

عقد رقم ٢٥٠٠٥

فيما بين :

فريق أول

هيئة أوجيرو

يمثلها : المهندس احمد بسام عويدات ، الرئيس \_ المدير العام

فريق ثاني

شركة بيكسل ديجيتال أوفس اكويمنتس ش.م.م/PIXEL DIGITAL

يمثلها : السيد فادي أحمد المصري، المدير - العام

مقدمة:

إضافة إلى الشروط المنصوص عنها في العقد أدناه، تطبق على الفريقين الشروط المنصوص عنها في قانون الشراء العام رقم ٢٤٤ تاريخ ٢٩/٧/٢٠٢١،

بناءً على إحالة وزير الاتصالات رقم ٢٠٦٦/او تاريخ ٧/٥/٢٠٢٥،

بما أن عقد الصيانة السابق رقم ٢٣٠٠٥ الموقع مع الشركة قد إنتهت مدته بتاريخ ٣٠/١١/٢٠٢٤،

بناءً على الفقرة (١) من المادة ٤٦ من قانون الشراء العام، حيث أن موضوع الشراء غير متوفر إلا عند شركة "Pixel Digital Office Equipments S.A.R.L" ويتعذر اعتماد خيار أو بديل آخر،

بناءً على العرض المقدم من الشركة تاريخ ١٢/١١/٢٠٢٤، وكتابها بتاريخ ١٠/٤/٢٠٢٥ بالموافقة على بدء العقد ابتداء من ٢/١/٢٠٢٥،

بناءً على إفادة المديرية الفنية رقم ١٤٤/م.ف/٢٠٢٥ تاريخ ١٢/٢/٢٠٢٥، على تجديد عقد الصيانة،

بناءً على موافقة المدير العام بموجب الإحالة رقم ٥٦٤٢/هـ.أ/٢٠٢٣ تاريخ ١٥/٤/٢٠٢٥،

بناءً على كتاب المديرية العامة للإستثمار والصيانة رقم ١٤٤/٨١.ص تاريخ ٢٦/٩/٢٠٢٥،

وبناءً على حجز النفقة الصادر عن المديرية المالية رقم ١٣٤٠-٢٠٢٥ تاريخ ١٣/١٠/٢٠٢٥،

تم الاتفاق رضائياً على ما يلي:

المادة الأولى - تعتبر المقدمة المذكورة أعلاه جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد.

المادة الثانية - موضوع العقد: القيام بأعمال الصيانة لثلاث آلات تصوير مستندات ماركة RICOH في المراكز التالية: بئر حسن (مديرية إدارة المواد عدداً ١) ورياض الصلح (مكتب أمانة سر الوزير عدد ٢).

المادة الثالثة - قيمة العقد: \$/٥٤٠/

-الضريبة على القيمة المضافة بنسبة ١١% :\$/٥٩,٤/

-القيمة الإجمالية: \$/٥٩٩,٤٠/ (فقط خمسمائة وتسعة وتسعون دولار أميركي و ٤٠% لا غير)

المادة الرابعة - مدة العقد: سنة واحدة تبدأ اعتباراً من تاريخ ٢/١/٢٠٢٥.

المادة الخامسة - طريقة الدفع:

يتم دفع مستحقات الفريق الثاني بعملة الدولار الأميركي أو ما يعادلها بالليرة اللبنانية وفقاً للقيمة الفعلية للحصول على العملة الأجنبية عند الدفع، بموجب فواتير فصلية متساوية بنسبة ٥٠% من قيمة الأعمال في نهاية كل ستة أشهر اعتباراً من تاريخ بدء العقد مقسمة كما يلي:

٧  
١٣



- ٩٠% من قيمة الفاتورة الفصلية مرفق بها التقارير الشهرية التي تبين كافة الأعمال المنفذة خلال فصل معين، وذلك بناءً على محضر الإستلام المؤقت الصادر عن اللجنة المشكلة لهذه الغاية.  
- ١٠% من قيمة العقد بعد انتهاء فترة الضمان وصدور محضر الإستلام النهائي، ويمكن استبدال هذه التوقيفات العشرية بضمانة موازية.

#### المادة السادسة - الإستلام:

يجري الإستلام على مرحلتين مؤقتاً ونهائياً، ويمكن أن يجري مرة واحدة أو على مراحل تتناول كل مرحلة منها جزءاً من التلزم. تستلم الاعمال لجنة الإستلام المحددة لهذه الغاية وتقدم تقريرها خلال مدة زمنية أقصاها ثلاثين يوماً تبدأ من تاريخ تقديم طلب الإستلام من قبل الملتزم.

#### الإستلام المؤقت:

عند نهاية كل ستة أشهر، تقوم لجنة الإستلام بالتأكد على الأعمال الشهرية المنفذة والواردة ضمن التقارير المفصلة المقدمة مع الفاتورة الفصلية، يتم إعداد محضر بالإستلام المؤقت من قبل اللجنة المشكلة لهذه الغاية.

الإستلام النهائي: عند انتهاء مدة الضمان تقوم لجنة الإستلام بإعداد محضر الإستلام النهائي.

#### المادة السابعة - الغرامات

يتوجب على الفريق الثاني التقيد بالمهل المحددة في العقد تحت طائلة دفع الغرامات المحددة فيه. تفرض الغرامات بشكل حتمي على الفريق الثاني بمجرد مخالفته أحكام العقد دون حاجة لاثبات الضرر. إذا عجز الفريق الثاني عن إنجاز أو تنفيذ أي من الأعمال المطلوبة ضمن الوقت المحدد، ولأسباب غير ناتجة عن الفريق الأول، تحتسب غرامة تأخير نقدية قدرها ١% (واحد بالألف) من قيمة العقد عن كل يوم تأخير في إنجاز الأعمال المطلوبة، ويعتبر كسر النهار نهائياً كاملاً، على أن لا تزيد تلك الغرامات عن (١٠%) من قيمة العقد. وهذه الغرامة غير قابلة للتعديل ولا رجوع عنها وتطبق دون الحاجة إلى توجيه كتاب أو إنذار، وإذا تجاوزت قيمة غرامات التأخير النسبة المذكورة، تُطبق أحكام المادة ٣٣ من قانون الشراء العام في هذا الشأن. وفي جميع الأحوال يُصادر ضمان حسن التنفيذ مؤقتاً الى حين تصفية العقد.

#### المادة الثامنة - الضمان

تنتهي مدة الضمان بعد شهراً واحداً من تاريخ انتهاء مدة العقد، يضمن خلالها الملتزم حسن سير التجهيزات الخاضعة للصيانة والدعم وفقاً لهذا العقد بصورة كاملة ومتواصلة شاملة اليد العاملة، وعليه تأمين الدعم الفني والصيانة الدورية والتدخل في موقع العمل فور التبليغ عن الأعطال مع عدم الاعتراض والادعاء تحت أي مبرر أو سبب، تحت طائلة تطبيق أحكام المادة السابعة أعلاه.

#### المادة التاسعة - ضمان حسن التنفيذ:

يتقدم الفريق الثاني عند توقيع العقد بضمن حسن تنفيذ بنسبة ١% من قيمة العقد الإجمالية، وعليه أن يقدمه خلال مهلة أقصاها خمسة عشر يوماً من تاريخ نفاذ العقد. كما يمكن دفع المبلغ نقداً إلى الصندوق المركزي لهيئة اوجيرو لقاء إيبصال، على أن تعاد إليه بعد انتهاء مدة الضمان وبناءً على إفادة المديرية الإدارية لدى الفريق الأول بحسن الأداء.




**المادة العاشرة - شروط خاصة:**

- 1- القيام بأعمال الصيانة الوقائية من خلال زيارة فريق الصيانة مرة كل ثلاثة أشهر وعند الطلب تشمل اليد العاملة.
- 2- عند حدوث عطل معين تعتمد أسعار قطع الغيار الواردة في عرض الفريق الثاني ، ويتم تسديد ثمنها بشكل منفصل عن هذا العقد بعد تبديلها.
- 3- تلبية حاجة الهيئة خلال أربع ساعات على الأكثر من تاريخ التبليغ عن حدوث أي عطل.
- 4- تطبيق احكام هذا العقد في حال تبين وجود اختلاف و/او تعارض مع عرض الفريق الثاني.

**المادة الحادية عشر:-** إستناداً إلى الأحكام الإنتقالية المنصوص عليها في المادة ٥٠ من قانون الإتصالات رقم ٢٠٠٢/٤٣١، يوافق الفريق الثاني بموجب هذا العقد موافقة مسبقة على إحلال (Novation) فريق ثالث محل الفريق الأول (أوجيرو) في هذا العقد، كلياً أو جزئياً، وذلك لصالح شركة "ليبان تلكوم" أو هيئة تنظيم قطاع الإتصالات (TRA)، بناءً على إشعار خطي من الفريق الأول. كما يتعهد الفريق الثاني بالتعاون بحسن نية لإتمام عقد الإحلال وإجراءاته فور تلقي الإشعار الخطي من الفريق الأول.

**المادة الثانية عشر- إنهاء الشراء:**

يحق للفريق الأول إنهاء العقد و/او أي من إجراءاته وفقاً لاحكام المادة ٣٣ من قانون الشراء العام.

**المادة الثالثة عشر:-** حُررَ هذا العقد على نسختين ويعمل به إعتباراً من تاريخ ٢٠٢٥/١/٢.  بيروت في ٢٨ تموز ٢٠٢٥

الفريق الأول

هيئة اوجيرو

الرئيس المدير العام

المهندس أحمد بسام عويدات



الفريق الثاني

شركة بيكسل ديجيتال اوفس اكوبيمنتس

ش.م.م

المدير العام

Pixel Digital Office Equipment s.a.r.l.

Beirut, Lebanon - Telefax : 01 - 644566

فابي أحمد المصري 302390 - 601