

قرار رقم

قبول العرض الفائز (الملتزم المؤقت) وتحديد فترة التجميد

الموضوع: نتيجة مناقصة عمومية لتلزيـم تأهيل البرج الحميدي ومحتوياته في السراي الكبير

المرجع: الصفة المعلن عنها على المنصة الإلكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام (٢٠٢٥/٣١٦) تاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧.

في تمام الساعة ١٠:٣٠ من قبل ظهر يوم الجمعة بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٨، حيثُ إجتمعت لجنة التلزيـم المُشكلة بموجب القرار رقم ٩٧/م.ت. تاريخ ٢٠٢٥/٧/١٧،

استلمت لجنة التلزيـم الملف مع كامل محتوياته وإطلعت على محضر العروض، وتبيّن أنّه تقدّم لهذا التلزيـم عارضين وهما:

١- شركة Maintenance Management Group MMG S.A.L

٢- شركة Jesco CTE

قامت لجنة التلزيـم بتدقيق مُستندات الغلاف الأول لكلّ عارض على حدة، وقد تمّ قبول العرضين المُقدمين من الناحية الإدارية، وبعد تقييم العروض فنياً، إنتقلت لجنة التلزيـم الى فتح غلافات بيان الأسعار، وقد تم تحديد العرض الفائز؛

وبعد تأكد الجهة الشارية من العرض الفائز عملاً بأحكام الفقرة (١) من المادة ٢٤/ من قانون الشراء العام، قررت ارساء التلزيـم مؤقتاً على العارض (Maintenance Management Group MMG S.A.L)، عنوانه (الدورة - الطريق العام - مركز البنوك - الطابق الخامس)، بالسعر الإجمالي المُقدّم منه، بما فيه الضريبة على القيمة المضافة،

والبالغ: ٥١/٥٣٢،٥٣٦،٣٣٦،٤٩٣/ل.ل. خمسة مليارات وأربعمئة وثلاث وتسعون مليون، وثلاثمئة وستة وثلاثون ألفاً وخمسمئة وإثنان وثلاثون ليرة لبنانية وواحد وأربعون قرشاً فقط لاغير.

وبذلك تبدأ فترة التجميد البالغة /١٠/ عشرة أيام عمل من تاريخ نشر هذا القرار على المنصة الإلكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام.

٢٠٢٥/٠٨/٠٨

القاضي محمود مكيه

مدير عام رئاسة مجلس الوزراء
مدير عام رئاسة مجلس الوزراء

بيروت، في ٨/٨/٢٠٢٥
المكان: السراي الحكومي.

محضر جلسة فضّ عروض مناقصة عمومية لتلزييم تأهيل البرج الحميدي ومحتوياته في السراي الكبير

بناءً على القانون رقم ٢٤٤ تاريخ ٢٩/٧/٢٠٢١ (قانون الشراء العام) لا سيما المواد من ٤٩/ لغاية ٥٥/ ضمناً.

بناءً على قرار رقم ٣١٦/٢٠٢٥ تاريخ ١٧/٧/٢٠٢٥ (إعلان مناقصة عمومية لتلزييم تأهيل البرج الحميدي ومحتوياته في السراي الكبير).

بناءً على القرار رقم ٩٧/م.ت تاريخ ١٧/٧/٢٠٢٥ (تأليف لجنة مناقصة لتلزييم تأهيل البرج الحميدي ومحتوياته في السراي الكبير).

اجتمعت لجنة التلزييم المُشكّلة بموجب قرار المديرية العامة لرئاسة مجلس الوزراء رقم ٩٧/م.ت تاريخ ١٧/٧/٢٠٢٥ في تمام الساعة العاشرة والنصف صباحاً من يوم الجمعة تاريخ ٨/٨/٢٠٢٥ في السراي الكبير، وذلك بحضور السّادة أعضاء اللجنة، وكلّ من السّادة عبدو ابو زغيب عن شركة MMG، وألكسندر جزرا عن شركة Jesco،

استلمت لجنة التلزييم ملفات العروض، وتبيّن أنّه تقدّم لهذا التلزييم عرضي أسعار من الشركتين التاليتين:

١. شركة Maintenance Management Group MMG S.A.L

٢. شركة Jesco CTE

قامت لجنة التلزم بتدقيق مستندات الغلاف الأول لكل عارض على حدة، وقد تم قبول العرضين المقدمين من الشركات المذكورة من الناحية الإدارية والفنية،

ثم إنتقلت اللجنة إلى فتح غلافات بيان الأسعار للعروض المقبولة فنياً، وكانت على الشكل التالي:

شركة Maintenance Management Group MMG S.A.L	٥,٤٩٣,٣٣٦,٥٣٢.٤١ ل.ل.
شركة Jesco CTE	٨,٢٠٠,٣٩١.٤٠٠٠٠٠ ل.ل.

وبعد مقارنة الأسعار تم تحديد العرض الفائز وهو عائد لشركة Maintenance Management Group MMG S.A.L،

عليه، قررت اللجنة إرساء التلزم مؤقتاً على العارض:

إسم العارض : Maintenance Management Group MMG S.A.L،

عنوانه : الدورة، طريق العام، مركز البنوك، الطابق الخامس.

بالسعر الإجمالي المقدم منه، بما فيه الضريبة على القيمة المضافة، والبالغ:

/٥,٤٩٣,٣٣٦,٥٣٢ ل.ل. خمسة مليارات وأربعمئة وثلاث وتسعون مليون، وثلاثمئة وستة وثلاثون ألفاً وخمسمئة وإثنان وثلاثون ليرة لبنانية وواحد وأربعون قرشاً فقط لاغير.

وقد شددت لجنة التلزم على ضرورة التزام العارض الفائز بالموصفات الفنية المنصوص عليها في دفتر الشروط، وموافقة لجنة الإستلام على التنفيذ النهائي.

الآنسة غرازيليا الخلي

عضواً

السيد عزت علم الدين

عضواً

السيدة يمنى الداعوق

رئيساً