

محضر تلزيم

الموضوع : محضر تلزيم تقديم وتركيب لوازم وأعتدة وتجهيزات متنوعة لزوم المديرية العامة للدفاع المدني.

- المستند :** - دفتر الشروط الخاص رقم 1979/د.م تاريخ 2026/9/11.
- القرار رقم 2160/د.م تاريخ 2026/9/30 المتعلق بتعديل بعض احكام دفتر الشروط الخاص رقم 1979/د.م تاريخ 2026/9/11 .
- القرار رقم 2178/د.م تاريخ 2026/10/1 المتعلق بتعديل قيمة ضمان حسن التنفيذ المحددة في متن دفاتر الشروط الخاصة لكافة المناقصات العمومية المقررة لصالح المديرية العامة للدفاع المدني .
- القرار رقم 290 تاريخ 2024/3/26 المتعلق بتشكيل لجنة تلزيم لصالح المديرية العامة للدفاع المدني .

أولاً: في تمام الساعة الحادية عشرة صباحاً من يوم الأربعاء الواقع فيه الرابع عشر من شهر تشرين الأول 2026 ، اجتمعت لجنة التلزيم المشكّلة بموجب قرار السيد وزير الداخلية والبلديات رقم 290 تاريخ 2024/3/26 والمؤلفة من السادة:

رئيساً	عماد بسام المر
عضواً	فادي حسان عمر
عضواً	أنطوان فريد الخوري مرهج

في مكتبها الكائن في المبنى المركزي للمديرية العامة للدفاع المدني- الطابق العاشر حيث إستلمت الملف مع كامل محتوياته، وافتتحت الجلسة علناً وبأشرت اعمالها بأن إطلعت على السجل المتسلسل المرفق بملف المناقصة العمومية لتلزيم تقديم وتركيب لوازم وأعتدة وتجهيزات متنوعة لزوم المديرية العامة للدفاع المدني ، والذي تبين منه تقدم /3/ عروض ضمن المهلة المحددة لتقديم العروض التي إنتهت بتاريخ 2026/10/14 عند الساعة العاشرة صباحاً.

ثانياً: ولدى تدقيق الإعلان عن المناقصة المذكورة ، تبين أنه قد جرى نشر دفتر الشروط الخاص بها حسب الأصول على المنصة الإلكترونية المركزية في هيئة الشراء العام وعلى الموقع الإلكتروني الرسمي الخاص بالمديرية العامة للدفاع المدني بتاريخ 2026/9/11 ، المعدل بالقرارين رقم 2160/د.م تاريخ 2026/9/30 ورقم 2178/د.م تاريخ 2026/10/1 المنشورين على المنصة الإلكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام وعلى الموقع الإلكتروني الرسمي للمديرية العامة للدفاع المدني بتاريخ صدورهما ، عملاً بأحكام المادة 12 من القانون رقم 244 تاريخ 2021/7/19 (الشراء العام في لبنان) .

ثالثاً: وحيث تبين من المستندات المرفقة بملف المناقصة ما يلي :

- 1- عدم تسجيل أي طلب إستيضاح متعلق بالمناقصة المذكورة ضمن المهلة المحددة في الإعلان .
- 2- تقدم لهذا التلزيم /3/ عروض ضمن المهلة المحددة لتقديم العروض.

عماد بسام المر

فادي حسان عمر

أنطوان فريد الخوري مرهج

- رابعاً :** قامت لجنة التلزم بتدقيق مستندات الغلاف الأول لكل من العارضين ، وقد تم :
- رفض العرض ذات الرقم التسلسلي (1) العائد للعارض: شركة Security Engineering - ش.م.ل نظراً لوجود علامة فارقة على الغلاف الثالث الموحد ، ما إستوجب رفضه شكلاً .
 - قبول العرض ذات الرقم التسلسلي (2) العائد للعارض: شركة KHATIB COOLING - شركة توصية بسيطة .
 - قبول العرض ذات الرقم التسلسلي (3) العائد للعارض: شركة نبأ أوريزون - شركة تضامن .

خامساً : ثم إنتقلت بعدها إلى فتح غلاف الأسعار لكل من العارضين المقبولين ، وقد جاءت النتيجة على الشكل التالي :

م	النوع	الكمية	السعر الإجمالي المقدم من العارضين مع الضريبة على القيمة المضافة	شركة نبأ أوريزون - شركة تضامن (بالدولار الأميركي)
1	مكيف 9000 BTU	50	24.975	-
2	مكيف 12000 BTU	50	26.640	-
3	برّاد قياس (70*180)	50	36.075	-
4	برّاد قياس (86*180)	50	51.948	-
5	غسالة (14كلغ)	180	99.900	-
6	غسالة صناعية (22 كلغ)	30	366.300	-
7	جهاز غاز مع فرن 4 عيون	100	55.500	-
8	جهاز ميكرويف سعة (23 ليتر)	100	28.870	-
9	جهاز تلفزيون قياس (50 إنش)	180	75.924	-
10	أجهزة إتصال	1000	-	-
11	خزائن حديدية قياس 90 سنتيمتر	1000	177.600	138.750
12	خزائن حديدية قياس 45 سنتيمتر	1000	155.400	88.800
13	أسرة	1000	255.300	83.250
14	أكياس نوم	4000	1.687.200	133.200
15	فرشات للاسرة	3000	299.700	106.560

سادساً : وبعد التأكد من العرض الفائز عملاً " بأحكام الفقرة (1) من المادة 24 من قانون الشراء العام، قرّرت الجهة الشارية إرساء التلزم مؤقتاً " على العارض : شركة نبأ أوريزون- تضامن ، عنوانه : النقاش، حي تلة السرور، Zoneverte B ، بالسعر الإجمالي المقدم منه لتلزم المجموعات (الحادية عشرة- الثانية عشرة- الثالثة عشرة- الرابعة عشرة والخامسة عشرة) كما هي محددة أعلاه في المناقصة العمومية لتلزم تقديم وتركيب لوازم وأعتدة وتجهيزات متنوعة لزوم المديرية العامة للدفاع المدني المحددة في الملحق رقم (5) من دفتر الشروط الخاص ، بما فيه الضريبة على القيمة المضافة ، والبالغ مجموعه : \$//550,560// فقط (خمسمائة وخمسون ألفاً وخمسمائة وستون دولاراً " أميركياً" نقداً" لا غير) .

عماد بسم الله

سحر دوي

الشارع ٤٤

سابعا" : أما في ما خص المجموعات (الأولى- الثانية- الثالثة- الرابعة- الخامسة- السادسة- السابعة- الثامنة والتاسعة) المحددة في الملحق رقم (5) من دفتر الشروط الخاص ،

وبما أنه تقدم لهذا التلزم عرض وحيد لم يتم قبوله من قبل لجنة التلزم ، بعد التأكد من عدم توافر الشروط المطلوبة المنصوص عليها بموجب الفقرة (4) من المادة 25 من قانون الشراء العام ، في ظل غياب أي منافسة من شأنها تمكين هذه المديرية العامة من الاختيار بين أفضل العروض والأسعار والمميزات الفنية والتقنية للوازم والتجهيزات التي تلائم حاجاتها ، لا سيما وأن الأجهزة المطلوبة متوفرة لدى عدد كبير من الشركات التجارية .

وبعد إطلاع المديرية العامة للدفاع المدني على ملف التلزم وعملاً بأحكام الفقرة الثانية من المادة 25 من قانون الشراء العام، قررت إلغاء التلزم للعرض الوحيد كما تم تحرير الضمانات المقدمة .

ثامنا" : أما في ما خص المجموعة العاشرة المتعلقة بأجهزة الإتصال ، تبين أنه لم يتقدم لهذا التلزم أي عرض للإشتراك في المجموعة المذكورة .

بعد إطلاع المديرية العامة للدفاع المدني على ملف التلزم وعملاً بأحكام الفقرة الثانية من المادة 25 من قانون الشراء العام، قررت إلغاء التلزم في المجموعة العاشرة بسبب عدم إشتراك أي عارض .

تاسعا" : بنتيجة الأعمال، وبعد تأكد الجهة الشارية من العرض الفائق عملاً" بأحكام الفقرة (1) من المادة 24 من قانون الشراء العام، قررت إرساء التلزم مؤقتاً" على العارض (شركة نبا أوريزون- تضامن ، عنوانه : النقاش، حي تلة السرور، Zoneverte B ، بالسعر الإجمالي المقدم منه لتلزم المجموعات (الحادية عشرة- الثانية عشرة- الثالثة عشرة- الرابعة عشرة والخامسة عشرة) كما هي واردة أعلاه في المناقصة العمومية لتلزم تقديم وتركيب لوازم وأعتدة وتجهيزات متنوعة لزوم المديرية العامة للدفاع المدني المحددة في الملحق رقم (5) من دفتر الشروط الخاص ، بما فيه الضريبة على القيمة المضافة ، والبالغ مجموعه : \$//550,560 فقط (خمسمائة وخمسون ألفاً" وخمسمائة وستون دولاراً" اميركياً" نقداً" لا غير) .

وبذلك تبدأ فترة التجميد البالغة /10/ عشرة أيام عمل من تاريخ نشر هذا القرار على المنصة الإلكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام .

عاشرا" : نظم وختم هذا المحضر بتاريخ 2026/10/15 في تمام الساعة الثانية عشرة ظهراً" .

بيروت في: 2026/10/15

رئيس لجنة التلزم

عماد المر

عضواً

فادي عمر

عضواً

أنطوان الخوري مرهج

