بعد إجراء الاستلام النهائي
للاعمال موضوع العقد وفقاً للأحكام المبينة في هذا الدفتر.
- 7- في حال عدم تقديم التأمين النهائي خلال المهلة المحددة أعلاه ، ينذر الملتزم
خطياً بضرورة تقديمه ضمن مهلة خمسة أيام من تاريخ تبليغه الإنذار ويفرض
عليه غرامة جزاء تأخير يومي قدره (6.000.000) ل.ل. ستة ملايين ليرة
عن عدم تقديم التأمين النهائي عن كل يوم تأخير، وإذا زاد التأخير عن خمسة
ايام (5 ايام)، ولم يتجاوب أعتبر ناكلاً، على ان يصدر قرار من المجلس البلدي
باعتباره ناكلاً بناءً لموافقة هيئة الشراء العام، وعلى ان يتم بعدها مصادرة
التأمين المؤقت من قبل البلدية، وان تعتمد البلدية إلى إعادة طلب عروض
اسعار، وإما إلى شراء خدمات عمال بالأمانة.
- 8- يعاد التأمين المؤقت إلى الملتزم من قبل البلدية فور استلام التأمين النهائي.
- 9- يرد التأمين النهائي (او كفالة حسن التنفيذ) بعد إجراء الاستلام النهائي
للاعمال موضوع العقد وفقاً للأحكام المبينة في هذا الدفتر.

الفصل الرابع
مراحل تنفيذ الصفقة وإجراء الاستلام والدفع

المادة العشرون: مدة واسس تنفيذ الصفقة وغرامة التأخير

- 1- تعتبر الصفقة نافذة ونهائية بعد التصديق عليها من المراجع المختصة وفقاً
للاصول وابلاغ هذا التصديق الى الملتزم.
- 2- على الملتزم مباشرة العمل خلال مهلة خمسة ايام من تاريخ إعطائه امر
المباشرة بالعمل.
- 3- ان مدة تنفيذ الصفقة هي سنة تبتدىء من تاريخ اعطاء المتعهد امر المباشرة،
بما فيها ايام الاحاد والاعياد. ويمكن تجديدها لمرة واحدة بذات الشروط
والاسعار.

ختم وتوقيع العارض



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

- 4- يتوجب على الملتزم تأمين اليد العاملة والمعدات والاليات في اماكن محددة وفق برنامج زمني اسبوعي يضعه بعد موافقة البلدية عليه لتأمين تنفيذ الاشغال المطلوبة. كما يتوجب على الملتزم تأمين اليد العاملة والمعدات والاليات عند طلب البلدية ومن خارج اطار البرنامج الموضوع لتنفيذ اشغال طارئة.
- 5- على الملتزم وضع كافة الاشارات اللازمة لتأمين سلامة السيارات والمنشآت، كما عليه اتخاذ الاحتياطات لتأمين سلامة عماله والاشخاص والمنشآت العامة والخاصة وخاصة تمديدات المياه والهاتف والكهرباء وهو مسؤول شخصياً ومالياً طيلة مدة الالتزام عن كل عطل او تقصير او ضرر يطرأ بسبب الاعمال، وعليه ان يقوم باصلاح ما يطلب منه فور تبلغه بالاعمال المطلوبة.
- 6- عملاً باحكام المادة 33 من قانون الشراء العام، اذا تأخر الملتزم في تأمين اليد العاملة او المعدات اللازمة لتنفيذ الاشغال، فرض عليه جزاء تأخير قدره 6.000,000/ل.ل. ستة ملايين ليرة لبنانية عن كل يوم تأخير، ويوجه له إنذار رسمي بوجوب التقيد بكافة موجباته.
- 7- إذا زاد التأخير عن خمسة ايام (5 ايام)، يجوز للبلدية اعتبار الملتزم ناكلاً بموجب قرار يصدر عنها بناء لموافقة هيئة الشراء العام عملاً باحكام المادة 33 من قانون الشراء العام.
- 8- اذا حالت، دون تأمين اليد العاملة والمعدات المطلوبة ضمن المهلة المحددة، ظروف قاهرة او استثنائية خارجة عن ارادة الملتزم، فعليه شرحها خطياً وبالتفصيل وتعليل المهلة الاضافية التي يطلبها وذلك قبل انتهاء المهلة المحددة، والبلدية منفردة الحق بالبت بطلب التمديد سلباً او ايجاباً على ضوء الاسباب الموجبة للتمديد. وعلى المتعهد الرضوخ لقرار البلدية بهذا الشأن.
- 9- في حال اعتبار الملتزم ناكلاً يفسخ العقد حكماً وتصادر كفالته من قبل البلدية. على ان تباشر البلدية الى إعادة التلزم وفق احكام قانون الشراء العام وبطلب عروض أسعار جديدة من عارضين آخرين ، أو في حال عمدت إلى تنفيذ الاشغال مباشرة من قبلها، وذلك على حساب الملتزم الناكل ومسؤوليته، فإذا أسفر هذا الإجراء عن وفر في الاكلاف عاد الوفر إلى صندوق البلدية وإذا أسفر عن زيادة في الاكلاف وجب على الملتزم الناكل دفع الزيادة. على انه وفي جميع الاحوال يصادر ضمان حسن التنفيذ مؤقتاً الى حين تصفية التلزم.



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

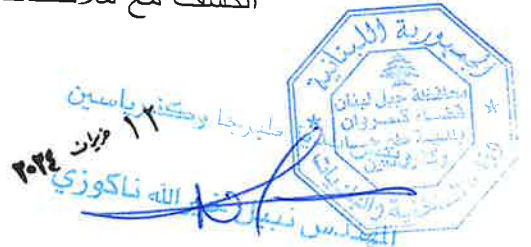
المادة الواحد والعشرون: معاينة مواقع العمل والاشراف على الاشغال خلال مراحل التنفيذ

- 1- عملاً باحكام المادة 31 من قانون الشراء العام، تقوم البلدية بتكليف موظف من قبلها يسمى فيما بعد "المراقب"، مهمته الاشراف والتأكد من عديد العمال والاليات المستخدمة لتنفيذ الاشغال وفق البرنامج الاسبوعي الموضوع من قبل الملتزم والموافق عليه من البلدية والمشار اليه في البند (4) من المادة العشرين من دفتر الشروط هذا، وذلك طيلة مدة الالتزام ، دون ان يسقط ذلك اية مسؤولية من مسؤوليات الملتزم.
- 2- يحضر المراقب كلما ارتأى ذلك ضرورياً ، عمليات تنفيذ الالتزام بصورة تؤمن صحة واستمرارية العمل.
- 3- عملاً باحكام الفقرة 3 من المادة 31 من قانون الشراء العام، يضع المراقب تقارير دورية عن سير العمل ووصف التنفيذ، وعلى المراقب ابلاغ البلدية عن كل مخالفة او تصرف غير منطبق على الاصول.
- 4- يعتبر مراقب البلدية ممثلاً للبلدية امام الملتزم، وعلى هذا الاخير التقيد بتعليماته.
- 5- عملاً باحكام الفقرة 5 من المادة 31 من قانون الشراء العام، يتحمل من يتولى الاشراف على الاعمال والخدمات مسؤولية شخصية عن اي تقصير في الموجبات الملقة على عاتقه ويتعرض للعقوبات المنصوص عليها في قانون الشراء العام.

المادة الثانية والعشرون: التقارير الشهرية واسس تسديد الدفعات

- 1- في نهاية كل اخر يوم من كل شهر وطيلة فترة الالتزام ، يتقدم الملتزم بكشف مفصل مرفق بجدول يحدد فيه عديد اليد العاملة التي قامت بالاشغال وماهية الاشغال المنفذة خلال هذا الشهر بالاضافة الى مكان تنفيذ الاشغال وتاريخ تنفيذها. يتم تدقيق الكشف من قبل مراقب البلدية في اول يوم عمل تلي تاريخ تقديم الكشف بغية وضع ملاحظاته، ليصار بعدها وبذات التاريخ الى احالة الكشف مع ملاحظات المراقب الى لجنة الاستلام المشكلة بموجب المادة 101

ختم وتوقيع العارض



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

- من قانون الشراء العام (وتعديلاتها) لوضع محضر بالاستلام ضمن مهلة 3 ايام من تاريخ تسلمها الكشف، بحيث تسدد البلدية قيمة الكشف ضمن مهلة يومين (2) يوم بعد حسم ما قيمته 10% من قيمة الكشف، وفق الاصول الى الملتمزم .
- 2- يتم الكشف الحسي من قبل مراقب البلدية وكذلك من قبل اعضاء لجنة الاستلام بحضور الملتمزم او من ينوب عنه قانوناً.
- 3- في حال عدم موافقة مندوب البلدية على الكشوفات يتم اعداد تقرير يبين فيه اسباب عدم الموافقة والعقوبات المقترحة اتخاذها بحق الملتمزم .
- 4- يعود للجنة الاستلام في البلدية وحدها النظر بالتقرير ، وتطبق بهذا الشأن احكام المرسوم رقم 14601 تاريخ 1970/5/30 .
- 5- إما الاشغال التي تقبلها لجنة الاستلام مع مخالفات طفيفة فينظم بها محضرا مفصلاً وتقترح قيمة الحسم الموازي لتلك المخالفات ثم ترفعها إلى رئيس البلدية لتسديدها وفق الاصول استناداً الى كلفة اليد العاملة المحددة وفق جدول بيان الاسعار المرفق بدفتر الشروط المقدم من قبل الملتمزم والتي رسي الالتزام بموجبها عليه على ان يتم حسم قيمة التوقيفات والبالغة ما نسبته 10% من قيمة الكشف . أما الاشغال التي ترفضها لجنة الاستلام لعدم مطابقتها المواصفات والشروط المطلوبة فيتوجب على الملتمزم اصلاحها على نفقته خلال مدة معينة يحددها رئيس البلدية فإذا لم يفعل خلال عند انتهاء المدة يطبق بحقه مضمون احكام قانون الشراء واحكام قانون المحاسبة العمومية وتعديلاتهما.
- 6- يبقى ضمان حسن التنفيذ مجمداً طوال مدة التلزم، ويحسم منه مباشرة وبدون سابق إنذار ما قد يترتب من غرامات او مخالفات او عطل او ضرر يحدثه الملتمزم الى حين إيفائه بكامل الموجبات.

ختم وتوقيع العارض

28

١٢ فبراير ٢٠٢٤
رئيس بلدية طبرجا وكفر ياسين
المهندس نبيل خير الله تاكوزي



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

المادة الثالثة والعشرون : الاستلام المؤقت والاستلام النهائي

- 1- عند نهاية مدة الالتزام ، يودع الملتزم كشفاً وجدولاً اخيرين يرفقهم بكتاب يبلغ فيه البلدية اخذ العلم بانتهاء مدة الالتزام وبدء احتساب المهلة لتحرير كفالة حسن التنفيذ والتوقيفات العشرية. تحيل البلدية كامل الملف الى مراقب البلدية للتقيد بما جاء في المادة الثانية والعشرون اعلاه، بحيث يصار من قبله الى وضع ملاحظاته ليصار بعد ذلك لاحالة كامل الملف الى لجنة الاستلام لاجراء الاستلام المؤقت وفق الاصول والانظمة المتبعة.
- 2- يتم تسديد قيمة الكشف الاخير وفق ذات الاسس التي نصت عليها احكام المادة الثانية والعشرين اعلاه او ما تقرره لجنة الاستلام بعد حسم الغرامات او قيمة المخالفات الطفيفة الى الملتزم .
- 3- بعد اجراء الاستلام المؤقت واعداد محضر بذلك يصار على اثره وفي حال مطابقة الاشغال المنفذة للمعايير والمواصفات المطلوبة الى ابلاغ الملتزم سريان مهلة تحرير كفالة حسن التنفيذ والتوقيفات العشرية مع الاحتفاظ بحقوق البلدية فيما يتعلق بمختلف أحكام هذا الدفتر الشروط الخاص.
- 4- يتم اجراء الاستلام النهائي بعد مرور شهر واحد من تاريخ اجراء الاستلام المؤقت، والتأكد من ضمان تنفيذ الاشغال وفق المواصفات المحددة بدفتر الشروط وقبل تحرير كفالة حسن التنفيذ، تحيل البلدية كامل الملف بناءً لطلب المتعهد الى لجنة الاستلام المشكلة لهذه الغاية، بحيث يصار من قبل اللجنة الى اجراء الاستلام النهائي وفق الاصول والانظمة المتبعة.

المادة الرابعة والعشرون : طريقة الدفع

- 1- يجري الدفع بالعملة اللبنانية على اساس كشف شهري يقدمه الملتزم لهذه الغاية في بداية الاسبوع الذي يلي تاريخ تقديم الكشف (باستثناء ايام العطل الرسمية والاعياد) وفق ما جاء بالمادة الثانية والعشرون اعلاه، على ان لا تتجاوز قيمة المدفوعات ما نسبته تسعة اعشار المبلغ المستحق، وبعد إقتطاع المبالغ

١٢ حزيران ٢٠٢٤

ختم وتوقيع العارض

29



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

- والرسوم المتوجبة لا سيما رسم الطابع المالي وفقاً للقوانين والأصول المالية المفروضة .
- 2- يجري احتساب عديد اليد العاملة التي نفذت الاشغال وفق السعر المقدم من قبل الملتزم بالعملة اللبنانية على اساس الحد الأدنى للاجور في السوق الموازية بتاريخ تقديم الكشف.
- 3- في حال تغير هذا السعر صعوداً أو نزولاً بنسبة تزيد عن خمسة بالمئة بتاريخ الدفع، يجري إعادة احتساب كلفة الزيادات الطارئة على قيمتها صعوداً أو نزولاً ما بين تاريخ اعداد الكشف من قبل الملتزم وتاريخ الدفع بالنسبة نفسها التي تزيد عن خمسة بالمئة.

الفصل الخامس
شروط مكملة لاحكام الشروط الالتزام

المادة الخامسة والعشرون: التخلي عن الالتزام او الغاؤه:

- 1- يجب على الملتزم ان يتولى بنفسه تنفيذ العقد ويبقى مسؤولاً تجاه البلدية عن تنفيذ جميع بنوده وشروطه، ويمنع عليه تلزيم كامل موجباته التعاقدية لغيره.
- 2- لا يحق للملتزم التخلي عن الإلتزام لشخص آخر.
- 3- يمكن ان يعهد الملتزم الى متعاقد ثانوي تنفيذ جزء من العقد ضمن النسبة المسموح بها شرط ان لا تتجاوز نسبة 50% من قيمة العقد ، على ان يستحصل الملتزم على موافقة البلدية الصريحة والمكتوبة بعد دراسة أسباب التخلي على التعاقد الثانوي ، مع الاشارة الى ان مثل هذه الموافقة لا ترفع عن المتعهد ايّاً من المسؤوليات المفروضة عليه بموجب هذا الإلتزام.

ختم وتوقيع العارض



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

- 4- يحق للبلدية في حال وفاة الملتزم إلغاء التلزم ، دون أن يكون لورثته حق المطالبة بأي تعويض من جراء هذا التدبير ، وفي هذه الحالة على الملتزم إعادة الأموال المدفوعة عن الفترة المتبقية من الصفقة ويتم الإحتساب على أساس النسب المئوية من قيمة الصفقة بعد حسم قيمة الفترة المنفذة من الإلتزام.
- 5- يلغى التلزم في حال التصفية القضائية والإفلاس ، وتتخذ البلدية كافة الإجراءات اللازمة عملاً بأحكام البند رابعاً من المادة 33 من قانون الشراء العام وذلك لتحصيل حقوقها المالية المستحقة عن الفترة المتبقية غير المنفذة من الصفقة أمام جميع المراجع المختصة .

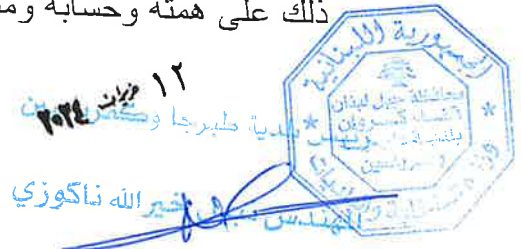
المادة السادسة والعشرون: الحالات القاهرة:

إذا حالت ظروف قاهرة أو استثنائية خارجة عن ارادة الملتزم دون توريد المواد وتنفيذ الاشغال المطلوبة بعد المباشرة بها وذلك ضمن المدة المحددة يتوجب عليه ان يعرضها فوراً وبصورة خطية وبالتفصيل على البلدية وتعليل المهلة الاضافية التي يطلبها وذلك قبل انتهاء المهلة المحددة، في حين يعود للبلدية الحق بالانفراد في تقدير هذه الظروف وقبولها او رفضها ، كما وللبلدية منفردة الحق بالبت بطلب التمديد سلباً او ايجاباً على ضوء الاسباب الموجبة للتمديد وعلى المتعهد الرضوخ لقرار البلدية بهذا الشأن.

المادة السابعة والعشرون : تطبيق الانظمة والقوانين :

يتوجب على الملتزم الامتثال للقوانين اللبنانية لاسيما قانون العمل وقانون المحاسبة العمومية، وان يكون مطلعاً وملماً بكافة الانظمة والقوانين العامة والمحلية المتعلقة بأي شكل من الاشكال بتنفيذ الالتزام، وان يتقيد بها، وان يسعى للحصول مباشرة على التراخيص اللازمة من اجل استخدام العمال او استعمال لوازم معينة وكل ذلك على همته وحسابه ومسؤوليته.

ختم وتوقيع العارض



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

المادة الثامنة والعشرون : ساعات ودوام عمل الملتزم :

على المتعهد ان يبقى بتصريف البلدية ليلاً ونهاراً (24 ساعة يومياً / وسبعة ايام عمل اسبوعياً) وذلك في اطار تنفيذ بنود الالتزام هذا. بحيث يتوجب عليه تقديم اليد العاملة اللازمة في اي وقت بناء لطلب رئيس البلدية ودون التقيد باي دوام.

المادة التاسعة والعشرون : توزيع عمال الملتزم واسس المحاسبة:

يتم توزيع العمال استناداً الى جدول اسبوعي يعده الملتزم كما ورد في احكام المادة السادسة عشرة اعلاه ويعمل بهذا الجدول بعد موافقة رئيس البلدية. على المتعهد ارفاق خريطة بالجدول الاسبوعي تظهر تواجد العمال في الاماكن المحددة لهم يومياً وفي كل ساعة من ساعات النهار او الليل وكذلك تحديد الاعمال المكلفين القيام بها. يجب ان لا يقل عدد العمال المحدد في الجدول عن العدد الموجود فعلياً في كل موقع من مواقع العمل. يحتسب ايام العمل حسب العدد الفعلي للايام لكل شهر من اشهر السنة ، وتتم المحاسبة وفقاً للعدد الفعلي للعمال الفعليين وللأيام التي يعملون بها.

المادة الثلاثون : مهام الملتزم:

- 1- يلتزم المتعهد القيام باعمال تنظيف وشطف وكنس الشوارع والطرق - والارصفة والادراج والممرات والحدائق العامة وتنظيف المواقف العامة البلدية، بالإضافة الى جميع ما يطلب منه تنفيذه والقيام به تأميناً للمصلحة العامة في اطار تنفيذ الالتزام.
- 2- كما يلتزم بجمع بقايا تشحيل الاشجار من داخل كافة احياء البلدة والحدائق العامة ووضعها في المستوعبات مخصصة لهذه الغاية والموضوعة ضمن عقار تحدده البلدية.

١٢ حزيران ٢٠٢٤

ختم وتوقيع العارض



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

- 3- كما يلتزم المتعهد برفع الانقاض والردميات بناء لطلب البلدية.
- 4- يتعهد المتلزم بمنع موظفيه وعماله برمي اي من النفايات المجمعة في المجاري او الاقنية او على شاطئ البحر، بل ان حاصل اعمال الكنس والتنظيف، فيلزم العمال بوضعها في مستوعبات خاصة مخصصة للنفايات موضوعة في اماكن متفرقة ضمن نطاق البلدة.
- 5- يلتزم المتعهد القيام باعمال ري الاشجار والمزروعات والشتول في الحدائق العامة وكافة الوسطيات والجزر على الطرقات العامة وجوانبها وتشحيل الاشجار واعادة زرع وغرس الشتول التي تقدمها البلدية، على ان تتم العناية بها على مدار السنة.
- 6- يلتزم المتعهد القيام باعمال تنظيف وشطف وكنس الشوارع والطرقات - الارصفة والادراج والممرات والحدائق العامة وتنظيف المواقع العامة البلدية، بالاضافة الى جميع ما يطلب منه تنفيذه والقيام به تأميناً للمصلحة العامة في اطار تنفيذ الالتزام.
- 7- كما يلتزم بجمع بقايا تشحيل الاشجار من داخل كافة احياء البلدة والحدائق العامة ووضعها في المستوعبات مخصصة لهذه الغاية والموضوعة ضمن عقار تحده البلدية.
- 8- كما يلتزم المتعهد برفع الانقاض والردميات بناء لطلب البلدية. يتعهد المتلزم بمنع موظفيه وعماله برمي اي من النفايات المجمعة في المجاري او الاقنية او على شاطئ البحر، بل ان حاصل اعمال الكنس والتنظيف، فيلزم العمال بوضعها في مستوعبات خاصة مخصصة للنفايات موضوعة في اماكن متفرقة ضمن نطاق البلدة.
- 9- يلتزم المتعهد القيام باعمال ري الاشجار والمزروعات والشتول في الحدائق العامة وكافة الوسطيات والجزر على الطرقات العامة وجوانبها وتشحيل الاشجار واعادة زرع وغرس الشتول التي تقدمها البلدية، على ان تتم العناية بها على مدار السنة.

ختم وتوقيع العارض



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

- المادة الواحد والثلاثون: تقديمات البلدية:**
- 1- تضع البلدية في اطار تنفيذ الالتزام، الية كنس مخصصة للطرق بالاضافة الى الية بيك اب لنقل بقايا تشحيل الاشجار واوراقها المجمعة وما شاكلها.
- 2- يتعهد الملتزم المحافظة على تلك الاليات واجراء عملية الصيانة الدورية والتصليحات اللازمة لها طيلة مدة الالتزام وذلك على عاتقه ونفقتة وعلى ان تتم اعادتها الى البلدية صالحة للعمل بعد انتهاء فترة الالتزام.

- المادة الثانية والثلاثون: تأمين العمال والاليات:**
- 1- يجب على الملتزم، طيلة فترة العقد (دون تحديد اي من واجباته ومسؤولياته) التأمين على جميع عماله وعلى كافة الاليات والمعدات المستخدمة في تنفيذ العقد وفقاً لما يفرضه القانون او لما تطلبه البلدية من حين الى اخر بحيث يشمل التأمين ضد الأضرار والإصابات التي تحصل، لجهة الأشخاص والممتلكات، نتيجة تنفيذ العقد، كذلك ضد أية ادعاءات أو أضرار أو تكاليف مرتبطة بهذا الموضوع. كما ويجب ان يغطي التأمين الإصابات والحوادث الناجمة، خلال ونتيجة الاشغال، ضمن مواقع العمل وفي محيطها بالاضافة الى تغطية كافة الحوادث المتعلقة بتنفيذ العمل حتى ولو كانت في المباني الادارية العائدة للملتزم او في الطرقات خارج النطاق البلدي، للاليات المستخدمة في تنفيذ العقد.
- 2- يجب أن توافق البلدية على شركة التأمين. كما يشترط ان يكون مبلغ التغطية يكفي لتغطية كافة بنود العقد، على ان لا تقل التغطية للحادث الواحد عن خمسمائة مليون ليرة دون تحديد عدد الحوادث السنوية.
- 3- يجب على الملتزم ان يقدم للبلدية الأدلة الخطية التي تثبت أن التأمين فعلي وهو يشمل كافة جوانب العقد.
- 4- اذا تخلف الملتزم عن الالتزام بشروط التأمين يمكن للبلدية توقيع عقد تأمين او تجديد التأمين وفقاً لما تراه مناسباً، على ان تقع الكلفة على الملتزم ويصار الى حسم الكلفة من المبالغ المستحقة للملتزم بموجب هذا العقد.

ختم وتوقيع العارض

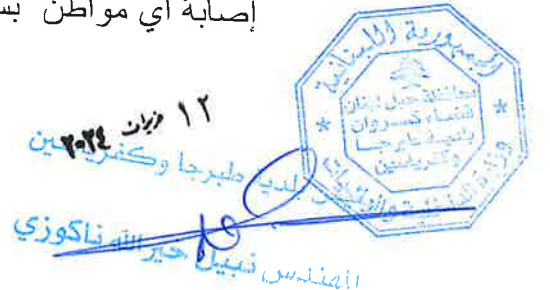


الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

المادة الثالثة والثلاثون : **حوادث العمل والمسؤوليات :**

- 1- يجب على الملتزم ان يؤمن على مسؤوليته وحسابه كل ما يلزم لسلامة حسن سير تنفيذ الاعمال لا سيما الحراسة واتخاذ جميع التدابير للدلالة على الاشغال، كما عليه ان يتقيد بأحكام التعميم رقم 27/ تاريخ 1960/5/20 الصادر عن مقام مجلس الوزراء المتعلق بالتدابير والاجراءات الواجب اتخاذها لتلافي الاخطار والمسؤوليات على الطريق العام الواقعة عليها الاعمال.
- 2- يجب على الملتزم وضع علامات السير اللازمة لتنبيه السائقين الى وجود الاعمال موضوع الالتزام (كنس ورفع بقايا الاشجار) ولتحذيرهم من العوائق الموجودة ليلاً نهاراً وعلى ان تكون هذه العلامات واضحة وتنبيه السائقين مسبقاً الى وجود الخطر وترشدهم الى كيفية اجتيازه لا سيما اثناء الليل عندما تكون الرؤيا غير واضحة وعلى المتعهد الوقاية من الاخطار للعمال وغيرهم ومنع الاضرار عن الغير وعليه ان يتحمل مسؤوليتها مباشرة وفض الخلافات الناشئة عنها ودفع ما يترتب من تعويضات للغير من جرائها دون ان يكون للبلدية اي دخل بها
- 3- على الملتزم ان يؤمن على سلامة العمال وموظفي البلدية المتواجدين على الطرقات وفي الحدائق لدى شركة تأمين معترف بها.
- 4- على الملتزم ايضاً ان يتخذ الاجراءات اللازمة والسريعة تفادياً لكل ضرر يلحق بالغير من منتفعين واصحاب اراضي ومنشآت صناعية مجاورة، وفي حال اصابة الجمهور او ممتلكاته بأي ضرر او تلف فعلى الملتزم التعويض عنه للمتضرر دون اشراك البلدية بهذا الامر.
- 5- يعتبر الملتزم مسؤولاً مباشرة تجاه الغير عن كل حادث يحصل للأشخاص والمنقولات ولوسائل النقل من جراء الاعمال التي يقوم بها والمنشآت التي ينفذها والتحويلات التي يدخلها على اتجاهات السير.
- 6- يجب على الملتزم التعويض للبلدية بشكل فوري وكامل تجاه أي أضرار سواء كان السبب هو الإهمال او اية أسباب اخرى، وكذلك تجاه أي مسؤولية مرتبطة بالخدمة أو أية ادعاءات أو مطالب أشخاص وفقاً للأصول القانونية.
- 7- يجب على الملتزم التعويض للبلدية وجميع الأشخاص المعنيين لجهة وفاة او إصابة أي مواطن بسبب موظفيه أو إدارته.

ختم وتوقيع العارض



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

- 8- لا تكون البلدية مسؤولة عن أي ضرر أو تعويضات تدفع بموجب القانون في ما يتعلق بأي حادث أو إصابة تلحق بأفراد فريق العمل أو أي شخص آخر يعمل لصالح الملتزم. وعلى الملتزم أن يدفع التعويض وأن يعرض للبلدية في دفع الأعطال والأضرار، وضد أية ادعاءات أو طلبات أو إجراءات أو تكاليف أو مصاريف ناتجة عن ذلك أو متعلقة به.
- 9- يجب على الملتزم أن يؤمن على مسؤوليته وحسابه كل ما يلزم لسلامة حسن سير تنفيذ الأعمال لا سيما الحراسة واتخاذ جميع التدابير للدلالة على الاشغال، كما عليه أن يتقيد بأحكام التعميم رقم 27/ تاريخ 1960/5/20 الصادر عن مقام مجلس الوزراء المتعلق بالتدابير والاجراءات الواجب اتخاذها لتلافي الاخطار والمسؤوليات على الطريق العام الواقعة عليها الاعمال.
- 10- يجب على الملتزم وضع علامات السير اللازمة لتنبيه السائقين الى وجود الاعمال موضوع الالتزام (كنس ورفع بقايا الاشجار) ولتحذيرهم من العوائق الموجودة ليلاً نهاراً وعلى ان تكون هذه العلامات واضحة وتنبيه السائقين مسبقاً الى وجود الخطر وترشدهم الى كيفية اجتيازه لا سيما اثناء الليل عندما تكون الرؤيا غير واضحة وعلى المتعهد الوقاية من الاخطار للعمال وغيرهم ومنع الاضرار عن الغير وعليه ان يتحمل مسؤوليتها مباشرة وفض الخلافات الناشئة عنها ودفع ما يترتب من تعويضات للغير من جرائها دون ان يكون للبلدية اي دخل بها
- 11- على الملتزم ان يؤمن على سلامة العمال وموظفي البلدية المتواجدين على الطرقات وفي الحدائق لدى شركة تأمين معترف بها.
- 12- على الملتزم ايضاً ان يتخذ الاجراءات اللازمة والسريعة تفادياً لكل ضرر يلحق بالغير من منتفعين واصحاب اراضي ومنشآت صناعية مجاورة، وفي حال اصابة الجمهور او ممتلكاته بأي ضرر او تلف فعلى الملتزم التعويض عنه للمتضرر دون اشراك البلدية بهذا الامر.
- 13- يعتبر الملتزم مسؤولاً مباشرة تجاه الغير عن كل حادث يحصل للاشخاص والمنقولات ولوسائل النقل من جراء الاعمال التي يقوم بها والمنشآت التي ينفذها والتحويلات التي يدخلها على اتجاهات السير.



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

- 14- يجب على الملتزم التعويض للبلدية بشكل فوري وكامل تجاه أي أضرار سواء كان السبب هو الإهمال أو أية أسباب أخرى، وكذلك تجاه أي مسؤولية مرتبطة بالخدمة أو أية ادعاءات أو مطالب أشخاص وفقاً للأصول القانونية.
- 15- يجب على الملتزم التعويض للبلدية وجميع الأشخاص المعنيين لجهة وفاة أو إصابة أي مواطن بسبب موظفيه أو إدارته.
- 16- لا تكون البلدية مسؤولة عن أي ضرر أو تعويضات تدفع بموجب القانون في ما يتعلق بأي حادث أو إصابة تلحق بأفراد فريق العمل أو أي شخص آخر يعمل لصالح الملتزم. وعلى الملتزم أن يدفع التعويض وأن يعرض للبلدية في دفع الأعطال والأضرار، وضد أية ادعاءات أو طلبات أو إجراءات أو تكاليف أو مصاريف ناتجة عن ذلك أو متعلقة به.

المادة الرابعة والثلاثون : تقديم التسهيلات للملتزمين الآخرين:
يقدم الملتزم كافة التسهيلات المعقولة لأي ملتزمين آخرين تستخدمهم البلدية وفريق عملهم وفريق عمل البلدية وأية سلطات أو هيئات رسمية قد تستخدم في أداء الخدمة.

المادة الخامسة والثلاثون : الصحة والسلامة:
على الملتزم في أي وقت كان الالتزام بالقوانين اللبنانية المتعلقة بالصحة والسلامة العامة.

المادة السادسة والثلاثون : الموارد، فرق العمل، التسجيلات العملية:
1- تقرير بالعمل والعمال والمعدات:
يحفظ الملتزم تقارير دائمة ودقيقة حول كافة الموظفين الموجودين أو الذين عملوا لديه في إطار الخدمة وتاريخ المباشرة في تأديتها. تتضمن هذه التقارير دوام العمل والتمايز بين العمال والعمال الفنيين المعنيين بالعمل

ختم وتوقيع العارض



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

الفعلي المرتبطة بتنفيذ العقد بالإضافة إلى الأشخاص الذين يتابعون الأعمال الإدارية لحسن تنفيذ العقد.
يحفظ الملتزم تقارير دائمة ودقيقة بكافة الأعمال المنجزة في إطار أداء الخدمة.
يمسك الملتزم دفاتر أجور وسجلات بالوقت، تحدد الأجور التي تدفع والأوقات التي يعمل خلالها العاملون لديه في إطار تنفيذ العقد.
يمكن للبلدية الاطلاع على كافة التقارير والمستندات.

2- موظفو الملتزم:

- مواصفات الموظفين:

يجب على الملتزم القيام بالأعمال اللازمة والإشراف المباشر خلال إنجاز الخدمة المطلوبة واستخدام أشخاص يتمتعون بالخبرة والكفاءة والمهارة.
كما يتوجب على الملتزم وفور استحصاله على امر المباشرة بالأعمال اتخاذ الإجراءات اللازمة لاستخدام العمال الذين يعملون لدى البلدية والذين كانوا مكلفين بالأعمال التي يشملها موضوع الالتزام هذا، بحيث يصبح هؤلاء العمال على عاتق ومسؤولية الملتزم من كافة النواحي الوظيفية لاسيما التعويضات المالية والضمان والتأمين وسواها.

- مسؤوليات الموظفين:

يجب على الملتزم التثبت دائماً من ان كل شخص قد قام باستخدامه لتأدية الخدمة المطلوبة يتمتع بالخبرة والكفاءة اللازمة لا سيما لجهة:
أ- المهمة أو المهام الواجب على الشخص تأديتها.
ب- ضرورة الحفاظ على أعلى معايير الصحة والسلامة البيئية والتهديب وحسن التصرف.

- التحقق من سجلات الضمان الاجتماعي والأمن العام:

يحق للبلدية أن تتأكد من سجلات الضمان الاجتماعي لجميع موظفي الملتزم بالإضافة إلى أنه يجب على جميع موظفي وعمال الملتزم الأجانب التقيد بالأنظمة اللبنانية وذلك فيما خص حصولهم على سمات دخول إلى الأراضي اللبنانية من السلطات الأمنية المختصة (الأمن العام) وإجازات العمل.



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

- سجلات الموظفين الشخصية:
على الملتزم مسك سجلات عن موظفيه أو أي أشخاص يشاركون في تنفيذ عقده مع البلدية، ويحق لهذه الأخيرة، في أي وقت، الاطلاع على هذه السجلات.
- معلومات عن الموظفين:
يجب على الملتزم تزويد البلدية، عند الطلب، بأسماء الأشخاص الموظفين لديه بموجب عقود عمل أو استشارة، مع عناوينهم، أرقام تسجيلهم في الضمان الاجتماعي وأية معلومات أخرى، وعليه أيضاً تزويد البلدية بأسماء وعناوين وفترات عمل وشهادات كل الأشخاص الموظفين لديه.
- المباني وتأمين سلامتها:
إن المراكز التي يشغلها الملتزم لحسن تنفيذ هذا العقد يكون الملتزم وحده مسؤولاً عن سلامتها وسلامة محتوياتها.
- الرواتب والمستحقات:
يتحمل الملتزم كامل مسؤولية التوظيف وشروط خدمة الموظفين لديه بما في ذلك دفع رواتبهم والضرائب والاشتراكات المفروضة عليه ومستحقات التأمين.
- التدابير التأديبية:
يجب على الملتزم ان يؤكد للبلدية أنه قد وضع التدابير التأديبية اللازمة لموظفيه في حال إخلالهم بشروط العقد وعليه تقديم التفاصيل المتعلقة بهذه التدابير إلى البلدية عند أول طلب يصدر عن البلدية بهذا الشأن.
- أخلاقيات الموظفين:
يجب على الملتزم التثبت دائماً أن موظفيه يقومون بواجباتهم ويتصرفون بشكل صحيح عند أداء خدماتهم، لا سيما وأن طبيعة عملهم تفرض عليهم العمل ضمن مناطق سكنية.
- ملابس العمال:
يجب على عمال الملتزم ارتداء ملابس واحذية خاصة موحدة للوقاية من الحوادث وذلك في جميع اوقات العمل. بحيث يجب على الملتزم وعلى نفقته الخاصة تأمين هذه الملابس (بما فيها القبعة) والاحذية للمحافظة على تجانسها.



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

- بطاقات التعريف:

يجب على الملتزم تأمين حيازة موظفيه في جميع الأوقات لبطاقات تعريف خاصة بهم ضمن مواقع العمل وفق نموذج يوافق عليه من قبل البلدية.

المادة السابعة الثلاثون : الحوادث:

على الملتزم ان يبلغ البلدية خطياً، بأي حادث او سرقة قد يتعرض له في إطار تنفيذ الأعمال، وذلك في غضون يوم عمل واحد من وقوعها.

المادة الثامنة والثلاثون : التقصير في التنفيذ بدءاً من تاريخ البدء بالعمل:

يحق للبلدية التحقيق في الحالات التي فشل فيها الملتزم بأداء مهامه بشكل كامل وفقاً لشروط العقد ومعاييرها. في حال فشل الملتزم بأداء عمله بشكل كامل وفقاً لأحكام هذا العقد ومعاييرها أو بالالتزام بتعليمات البلدية أو تعليمات مندوب البلدية ، يحق للبلدية إبلاغ الملتزم بضرورة تصحيح الوضع على نفقته ومسؤوليته ضمن المهل المحددة أو أي مهلة أخرى على أن لا تتعدى الأسبوع الواحد، وفي حال عدم تجاوب الملتزم مع تعليمات البلدية يحق للبلدية فسخ العقد وتتم مصادرة كفالة حسن التنفيذ ليصار بعدها إلى إسناد الأعمال إلى ملتزم آخر على نفقة ومسؤولية الملتزم الأول.

المادة التاسعة والثلاثون : استرداد المبالغ المتوجبة للبلدية:

في حال توجب على الملتزم دفع أي مبلغ للبلدية، يمكن اقتطاع المبلغ المذكور من المبلغ المتوجب له أو الذي قد يتوجب له من جراء هذا الالتزام.

المادة الأربعون : سلامة المنشآت العامة :

يحق للبلدية بناء على ملاحظاتها الخاصة أو بناء على اشعار من اجهزة وزارة الاشغال العامة والنقل او وزارة الطاقة والمياه او وزارة البيئة وفي كل مرة تعتبر



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

فيها ان قسماً او اقساماً من الاعمال تشكل ضرراً على املاكها العامة او على الصحة والسلامة العامة والبيئة ، عليها ان تطلب من الملتزم ان يعود خلال مدة اقصاها ثلاثة ايام الى انجاز الاعمال الضرورية لمعالجة وتلافي الاضرار. واذ لم يمتثل الملتزم لاحكام هذا الاخطار فانه يحق للبلدية ان تعتمد فوراً وبدون سابق انذار الى تنفيذ تلك الاعمال وذلك على نفقة ومسؤولية الملتزم وان تسدد النفقات المترتبة عن هذا العمل من اصل استحقاقات الملتزم لديها او بواسطة سندات تحصيل وذلك دون ان يحق للملتزم الاعتراض على هذا التدبير او التحفظ بشأنه.

المادة الواحد والاربعون: فتح طرقات وتأمين السير :
يتوجب على الملتزم تأمين فتح الطرق اللازمة من اجل عدم عرقلة انسيابية السير في الطرق التي تجري عليها الاعمال وذلك على نفقته الخاصة، وكذلك عليه ان يتخذ على نفقته الخاصة، التدابير المقتضاة كي لا يتوقف السير اثناء تنفيذ الاشغال.

المادة الثانية والاربعون: احكام عامة:
1- تطبق على هذه الصفقة احكام قانون الشراء العام والقوانين والانظمة المرعية الاجراء وذلك في كل ما لا يتعارض مع احكام قانون الشراء العام.
2- لا يجوز للبلدية ان تقبل العارض الذي هو في حال افلاس او في حالة صلح وقائي.
3- يفسخ العقد حكماً بين البلدية والملتزم الذي يعلن افلاسه او اجري صلحاً وقائياً على اعماله التجارية.
4- تطبق احكام النكول، الانهاء، الفسخ والنتائج المترتبة وفقاً لما تنص عليه المادة 33 من قانون الشراء العام.
5- ان حالات القوة القاهرة هي المنصوص عنها في القانون اللبناني دون سواها.

ختم وتوقيع العارض



دوائر طرق الحكم التابع للوزارة
تاريخ ٢٠٢٤/١٠/٢٠
٢٠٢٤ ٩

محافظ جبل لبنان
القاضي محمد المكاوي

الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

6- في حال حصول اي خلاف لايجوز للملتزم توقيف الاشغال الجارية او اللاحقة لاي سبب كان تحت طائلة تطبيق التدابير الجزرية المنصوص عنها في دفتر الاحكام والشروط العامة مع احتفاظ البلدية بحق فرض جزاء التأخير عند الاقتضاء.

7- إن الأسعار الواردة في الكشف التقديري ولائحة الأسعار المرفقين بدفتر الشروط تتضمن القيمة المضافة TVA .

8- ان المحاكم اللبنانية المختصة هي الصالحة للنظر في الدعاوى التي تترتب من جراء تنفيذ هذا الالتزام.

9- في حال حصول اي خلاف لايجوز للملتزم توقيف الاشغال الجارية او اللاحقة لاي سبب كان تحت طائلة تطبيق التدابير الجزرية المنصوص عنها في المادة 35/ من دفتر الاحكام والشروط العامة مع احتفاظ البلدية بحق فرض جزاء التأخير عند الاقتضاء.

10- يخضع الملتزم الى الشروط السابقة وعلاوة على ذلك يخضع في كل ما لا يناقض هذه الشروط وفي كل ما لم يرد ذكره في دفتر الشروط هذا الى:

- احكام القانون رقم 244 تاريخ 2021/7/21 وتعديلاته
- احكام قانون المحاسبة العمومية
- احكام دفتر الشروط العامة للأعمال المختصة بإدارة الأشغال العامة ولأحكام دفتر الشروط العامة المفروضين على متعهدي الأشغال العامة ولكافة التعديلات اللاحقة بهما والمعتبرة أجزاء متممة لهذا الدفتر وذلك في كل ما لم يؤت على ذكره في دفتر الشروط الخاص هذا.

طبرجا ، في: / /

رئيس بلدية طبرجا - كفر ياسين

نبيل ناكوزي

قرىء وقبل بدون تحفظ
الملتزم

ختم وتوقيع العارض

42

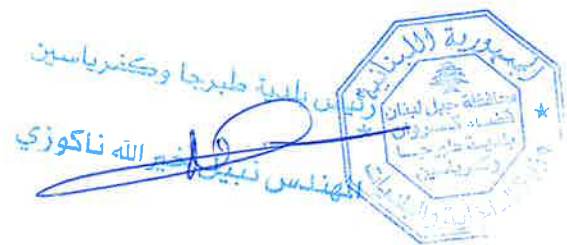
١٢ يونيو ٢٠٢٤

المهندس نبيل ناكوزي
بلدية طبرجا - كفر ياسين



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

جدول الكميات وبيان الاسعار



١٢ حزيران ٢٠٢٤

جدول الكميات ويات و معدات لتنفيذ اشغال متعلقة
بكنس ورفع و جمع النفائات المتأتية من تشحيل الاشجار و غرس الشتول
بتريقة طلب عروض اسعار - اتفاق اطاري - تنزيل منوي
تاريخ ٢٠٢٤/١٠/١٢
لشراء و بيع الكميات و معدات لتنفيذ اشغال متعلقة
بكنس ورفع و جمع النفائات المتأتية من تشحيل الاشجار و غرس الشتول
بتريقة طلب عروض اسعار - اتفاق اطاري - تنزيل منوي

٩ تموز ٢٠٢٤

محافظة جبل لبنان
انقاضي محمد المكاوي

الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

جدول الكميات لتلزييم تقديم يد عاملة و اليات و معدات لتنفيذ اشغال متعلقة
بكنس و رفع و جمع النفائات المتأتية من تشحيل الاشجار و غرس الشتول
بتريقة طلب عروض اسعار - اتفاق اطاري - تنزيل منوي

الرقم	النوع	العدد	اجرة اليد العاملة (بالارقام و الاحرف) بدون الضريبة على القيمة المضافة	اجرة اليد العاملة (بالارقام و الاحرف) مع الضريبة على القيمة المضافة	التنزيل المنوي بالارقام	التنزيل المنوي بالاحرف	السعر الاجمالي ل.ل
1	فني زراعي	1200	1800000 (مليون وثمانمئة الف ليرة لبنانية)	1998000 (مليون و تسعمائة و ثمانية و تسعون الف ليرة لبنانية)			
2	عامل زراعي	2400	1620000 (مليون و ستمائة و عشرون الف ليرة لبنانية)	1798200 (مليون و سبعمائة و ثمانية و تسعون الف و منتي ليرة لبنانية)			
3	عامل	4480	1350000 (مليون و ثلاثمائة و خمسون الف ليرة لبنانية)	1498500 (مليون و اربعمائة و ثمانية و تسعون الف و خمسمائة ليرة لبنانية)			

المجموع العام : ل.ل.

فقط: ليرة لبنانية لا غير

قرىء و قبل بدون تحفظ
الملتزم

طبرجا ، في: / /
رئيس بلدية طبرجا - كفر ياسين

نبيل ناكوزي

ختم و توقيع العارض

44

١٢ حزيران ٢٠٢٤
البلدية طبرجا و كفر ياسين
الهندس نبيل خير الله ناكوزي



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

تصريح وصك تعهد

للاشتراك في طلب عروض اسعار بطريقة الاتفاق الاطاري - التنزيل المنوى لتقديم اليد العاملة
والاليات والمعدات لتنفيذ اشغال متعلقة بكنس ورفع وجمع النفايات المتأتية من تشحيل
الاشجار وغرس الشتول في بلدية طبرجا - كفر ياسين

أنا الموقع أدناه
الممثل المخول بالتوقيع عن مؤسسة / شركة:
والمتخذ لي محل إقامة في منطقة:
حي: شارع: ملك:
رقم الهاتف: مكتب: فاكس:

أعترف بأنني إطلعت على دفتر الشروط المتضمن التعهد ، الشروط الادارية الخاصة للاشتراك في هذا التلزم التي تسلمت نسخة عنها.

وأصرح أنني وبعد الإطلاع على هذه المستندات التي لا يمكن بأي حال الإدعاء بتجاهلها وعلى تفاصيل الأعمال المطلوبة أتعهد بكافة شروط العرض المبينة فيها والتي وردت في سياق مستندات العرض بما فيها تنفيذ جميع الأعمال المطلوبة وفقاً لأحكام هذا العقد وعلى مسؤوليتي، والتفقد بها وتنفيذها كاملة دون أي نوع من انواع التحفظ او الاستدراك.

كما أصرح بأنني وضعت الأسعار وقبلت الأحكام المدرجة في دفتر الشروط الإدارية الخاصة هذا آخذاً بعين الاعتبار كل الشروط ومصاعب تنفيذها في حال وجودها وكل بنود دفتر الأحكام والشروط العامة في كل ما لم ينص عليه دفتر الشروط الخاص هذا . وألتزم بالقيام بتأمين اليد العاملة والمعدات والاليات لتنفيذ كافة بنود الالتزام المحددة بدفتر الشروط هذا .

كما اتعهد برفع السرية المصرفية عن الحساب المصرفي الذي يودع فيه او ينتقل اليه اي مبلغ من المال العام، وذلك لمصلحة الإدارة في كل عقد من أي نوع كان، يتناول مالياً عاماً.
إن هذا التعهد هو وثيقة ملزمة لي وللشركة التي أمثلها، وعليه أوقع .

إسم الشركة:
إسم ممثل الشركة:
التاريخ
التوقيع:

١٢ حزيران ٢٠٢٤

طبرجا وكسروان

المهندس نبيل هير الله كوكزي

ختم وتوقيع العارض

الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

نموذج كتاب ضمان العرض

إسم المصرف :

العنوان :

إلى جانب : بلدية طبرجا - كفر ياسين
طبرجا ، شارع قضاء كسروان

الموضوع: كتاب ضمان العرض لصالحكم بقيمة /...../ فقط، بناءً لامر السيد
وذلك للاشتراك في طلب عروض اسعار بطريقة الاتفاق الاطاري - التنزيل المنوي
لتقديم اليد العاملة والاليات والمعدات لتنفيذ اشغال متعلقة بكنس ورفع وجمع النفايات
المتأتية من تشحيل الاشجار وغرس الشتول في بلدية طبرجا - كفر ياسين

إن مصرف مركزه.....، الممثل بالسيد
الموقع عنه ادناه وذلك بصفته.....، وبناءً لامر السيد
او السادة..... او الشركة.....

يتعهد بصورة شخصية غير قابلة للنقض او للرجوع عنها بأن يدفع نقداً دون اي قيد او شرط اي
مبلغ تطالبونه به حتى حدود (تحديد العملة و القيمة بالارقام
والاحرف)
نقداً وذلك عند اول طلب منكم بموجب كتاب صادر عنكم وموقع من قبلكم دون اي موجب لبيان
اسباب هذه المطالبة.

وعليه يقر مصرفنا صراحة بان كتاب الضمان هذا قائم بذاته ومستقل كلياً عن اي ارتباط او عقد
بينكم وبين الأمر السيد (او السادة..... او
الشركة.....)

وبانه لا يحق لمصرفنا في اي حال من الاحوال ولا في اي وقت كان الامتناع او تأجيل تأدية اي
مبلغ قد تطالبوننا به بالاستناد الى كتاب الضمان هذا. كما يتنازل مصرفنا مسبقاً عن اي حق في
المناقشة او في الاعتراض قد يصدر عن السيد..... (او السادة..... او
الشركة.....) او عن غيره (او غيرهم او غيرها) بشأن دفع المبلغ اليكم بناء لطلبكم.
يبقى كتاب الضمان هذا معمولاً به لغاية وبنهاية هذه المهلة يتجدد مفعوله تلقائياً
الى ان تعيدوه الينا او الى ان تبلغونا اعضاءنا منه.
ان كل قيمة تدفع من مصرفنا بالاستناد الى كتاب الضمان هذا بناء لطلبكم، يخفض المبلغ الاقصى
المحدد فيه بذات المقدار.

يخضع كتاب الضمان هذا للقوانين اللبنانية ولصلاحيات المحاكم المختصة في لبنان.
وتنفيذاً منا لهذا الموجب نتخذ لنا محل اقامة في مركز مؤسستنا في

المكان:.....
الصفة:.....
الاسم:.....
التوقيع:.....

ختم وتوقيع العارض



الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفرياسين

نموذج كفالة حسن التنفيذ

العنوان:

إلى جانب: بلدية طبرجا - كفرياسين
- قضاء كسروان - محافظة جبل لبنان.

حيث أن (اسم الملتزم) قد أسند اليه التزام طلب عروض اسعار بطريقة التنزيل المنوي لتقديم اليد العاملة والاليات والمعدات لتنفيذ اشغال متعلقة بكنس ورفع وجمع النفايات المتأتية من تشحيل الاشجار وغرس الشتول وذلك وفقاً للشروط والتعاقدية المحددة بدقتر الشروط الخاص الموضوع لهذه الغاية.

وحيث أنكم قد اشترطتم في العقد المذكور أن يقدم الملتزم كفالة مصرفية من مصرف معترف به بالمبلغ المحدد أدناه كضمانة لالتزامه بموجباته الناشئة عن العقد.

وحيث أننا قد وافقنا على إعطاء الملتزم تلك الكفالة المصرفية.

لذلك نؤكد أننا الضامن والمسؤول أمامكم، نيابة عن الملتزم، لدفع أي مبلغ تطلبونه حتى حدود لييرة لبنانية (قيمة الكفالة بالأرقام) (قيمة الكفالة بالأحرف)،
ونتعهد بأن ندفع لكم، عند أول طلب خطي تقدمونه بهذا الشأن، وبدون أي اعتراض من قبلنا، أي مبلغ أو مبالغ حتى حدود (قيمة الكفالة) دون أي موجب لبيان أسباب هذه المطالبة.

ويتنازل مصرفنا عن ضرورة أن تطالبوا بالدين من الملتزم قبل أن ترفعوا الطلب الخطي لجانبنا. ونقر أيضاً بأن أي إضافات أو تعديلات في شروط العقد أو في الأعمال التي ستنفذ بموجب العقد أو في أي من مستندات العقد، يتم الاتفاق عليها بين البلدية والملتزم، لن تعفيانا من أي من مسؤولياتنا الناشئة عن هذه الكفالة، وتتنازل عن حق إبلاغنا بتلك الإضافات أو التعديلات.

تبقى هذه الكفالة صالحة حتى تاريخ إصدار شهادة حسن التنفيذ.

التوقيع وختم المصرف:
اسم المصرف:
التاريخ:



المهندس/ نسييل خير الله ناكوزي

ختم وتوقيع العارض

الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان - قضاء كسروان
بلدية طبرجا - كفر ياسين

تصريح النزاهة

للإشتراك في طلب عروض اسعار بطريقة التنزيل المنوي لتقديم اليد العاملة والاليات
والمعدات لتنفيذ اشغال متعلقة بكنس ورفع وجمع النفايات المتأتية من تشحيل
الاشجار وغرس الشتول بلدية طبرجا - كفر ياسين

..... عنوان الصفة:
..... الجهة المتعاقدة:
..... اسم العارض / المفوض بالتوقيع عن الشركة:
..... اسم الشركة:

نحن الموقعون ادناه نؤكد ما يلي:

- 1- ليس لنا او لموظفينا، او شركائنا، او وكلائنا، او المساهمين ، او المستشارين، او اقاربهم، اي علاقات قد تؤدي الى تضارب في المصالح بموضوع هذه الصفة.
- 2- سنقوم بإبلاغ هيئة الشراء العام والجهة المتعاقدة في حال حصول او اكتشاف تضارب في المصالح.
- 3- لم ولن نقوم، ولا اي من موظفينا، او شركائنا، او وكلائنا، او المساهمين، او المستشارين، او اقاربهم، بممارسات احتيالية او فاسدة، او قسرية او معرقة في ما يخص عرضنا او اقتراحنا.
- 4- لم نقدم، ولا اي من شركائنا، او وكلائنا، او المساهمين، او المستشارين، او اقاربهم، على دفع اي مبالغ للعاملين، او الشركاء، او للموظفين المشاركين بعملية الشراء بالنيابة عن الجهة المتعاقدة، او لاي كان.
- 5- في حال مخالفتنا لهذا التصريح والتعهد، لن نكون مؤهلين للمشاركة في اي صفة عمومية اياً كان موضوعها . ونقبل سلفاً باي تدبير إقصاء يؤخذ بحقنا ونتعهد بملء إرادتنا بعدم المنازعة بشأنه.

ان اي معلومات كاذبة تعرضنا للملاحقة القضائية من قبل المراجع المختصة.

التاريخ: / /

الختم والتوقيع

ختم وتوقيع العارض

