



رقم الصادر  
صيدا في  
٢٧٦ / ١٢ / ٢٠٢٥  
٢٨

السادة مؤسسة مصطفى خليفة للصناعة والتجارة العامة

الموضوع: امر مباشرة بالعمل

المرجع: - قرار مجلس الإدارة رقم 334 تاريخ 2025/11/14 (الموافقة على الاسناد)

- كتابنا الصادر رقم 339/ص تاريخ 2026/04/08 (تسديد الكفالة المالية ورسم الطابع المالي العائدان للصفقة).

بالإشارة الى الموضوع والمرجع المنوه عنهما اعلاه،

استنادا الى قرار مجلس الإدارة رقم 334 تاريخ 2025/11/14 (الموافقة على اسناد صفقة بيع المواد التالفة "الخردة" الى شركة مصطفى خليفة للصناعة والتجارة العامة)

وبناء على كتابنا الصادر رقم 339/ص تاريخ 2026/04/08 (تسديد الكفالة المالية ورسم الطابع المالي العائدان للصفقة).

يطلب اليكم المباشرة بالتنفيذ ضمن المهل المحددة في دفتر الشروط الخاص بالصفقة.

رئيس مجلس الادارة/ المدير العام

الدكتور وسيم ضاهر



مؤسسة مصطفى خليفة

للصناعة والتجارة العامة

بيوت جاشزة - خردة - معادن

الغضبية - مقابل المسبح الشعبي - نب: ٢٠١٩٨٠/٢

نسخة تبليغ:

- مصلحة المحاسبة والشؤون المالية مع كامل الملف الاساسي/ ومنها من يلزم.

- دائرة امانة السر واعمال مجلس الادارة.

- مصلحة الادارة المركزية.

- مصلحة الإنتاج والنقل والصرف الصحي.

- مصلحة الدراسات والمشاريع.

- مصلحة التوزيع.

- مراقب عقد النفقات.

- مصفي النفقة.



**ثانياً:** يدفع الفريق الثاني للفريق الاول بدل تنفيذ صفقة مزيدة شراء خرده تالفة موجودة في مستودعات المؤسسة وفقاً للكشف التخميني والمواصفات المذكورة في دفتر الشروط الخاص بالصفقة، بمبلغ /1.855.935.545 / ل.ل. فقط مليار وثمانماية وخمسة وخمسون مليوناً وتسعمائة وخمسة وثلاثون الفا وخمسمائة وخمسة واربعون ليرة لبنانية.

**ثالثاً:** وافق الفريق الثاني على تقديم كفالة قيمتها /74.238.000 / ل.ل. تسدد نقدا الى صندوق المؤسسة او بموجب كتاب ضمان مصرفي .

**رابعاً:** وافق الفريق الثاني ان يقوم مشروع صفقة مزيدة شراء خرده تالفة موجودة في مستودعات المؤسسة وفق الاحكام والمواصفات الفنية المذكورة في دفتر الشروط الخاص بالصفقة خلال مدة التنفيذ الواردة في دفتر الشروط الخاص.

**خامساً:** يبقى الفريق الثاني مسؤولاً عن أي شوائب قد تطرأ على الاشغال المنفذة والمذكورة في الكشف التخميني .  
**سادساً:** يقوم الملتزم باستلام الخرده بموجب محضر حسب الاصول في اماكن وجودها اعتباراً من اليوم الذي يلي تاريخ تبليغ الملتزم تصديق امر المباشرة بالعمل.

تتابع عملية التسليم لجنة الاستلام المعينة بموجب قرار من المدير العام عملاً بالمادة /23/ من دفتر الشروط الخاص بالصفقة ويكون الاستلام مؤقتاً ونهائياً في الوقت عينه ومسؤوليتها الاشراف على عملية نقل الخرده ووزنها من قبل ملتزم الصفقة على ان يتابع مع اللجنة رئيس دائرة المخازن وامين المستودع المركزي.

لا يتم تسليم كمية خرده تفوق قيمة ضمان حسن التنفيذ. ولا يتم تسليم خرده اضافية قبل تسديد ثمنها على ان تجري عملية الدفع من قبل الملتزم خلال مهلة عشرة ايام من تاريخ اشعار الملتزم وتسليمه امر الدفع من قبل مصلحة المحاسبة والشؤون المالية / دائرة المخازن مقابل ايصال صادر عن مصلحة المحاسبة والشؤون المالية يحدد فيه قيمة المباع بالدولار الاميركي وتسدد على اساس سعر صيرفة.

**سابعاً:** تفرض غرامة تأخير مالية على الفريق الثاني مقدارها واحد بالالف عن كل يوم تأخير عن مهلة إتمام الاشغال عملاً بالمادة / 26 / الغرامات من دفتر الشروط الخاص بالصفقة ، حيث يعتبر ناكلاً وتطبق عليه القوانين والأنظمة النافذة.

**ثامناً:** يخضع هذا العقد لاحكام قانون الشراء العام ولاحكام النظام المالي المعمول به في المؤسسة.  
**تاسعاً:** يرفق كامل الملف المقدم من الفريق الثاني الى العقد شاملاً دفتر الشروط موقعا كاملاً ومستنداتة الإدارية والشروط الفنية.

**عاشراً:** يعمل بهذا العقد بعد توقيعه من الفريق الثاني والفريق الأول وفقاً للمهل المذكورة في قانون الشراء العام.

**فريق اول**

الرئيس / المدير العام  
لمؤسسة مياه لبنان الجنوبي  
الدكتور وسيم ضاهر



**فريق ثاني**

مؤسسة مصطفى خليفة للصناعة والتجارة العامة

مصطفى خليفة

**مؤسسة مصطفى خليفة**  
للصناعة والتجارة العامة  
بيروت - باشرا - خرده - معادن  
الغازية - مقابل المسبح الشعبي - ت: ٠٣/٢٠١٩٨٠

٢٠٢٠



عقد الاتفاق لتنفيذ صفقة

مزايدة عمومية لبيع خرده تالفة موجودة في مستودعات المؤسسة

صادر: ٢٧/٤/٢٠٢٦  
صبر: ٤٨/٤/٢٠٢٦

بين كل من الفريقين:

فريق اول: مؤسسة مياه لبنان الجنوبي ممثلة بالرئيس / المدير العام د. وسيم ضاهر

فريق ثاني: مؤسسة مصطفى خليفة للصناعة والتجارة العامة - الزهراني - الغازية - الشارع العام -

مبنى لينا محمد سميح غدار - هاتف: 03/201980 .

بناء على القانون رقم 2021/244 (قانون الشراء العام).

بناء على المرسوم رقم 7419 تاريخ 2002/2/15 (تعيين مجلس إدارة).

بناء على المرسوم رقم 2571 تاريخ 2018/3/22 (تعيين رئيس مجلس إدارة المؤسسة / المدير العام).

بناء على المرسوم رقم 14600 تاريخ 2005/6/14 (النظام الداخلي للمؤسسة)

بناء على المرسوم رقم 14638 تاريخ 2005/6/16 (النظام المالي للمؤسسة).

ولما كانت مؤسسة مياه لبنان الجنوبي أجرت مزايدة عمومية بتاريخ 2025/11/05 لمشروع مزايدة عمومية لبيع خرده تالفة موجودة في مستودعات المؤسسة.

ولما كان مجلس إدارة المؤسسة بقراره رقم 17 تاريخ 2026/01/23 وافق على اسناد مزايدة عمومية لبيع خرده تالفة موجودة في مستودعات المؤسسة بمبلغ /1.855.935.545/ ل.ل. فقط مليار وثمانماية وخمسة وخمسون مليوناً وتسعمائة وخمسة وثلاثون الفا وخمسمائة وخمسة واربعون ليرة لبنانية.

وقد اقترن قراره هذا بتصديق سلطة الوصاية بكتابها 1837 / 6ص تاريخ 2026/01/ 19.

وبعد ابلاغ المعارض الفائز مؤسسة مصطفى خليفة للصناعة والتجارة العامة التلزم المؤقت.

وبعد انتهاء فترة التجميد البالغة عشرة أيام عمل من تاريخ النشر، حيث أبلغت المؤسسة الملتزم المؤقت بوجوب توقيع العقد مع المؤسسة خلال مدة لا تتعدى /15/ يوماً.

وعليه فقد أعدت المؤسسة العقد المتضمن:

أولاً: تعهد الفريق الثاني ان يقوم بتنفيذ مشروع صفقة مزايدة شراء خرده تالفة موجودة في مستودعات المؤسسة وفقاً للاحكام والمواصفات الفنية المذكورة في دفتر الشروط الخاص بالصفقة.

٧

مصطفى خليفة

مؤسسة مصطفى خليفة

للصناعة والتجارة العامة

بيوت جاشرة - خرده - معادن

الغازية - مقابل المسبح الشعبي - ٢٠١٩٨/٢٢

٤٨