مجلس الإنماء والإعمار
مكتب الرئاسة
تاريخ الورود 12 NOV 2026
الرقم ٢١٩٢

الجمهورية اللبنانية
مجلس الإنماء والإعمار

Ref: 316/2026/LEAP

قرار رقم 808/٢٠٢٦/أ تاريخ ٢٠٢٦/١١/١٢

قبول العرض الفائز (الملتزم المؤقت) وتحديد فترة التجميد 12 NOV 2026

الموضوع :نتيجة فض العروض العائدة لمناقصة تلزيم مشروع تنفيذ الأشغال العائدة لإصلاح المدارس والمنشآت التربوية الرسمية التي تضرّرت نتيجة استخدامها من قبل المواطنين اللبنانيين الذين نزحوا إليها في فترة العدوان الإسرائيلي خلال العام ٢٠٢٤ والعام ٢٠٢٦ والتي هي شاغرة حالياً للمجموعة الأولى (المنية) ضمن الحزمة الثانية (Batch 2: Lot 1)، في نطاق مشروع الدعم الطارئ للبنان الممول من البنك الدولي (القرض رقم ٩٨٤١-لبنان).(World Bank Procurement Ref: LEAP-SH-SW-MEHE- Batch 2 (Lot 1
المرجع - :الصفقة المعلن عنها على المنصة الإلكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام برقم12899 تاريخ 29/09/2026 وعلى الموقع الإلكتروني لمجلس الإنماء والاعمار برقم.1285 تاريخ 29/09/2026

في تمام الساعة الثانية عشرة من ظهر يوم الجمعة الواقع في ٢٠٢٦/١٠/٩، اجتمعت لجنة التلزيم المشكّلة بموجب قرار مكتب المجلس رقم ٢٠٢٦/١٧٣/م تاريخ ٢٠٢٦/١٠/٥
استلمت لجنة التلزيم الملف مع كامل محتوياته واطلعت على محضر العروض، وتبين أنه تقدم لهذا التلزيم عرضان من الشركتين التاليتين:

1. EST. Saba Makhlouf for Trading and Contracting s.a.r.l.
2. Rouchaid El Khazen Establishment for Contracting

قامت لجنة التلزيم بتدقيق المستندات، لكل عرض على حدة، وتبيّن أن العرض المقدّم من Rouchaid El Khazen Establishment for Contracting هو العرض الأدنى سعراً المقبول إدارياً وفنياً كونه يستوفي الشروط التقنية والمؤهلات المطلوبة الواردة في ملف التلزيم،

وعملًا بأحكام الفقرة (١) من المادة ٢٤ من قانون الشراء العام، قررت التعاقد مع مؤسسة Rouchaid El Khazen Establishment for Contracting، عنوانها: صربا، شارع الكسليك، بناية رشيد وهيكل الخازن، الطابق الأول، ص.ب. ٧٣ جونيه - كسروان

لتنفيذ الأشغال العائدة لإصلاح المدارس والمنشآت التربوية الرسمية التي تضرّرت نتيجة استخدامها من قبل المواطنين اللبنانيين الذين نزحوا إليها في فترة العدوان الإسرائيلي خلال العام ٢٠٢٤ والعام ٢٠٢٦ والتي هي شاغرة حالياً للمجموعة الأولى (المنية) ضمن الحزمة الثانية (Batch 2: Lot 1)، في نطاق مشروع الدعم الطارئ للبنان الممول من البنك الدولي (القرض رقم ٩٨٤١-لبنان)، وذلك بقيمة إجمالية قدرها ٦٩٩،٠٣٦/٧٠/د.أ. (ستمائة وتسعة وتسعون ألفًا وستة وثلاثون دولارًا أمريكيًا وسبعون سنتًا)، تشمل مبلغاً احتياطياً قدره ٥٠،٠٠٠/٠٠/د.أ. (خمسون ألف دولار أمريكي)، لا يترتب عليها الضريبة على القيمة المضافة (V.A.T)استنادا للقانون رقم ٣٧٩ تاريخ ٢٠٠١/١٢/١٤

تم إجراء عملية الترسية على أساس العرض الأدنى سعراً من بين العروض المقبولة إدارياً وفنياً(Lowest Evaluated Cost) ، وذلك وفقاً لأنظمة الشراء لدى البنك الدولي ولمعايير التقييم والتأهيل الواردة في ملف التلزيم.

لا تُطبَّق فترة التجميد المنوّه عنها بموجب القانون رقم ٢٤٤ الصادر بتاريخ ١٩ تموز ٢٠٢١، وذلك استنادًا إلى قرار مجلس الإدارة رقم ٢٠٢٦/١٧/أ تاريخ ٢٠٢٦/١/١٦، حيث إن مشروع الدعم الطارئ للبنان مُصنَّف، بموجب اتفاقية التمويل الموقّعة مع البنك الدولي والمُبرَمة بموجب القانون رقم ٣٣ الصادر بتاريخ ٢٠٢٦/١/٥، كمشروع ذي طابع طارئ (Emergency Project) وفق تعريف البنك الدولي.

يُنشر هذا القرار على المنصة الإلكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام.

رئيس مجلس الانماء والاعمار
محمد علي قباني

الجمهورية اللبنانية مجلس الإنماء والإعمار

يُرجى ارسال القرار بصيغة word + pdf على البريد الالكتروني لهيئة الشراء العام contact@ppa.gov.lb بعد تعبئته من قبل الجهة الشارية