

# مجلس الإنماء والإعمار

بيروت - لبنان

دعوة للإعلان عن مناقصة عمومية

اسم الجهة الشارعية	مجلس الإنماء والإعمار
عنوان الجهة الشارعية	تلة السراي - رياض الصلح- بيروت، لبنان.

معلومات عن الصفقة	
رقم التسجيل	الرقم المرجعي لدى الجهة الشارعية: ١١٢١ الرقم المرجعي لدى الصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية العربية: 394TCSHARBATAHOS
عنوان الصفقة	Selection of a Technical Control Consultant for the Design and Supervision of the Construction of Harbata Governmental Hospital (Bekaa Region)
وصف الصفقة	تلزيم مهام المراقبة الفنية لمرحلة الدراسة ومرحلة الإشراف للعائدتين لمشروع بناء مستشفى حربنا الحكومي، بتمويل من الصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية العربية (المنحة رقم ٤٠٣٩٤)
نوع التلزيم	خدمات استشارية (مراقبة فنية لمرحلتى الدراسة والإشراف للمشروع المذكور اعلاه)
طريقة التلزيم	مناقصة عمومية محلية محصورة بالشركات أو الفروع المسجلة أصولاً في لبنان كمكاتب مراقبة فنية (Bureau de Contrôle) والتي تستوفي الشروط الواردة في ملف التلزيم.
ارساء التلزيم	على العارض الذي يقدم أدنى عرض مالي مُقِيم، شرط أن تكون مستنداته الإدارية والفنية مكتملة ومقبولة.
القيمة التقديرية للمشروع	تم وضع قيمة تقديرية لبناء مستشفى حربنا الحكومي بحوالي ٣,٥ / مليون د.أ.
بدل دفتر الشروط	يتم تحديد ثمن ملف التلزيم بـ /٢,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل، مليونين ليرة لبنانية نقداً
لغات أخرى	ان دفتر الشروط متوفر باللغة الإنجليزية
معايير وإجراءات	الاستشاريون المؤهلون هم الشركات المسجلة أصولاً في لبنان كمكاتب مراقبة فنية (Bureaux de Contrôle) والتي تستوفي جميع الشروط التالية: <ul style="list-style-type: none"> <li>• أن تكون مسجلة في لبنان كمكتب مراقبة فنية (Bureau de Contrôle).</li> <li>• أن تكون، إما فرعاً مسجلاً في لبنان لمجموعة دولية للمراقبة الفنية (الشركة الأم)، أو شركة لبنانية تعود ملكية ما يزيد عن واحد وخمسين بالمئة (٥١%) من أسهمها إلى الشركة الأم.</li> <li>• يُشترط أن تكون لدى الشركة العارضة خبرة مثبتة في أعمال التدقيق والمراقبة الفنية لمشاريع المستشفيات، سواء في مجال الإنشاء الجديد أو التوسعة أو التأهيل، على أن يستوفي المشروع المرجعي الشروط التالية:                      - ألا تقل قيمة عقد تنفيذ الأشغال عن ٢,٠٠٠,٠٠٠ دولار أميركي دون احتساب ضريبة القيمة المضافة.                      - ان تكون المشاريع منجزة خلال السنوات الخمسة عشرة (١٥) الأخيرة،                      - أو قيد التنفيذ، شرط، ألا تقل نسبة الأشغال المنجزة فيه عن خمسين بالمئة (٥٠%)</li> </ul>

تواريخ/ مهل/ أماكن	
موعد جلسة التلزيم (فتح العروض)	عند الساعة الثانية عشرة ظهراً بتوقيت بيروت المحلي من يوم الخميس في ٢٠٢٦/٠٧/٠٢
الموعد النهائي لتقديم العروض	عند الساعة الثانية عشرة ظهراً بتوقيت بيروت المحلي من يوم الخميس في ٢٠٢٦/٠٧/٠٢
تخفيض مدة الإعلان	لم يتم تخفيض مدة الإعلان.
الموعد النهائي لتقديم طلبات الاستيضاح	*قبل ١٠ أيام من تاريخ جلسة التلزيم (لا يُحتسب تاريخ جلسة التلزيم ضمن مهلة الـ ١٠ أيام)
الموعد النهائي للرد على طلبات الاستيضاح	*قبل ٦ أيام من تاريخ جلسة التلزيم (لا يُحتسب تاريخ جلسة التلزيم ضمن مهلة الـ ٦ أيام)
مدة صلاحية العرض	١٢٠ يوماً من التاريخ النهائي لتقديم العروض.
مكان استلام دفتر الشروط	مجلس الإنماء والإعمار. تلة السراي - رياض الصلح- بيروت، لبنان.
مكان تقديم العروض	تقدم العروض الخطية في غلاف محتوم في دائرة المناقصات في مقر مجلس الإنماء والإعمار. تلة السراي - رياض الصلح- بيروت، لبنان
مكان تقييم العروض	دائرة المناقصات في مقر مجلس الإنماء والإعمار. تلة السراي - رياض الصلح- بيروت، لبنان

ضمان العرض	
قيمة ضمان العرض	الكفالة المالية الخاصة بالعرض غير مطلوبة Not Applicable
مدة صلاحية ضمان العرض	الكفالة المالية الخاصة بالعرض غير مطلوبة Not Applicable

يمكنكم الإطلاع على دفتر الشروط الخاص بالصفقة عبر المنصة الإلكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام [www.ppa.gov.lb](http://www.ppa.gov.lb) أو لدى الجهة الشارعية على العنوان التالي: مجلس الإنماء والإعمار - إدارة الشؤون القانونية - دائرة المناقصات - تلة السراي - رياض الصلح - بيروت - لبنان او على الموقع الإلكتروني لمجلس الإنماء والإعمار: [www.cdr.gov.lb/Procurement](http://www.cdr.gov.lb/Procurement) ولمزيد من المعلومات يمكنكم في أي وقت مراجعة وحدة الشراء العام في الجهة الشارعية عبر التواصل مع دائرة المناقصات لدى مجلس الإنماء والإعمار على الرقم التالي: +961-1-980096