

عقد اتفاق رضائي رقم : ٨٦

تاريخ : ٥ ابر ٢٠٢٥

فيما بين الفريقين الموقعين أدناه ،

- الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي ممثلاً بالمدير العام الدكتور محمد كركي .

فريقاً أولاً

- السيد احمد علي علي ، المتخذ محل اقامة في المريحة بناية عطوي - ابو لقمة الطابق السادس
تلفون ٠٣/٧٨٧٠٠٨ رقمه المالي: ٣٩٨٩٦٧٤

فريقاً ثانياً

حيث أن الفريق الاول يشغل ابنية مستأجرة في بيروت، تقدم الفريق الثاني بعرض أسعار مسجلاً في المديرية الادارية تحت الرقم ٥٠٤٢ تاريخ ٢٠٢٥/٧/٢٤ لمدة شهرين لصيانة التمديدات الصحية والمائية وتجهيزاتها في مختلف مكاتب الصندوق التالية: الرئيسي، السعيد، الأشرفية ، بدارو، الدورة، برج حمود، بئر حسن ، طريق المطار، الغبيري، الشويقات، وهي بحاجة الى صيانة وتصليلات دورية وطائرة لتمديداتها الصحية والمائية وما شابه،

واستناداً إلى احكام الفقرة ١ من المادة ٤٦ من قانون الشراء العام،

واستناداً الى النظام المالي لا سيما المادة ١٢٤ فقرة ٣ ولضرورات العمل،

وافق الفريق الثاني على تقديم هذه الخدمات لمدة شهرين وفقاً لطلب الفريق الأول،

تم الاتفاق وتقرر ما يلي :

المادة الأولى : وافق الفريق الثاني على القيام بصيانة التمديدات الصحية والمائية وما شابه الموجودة في

مختلف مكاتب الصندوق المذكورة أعلاه على ان تشمل الأعمال ما يلي:

اعمال السباكة الداخلية والخارجية.

- تفقد المراحيض والمغاسل والمصافي .

- التمديدات الصحية (شبكة المياه والصرف الصحي).

الـ

- تصليح المراحيض والمغاسل والتأكد من عملها .
- تغيير الحنفيات .
- تغيير المنحيرات .
- تصليح صباغات المغاسل .
- تنظيف البالوعات على البلكونات .

المادة الثانية : يعمل بهذا العقد لمدة شهرين على سبيل التسوية اعتباراً من ٢٠٢٥/٨/١ وتنتهي في ٢٠٢٥/٠٩/٣٠.

المادة الثالثة : إن كافة قطع الغيار والمواد اللازمة يتم تأمينها وتركيبها من قبل الفريق الثاني حيث تقع تكلفتها على عاتق الفريق الأول، ويتم شراؤها بموجب موافقة مسبقة من قبل الإدارة.

المادة الرابعة : يتقاضى الفريق الثاني لقاء قيامه بالمهام المذكورة في المادة الأولى مبلغاً مقطوعاً قدره /١٦٢,٥٠٠,٠٠٠/ ل.ل فقط مئة واثنان وستون مليوناً وخمسمئة ألف ليرة لبنانية لا غير، تدفع على دفعتين متساويتين في نهاية كل شهر اعتباراً من ٢٠٢٥/٨/١ ولغاية ٢٠٢٥/٠٩/٣٠ وعلى سبيل التسوية بناءً لإفادة المدير الإداري.

المادة الخامسة: اذا تأخر الفريق الثاني في تنفيذ موجباته التعاقدية يقدر المدير الإداري الضرر الحاصل وتحسم غرامة تأخير نقدية لا تزيد عن ٣% من الدفعة الشهرية المستحقة عن كل يوم تأخير.

المادة السادسة: تؤخذ النفقة من الاعتماد المرصد في الموازنة الادارية للعام ٢٠٢٥، في الفصل ٢ البند ٢٧ الفقرة ٨ (خدمات التنظيفات وصيانة المباني المستأجرة).

المادة السابعة: نظم هذا العقد على نسختين أصليتين بيد كل من الفريقين نسخة موقعة حسب الأصول.

الفريق الأول

الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي

ممثلاً بالمدير العام

الأعتماد متوفر

فصل ٢ بند ٢٧ فقرة ٨

طلب حجز رقم ٨ تاريخ ٢٠٢٥/٠٩/٣٠

عقد رقم ٩١ تاريخ ٢٠٢٥/٠٩/٣٠ الدكتور محمد كركي

الفريق الثاني

أحمد علي علي

بإجراء اتفاق رضائي

رقم التسجيل في المديرية العامة	٩٠٧٤
تاريخ التسجيل	٢ - آب ٢٠٢٥
إسم الجهة الشارية	الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي
عنوان الجهة الشارية	وطى المصيطبة - شارع بغداد
اسم المورد/المقاول	احمد علي علي
قيمة العقد والعملية	١٦٢,٥٠٠,٠٠٠ ل.ل. فقط مئة واثنان وستون مليوناً وخمسمئة ألف ليرة لبنانية (إجمالي المبلغ) اعتباراً من ٢٠٢٥/٠٨/٠١ ولغاية ٢٠٢٥/٩/٣٠ (نهاية العقد)
ان اجراء الإتفاق الرضائي هذا يستند الى أحكام الفقرة (١) من المادة ٤٦ من قانون الشراء العام، وان توفر شروط التعاقد بالتراضي هو على مسؤولية الجهة الشارية دون سواها.	
ملخص لأهم الأحكام والشروط المطلوبة في عقد الشراء: أ- صيانة المراحيض والمغاسل والصرف الصحي في مكاتب الصندوق التالية: الرئيسي، السعيد، الأشرفية، بدارو، الدورة، برج حمود، بئر حسن، طريق المطار، الغبيري والشويفات. ب- تكلفة قطع الغيار والمواد اللازمة على عاتق الصندوق وتأمينها على عاتق الفريق الثاني ج- مدة العقد شهران اعتباراً من ٢٠٢٥/٨/٠١ لغاية ٢٠٢٥/٩/٣٠ على سبيل التسوية د- قيمة العقد الاجمالي ١٦٢,٥٠٠,٠٠٠ ل.ل. فقط مئة واثنان وستون مليوناً وخمسمئة ألف ليرة لبنانية.	

يعتزم (الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي) إجراء اتفاق رضائي مع (السيد احمد علي) وذلك بغية (صيانة المراحيض والمغاسل والصرف الصحي في مكاتب الصندوق الموجودة في بيروت علماً أن تكلفة قطع الغيار والمواد اللازمة على عاتق الصندوق أما مدة العقد فهي شهران اعتباراً من ٢٠٢٥/٨/١ لغاية ٢٠٢٥/٩/٣٠ على سبيل التسوية).

٢ - آب ٢٠٢٥
المدير العام
الدكتور محمد كركي