

930
2025

الجمهورية اللبنانية
رئاسة مجلس الوزراء

وثيقة إحالة

مجلس الجنوب

رقم التسجيل	جهة الإرسال	أسباب الإحالة	التاريخ والتوقيع
	جانب رئيس مجلس الإدارة	نخيل لجانكم كامل ملف تلزيم أشغال ترميم مهنية كفرصير الرسمية في بلدة كفرصير قضاء النبطية . حيث ورد الى قلم المجلس عرضان اثنان كالتالي: مؤسسة الحسيني للهندسة والتعهدات والتجارة العامة 3.126.759.000 ل. مؤسسة خطاب اخوان للهندسة 3.289.485.000 ل. وبالتالي ارتأت اللجنة الرابعة ارساء الالتزام مؤقتاً على مؤسسة الحسيني للهندسة والمقاولات للسعر الأدنى وبقيمة أجمالية وقدرها فقط ثلاثة مليارات ومئة وستة وعشرون مليوناً وسبعماية وتسعة وخمسون الف ليرة لبنانية لا غير للتفضل بالأطلاع واجراء ما ترونه مناسباً بالشأن %	مجلس الجنوب لجنة التلزم رئيس عضو 2025/2/4

تلتزم أشغال ترميم مهنية كقرصير الرسمية (معهد الشهيد حسن سبيتي) التي تضررت نتيجة الاعتداءات الإسرائيلية بعد تاريخ ٢٠٢٣/١٠/٨ الى مؤسسة الحسيني للهندسة والتعهدات والتجارة العامة مقدمة السعر الادنى بقيمة /١,٨٨٣,٣٠٠,٠٠٠ ل.ل. ٠

إن مجلس ادارة مجلس الجنوب

بناء على قرار دولة رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٠٢٣/٣ تاريخ ٢٠٢٣/١/١٨ (تكليف السيد هاشم حيدر القيام بمهام رئيس مجلس ادارة مجلس الجنوب لحين تعيين رئيس مجلس ادارة اصيل) .

بناء على قرار مجلس الوزراء رقم ٩٢/٢ تاريخ ٢٠٠٠/٨/١٦ (التمديد لمجلس ادارة مجلس الجنوب لغاية تعيين مجلس ادارة جديد).
بناء على قرار مجلس الادارة الفوري رقم ٤٥٩٧ تاريخ ٢٠٢١/٤/٢٢ (اخذ العلم بكتاب دولة رئيس مجلس الوزراء رقم ٦٠٨/ص تاريخ ٢٠٢١/٤/١٥ الموجه لجانب عضو مجلس الادارة الدكتور يوسف دوغان والمتضمن الطلب اليه الاستمرار بممارسة مهامه كعضو متفرغ في مجلس ادارة مجلس الجنوب لحين عرض الموضوع على مجلس الوزراء).

بناء على المرسوم رقم ٣١٣٤ تاريخ ٢٠١٦/٤/٧ (تعيين مراقب مالي عام لدى مجلس الجنوب) .
بناء على المرسوم رقم ٤٠١٤ تاريخ ١٩٨١/٣/٣١ (تنظيم مجلس الجنوب) .
بناء على المرسوم رقم ٤١١٣ تاريخ ١٩٨١/٧/١ (النظام المالي وتعديلاته) .
بناء على المرسوم رقم ١٤٣٧٨ تاريخ ٢٠٢٤/١٢/٦ (اعطاء مجلس الجنوب سلفة خزينة بقيمة /٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل.) .
بناء على القانون رقم ٢٤٤ تاريخ ٢٠٢١/٧/١٩ (قانون الشراء العام) لا سيما المادة "٥٨" منه (طلب عروض اسعار على اساس تقديم اسعار) .

بناء على إحالة المهندس يوسف مهدي بتاريخ ٢٠٢٥/١/١٤ المتضمنة بأنه بناء لطلب الرئيس الشفهي بالكشف على أضرار مهنية كقرصير الرسمية (معهد الشهيد حسن سبيتي) قضاء النبطية الناجمة عن الاعتداءات الاسرائيلية على البلدة مرفقة بكشف تخميني عن الاضرار .

بناء على إحالة المصلحة الفنية الموجهة الى "الرئيس" المسجلة لدى قلم المجلس برقم ٢٠٢٥/٨٦١ ولدى قلم المصلحة الفنية برقم ٢٠٢٥/٥٧ المتضمنة ملف تلزم اشغال ترميم مهنية كقرصير الرسمية (معهد الشهيد حسن سبيتي) قضاء النبطية مرفقة بالكشف التخميني ولائحة الاسعار سنداً للمادة ٥٨ من قانون الشراء العام .

بناء على إحالة "الرئيس" الموجهة الى وحدة الشراء بتاريخ ٢٠٢٥/١/٢٤ المتضمنة تأمين عروض اسعار (بطريقة طلب عروض اسعار على اساس تقديم اسعار) سنداً للمادة ٥٨ من قانون الشراء .

بناء على محضر تسجيل العروض الصادر عن مصلحة الديوان بتاريخ ٢٠٢٥/٢/٤ المرفق بعرضي اسعار عائدة لأشغال مهنية كقرصير الرسمية (معهد الشهيد حسن سبيتي) قضاء النبطية

بناء على إحالة لجنة التلزم بتاريخ ٢٠٢٥/٢/٤ المرفقة بالملف العائد لأشغال ترميم مهنية كقرصير الرسمية (معهد الشهيد حسن سبيتي) قضاء النبطية والذي نتج عنه ارساء الالتزام مؤقتاً على صاحب العرض الادنى مؤسسة الحسيني للهندسة والتجارة والتعهدات العامة بقيمة اجمالية قدرها /٣,١٢٦,٧٥٩,٠٠٠ ل.ل. متضمنة الضريبة على القيمة المضافة .

بناء على الكتاب الصادر عن المتعهد مؤسسة الحسيني للهندسة والتعهدات والتجارة العامة تاريخ ٢٠٢٥/٣/٢٤ المسجل لدى قلم المجلس برقم ٢٠٢٥/١٩٧٦ المتضمن بأنه لدى التدقيق على العرض من قبلنا تبين وجود خطأ مادي بالبند رقم ٩ (اصلاح شبك المنيوم) حيث ورد السعر الإفرادي للبند المذكور /٣٨,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل. والصحيح هو /٣,٨٠٠,٠٠٠ ل.ل. وعليه تصبح القيمة الإجمالية للعرض /٢,٢١٥,٦٧١,٠٠٠ ل.ل. بدلا من /٣,١٢٦,٧٥٩,٠٠٠ ل.ل.

تلزم أشغال ترميم مهنية كفرصير الرسمية (معهد الشهيد حسن سبيتي) التي تضررت نتيجة الإعتداءات الإسرائيلية بعد تاريخ ٢٠٢٣/١٠/٨ الى مؤسسة الحسيني للهندسة والتعهدات والتجارة العامة مقدمة السعر الأدنى بقيمة /١,٨٨٣,٣٠٠,٠٠٠ ل.ل. ٠

بناء على احالة " الرئيس " الموجهه الى رئيس المصلحة الفنية لدراسة اسعار ملف تلزم اشغال ترميم مهنية كفرصير الرسمية (معهد الشهيد حسن سبيتي) قضاء النبطية .

بناء على احالة المصلحة الفنية بتاريخ ٢٠٢٥/٢/٢٥ التي تفيد ان الاسعار تفوق الاسعار الرائجة حالياً بنسبة ١١% .
بناء على الكتاب الصادر عن المتعهد مؤسسة الحسيني للهندسة والتعهدات والتجارة العامة المتضمن موافقته على تنزيل مئوي قدره ١٥% من قيمة أشغال ترميم مهنية كفرصير الرسمية (معهد الشهيد حسن سبيتي) قضاء النبطية التي رست عليه بقيمة /١,٨٨٣,٣٠٠,٠٠٠ ل.ل. بعد تصحيح الخطأ المادي بالبند رقم ٩ من الكشف التخميني (اصلاح شبك المنيوم) لتصبح قيمة الاشغال بعد التنزيل /١,٨٨٣,٣٠٠,٠٠٠ ل.ل. متضمنة الضريبة على القيمة المضافة .
بناء على احالة " الرئيس " بالعرض على مجلس الإدارة لإتخاذ قرار فوري بالشأن .

يقرر ما يأتي :

المادة الاولى : الموافقة على تلزم اشغال ترميم مهنية كفرصير الرسمية (معهد الشهيد حسن سبيتي) قضاء النبطية التي تضررت جراء الاعتداءات الاسرائيلية بعد تاريخ ٢٠٢٣/١٠/٨ وارساء الصفقة نهائياً على مقدم العرض الأدنى مؤسسة الحسيني للهندسة والتجارة والتعهدات العامة بقيمة /١,٨٨٣,٣٠٠,٠٠٠ ل.ل. بالإضافة الى الضريبة على القيمة المضافة البالغة قيمتها /١,٨٨٣,٣٠٠,٠٠٠ ل.ل. لتصبح القيمة الاجمالية للاشغال /١,٨٨٣,٣٠٠,٠٠٠ ل.ل. فقط مليار وثمانماية وثلاثة وثمانون مليوناً وثلاثماية الف ليرة لبنانية لاغير بعد تنزيل مئوي قدره ١٥% من قيمة الاشغال التي رست عليه البالغة /١,٨٨٣,٣٠٠,٠٠٠ ل.ل. بعد تصحيح الخطأ المادي بالبند رقم ٩ من الكشف التخميني (اصلاح شبك المنيوم) ذلك سنداً للمادة ٥٨ من قانون الشراء العام (طلب عروض اسعار على اساس تقديم اسعار).

المادة الثانية : تؤخذ الإعتمادات المالية البالغة قيمتها /١,٨٨٣,٣٠٠,٠٠٠ ل.ل. من المرسوم رقم ١٤٣٧٨ تاريخ ٢٠٢٤/١٢/٦ (إعطاء مجلس الجنوب سلفة خزينة لتلبية الحاجات الملحة نتيجة الإعتداءات الإسرائيلية بعد تاريخ ٢٠٢٣/١٠/٨ وتقديم أي نوع من المساعدات والأشغال التي يحتاجها الأهالي في قراهم).

المادة الثالثة : يبلغ هذا القرار حيث تدعو الحاجة .

بيروت في: ٢٠٢٥/٣/١٧

رئيس مجلس الادارة بالتكليف

هاشم حيدر

نائب رئيس مجلس الادارة

جان مخايل

عضو مجلس الادارة

يوسف دوغان

امين سر مجلس الادارة بالتكليف

عزات الغول

يبلغ الى :

-المراقب المالي العام

-مصلحة الديوان

- مصلحة المحاسبة

- المصلحة الفنية