



عقد اتفاق رضائي رقم : ٨ ع

تاريخ : ٥ ايار ٢٠٢٥

فيما بين الفريقين الموقعين أدناه :

- الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي ممثلاً بالمدير العام الدكتور محمد كركي .

فريقاً أولاً

- السيد سمير شبارو المقيم في بيروت - البسطة التحتا شارع الاستقلال بناية قاطرجي وعيتاني
هاتف : ٠٣/٨١٨٧٣٢ . رقمه المالي : ١٢٧٨٩٩١

فريقاً ثانياً

حيث أن الفريق الاول يشغل ابنة مستأجرة لمكاتبه في بيروت تقدم الفريق الثاني بعرض اسعار مسجلاً في المديرية الادارية تحت الرقم ٥٠٤١ تاريخ ٢٤/٧/٢٠٢٥ لمدة شهرين لصيانة الكهرباء الداخلية والمنجور وتجهيزاتها في مكاتب الصندوق التالية: الرئيسي، السعيد، الأشرفية، بدارو، الدورة، برج حمود، بئر حسن، طريق المطار، الغبيري، الشويفات، وهي بحاجة الى صيانة وتوصيلات دورية في مجالات مختلفة (كهرباء، داخلية، منجور، تجهيزات وما شابه)،

وحيث ان الفريق الثاني سبق له وتعامل مع الصندوق وأظهر كفاءة ومقدرة في تعاطي هذه الاعمال وأبرز خبرة في انجازها و نفذ سلسلة من الأشغال،

واستناداً إلى احكام الفقرة ١ من المادة ٤٦ من قانون الشراء العام،
واستناداً للنظام المالي لا سيما المادة ١٢٤ فقرة ٣ ولضرورات العمل،
وافق الفريق الثاني على تقديم هذه الخدمات لمدة شهرين وفقاً لطلب الفريق الأول،

تم الاتفاق وتقرر ما يلي :

المادة الاولى : وافق الفريق الثاني على القيام بإجراء الاعمال المتعلقة بصيانة المباني من كهرباء داخلية

ومنجور وتجهيزات الخ... على أن تشمل هذه الأعمال ما يلي:

- ١ - صيانة المنجور الخشبي وتشمل الأبواب والشبابيك وأقفالها ومسكاتها الخ....
- ٢ - صيانة المنجور المعدني وتشمل الأبواب والشبابيك المصنوعة من الألمنيوم
(الدواليب والأقفال والمسكات والكواوتشوك الخ....)
- ٣ - صيانة التجهيزات المكتبية الثابتة من خزائن حائط ، رفوف ثابتة ومكتبات

- ٤ - بعض أعمال الديكور من نجارة ودهان إذا لزم الأمر في هذا المجال .
- ٥ - تمديدات الكاش كابل اللازمة لتمديدات المكينة وبعض الأعمال الكهربائية لا سيما المتعلقة بأقفال الأبواب الداخلية.

المادة الثانية: إن كافة قطع الغيار والمواد اللازمة يتم تأمينها وتركيبها من قبل الفريق الثاني حيث تقع تكلفتها على عاتق الفريق الأول، ويتم شراؤها بموجب موافقة مسبقة من قبل الإدارة.

المادة الثالثة: يعمل بهذا العقد لمدة شهرين اعتباراً من ٢٠٢٥/٨/١ وتنتهي في ٢٠٢٥/٩/٣٠ على سبيل التسوية.

المادة الرابعة: يتقاضى الفريق الثاني لقاء قيامه بالمهام المذكورة في المادة الأولى مبلغاً مقطوعاً قدره /١٧٥,٠٠٠,٠٠٠/ ل.ل فقط مئة وخمسة وسبعون مليون ليرة لبنانية لاغير ، تدفع على دفعتين متساويتين في نهاية كل شهر وذلك على سبيل التسوية اعتباراً من ٢٠٢٥/٨/١ ولغاية ٢٠٢٥/٩/٣٠ بناءً لإفادة المدير الإداري.

المادة الخامسة: اذا تأخر الفريق الثاني في تنفيذ موجباته التعاقدية يقدر المدير الإداري الضرر الحاصل وتحسم غرامة تأخير نقدية لا تزيد عن ٣% من الدفعة الشهرية المستحقة عن كل يوم تأخير.

المادة السادسة: تؤخذ النفقة من الاعتماد المرصد في الموازنة الادارية للعام ٢٠٢٥، الفصل ٢ البند ٢٧ الفقرة ٨ (خدمات التنظيفات وصيانة المباني المستأجرة).

المادة السابعة: نظم هذا العقد على نسختين أصليتين بيد كل من الفريقين نسخة موقعة حسب الأصول .

الفريق الأول

الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي

ممثلاً بالمدير العام

الدكتور محمد كركي

الفريق الثاني

سمير شبارو

بإجراء اتفاق رضائي

رقم التسجيل في المديرية العامة	C. ٧٨
تاريخ التسجيل	٢ - آب ٢٠٢٥
إسم الجهة الشارية	الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي
عنوان الجهة الشارية	وطى المصيطبة - شارع بغداد
اسم المورد/المقاول	سمير شبارو
قيمة العقد والعملة	١٧٥,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل. فقط مئة وخمسة وسبعون مليون ليرة لبنانية (إجمالي المبلغ) اعتباراً من ٢٠٢٥/٨/١ ولغاية ٢٠٢٥/٩/٣٠ (نهاية العقد)
ان اجراء الإتفاق الرضائي هذا يستند الى أحكام الفقرة (١) من المادة ٤٦ من قانون الشراء العام، وان توفر شروط التعاقد بالتراضي هو على مسؤولية الجهة الشارية دون سواها.	
ملخص لأهم الأحكام والشروط المطلوبة في عقد الشراء: أ- صيانة المنجور الخشبي والمعدني في مكاتب الصندوق التالية: الرئيسي، السعيد، الأشرفية، بدارو، الدورة، برج حمود، بئر حسن، طريق المطار، الغبيري والشويفات. ب- تكلفة قطع الغيار والمواد اللازمة على عاتق الجهة الشارية وتأمينها على عاتق الفريق الثاني ج- مدة العقد شهران اعتباراً من ٢٠٢٥/٨/١ لغاية ٢٠٢٥/٩/٣٠ على سبيل التسوية د- ١٧٥,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل. فقط مئة وخمسة وسبعون مليون ليرة لبنانية (إجمالي المبلغ).	

يعتزم (الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي) إجراء اتفاق رضائي مع (السيد سمير شبارو) وذلك بغية (صيانة المنجور الخشبي والمعدني وتمديدات الكاش كابل في مكاتب الصندوق الموجودة في بيروت علماً أن تكلفة قطع الغيار والمواد اللازمة على عاتق الصندوق أما مدة العقد فهي شهران اعتباراً من ٢٠٢٥/٨/١ لغاية ٢٠٢٥/٩/٣٠ على سبيل التسوية).

٢ - آب ٢٠٢٥
المدير العام
الدكتور محمد كركي