مجلس الإنماء والإعمار
مكتب الرئاسة
بيروت
تاريخ الورود 09 NOV 2026
رقم ٢١٢٧/ ٢

الجمهورية اللبنانية

تحديد اسم الجهة الشارية

Ref: 304/2026/LEAP
Beirut, 09 NOV 2026

قرار رقم ٢٠٢٦/٧٦٨/أ تاريخ ٢٠٢٦/١٠/٣٠
قبول العرض الفائز (الملتزم المؤقت) وتحديد فترة التجميد

الموضوع :نتيجة مناقصة مشروع تنفيذ أعمال إزالة العوائق وترميم طرق متضررة في قضاء مرجعيون في جنوب لبنان، في نطاق مشروع الدعم الطارئ للبنان الممول من البنك الدولي (القرض رقم ٩٨٤١-لبنان).

World Bank Procurement - Ref: LEAP-SW3-MARJEYOUN

المرجع: الصفقة المعلن عنها على المنصة الإلكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام برقم ١٣٠٥٣ تاريخ ٢٠٢٦/١٠/٨ وبرمز الشراء رقم ١٣٠٣، المعلن عنها على الموقع الالكتروني لدى مجلس الإنماء والإعمار برقم ١٣٠٣ تاريخ ٢٠٢٦/١٠/٨.

في تمام الساعة الثانية عشر من ظهر يوم الخميس الواقع في ٢٠٢٦/١٠/٢٢، اجتمعت لجنة التلزيم المشكّلة بموجب قرار مكتب رقم ٢٠٢٦/١٩٢/م تاريخ ٢٠٢٦/١٠/١٩،

استلمت لجنة التلزيم الملف مع كامل محتوياته واطلعت على محضر العروض، وتبين أنه تقدم لهذا التلزيم ثلاثة عروض من الشكات التالية:

1. Homan Engineering Co. Limited SARL
2. Yamen Est for General Trading and Contracting
3. Water Resources and Development Co. S.A.R.L.

قامت لجنة التلزيم بتدقيق المستندات الإدارية والتقنية، لكل عرض على حدة، وقد تم قبول العروض الثلاثة المقدّمة أعلاه، ثم انتقلت بعدها الى فتح غلافات الأسعار بعد التدقيق، تم تحديد العرض الفائز، بعد أن تم إجراء عملية الاختيار على أساس المفاضلة بين الجودة والتكلفة (QCBS) لتقييم العروض المقدّمة، وذلك استناداً إلى معايير الجودة والتكلفة (QCBS) الواردة في ملف التلزيم.

وبعد تأكد الجهة الشارية من العرض الفائز عملًا بأحكام الفقرة (١) من المادة ٢٤ من قانون الشراء العام، وافق مجلس إدارة مجلس الإنماء والإعمار بموجب القرار رقم ٢٠٢٦/٧٦٨/أ تاريخ ٢٠٢٦/١٠/٣٠ على اسناد الالتزام إلى العارض " Yamen Establishment for General Trading and **Contracting**"، عنوانه " مبنى رسلان - الطابق الأول، طريق المطار الرئيسي، بيروت - لبنان؛ هاتف: (١-٩٦١) ٤٥٠٦٢٩ - (٣-٩٦١) ٢٣٧١٩٩ - فاكس: (١-٩٦١) ٤٥٠٦٢٨، صاحب السعر الأدنى من بين العروض المقبولة إداريا وفنيا، وذلك بقيمة ٦،٥٣٩،٨٧٩/٠٠ د.أ. (ستة ملايين وخمسمائة وتسعة وثلاثون ألفاً وثمانمائة وتسعة وسبعون دولار أميركي) لا تترتب عليها الضريبة على القيمة المضافة (V.A.T.) استناداً للقانون رقم ٣٧٩ تاريخ ٢٠٠١/١٠/١٤ يتم التمويل من البنك الدولي (القرض رقم ٩٨٤١ – لبنان)، واشترط عدم ممانعة البنك المذكور على مضمون هذا القرار،

لا تُطبّق فترة التجميد الواردة في قانون الشراء العام رقم ٢٤٤ الصادر بتاريخ ١٩ تموز ٢٠٢١، وذلك استنادا إلى قرار مجلس الإدارة رقم ٢٠٢٦/١٧/أ تاريخ ٢٠٢٦/١/١٦، حيث أنّ مشروع الدعم الطارئ للبنان مصنّف، بموجب اتفاقية التمويل الموقّعة مع البنك الدولي والمُبرمة بموجب القانون رقم ٣٣ الصادر بتاريخ ٢٠٢٦/١/٥، كمشروع ذي طابع طارئ (**Emergency Project**).

ينشر هذا القرار على المنصة الإلكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام وعلى الموقع الإلكتروني لمجلس الإنماء والإعمار.

78

	٢٠٢٦/١١/٥
	مجلس الإنماء والإعمار
	محمد علي قباني