



عقد اتفاق

اشغال الترميم للمدرسة النموذجية – دائرة الامتحانات (00)

في ما بين

"الدولة اللبنانية"

وزارة التربية والتعليم العالي

و

شركة بلوكوست انتربرايز ش.م.م.

(BLUE COAST ENTERPRISE S.A.R.L)

العقد رقم W006-S2R2/2026

المشروع: مشروع دعم المرحلة الثانية من برنامج مبادرة توفير التعليم لجميع الأطفال

المرجع: قرض البنك الدولي رقم LB5905

التاريخ: ٢٠٢٣/٦/٢٤





عقد اتفاق

(عقد المبلغ المقطوع - غير قابل للقياس)

رقم W006-S2R2/2026

في ما بين :

1. الفريق الاول: الدولة اللبنانية، وزارة التربية والتعليم العالي ممثلة بشخص الوزير:

د. ريم كرامي

(والمشار إليه فيما يلي "الإدارة")

2. الفريق الثاني: شركة بلوكوست انتربرايز ش.م.م. ممثلة بشخص:

السيد ناجي الخطيب

(والمشار إليه فيما يلي "الملتزم")

بناء على المرسوم رقم 53 تاريخ 2025/02/08 تشكيل الحكومة،

بناء على قانون الشراء العام رقم 244 تاريخ 2021/07/29،

بناء على دفتر الشروط الخاص رقم NCBW006-S2R2/2026 تاريخ 30 نيسان 2026

وبناء على محضر لجنة دراسة وتقييم العروض المشكّلة بموجب القرار رقم 630/م/2026 تاريخ 4 أيار 2026،

تم الاتفاق على ما يلي :

المادة الأولى : تعتبر المقدمة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد.

المادة الثانية : تحدّدت واجبات الملتزم بتنفيذ أشغال الترميم للمدرسة النموذجية - دائرة الامتحانات وفق ما هو مبين في مستند المتطلبات الفنية اي جدول الكميات والمواصفات، وبيان الأسعار المرفقين.

المادة الثالثة: تبلغ القيمة القصوى للعقد 105,100 دولار اميركي (مئة وخمسة آلاف ومئة دولار اميركي فقط لا غير)، وهي تشمل على تغطية بدل القيام بالخدمات المبينة في المادة الثانية، وعلى توريد السلع اللازمة للقيام بهذه الخدمات ولتنفيذ اعمال الصيانة وفقاً للمتطلبات الفنية، وتقوم الادارة بدفع ثمن كل سلعة منها طبقاً للآلية وللشروط المبينة لاحقاً





المادة الرابعة : حددت مدة التزام المتعاقد بواجباته الناشئة عن هذا العقد أربعة اشهر وتتضمن المدة اللازمة لتصليح العيوب واستكمال النواقص (Snag List Procedure)، ابتداءً من توقيع هذا العقد ووفقاً لجدول التنفيذ المتفق عليه.

المادة الخامسة : يتعهد الملتزم بتطبيق كافة البنود الواردة في العرض الذي تقدم به، والمرفق ربطاً. كما يتعهد بتطبيق جميع شروط العقد.

المادة السادسة : على الملتزم أن يقدم كفالة مالية لضمان حسن التنفيذ إلى الفريق الأول بقيمة 10% من قيمة الصفقة، وبإيداعه كل المستندات الادارية والقانونية المطلوبة. عند الاستلام النهائي: يرد ضمان حسن التنفيذ بعد إصدار شهادة الاستلام النهائي من قبل الادارة.

المادة السابعة : طريقة الدفع:

- السلفة (الدفعة المقدمة): يتم دفع سلفة بقيمة 20% من قيمة العقد عند تسليم الملتزم كفالة مصرفية بقيمة السلفة وبعملة العقد الى صاحب العمل.
- دفعات على الحساب:

- يتم دفع 40% من قيمة العقد بعد تقديم كشوفات وفواتير وتصديقها من قبل سلطة التعاقد وذلك عند تنفيذ 50% من الاشغال المطلوبة واستلامها اصولاً.
- يتم دفع 30% من قيمة العقد بعد تقديم كشوفات وفواتير وتصديقها من قبل سلطة التعاقد عند تنفيذ واستلام كافة الاشغال المطلوبة، واستلامها اصولاً. في حال عدم طلب الدفعة المقدمة من قبل المقاول، يتم دفع قيمة ال 20% مع صدور شهادة الاستلام المؤقت.
- الدفعة النهائية: يتم دفع 10% عند الاستلام النهائي بعد انقضاء فترة ضمان العيوب بنجاح.

المادة الثامنة: يعمل بهذا العقد فور ابرامه بعد اقترانه بموافقة الجهات المختصة عليه.

المادة التاسعة: نظمت هذه الإتفاقية على نسختين أصليتين، واحدة بيد الإدارة وأخرى بيد الملتزم.

بيروت في: ٢٠٢٣/٦/٢٤

الإدارة
وزارة التربية والتعليم العالي

الدكتورة ريم كرامي



الملتزم
مفوض بالتوقيع

السيد ناجي الخطيب

