الجمهورية اللبنانية
مجلس الإنماء والإعمار

قرار رقم ٢٠٢٦/٣٥٧/أ تاريخ ٢٠٢٦/٥/١٤
قبول العرض الفائز (الملتزم المؤقت) وتحديد فترة التجميد

الموضوع: نتيجة مناقصة تلزيم مشروع إنشاء مستشفى حربتا الحكومي، بتمويل من الصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية العربية، (المنحة رقم ٣٩٤-٤).

المرجـــع: - الصفقة المعلن عنها على المنصة الإلكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام ٩١٧٧ تاريخ ٢٠٢٥/٠٩/١٧ وبرمز الشراء رقم ١٠١٥، وعلى الموقع الإلكتروني لدى مجلس الإنماء والإعمار برقم ١٠١٥ تاريخ ٢٠٢٥/٠٩/١٧

في تمام الساعة الثانية عشرة ظهراً من يوم الأربعاء الواقع فيه ٢٠٢٥/١١/١٩، اجتمعت لجنة التلزيم المشكّلة بموجب قرار مكتب مجلس الإنماء والإعمار رقم ٢٠٢٥/١٩٠/م تاريخ ٢٠٢٥/١٠/١٣؛

استلمت لجنة التلزيم الملف مع كامل محتوياته واطلعت على محضر العروض، وتبين أنه تقدم لهذا التلزيم /١٢/ عرضاً (إثنا عشر عرضاً)؛

قامت لجنة التلزيم بتدقيق مستندات الغلاف الاول (الإدارية والتقنية) لكل عرض على حدة، وقد تم قبول /٤/ أربعة عروض، ثم أبدت توصياتها إلى مجلس الإدارة بموجب المحضر المسجّل لدى قلم المجلس تحت الرقم ٢١٥٤/د تاريخ ٢٠٢٥/١٢/٢٤؛

وافق مجلس إدارة مجلس الإنماء والإعمار، بموجب قراره رقم ٢٠٢٥/٧٠٠/أ تاريخ ٢٠٢٥/١٢/٣٠، استناداً لكتاب لجنة التلزيم على فتح العروض المالية العائدة للعارضين المقبولين، وأبدى الصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية العربية عدم ممانعته بموجب كتابه المسجل لدى المجلس تحت الرقم ١٧١٦/م.ر. تاريخ ٢٠٢٦/٠٤/٠٧، على استكمال الإجراءات اللازمة للمناقصة، بما في ذلك الانتقال الى مرحلة فتح وتقييم العروض المالية للعارضين المؤهلين، وطلب عرض النتائج النهائية عليه للحصول على موافقته؛

عقدت لجنة التلزيم جلسة علنية عند الساعة الثانية عشرة ظهراً من يوم الأربعاء الواقع فيه ٢٠٢٦/٤/٢٩، بحضور ممثلين عن الشركات، حيث تمّ فضّ الغلاف المالي للعارضين الأربعة. وتمّ التحقّق من تقديم المستندات وفقاً لما هو ملحوظ في ملف التلزيم، ثم قامت اللجنة بتدقيق العروض وتصحيح الأخطاء الحسابية فيها، حيث تبين أن العرض الذي يعود الى "شركة البنيان للهندسة والمقاولات ش.م.م. "، هو صاحب العرض الأدنى سعراً من بين العروض المقبولة فنياً وإدارياً في هذه المناقصة؛

وبعد تأكد الجهة الشارية من العرض الفائز عملًا بأحكام الفقرة (١) من المادة ٢٤ من قانون الشراء العام، صدر قرار مجلس الإدارة رقم ٢٠٢٦/٣٥٧/أ تاريخ ٢٠٢٦/٥/١٤، بالموافقة على إسناد الالتزام الى العارض شركة "البنيان للهندسة والمقاولات ش.م.م."، عنوانه بيروت، صاحب العرض الأدنى سعراً من بين العروض المقبولة فنياً وإدارياً في هذه المناقصة، وذلك بقيمة إجمالية /٣,١٢٣,١٩٠,٢٨/ د.أ. (ثلاثة ملايين ومائة وثلاثة وعشرون ألفاً ومائة وتسعون و٢٨/١٠٠ دولار أميركي) لا يترتب عليه الضريبة على القيمة المضافة (V.A.T.) إستناداً للقانون رقم ٣٧٩ تاريخ ٢٠٠١/١٢/١٤، وإشترط عدم ممانعة الصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية العربية على مضمون هذا القرار.
وافق الصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية العربية بموجب كتابه المسجل لدى المجلس تحت الرقم ٦٣٧٩/م.ر تاريخ ٢٠٢٦/١٠/١٢ على مضمون هذا القرار.
وبذلك تبدأ فترة التجميد البالغة /١٠/ عشرة أيام عمل من تاريخ نشر هذا القرار على منصة هيئة الشراء العام.
يُنشر هذا القرار على المنصة الإلكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام وعلى الموقع الإلكتروني لمجلس الإنماء والإعمار.

٢٠٢٦/١١/١٠
رئيس مجلس الإنماء والإعمار
محمد علي قباني