

سفيد استكمال اعمال الالكتروميكانكية والصحية والكهربائية
لاستكمال الاشغال في القصر البلدي في بلدية عاريا.

بناءً على دفتر الشروط المصدق بموجب القرار البلدي رقم ٢٤ الصادر بتاريخ ٢٠٢٦/٣/١١ المرفق ربطاً.

وبناءً على اللائحة المنظمة من قبل بلدية عاريا والمتضمنة أسماء الشركات المؤهلة للمشاركة في تقديم طلبات لتنفيذ استكمال الاعمال الالكتروميكانكية والصحية والكهربائية لاستكمال الاشغال في القصر البلدي في بلدية عاريا المرفقة ربطاً.

وبناءً على الدعوات المرفقة والمبلغة حسب الأصول الى الشركات المدعوة المرفقة ربطاً والموجهة الى الشركات الخمس:

PANELTECH المسجلة تحت العدد ٢٠٢٦/٤٩٨

CONCEPTO GROUP المسجلة تحت العدد ٢٠٢٦/٥٠٠

مغما للهندسة والتعهدات ش.م.م. المسجلة تحت العدد ٢٠٢٦/٤٩٧

SMART MEP CONTRACTING ، المسجلة تحت العدد ٢٠٢٦/ ٤٩٩

E.A.C.ENGINEERING AND CONTRACTING المسجلة تحت العدد ٢٠٢٦/٥٠٤

وبعد نشر الاعلان على المنصة الالكترونية التابعة لهيئة الشراء العام.

افتتح رئيس لجنة التلزم الجلسة يوم الجمعة الواقع فيه ٢٠٢٦/٨/٢٨ في تمام الساعة الثانية عشر ظهراً بحضور لجنة التلزم المؤلفة من السادة المذكورة اسماؤهم أدناه المعيّنة بموجب القرار البلدي رقم ٢٨ بتاريخ ٢٠٢٦/١/٢٨ والسادة الموقعين أدناه ممثلي الشركات الخمس المذكورة سابقاً.

تبين أن دفتر الشروط والدعوات قد أبلغت وفقاً للأصول وتقدم إلى قلم البلدية خمسة عروض للمؤسسات المبلغة المذكورة أدناه.

وتم فتح المظاريف الموحدة على الشكل التالي:

العرض الأول: مسجل تحت العدد ٢٠٢٦/٥٧٢، العائد الى

SMART MEP CONTRACTING تبين أن مستنداته الادارية كاملة.

العرض الثاني: مسجل تحت العدد ٢٠٢٦/٥٧٤، العائد الى

PANELTECH، تبين أن مستنداته الادارية غير مكتملة.





الجمهورية اللبنانية

محافظة جبل لبنان - قضاء بعيدا

بلدية عاريا

عدد : ٢٠٢٦/



العرض الثالث: مسجل تحت العدد ٢٠٢٦/٥٧٢، العائد الى
CONCEPTO GROUP، تبين أن مستنداته الادارية كاملة.

العرض الرابع: مسجل تحت العدد ٢٠٢٦/٥٧١، العائد الى
E.A.C.ENGINEERING AND CONTRACTING، تبين أن مستنداته الادارية
غير مكتملة.

والعرض الخامس: مسجل تحت العدد ٢٠٢٦/٥٧٥، العائد الى
مغما للهندسة والتعهدات ش.م.م.، حيث تبين أن مستنداته كاملة ولكنها غير اصلية ولا وجود
لطوابع مالية او نسخ طبق الاصل.

وبعد التداول توافق الحاضرون على استمهال بعض الشركات لتأمين جميع المستندات الادارية
الاصلية بدل صور عنها بمدة أقصاها ٢٠ دقيقة.
بعد انقضاء الوقت المتفق عليه، تم استبعاد الشركات التي لم تؤمن كامل المستندات المطلوبة
وهي: PANELTECH - مغما للهندسة والتعهدات ش.م.م. - E.A.C.ENGINEERING
AND CONTRACTING
وبعدها انتقلت اللجنة الى فض المظاريف المالية العائدة لشركتين قد تأهلنا للمرحلة الثانية،
وجاءت النتيجة على الشكل التالي:

شركة CONCEPTO GROUP كلفة الأعمال الكهربائية \$//٢٦,٨٠٩//

كلفة الاعمال الصحية \$//٦٧,٣٠٢//

وشركة SMART MEP CONTRACTING

كلفة الأعمال الكهربائية \$//٢٤,٧١٩//

كلفة الأعمال الصحية \$//٦٤,٨٤٠//





الجمهورية اللبنانية

محافظة جبل لبنان - قضاء بعيدا

بلدية عاريا

٢٠٢٦/

عدد :



عليه تمت ارساء المناقصة على الشركة صاحبة السعر الأدنى العائدة الى

SMART MEP CONTRACTING

والبالغ مجموع كلفة الأعمال الكهربائية :

فقط أربعة وعشرون الف وسبعماية وتسعة عشر دولار أميركي.

وبلغ مجموع كلفة الأعمال الصحية :

فقط أربعة وستون الف وثمانماية وأربعون دولار أميركي.

ترفع اللجنة هذا التقرير الى المجلس البلدي ورئيس البلدية لاتخاذ القرار المناسب.
ورفعت الجلسة عند الساعة الثانية بعد الظهر.

رئيس بلدية عاريا

٢٠٢٦/٨/٢٨

رئيس بلدية عاريا



بيار جرجس البجاني

توقيع المشاركين الذين اتي كلفا :

PANELTEC

CONCEPTO GROUP

SMART MEP CONTRACTING

George Fayed

مغما للهندسة والتجهيزات ش.م..

E.A.C. ENGINEERING AND CONTRACTING

الياس مريسي

توقيع لجنة التلزم

Elie Antoun

ايلى الفرد انطون

ميلاتي يوسف شاهين

نديم الياس العيراني

غسان انطوان بو حبيب

بشاره جرجس الاشقر