

بيروت في: ٧ - ٧ - ٢٠٢٦

**محضر إجتماع لجنة المناقصات لفضّ عروض**  
**تأجير إدارة وتشغيل / ٢٤ / حافلة**  
**لنقل المشترك على خطوط النقل المحددة مسبقاً**  
**وإستثمار الأنشطة الإعلانية المرتبطة بها.**

عند الساعة الثانية عشرة من ظهر يوم الثلاثاء الواقع في ٢٠٢٦/٠٧/٠٧ إجتمعت لجنة المناقصات لفضّ عروض تأجير إدارة وتشغيل / ٢٤ / حافلة للنقل المشترك وإستثمار الأنشطة الإعلانية المرتبطة بها وذلك في مبنى المديرية العامة . ترأست الإجتماع رئيسة اللجنة السيدة فاديا زرزور بحضور عضوي اللجنة السيد بسام العريضي والسيد مارون سلامة . وقد حضر من خارج اللجنة ممثل القضايا المحامي فادي الخازن والمهندس رامي سمعان الإستشاري.

تبيّن ورود عرض وحيد ، وقد حضر السيد وليد ريمه مبرزاً تفويضاً من شركة أحذب للمواصلات والتجارة ش.م.ل يخوله حضور جلسات المزايدة.

وبحضور من ذكر باشرت اللجنة بفضّ العرض ، بعد أن تبيّن أنه ضمن الغلاف الموحد، وضمنه مغلفين أحدهما للمستندات الإدارية وهي معدّدة على ظاهره والثاني بالعرض المالي.

جرى فضّ غلاف المستندات وتبيّن أن جميع المستندات المطلوبة موجودة ومطابقة.

قرّرت اللجنة الإنتقال إلى فضّ مغلف العرض المالي.

جرى فضّه ، تبيّن أن العارض الوحيد شركة أحذب للمواصلات والتجارة ش.م.ل. عرضت تأدية عشرة بالمئة من الإيرادات المحقّقة ، وقدّرت حجم الأعمال المتوقعة للفترة التعاقدية / ٣٦ / شهراً بمبلغ / ١٣٢,٣٥٤,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل. ( مئة وإثنان وثلاثون ملياراً وثلاثماية وأربعة وخمسون مليون ليرة لبنانية).

طلبت اللجنة من ممثّل العارضة الخروج من القاعة لأجل فضّ مغلف الإيرادات المقدّرة.

تبيّن أن الإيرادات المقدّرة بحسب إحالة المديرية العامة تفوق القيمة المحدّدة من العارضة.

أبدى الإستشاري المهندس رامي سمعان أنه بعد تحليله للأرقام المقدّمة من العارضة الوحيدة يجد أنها قريبة من الواقع ومعقولة ومبنية على مقارنة واقعية وتعكس جدية العارضة.

وعليه ، تمّت دعوة ممثّل العارضة للدخول إلى القاعة ، وجرى إبلاغه أن نسبة الـ ١٠% (العشرة بالمئة) المعروضة منه منطبقة على دفتر الشروط ، غير أن التقديرات للإيرادات هي دون تقديرات المصلحة بعض الشيء ، ما يستتبع تأدية كفالة حسن التنفيذ وفقاً لتقديرات المصلحة في حال رسو الإلتزام عليه نهائياً .  
أعلن ممثّل العارضة موافقته على تأدية الكفالة أي كفالة حسن التنفيذ وفقاً لتقديرات المصلحة.  
ولدى التداول ،  
أعلنت اللجنة رسو الإلتزام مؤقتاً على العارضة الوحيدة شركة أحذب للمواصلات والتجارة ش.م.ل بنسبة ١٠% (عشرة بالمئة) من الإيرادات المحققة على أن تؤدي الملتزمة المؤقتة كفالة حسن التنفيذ عند رسو الإلتزام نهائياً عليها وفقاً لتقديرات المصلحة الواردة إلى اللجنة.  
كما ونترك لمجلس الإدارة أمر السير بالإجراءات القانونية التي تراها مناسبة على ضوء كون العرض عرض وحيد في هذه المزايدة.

رئيس اللجنة

فاديا زرزور



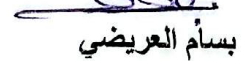
عضو

مارون سلامه



عضو

بسّام العريضي



عن شركة أحذب للمواصلات والتجارة ش.م.ل.

ممثّل قلم القضايا في المصلحة

وليد خالد ريمه

المحامي فادي الخازن

رامي صليب سمعان

مستخلص من محضر جلسة مجلس الإدارة

المنعقدة بتاريخ ٠٨ / ٠٧ / ٢٠٢٦

رقم المحضر: ١٩

- نتيجة إعادة مزايمة عمومية لتلزم إدارة وتشغيل / ٢٤ / حافلة للنقل المشترك على خطوط النقل المحددة مسبقاً وإستثمار الأنشطة الاعلانية المرتبطة بها.

تلقت إحالة المديرية العامة رقم ٢٩٧ تاريخ ٢٠٢٦/٠٧/٠٨ بشأن نتيجة إعادة مزايمة عمومية لتلزم إدارة وتشغيل / ٢٤ / حافلة للنقل المشترك على خطوط النقل المحددة مسبقاً وإستثمار الأنشطة الاعلانية المرتبطة بها. وبعد الإطلاع على تقرير لجنة المناقصات تبين ما يلي :

**أولاً :** إجتمعت اللجنة بتاريخ ٢٠٢٦/٠٧/٠٧ بحضور المهندس الإستشاري الخبير السيد رامي سمعان فتبين ورود عرض وحيد مقدّم من شركة أحذب للمواصلات والتجارة ش.م.ل وجميع المستندات المطلوبة موجودة ومطابقة. وحضر ممثّل عن الشركة السيد وليد ريمه

**ثانياً :** جرى فضّ مغلف العرض المالي الوحيد فتبين أن الشركة المذكورة عرضت تأدية عشرة بالمئة من الإيرادات المحقّقة ، وقدرت حجم الأعمال المتوقعة للفترة التعاقدية عن ٣٦ / شهراً بمبلغ / ١٣٢,٣٥٤,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل. (مئة وإثنان وثلاثون ملياراً وثلاثمائة وأربعة وخمسون مليون ليرة لبنانية) . ووفقاً للقيمة التقديرية للصفقة فإن الإيرادات المقدّرة تفوق القيمة المحددة من العارض. وقد أبدى الإستشاري المهندس رامي سمعان أنه بعد تحليله للأرقام المقدّمة من العارض الوحيد يجد أنها قريبة من الواقع ومعقولة ومبنية على مقارنة واقعية وتعكس جدية العارض، وإن الشروط المنصوص عنها في الفقرة ٤ / من المادة ٢٥ / من قانون الشراء العام متوفرة لجهة إمكانية التعاقد مع مقدّم العارض الوحيد.

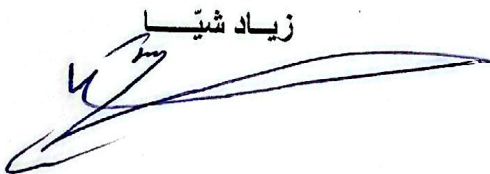
**ثالثاً :** أعلنت اللجنة إرساء الإلتزام موضوع المزايدة بصورة مؤقتة على العارض الوحيد شركة أحذب للمواصلات والتجارة ش.م.ل بنسبة ١٠ % (عشرة بالمئة) من الإيرادات المحقّقة على أن تؤدي الملزمة المؤقتة كفالة حسن التنفيذ عند رسو الإلتزام نهائياً عليها وفقاً لتقديرات المصلحة . وحيث جرت مراحل إعادة المزايدة كافة وفقاً للأصول، وسنداً للمادة ٢٥ / من النظام المالي ، وسنداً للمادة ٢٢ / من المرسوم رقم ٤٥١٧ تاريخ ١٣ / ١٢ / ١٩٧٢ ، ولدى المداولة ، قرّر المجلس ما يلي :

**أولاً :** الموافقة على إسناد الإلتزام موضوع إعادة المزايدة إلى شركة أحذب للمواصلات والتجارة ش.م.ل بنسبة ١٠ % (عشرة بالمئة) من الإيرادات المحققة على أن تؤدي الملزمة المؤقتة كفالة حسن التنفيذ عند رسو الإلتزام نهائياً عليها وفقاً لتقديرات المصلحة .

**ثانياً :** الطلب من المديرية العامة إيداع هذا القرار سلطة الوصاية الإدارية للمصادقة عليه.

رئيس مجلس الإدارة  
المدير العام

زياد شيبا



سجّلت في الدفتر

أمين سر مجلس الإدارة

مهسا الخازن



أمانة مصلحة سكك الحديد والنقل المشترك  
الرقم : ٤٩١  
التاريخ : ٢٠٢٦/٧/٢١

## وثيقة إحالة

الموضوع : نتيجة إعادة مزيدة عمومية لتلقيم إدارة وتشغيل /٢٤/ حافلة للنقل المشترك على خطوط النقل المحددة مسبقاً واستثمار الأنشطة الاعلانية المرتبطة بها

معاملة رقم : ٢٠٢٦/ن/١٢٣٢

| جهة الإرسال                                                                                                                                                           | اسباب الاحالة           | التاريخ والتوقيع                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| مصلحة سكك الحديد والنقل المشترك<br>إحالة أماس ٤٩١<br>الإحالة<br>اللوام<br>الكتابة<br>رئيس مجلس الإدارة<br>المدير العام<br>زياد شيا<br>٢٠٢٦/٧/٢١<br>٧ مديرة مشتركة M/S | مع الموافقة، الإستكمال. | وزير الأشغال العامة والنقل<br>فيلز رسامي<br>٢٠ تموز ٢٠٢٦<br>١٤ تموز ٢٠٢٦ |