

الجمهورية اللبنانية

بلدية مدينة الشويفات



عدد: _____

محضر تقرير لجنة التلزم في بلدية مدينة الشويفات نهار الأربعاء تاريخ ٢٠٢٦/٨/٥

الموضوع: البتّ بالعروض المقدّمة لطلب عروض الأسعار لتأمين مباني البلدية والمجمع الرياضي، السيارات والآليات ونقل الأموال، وأموال الخزنة وطوارئ العمل، وفقاً لدفتر الشروط العائد للقرار البلدي رقم ١٨٤/ تاريخ ٢٠٢٥/١٠/١٤

مقدمة التقرير:

في تمام الساعة الثانية عشر ظهراً من يوم الأربعاء الواقع في ٢٠٢٦/٨/٥ اجتمعت لجنة التلزم في جلسة مكتملة النصاب، بحضور رئيس اللجنة، عضو المجلس البلدي السيد هشام رفيق الريشاني، واعضاء اللجنة: عضو المجلس البلدي السيد جورج رياض شقير، السيدة تانيا زهير سليت، السيد أيمن بسام الخشن، السيدة لبنى كامل ابو المنى. وذلك للبتّ بالعروض المقدّمة لطلب عروض الأسعار لتأمين مباني البلدية والمجمع الرياضي، السيارات والآليات ونقل الأموال، وأموال الخزنة وطوارئ العمل، قد دعت البلدية بتاريخ ٢٠٢٦ / ٦ / ٢٣ للحضور والاطلاع على دفتر الشروط: وقد تم إستلام دفتر الشروط من قبل الجهات الآتية:

- ١- شركة UFA Assurance
 - ٢- شركة ليا اسوريكس ش.م.ل
 - ٣- شركة المشرق للضمان وإعادة الضمان
 - ٤- شركة البرقان للتأمين
 - ٥- شركة سنا ش.م.ل
 - ٦- شركة Fidelity
- أحضرت جميع العروض المقدّمة، وتسلمت اللجنة المغلفات المسجّلة لدى قلم البلدية وعددها خمسة تحت الأرقام الآتية:

- رقم : ٢٠٢٦/٢٤٤٩

- رقم : ٢٠٢٦/٢٦٦٥

- رقم : ٢٠٢٦/٢٦٧٩

- رقم : ٢٠٢٦/٢٧٧٠

-- رقم : ٢٠٢٦/٢٨٠١

وقد تبين عدم وجود أي علامات فارقة على أي من المغلفات المذكورة.

أولاً: فضّ العروض الإدارية والفنية:

عمد رئيس لجنة التلزم السيد هشام رفيق الريشاني الى فضّ المغافات رقم ١/ المتضمنة العروض الإدارية والفنية، بعد الدراسة والتدقيق، قررت اللجنة رفض عروض كل من:

— شركة المشرق للضمان وإعادة الضمان، مسجلة برقم: ٢٠٢٦/٢٦٧٩

— شركة البرقان للتأمين، مسجلة برقم: ٢٠٢٦/٢٧٧٠

— شركة Fidelity، مسجلة برقم: ٢٠٢٦/٢٨٠١

وذلك لعدم إكمال المستندات الإدارية والفنية المطلوبة وفقاً لأحكام دفتر الشروط وبناءً عليه، لم تُفضّ المغافات المالية العائدة لهذه الشركات.

كما قررت اللجنة قبول العروض الإدارية والفنية المقدمة من الشركات الآتية:

— شركة UFA Assurance، مسجلة برقم: ٢٠٢٦/٢٤٤٩

— شركة ليا اسوريكس ش.م.ل، مسجلة برقم: ٢٠٢٦/٢٦٦٥

وبناءً عليه، تم الانتقال الى فضّ المغافات رقم ٢/ المتضمنة العروض المالية العائدة للجهات المقبولة إدارياً وفنياً:

ثانياً فضّ المغافات المالية :

١- عرض شركة UFA Assurance وتبين أن العرض يحتوي على لائحة أسعار بقيمة

\$/ ١٩,٦٧٠ / فقط تسعة عشر ألف وستمائة وسبعون دولار أميركي ما يعادل /

١,٧٦٠,٤٦٥,٠٠٠ ل.ل / فقط مليار وسبعمائة وستون مليوناً وأربعمائة وخمسة وستون ألف

ليرة لبنانية لا غير.

٢- عرض شركة ليا اسوريكس ش.م.ل وتبين أن العرض يحتوي على لائحة أسعار بقيمة

\$/ ٢٧,٣٠٠ / فقط سبعة وعشرون ألف وثلاثمائة دولار أميركي ما يعادل / ٢,٤٤٣,٣٥٠,٠٠٠

ل.ل / فقط مليارين وأربعمائة وثلاثة وأربعون مليوناً وثلاثمائة وخمسون ألف ليرة لبنانية لا غير.

وبعد الاطلاع والمداولة، وبعد دراسة وتدقيق ومقارنة جميع البنود والاسعار الواردة في

العروض المالية المقدمة من الشركتين المقبولتين إدارياً وفنياً تبين ان العرض المقدم من شركة

UFA Assurance، هو العرض الأدنى سعراً.

وبعد الاطلاع والمداولة، وبعد دراسة وتدقيق ومقارنة جميع البنود والأسعار الواردة في العروض المالية المقدمة من الشركات والمؤسسات المقبولة إدارياً وفنياً، تبين أن العرض المقدم من شركة تراكتوم للمقاولات، هو العرض الأدنى سعراً،

وعليه،

قررت اللجنة قبول العرض المقدم من شركة تراكتوم للمقاولات والبالغة قيمته / ١,٣٧٧,٦٧٦.٥٢ \$ / أي مليون وثلاثمائة وسبعة وسبعون ألفاً وستمائة وستة وسبعون دولاراً أميركياً واثنان وخمسون سنتاً فقط لا غير، وما يعادل / ١٢٣,٣٠٢,٠٤٨,٠٠٠ / ل.ل أي مائة وثلاثة وعشرون ملياراً وثلاثمائة ومليونان وثمانية واربعون ألف ليرة لبنانية فقط لا غير.

وذلك وفقاً لأحكام دفتر الشروط والأنظمة المرعية الإجراء،

حرر في الشويفات : ٢٠٢٦/٧/١٣

رئيس لجنة التلزم

عضو المجلس البلدي

السيد هشام رفيق الرشدي

التوقيع:

أعضاء لجنة التلزم

عضو المجلس البلدي

السيد جورج رياض شقير

التوقيع:

السيدة تانيا زهير سليت

التوقيع:

السيد أيمن بسام الخشن

التوقيع:

السيدة لبنى كامل أبو المنى

التوقيع: