رقم ٦١ /م

مشروع عقد اتفاق

بين

الدولة اللبنانية – وزارة العدل - ممثلة بشخص وزير العدل — فريق أول

- شركة New Trading & Contracing Company - NTCC — فريق ثاني

بناءً على ملف المناقصة العمومية لعام ٢٠٢٦ لتلزيم اعمال التنظيفات لزوم مبنى الادارة المركزية وملحقاتها وقصور العدل والمحاكم التابعة لها في المحافظات كافة،

بناء على مشروع عقد الاتفاق الموقع فيما بين الفريقين اعلاه، وعلى قرار ديوان المحاسبة الاداري رقم ١٩/ر.م/غ ه تاريخ ٢٠٢٦/٧/٢٨، رقم الاساس ٢٠٢٦/٤١٨، بشأنه،

بناء على الكتاب المقدم من الفريق الثاني شركة New Trading & Contracing - NTCC Company حول التخفيض الطوعي وحسم مبلغا وقدره ٣٪ على السعر السنوي الاجمالي لتنظيف كل من مبنى قصر عدل طرابلس ومبنى قصر عدل صيدا،

بناء على موافقة وزير العدل على الكتاب المذكور،

بناءً على قرار ديوان المحاسبة رقم اداري ٧٣/ر.م/غ٢ تاريخ ٢٠٢٦/٩/٢، رقم الاساس ٢٠٢٦/٥٢٤، المتضمن :"الموافقة على المشروع المعروض واعتبار كتاب التنزيل الوارد من NTCC جزءً لا يتجزأ"

بناءً على ما تقدم،

اتفق الفريقان على ما يلي:

المادة الأولى:

يتعهد الفريق الثاني بتأمين أعمال تنظيف لصالح وزارة العدل (الفصل الثاني – المحاكم العدلية)، وفقاً لدفتر الشروط رقم ٥/م تاريخ ٢٠٢٦/١/٢٦ ومحضر فض العروض المؤرخ في ٢٠٢٦/٤/٢٩ ولعرض الأسعار المرفق الذي تقدم بمبلغ إجمالي قدره / ١٥,٥٦٥,٣٦٤,٣٨٨/ ل.ل فقط خمسة عشر مليار وخمسماية وخمسة وستون ووثلاثماية واربعة وستون الفا وثلاثماية وثمانية وثمانون ليرة لبنانية فقط لا غير، مفصلا وفقاً لما يلي :

- مبنى قصر عدل طرابلس :/ ٣,٢١٨,٧٧٨,٠٠٠/ ل.ل بعد التخفيض الطوعي ليصبح /٣,١٢٢,٢١٤,٦٦٠/ ل.ل
- مبنى قصر عدل صيدا :/ ٢,٥٧٥,٠٢٢,٤٠٠/ل.ل بعد التخفيض الطوعي ليصبح /٢,٤٩٧,٧٧١,٧٢٨/ ل.ل

- مبنى محكمة شحيم :/ ٥١٢,٦٢٠,٢٠٠/ل.ل
- مبنى محكمة عاليه :/ ٥١٢,٦٢٠,٢٠٠/ل.ل
- مبنى محكمة جونيه : /١,٠٨٣,٩٨١,٦٠٠/ل.ل
- مبنى محكمة جبيل : /١,٠٨٣,٩٨١,٦٠٠/ل.ل
- مبنى محكمة قرطبا:/٥٤١,٩٩٠,٨٠٠/ ل.ل
- مبنى محكمة بشري:/٥٤١,٩٩٠,٨٠٠/ ل.ل
- مبنى محكمة سير الضنية:/ ٥١٢,٦٢٠,٢٠٠/ل.ل
- مبنى محكمة البترون:/٥٤١,٩٩٠,٨٠٠/ ل.ل
- مبنى محكمة حلبا:/ ٥١٢,٦٢٠,٢٠٠/ل.ل
- مبنى محكمة المنية:/ ٥١٢,٦٢٠,٢٠٠/ل.ل
- مبنى محكمة صور:/ ٥١٢,٦٢٠,٢٠٠/ل.ل
- مبنى محكمة جزين:/ ٥١٢,٦٢٠,٢٠٠/ل.ل
- مبنى محكمة مرجعيون:/ ٥١٢,٦٢٠,٢٠٠/ل.ل
- مبنى محكمة بنت جبيل:/ ٥١٢,٦٢٠,٢٠٠/ل.ل
- مبنى محكمة حاصبيا:/ ٥١٢,٦٢٠,٢٠٠/ل.ل
- مبنى محكمة تبنين:/ ٥١٢,٦٢٠,٢٠٠/ل.ل
- مبنى محكمة جويا:/ ٥١٢,٦٢٠,٢٠٠/ل.ل

المادة الثانية: مدة التنفيذ وغرامة التأخير:

يتعهد الملتزم باليد تنفيذ أعمال التنظيف خلال ١٠ أيام من تاريخ تبلغه تصديق الصفقة من دائرة شؤون الموظفين واللوازم والمحاسبة، بما فيها أيام الآحاد والأعياد والعطل الرسمية، وغرامة التأخير هي واحد بالمائة من قيمة ما تأخر عن كل يومتأخير، وللمدة المحددة في المادة ٢٠ من فتر الشروط الخاص.

المادة الثالثة: زيادة أو نقصان الكميات

يحق للإدارة خلال مدة التنفيذ زيادة كل الكمية أو انقاصها بنسبة تصل حتى(١٥٪)خمسة عشر بالمئة، دون أن يكون للملتزم أي حق بالرفض أو المطالبة بأي عطل أو ضررجراء هذا التدبير ويتم اعتماد الاسعار الافرادية ذاتها.

المادة الرابعة: ضمان حسن التنفيذ

يُحدّد مبلغ ضمان حسن التنفيذ بمبلغ عشرة بالمائة من قيمة العقد ويجب تقديمه خلال مدة ١٥ يوماً عمل من تاريخ نفاذ العقد وفي حال التخلُّف عن تقديم ضمان حسن التنفيذ، يُصادَر ضمان العرض.

المادة الخامسة: طريقة دفع الضمانات

يكون ضمان العرض كما ضمان حسن التنفيذ إما نقدياً يُدفع إلى صندوق الخزينة، وإمابموجب كتاب ضمان مصرفي غير قابل للرجوع عنه، صادر عن مصرف مقبول من مصرف لبنان يُبيّن أنه قابل للدفع غب الطلب.

المادة السادسة: طريقة الدفع

يتم الدفع شهرياً بناءً على محضر استلام ويحسم من كل دفعة ١٠٪ لغاية ستة أشهر.

المادة السابعة:

تنظر المحاكم اللبنانية المختصة في النزاعات التي قد تنشأ عن تنفيذ هذا العقد.

بيروت في ٩ تشرين الثاني ٢٠٢٦.

الفريق الأول

الفريق الثاني

شركة NTCC

New Trading & Contracing Company

وزير العدل

المفوض بالتوقيع

وافق ديوان المحاسبة بقراره رقم ٢٠٢٦/٤/٢٠٠

تاريخ ٢٠٢٦/٩/٤

رئيس الغرفة

القاضي إنعام البستاني

نحن موافقة ت م. قرارنا رقم ٢٠٢٦/م/٤/٢٠٠ شرط التقيد بالمضمون

عدد ٢٠٢٦/٩/٤ تاريخ ٢٠٢٦/٩/٨

تأشيرة مراقب عقد النفقات

على تثبيت ١-٥-٢-٣٣٥-١٢-٩-٤-٢