

أيلول ٢٠٢٢

دفتر شروط

عائد لتقديم وتركيب نظام كاميرات لزوم معمل الجية الحراري.

أولاً: الشروط الإدارية العامة و الخاصة

١. الموضوع :

ترغب مؤسسة كهرباء لبنان في التعاقد مع متعهد ملانم لتقديم وتركيب ٥٤ كاميرا مراقبة لزوم معمل الجية الحراري مع كل ما يتضمنه من تجهيزات (كاميرات، مبدلات شبكة، كابلات وخلافه)، وقد حدد نطاق الأعمال المطلوبة، والكميات في الجدول المرفق، مع المواصفات الفنية في دفتر الشروط هذا.

٢. الأعمال المطلوبة :

تنفذ الأعمال وفق نطاق الأعمال المذكور في دفتر الشروط، ووفقاً للشروط والبنود الواردة أدناه، وهي تخضع لكل ما لم يلحظ ولا يتناقى مع أحكام دفتر الشروط هذا، إلى :

- ١- أصول الفن، والمواصفات القياسية العالمية و/أو اللبنانية.
- ٢- التعليمات الصادرة عن المؤسسة.
- ٣- البرنامج المعد لهذه الأعمال - المواصفات الفنية.
- ٤- دفتر الشروط والأحكام العامة ودفتر الشروط العام المفروض على متعهدي الأشغال العامة.
- ٥- كتاب التعهد.

٣. شروط المشاركة في المناقصة العمومية

يجب أن تتوفر في المتعهدين الشروط التالية:

١. ألا يكون ثبتت مخالفتهم للأخلاق المهنية المنصوص عليها في النصوص ذات الصلة إن وجدت.
٢. الأهلية القانونية لإبرام عقد الشراء.
٣. الإيفاء بالتزامات الضريبة واشتراكات الضمان الاجتماعي؛
٤. ألا يكون قد صدرت بحقهم أو بحق مديريهم أو مستخدميهم المعنيين بعملية الشراء أحكام نهائية ولو غير مبرمة تدينهم بارتكاب أي جرم يتعلق بسلوكهم المهني، أو بتقديم بيانات كاذبة أو ملفقة بشأن أهليتهم لإبرام عقد الشراء أو بإفساد مشروع شراء عام أو عملية تلزيم، وألا تكون أهليتهم قد أسقطت على نحو آخر بمقتضى إجراءات إيقاف أو حرمان إدارية، وألا يكونوا في وضع الإقصاء عن الاشتراك في الشراء العام.
٥. ألا يكونوا قيد التصفية أو صدرت بحقهم أحكام إفلاس.
٦. ألا يكونوا قد حكموا بجرائم اعتياد الرбы وتبييض الأموال بموجب حكم نهائي وإن غير مبرم؛
٧. ألا يكونوا مشاركين في السلطة التقريرية للمؤسسة وألا يكون لديهم مع أي من أعضاء السلطة التقريرية مصالح مادية أو تضارب مصالح؛
٨. إن إثبات زوال المانع أو إعادة الاعتبار يُعِيدان حكماً للعارضين حق المشاركة.

كما يطبق على المناقصة العمومية هذه قانون الشراء العام رقم ٢٠٢١/٢٤٤ والتوجيهات الصادرة عن هيئة الشراء العام، وكل خلاف أو اعتراض أو شكوى أو طلب إعادة نظر قد ينشأ لاحقاً ومرتببط بشروط وتنفيذ إجراءات هذه المناقصة أو تفسيرها تفصل فيه المراجع المختصة التي حددها قانون الشراء العام وعلى أساس الآليات التي حددها هذا القانون.

٤. تقديم العروض/ العارضون المقبولون :

تسلم العروض لدى أمانة سر لجنة المشتريات على العنوان المحدد في الإعلان وكتب الدعوة - شارع النهر- بيروت قبل انتهاء الدوام الرسمي لليوم المحدد لانتهاء مهلة تقديم العروض، وهو يوم الخميس ٢٠٢٢/١٢/٢٤ الواقع في ١٢/١٢/٢٠٢٢ الساعة ١٢:٠٠ ظهراً

في حال أي استفسار حول إجراءات المناقصة، يتم التواصل مع أمانة سر لجنة المشتريات - مكتب رقم ٣٨ - السيدة راشيل شبل . - رقم الهاتف (٠١/٤٤٤٣١٣).

يقدم العرض في غلافين مختومين:

- الأول يحمل عبارة (غلاف رقم ١) يحتوي على كتاب التعهد (مرفق رقم ١) موقعاً دون أسعار، كتاب الضمان (الكفالة المؤقتة) (مرفق رقم ٢)، التصريح (مرفق رقم ٣)، تعهد لرفع السرية المصرفية (مرفق رقم ٤)، براءة ذمة من الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي صالحة للاشتراك في المناقصات العامة ومعمول بها في التاريخ المحدد لانتهاء مهلة تقديم العروض، صورة عن شهادة تسجيل العارض لدى وزارة المالية، نسخة عن إفادة التسجيل في الضريبة على القيمة المضافة TVA أو تصريح موقع من قبل العارض ينفي هذا التسجيل، إفادة حديثة وشاملة من السجل التجاري مرفقة بصورة عن الإذاعة التجارية، تصريح من العارض يبين فيه أصحاب الحق الاقتصادي حتى آخر درجة ملكية بحسب النموذج ١٨ الصادر عن وزارة المالية (كل شخص طبيعي يملك أو يسيطر فعلياً في المحصلة النهائية على النشاط الذي يمارسه العارض بصورة مباشرة أو غير مباشرة سواء كان هذا العارض شخص طبيعي أو معنوي) - مرفق رقم ٩، دفتر الشروط موقعاً من قبل الشركة العارضة وفقاً للأصول من قبل المفوض بالتوقيع مع ضرورة ذكر اسم وصفة موقع دفتر الشروط على كتاب التعهد، كتالوجات فنية من أحدث إصدار تبين الخصائص المعروضة، بالإضافة إلى شهادة من بلد المنشأ، مع جميع المستندات الأخرى و المعلومات المطلوبة في Fiche de renseignements والأحكام الإدارية والمواصفات الفنية، دون أية إشارة إلى السعر، تحت طائلة رفض العرض.

بإستثناء التأمين المؤقت والكتالوجات والنشرات الفنية والتجارية المجردة أساساً، فإن كافة المستندات الأخرى تكون مجموعة ومرفقة على كافة صفحاتها مع لائحة بالكتالوجات والنشرات الفنية والتجارية المرفقة.

وبتوجب على العارض الممثل لإحدى الشركات الأجنبية أو الذي يتعامل مع بواخر أجنبية، تقديم إفادة صادرة عن مكتب مقاطعة إسرائيل، الذي يشرف عليه وزير الاقتصاد والتجارة، بغية التأكد من وضعها.

- الثاني يحمل عبارة (غلاف رقم ٢) يتضمن جدول الأسعار موقعاً وفقاً للأصول دون تحفظ.

يكتب على كل من الغلافين المختومين ١ و ٢ المعلومات التالية:

- عبارة "عرض" ،
- اسم العارض ،
- موضوع المناقصة العمومية،

يتم تقديم كل عرض على نسختين: الأصلية والأخرى صورة عنها.

يبقى معلوماً أنه في حال عدم المطابقة مع الشروط المحددة أعلاه يرفض العرض المقدم.

يقتضي أيضاً التأكيد على ما يلي:

- أ. بإنقضاء المهلة المحددة لتقديم العروض، لا يُقبل أي عرض جديد أو أي تعديل كلي أو جزئي للأسعار أو المواصفات الفنية المذكورة في دفتر الشروط.
- ب. تحظر المفاوضات بين المؤسسة وأي من العارضين بشأن العرض الذي قدمه ذلك العارض.

- ج. على كل عارض تضمين عرضه - تحت طائلة رفض العرض - مستنداً يؤكد بأنه قام بتنفيذ خدمات مماثلة لمشروعين، وقد تم إنجاز هذه المشاريع بنجاح.

د. يطلب الى العارضين الإمتناع عن:

- تقديم بضاعة ذات مواصفات غير مطابقة تماماً للمواصفات المذكورة في المناقصة العمومية هذا وللنماذج المرفقة أكان من ناحية تصاميمها أو أحجامها أو مواصفاتها.
- إعطاء أسعار فوب (سعر البضاعة على ظهر الباخرة) أو سيف بيروت (سعر البضاعة بالإضافة الى التأمين والشحن) اذ تؤخذ بعين الاعتبار فقط العروض لبضاعة تسليم مخازن كهرباء لبنان.
- إرسال عروض صادرة عن مؤسسات لم تتلق من المؤسسة دفتر الشروط وفق الأنظمة المرعية الإجراء.

هـ. ان عبارة "واصل مخازن كهرباء لبنان" تعني تسليم البضاعة (D.D.P. (Delivery Duty Paid مفرغة في مخازن المؤسسة.

يبقى المتعهد مسؤولاً عن البضاعة حتى تسليمها الفعلي في مخازن كهرباء لبنان أو في مكان آخر في لبنان يحدد من قبل كهرباء لبنان في كتاب الطلبية (العقد) وبعد التأكد التام من حسن أدائها وتجربتها .

يلفت نظر العارضين إلى أن كافة المستندات المطلوبة في دفتر الشروط هذا يجب أن تكون بالأساس أصلية أو مصدقة من قبل المرجع الذي أصدرها وذلك تحت طائلة رفض العرض. وتسهيلاً لاحتفاظ العارض بهذه المستندات الأصلية أو المصدقة لحاجته الممكنة إليها في مجالات أخرى، يمكن تضمين العروض بدلاً عنها صوراً لها بشرط تقديم هذه الصور أولاً إلى مديريّة الشؤون المشتركة مرفقة بالمستندات الأصلية أو المصدقة بهدف مقارنتها ثم ختم كل صورة منها من قبل هذه المديريّة مع إضافة النص التالي: "وجدت الصورة مطابقة للنسخة الأصلية ويمكن قبولها".

هـ. صلاحية العروض (مهلة الارتباط) :

إن مدة صلاحية العروض (مهلة الارتباط) يجب أن تكون ١٢٠ يوماً على الأقل اعتباراً من اليوم المحدد لتقديم العروض. يمكن للعارض أن يعدّل عرضه أو أن يسحبه قبل الموعد النهائي لتقديم العروض دون مصادرة ضمان عرضه. ويكون التعديل أو طلب سحب العرض ساري المفعول عندما تتسلّمه المؤسسة قبل الموعد النهائي لتقديم العروض.

٦. عدم الرد على المناقصة العمومية:

إن الشركة المدعوة لتقديم عرض ولا ترغب في الاشتراك في المناقصة العمومية، يلزمها إعلام مؤسسة كهرباء لبنان بذلك، مع تبيان سبب الامتناع عن ذلك.

٧. محل الإقامة المختار :

على العارض أن يحدد عنوان مكتبه الخاص في لبنان المسجل باسمه على أن يكون مستقلاً عن مركز السكن وتعيين شخص مخول عند الاقتضاء استلام كل التبليغات، مع ذكر أرقام الهاتف، وكل تبليغ يكون ملزماً للمتعهد إذا تم بإحدى الوسائل التالية :

١. الفاكس.
٢. البريد السريع.
٣. البريد المضمون مع إشعار بالوصول بمعزل عن تبليغ المتعهد شخصياً.
٤. بواسطة موظفين محلفين مكلفين بالتبليغ لصقاً على مكتب العارض/المتعهد وعلى لوحة الاعلانات في المبنى المركزي.

ويحق للمؤسسة إبلاغ العارض/المتعهد مباشرة في حال غياب الشخص المعين لهذه الغاية.

٨. مهل التنفيذ :

إن مهلة التنفيذ الإجمالية محدّدة في المادة ٨ مكرّر من الشروط الإدارية الخاصة ويُقصد بها إتمام كامل المستلزمات والتقديمات في الصفقة، ولا تحسم أيام الأحاد والأعياد من هذه المهلة.

٩. غرامات التأخير وسوء التنفيذ:

أ - سوء التنفيذ:

في حال تم تنفيذ الأشغال المطلوبة بطريقة غير سليمة، على المتعهد إعادة تنفيذ هذه الأشغال وفقاً للأصول ودون تأخير في المهل المحددة. وفي حال رفض المتعهد الالتزام بتعليمات المؤسسة من ناحية إعادة التنفيذ، ستقوم المؤسسة بحسم كامل قيمة الأشغال المطلوب إعادة تنفيذها من قيمة الصفقة، وتغريمه بزيادة نسبة ٥٠ % على الحسم.

ب- غرامة التأخير:

- إن غرامة التأخير هي ١/٥٠٠ عن كل يوم تأخير (يوم عمل) لإنجاز الأعمال المطلوبة..

بالإضافة الى:

- لا يقبل أي عذر للإعفاء من غرامة التأخير باستثناء القوّة القاهرة.
- تُفرض الغرامات بشكلٍ حكمي على المتعهد بمجرّد مخالفته أحكام العقد دون حاجة لإثبات الضرر.
- عندما تبلغ غرامة التأخير ١٠% من قيمة الصفقة، يحق للمؤسسة أن تثابر على فرض الغرامة وتصادر الكفالات التي في حوزتها.

ج - يغرم المتعهد بقيمة الممتلكات العائدة للمؤسسة التي يتلفها هو و/أو مستخدموه عن قصد أو إهمال.

لا تقبل أية فترة سماح لتطبيق الغرامات أو أي عذر للإعفاء منها، عدا حالات حصول القوّة القاهرة، وحينذاك يتوجب على المتعهد تقديم البيئة على وجود القوّة القاهرة، علماً بأن تطبيق الغرامات يتم دون الحاجة الى أي انذار مسبق.

في مثل هذه الحالة، على المتعهد ابلاغ كهرباء لبنان بحالة القوّة القاهرة حال حدوثها دون انتظار انتهاء مهلة التسليم، وعليه تحت طائلة فقدان الحق تقديم البيئة لكهرباء لبنان عن القوّة القاهرة في مهلة لا تتعدى خمسة عشر يوماً من تاريخ حصولها.

١٠. الكفالات :

١٠.١ التأمين المؤقت :

على العارضين، تحت طائلة الرفض، إرفاق عرضهم بتأمين مؤقت حددت قيمته وفق البند ١٠.١ مكرّر. يتكوّن التأمين من كتاب كفالة مصرفية صادر عن مصرف مقبول لدى الدولة، أو نقداً الى صندوق كهرباء لبنان المركزي في بيروت، لقاء إيصال موقع من أمين الصندوق في كهرباء لبنان.

هذا ويجب أن تكون الكفالات المصرفية صالحة لمدة //٢٨// ثمانية وعشرين يوماً إضافة على المدة المحددة لصلاحيّة العرض في دفتر الشروط هذا، ومطابقة للنموذج الذي تعتمده المؤسسة دون أي تعديل تحت طائلة رفض العرض (مرفق رقم ٢).

في حال انتهاء مهلة التزام العارضين دون أن تسند الصفقة على أحدهم، أو بعد إعلان النتيجة، تعاد الكفالة المصرفية الى مصرف الإصدار في مهلة أقصاها بدء نفاذ العقد، وذلك لبقية العارضين ويمكن لمن دفع من هؤلاء قيمة الكفالة نقداً، استعادة هذه القيمة لقاء الإيصال المعطى لهم.

أما المتعهد الذي ترسو عليه المناقصة، فيستطيع استعادة التأمين المؤقت عند طلب تحريرها، وبعد تقديم الكفالة النهائية المنصوص عنها أدناه وتوقيع العقد. تقوم المؤسسة بمصادرة التأمين المؤقت في حال لم يتم المتعهد الذي رست عليه الصفقة بتوقيع العقد أو بتقديم الكفالة النهائية.

شراء وتركيب كاميرات CCTV - الجيه - ٢٠٢٢

١٠,٢ الكفالة النهائية :

إن قيمة الكفالة النهائية محدّدة بعشر (١٠/١) قيمة الصفقة.

تتكوّن الكفالة النهائية من كتاب كفالة مصرفية (مرفق رقم ٢) صادر عن مصرف مقبول لدى الدولة، على أن تكون صالحة لمدة سنة تجدد تلقائياً لحين الإستلام النهائي للتأكد من حسن تنفيذ أعمال الصيانة المطلوبة أو التقديم وأعمال التركيب.

يجب تقديم الكفالة النهائية إلى كهرباء لبنان خلال مهلة أسبوعين من تاريخ تبليغ كتاب الطلبية، وإلا أعتبر المتعهد ناكلاً وبصبح التأمين المؤقت ملكاً لكهرباء لبنان دون سقوط حقها في المطالبة بتعويضات إضافية عن كل عطل وضرر، كما تعتمد المصلحة في هذه الحالة إما إلى إعادة المناقصة العمومية، وإما إلى إسناد الصفقة إلى صاحب العرض الأفضل بعد الملتزم الناكل.

تُعاد الكفالة النهائية بعد إجراء الإستلام النهائي الذي يتم، بعد سنة من تاريخ الإستلام المؤقت لكامل الأشغال المتعاقد عليها، وبعد أن يقدم المتعهد طلباً بهذا الخصوص وبعد التأكد من إتمام كافة موجبات العقد، وبعد حسم الغرامات والتوقيفات المحتملة بموجب دفتر الشروط.

١٠,٣ صيغة كتاب الضمان :

يجب أن تكون الكفالة المؤقتة والكفالة النهائية، تحت طائلة رفض العرض، محررة إلزامياً وعند طلب المؤسسة وفقاً لنص كتاب الكفالة المرفق بدفتر الشروط هذا (مرفق رقم ٢).

إنّ عدم ذكر المصرف التزامه بالدفع عند أول طلب وفقاً للنص المرفق، يؤدي إلى اعتبار كتاب الكفالة غير مقبول وإلى رفض العرض دون دراسته. لن يقبل أية إضافة أو أي تعديل على هذا النص.

١٠,٤ الشخص المكفول :

يجب أن يكون الشخص (مرفق بـ power of attorney) أو الشركة التي تم إسناد الصفقة لها مكفولاً من المصرف.

١١. شروط الدفع :

ويتم الدفع على الشكل التالي :

- ٢٠ % من القيمة الإجمالية للصفقة بمثابة سلفة (على أن لا تتجاوز في أي حال سقفاً مالياً محدداً بخمسة مليار ليرة لبنانية). في حال طلب المتعهد سلفة تتخطى نسبة الـ ٢٠% (ودون سقف الخمس مليارات ليرة لبنانية)، يجب تقديم كفالة مصرفية لتغطية قيمة الفرق الذي يتجاوز النسبة المعفاة من تقديم الكفالة، وتحرّر عند الاستلام النوعي والكمي المؤقت لكافة التقديمات التعاقدية.

على المتعهد، تحت طائلة سقوط حقه بالمطالبة بدفع السلفة، تقديم طلب بهذا الخصوص ضمن مهلة سبعة أيام من تاريخ تقديم الكفالة النهائية.

- (الفرق بين الـ ٩٠% ونسبة السلفة أعلاه) (أو ٩٠ % في حال عدم طلب المتعهد للسلفة) من قيمة الطلبية بعد الاستلام الكمي والنوعي لكامل أعمال التقديم والتركيب للبضاعة وبعد حسم التوقيفات والغرامات المحتملة.

- الباقي من قيمة الأعمال المنفذة عند الاستلام النهائي لكامل الأشغال المنفذة والتقديمات وبعد حسم التوقيفات والغرامات المحتملة. كما أنه يمكن للمؤسسة أن تكف عن اقتطاع التوقيفات العشرية عندما تغطي الضمانات المعطاة مخاطر ما تبقى من تنفيذ العقد.

في حال كان العرض بالعملة الأجنبية، سيتم الدفع بالليرة اللبنانية بحسب آلية سعر الصرف الصادرة عن مصرف لبنان إلى مؤسسة كهرباء لبنان بتاريخ الدفع.

يجب أن تنظم الفواتير وفقاً للأصول مع مراعاة أحكام قانون الضريبة على القيمة المضافة (قانون رقم ٣٧٩ المادة ٣٨ منه).

إن الفواتير التي لا تحتوي على رقم تسجيل متعهد الأموال أو مقدّم الخدمات لدى وزارة المالية فإنه سيتم تطبيق المواد (٤١ و ٤٢) من قانون ضريبة الدخل (المكلف غير المقيم) عليها.

إن مؤسسة كهرباء لبنان ستقوم بإيداع مديرية الخزينة والدين العام جدولاً يتضمن أسماء المتعاقدين كاملة وأرقامهم الضريبية، وستمنع عن دفع المبالغ أو الموافقة على صرفها إلا بعد الحصول على موافقة مديرية الخزينة والدين العام.

١٢. السعر:

يذكر العارض السعر الإفرادي لكل بند، وكذلك السعر الإجمالي في جدول الأسعار الموقع من قبله (مرفق رقم ٤). يجب أن تكون هذه الأسعار إلزامياً ثابتة وغير قابلة للمراجعة، كما يجب أن تذكر صافية دون احتساب الضريبة على القيمة المضافة التي تحتسب منفصلة عند التسديد وتدفع فقط للمتعهد المسجل فيها. لن يؤخذ بعين الاعتبار أية معادلة أخرى لمراجعة أو تصحيح الأسعار.

في حال حصول أخطاء حسابية وبالتالي تباين بين الأسعار الإفرادية والأسعار الإجمالية المدرجة في جدول الأسعار، فإن الأسعار الإفرادية المحددة بالأحرف هي التي يعتد بها، ولا يمكن للعارض بأية حال من الأحوال الاعتداد بالسعر الإجمالي. إن كهرباء لبنان ستعتمد في مقارنة الأسعار المقدمة بالعملات الأجنبية من قبل العارضين، المعدل الأخير لتحويل العملات الأجنبية إلى عملة لبنانية بحسب آلية سعر الصرف الصادرة عن مصرف لبنان إلى مؤسسة كهرباء لبنان، في التاريخ المحدد لتقديم العروض.

وفي الأحوال التي يجري فيها تمديد مدة العروض، يعتمد بالنسبة إلى جميع العروض المعدل الأخير لتحويل العملة الأجنبية إلى عملة لبنانية بالتاريخ الذي تنتهي فيه مدة التمديد، وذلك بحسب آلية سعر الصرف الصادرة عن مصرف لبنان إلى مؤسسة كهرباء لبنان.

يقارن سعر كل بند من جدول الأسعار على حدة. تحتفظ كهرباء لبنان بحقها لجهة عقد صفقة - دون زيادة الأسعار الإفرادية المقترحة - لبند واحد أو لكامل الصفقة. علماً أن كميات الأشغال الملحوظة في جدول الأسعار، يمكن أيضاً تعديلها عند عقد الصفقة إضافة ما نسبته ١٥% شرط أن يثبت المتعهد أنه تلقى أمراً خطياً بهذا الخصوص من المؤسسة.

١٣. تقييم العروض:

١. إن معيار تقييم العروض التي ستعتمده المؤسسة هو على أساس السعر الأدنى، وفقاً للمادة ٥٥ من قانون الشراء العام رقم ٢٠٢١/٢٤٤.

٢. تقوم لجنة التلزم بفتح مغلفات العروض فور انتهاء مهلة تقديم العروض في جلسة علنية بحضور ممثلي العارضين والأشخاص المخولين، وذلك وفق أحكام قانون الشراء العام.

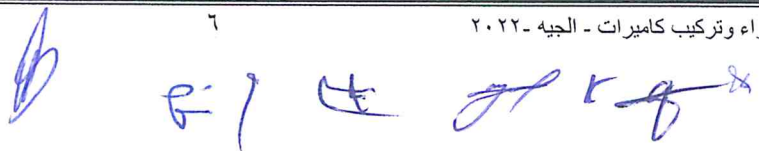
٣. تدرس المؤسسة العروض المالية على نحو منفصل بحيث تدرسها بعد الانتهاء من تدقيق وتقييم العروض الإدارية والفنية.

٤. تعتبر المؤسسة العرض مستجيباً جوهرياً للمتطلبات إذا كان يفي بجميع المتطلبات المبينة في دفتر الشروط.

٥. يمكن للمؤسسة، في مرحلة تقديم العروض، أن تطلب خطياً من العارض إيضاحات بشأن المعلومات المتعلقة بمؤهلاته أو بشأن عروضه، لمساعدتها في التأكد من المؤهلات أو فحص العروض المقدّمة وتقييمها.

٦. تُصحّح المؤسسة أيّ أخطاء حسابية محضة تكتشفها أثناء فحصها العروض المقدّمة وفقاً لأحكام دفتر الشروط، وتبلغ التصحيحات إلى العارض المعني بشكل فوري.

٧. تعتمد الآليات والضوابط المنصوص عنها في قانون الشراء العام ٢٤٤ تاريخ ٢٠٢١/٠٧/١٩.



إن مؤسسة كهرباء لبنان ليست مسؤولة بأي حال من الأحوال عن المصاريف التي تكبدها العارضون لإعداد عروضهم أو الخسائر التي تحملوها في هذا الشأن.

١٤. مسؤولية المتعهد :

يتحمل المتعهد تجاه كهرباء لبنان، وتجاه الغير وتجاه عماله، كل مسؤولية قد تنجم عن أفعاله أو أفعال مستخدميه وعماله من أي نوع خلال تنفيذ الأعمال، لذلك على المتعهد أخذ الإجراءات الوقائية اللازمة خلال قيامه بالمهام المطلوبة منه، بهدف عدم إيذاء المنشآت والأبنية وبالتالي، عليه اتخاذ كافة الإجراءات اللازمة، كما يطلب منه حيازة بوليصة تأمين لتغطية كافة طوارئ العمل إضافة الى المسؤولية المدنية باسم المشروع على أن تغطي هذه البوليصة كافة الأخطار الناتجة عن طبيعة الأعمال وظروف العمل الخاصة بهذه الصفة.

على المتعهد إتخاذ كافة إجراءات الوقاية والسلامة العامة وعلى الأخص فيما يتعلق بالمسافات الإحترازية (distance de sécurité, port obligatoire du casque etc...) بالإضافة الى التأمين ضد طوارئ العمل، بموجب أحكام المرسوم الاشتراعي رقم ١٣٦ تاريخ ١٦/٩/١٩٨٣.

كذلك يتوجب على المتعهد تنفيذ الأعمال بدون التأثير على سير العمل في المعمل.

١٥. تحديد وتسليم مواقع العمل :

بعد تقديم المتعهد الكفالة النهائية الى المؤسسة. يتم تنظيم أمر للمباشرة بالعمل من قبل المؤسسة (شراء، تركيب كاميرات مع كل ما يتضمنه من تجهيزات) وفق النموذج المرفق رقم -٦-.

وعلى المتعهد المباشرة بالعمل بعد أن ينظم محضر تسليم الموقع مؤرخ وموقع من الطرفين وفق محضر تسليم مواقع العمل المرفق رقم -٧-.

١٦. استلام الأشغال :

يجري الاستلام المؤقت عندما تعتبر المؤسسة الأشغال المطلوبة منتهية بعد إجراء الكشف الفني على الورشة والتأكد من مطابقة الأعمال وفقاً للمطلوب، وبعد تقديم المتعهد طلباً بهذا الخصوص. يجري الاستلام النهائي بناءً لطلب المتعهد وبعد سنة من تاريخ إجراء الاستلام المؤقت لكافة الأعمال المطلوبة. خلال هذه الفترة، وحتى إجراء الاستلام النهائي، يبقى المتعهد مسؤولاً عن سائر أعمال التأهيل أو التقديم والتركيب التي نفّذها، وهو ملزم بجميع الإصلاحات والترميمات للعيوب التي قد تظهر على المستلزمات الجديدة المقدمة من قبله أيّاً كان نوعها وقيمتها وذلك على نفقته الخاصة، وللمؤسسة دون سواها الحق في تقدير هذه الحالات وهي تكتفي بإبلاغ المتعهد خطياً حتى يلتزم بتنفيذ أوامرها خلال مهلة سبعة أيام (وفي مهلة أقصر في حالة الضرورة) من تاريخ تبليغه وإلا يحق للمؤسسة أن تنفّذها على نفقته وتغريمه بزيادة نسبة ٥٠ %.

١٧. تعليمات المؤسسة :

على المتعهد أن يخضع للتعليمات التي تصدر عن عن ممثل مؤسسة كهرباء لبنان و/أو من تنتدبه المؤسسة لهذه الغاية ولهذا الأخير الحق في رفض كل عمل يراه غير مقبول.

تكون موافقة المؤسسة بعد الإستلام المؤقت مع التحفظ لجهة أية عيوب في الصنع (défauts de fabrication) قد تظهر قبل إجراء الإستلام النهائي.

تحتفظ كهرباء لبنان بحقها بأن ترفض البضاعة إذا تبين أنها غير مطابقة لما هو ملحوظ في دفتر الشروط او لوجود عيوب او عطل او نقص فيها.

إذا تبين للمتعهد أن التعليمات الصادرة إليه تتجاوز الشروط المفروضة عليه في العقد أو أنها مغايرة لأصول الفن، يتوجب عليه، تحت طائلة سقوط حقه، أن يوجه ملاحظاته خطياً إلى المؤسسة وذلك خلال ثلاثة أيام من تاريخ تبليغه.

على أن ملاحظات المتعهد الخطية لا توقف تنفيذ تعليمات المؤسسة ويمكن للمتعهد فيما بعد أن يثبت، قبل إجراء الاستلام المؤقت للأعمال، الضرر الذي يكون قد لحق به وأن يطالب المؤسسة بالتعويض عليه.

١٨. موجبات المتعهد:

يجب على المتعهد القيام بكافة الأعمال المتعلقة بتقديم وتركيب ٥٤ كاميرا مراقبة لزوم معمل الجية الحراري مع كل ما يتضمنه من تجهيزات (كاميرات، ميدلات شبكة، كابلات وخلافه) في معمل الجية ليصبح مجهز بأحدث الكاميرات. أخذين بعين الاعتبار إمكانية تطويرها، إستبدالها وتحديثها في المستقبل مع التطور السريع للتكنولوجيا، مما يؤثر إيجاباً على سلامة الإستثمار. وفي هذا الإطار يتوجب على المتعهد القيام بما يلي:

- إجراء الكشف الميداني على جميع المواقع المعنية في المعمل لأخذ القياسات بدقة وأطوال الكابلات وكيفية تركيبها قبل التسعير.
- تقديم الجدول الزمني لأخذ موافقة المؤسسة، قبل المباشرة بتنفيذ الأعمال.
- إنجاز الأشغال بمستوى عالٍ من الإتقان والدقة وفق المواصفات الفنية المطلوبة مع تقديم كافة المستندات.
- تسهيل عملية التحديث مستقبلياً عن طريق إضافة كاميرات جديدة، إستبدال البعض منها دون أن يتأثر النظام.
- عند تركيب كل كاميرا يجب التأكد من سلامة عملها.
- كفالة صيانة الكاميرات لمدة سنة من تاريخ الإستلام المؤقت، وبعد التأكد من عملها بشكل صحيح. إن كفالة الكاميرات هي عبارة عن الضمانة (warranty) التجارية المتعارف عليها بشأن المنتجات المباعة، وهي بالتالي تُمنح عادة لمدة سنة، على الأقل، لتكفل المنتج لدى أية عملية شراء عموماً دون مقابل إضافي (أي دون زيادة سعر المبيع ككل)، ويلتزم بها الصانع كما البائع، وهي لذلك مختلفة عن موجبات الصيانة التي تُطلب بحسب نطاق أعمال محدد، والتي تتم في ما عدا ما تضمنه هذه الكفالة (Warranty) التجارية الممنوحة للمبيع.
- إن الخريطة المعطاة هي فقط توضيحية ويمكن التعديل فيها في حال إقتضت الحاجة.
- الحرص على عدم إحداث أي ضرر في المعمل مع تحمّل كامل المسؤولية.
- إتخاذ كافة التدابير الوقائية اللازمة لسلامة العامة كما سلامة العاملين.
- بعد الإنتهاء من الأعمال وقبل إجراء الإستلام المؤقت، على المتعهد إزالة الأنقاض وتصليح جميع الأضرار في حال حدوثها.
- بعد الإنتهاء من الأعمال وقبل إجراء الإستلام المؤقت، إجراء إختبار ناجح للنظام مع تدريب فنيي المعمل على إستعماله.

١٩. فريق عمل المتعهد :

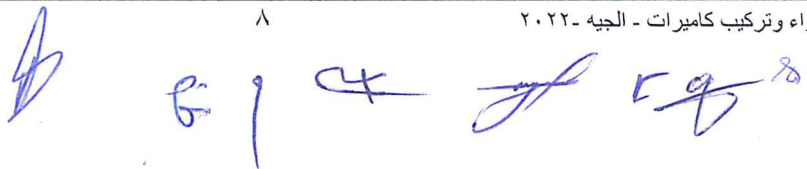
على المتعهد أن يبلغ المؤسسة باسم مندوبه الدائم في موقع العمل وذلك بكتاب خطي وفي مهلة لا تتعدى ثلاثة أسابيع من تاريخ تبليغه بالموافقة على إسناد الصفقة إليه.

يجب أن يكون المندوب ذا خبرة مناسبة في ميدان الأعمال موضوع هذه المناقصة، ويعطي المتعهد مندوبه صلاحية تلقي وتنفيذ تعليمات المؤسسة، وذلك حتى إجراء الكشف النهائي. يجب أن يكون فريق عمل المتعهد مكوناً من عدد كاف من العمال المؤهلين فنياً للقيام بتنفيذ الأعمال الواردة في الالتزام على أكمل وجه.

يكون اختيار كل عنصر من عناصر فريق عمل المتعهد بما فيه مندوبه خاضعاً لموافقة المؤسسة.

يمكن للمؤسسة أن تطلب تغيير أي عنصر ودون أن تبين الأسباب الموجبة وعلى المتعهد التقيد بذلك خلال ٣ أيام (في مهلة أقصر عند الضرورة) من تبليغه خطياً طلب المؤسسة دون أن يحق للمتعهد المطالبة بالتعويض عن أي عطل وضرر.

يجب على المتعهد أن يكون لديه المعدات لتنفيذ الأعمال موضوع الالتزام على أكمل وجه.



٢٠. إسناد قسم من الأعمال إلى متعهدين ثانويين : SOUS-TRAITANCE :

يحظر على المتعهد إسناد الأعمال أو قسم منها إلى متعهد آخر إلا بعد موافقة خطية مسبقة من المؤسسة، ويمكن للمؤسسة أن ترفض طلب المتعهد بهذا الخصوص. وفي مطلق الأحوال يبقى المتعهد الأساسي مسؤولاً بشكل كامل تجاه المؤسسة وبالتضامن مع المتعهدين الثانويين وذلك حتى إجراء الاستلام النهائي للأعمال وفقاً لأصول الفن ولدقتر الشروط هذا. في حال أقدم المتعهد على مخالفة نصوص هذا البند، يمكن للمؤسسة أن تلغي الصفقة أو تنفذ الأعمال على حساب ومسؤولية المتعهد (Mise en régie).

من ناحية أخرى، يتوجب على المتعهد إعطاء كافة التسهيلات للمتعهدين الذين قد تكلفهم المؤسسة تنفيذ أعمال غير مذكورة في هذه الصفقة.

٢١. تأمين صيانة ونظافة الورشة :

يحظر على المتعهد رمي الأنقاض على الطريق أو في الأماكن العامة. كما يحظر عليه ترك المواد غير الصالحة للاستعمال في موقع العمل ويتوجب عليه نقل هذه المواد إلى الخارج. كما ويتولى المتعهد، على مسؤوليته الكاملة، معالجة أية مواد ذات خطورة من أي نوع، وفق الأصول الفنية والمعايير البيئية السليمة. كذلك يتوجب على المتعهد تأمين نظافة الورشة بشكل دائم.

وفي حال تخاذل المتعهد عن تنفيذ هذه الأعمال، يحق للمؤسسة ودون الحاجة إلى أي إنذار إلى تنفيذها على نفقته ومسؤوليته.

٢٢. موافقة المؤسسة المسبقة على المواد والمعدات المستعملة :

يجب على المتعهد أخذ موافقة المؤسسة المسبقة على كل المواد والمعدات التي يود استعمالها على أن تكون هذه الموافقة نهائية عند وصول المواد والمعدات إلى الورشة جاهزة للاستعمال.

٢٣. إلغاء الشراء و/أو أي من إجراءاته

١. يمكن للمؤسسة أن تلغي الشراء و/أو أي من إجراءاته في أي وقت قبل إبلاغ الملتزم المؤقت إبرام العقد، في الحالات التالية:

- أ. عندما تجد المؤسسة ضرورة إحداث تغييرات جوهرية غير متوقعة على ملفات التلزم بعد الإعلان عن الشراء؛
- ب. عندما تطرأ تغييرات غير متوقعة على موازنة المؤسسة؛
- ج. عندما تنتفي الحاجة لموضوع الشراء نتيجة ظروف غير متوقعة وموضوعية وعندها لا يعاد التلزم خلال الموازنة نفسها أو السنة المالية نفسها؛

٢. كما يمكنها إلغاء الشراء و/أو أي من إجراءاته إذا لم يقدم أي عرض و/أو قدمت عروض غير مقبولة.

٣. كما يمكن للمؤسسة أن تلغي الشراء و/أو أي من إجراءاته بعد قبول العرض المقدم الفائز في حال تمنع الملتزم عن توقيع العقد.

٤. تلغي المؤسسة الشراء و/أو أي من إجراءاته في حالة العرض الوحيد المقبول، غير أنه يحق لها اتخاذ قرار مغلل بالتعاقد مع مقدم العرض الوحيد المقبول إذا توافرت الشروط التالية مجتمعة :

- أ. أن تكون مبادئ وأحكام هذا القانون مطبقة وأن لا يكون العرض الوحيد ناتجاً عن شروط حصرية تضمنها دفتر الشروط الخاص بمشروع الشراء؛
- ب. أن تكون الحاجة أساسية وملحة والسعر منسجماً مع دراسة القيمة التقديرية؛
- ج. أن يتضمن نشر قرار المؤسسة بقبول العرض الفائز (التلزم المؤقت) نصاً صريحاً بتقديم العارض المقبول ونية التعاقد معه.

د. يدرج قرار المؤسسة بإلغاء الشراء و/أو أي من إجراءاته وأسباب ذلك القرار في سجل إجراءات الشراء. كما تعتمد إلى تحرير الضمانات المقدمة.

٥. لا تتحمل المؤسسة عند تطبيق الفقرة ١ و ٢ من هذه المادة أي تبعة تجاه العارضين .

٦. لا تفتح المؤسسة أية عروض أو اقتراحات بعد اتخاذ قرار بإلغاء الشراء.

٢٤. النكول، الإنهاء، الفسخ ، ونتائج إنتهاء العقد:

أولاً - النكول

١. يعتبر الملتزم ناكلاً إذا خالف شروط تنفيذ العقد أو أحكام دفتر الشروط، وبعد إنذاره رسمياً بوجوب التقيد بكافة موجباته من قبل المؤسسة، وذلك خلال مهلة عشرة أيام من تاريخ الإنذار، وانقضاء المهلة هذه دون أن يقوم الملتزم بما طُلب منه.

٢. لا يجوز اعتبار الملتزم ناكلاً إلا بموجب قرار مغل يصدر عن المؤسسة بناء على موافقة هيئة الشراء العام .

٣. إذا اعتُبر الملتزم ناكلاً، يفسخ العقد حكماً دون الحاجة إلى أي إنذار، وتطبق الإجراءات المنصوص عليها في الفقرة الأولى من البند الرابع من هذه المادة.

ثانياً - الإنهاء

١. ينتهي العقد حكماً دون الحاجة إلى أي إنذار في الحالتين التاليتين:

أ. عند وفاة الملتزم إذا كان شخصاً طبيعياً، إلا إذا وافقت المؤسسة على طلب مواصلة التنفيذ من قبل الورثة.
ب. إذا أصبح الملتزم مفلساً أو معسراً أو حُلت الشركة، وتطبق عندئذ الإجراءات المنصوص عليها في الفقرة الثانية من البند الرابع من هذه المادة.

٢. يجوز للمؤسسة إنهاء العقد إذا تعذر على الملتزم القيام بأي من التزاماته التعاقدية بنتيجة القوة القاهرة.

ثالثاً - الفسخ

١. يفسخ العقد حكماً دون الحاجة إلى أي إنذار في أي من الحالات التالية:

أ. إذا صدر بحق الملتزم حكم نهائي بارتكاب أي جرم من جرائم الفساد أو التواطؤ أو الإحتيال أو الغش أو تبييض الأموال أو تمويل الإرهاب أو تضارب المصالح أو التزوير أو الإفلاس الإحتيالي، وفقاً للقوانين المرعية الاجراء.
ب. إذا تحققت أي حالة من الحالات المذكورة في المادة ٨ من قانون الشراء العام.

ج. في حال فقدان أهلية الملتزم.

٢. إذا فسخ العقد لأحد الأسباب المذكورة في الفقرة الأولى من هذا البند، تطبق الإجراءات المنصوص عليها في الفقرة الأولى من البند الرابع من هذه المادة.

رابعاً - نتائج إنتهاء العقد

١. في حال تطبيق إحدى حالات النكول أو الفسخ المحددة في هذه المادة، تعتمد المؤسسة إلى إعادة التلزم وفقاً للأصول المنصوص عليها في هذا القانون أو تنفذها بنفسها إذا كان لديها المؤهلات والقدرات الكافية لذلك دون اللجوء إلى أي نوع من أنواع التعاقد. فإذا أسفر التلزم الجديد أو التنفيذ عن وفر في الأكلاف، عاد الوفر إلى

الخزينة، وإذا أسفر عن زيادة في الأكلاف، رجعت المؤسسة على الملتزم الناقل بالزيادة. في جميع الأحوال يصادر ضمان حسن التنفيذ (الكفالة النهائية) مؤقتاً إلى حين تصفية التلزم.

٢. في حال تحققت حالة إفلاس الملتزم أو إعساره، تتبع فوراً، خلافاً لأي نص آخر، الإجراءات التالية:

- أ. يصادر ضمان حسن التنفيذ (الكفالة النهائية) مؤقتاً لحساب الخزينة؛
- ب. تحصى المؤسسة الأشغال أو اللوازم أو الخدمات المنفذة أو المواد المدخرة قبل تاريخ إعلان الإفلاس وتنظم بها كشفاً تصرف قيمته مؤقتاً أمانة بإسم الخزينة؛
- ج. تعتمد المؤسسة إلى إعادة التلزم وفقاً للأصول المنصوص عليها في قانون الشراء العام أو تنفذها بنفسها إذا كان لديها المؤهلات والقدرات الكافية لذلك دون اللجوء إلى أي نوع من أنواع التعاقد، فإذا أسفر التلزم الجديد أو التنفيذ عن وفر في الأكلاف، يعود الوفر إلى الخزينة، ويدفع ضمان حسن التنفيذ (الكفالة النهائية) وقيمة الكشف المبين في الفقرة السابقة إلى وكيل التفليسة. وإذا أسفرت عن زيادة في الأكلاف، تقتطع الزيادة من الضمان وقيمة الكشف المذكور ويدفع الباقي إلى وكيل التفليسة. وإذا لم يكف ذلك لتغطية الزيادة بكاملها، يكتفى بقيمة الضمان والكشف.

٣. في حال وفاة الملتزم وعدم متابعة التنفيذ من قبل الورثة، تستلم الأعمال أو الخدمات المنفذة أو السلع المقدمة، وتصرف قيمة مستحقاته باسم الورثة.

٤. لا يترتب أي تعويض عن الخدمات المقدمة أو الأشغال المنفذة من قبل من يثبت قيامه بأي من الجرائم المنصوص عليها في الفقرة الفرعية "أ" من الفقرة الأولى من "ثالثاً" من هذه المادة.

٥. ينشر قرار انتهاء العقد وأسبابه على الموقع الإلكتروني للمؤسسة إن وجد وعلى المنصة الإلكترونية لدى هيئة الشراء العام.

٢٥. ضرائب، رسوم، جمارك، طوابع، ضريبة على القيمة المضافة:

على المتعهد تضمين عرضه جميع الرسوم والضرائب، وبالتالي يقتضي عليه أخذ العلم بالتشريع المالي اللبناني لتحديد تأثيره على أسعاره.

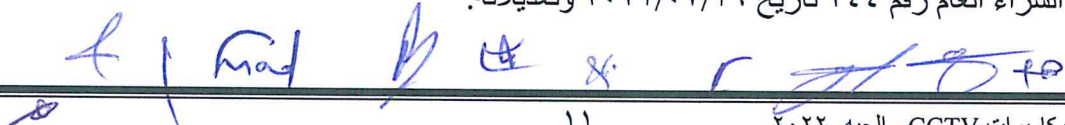
يتحمل المتعهد كامل رسوم التمغة والرسوم المالية الأخرى المفروضة الناتجة عن تنفيذ هذه الصفقة، وبصورة خاصة تجدر الإشارة إلى أنه بمقتضى القوانين والأنظمة اللبنانية السارية، بالنسبة لرسوم التمغة، يقع على عاتق المتعهد الذي تعقد معه الصفقة:

- رسم ثابت ٤ بالآلاف كطوابع يتحملها عند توقيع الصفقة (راجع المادة ٢٨ - تبليغ الصفقة).
- رسم ثابت ٤ بالآلاف على الفواتير المسددة له من قبل كهرباء لبنان ضمن إطار تنفيذ الصفقة، علماً أن كهرباء لبنان تحسم هذا الرسم من الفواتير لتتولى هي تسديده إلى وزارة المالية.

٢٦. قوانين الصفقة:

يحكم القانون اللبناني هذه الصفقة، كما يخضع المتعهد في كل ما لا يتعارض مع أحكام دفتر الشروط هذا لأحكام:

- ١- دفتر الشروط والأحكام العامة المفروضة على متعهدي الأشغال العامة (قرار وزارة الأشغال العامة الصادر بتاريخ ١٩٤٢/٣/٢٠).
- ٢- دفتر الشروط العام المتعلق بالإنشاءات العائدة للأشغال العامة (المرسوم رقم ٤٠٥ الصادر بتاريخ ١٩٤٢/٣/٢١).
- ٣- قانون الشراء العام رقم ٢٤٤ تاريخ ٢٠٢١/٠٧/١٩ وتعديلاته.



يلفت انتباه العارض إلى الأنظمة والقوانين القاضي بمقاطعة إسرائيل.
إن جميع النزاعات التي يمكن أن تنشأ من جراء تنفيذ أو تفسير أحكام هذه الصفقة ينظر فيها القضاء اللبناني المختص.

٢٧. النصوص والمراسلات الرسمية :

فيما يعود لكافة المستندات، العروض، المذكرات، العقود، الملاحظات الفنية، المراسلات، الفواتير إلخ ... على المتعهد توجيهها إلى مؤسسة كهرباء لبنان باللغة العربية، إلا في الحالات التي تتطلب التعامل بلغة أجنبية حيث يقتضي التعامل باللغة الفرنسية، أو الإنكليزية، حيث تصبح جميع هذه المستندات ملكاً لمؤسسة كهرباء لبنان بمجرد تقديمها وانتهاء مهلة تقديم العروض. إن جميع المراسلات يجب أن تحمل إسم صاحب المفوض بالتوقيع والمصرح عنه قانونياً (Power Of Attorney) وصفته أو مسؤوليته في الشركة بشكل واضح ودقيق.

٢٨. تبليغ الصفقة :

تحتفظ مؤسسة كهرباء لبنان بحقها في تبليغ العارض موافقتها على عقد الصفقة إما بالفاكس أو بكتاب موجز. لذلك يقتضي على العارض تحديد رقم جهاز فاكس حيث يجب نظامياً تبليغ الصفقة تحت طائلة عدم قبول عرض،

على أن تودع مؤسسة كهرباء لبنان لاحقاً المتعهد:

- نسخة عن كتاب الطلبية (العقد) مع تفاصيل شروط الصفقة.
- قسيمة الطلبية.

يدخل قرار قبول العارض الفائز (المتعهد) حيز التنفيذ عند انتهاء فترة التجميد البالغة عشرة أيام عمل والتي تبدأ من تاريخ نشر قرار قبول المتعهد. يعيد المتعهد نسخة عن كتاب الطلبية (العقد) الى مؤسسة كهرباء لبنان موقعة منه حسب الأصول خلال مهلة أسبوعين (من تاريخ استلام كتاب وقسيمة الطلبية)، ملصقاً عليها الطوابع المالية البالغة قيمتها أربعة بالآف من قيمة العرض في حال كانت قيمة هذه الطوابع لا تتجاوز الخمسمائة ألف ليرة لبنانية. وفي حال تجاوزت قيمة الطوابع الـ ٥٠٠ ألف ليرة لبنانية، على المتعهد أن يبرز أيضاً، إيصالاً لدى وزارة المالية يثبت أن رسم الطابع المالي البالغ ٤ بالآف من قيمة العرض قد سدد خلال خمسة أيام عمل وفقاً للقانون.

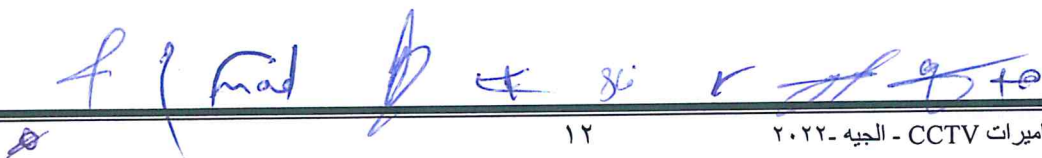
يتم التوقيع على كتاب الطلبية (العقد) من قبل المؤسسة خلال مهلة ١٥// خمسة عشر يوماً من تاريخ توقيع العقد من قبل المتعهد. حيث يبدأ نفاذ العقد عندما يوقع الملزم المؤقت (المتعهد) والمؤسسة عليه.

في حال تمّنع الملزم المؤقت عن توقيع العقد، تصدر الجهة المؤسسة ضمان عرضه (التأمين المؤقت). في هذه الحالة يمكن للمؤسسة أن تلغي الصفقة أو أن تختار العرض الأفضل من بين العروض الأخرى الفائزة وفقاً للمعايير والاجراءات المحددة في قانون الشراء العام وفي ملفات التلزم، والتي لا تزال صلاحيتها سارية المفعول .

ولكون العقد مكتملاً بمجرد إبلاغ المتعهد، فإن توقيع هذا الأخير نسخة الطلبية يعني ببساطة أن أحكام كتاب الطلبية مطابقة للتي وردت في العرض المقدم منه.

إما إذا ارتأت مؤسسة كهرباء لبنان انه من غير الضروري إعلام قرارها بواسطة فاكس أو كتاب مختصر، فإن كتاب الطلبية المفصل وقسيمة الطلبية تكونا عقد الالتزام.

على الشركات التي رسا عليها الالتزام وجوب التقيد بأحكام المرسوم الاشتراعي رقم ٦٧ تاريخ ٥ آب ١٩٦٧ وملحقاته الذي يفرض رسم الطابع المالي على الصكوك المحددة بموجب المادة ٢ من هذا المرسوم الاشتراعي، كما ورد أعلاه.



٢٩. رفع السرية المصرفية: على العارض توقيع التعهد المرفق بدفتر الشروط تحت طائلة رفض عرضه (مرفق رقم ٥).

٣٠. طلب إيضاحات: على العارضين الراغبين في طلب أية إيضاحات بشأن دفتر الشروط، تقديم أسئلتهم بموجب كتاب خطي الى مؤسسة كهرباء لبنان خلال مهلة تنتهي قبل عشرة أيام من التاريخ المحدد لانتهااء مهلة تقديم العروض. وستقوم المؤسسة بالإجابة على هذه الإيضاحات خلال مهلة تنتهي قبل ستة أيام من التاريخ المحدد لانتهااء مهلة تقديم العروض.

الشروط الإدارية الخاصة

٨ مكرّر - مهلة التنفيذ :

إن مهلة التنفيذ الإجمالية هي أربعة أشهر من تاريخ تسليم مواقع العمل، على أن يتم التنفيذ وفق برنامج عمل يتم تحديده بالتنسيق والاتفاق مع مؤسسة كهرباء لبنان.

١٠.١ مكرّر - التأمين المؤقت :

تبلغ قيمة التأمين المؤقت //٢٠// عشرون مليون ليرة لبنانية.

١١ مكرّر - الدفع :

يتم الدفع بعد شهرين من تاريخ الاستلام الكمي والنوعي للتقديرات والأشغال المنفذة.

٢٤ - مكرّر: رابعاً- نتائج انتهاء العقد:

ستقوم المؤسسة بتقييم ملتزمي الصفقات لديها وفق الجدول المذكور في المرفق رقم ٨-.

٨٠
r f / CF Mad B

ثانياً: المواصفات الفنية

الشروط الفنية العامة:

١. يجب أن تكون كافة الكاميرات من النوع الشبكي IP Camera .
٢. المراقبة والإدارة للكاميرات : تتم عبر شاشة مراقبة ٥٥" (Full-HD) .
٣. التسجيل: يتم التسجيل على (NVR (Network Video Recorder). يجب أن تكون سعة التخزين تكفي للاحتفاظ بالتسجيل لمدة شهر إضافة إلى إمكانية المراقبة الحية أثناء التسجيل .
٤. يجب تأريض كافة الكابلات والمجاري المعدنية المستخدمة في أعمال التمديد.
٥. يجب أن تكون كافة التجهيزات (كاميرات، مبدلات شبكة، كابلات وخلافه) متوافقة مع المواصفات القياسية العالمية (CE approved and/or UL listed)

الشروط الخاصة للنظام:

أ- الكاميرات

- يجب أن تكون كاميرات ليلية نهارية ملونة مع تحويل آلي إلى الأبيض والأسود في ظروف الإضاءة المنخفضة .
- حساس الكاميرات: CMOS 1/3" أو أفضل.
- مواصفات العدسة:
 - Zooming, Vari focal lens, 2.8-12MM
 - تحكم آلي بالحدقة Automatic Iris Control
 - يجب على العارض تحديد زاوية الرؤيا
- نظام ضغط الفيديو: يجب أن يكون H-265 / H-264 .
- مجال الرؤية الليلية بالأشعة تحت الحمراء لا تقل عن 50 m للكاميرات الخارجية.
- دقة العرض: يجب أن تؤمن الكاميرا دقات عرض مختلفة، ويجب ألا تقل الدقة العليا عن 6 mega pixel للكاميرات الخارجية و 4 mega pixel للكاميرات الداخلية
- عدد اللقطات بالثانية لا تقل (25 FPS) .
- يجب أن تكون قابلة للتغذية من كبل الشبكة نفسه POE.
- يجب على العارض ذكر المواصفات التقنية للكاميرا من حيث سرعة المعالج و الذاكرة المؤقتة و الدائمة.
- يجب على العارض ذكر بروتوكولات الشبكة المدعومة.
- بالنسبة للكاميرات:
 - في منطقة الحراقات: تعمل الكاميرات بدرجات الحرارة (حتى + ٧٥) درجة مئوية.
 - في المناطق الأخرى: تعمل الكاميرات بدرجات الحرارة (حتى + ٦٠) درجة مئوية.
- تعمل جميع الكاميرات حتى نسبة رطوبة 85 % على الأقل. يجب أن تكون الكاميرا محمية بغطاء Aluminium متوافق مع الكاميرا للحماية من العوامل الجوية يحمي الكاميرا من أشعة الشمس والغبار والعوامل الجوية (رطوبة , مطر, برودة شديدة , حرارة مرتفعة , غبار, الصدا، ملوحة الغلاف الجوي،...الخ) و ذلك وفق المقياس المعياري IP66 و يجب أن يكون الغطاء اما مدمجا بالكاميرا او منفصلا عنها لكن من نفس ماركة الكاميرا، ولا يؤثر على صورة الكاميرا.
- ويمتلك الغطاء المواصفات التالية:
 - درجة الحرارة من (- ١٠ حتى ٧٠)
 - التركيب على الحائط او الأعمدة.
 - ذات هيكل متين قابل لاحتتمال الصدمات (IK10).

○ درجة الحرارة من (- ١٠ حتى ٧٠)

○ التركيب على الحائط او الأعمدة.

○ ذات هيكل متين قابل لاحتتمال الصدمات (IK10).

ب. مواصفات المسجل عبر الشبكة (NVR (Network Video Recorder)

- يجب أن يكون من تصنيع نفس الشركة الصانعة للكاميرات أو معتمد من قبل الشركة الصانعة للكاميرات وذلك لضمان التوافقية.
- عدد مداخل 64 ports
- يملك برنامج للقيادة يسمح بالتسجيل واسترجاع التسجيل للكاميرات .
- نظام ضغط الفيديو: يجب أن يكون H-264, H-265
- يجب أن يدعم المسجل وصل مصفوفة أقراص صلبة. تكون سعة الأقراص كافية لتسجيل لمدة شهر وفق التالي:
 - تسجيل متواصل
 - التسجيل بالدقة الكاملة و25fps على الأقل.
 - إنذار صوتي في حال وجود عطل في الوحدة (درجة الحرارة مرتفعة – عطل في المروحة...)
- برنامج المراقبة والتحكم:
 - البرنامج سهل الاستخدام
 - يجب أن يؤمن مزايا المراقبة و التسجيل والإدارة للكاميرات
 - يدعم عدد الكاميرات الحالي وقابل للتوسع وعلى العارض ذكر الحد الأقصى للتوسع
 - تسجيل من جميع الكاميرات على شبكة المراقبة بوقت واحد
 - عدم توقف عمليات التسجيل والمشاركة أثناء تنفيذ عملية استرجاع التسجيلات واستعراضها
 - إمكانية البحث عن التسجيل بواسطة التاريخ والوقت والإنذار
 - التسجيل على التسجيلات الأكثر قدماً في حال امتلاء المساحة المخصصة (تسجيل حلقي) مع إعطاء إنذار عن قرب امتلاء الأقراص.
 - التحكم بسرعة اللقطات وجودة الصورة للتسجيل والمشاركة بدقات وسرعات مختلفة عالية ومنخفضة حسب الطلب وبشكل منفصل لكل كاميرا (حسب كل Stream) ويجب أن يسمح البرنامج بالتحكم بنموذجي ضغط (Streams) على الأقل.
 - الإنذار الآلي عند تعطل كاميرا أو خروجها عن الشبكة أو تغطيتها.
 - إمكانية أخذ لقطات (Snap Shot) من أي مشهد لأي كاميرا.
 - إمكانية النسخ الاحتياطي على External HDD .
 - الأمان (Security): يتيح برنامج هذه الكاميرات إمكانية وضع كلمة سر لتحديد الأشخاص الذين يمكنهم استعراض الكاميرا مع وجود عدة مستويات من الصلاحيات وكلمات السر.
 - إمكانية الحصول على تقارير الدخول وتقارير بعدد الإنذارات وتفصيلها
- يجب أن تكون الكاميرات وبرنامج المراقبة من إنتاج نفس الشركة أو معتمدة من قبل الشركة الصانعة للكاميرات وذلك لضمان التوافقية المثلى.

ج. مبدل الشبكة Switch :

- Ethernet Switch: 24 Ports with SFP Port 10/100 /1000Mbps, Supporting Power over Ethernet
- Ethernet Switch: 8 Ports with SFP Port 10/100 /1000Mbps, Supporting Power over Ethernet
- Smart fiber optic Switch with 10x SFP
- ذكر البروتوكولات التي يمكن التعامل معها.
- ذكر كافة معايير وشهادات الأمان العالمية.

د. الشبكة:

- النوع: fiber optic shielded/ UTP/ Cat 6A/ 10 /100/1000 Mbps او كابلات fiber optic.
- الشركة مسؤولة عن تنفيذ واثبات فعالية الشبكة (Cabling/fiber/Power)
- يجب أن ينتهي الكابل بـ SC or RJ45 jack من الطرفين مع وضع التسمية (Label) المناسبة.
- نوعية الكبل والتغليف يجب أن تكون الكابلات flame retardant (LS0H أو أفضل).
- يجب أن يتم وضع الكابلات الخارجية ضمن انابيب (PVC conduits) والكابلات الداخلية ضمن انابيب (GI conduits)

ثالثاً : مواقع التركيب

أ- الكاميرات

• المجموعة الأولى (Toshiba):

الرقم التسلسلي	المكان	عدد الكاميرات	طول الكابل (متر)	ملاحظات
١	مضخات ومسخّنات الفيول	١		
٢	طوابق الحراقات	٣		كاميرا لكل طابق
٣	خزان الهيدروجين أسفل المولد	١		
	المجموع	٥		

• المجموعة الثانية (Toshiba):

الرقم التسلسلي	المكان	عدد الكاميرات	طول الكابل (متر)	ملاحظات
٤	مضخات ومسخّنات الفيول	١		
٥	طوابق الحراقات	٣		كاميرا لكل طابق
٦	خزان الهيدروجين أسفل المولد	١		
	المجموع	٥		

• مشترك - Toshiba:

الرقم التسلسلي	المكان	عدد الكاميرات	طول الكابل (متر)	ملاحظات
٧	صالة ال ٤٠٠ فولت	١		داخل الصالة بشكل تظهر المدخل اليها
٨	صالة ال ٦ ك.فولت	١		داخل الصالة بشكل تظهر المداخل اليها
٩	مدخل معمل Toshiba (zero meter)	١		الباب الكبير الجنوبي (أمام المشغل، بشكل يظهر المخزن)
١٠	انتاج H2	١		باب عدد ٢ H2 + باب المشغل + الباب الكبير الغربي
١١	الضاغط G - S	١		مراقبة الباب الغربي خلف الضاغط S.G و Diesel من المبنى الاداري
١٢	صالة التوربين	١		كاميرا تغطي توربين الاولى والدرج
١٣	صالة التوربين	١		كاميرا تغطي توربين الثانية
	المجموع	٧		

• المجموعة الثالثة (BBC):

الرقم التسلسلي	المكان	عدد الكاميرات	طول الكابل (متر)	ملاحظات
١٤	مضخات ومسخانات الفيول	١		
١٥	طوابق الحراقات	٢		كاميرا لكل طابق
	المجموع	٣		

• المجموعة الرابعة (BBC):

الرقم التسلسلي	المكان	عدد الكاميرات	طول الكابل (متر)	ملاحظات
١٦	مضخات ومسخانات الفيول	١		
١٧	طوابق الحراقات	٢		كاميرا لكل طابق
	المجموع	٣		

• المجموعة الخامسة (BBC):

الرقم التسلسلي	المكان	عدد الكاميرات	طول الكابل (متر)	ملاحظات
١٨	مضخات ومسخانات الفيول	١		
١٩	طوابق الحراقات	٢		كاميرا لكل طابق
	المجموع	٣		

• مشترك - BBC:

الرقم التسلسلي	المكان	عدد الكاميرات	طول الكابل (متر)	ملاحظات
٢٠	خزان المازوت BBC	١		بجانب الخزان اليومي Gr 2 على حائط المجموعة الثالثة
٢١	صالة ال ٤٠٠ فولت	١		تغطية المدخل
٢٢	صالة decontic	١		تغطية المدخل
٢٣	صالة ال ٦ ك.ف.	٣		عند كل مدخل للصالة Gr 3 + Gr 4 + Gr 5
٢٤	غرفة الديزل	١		زاوية مبنى المجموعة الخامسة
٢٥	صالة التوربين BBC	٢		كاميرا على توربين ال Gr 3 و Gr 4
٢٦	صالة التوربين BBC	١		كاميرا على توربين Gr 5 والدرج
	المجموع	١٠		

شراء وتركيب كاميرات CCTV - الجيه - ٢٠٢٢

الرقم التسلسلي	المكان	عدد الكاميرات	طول الكابل (متر)	ملاحظات
٢٧	المحولات الرئيسية ١٥٠/١١ KV+ الطريق	٤		كاميرا عدد ٢ تغطي الممر من المدخل الجنوبي حتى المدخل الشمالي و كاميرا تغطي الممر نحو باب صالة ال ١٥٠ و كاميرا تغطي الطريق نحو المعمل الجديد.
٢٨	السور الخارجي بوابة المدخل الرئيسي	١		يوجد بوابتين على المدخل الرئيسي
٢٩	السور الخارجي منطقة الفيول	٣		٣ كاميرات جهة الجبل
٣٠	منطقة sea-line	١		غرفة Sea-line (على حائط صالة التوربين)
٣١	منطقة sea-line	١		كاميرا تغطي مدخلي المعمل مقابل ال sea-line
٣٢	مآخذ مياه البحر فوق غرفة المناوب	١		كاميرا تغطي ال filtre rotatif (من أسفل ونش البحر)
٣٣	مآخذ مياه البحر فوق غرفة المناوب	١		كاميرا تغطي ال degripleur (من أسفل ونش البحر)
٣٤	مآخذ مياه البحر فوق غرفة المناوب	١		كاميرا تغطي مدخل ال worthington (من أسفل ونش البحر)
٣٥	صالة مضخات مياه البحر	١		داخل الصالة
٣٦	صالة مضخات مياه البحر	١		باب دخول الصالة الرئيسي (جهة الشمالية) على حائط صالة التوربين
٣٧	منطقة ال parking	١		من المبنى الاداري
٣٨	مبنى Entropie	١		من المبنى الاداري
٣٩	الطريق نحو مخزن الزيت	١		من المبنى الاداري
المجموع كاميرات مشترك		١٨		

المجموع العام لكاميرات المراقبة	٥٤
---------------------------------	----

ب- الكابلات

كابل من صالة ال ٤٠٠ فولت توصيلا إلى صالة المراقبة في المبنى الاداري.	
كابل من صالة الديكونتيك إلى صالة المراقبة في المبنى الاداري .	
كابل من صالة التحكم الكهربائية إلى صالة المراقبة في المبنى الاداري أو يمكن إعتداد تقنية ال wireless	
من غرفة الحرس على المدخل الرئيسي إلى صالة التحكم الكهربائية عبر إعتداد تقنية ال wireless	
من صالة مضخات مياه البحر إلى صالة التحكم الكهربائية عبر إعتداد تقنية ال wireless	
مجموع أطوال الكابلات	

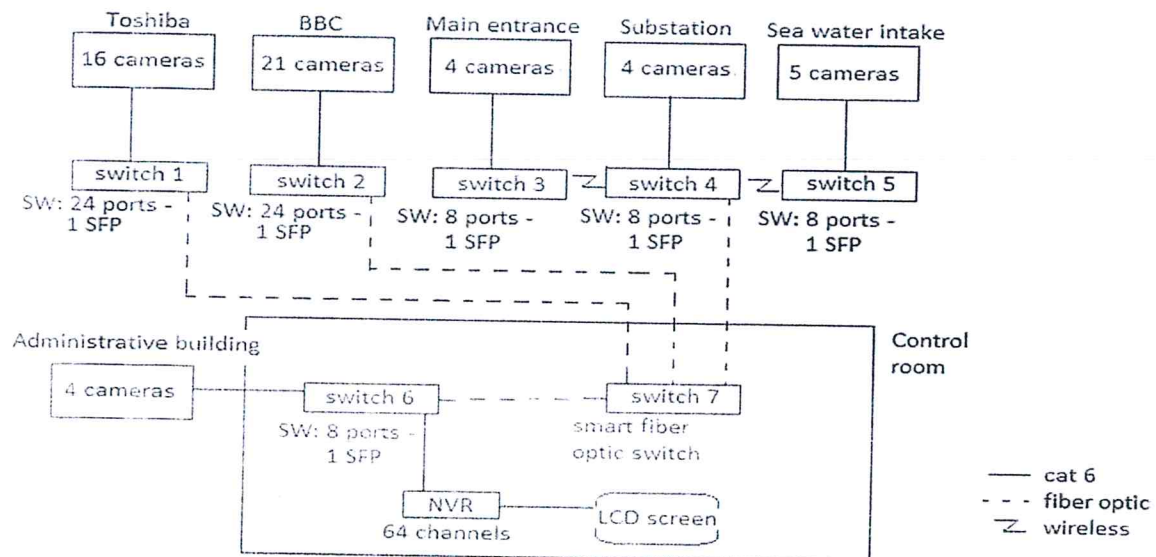
ج- مبدل الشبكة SWITCH

الرقم	المكان	الكاميرات حسب الرقم التسلسلي	عدد مبدلات الشبكة	مواصفات مبدل الشبكة Switch
١	صالة ٤٠٠ فولت توشيبا	الكاميرات من رقم ١٠-١٣ ، ١٢	١	Edge 24 Ports with SPF Port 10/100/1000Mbps, Supporting POE
٢	صالة الديكونتيك	الكاميرات من رقم ١٤-٢٦ ، ٣٠ ، ٣٦	١	Edge 24 Ports with SPF Port 10/100/1000Mbps, Supporting POE
٣	غرفة الحرس على المدخل الرئيسي	الكاميرات رقم ٢٨ ، ٢٩	١	Edge 8 Ports with SPF Port 10/100/1000Mbps, Supporting POE
٤	صالة التحكم الكهربائية	الكاميرات رقم ٢٧	١	Edge 8 Ports with SPF Port 10/100/1000Mbps, Supporting POE
٥	صالة مضخات مياه البحر	الكاميرات من رقم ٣١-٣٥	١	Edge 8 Ports with SPF Port 10/100/1000Mbps, Supporting POE
٦	صالة المراقبة في المبنى الإداري	الكاميرات رقم ١١ ، ٣٧-٣٩	١	Core switch 8 Ports with SPF Port 10/100/1000Mbps, Supporting POE
٧	صالة المراقبة في المبنى الإداري		١	Edge Smart fiber optic Switch with 10x SPF

د- شاشة LCD 55" Full HD

- شاشة في كل من صالتي التحكم.
- شاشة في صالة المراقبة.

رسم توضيحي:



رابعاً: المرفقات

- كتاب التعهد : مرفق رقم ١
- صيغة كتاب الضمان : مرفق رقم ٢
- التصريح : مرفق رقم ٣
- جدول الأسعار : مرفق رقم ٤
- تعهد لرفع السرية المصرفية : مرفق رقم ٥
- أمر مباشرة بالعمل : مرفق رقم ٦
- تسليم مواقع العمل : مرفق رقم ٧
- جدول تقييم ملتزمي الصفقات لدى : مرفق رقم ٨
المؤسسة
- بيان بأصحاب الحق الاقتصادي : مرفق رقم ٩
- بطاقة المعلومات الشخصية

٤٠٧٤ ٢٩

كتاب التعهد

أنا الموقع أدناه.....

بعد أن أخذت علماً بمحتوى وأحكام دفتر الشروط العائد لإجراء مناقصة عمومية لتقديم وتركيب كاميرات مراقبة لزوم معمل الجية الحراري مع كل ما يتضمنه من تجهيزات (كاميرات، مبدلات شبكة، كابلات وخلافه)، أتعهد بتنفيذ هذه الأعمال وفقاً لما ورد في دفتر الشروط وبالأسعار المدرجة في جدول الأسعار المرفق، بما فيه جميع التخفيضات أو الزيادات.

أفيد بأن هذه الأسعار هي صحيحة، تلزمني وهي الوحيدة التي ألتزم بها أيّاً كانت تلك التي أدرجت في العرض أو أية مستندات أخرى قد تكون ملحقة به.

كما إنني أفيد بأن هذه الأسعار لا تشمل الضريبة على القيمة المضافة.

إنني أتعهد بالإضافة الى ذلك بتعديل أو الحصول على تعديل أي بند أو مواصفة من العرض المرفق ليصبح مطابقاً تماماً لأحكام ومواصفات دفتر الشروط، علماً بأن هذه أو تلك التعديلات تتم دون أية زيادة في السعر.

وبعد التعاقد، فكل رفض من قبلي يشكل فسخاً من جانب واحد لهذا العقد ويجعلني ناكلاً، بالإضافة إلى حقكم بالتعويضات لدي، كما تعتبر الصفقة مرفوضة من قبلي إذا لم أعد إلى مؤسسة كهرباء لبنان خلال مهلة أسبوعين من تاريخ استلامها، نسخة عن كتاب الطلبية (العقد) موقعة مني وفقاً للأصول دون أي تحفظ عملاً بالمادة ٢٨ من الشروط الإدارية هذه.

إن كتاب الضمان – الكفالة المؤقتة – المرفق يرمي بصورة خاصة لضمان التعهد هذا. والقيمة المذكورة فيها تصبح ملكاً لمؤسسة كهرباء لبنان في حال رفضي قبول الصفقة المعقودة وفقاً لدفتر الشروط.

بيروت في / / ٢٠٢٢

اسم العارض :

عنوان العارض :

هاتف العارض :

توقيع العارض :

طابع أميري*

٥٠.٠٠٠ ل.ل.

* على العارض التوقيع وذكر تاريخ التوقيع على الطوابع، بحيث يتم تعطيها.

41 Fund 24 2022

صيغة كتاب الضمان

مصرف

جانب كهرباء لبنان

الموضوع : كتاب ضمان بناء لأمر السيد

إن مصرف مركزه

وبناء لأمر السيد أو السادة

او الشركة، يتعهد بصورة شخصية غير قابلة للنقض او للرجوع عنها بأن

يدفع نقداً وفوراً دون أي قيد او شرط أي مبلغ تطالبونه به حتى حدود /...../

(فقط)..... وذلك

عند أول طلب منكم بموجب كتاب صادر وموقع منكم دون أي موجب لبیان اسباب هذه المطالبة.

وعليه ، يقر مصرفنا صراحة بأن كتاب الضمان هذا قائم بذاته ومستقل كلياً عن أي ارتباط أو عقد بينكم وبين

الأمر السيد أو السادة أو

الشركة وبأنه لا يحق لمصرفنا في أي حال من الأحوال

ولا في أي وقت كان أن يتذرع بأي سبب مهما كان نوعه أو شأنه أو أن يدلي بأية دفعات من أجل الامتناع أو تأجيل أو

تأدية أي مبلغ يطالبوننا به بالاستناد الى كتاب الضمان هذا. كما يتنازل مصرفنا مسبقاً عن أي حق في المناقشة أو في

الاعتراض على طلب الدفع الذي يصدر عنكم او عن أي مسؤول لديكم ، او حتى أن يقبل أي اعتراض قد يصدر عن

السيد أو السادة أو

الشركة أو عن غيره أو غيركم أو غيرها بشأن دفع المبلغ اليكم بناء لطلبكم.

يبقى كتاب الضمان هذا معمولاً به لغاية وبنهاية هذه المهلة يتجدد مفعوله تلقائياً

الى أن تعيدوه إلينا او الى أن تبلغونا خطياً إعفاءنا منه.

ان كل قيمة تدفع من مصرفنا بالاستناد الى كتاب الضمان هذا بناء لطلبكم ، يخفض المبلغ الأقصى المحدد فيه

بذات المقدار.

يخضع كتاب الضمان هذا للقوانين اللبنانية ولصلاحيات المحاكم المختصة في لبنان. وتنفيذاً منا لهذا الموجب ،

نتخذ لنا محل إقامة في مركز مؤسستنا في

المكان والتاريخ

الصفة

الإسم

التوقيع

خاتم المصرف

تصريح

أنا الموقع أدناه.....

العنوان "محل الإقامة المختار":.....

أصرح بأنني عاينت أماكن العمل المنوي تنفيذ أعمال لتقديم وتركيب كاميرات مراقبة لزوم معمل الجية الحراري مع كل ما يتضمنه من تجهيزات (كاميرات، مبدلات شبكة، كابلات وخلافه)، وقد أخذت علماً بالأعمال المطلوبة وبالعناية وبالدقة الضرورييتين للتنفيذ.

إن المعلومات التي قدمتها مؤسسة كهرباء لبنان هي على سبيل الدلالة وليس للتحديد وتقع المسؤولية الكاملة علي للتحقق من صحتها، وبالتالي لا تتحمل مؤسسة كهرباء لبنان أية مسؤولية قد تنتج مهما كانت، عن الأوصاف أو أي خلاف أو تناقض في الأوصاف.

بيروت في / / ٢٠٢٢

اسم العارض :
عنوان العارض :
هاتف العارض :
توقيع العارض :

٢٥
شراء وتركيب كاميرات CCTV - الجية - ٢٠٢٢

جدول اسعار

عائد لتقديم وتركيب نظام كاميرات لزوم معمل الجية الحراري

انا الموقع أدناه ، بعد الاطلاع على دفتر الشروط العائد لتقديم وتركيب ٥٤ كاميرا مراقبة لزوم معمل الجية الحراري مع كل ما يتضمنه من تجهيزات (كاميرات، مبدلات شبكة، كابلات وخلافه) ، أتعهد بتنفيذ هذه الأشغال والتقديمات وفقاً لأحكام دفتر الشروط وبالأسعار الواردة أدناه، بما فيه جميع التخفيضات والزيادات :

البند	نوع الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر الإفرادي بدون ضريبة القيمة المضافة	السعر الإجمالي بدون ضريبة القيمة المضافة
١.	تقديم وتركيب كاميرات مراقبة (IP cameras) : - كاميرات داخلية (عدد ٢١) - كاميرات داخلية لمنطقة الحراقات (عدد ١٢) - كاميرات خارجية (عدد ٢١)	عدد	٥٤		
السعر الإفرادي بدون TVA بالأحرف.....					
٢.	تقديم وتركيب مبدل الشبكة : - Switch 24 Ports - 1 SFP Port	عدد	٢		
السعر الإفرادي بدون TVA بالأحرف.....					
٣.	تقديم وتركيب مبدل الشبكة : - Switch 8 Ports - 1 SFP Port	عدد	٤		
السعر الإفرادي بدون TVA بالأحرف.....					
٤.	تقديم وتركيب مبدل الشبكة : - Smart Fiber Optic Switch - 10 SFP Ports	عدد	١		
السعر الإفرادي بدون TVA بالأحرف.....					
٥.	تقديم وتركيب المسجل عبر الشبكة: NVR 64 Channels	عدد	١		
السعر الإفرادي بدون TVA بالأحرف.....					

Handwritten signature: *[Signature]*

البند	نوع الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر الافراضي بدون ضريبة القيمة المضافة	السعر الاجمالي بدون ضريبة القيمة المضافة
٦.	تقديم وتركيب كابلات: Fiber Optic	مقطوع			
السعر الإفرادي بدون TVA بالأحرف					
٧.	تقديم وتركيب كابلات: Shielded/UTP/Cat 6 A	مقطوع			
السعر الإفرادي بدون TVA بالأحرف					
٨.	تقديم وتركيب كابلات: Power Cable	مقطوع			
السعر الإفرادي بدون TVA بالأحرف					
٩.	تقديم وتركيب: - شاشة LCD قياس ٥٥ إنش (Full-HD) - تظهر عليها صور الكاميرات مجمعة	عدد	٣		
السعر الإفرادي بدون TVA بالأحرف					
١٠.	تقديم وتركيب: All necessary Tools and accessories (Power supply, UPS, Batteries, Cabinets...) to install the cameras, NVR, Switch, LCD to work properly and continuously.	مقطوع			
السعر الإفرادي بدون TVA بالأحرف					
١١.	Commissioning And Testing.	مقطوع			
السعر الإفرادي بدون TVA بالأحرف					
١٢.	Training For Technician on site.	مقطوع			
السعر الإفرادي بدون TVA بالأحرف					

٧. ٢٠٢٢ - الجيبه - شراء وتركيب كاميرات

.....	المجموع العام بدون ال TVA:
..... المجموع العام بدون ال TVA بالأحرف	
.....	القيمة المضافة TVA :
..... القيمة المضافة TVA بالأحرف	

كما أؤكد بأن الأسعار الواردة أعلاه هي الصحيحة والوحيدة التي التزم بها أيًا كانت تلك التي أدرجت في العروض أو في أي من المستندات الملحقة به وهي تتضمن كافة المبالغ والرسوم والأرباح وما شابه للتقيد التام بأحكام دفتر الشروط المرفق.

وفي حال وجود أي خلاف بين العرض المقدم ومواصفات وأحكام دفتر الشروط، فإنني أقبل بتعديل العرض لي مطابق تماماً ومواصفات وأحكام دفتر الشروط، علماً بأن أي تعديل قد ينجم عن ذلك يكون دون أية زيادة في الأسعار.

ان إضافة أي نص خارج حدود الخانات المخصصة للأسعار الإفرادية والإجمالية والتفقيط الموازي له في جدول الأسعار يعتبر مخالفاً لدفتر الشروط وسوف يؤدي بالتالي إلى استبعاد العرض، كما أن أي عرض رديف يتوجب ذكره على جدول أسعار مستقل.

بيروت في / / ٢٠٢٢

..... : اسم العارض

..... : عنوان العارض

..... : توقيع العارض

٨٠

.....

تعهد لرفع السرية المصرفية

أنا الموقع أدناه العارض.....،

في حال إرساء الصفقة عليّ، أتعهد لمصلحة مؤسسة كهرباء لبنان برفع السرية المصرفية عن حساباتي المصرفية التي يودع فيها أو ينتقل إليها أي مبلغ من قبيلها يتعلق بهذه الصفقة، تعهداً كلياً نهائياً لا رجوع عنه، كما أتعهد بإبراز كشف حساب مصرفي مُصدّقاً وفقاً للأصول عن هذا الحساب أينما وُجد في حال طُلب اليّ ذلك من المؤسسة.

كما أخوّل مؤسسة كهرباء لبنان سلفاً بأن تودع كل المبالغ التي ستتوجب لي في هذا الحساب دون سواه.

ان عدم التزامي بتعدي هذا يجعلني ناكلاً تجاه مؤسسة كهرباء لبنان ويكون لها الحق بفسخ العقد الموقع معي على مسؤوليتي.

بيروت في / / ٢٠٢٢

٤٤

٢٩

أمر مباشرة بالعمل

رقم كتاب الطلبية: تاريخ كتاب الطلبية:
رقم قسيمة الطلبية:
رقم التسجيل في البريد: تاريخ التسجيل:
بتاريخ: حضر الى مؤسسة كهرباء لبنان مديرية/معمل/مصلحة:
..... السيدة
عن المتعهد
الذي رست عليه صفقة
.....
حيث قام بتسليم المستندات التالية:

- ☐ نسخة عن الكفالة النهائية مسجلة في بريد المؤسسة ضمن المهلة المحددة
- ☐ نسخة عن كتاب الطلبية موقعاً على جميع صفحاته ومسجلة في بريد المؤسسة وفقاً للاصول
- ☐ نسخة عن مستند الطوابع المالية
- ☐ نسخة عن كتاب التأمين الشامل
- ☐ نسخة عن التعهد بتأمين كتاب الضمان التقني من الشركة الصانعة
- ☐ نسخة عن الكتاب المتعلق بتسمية مندوب عن المتعهد
- ☐ نسخة عن

وقد تسلم امر المباشرة بالعمل وتبين انه لا يوجد اى عائق يحول دون البدء بتنفيذ الصفقة .

عن مؤسسة كهرباء لبنان

عن المؤسسة او الشركة المتعهد

الاسم :

الاسم :

الصفة:

الصفة:

التوقيع :

التوقيع :

التاريخ:/...../.....

التاريخ:/...../.....

تسلم نسخة الى المتعهد بعد تسجيلها في البريد.

٣٠

شراء وتركيب كاميرات CCTV - الجيه - ٢٠٢٢

محضر تسليم مواقع العمل

رقم كتاب الطلبية: تاريخ كتاب الطلبية: \..... \..... \.....

رقم قسيمة الطلبية:

رقم التسجيل في البريد: تاريخ التسجيل: \..... \..... \.....

بتاريخ: \..... \..... حضر الى

السيدة: عن مؤسسة كهرباء لبنان

والسيدة: عن المتعهد

..... الذي رست عليه صفقة

.....

.....

وقد تسلم مواقع العمل وتبين انه لا يوجد اي عائق يحول دون البدء بتنفيذ الاشغال .

عن مؤسسة كهرباء لبنان

عن المؤسسة او الشركة المتعهد

الاسم :

الاسم :

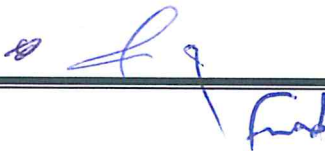
التوقيع

التوقيع :

التاريخ: \..... \.....

التاريخ: \..... \.....

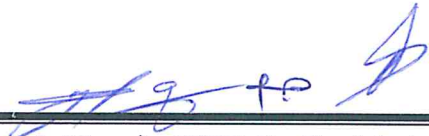
تسلم نسخة الى المتعهد بعد تسجيلها في البريد



٣١

٣١

٣١



جدول تقييم ملتزمي الصفقات لدى المؤسسة

المعايير	التقييم	نتيجة التقييم (يعد لاحقاً من قبل مديرية التجهيز بحسب التقييم)
سلوك المتعهد (ناكل/غير ناكل) (المديرية المعنية)	- نعم (ناكل) - كلا (غير ناكل)	- في حال كانت نتيجة التقييم نعم، يتم عرضه على مجلس الادارة للشطب.
احترام مهل لتنفيذ/التسليم – Project plan (المديرية المعنية)	- الالتزام بحدود ال ٩٠% من المهل الزمنية المتفق عليها - الالتزام ما بين ٨٠ و ٩٠% من المهل الزمنية المتفق عليها - الالتزام دون ال ٨٠% من المهل الزمنية	مقبول غير مرضي مع توجيه إنذار (على أن يتم تعريضه للشطب بعد توجيه إنذارين) مرفوض (يتم عرضه على مجلس الادارة للشطب)
الغرامات والحسومات (لجنة الاستلام)	حسومات او غرامات لحدود ال ١٠% حسومات او غرامات ما بين ال ١٠% و ٢٠% حسومات تفوق ال ٢٠%	مقبول غير مرضي مع توجيه إنذار مرفوض (يتم عرضه على مجلس الادارة للشطب)
الأخطاء خلال التنفيذ والتسليم بما فيها تقديم الـ Deliverables (drawing, Reports, design....) (المديرية المعنية)	لا يوجد أخطاء - أخطاء لا تؤثر على سلامة الاستثمار مع تجاوب مع الانذارات وتوجيهات المديرية المعنية - أخطاء تؤثر على سلامة الاستثمار او عدم تجاوب مع توجيهات المديرية المعنية	مقبول مقبول مرفوض (يتم عرضه على مجلس الادارة للشطب)
نوعية التجهيزات المقدمة (المديرية المعنية)	متوافقة مع ما هو مطلوب وجود عيوب غير جوهريّة مع الاستجابة لطلب معالجتها من المديرية المعنية غير متوافقة مع ما هو مطلوب	مقبول مقبول مرفوض (يتم عرضه على مجلس الادارة للشطب)

- يتم تعبئة هذا الجدول من قبل المديرية المعنية ولجنة الاستلام في المؤسسة بحسب المعايير المبينة فيه، وإحالاته بعد ذلك الى مديرية التجهيز لكي تضع النتائج وفق التقييم الوارد في هذا الجدول.

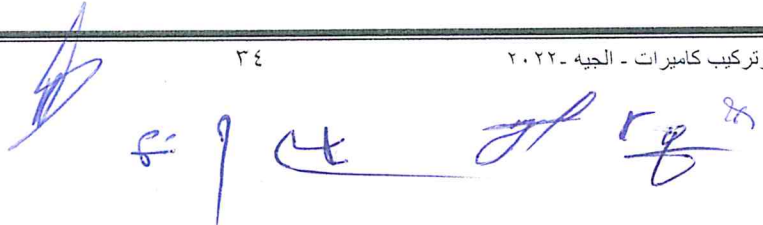
٨٤

الجمهورية اللبنانية وزارة المالية مديرية المالية العامة مديرية الواردات - ضريبة الدخل		بيان بصاحب الحق الإقتصادي	
اسم المكلف:		الرقم الضريبي*:	
منطقة التكليف:		تاريخ انتهاء مهلة التصريح: / / اليوم الشهر السنة	
☐ مساهمون		☐ شركاء	
☐ مؤسسة فردية أو مهنة حرة **			
الإسم	الصفة	الرقم الضريبي (لدى وزارة المالية)	نسبة لأسهم أو لحصص المملوكة
١			
٢			
٣			
٤			
٥			
٦			
٧			
٨			
٩			
١٠			
١١			
١٢			
١٣			
١٤			
١٥			
المجموع العام			
- في حال لم يكن للشريك والمساهم أو صاحب الحق الإقتصادي رقم ضريبي لدى وزارة المالية، الرجاء إرفاق نموذج تعريف شريك أو مساهم أو صاحب حق إقتصادي م^٢. - يذكر جميع الشركاء في شركات الأشخاص أو المحدودة المسؤولية، وتضم صفحة أو صفحات إضافية من هذا النموذج لإستيعاب جميع هؤلاء الشركاء. - يذكر جميع الشركاء المساهمين في الشركات المساهمة، عندها لا يتجاوز عددهم الخمسة عشر مساهماً، وإذا تجاوز عددهم الخمسة عشر مساهماً، فيتم ضم صفحة أو صفحات إضافية من هذا النموذج لتدوين فقط المساهمين الذين تتجاوز حصصهم الواحد بالمنة من رأس مال الشركة. - يذكر في حقل الصفة، ووفقاً لشكل الشركة القانوني، إذا كان الشريك مفوضاً، موصياً قاصراً، أو موصياً تصرّح عنه الشركة أو إذا كان المساهم يشغل منصب رئيس أو عضو مجلس الإدارة.			
أنا الموقع أدناه أشهد بصحة المعلومات التي ينطوي عليها التصريح اسم الموقع: الصفة: رقمه الضريبي (في حال وجوده) التوقيع: في / / اليوم الشهر السنة			

٥٩٤

فهرست

١	أولاً: الشروط الإدارية العامة و الخاصة
١	١. الموضوع :
١	٢. الأعمال المطلوبة :
١	٣. شروط المشاركة في المناقصة العمومية
٢	٤. تقديم العروض/ العارضون المقبولون :
٣	٥. صلاحية العروض (مهلة الارتباط) :
٣	٦. عدم الرد على المناقصة العمومية:
٣	٧. محل الإقامة المختار :
٤	٨. مهل التنفيذ :
٤	٩. غرامات التأخير وسوء التنفيذ:
٤	10. الكفالات :
٤	10.1 التأمين المؤقت :
٥	10.2 الكفالة النهائية :
٥	10.3 صيغة كتاب الضمان :
٥	10.4 الشخص المكفول :
٥	11. شروط الدفع :
٦	12. السعر :
٦	١٣. تقييم العروض:
٧	14. مسؤولية المتعهد :
٧	15. تحديد وتسليم مواقع العمل :
٧	16. استلام الأشغال :
٧	17. تعليمات المؤسسة :
٨	١٨. موجبات المتعهد :
٨	19. فريق عمل المتعهد :
٩	20. إسناد قسم من الأعمال الى متعهدين ثانويين SOUS-TRAITANCE :
٩	21. تأمين صيانة ونظافة الورشة :
٩	22. موافقة المؤسسة المسبقة على المواد والمعدات المستعملة :
٩	٢٣. إلغاء الشراء و/أو أي من إجراءاته
١٠	٢٤. النكول، الإنهاء، الفسخ ، ونتاج إنهاء العقد:
١١	25. ضرائب، رسوم، جمارك، طوابع، ضريبة على القيمة المضافة :
١١	26. قوانين الصفقة :



٢٧. النصوص والمراسلات الرسمية : ١٢

٢٨. تبليغ الصفقة : ١٢

٢٩. رفع السرية المصرفية: ١٣

٣٠. طلب إيضاحات: ١٣

الشروط الإدارية الخاصة ١٤

٨ مكرر - مهل التنفيذ : ١٤

١٠, ١ مكرر - التأمين المؤقت : ١٤

ثانياً: المواصفات الفنية ١٥

رابعاً: المرفقات ٢٢

مرفق رقم ١ - كتاب التعهد ٢٣

مرفق رقم ٢ - صيغة الضمان ٢٤

مرفق رقم ٣ - التصريح ٢٥

مرفق رقم ٤ - جدول الأسعار ٢٦

مرفق رقم ٥ - رفع السرية المصرفية ٢٩

مرفق رقم ٦ - أمر مباشرة العمل ٣٠

مرفق رقم ٧ - محضر تسليم مواقع العمل ٣١

مرفق رقم ٨ - جدول تقييم ملتزمي الصفقات لدى المؤسسة----- ٣٢

مرفق رقم ٩ - بيان بأصحاب الحق الاقتصادي ٣١

بطاقة المعلومات الشخصية.....