

إشعار
بإجراء اتفاق رضائي

رقم التسجيل	٢٦٦/ت.
تاريخ التسجيل	٢٠٢٣/١١/٢٨

إسم الجهة الشارية	وزارة الاتصالات - المديرية العامة للإنشاء والتجهيز
عنوان الجهة الشارية	بيروت رياض الصلح مبنى وزارة الاتصالات
اسم المورد/المقاول	هيئة إدارة وإستثمار منشآت وتجهيزات شركة راديو أوريان السابقة - أوجيرو

ملخص لأهم الأحكام والشروط المطلوبة في عقد الشراء:

- أ تم تحديد لائحة المشاريع المطلوب تنفيذها في الجدول المرفق رقم ٢. وتكون القيمة المقدرة الإجمالية ٢٨٠,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل (مئتان وثمانون مليار ليرة لبنانية). بناءً على القاعدة الإثني عشرية.
- ب إن القيمة الواردة لكل مشروع هي تقديرية وفي حال تبين وجود وفر عند التلزم ينقل المبلغ الى بند الاحتياط وفي حال وجود زيادة لا تتعدى ١٥% من القيمة المقدرة، يتم استعمال الاحتياط بعد موافقة الفريق الأول.
- ج في حال تبين ضرورة تنفيذ مشروع غير وارد في الجدول المرفق رقم ٢ يمكن للفريق الأول تكليف الفريق الثاني بهذا المشروع في حال توفر الإمكانية المالية لتنفيذه من بند الاحتياط في جدول لائحة المشاريع في الجدول المرفق رقم ٢.
- د كما يمكن للفريق الثاني أن يقترح على الفريق الأول أي مشروع مع بيان الجدوى الإقتصادية ومدى الحاجة إليه والكلفة التقديرية له في حال توفر الإمكانية المالية لتنفيذه من بند الاحتياط في جدول لائحة المشاريع في الجدول المرفق رقم ٢.
- ه تخضع المشاريع الواردة في الجدول المرفق رقم ٢ أو أية مشاريع مقترحة جديدة لموافقة الفريق الأول وتخضع في تنفيذها لآلية العمل المرفقة بالعقد (مرفق رقم ١).
- و يمكن للفريق الثاني تلزم المشاريع الإنشائية الواردة في الجدول المرفق رقم ٢ للغير وذلك وفقاً لآلية العمل المرفقة بهذا العقد (مرفق رقم ١).

ز يبدي الفريق الأول رأيه بعد عرض الفريق الثاني على المديرية العامة للإنشاء والتجهيز مشاريع ملف التلزم المتضمن دفاتر الشروط الخاصة والمواصفات الفنية للأعمال والخدمات والمشاريع المنوي تنفيذها خلال مهلة أسبوعين من تاريخ الإستلام.

ح يبقى الفريق الثاني مسؤولاً تجاه الفريق الأول عن كافة الأشغال والمشتريات والمشاريع والعقود والإتفاقيات المبرمة بخصوص المشاريع الواردة في الجدول المرفق رقم ٢ لحين إستلامها وفقاً للأصول القانونية ويكون مسؤولاً عن حسن تنفيذ الأعمال والمهام المكلف بها والتي جرى التوافق على تلزمها للغير.

ط يقدم الفريق الثاني لمدير عام الإنشاء والتجهيز تقارير دورية عن تقدم سير الأعمال على أن يبدي المدير العام ملاحظاته على هذه التقارير خلال مهلة ١٥ يوماً من تاريخ تبلغها وعلى الفريق الثاني التقيد بهذه الملاحظات.

ي إن الفريق الثاني مسؤول تجاه الفريق الأول عن أعمال الملزمين وحسن تنفيذ الأشغال وفقاً لدفاتر الشروط والمواصفات الفنية وعن التقيد بالبرامج الزمنية للعقود والإتفاقيات التي جرى التوافق عليها.

ك تشكل لجنة لإستلام الأعمال المنفذة من هيئة أوجيرو من أعضاء يسميهم مدير عام الإنشاء والتجهيز وفقاً لأحكام قانون الشراء العام مهمتها التأكد من حسن تنفيذ الأشغال وكمياتها ومطابقتها لشروط العقد وفقاً لقانون الشراء العام وإستلام الأشغال إستلاماً مؤقتاً ونهائياً وفقاً للأصول.

ل يقوم الفريق الثاني بإستلام الأشغال من الغير إستلاماً مبدئياً وليس مؤقتاً ويحيل بدوره ملف الإستلام المبدئي إلى المديرية العامة للإنشاء والتجهيز لإستلام الأشغال مؤقتاً ونهائياً.

م على الفريق الثاني التقيد بأحكام قانون الشراء العام لناحية طرق وإجراءات الشراء لا سيما رد الكفالة والتوقيفات العشرية وعدم تحريرها إلا بعد موافقة المديرية العامة للإنشاء والتجهيز وإستلامها الأشغال إستلاماً نهائياً.

ن على الفريق الثاني تسليم كافة مستندات المشاريع والمخططات العائدة لها ورقياً وإلكترونياً إلى المديرية العامة للإنشاء والتجهيز التي تكون المالك الوحيد لها

س مدة هذا العقد سنة واحدة تسري ابتداءً من تاريخ تبليغه إلى الفريق الثاني بعد موافقة المراجع المختصة كما يمكن تمديد مهلة تنفيذه بناءً لموافقة الفريقان.

ع قيمة العقد: إن قيمة هذا العقد هي ٢٨٠,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل (مئتان وثمانون مليار ليرة لبنانية). بما فيه الضريبة على القيمة المضافة مفصلة ومبينة في الجدول المرفق رقم ٢ وفقاً للقيمة المقدرة لكل مشروع إستناداً لما ورد من قبل هيئة أوجيرو

ف طريقة الدفع: يدفع الفريق الأول إلى الفريق الثاني المبالغ التي إستحققت للغير وفقاً لشروط الدفع الملحوظة في العقود المبرمة ما بين هيئة أوجيرو والفرقاء الثالثين وذلك بعد التأشير عليها من قبل اللجنة المشتركة وفقاً لآلية العمل المرفقة بالعقد. (مرفق رقم ١)



تعتمد المديرية العامة للإنشاء والتجهيز إجراء اتفاق رضائي مع هيئة أوجيرو وذلك بغية القيام بأعمال تحديث وتوسعة المنشآت والتجهيزات والشبكة الثابتة العائدة لوزارة الاتصالات إستناداً إلى قانون موازنة ٢٠٢٢ وبناءً على القاعدة الإثني عشرية للعام ٢٠٢٣. يتضمن العقد لائحة المشاريع المنوي تنفيذها خلال مدة العقد، كما ينص على آلية تنفيذ العقد بما يضمن حسن تنفيذه. إن طبيعة الشراء هي تجهيزات وأشغال إنشاء شبكات اتصالات لا سلكية وهي تغطي مشاريع في مراكز الاتصالات في مختلف المناطق اللبنانية.



التاريخ: ٢٠٢٣/١٢/٤
المدير العام للإنشاء والتجهيز

المهندس ناجي أندراوس