

# مجلس الإنماء والإعمار

## بَيْرُوت - لَبَّنَانَ

### دُعْوَة لِلإِعْلَانِ عَنْ مَنَاقِصَةِ عَوْمَيَّةٍ

عَمَلاً بِالْمَذَكُورَةِ رَقْمِ ٤/٤.ش.ع. ٢٠٢٢

الصَّادِرَةُ عَنْ رَئِيسِ هَيْثَةِ الشَّرَاءِ الْعَامِ بِتَارِيخِ ١٩/٨/٢٠٢٢

مجلس الإنماء والإعمار	إسم الجهة الشارية
تلة السراي - رياض الصلح- بيروت، لبنان.	عنوان الجهة الشارية
معلومات عن الصفقة	
١٠١٥	رقم التسجيل
Construction of Harbata Governmental Hospital	عنوان الصفقة
تلزيم مشروع بناء مستشفى حربتا الحكومي. مدة التنفيذ ثمانية عشر شهراً اعتباراً من تاريخ امر المباشرة. تمويل بموجب المنحة رقم ٣٩٤ المقيدة من الصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية العربية.	وصف الصفقة
أشغال مدنية والكتروميكانيكية	نوع التلزيم
مناقصة عوممية محلية محصورة بمتعبدي البناء اللبنانيين والكويتيين، منفردين أو بالتضامن فيما بينهم، والذين توفر لديهم الشروط الواردة في ملف التلزيم.	طريقة التلزيم
العرض الفني والإداري المطابق للشروط المطلوبة والادنى سعراً.	ارسال التلزيم
تم وضع قيمة تقديرية للمشروع /٥٠٠ د.أ (خمسماية ألف دولار أميركي نقداً) (Fresh US\$)	القيمة التقديرية للمشروع
ان دفتر الشروط متوفّر باللغة الانجليزية	بدل دفتر الشروط
- اجراء مناقصة محلية محصورة بالمتعبدين اللبنانيين والكويتيين، منفردين أو بالتضامن فيما بينهم، والذين توفر لديهم الشروط الواردة في ملف التلزيم.	لغات أخرى
- ان يثبت العارض ان متوسط حجم اعماله السنوية (Average Annual Turnover) يبلغ /٢,٥٠٠,٠٠٠ د.أ. (مليونان وخمسماية ألف دولار أميركي) في السنوات الخمس الاخيرة.	
- ان يثبت العارض خبرته في مشاريع بناء بقيمة اجمالية لا تقل عن /٥/ ملايين د.أ. (خمسة ملايين دولار أميركي).	معايير وإجراءات
- ان يكون العارض (والشريك الرئيسي في حال المجموعة المتمدمة) قد قام، خلال السنوات الخمسة عشرة الماضية، منفرداً او ضمن مجموعة متمدمة بحصة ٥٠٪ على الاقل، بتنفيذ اشغال بناء او تاهيل عام لمستشفى واحد على الاقل بقيمة لا تقل عن /٣ مليون د.أ. (ثلاثة ملايين دولار أميركي)	
- ان يقدم العارض ملاءة مصرافية بقيمة /٥٠٠,٠٠٠ د.أ. (خمسماية ألف دولار أميركي) لتغطية مصاريف هذا المشروع لمدة ٣ أشهر.	
- قيمة الكفالة المؤقتة للعرض /١٠٠,٠٠٠ د.أ. (مئة ألف دولار أميركي) صالحة لمدة ١٤٨ يوماً من التاريخ الاقصى لتقديم العروض، (مدة صلاحية العرض ١٢٠ يوم من التاريخ الاقصى لتقديم العروض).	
- يتم فض العروض لهذه المناقصة على مرحلتين:	
المرحلة الأولى: فض وتقدير العروض الإدارية والفنية (الغلاف الأول).	
المرحلة الثانية: فض وتقدير العروض المالية (الغلاف الثاني) للعارضين المؤهلين من المرحلة الأولى.	
تاريـخ / مـهل / أـماـكن	
عند الساعة الثانية عشرة ظهراً بتوقيب بيروت المحلي من يوم الثلاثاء في ٢٠٢٥/١٠/٢٨	موعد جلسة التلزيم (فتح العروض)
عند الساعة الثانية عشرة ظهراً بتوقيب بيروت المحلي من يوم الثلاثاء في ٢٠٢٥/١٠/٢٨.	الموعد النهائي لتقديم العروض
لم يتم تخفيض مدة الإعلان.	تخفيض مدة الإعلان
قبل ١٠ أيام من تاريخ جلسة التلزيم	الموعد النهائي لتقديم طلبات الاستضاح
قبل ٦ أيام من تاريخ جلسة التلزيم	الموعد النهائي للرد على طلبات الاستضاح
١٢٠ يوماً من التاريخ النهائي لتقديم العروض.	مدة صلاحية العرض
دائرة المناقصات - مجلس الإنماء والإعمار - تلة السراي - رياض الصلح- بيروت، لبنان.	مكان استلام دفتر الشروط
تقديم العروض الخطية في غلاف مختوم في دائرة المناقصات في مقر مجلس الإنماء والإعمار - تلة السراي - رياض الصلح- بيروت، لبنان	مكان تقييم العروض
دائرة المناقصات في مقر مجلس الإنماء والإعمار - تلة السراي - رياض الصلح- بيروت، لبنان.	مكان تقييم العروض
ضمان العرض	
حدد بمبلغ وقدره /١٠٠,٠٠٠ د.أ. (مئة ألف دولار أميركي).	قيمة ضمان العرض
حددت مدة صلاحية ضمان العرض بزيادة ٢٨ يوماً عن مدة صلاحية العرض	مدة صلاحية ضمان العرض
يمكنكم الإطلاع على دفتر الشروط الخاص بالصفقة عبر المنصة الإلكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام <a href="http://ppa.gov.lb">ppa.gov.lb</a>	
ولمزيد من المعلومات يمكنكم في أي وقت مراجعة وحدة الشراء العام في الجهة الشارية عبر التواصل على الرقم التالي ٠١-٩٨٠٠٩٦ أو عبر البريد الإلكتروني <a href="mailto:CDR.Tenders@cdr.gov.lb">CDR.Tenders@cdr.gov.lb</a>	