

الجمهورية اللبنانية

بلدية مدينة الشويفات

عدد: _____



محضر تقرير لجنة التلزم في بلدية مدينة الشويفات نهار الخميس تاريخ ٢٠٢٦/٧/٣٠

الموضوع: البتّ بالعروض المقدّمة للمناقصة العمومية العائدة لتلزم وتنفيذ أشغال تزفيت ضمن نطاق بلدية مدينة الشويفات بموجب مناقصة عمومية ، وفقاً لدفتر الشروط العائد للقرار البلدي رقم /١٤٠/ تاريخ ٢٠٢٥/٤/٣

مقدمة التقرير:

في تمام الساعة الثانية عشر ظهراً من يوم الخميس الواقع في ٢٠٢٦/٧/٣٠ اجتمعت لجنة التلزم في جلسة مكتملة النصاب، بحضور رئيس اللجنة، عضو المجلس البلدي السيد هشام رفيق الريشاني، واعضاء اللجنة: عضو المجلس البلدي السيد جورج رياض شقير، السيدة تانيا زهير سليت، السيد أيمن بسام الخشن ، السيدة لبنى كامل ابو المنى. وذلك للبتّ بالعروض المقدّمة للمناقصة العمومية العائدة لتلزم وتنفيذ أشغال تزفيت ضمن نطاق بلدية مدينة الشويفات. وقد أعلن عن المناقصة على المنصة الالكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام بتاريخ ٢٠٢٦/٦/٢٣

وقد تم إستلام دفتر الشروط من قبل الجهات الآتية:

- ١- الشركة العامة للكسارات والتعهدات ش.م.م
- ٢- شركة أراكو Araco للإسفلت اللبنانية ش.م.ل
- ٣- شركة البنين للهندسة والمقاولات ش.م.م
- ٤- الشركة الحديثة للصناعات الاسمنتية ش.م.ل
- ٥- شركة غلوبال كونتراكتينغ Global Contracting ش.م.م
- ٦- شركة تراكتوم للمقاولات
- ٧- مؤسسة جي اس J.S للتجارة والمقاولات
- ٨- مؤسسة سابا مخلوف للتجارة والتعهدات ش.م.م

أحضرت جميع العروض المقدّمة، وتسلمت اللجنة المغلفات المسجّلة لدى قلم البلدية وعددها ثلاثة تحت الأرقام الآتية:

- رقم : ٢٠٢٦/٢٦٨١

- رقم : ٢٠٢٦/٢٦٨٢

- رقم : ٢٠٢٦/٢٦٨٣

وقد تبين عدم وجود أي علامات فارقة على أي من المغلطات المذكورة.

أولاً: فضّ العروض الإدارية والفنية

عمد رئيس لجنة التلزم السيد هشام رفيق الريشاني وبحضور ممثلي الشركات العارضة، الى فضّ المغلطات رقم ١/ المتضمنة العروض الإدارية والفنية،
بعد الدراسة والتدقيق: قررت اللجنة قبول العروض الإدارية والفنية المقدمة من الشركات الآتية:
- شركة غلوبال كونتراكتينغ Global contracting ، مسجلة برقم : ٢٠٢٦/٢٦٨١
- شركة شركة أراكو Araco للإسفلت اللبنانية ش.م.ل ، مسجلة برقم : ٢٠٢٦/ ٢٦٨٢
- شركة عنتر كونتراكتوم اند انجنير Antar Contractum and Engineering , ومؤسسة سابا مخلوف للتجارة والتعهدات ش.م.م ، مسجلة برقم : ٢٠٢٦/ ٢٦٨٣
وبناءً عليه، تم الانتقال الى فضّ المغلطات رقم ٢/ المتضمنة العروض المالية :

ثانياً فضّ المغلطات المالية :

- ١- عرض شركة غلوبال كونتراكتينغ Global contracting ش.م.م، : تبين أن العرض يحتوي على لائحة أسعار بقيمة / ١٩٦,٩١٤,٩٩٩,٠٠٠ / ل.ل أي مائة وستة وتسعون مليار وتسعمائة وأربعة عشر مليوناً وتسعمائة وتسعة وتسعون الف ليرة لبنانية فقط لا غير.
 - ٢- عرض شركة أراكو Araco للإسفلت اللبنانية ش.م.ل : تبين أن العرض يحتوي على لائحة أسعار بقيمة / ١٢٢,٤٥٤,٦٣٣,٠٠٠ / ل.ل أي مائة واثنان وعشرون مليار واربعمائة وأربعة وخمسون مليوناً وستمائة وثلاثة وثلاثون الف ليرة لبنانية لا غير.
 - ٣- عرض شركة عنتر كونتراكتوم اند انجنير Antar Contractum and Engineering , ومؤسسة سابا مخلوف للتجارة والتعهدات ش.م.م : تبين أن العرض يحتوي على لائحة أسعار بقيمة / ١٧٠,٢٠٧,٧٣٣,٠٠٠ / ل.ل أي مائة وسبعون مليار ومائتي وسبعة ملايين وسبعمائة وثلاثة وثلاثون الف ليرة لبنانية لا غير.
- وبعد الاطلاع والمداولة، وبعد دراسة وتدقيق ومقارنة جميع البنود والأسعار الواردة في العروض المالية المقدمة من الشركات والمؤسسات المقبولة إدارياً وفنياً، تبين أن العرض المقدم من شركة أراكو Araco للإسفلت اللبنانية ش.م.ل ، هو العرض الأدنى سعراً.
- وعليه،
- ٤- قررت اللجنة قبول العرض المقدم من شركة أراكو Araco للإسفلت اللبنانية ش.م.ل بقيمة

١٢٢,٤٥٤,٦٣٣,٠٠٠ / ل.ل أي مائة واثنان وعشرون مليار واربعمئة وأربعة وخمسون مليوناً
وستمئة وثلاثة وثلاثون ألف ليرة لبنانية لا غير.

وذلك وفقاً لأحكام دفتر الشروط والأنظمة المرعية الإجراء،

حرر في الشويفات : ٢٠٢٦/٧/٣٠

رئيس لجنة التلزم

عضو المجلس البلدي

السيد هشام رفيق الرشاني

التوقيع:

أعضاء لجنة التلزم

عضو المجلس البلدي

السيد جورج رياض شقير

التوقيع:

السيدة تانيا زهير سليت

التوقيع:

السيد أيمن بسام الخشن

التوقيع:

السيدة لبنى كامل أبو المنى

التوقيع: