

الجمهورية اللبنانية  
رئاسة مجلس الوزراء  
مجلس الجنوب

لائحة أسعار عائدة لأشغال مبانٍ و طرق و أعمال صناعية مختلفة في مناطق  
مناطق عديدة من محافظتي الجنوب والنبطية و قضاءي البقاع الغربي و راشيا

## المادة الأولى:

يتضمن السعر لكل بند من بنود المادة الثانية نفقات تقديم المواد و نقلها و تفريغها و تقديم كافة المعدات و اليد العاملة و كل ما يلزم لتنفيذ الأشغال وفقاً للأصول الفنية و على أحسن وجه، و جميع التكاليف العامة و الخاصة و الهوائك و ربح الملتزم.

## المادة الثانية: لائحة الأسعار

### أعمال الحفريات و التسويات

1	<p><b>حفريات أو ردميات من كل نوع:</b> يشمل العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- حفريات ترابية أو صخرية أو في أماكن تحوي مياهاً أو ردميات مستعارة و بأي عمق كان و لأي عمل كان.</li> <li>- التدعيم.</li> <li>- التفجير.</li> <li>- تفريغ المياه بواسطة المضخات أو غيرها.</li> <li>- إستعمال ناتج الحفر الصالح للردم مع فلشه بطبقات متتابعة بعلو عشرين سم و غمره بالماء و رصّه جيداً و حمله حتى إزالة الفراغات المحتملة.</li> <li>- نقل ناتج الحفر الزائد إلى مكان مسموح به.</li> <li>- إستعمال المتفجرات على أنواعها عند الضرورة القصوى و بموافقة المراجع المختصة.</li> </ul> <p>يكون المتعهد مسؤولاً عن إصلاح جميع الأضرار و الأعطال الناتجة عن الحفر (و التفجير إذا حصل) في العقار و محيطه.</p> <p>تعتبر القياسات المطلوبة هي أساس الكيل و كل حفر زائد يكون على عاتق المتعهد.</p> <p>أ- يدفع ثمن المتر المكعب لحفريات الأساسات فقط : ..... ل.ل.</p> <p>ب- يدفع ثمن المتر المكعب للتسوية (حفريات أو ردميات فقط): ..... ل.ل.</p>
2	<p><b>هدم جدران أو سقفية:</b> يشمل العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- تقديم و تنفيذ كل ما يلزم لهدم الجدران و الأسقف المبنية من حجر عادي أو من حجر من الخرسانة أو من خرسانة عادية أو مسلحة أو من غيره بواسطة التكسير أو الجرف أو أية وسيلة أخرى، على أن يتم العمل بكل تأن دون التأثير على متانة و سلامة المنشآت؛ مع التدعيم عند الإقتضاء.</li> <li>- نزع جميع التجهيزات و التمديدات الموجودة و تسليم الصالح منها للإدارة و تحويل مسار التمديدات وفقاً لرأي الإدارة، بما فيه إستعمال الأنقاض للردم.</li> <li>- فتح خراقات بالجدران، و نقل الأنقاض الزائدة إلى مكان مسموح به.</li> </ul> <p>- يدفع ثمن المتر المكعب فقط : ..... ل.ل.</p>

### أعمال الخرسانة

3	<p><b>خرسانة عادية:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- يتكون المتر المكعب الواحد من الخرسانة من:</li> <li>❖ 250 كغ ترابية.</li> <li>❖ 0.4 م<sup>3</sup> رمل خشن.</li> <li>❖ 0.8 م<sup>3</sup> بحص متدرج من الكسارة.</li> <li>- يجب أن تكون كمية هبوط الباطون بين 10 - 40 مم بطريقة (Slump Test).</li> <li>- يضاف نصف ليتر من SBR لكل 50 كغ ترابية أو ما يعادله من مواد خاصة لزيادة مقاومة الخرسانة.</li> <li>- يشمل العمل مساواة الأرض تحت الأساسات و البلاط و غيره، بما فيه القوالب اللازمة عند الإقتضاء، سقي الخرسانة، التدعيم، تفريغ المياه بالمضخات خلال الصب.</li> <li>- يجب أن لا تقل مقاومة الباطون عن 160 كغ/سم<sup>2</sup> بعد 28 يوماً من تاريخ الصب.</li> <li>- يستعمل ماء نظيف خالٍ من الملوحة و الوحول و الحشائش و الشوائب و غيرها.</li> </ul> <p>- يدفع ثمن المتر المكعب الواحد فقط : ..... ل.ل.</p>
---	--

4	<p><b>خرسانة مسلحة:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- يتكون المتر المكعب الواحد من الخرسانة المسلحة من: <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ 350 كغ / م<sup>3</sup> من الإسمنت.</li> <li>❖ 0.8 م<sup>3</sup> بحص متدرج من الكسارة.</li> <li>❖ 0.4 م<sup>3</sup> رمل طبيعي خالٍ من الشوائب.</li> </ul> </li> <li>- يجب أن تكون كمية هبوط الباطون بين 50 - 100 مم بطريقة (Slump Test).</li> <li>- يضاف نصف ليتر من SBR لكل 50 كغ ترابطة أو ما يعادله من مواد خاصة لزيادة مقاومة الخرسانة.</li> <li>- يشمل العمل صب أساسات الأعمدة والجسور والأسقف والأدراج والعتبات والكرانيش وغير ذلك، و تقديم و تركيب و فك القوالب و نقل الحديد و طيه و تركيبه و ربطه مع تقديم الشريط، و التدعيم عموماً، و خصوصاً الأساسات، و تقديم و وضع قدد خشبية خصوصية لإخفاء قساطل الكهرباء، و تقديم و مد روبة للأسقف المكشوفة مركبة من خمسمائة كغ ترابطة للمتر المكعب من الرمل و صقلها جيداً.</li> <li>- يجب أن لا تقل مقاومة الباطون عن 250 كغ/سم<sup>2</sup> بعد 28 يوماً من تاريخ الصب.</li> <li>- يجب إستعمال ماء خالٍ من الملوحة و الوحول و الحشائش و الشوائب و غيرها.</li> <li>- يجب إستعمال الرجاجات و جبالات الخرسانة الميكانيكية.</li> <li>- يجب أن يكون خشب القالب بحالة جيدة أو غير مستعمل أكثر من مرتين، و أن لا ينزع قالب الأسقف و الجسور قبل مرور عشرين يوماً على الصب و قالب الأعمدة قبل مرور ثلاثة أيام.</li> <li>- يجب إجراء إختبارات في المختبرات المرخص لها وفقاً لطلب الإدارة.</li> <li>أ- يدفع ثمن المتر المكعب من الخرسانة فقط : ..... ل.ل.</li> <li>ب- يدفع ثمن المتر المكعب من الخرسانة لإرتفاع أكثر من 4 أمتار فقط : ..... ل.ل.</li> </ul>
5	<p><b>خرسانة خفيفة التسليح سماكة 10 سم:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- تتكون الخرسانة من: <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ 300 كغ/ م<sup>3</sup> عيار الإسمنت.</li> <li>❖ 0.8 م<sup>3</sup> بحص متدرج من الكسارة.</li> <li>❖ 0.4 م<sup>3</sup> رمل خالٍ من الشوائب.</li> </ul> </li> <li>- يستعمل الباطون الذي لا تقل مقاومته عن 160 كغ/سم<sup>2</sup> بعد 28 يوماً من تاريخ الصب المدعم.</li> <li>- يجب إستعمال ماء خالٍ من الملوحة و الوحول و الحشائش و الشوائب و غيرها، و لا تزيد نسبته إلى الإسمنت عن 0.5 %.</li> <li>- يجب أن تضاف مواد لتحسين خواص الباطون لزيادة مقاومة الخرسانة، إضافات وفقاً لما تترتاه الإدارة.</li> <li>- يجب تقديم و قص حديد مبروم بقطر لا يقل عن 10 مم، خمسة أسياخ في المتر المربع الواحد بالإتجاهين و تقطيع الخرسانة بالإتجاهين (1م×2م).</li> <li>- يجب تقديم و تركيب الشريط و الخشب و سقي الخرسانة.</li> <li>- يجب إجراء إختبارات في المختبرات المرخص لها وفقاً لطلب الإدارة.</li> <li>- تحسب كمية الخرسانة سماكة 10 سم مهما كانت سماكة الخرسانة.</li> <li>- يضاف نصف ليتر من SBR لكل 50 كغ من الترابطة لزيادة مقاومة الخرسانة.</li> <li>- يدفع ثمن المتر المكعب الواحد فقط : ..... ل.ل.</li> </ul>
6	<p><b>حديد مبروم و حلزوني:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- حديد باب أول و من جميع القياسات اللازمة للخرسانة المسلحة ذو قدرة على التغطط حدها الأدنى (40 - 42) كغ للمم<sup>2</sup> (Yield point).</li> <li>- حديد مجدول أو مبروم نظيف خالٍ من الصدأ أو القشور أو الزيوت، و أن تكون قضبان حديد التسليح مستقيمة و من جميع القياسات اللازمة وفقاً للمواصفات العالمية.</li> <li>- يشمل العمل تركيب شريط تربيط حديدي لربط القضبان عند كل التقاء.</li> <li>- يدفع ثمن الكغ المنفذ فعلاً فقط : ..... ل.ل.</li> </ul>

7	<p><b>رصفة (Base-course):</b></p> <p>يتضمن العمل تقديم و فلش و رصف الحجارة من الحجر الطبيعي من مقالع معتمدة و بالسماكات المبينة على الخرائط بما فيها حدلها بالآلات بإعتناء و ملء التجويفات بين الحصى و البودرة و تسويتها و تمهيدها و حدلها بالحدالات و دكها دكاً متيناً باستعمال معدات الرج اللازمة بما فيه السقي بالمياه.</p> <p>- يدفع ثمن المتر المكعب فقط : ..... ل.ل.</p>
---	--

### اعمال بنيان حجر

8	<p><b>بنيان جدران بحجر خرسانة:</b></p> <p>يتم البناء بالحجر الإسمنتي الفارغ قياس 400 مم × 200 مم باب أول المركب من 350 كغ ترابة لمتري الرمل المكعب ذات قوة تحمل 50 كغ/سم<sup>2</sup> على الأقل، خالٍ من أي تشقق أو تشويه و يكون نظيفاً.</p> <p>يتألف الطين من 350 كغ ترابة لمتري الرمل المكعب الذي يجب أن يغطي كامل السطح و جوانب الحجر الإسمنتي بسماكة لا تقل عن 12 مم؛ و عند فك الحجر أو المدماك من أجل تأمين أفقية أو شاقولية الحائط، يرمى الطين المستعمل و يستعمل طين جديد، على أن يسقى الحائط مرتين يومياً لمدة 3 أيام على الأقل بالمياه العذبة.</p> <p>و يتضمن العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- بناء المدماك الأول حسب الخرائط و المقاسات بشد الخيط حيث تكون الحلول متساوية، و يستخدم الشاقول للحصول على بناء عامودي و تشريك في الزوايا و حيث يلزم؛ و التأكد من عملية البناء، على أن لا يبني في ال 24 ساعة أكثر من (8 مداميك لحجر سماكة 20 سم) و (6 مداميك لحجر سماكة 15 سم) و (4 مداميك لحجر سماكة 12 سم و ما دون).</li> <li>- تنفيذ عرقة على طول الحوائط عندما يزيد إرتفاعها عن 3 م.</li> <li>- تقديم الحجارة و الطين و السقالة و سقي البنيان.</li> </ul> <p>أ- يدفع ثمن المتر المربع الواحد بعد حسم الفراغات من حجر سماكة (20 سم) فقط: ..... ل.ل.</p> <p>ب- يدفع ثمن المتر المربع الواحد بعد حسم الفراغات من حجر سماكة (15 سم) فقط : ..... ل.ل.</p>
9	<p><b>حجارة هوردي فارغة:</b> يتضمن العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- تقديم و تركيب حجارة هوردي باب أول بقياس (24 - 18 - 14) للأسقف.</li> <li>- نقل و توزيع صف الحجارة بشكل مستقيم أفقياً و عرضياً.</li> </ul> <p>يكون الحجر مركباً من 0.6 م<sup>3</sup> رمل + 0.4 م<sup>3</sup> بحص ناعم و 300 كغ ترابة للمتر المكعب الملحوظ.</p> <p>أ- يدفع ثمن حجر 24 سم فقط : ..... ل.ل.</p> <p>ب- يدفع ثمن حجر 18 سم فقط : ..... ل.ل.</p>

### اعمال ورقة و دهان

10	<p><b>ورقة على ثلاثة أوجه:</b></p> <p>يشمل العمل: تنظيف السطوح من المواد العالقة و الأوساخ ثم رشها جيداً بالماء قبل البدء بالعمل و نجف الورقة القديمة حيث يلزم.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- تسكير جميع الفجوات و الشقوق بمونة إسمنتية، لا سيما مكان وجود مواسير أو سماكات كبيرة قبل البدء؛ و يستعمل شبك معدني قياس 2×2 سم لتسكير الفجوات و الشقوق.</li> <li>- مد الطين حسب الأمات المركب من 350 كغ ترابة و 70 ليتر ماء للمتر المكعب من الرمل و إضافة 6 كغ من الألياف الزجاجية للمتر المكعب.</li> <li>- تنفيذ رشة مسمار (وجه أول) بواسطة ماكينة رش و من ثم تسقى بماء غزير، تترك لتتصلب لمدة لا تقل عن 48 ساعة قبل وضع الطبقة الثانية.</li> <li>- تنفيذ طبقة بطانة (وجه ثان) مصقولة بسماكة 10 مم مع تجريحها تحضيراً للطبقة الثالثة.</li> <li>- تنفيذ طبقة ظاهرة (وجه ثالث) و تصقل جيداً للحصول على النعومة المطلوبة بسماكة 5 مم.</li> </ul>
----	--

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- وضع قدة ألومنيوم طول 3 م ( عينة) للتأكد من إستواء المسطح.</li> <li>- تنظيف الأرضيات و المسطحات و الجوف بعد الإنتهاء من آثار الورقة.</li> <li>- نقل الأنقاض إلى مكان مسموح به، تعقيب الجدران و السقالة؛ و يعتمد الكيل الهندسي بالمتر المربع.</li> <li>- سقي الورقة مرتين يومياً لمدة سبعة أيام.</li> <li>أ - يدفع ثمن المتري المربع بعد حسم الفراغات فقط : ..... ل.ل.</li> </ul>	
11	<p><b><u>طرش أميركاني على ثلاثة أوجه:</u></b></p> <p>يجب على الشركة المصنعة للدهانات أن تكون حائزة على شهادة ISO 9001؛ بعد الموافقة على عينة، تختار الإدارة الألوان المعينة.</p> <p>يتضمن العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- نزع البويا القديمة بالحرق و الحف حيث يلزم.</li> <li>- نزع أو تغطية أية معدات و إكسسوارات و قطع إنارة و غيرها قبل البدء بالأعمال، و إعادة تركيبها بعد الإنتهاء.</li> <li>- حف الأسطح الباطونية و إزالة الشوائب و التنظيف بعد الحف.</li> <li>- تنفيذ وجه أساس مانع للتسرب.</li> <li>- تنفيذ وجه معجونة Elteck و حفه بعد جفافه، و من ثم يصار إلى تفقيد كامل الأسطح لتصبح جاهزة لوجه المعجونة الثاني الناعم.</li> <li>- تنفيذ وجه أندركوت قابل للإلتصاق الأوجه النهائية.</li> <li>- تنفيذ ثلاثة أوجه من الطرش باللون المحدد من الإدارة.</li> <li>- يعتمد الكيل الهندسي بالمتري المربع.</li> </ul> <p>أ- يدفع ثمن المتري المربع الواحد من الطرش الاميركاني على ثلاثة أوجه بدون معجونة بعد حسم الفراغات فقط : ..... ل.ل.</p> <p>ب- يدفع ثمن المتري المربع الواحد من الطرش الاميركاني على ثلاثة أوجه مع معجونة بعد حسم الفراغات فقط : ..... ل.ل.</p> <p>ج- يدفع ثمن المتري المربع من الطرش الاميركاني على ثلاثة أوجه خارجي مع مانع نش و سقالة بعد حسم الفراغات فقط : ..... ل.ل.</p>	
12	<p><b><u>دهان بالزيت على ثلاثة أوجه:</u></b></p> <p>يتضمن العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- نزع البويا القديمة بالحرق و الحف بمادة ال PU و تنظيف الأماكن المراد دهنها و حفها بورق قزاز.</li> <li>- دهن وجه أساس أندركوت.</li> <li>- تقديم و وضع المعجونة، الحرق.</li> <li>- يعتمد الكيل الهندسي بالمتري المربع.</li> </ul> <p>يجب أن يكون اللون و الماركة محددان من قبل الإدارة.</p> <p>للإدارة الحق بطلب إستعمال البويا المركبة وطنية كانت أم أجنبية شرط أن تكون من أحسن نوع.</p> <p>- يدفع ثمن المتري المربع بعد حسم الفراغات فقط : ..... ل.ل.</p>	
13	<p><b><u>دهان إيبوكسي لزوم الملاعب و المدرجات داخلي و خارجي:</u></b></p> <p>يتضمن العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- تنظيف الأماكن المراد دهنها و حفها بورق قزاز.</li> <li>- دهن وجه أساس أندركوت.</li> <li>- تقديم و وضع المعجونة، الحرق.</li> <li>- يعتمد الكيل بالمتري المربع.</li> </ul> <p>يجب أن يكون الدهان حسب اللون و الماركة الموافق عليهما من الإدارة.</p> <p>للإدارة الحق بطلب إستعمال البويا المركبة جاهزة وطنية كانت أم أجنبية شرط أن تكون من أحسن الأنواع.</p> <p>- يدفع ثمن المتري المربع بعد حسم الفراغات فقط : ..... ل.ل.</p>	

## أعمال بلاط

<b>14</b>	<p><b><u>بلاط سيراميك أو بورسلان:</u></b> يتضمن العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- تقديم و تركيب بلاط غريس سيراميك أو بورسلان باب أول وفقاً للعينة و القياس المقدمة من الإدارة، بالمواصفات و المعايير الدولية نخب أول.</li> <li>- نقع البلاط بالماء لمدة 24 ساعة قبل التنفيذ.</li> <li>- فرش طبقة رمل بسماكة 4 سم تحت البلاط.</li> <li>- سد اللزاقات (الفواصل) بالتراب الملونة (روبة خاصة مانعة للنش).</li> <li>- تقديم و تركيب نعلة على الدابر و حيث يلزم، و تكيل بالمتر الطولي.</li> <li>- تنظيف و تلميع البلاط بعد التركيب.</li> </ul> <p>يجب أن لا يزيد إمتصاص المياه عن 5 % بسماكة تتراوح بين 8 و 18 مم.</p> <p>البلاط بقياس تحدده الإدارة باب أول وفقاً للعينة و الخريطة المقدمتين من الإدارة؛ يركب بالطين المركب من 350 كغ تراب و 70 ليتر ماء.</p> <p>أ- يدفع ثمن المتر المربع سيراميك أو بورسلان فقط : ..... ل.ل.</p> <p>ب- يدفع ثمن المتر المربع سيراميك أو بورسلان نوعية غريس فقط : ..... ل.ل.</p> <p>ج- يدفع ثمن المتر الطولي للنعلة سيراميك أو بورسلان فقط : ..... ل.ل.</p>
<b>15</b>	<p><b><u>جلي بلاط قديم:</u></b> يتضمن العمل جلي البلاط القديم بوجهي تنعيم و وجه تلميع.</p> <p>أ- يدفع ثمن المتر المربع لجلي البلاط القديم فقط : ..... ل.ل.</p>

## أعمال منجور

<b>16</b>	<p><b><u>منجور أبواب داخلية : الخشب السويدي:</u></b> يشمل العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- تقديم و تركيب أبواب بسماكة 4.5 سم من الخشب السويدي من أحسن نوع (لوروا أو ما يعلوه) مصنوع حسب الرسم المقدم من الإدارة و مؤلف من برواز (زين) بعرض 10 سم مركب بالفرز و اللسان و بتقاطيع داخلية من خشب الشوح الجيد بقياس 8×50.3 سم كل 25 سم عرضاً و بقياس 3.5×3.5 سم كل 5 سم طولاً، مغلف على الوجهين بخشب معاكس سماكة 5 مم، ينزل بفرز في برواز خشب زين قياس 4×3 سم، يشمل العمل الصندوق و الحواجب من خشب كليز كندي أحمر.</li> <li>- دهن الصندوق بمادة إسفلتية لمنع الرطوبة.</li> <li>- الخردوات المركبة بالبراغي و أسافين حديد للتثبيت.</li> <li>- المفصلات و الغال نخب أول , الأولوية للصناعة المحلية.</li> <li>- مسكات صفائح للنظافة (المنيوم) بقياس 30×12 سم.</li> <li>- دهان على 3 أوجه.</li> </ul> <p>- يدفع ثمن المتر المربع من باب المعاكس فقط..... ل.ل.</p>
<b>17</b>	<p><b><u>منجور حديد و زجاج:</u></b> يشمل العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- تقديم و تركيب حديد بروفيل مصنوع حسب الرسم أو النموذج المقدمين من الإدارة، بما فيه الملبن الكريمنوني من أحسن نوع، مركبة بالبراغي.</li> <li>- الدهن على 3 أوجه بما فيه الوجه الأول بالزيرقون.</li> </ul> <p>يجب أن يكون الزجاج دوبل مثبت برفاص بولاد و معجونة خصوصية للحديد الشناكل.</p> <p>- يدفع ثمن المتر المربع فقط : ..... ل.ل.</p>

18	<p><b>تقديم و تركيب حديد مشغول:</b> يشمل العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- تقديم و تركيب حديد مشغول للشبابيك و الأبواب و الدرابزين من جميع القياسات و الأصناف اللازمة أو من صفائح حديد، و مفصلات مصنوعة حسب الرسم المقدم من الإدارة.</li> <li>- تركيب غال طبش للأبواب.</li> <li>- الدهان على 3 أوجه، منها الوجه الأول بالزيرقون.</li> <li>- يدفع ثمن الكلف الواحد فقط : ..... ل.ل.</li> </ul>
----	---

### أشغال ميكانيك

19	<p><b>كرسي بيت خلاء إفرنجي بورسلان:</b> يشمل العمل تقديم و تركيب:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- كرسي كاملة.</li> <li>- صندوق بورسلان و غطاء من نفس ماركة الكرسي و عدة للصندوق من النحاس كاملة.</li> <li>- حاملة ورق بورسلان بنفس اللون.</li> <li>- وصل الكرسي بقساطل المياه و الصرف الصحي و جميع القطع لجعلها صالحة للإستعمال.</li> <li>- يدفع ثمن الكرسي الكاملة فقط : ..... ل.ل.</li> </ul>
20	<p><b>مغسلة بورسلان كاملة:</b> يشمل العمل تقديم و تركيب:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- مغسلة قياس 55 سم، بما فيه سيفون و صباب كروم 0.5" و سدة و مصفاية.</li> <li>- مهرب حديد مزيبق 2 إنش مخفي، فلكسييلات كروم عدد 2.</li> <li>- ميلانجير غروهي ستاندرد أو ما يعادله.</li> <li>- كونسول، مراية سان غوبان (60×40) مع رف.</li> <li>- يتم وصل المغسلة بقساطل المياه و الصرف الصحي.</li> <li>- يدفع ثمن المغسلة الكاملة فقط : ..... ل.ل.</li> </ul>
21	<p><b>حنفية أو سكر نحاس:</b> يشمل العمل تقديم و تركيب حنفية أو سكر ماركة أوروبية أو ما يعادلها بقياسات مختلفة، بما فيه التايات و الجوانات لزوم أشغال الصحية، الخ...</p> <p>يستعمل السيليكون المقاوم للماء للصلق الأدوات الصغيرة.</p> <p>أ- يدفع ثمن القطعة الواحدة قياس 1/2": ..... ل.ل.</p> <p>ب- يدفع ثمن القطعة الواحدة قياس 1": ..... ل.ل.</p> <p>ت- يدفع ثمن القطعة الواحدة قياس 2": ..... ل.ل.</p> <p>ث- يدفع ثمن سكر الشطافة الواحدة قياس 1/2": ..... ل.ل.</p>
22	<p><b>قسطل حديد مزيبق:</b> يشمل العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- تقديم و تركيب قسطل باب أول من ماركة AFL (DIN 2440) بما فيه التايات و الأكواع و الجوانات مقطوعة الوصل.</li> <li>- نقر الحيطان و الأسقف لوضع و خفي القسطل.</li> <li>أ- يدفع ثمن المتر الطولي لقسطل قطر 1/2": ..... ل.ل.</li> <li>ب- يدفع ثمن المتر الطولي لقسطل قطر 3/4": ..... ل.ل.</li> <li>ج- يدفع ثمن المتر الطولي لقسطل قطر 1": ..... ل.ل.</li> </ul>
23	<p><b>مجلى رخام:</b> يشمل العمل تقديم و تركيب:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- مجلى بقياس (1.6 م × 0.6 م) من الرخام كرازة أو ما يعادله مجلى سماكة 3 سم، قسم منه مسطح و قسم مجوف، و مصنوع حسب الرسم المقدم من الإدارة؛ يتضمن جرن بقياس لا يقل عن (60×50) سم بعمق لا يقل عن 20 سم، بما فيه نعلات و دبقات من نفس النوع.</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- صباب كامل من الكروم.</li> <li>- مهرب حديد مزيبق إنشين.</li> <li>- حنفيتين نصف إنش كروم أو خلاط عنق طويل 1/2".</li> <li>- يثبت المجلى على قواطع من حجر الكرامة سماكة 3 سم و درف من الألمنيوم.</li> <li>- يدفع ثمن المجلى الكامل: ..... ل.ل.</li> </ul>
24	<p><b>قنينة مياه ساخنة كاملة:</b></p> <p>يشمل العمل تقديم و تركيب:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- قنينة من الحديد المزيبق سماكة 3 مم معزولة بالصوف الحراري مع قميص من الحديد بسماكة 1/2 مم المدهون بالبويا الحرارية، سعة (100 ليتر) أو (300 ليتر) أو حسب الحاجة، و يتم التسخين بالكهرباء.</li> <li>- سكرين نحاس، و الرصاص لوصل التايات، الأكواع، قطع الوصل، الخ.</li> <li>- يدفع ثمن قنينة المياه الكاملة سعة (100 ليتر): ..... ل.ل.</li> </ul>
25	<p><b>مزاريب PVC ساقطة:</b></p> <p>يشمل العمل تقديم و تركيب مزاريب بقطر 4" بما فيه نقر الحيطان و خفي القساطل في حال كانت المزاريب مخفية أو مثبتة بشناكل و براغي بمعدل شنكل لكل متر و نصف.</p> <p>- يدفع ثمن المتر الطولي 4": ..... ل.ل.</p>
26	<p><b>ريكار باركيه:</b></p> <p>يشمل العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- تقديم و تركيب ريكار من PVC (NICOL أو ما يعادله) بقياس داخلي 20×20 و علو حسب الطلب.</li> <li>- تقديم و تركيب برواز من النحاس المطلي، ضمنه غطاء بسماكة 5 مم يركب بواسطة الألوز.</li> <li>- وصل الريكار المذكور بالقساطل المعدة أن تصب به.</li> <li>- تنقير الخرسانة إذا لزم الأمر.</li> <li>- يدفع ثمن الريكار: ..... ل.ل.</li> </ul>
27	<p><b>سيفون باركيه:</b></p> <p>يشمل العمل تقديم و تركيب السيفون باب أول من PVC (NICOL أو ما يعادله) قطر 20/ سم علو حسب الطلب بسماكة 5/ مم و الغطاء (مصفاة نحاس مسكوب) و تنقير الباطون إذا لزم.</p> <p>- يدفع ثمن القطعة: ..... ل.ل.</p>
28	<p><b>ترميم الشبكة الصحية الموجودة:</b></p> <p>يشمل العمل صيانة كل ما يلزم من التمديدات و القساطل و السكورة و الحنفيات و الخلاطات و كراسي و مغاسل الحمامات و الريكارات الموجودة و كل ما يلزم صيانتها في الشبكة.</p> <p>كما تشمل الصيانة السواد و التوصيلات تحت الأرض و في الحوائط، و تغيير ما يلزم و من نفس النوعية الموجودة.</p> <p>- يدفع ثمن العملية الواحدة كاملة: ..... ل.ل.</p>
29	<p><b>ترميم شبكة التدفئة الموجودة:</b></p> <p>يشمل العمل صيانة كل ما يلزم من التمديدات و القساطل و السكورة و الشوذييرات و الخزانات الموجودة و كل ما يلزم صيانتها في الشبكة.</p> <p>كما تشمل الصيانة السواد و التوصيلات تحت الأرض و في الحوائط، و تغيير ما يلزم و من نفس النوعية الموجودة.</p> <p>- يدفع ثمن العملية الواحدة كاملة: ..... ل.ل.</p>
30	<p><b>خزانات ماء حجم 2م3:</b></p> <p>يشمل العمل تقديم و تركيب:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- خزانات ماء من الحديد المزيبق أو بولي إيثيلين (ثلاث طبقات)، سعة (2) م<sup>3</sup> بالمكان المحدد على الخريطة بما فيه أغطيتها و تثبيتها و وصلها ببعضها و تجهيزها بفواشة قطر واحد إنش.</li> <li>- القساطل اللازمة للفائض و التهوية.</li> <li>- وصلات التوزيع، كل ذلك وفقاً للمخططات.</li> <li>- كل ما يلزم لجعلها صالحة للاستعمال تماماً؛ بما فيه السقالة الحديدية العائدة لتركيب الخزان بالتفاصيل</li> </ul>

المبينة على الخرائط و دهنها بالبويا الزيتية 3 أوجه على أن يكون الوجه الأول بالزيرقون. <b>يدفع ثمن الخزان الواحد كاملاً: ..... ل.ل.</b>	
<b>31 قساطل من الفينيل:</b> يشمل العمل تقديم و تركيب: - قساطل من البولي فينيل PVC، و ذلك لزوم تصريف المواد في الأماكن المبينة على الخرائط مع تأمين السرود اللازم، بما فيه التثبيت. - كل ما يلزم من تايات و أكواع و وصلات، بما فيه الوصل بالمجلى من جهة و بالريكار من جهة ثانية. <b>أ- يدفع ثمن المتر الطولي من القساطل رابعة قطر (2) إنش: ..... ل.ل.</b>	

### أعمال كهربائية

<b>32 نقطة كهربائية كاملة:</b> - تقديم و تركيب نقطة كهربائية كاملة مؤلفة من الشريط المعزول (كابلات لبنان) بمقطع وفقاً للخرائط. - (4) مم للبريز. - الشريط مخفي في تيب (16) مم ضمن الجدران و الأسقف. - علب التوزيع و التفريغ بقطر (5.5) سم على الأقل. - مفتاح مخفي باب أول موافق عليه من الإدارة، لمبة 60 شمعة. - يعتبر: (البريز نقطة)، و (المفتاح دابل نقطة و نصف) و (اللمبة دابل دركسيون نقطتين) و (بريز التلفزيون نقطة) و (جرس كباس نصف نقطة). <b>- يدفع ثمن النقطة الكاملة: ..... ل.ل.</b>	
<b>33 تابلو لشبكة الكهرباء:</b> يشمل العمل: - تقديم و تركيب تابلو يحدده المهندس المشرف. - تثبيت التابلو ببراعي ذات غطاء كروم. - وصل التابلو بشبكة الكهرباء وفقاً للأصول. - وضع براويز من النحاس المنكل على دائر التابلو و خلفه لخفي الشرائط. <b>أ- يدفع ثمن التابلو الرئيسي: ..... ل.ل.</b> <b>ب- يدفع ثمن التابلو الفرعي: ..... ل.ل.</b>	
<b>34 لمبة توفير مع راكور 40/وات:</b> يشمل العمل تقديم و تركيب: - جهاز إنارة (بروجكتور) من الزجاج الأبيض ملمع من الداخل و غير ملمع من الخارج، على أن يكون الشكل مربع بقياس 30×30 سم تقريباً بزوايا حادة. - علب التوزيع و التفريغ بقطر 5.5 سم على الأقل. - مفتاح أوروبي مخفي باب أول. - لمبة توفير مع راكور. يشمل السعر الزجاج و الصحن و اللمبة و الدوي. يعتبر: (البريز نقطة)، و (المفتاح دابل نقطة و نصف) و (اللمبة دابل دركسيون نقطتين) و (بريز التلفزيون نقطة) و (جرس كباس نصف نقطة). <b>- يدفع ثمن لمبة التوفير مع راكور 40/وات: ..... ل.ل.</b>	
<b>35 مأخذ كهرباء (بريز):</b> يشمل العمل: - تقديم و تركيب مأخذ كهربائي مؤلف من الشريط المعزول بمقطع وفقاً للخرائط. - تركيب كل ما يلزم من غطاء و شاسي للبريز. يجب أن يكون الشريط مخفي في تيب (16م) ضمن الجدران و الأسقف. <b>- يدفع ثمن المأخذ (بريز) الواحد: ..... ل.ل.</b>	

## أعمال متفرقة

36	<b>تزفيت مواقف سيارات و طريق:</b> يشمل العمل: - حفر و ردم النتؤات و الهوات مهما كانت أنواعها و قياساتها. - تسوية الموقع بشكل كامل. - رصف كل المساحات بالبيسكورس سماكة 20 سم بعد الحدل. - رش المساحات بمادة الكولاس. - تقديم و فلش و حدل الزفت بسماكة لا تقل عن 5 سم بعد الحدل أي ما يعادل 100 كغ بالمتر المربع. - يدفع ثمن المتر المربع الواحد: ..... ل.ل.
----	---

**ملاحظة:** حيث ترد عبارة "أو ما يعادله" ضمن لائحة الأسعار، يجب تقديم كامل المستندات و الكاتالوجات التي تؤكد هذه المعادلة، إضافةً إلى نماذج (إذا تطلب الأمر)، يتم عرضها على مهندس الإشراف لأخذ الموافقة قبل البدء بتنفيذ المعادلة.

**دققه**  
رئيس دائرة الدروس

م. عماد وهبي

**صدق**  
رئيس مجلس الإدارة

هاشم حيدر

**نظّمه**  
م. هاني اسماعيل

م. ....

**رفعه**  
رئيس المصلحة الفنية بالتكليف

م. رضوان ابراهيم