الجمهورية اللبنانية

بلدية عين سعادة



دفتر الشروط الاداري الخاص

لتلزيم شراء سيارات دفع رباعي (بيك آب) لزوم

الشرطة البلدية في

بلدية عين سعادة

بطريقة المناقصة العمومية.

اسم البلدية: بلدية عين سعادة

القرار البلدي رقم: ٢٠٢٦/١٦٢

تاريخ: ٢٠٢٦/٠٩/٢١

رئيس بلدية عين سعادة

موريس يوسف الأسمر

دفتر الشروط الخاص

لتلزيم شراء سيارات دفع رباعي (بيك آب) لزوم الشرطة البلدية

بطريقة المناقصة العمومية في بلدية عين سعادة

قضاء المتن – محافظة جبل لبنان

المستند

- المرسوم الاشتراعي رقم ١١١٨تاريخ ١٩٧٧/٦/٣٠ وتعديلاته، (قانون البلديات)
- القانون رقم ٢٤٤ تاريخ ٢٠٢١/٧/١٩ و تعديلاته (قانون الشراء العام)،
- قانون المحاسبة العمومية (الموضوع موضع التنفيذ بموجب المرسوم رقم ١٤٩٦٩ تاريخ ١٩٦٣/١٢/٣٠) وتعديلاته،
- قرار مجلس بلدية عين سعادة رقم ٢٠٢٦/١٦٢

(إقرار دفتر شروط لتلزيم شراء سيارات دفع رباعي (بيك اب) لزوم الشرطة البلدية بطريقة المناقصة العمومية في بلدية عين سعادة)،

- موازنة البلدية للعام ٢٠٢٦ (التنسيب: الباب ٢ الفصل ٦ شراء الآليات)،

معلومات عامة:

رقم التسجيل :٢٠٢٦/١٩٦٣ – تاريخ ٢٠٢٦/٠٩/٢٢

نوع الصفقة : مناقصة عمومية بطريقة الظرف المختوم.

وصف الصفقة: مناقصة عمومية لشراء سيارات دفع رباعي (بيك اب) لزوم الشرطة البلدية بطريقة المناقصة العمومية في بلدية عين سعادة.

بلدية عين سعادة
الجمهورية اللبنانية
وزارة الداخلية والبلديات
محافظة جبل لبنان
قضاء المتن
سوريين يوسف الأسمر

مكان استلام دفتر الشروط: يتم استلام نسخة عن دفتر الشروط من مبنى بلدية عين سعادة.

مكان تقديم العروض: تقدم العروض الخطية في غلاف مختوم في مبنى بلدية عين سعادة.

الموعد النهائي لتقديم العروض: أقصاها الساعة الثانية عشرة من يوم ..... الموافق في .....

موعد جلسة التلزيم (فتح العروض): عند الساعة الثانية عشرة من يوم ..... الموافق في .....

مكان فض وتقييم العروض: مبنى بلدية عين سعادة.

مدة صلاحية العرض: ثلاثون يوماً من التاريخ النهائي لتقديم العروض.

ضمان العرض لكامل بنود الصفقة: مبلغ مقطوع وقدره ..... ليرة لبنانية

و/ أو العائد للآليات المحددة في الجدول رقم (١) فقط ..... ليرة لبنانية

و/ أو العائد للآليات المحددة في الجدول رقم (٢) فقط ..... ليرة لبنانية

و/ أو العائد للآليات المحددة في الجدول رقم (٣) فقط ..... ليرة لبنانية

تدفع نقداً في صندوق البلدية أو بموجب كتاب ضمان مصرفي صادر عن مصرف عامل في لبنان.

مدة صلاحية ضمان العرض: تحدد مدة صلاحية ضمان العرض بإضافة ٢٨ يوماً على مدة صلاحية العرض سنداً لأحكام المادة ٣٤ من قانون الشراء العام وتعديلاته.

ضمان حسن تنفيذ: مبلغ /١٠٪/ فقط عشرة بالماية من قيمة كل بند من بنود الالتزام الملزمة له. تدفع أو يتم تسليمها الى البلدية خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ إبلاغ الملتزم المؤقت التصديق على الصفقة. تدفع بموجب كتاب ضمان مصرفي صادر عن مصرف عامل في لبنان.

جزاء التأخير عن عدم تقديم ضمان حسن التنفيذ: جزاء تأخير يومي قدره (.....) ليرة لبنانية، وإذا زاد التأخير عن خمسة أيام (٥ أيام) يعتبر ملتزم ناكلاً بموجب قرار بلدي مبني على موافقة هيئة الشراء العام وفق أحكام المادة ٣٣ من قانون الشراء العام، وتطبق بحقه أحكام قانون الشراء العام للنكول.

رئيس بلدية عين سعادة
رئيس يوسف الأسمر

الجمهورية اللبنانية
محافظة جبل لبنان
قضاء المتن
بلدية عين سعادة
وزارة الداخلية والبلديات

مهلة تسليم الآليات: (١٤ يوم) أربعة عشرة يوماً من تاريخ تبليغ أمر المباشرة بالعمل. تشمل هذه المدة أيام السبت والأحد والأعياد. غير قابلة للتجديد أو التمديد.

جزاء التأخير عن عدم تسليم الآليات: جزاء تأخير يومي قدره (٥٠٠$). خمسماية دولار أمريكي، وإذا زاد التأخير عن عشرة أيام (١٠ أيام) يعتبر الملتزم ناكلاً بموجب قرار بلدي مبني على موافقة هيئة الشراء العام وفق أحكام المادة ٣٣ من قانون الشراء العام.

العارضون المقبولون: العارضون المقبلون الذين يمكنهم الإشتراك بهذه المناقصة العمومية هم المؤسسات واالشركات المختصة أو الوكلاء الممثلين التجاريين في لبنان للشركات المصنعة المسجلة في غرفة التجارة والصناعة والزراعة والتي تتعاطى تجارة هذه الآليات ولديها مراكز لصيانة الآليات وتأمين قطع غيار لها.

دفتر الشروط: على كل عارض يتقدم للإشتراك بالمناقصة العمومية أن يبرز إيصال يثبت تسديده ثمن دفتر الشروط الخاص البالغ قيمته ..... ليرة لبنانية.

بلدية عين سعادة
يوسف الأسمر

دفتر شروط خاص

لتلزيم شراء سيارات دفع رباعي (بيك اب) لزوم الشرطة البلدية بطريقة

المناقصة العمومية في بلدية عين سعادة

الفصل الأول

شروط تعريف الإلتزام

المادة الأولى: **معلومات عامة**

١_ تجري بلدية عين سعادة وفقاً لقانون الشراء العام، مناقصة عمومية بطريقة الظرف المختوم لتلزيم شراء سيارات الدفع الرباعي (بيك اب) لزوم الشرطة البلدية، وفقاً للشروط المبينة في هذا الدفتر واللائحة المرفقة (جدول الكميات _ نماذج تعهد _ بيان بموصفات الآليات المرفق والمطلوب تسليمها لتنفيذ الإلتزام وكتاب الضمان وتصريح النزاهة...) التي تؤلف جزء لا بتجزأ منه ومتمماً له.

٢_ يعلن عن المناقصة على المنصة الالكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام وعلى الموقع الالكتروني للبلدية (في حال وجوده) وعلى لوحة الإعلانات وذلك قبل التاريخ المحدد لجلسة فض العروض بواحد وعشرين يوماً على الأقل.

٣_ يحدد الإعلان المنشور على المنصة الالكترلونية لدى هيئة الشراء العام، مكان وتاريخ تقديم العروض وفضها.

٤_ يتوجب على كل عارض/ ممثل المؤسسة الراغبة بالمشاركة بالمناقصة العمومية، الحضور الى مبنى البلدية إبتداءً من تاريخ نشر الإعلان وخلال أوقات الدوام الرسمي، للإطلاع على دفتر الشروط هذا ولإستلام نسخة عنه من قلم البلدية لقاء تسديده مبلغ /١,٠٠٠,٠٠٠/ ل.ل. مليون ليرة لبنانية كبدل ثمن دفتر الشروط.

رئيس بلدية عين سعادة
مولويس يوسف الأسمر

٥_ يجري فض العروض من قبل لجنة الشراء المحددة وفق أحكام المادة (١٠٠) من قانون الشراء العام وتعديلاته المُعينة وفق الأصول في البلدية.

٦_ يسند الإلتزام مؤقتاً الى العارض المقبول شكلاً من الناحية الإدارية والفنية والذي قدم أدنى سعر لكل صنف من أصناف الصفقة.

٧_ تطبق على هذه الصفقة، وفي كل ما لم يرد ذكره في هذا الدفتر أحكام القانون رقم ٢٤٤ تاريخ ٢٠٢١/٧/١٩ وتعديلاته (قانون الشراء العام). عند التعارض بين أحكام دفتر الشروط هذا وأحكام قانون الشراء العام، تطبق أحكام قانون الشراء العام.

٨_ كل خلاف ينشأ حول كيفية تطبيق أحكام هذا الدفتر أو تفسيره يفصل فيه القضاء الإداري المختص.

المادة الثانية: بيان بأنواع الآليات المطلوبة:

١_ الآليات المطلوب شراءها مبينة كمياتها وأوصافيها الفنية في كتاب الموصفات المرفق بهذا الدفتر والتي تؤلف جزءاً لا يتجزأ منه.

٢_ يحق للبلدية تلزيم شراء كافة الآليات معاً أو كل آلية على حدى (أي أن البلدية غير ملزمة بالعرض المقدم على كل سعر كل الآليات، بل يمكن للبلدية إنتقاء العرض الأنسب لناحية السعر الأدنى لكل آلية معينة من كل عرض). ويحق للعارض أن يشترك في التزام تقديم إحدى الآليات أو كلهم، وأن يقدم سعره على هذا الأساس.

٣- عملاً بأحكام المادة ٢٩ من قانون الشراء العام، تكون قيمة اللوازم ثابتة ولا تقبل التعديل والمراجعة.

المادة الثالثة: العارضون المقبولون للإشتراك بالمناقصة:

١_ ينحصر الإشتراك بهذه المناقصة العمومية بالمؤسسات أو الشركات المختصة أو بالوكلاء الممثلين التجاريين في لبنان للشركات المصنعة والتي تتعاطى تجارة هذه الآليات مسجلة في السجل التجاري وفي



غرفة الصناعة والتجارة ولديها مراكز لصيانة الآليات وتأمين قطع غيار لها، وعليه يتوجب على المؤسسات أو الشركات أن تقدم المستندات التي تثبت ذلك.

٢- إن أي شركة / مؤسسة تود الحصول على مستندات التلزيم عليها الإستحصال على نسخة عنها من قلم بلدية عين سعادة وذلك لقاء دفع مبلغ غير قابل للإسترداد بقيمة /١,٠٠٠,٠٠٠/ل.ل.مليون ليرة لبنانية يتم الدفع نقداً الى صندوق اليلدية مقابل الحصول على إيصال مالي. يرفق الإيصال المالي مع مستندات العرض.

المادة الرابعة: إعلان التلزيم ومدته ووسيلة نشره المادة الرابعة:

يعلن عن المناقصة على المنصة الألكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام وعلى الموقع الألكتروني للبلدية (في حاال وجوده) وعلى لوحة الإعلانات وذلك قبل التاريخ المحدد لجلسة فضّ العروض بواحد وعشرين يوماً على الأقل.

المادة الخامسة: قيمة ضمان العرض ومدة صلاحية العرض:

١_ تحدد قيمة ضمان العرض وفق ما يلي:

- العائد لكامل بنود الصفقة بمبلغ /٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠/ ل.ل. مائتان وخمسون مليون ليرة لبنانية،
- العائد للآليات المحددة في الجدول رقم (١) فقط /١٥٠,٠٠٠,٠٠٠/ل.ل. مئة وخمسون مليون ليرة لبنانية،
- العائد للآلية المحددة في الجدول رقم (٢) فقط /٦٠,٠٠٠,٠٠٠/ل.ل. ستون مليون ليرة لبنانية.
- العائد للآليتين المحددة في الجدول رقم (٣) فقط ٩٠,٠٠٠,٠٠٠/ل.ل. تسعون مليون ليرة لبنانية.

٢_ يحدد ضمان حسن التنفيذ بقيمة عشرة بالمائة من قيمة كل بند من بنود هذه الصفقة.

٣_ تحدد مدة صلاحية العرض بـ ٣٠ يوماً من التاريخ النهائي لتقديم العروض، وفق أحكام المادة ٢٢ من قانون الشراء العام.

٤_ تحدد مدة صلاحية ضمان العرض بإضافة ٢٨ يوماً على مدة صلاحية العرض سنداً لأحكام المادة ٣٤ من قانون الشراء العام وتعديلاته.

رئاسة بلدية عين سعادة
مدريس يوسف الأسمر

٥_ على العارض إيداع ضمان عرض مؤقت نقدي في صندوق البلدية لقاء إيصال صادر عن صندوق البلدية أو تقديم كتاب ضمان (ضمان العرض) صادر عن أحد المصارف المقبولة من قبل الدولة (كفالة مؤقتة) وفق النموذج المرفق بدفتر الشروط هذا ومحرر بأسم البلدية ومحدد للوازم المعنية بالتلزيم، صالح لمدة زمنية محددة بإضافة ثمانية وعشرين يوماً على الأقل من التاريخ المحدد لصلاحية العرض المشار اليها في البند (٢) من هذه المادة.

٦_ لا تقبل الإستعاضة عن هدا الضمان بشيك أو بمبلغ نقدي أو بإيصال معطى من صندوق البلدية، عائد لتأمين مناقصة سابقة أو طلب عروض سابق حتى ولو كان قد تقرر رد قيمته.

٧_ يرد ضمان العرض للعارضين غير المقبولين أو الذين لم يرس عليهم الإلتزام في مهلة أقصاها بدء نفاذ العقد. على أن يتم الإحتفاظ بنسخة عنها موقعة من قبل لجنة التلزيم وتضم النسخة لملف التلزيم.

٨_ يرد ضمان العرض للعارض الفائز (الملتزم المؤقت) بعد تقديمه ضمان حسن التنفيذ ضمن مهلة خمسة أيام من تاريخ إبلاغه تصديق الإلتزام (بدء تنفيذ العقد).

٩_ تطبق أحكام الفقرة (٤) من المادة (٢٢) من قانون الشراء العام بشأن سحب العرض أو تعديله.

١٠_ يرفض كل عرض لا يتضمن ضمان العرض أو لا يتضمن كفالة قابلة للإستيفاء من قبل البلدية بدون أية شروط، على أن تكون هذه الكفالات صادرة عن مصرف عامل في لبنان.

١١_ يلزم العارض بتمديد فترة ضمان عرضه طيلة فترة تجميد الإجراءات المحددة من قبل هيئة الإعتراضات.

١٢_ تُتبع إجراءات الإعتراض المعمول بها لدى مجلس شورى الدولة وذلك لحين تشكيل هيئة الإعتراضات المنصوص عليها في قانون الشراء العام.

المادة السادسة: حقوق ومسؤوليات مقدم العرض العامة:

درس مستندات الإلتزام وموجبات مقدم العرض:

- على مقدم العرض أن يقرأ بتأن كل مستندات العرض.



- يتوجب على كل عارض يرغب بالإشتراك بهذه الصفقة أن يدرس بدقة مستندات الإلتزام من جميع الوجوه إن من حيث طبيعة اللوازم المطلوب تأمينها أو لجهة كمية الآليات ونوعها والتجهيزات المطلوبة، ويعتبر تقديم العرض تسليماً صريحاً من قبل المتعهد بأنه درس مستندات الإلتزام وأصبح يلم بظروف اللوازم المطلوبة، وإنه أخذ جميع الأمور بعين الإعتبار، كما وإنه يملك إمكانيات والقدرة اللازمة لأدائه على أكمل وجه.

يتم تقديم المستندات اللازمةالضرورية من المراجع الرسمية الصالحة تثبت بأن العارض يملك مؤسسة أة شركة تتعاطى هذه الأعمال ونسخ طبق الأصل عن التراخيص القانونية اللازمة، وعلى أن تكون تلك الشركات مسجلة في غرفة التجارة والصناعة والزراعة.

- يعتبر تقديم العروض تسليماً صريحاً من قبل العارض بأنه درس مستندات الإلتزام وعاين مواقع العمل وأصبح يلم تمام الإلمام بظروف العمل المحلية وطبيعة الأشغال المتقطعة وأن العرض المقدم منه قد أخذ جميع الأمور بعين الإعتبار، كما وأنه يملك الإمكانيات والمقدرة اللازمة لأدائه على أكمل وجه.
- على مقدم العرض أن يقوم بتوقيع كافة صفحات دفتر الشروط الخاص والملحق الفني المرفق بدفتر الشروط دون أي تحفظ مهما كان، تحت طائلة رفض عرضه.

حقوق مقدم العرض:

- يحق للعارض تقديم طلب إستيضاح خطي حول ملف التلزيم خلال مهلة تنتهي قبل عشرة أيام من التاريخ المحدد لتقديم العروض. في حين يتوجب على البلدية الإجابة على الطلب للإستضاح خلال مهلة تنتهي قبل ستة أيام من التاريخ المحدد لتقديم العروض، وعلى أن يتم إرسال جواب البلدية دون تحديد هوية مصدر الطلب الى جميع العارضين الذين تقدموا بطاب شراء ملف التلزيم.

- يمكن للبلدية في أي وقت قبل الموعد النهائي لتقديم العروض، ولأي سبب كان، سواء بمبادرة منها أم نتيجة لطلب إستيضاح مقدم من أي من العارضين، أن تعدل ملف التلزيم بإصدار إضافة آلية. يرسل التعديل الى جميع العارضين الذين تقدموا بشراء ملف التلزيم، بحيث يكون هذا التعديل ملزم لهؤلاء العارضين، على أن يتم نشره على المنصة الألكترونية لهيئة الشراء العام وعلى الموقع الألكتروني للبلدية وعلى لوحة الإعلانات.

– يمكن للعارض أن يعدل عرضه أو أن يسحبه قبل الموعد النهائي لتقديم العروض. يكون التعديل أو طلب سحب العرض ساري المفعول عندما تتسلمه البلدية قبل الموعد النهائي لتقديم العروض.

المادة السابعة: إرتباط العارض:

–عملاً بأحكام المادة ٢٢ من قانون الشراء العام، تحدد مدة صلاحية العرض بثلاثين يوماً من التاريخ النهائي لتقديم العروض.

–يعتبر تقديم العرض إقراراً بتقيد العارض بجميع أحكام دفتر الشروط الخاص هذا، وكل مَن يرثو عليه الالتزام بصورة مؤقة يصبح مقيداً بمضمون عرضه لمدة ثلاثين يوماً من تاريخ إنتهاء جلسة التلزيم.

– يحق للبلدية قبل إنقضاء فترة صلاحية العروض، أن تطلب من العارضين تمديد فترة صلاحية عروضهم،

في حين أنه يعود لكل عارض إتخاذ القرار المناسب بشأن تمديد فترة صلاحية العرض من عدمه.

_ على العريضين الذين يوافقون على تمديد فترة صلاحية عروضهم، في حين انه يعود لكل عارض إتخاذ القرار المناسب بشأن تمديد فترة صلاحية العرض من عدمه.

_ إذا لم تتبلغ البلدية موافقة العرض على تمديد فترة صلاحية عرضه، يعتبر ضمناً أنه قد رفض الإستمرار في المشاركة في المناقصة.

_ إذا حدث وقوع اليوم الأخير من المهلة لإنتهاء مدة صلاحية العروض، أو فترة تمديد العروض، في يوم عطلة فيعتبر يوم العمل الذي يليه كأنه اليوم المتمم لمدة صلاحية تلك العروض. تعتبر أيام السبت والآحاد والأعياد ضمن المهلة المحددة أعلاه.

المادة الثامنة: تعدد العروض والعروض الجزئية

– على العارض الذي يرغب بالإشتراك بالمناقصة إعداد عرض واحد فقط يشمل نوع واحد أو أكثر من الآليات المطلوب شراؤها أو جميع أنواع الآليات. لا يحق لأي عارض أن يقدم أكثر من عرض واحد وفي حال تقديمه أكثر من عرض ترفض كافة العروض المقدمة من قبله.

– تعتمد اللغة العربية وحدها فقط في تحضير المستندات والمراسلات تامتعلقة بموضوع عروض الأسعار.

رئيس بلدية عين سعادة
موريس يوسف الأسمر

- تكون كافة المصارف المتعلقة بإعداد العروض على عاتق العارض وحده بغض النظر عن نتيجة المناقصة العمومية ومجرياتها.
- على العارض تقديم عرضه مكتملاً والتقيد بحرفية النصوص والشروط المدرجة في مستندات ملف التلزيم دون إجراء أية تعديلات عليها. إن أية تعديلات، أو إضافات أو إستثناءات، جوهرية يدخلها العارض في مستندات ملف التلزيم تعتبر لاغية حكماً ولا يسمح بها.
- توقع العروض وجميع الوثائق والمستندات من العارضين أو الممثلين عنهم.
- لا يجوز إسترداد العرض أو تعديله أو إستكماله بعد إنقضاء الموعد النهائي لتقديم العروض والمحدد من قبل البلدية.

الفصل الثاني

مستندات العرض وطريقة تنظيم وتقديم العروض

المادة التاسعة: مستندات العرض:

يتضمن ملف العرض المستندات التالية:

- التعهد
- نموذج تاضمانات.
- دفتر الشروط الإدارية والفنية الخاصة.
- جدول عدد الآليات وأنواعها ومواصفاتها وبيان الأسعار.

المادة العاشرة: طريقة الإلتزام وتاريخ فض العروض:

يجري التلزيم بطريقة المناقصة العمومية بواسطة الظرف المختوم يقدمه العارض قبل الساعة الثانية عشرة من اليوم المحدد لفض العروض.

يجري فض العروض في جلسة عامة وفق أحكام المادة ٥٤ و٥٥ من قانون الشراء العام فور إنتهاء مهلة تقديم العروض وذلك عند الساعة الثانية عشرة ظهراً من يوم ..... للموافق في ..... في مبنى بلدية عين سعادة.

بلدية عين سعادة

المادة الحادية عشرة: طريقة تنظيم العرض وتقديمة:

على الشركات أو المؤسسات الراغبة في الإشتراك في الإلتزام إيداع العروض مختومة باليد أو بالبريد الرسمي المغفل المضمون في قلم البلدية قبل الساعة الثانية عشرة من الموعد المحدد لفضها، ويرفض كل عرض لايقدم بهذه الطريقة أو يصل بعد إنتهاء مهلة تقديم العروض.

يتضمن العرض المستندات التالية (أصلية أو صورة طبق الأصل عنها)، لا يعود تاريخها لأكثر من ستة أشهر من تاريخ جلسة فض العروض وذلك بالنسبة للمستندات التي تصدر دون تاريخ صلاحية.

أولاً: التصريح – المستندات الإدارية:

١-يقدم التعهد أو التصريح، بصورة واضحة وجلية جداً دون أي شطب أو حك وفقاً للنموذج المرفق بهذا الدفتر موقعاً وممهوراً من العارض ملصق عليه طابع مالي بقيمة /١,٠٠٠,٠٠٠/ل.ل. مليون ليرة لبنانية.

٢_ يصرح العارض في تعهده أنه اطلع على دفتر الشروط الخاص هذا وأخذ نسخة عنه، وأنه يقبل بجميع الشروط المبينة فيه وأنه يتعهد بالتقيد بها وبتنفيذها جميعها دون أي نوع من أنواع التحفظ او الأستدراك وإنه يقدم عرضه على هذا الأساس، ويرفض كل عرض يشتمل على أي تحفظ أو إستجراك مهما كان نوعه.

٣_ يحدد العارض في تصريحه أو تعهده مكان إقامته ومحل عمل له ضمن نطاق بلدية عين سعادة، لتتمكن البلدية من إبلاغه بالسرعة الممكنة.

٤_ يلصق العارض على كل مستند يقدمه الطوابع المالية اللازمة.

٥_ يرفق العرض بالتصريح التعهد:

أ- في حال تقديم العرض من شركة أو مؤسسة، يتوجب تقديم تفويضاً قانونياً إذا وقع العرض غير صاحب المؤسسة / الشركة (الذي يملك حق التوقيع بحسب الإذاعة التجارية)، أو أحد المفوضين بالتوقيع عنه والذي يخوله الحق بالتوقيع على أن يكون هذا التفويض مصدقاً لدى الكاتب العدل أو أي مرجع رسمي قانوني آخر مخول بالتصديق.

بلدية عين سعادة
مؤيد يوسف الأسمر

ب_ في حال تقديم العرض من شركة، عليها تقديم صورة عن نظام الشركة وملحقاته مصادق عليها من المرجع المختص جلال السنة التي جرى خلالها تقديم العرض.

ج- صورة صك الشراكة مصدقة من كاتب العدل أو أي مرجع رسمي قانوني آخر، أو إذاعة تجارية إذا قدم العرض أحد أفراد الشركة له صلاحية الحق بالتوقيع.

د- إفادة من غرفة التجارة والصناعة والزراعة تثبت أن العارض يتعاطى تجارة الآليات والسيارات مرفق بمستند التوكيل أو التمثيل التجاري للشركة المصنعة مصدقاً وفق الأصول.

هـ- إذاعة تجارية عائدة للشركة محدد فيها صاحب الحق المفوض بالتوقيع، تبين توقيع االمفوض قانوناً بالتوقيع على العرض، لئلا يعتبر العرض لاغياً.

و- سجل تجاري بتسجيل المؤسسة / الشركة.

ز- صورة عن بطاقة الهوية الحديثة أو صورة عن بيان قيد إفرادي لا يعود تاريخه لأكثر من ثلاثة أشهر أو جواز سفر لصاحب المؤسسة / الشركة ولصاحب الحق الإقتصادي.

ح- نسخ عن بطاقات التعريف (هوية / جواز سفر / إخراج قيد) لكل شخص يمثل العارض (مَن ينوب عن العارض في علاقته مع سلطة التعاقد: وكيل قانوني، ممثل الشخص المعنوي أو المفوض بالتوقيع عنه).

ط- تصريح من العارض يبين فيه صاحب / أصحاب الحق الإقتصادي وفقاً للنموذج (م١٨) الصادر عن وزارة المالية (كل شخص طبيعي يملك أو يسيطر فعلياً في المحصلة النهائية على النشاط الذي يمارسه العارض، بصورة مباشرة أو غير مباشرة، سواء كان هذا العارض شخص طبيعي أو معنوي).

ي- ضمان العرض من مصرف مقبول لدى الدولة بقيمة الضمان المحدد في المادة الخامسة من دفتر الشروط هذا.

ك- شهادة تسجيل لدى وزارة المالية – مديرية الواردات.

ل- شهادة تسجيل العارض (الشركة أو المؤسسة) في مديرية الضريبة على القيمة المضافى لدى وزارة المالية.

رئيس بلدية عين سعادة
موسى يوسف الأسمر

م- إفادة صادرة عن البلدية التي يقع المركز الرئيسي للعارض ضمن نطاقها بحسب شهادة التسجيل في التجاري، تفيد أنه سدد كامل الرسوم المتوجبة عليه.

ن- براءة ذمة من الصندوق الوطني للضمان الإجتماعي " شاملة أو صالحة للإشتراك في الصفقات العمومية" صالحة بتاريخ جلسة التلزيم، تفيد بأن العارض قد سدد جميع إشتراكاته. يجب أن بكون

س- إفادة شاملة صادرة عن السجل التجاري تبين أسماء المؤسسين، والأعضاء، والمساهمين أو الشركاء، المفوضين بالتوقيع، المدير، رأسالمال، نشاط العارض، الوقوعات التجارية.

ع- إفادة صادرة عن المحكمة المختصة (السجل التجاري) عن السنة التي يجري فيها التلزيم، تثبت بأن العارض ليس في حالة إفلاس و / أو تصفية قضائية.

ف- يجب إرفاق العرض بنسخة أصلية عن شهادة تأسيس الشؤكة، وإفادة رسمية تبين وضعها القانوني، مكان التسجيل، مركزها الرئيسي، نشاطها، إلخ...

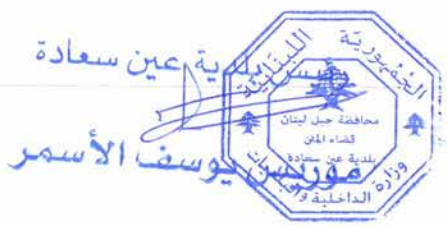
ص- سجلات عدلية لا يعود تاريخها لأكثر من ثلاثة أشهر، للمفوض بالتوقيع أو من يمثله قانوناً وللمدرين وكافة المستخدمين لدى العارض، المعنيين بعملية الشراء. على أن لا يتعدى تاريخ السجل العدلي المطلوب الثلاثة أشهر من تاريخ جلسة التلزيم، خال من أي حكم شائن.

ق- عرضاً فنياً مستجيباً للمتطلبات المحددة في المواصفات الفنية المرفقة بدفتر الشروط.

ر- الإيصال المالي العائد لشراء دفتر الشروط.

ش- مستند نصريح النزاهة موقع ومختوم من قبل العارض وفقاً للأصول.

ت-دفتر الشروط الخاص موقع ومختوم من قبل العارض.



ثانياً: تقديم العروض

الغلاف الأول – الإداري

توضع المستندات الإدارية المحددة في البند أولاً من هذه المادة ضمن غلاف أول يختم ويكتب عليه بالحبر الأسود وبأحرف عادية:

"الغلاف رقم (١) – المستندات الإدارية

إسم العارض:

موضوع الصفقة: مناقصة عمومية لتلزيم شراء سيارات دفع رباعي (بيك أب) لزوم الشرطة البلدية في بلدية عين سعادة

تاريخ إجرائها:

الغلاف الثاني – جدول الكميات وبيان الأسعار:

يحدد هذا البيان السعر لكل بند (آلية) من بنود الصفقة المقدمة من قبل العارض، وما يوازيه بالسعر للآلية الواحدة بالدولار الأميركي، بالأرقام والحروف، دون حك أو شطب أو زيادة كلمات غير موقع عليها تجاهها، يشمل السعر ثمن تقديم الآلية وتسجيلها على إسم البلدية وتسليمها، بالاضافة الى جميع نفقات التأمين وأكلاف النقل والتجربة ورسم الطابع وكافة الضرائب والرسوم بما فيها الضريبة على القيمة المضافة ومصاريف الإعلان والنشر في الصحف والمصاريف مهمت كان نوعها.

يتضمن هذا المغلف جدول تحليل الأسعار، بحيث يبين كيفية وضع السعر الموضوع من قبل العارض.

تكون لجنة التلزيم ملزمة بتدقيق ما ورد في العرض لجهة الأسعار واعتماد السعر المدون بالأحرف فقط أساساً لتصحيح الأرقام المدونة في العرض وذلك في حال وجود تباين بين الأرقام والأحرف.

يرفض كل سعر غير مدون بالأحرف الكاملة والأرقام معاً، ويؤخذ بالسعر الإفرادي المدون بالأحرف (المفقط)

يوضع لائحة الأسعار ضمن غلاف ثان يختم ويكتب عليه بالحبر الأسود وبأحرف عادية:

رئيس بلدية عين سعادة
موريس يوسف الأسمر

"الغلاف رقم (٢) – جدول الكميات وبيان الأسعار

إسم العارض:

موضوع الصفقة: **مناقصة عمومية لتلزيم شراء سيارات دفع رباعي (بيك أب) لزوم الشرطة البلدية في بلدية عين سعادة.**

تاريخ إجرائها:

ثالثاً: تقديم العرض

يوضع الغلاف رقم (١) بما يتضمن من المستندات الإدارية والغلاف رقم (٢) بما يتضمن من جدول الكميات وبيان الأسعار والمشار اليها في ثانياً، من المادة الحادية عشرة، في ظرف خارجي كبير (غلاف موحد) صادر عن البلدية، يكتب عليه بالحبر الأسود وبأحرف عادية باستخدام الحاسوب الآلي وعلى نايلون شفاف لاصق قياس ١٥ سم x ٩ سم ونوع الخط (Font: Arial – Bold – Size 16)، بحيث يتم لصق النايلون الشفاف على الغلاف الموحد، العبارات المبينة أدناه:

"بلدية عين سعادة

موضوع الصفقة: مناقصة عمومية لتلزيم شراء سيارات دفع رباعي

(بيك أب) لزوم الشرطة البلدية في بلدية عين سعادة"

تاريخ إجرائها:

دون كتابة إسم العارض أو عنوانه، أو أرقام الهاتف أو الفاكس، أو حتى شعاره أو أية إشارة أخرى مميزة على الظرف وإلا فسيتم رفض العرض شكلاً

على العارض الحصول على الظرف الموحد من البلدية عند تسليمه نسخة عن دفتر الشروط الخاص بالصفقة.

يرفض كل عرض مخالف لهذه الشروط.

بلدية عين سعادة
مونيس يوسف الأسمر

المادة الثانية عشرة: طريقة إرسال العروض ومهلة استلامها

- عملاً بأحكام المادة ٢٠ الفقرة ١ من قانون الشراء العام، يرسل العرض الى البلدية بالبريد المضمون المغفل أو يوع باليد مباشرة. على أن يصل العرض قبل الثانية عشرة من الموعد المحدد لإجراء التلزيم.
- يرفض كل عرض لا يصل في الموعد المحدد أعلاه.
- تعقد جلسة التلزيم فور انتهاء مهلة تقديم العروض.
- يجري فض العروض في جلسة عامة وفق أحكام المادة ٥٤ من قانون الشراء العام، كما وسبق أن تمت الإشارة إليه في المادة العاشرة من دفتر الشروط هذا.

المادة الثالثة عشرة: معلومات عامة تأكيدية:

- تطبق أحكام الفقرة ٥ من المادة ٣٥ من قانون الشراء العام فيما يتعلق بالعروض التي تتسلمها البلدية بعد الموعد النهائي لتقديم العروض. بحيث لا يفتح أي عرض تتسلمه البلدية بعد الموعد النهائي لتقديم العارض في الموعد المحدد أعلاه، بل يعاد مختوماً الى العارض الذي قدمه.
- تزود البلدية العارض بإيصال يبين فيه رقم تسلسلي بالإضافة الى تاريخ تسلم العرض بالساعة واليوم والشهر والسنة.
- تحافظ البلدية على أمن العرض وسلامته وسريته، ويكفل عدم الاطلاع على محتواه الا بعد فتحه وفقاً للأصول.
- مع التقيد بأحكام البند ٣ من المادة ٥٥ من قانون الشراء العام، وفي حال كانت المعلومات أو المستندات المقدمة في العرض ناقصة أو خاطئة أو في حال غياب وثيقة معينة، يجوز للبلدية الطلب خطياً من العارض المعني توضيحات حول عرضه، أو طلب تقديم أو استكمال المعلومات أو الوثائق ذات الصلة خلال فترة زمنية محددة، شرط أن تكون جميع المرسلات خطية.
- لا يعتبر لصق الطابع المالي سبباً جوهرياً يقضي بإبعاد العارض عند التلزيم، ولكن يعرضه للملاحقة المالية وفقاً لقانون رسم الطابع المالي.
- يملأ العارض "التعهد" و "جدول الكميات وبيان الأسعار" بدون حك أو شطب أو تطريس أو زيادة كلمات غير موقع عليها.
- على العارض ختم وتوقيع التعهد وجميع صفحات دفتر الشروط الخاص وجدول الكميات وبيان الأسعار.
- لا يحق للعارض طلب تعديل عرضه بعد الموعد النهائي لتقديم العروض بحجة السهو أو الخطأ أو الاهمال في حال حصوله عند إعداده.

بلدية عين سعادة
رئيس
موريس يوسف الأسمر

- لا يحق للعارض إسترداد أية وثيقة مرفقة بعرضه بعد الموعد النهائي لتقديم العروض باستثناء المستندات التي تقرر لجنة التلزيم إعادتها إليه.
- تطبيق أحكام الفقرة ٥ من المادة ٢٥ من قانون الشراء العام فيما يتعلق بإعادة العروض الى العارضين.
- إذا تقدم العارض بأكثر من عرض واحد ترفض جميع عروضه.
- إذا تساوت قيمة العروض المقدمة من العارضين لنوع من أنواع اللآليات أعيد إجراء المناقصة لنوع اللآليات المحددة بالظرف المختوم بين أصحاب العروض المتساوية. وفي حاال ظلت العروض متساوية بعد إعادة إجراء المناقصة، أو في حال رفضوا تقديم عروض جديدة، يسند الالتزام مؤقتاً الى أحد العارضين بطريقة القرعة وذلك بذات الجلسة.

الفصل الثالث

فض العروض وإسناد الالتزام

المادة الرابعة عشرة: مكان فض العروض

- عملا باحكام المواد ٥٣ و٥٤ و٥٥ من قانون الشراء العام ، ومع مراعة احكام الماداتين ١٠ و ١٢ من دفتر الشروط هذا ، يجري فض العروض في مبنى بلدية عين سعادة في الموعد المحدد في المادة العاشرة اعلاه .
- يمكن لمقدمي العروض حضور جلسات اللجنة، على أن يوقع جميع العارضين أو ممثلي العارضين على شهادة الحضور.
- يتم فض العروض من قبل لجنة التلزيم المحددة في البلدية عملاً بأحكام المادة ١٠٠ من قانون الشراء العام.
- على رئيس لجنة التلزيم وعلى كل من أعضائها أن بتنحى عن مهامه في اللجنة المذكورة في حال وقع بأي وضع من أوضاع تضارب المصالح أو توقع الوقوع فيه، وذلك فور معرفته بهذا التضارب.
- يمكن للجنة التلزيم الاستعانة بخبراء من خارج الادارة أو من داخلها للمساعدة على التقيم الفني والمالي عند الاقتضاء، وذلك بقرار من المرجع الصالح في البلدية. يخضع اختبار الخبراء من خارج الادارة الى أحكام قانون الشراء العام.
- يلتزم الخبراء السرية والحياد في عملهم ولا يحق لهم أن يقرروا بإسم اللجنة أو أن يشاركوا في مداولاتها أو أن يفصحوا عنها علانية، ويمكن دعوتهم للاستماع والشرح من قبل الجهات المعنية. كما يتوجب على الخبراء تقديم تقرير خطي للجنة يضم ألزامياً الى محضر التلزيم.



- تتقيد لجنة التلزيم بأحكام المادة ٥٥ من قانون الشراء العام خلال مرحلة تدقيق العروض وتقييمها ودرسها من الناحية الادارية والفنية، ليصار بعد ذلك الى دراسة العروض المالية للعرضين الذين استوفوا الشروط الادارية والفنية.
- تعتبر المناقصة نافذة ويستمر العمل بها في حال التقدم بعرضين فقط مستوفين الشروط المذكورة في دفتر الشروط هذا.

المادة الخامسة عشرة: أسس وضع الأسعار المقدم من قبل العارض

- يضع العارض سعره وفقاً للأسس التالية:
- سعر لكل نوع من أنواع الآليات المطلوب شراؤها وعلى أن يشمل كلفة توريدها وتسجيلها في دوائر تسجيل الآليات في هيئة إدارة السير والمركبات على إسم البلدية، وتسليمها الى البلدية في المكان المحدد من قبل البلدية.
- كلفة أية أتعاب أو أكلاف مهما كانت قد يتكبدها العارض في سبيل إعداد عرضه.
- يضاف اليها الضريبة على القيمة المضافة.
- يجب أن يشمل السعر الموضوع من قبل العارض بالاضافة ما ذكر أعلاه الا عمال التالية:
- سعر كل آلية بالاضافة الى رسوم تسجيلها وتسليمها وربح المتعهد وكل ما يلزم للتنفيذ الالتزام طبقاً لمستندات الالتزام وليكون مكتملاً عاى أحسن وجه.
- كافة الموجبات والاكلاف واللوازم على إختلاف أنواعها والمصاريف العامة.
- التقديم والنقل والتنفيذ وغيرها.
- الهوالك والنفقات العامة مهما كانت مسبباتها.
- التقيد الكلي بجميع الشروط العامة والخاصة في إطار تنفيذ الالتزام.

المادة السادسة عشرة : إسناد الالتزام و اكتساب الصفقة القانونية :

- يجب ان تتوفر في العارضين الشروط المحددة في المادتين (٧) و (٨) من قانون الشراء العام.
- يجب ان تتوفر في العارض الذي قدم العرض الفائز الشروط المحددة في المادة (٧) من قانون الشراء العام طيلة مدة الالتزام
- تطبق احكام الفقرة (١) من المادة (٢٤) و باحكام المادة (٢٥) من قانون الشراء العام فيما يتعلق باسناد الاتزام .

- مع مراعاة احكام المادة (٥٥) من قانون الشراء العام، يسند الالتزام موقتاً الى من قدم أدنى سعر لكل آلية من أنواع الآليات المطلوبة، من بين العروض التي استوفت شروط الاشتراك بالمناقصة من الناحية الادارية والفنية.
- مع مراعاة أحكام المادتين (٧) و (٨) من قانون الشراء العام، واستناداً لأحكام المادة (٢٥) من قانون الشراء العام، يحق للبلدية عدم الموافقة على عرض الملتزم المؤقت، كما يحق لها إلغاء الصفقة كلها أو بعضها أو تصديقها جزئياً أو كلياً وفي أي وقت كان قبل إصدار أمر المباشرة، دون أن يكون للملتزم المؤقت أي حق بالمطالبة بأي تعويض أو عطل وضرر مهما كان نوعه وذلك في الحالات التالية:
  - عند ضرورة إحداث تغيرات جوهرية غير متوقعة على ماف التلزيم.
  - عند طروء تغييرات غير متوقعة على موازنة البلدية.
  - عند تمنع الملتزم المؤقت عن توقيع العقد.
  - عند وجود عرض وحيد.
- لا يعتبر التلزيم مكتسباً الصفة القانونية النهائية وى يعمل به الا بعد إقترانه بتصديق السلطات المختصة عليه.
- مع مراعاة أحكام المادة ٢٧ من قانون الشراء العام، يمكن للبلدية أن ترفض أي عرض إذا تبين بأن قيمة العرض المقدم منخفض إنخفاضاً غير عادي، وعدم تمكن العارض المعني من تقديم تحليل تفصيلي يسمح للبلدية من تقييم واستنتاج قدرة العارض على تنفيذ عقد الشراء.
- يعاد ضمان العرض الى العارضين الذين لم يرس عليهم الالتزام مباشرة بتاريخ بدء نفاذ العقد، باستثناء كفالة الملتزم المؤقت.
- تمديد صلاحية العرض حكماً في حال تجميد الاجراءات لفترة محددة من قبل هيئة الاعتراضات وفق أحكام الفصل السابع من قانون الشراء العام، وذلك لفترة زمنية تعادل فترة تجميد الاجراءات. وعلى العارض تمديد فترة ضمان عرضه تبعاً لذلك.
- خلافاً لاي نص اخر ، وعملاً باحكام المادة ١٥ من قانون الشراء العام ، يمكن اعطاء العروض المتضمنة سلعاً او خدمات ذات منشأ وطني افضلية بنسبة /١٠/ عشرة بالمئة عن العروض المقدمة لسلع او خدمات اجنبية . تعطى الأفضلية لمكونات العرض ذات المنشأ الوطني .
- ان كافة الطوابع و الرسوم التي تتوجب وفقاً للأنظمة و القوانين المرعية الاجراء الناتجة عن هذا الالتزام هي على عاتق الملتزم بما فيه قيمة الضريبة على القية المضافة .
- يسدد الملتزم رسم الطابع المالي خلال خمسة ايام عمل من تاريخ لبلاغه تصديق الصفقة .

المادة السابعة عشرة : ارتباط الملتزم المؤقت:

- تطبق أحكام المادتين ٢٤ و ٢٥ من قانون الشراء العام وبالمهل الواردة فيما خص إرتباط الملتزم المؤقت.
- تطبق أحكام المادة ٣٣ من قانون الشراء العام وذلك في كل ما يتعلق بالنكول، الانهاء، الفسخ، والنتائج المترتبة.
- كل من يرسو عليه الالتزام بصورة مؤقتة يصبح مقيداً بمضمون عرضه لمدة ثلاثين يوماً من تاريخ انتهاء تقديم العروض وذلك عملاً باحكام المادة ٢٢ م ن قانون الشراء العام .
- اذا لم تبلغ البلدية العارض الذي رسا عليه الالتزام خلال هذه المهلة تصديق الالتزام حق له ان يتقدم منها في فترة اقصاها ثلاثة ايام بعد مهلة الثلاثين يوماً، بطلب خطي يلتمس فيه اعتباره في حل تام فيما يعود للمواد التي رسا التزامه عليها، و اذا لم يقدم هذا الطلب اعتبر مقيداً تجاه البلدية لمدة ثلاثين يوماً اضافياً ولا يحق له رفض التبليغ او الرجوع عن تعهده حتى ولو جاء التبليغ بعد نهاية مدة الثلاثين يوماً الاولى و فترة الايام الثلاثة الاضافية و اذا حدثا وقوع اليوم الثلاثين في يوم عطلة يعتبر يوم العمل الذي يليه كأنه اليوم الثلاثون .
- تدعو البلدية الملتزم للتبلغ باسناد الالتزام اليه بصورة مؤقتة او يتم تبليغه برقياً او بوسطة البريد المضمون او البريد السريع الخاص او بوسطة موظفين محلفين مكلفين بالتبليغ او بالصاق التبليغ على باب محل اقامته الذي حدد في عرضه، و اذا تعذر التبليغ بتلك الوسائل في كل التبليغات العائدة للملتزم والمعلقة على لوحة الاعلانات الخاصة بالبلدية تعتبر نافذة في حقه.

المادة الثامنة عشرة: إعادة ضمان العرض وجزاء التأخير:

- يعاد ضمان العرض للعارض الذي رست عليه المناقصة (ملتزم مؤقت)، بعد تقديمه ضمان حسن التنفيذ.
- يحدد جزاء تأخير يومي قدره (٣٠,٠٠٠,٠٠٠) ل.ل. ثلاثون مليون ليرة لبنانية في حال تخلف الملتزم المؤقت عن تسليم ضمان حسن التنفيذ، وإذا زاد التأخير عن خمسة أيام (٥ أيام) يعتبر الملتزم المؤقت ناكلاً وتطبق بحقه أحكام المواد القانونية المتعلقة بالنكول الواردة في قانون الشؤاء العام (المادة ٣٣ منه)، على أن يصدر قرار من المجلس البلدي باعتباره ناكلاً بناءً لموافقة هيئة الشراء العام، وعلى أن يتم بعدها مصادرة ضمان العرض من قبل البلدية، وإن تعمد البلدية الى إعادة المناقصة العمومية.
- يحدد جزاء تأخير يومي قدره (٥٠٠) $. خمسماية دولار أمريكي في حال تخلف الملتزم عن قيامه بتسليم الآليات المطلوبة بعد إنقضاء ١٤ يوماً من تاريخ أمر المباشرة، وإذا زاد التأخير عن عشرة أيام

الجمهورية اللبنانية بلدية عين سعادة
محافظة جبل لبنان
قضاء المتن
بلدية عين سعادة
وزارة الداخلية والبلديات
مونسنيور يوسف الأسمر

(١٠ أيام) يعتبر الملتزم ناكلاً بموجب قرار بلدي مبني على موافقة هيئة الشراء العام وفق أحكام المادة ٣٣ من قانون الشراء العام.

المادة التاسعة عشرة: محل إقامة المتعهد:

- على المتعهد الذي رسى عليه الالتزام أن يعين لنفسه مركز إقامة بصورة دقيقة وأن يعطى عنواناً بذلك ترسل بموجبه كافة المخابرات العائدة لإلتزامه وإن لم يفعل يعتبر أنه إختار مركز البلدية وفي هذه الحالة يجري التبليغ والمخابرات بواسطة اللصق على لوحة الاعلانات الخاصة في البلدية.
- وإذا وجه كتاباً الى المتعهد في مركز إقامته الذي عينه طبقاً للفقرة السابقة من هذه المادة وأعيد الكتاب الى البلدية من قبل دوائر البريد بسبب تغيب المتعهد عن مركز إقامته أو رفضه التبليغ يصار الى تبليغ المتعهد مضمونه بطريقة الاعلان على باب مركز البلدية ويصار الى تنظيم محضر وضع هذا الاعلان من قبل موظف البلدية الذي وضعه.

المادة العشرون: ضمان حسن التنفيذ:

- إستناداً لأحكام البند ٦ من المادة ٢٤ من قانون الشراء العام، يبدأ نفاذ العقد عندما يوقع الملتزم المؤقت والمرجع الصالح لدى السلطة التعاقد عليه.
- إستناداً لأحكام المادة ٣٥ من قانون الشراء العام، على مقدم العرض الفائز بعد إبلاغ تصديق الإلتزام، تقديم ضمان حسن تنفيذ تبلغ قيمتها ١٠٪ من مجموع قيمة عرضه الذي رسى بموجبه عليه الالتزام، وذلك ضمن مهلة خمسة أيام من تاريخ التبليغ ويتضمن هذا التأمين تعهدات الملتزم في حسن تنفيذ الصفقة لحين إجراء إستلام الاليات إستلاماً نهائياً.
- يكون الضمان إما نقدي يدفع لدى صندوق البلدية أو بموجب كفالة صادرة عن مصرف عامل في لبنان، وذلك وفقاً للنموذج المرفق.
- يرد ضمان حسن التنفيذ بعد إجراء الإستلام النهائي للاليات موضوع العقد وذلك بعد إنقضاء شهر واحد على الإستلام المؤقت وفقاً للأحكام المبينة في هذا الدفتر.
- في حال عدم تقديم ضمان حسن التنفيذ خلال المهلة المحددة أعلاه ينذر الملتزم خطياً بضرورة تقديمه خلال خمسة أيام من تاريخ تبلغه الإنذار ويفرض عليه غرامة جزاء تاجير يومي قدره (٣٠,٠٠٠,٠٠٠)ل.ل. ثلاثون مليون ليرة لبنانية عن عدم تقديم التأمين النهائي عن كل يوم تاخير، و اذا زاد التاخير عن خمسة ايام (٥ايام)، يعتبر الملتزم ناكلاً و تطبق بحقه أحكام المواد القانونية المتعلقة بالنكول الواردة في قانون الشراء العام، على يصدر قرار من المجلس البلدي باعتباره ناكلاً بناءً لموافقة هيئة



الشراء العام ، و على ان يتم بعدها مصادرة التأمين المؤقت من قبل البلدية ، و ان تعمد البلدية الى اعدة المناقصة العمومية ، و أما الى شراء الآليات بالأمانة.

- بعد ان يقدم الملتزم ضمان حسن التفيذ ، تسلمه البلدية أمر المباشرة .
- يبقى ضمان حسن التنفيذ مجمداً طوال مدة التلزيم ، و يحسم منه مباشرة و دون سابق انذار ما قد يترتب من غرامات او مخالفات أو عطل او ضرر يحدث الملتزم الى حين ايفائه بكامل الموجبات.
- يرد التأمين النهائي (أو ضمان حسن التنفيذ) بعج إجراء الاستلام النهائي للأعمال موضوع العقد وذلك بعد انقضاء شهر واحد على الاستلام المؤقت وفقاً للأحكام المبينة في هذا الدفتر.

الفصل الرابع

مراحل تنفيذ الصفقة واجراء الاستلام والدفع

المادة الواحدة والعشرون: مدة وأسس تنفيذ الصفقة وغرامة التأخير

- حددت مدة تنفيذ الصفقة وبالتالي تسليم اللآليات بـ (١٤ يوماً) أربعة عشرة يوماً تبتدئ من تاريخ إعطاء المتعهد أمر المباشرة، بما فيها أيام السبت والأحاد والأعياد,
- تعتبر الصفقة نافذة ونهائية بعد التصديق عليها من المراجع المختصة وفقاً للأصول وإبلاغ هذا التصديق الى الملتزم.
- يتوجب على الملتزم عند تبليغه تصديق الالتزام أخذ كافة الاحتياطات من أجل تأمين الاليات اللازمة والمبينة مواصفاتها باللائحة المرفقة.
- يتوجب على الملتزم تسليم الآليات المطلوبة في مركز البلدية بناء لكتاب صادر عنها، مطابقة كلياً وتماماً للشروط والمواصفات المطلوبة.

إذا تأخر الملتزم في تسليم الآليات المطلوبة فرض عليه جزاء تأخير قدره /٥٠٠/$ خمسماية دولار أميركي عن كل يوم تأخبر، ويوجه له إنذار رسمي بوجوب التقيد بكافة موجباته.

- إذا زاد التأخير عن عشرة أيام (١٠)، يجوز للبلدية إعتبار الملتزم ناكلاً بموجب قرار يصدر عنها بناء لموافقة هيئة الشراء العام عملاً بأحكام المادة ٣٣ من قانون الشراء العام.
- في حال اعتبر الملتزم ناكلاً يفسخ العقد حكماً ويصادر ضمان حسن التنفيذ من قبل البلدية. على أن تباشر البلدية الى إعادة التلزيم وفق أحكام قانون الشراء العام، وذلك على حساب الملتزم الناكل ومسؤوليته، فإذا أسفر هذا الإجراء عن وفر في الاكلاف عاد الوفر الى صندوق البلدية وإدا أسفر عن زيادة

رئيس بلدية عين سعادة
موريس يوسف الأسمر

في الاكلاف وجب على الملتزم الناكل دفع الزيادة. على أنه وفي جميع الاحوال يصادر ضمان حسن التنفيذ مؤقتاً الى حين تصفية التلزيم.

- إذا حالت دون التنفيذ ضمن المهلة المحددة ظروف قاهرة أو إستثنائية خارجة عن إرادة الملتزم، فعليه شرحها خطياً وبالتفصيل وتعليل المهلة الإضافية التي يطلبها وذلك قبل إنتهاء المهلة المحددة، للبلدية منفردة الحق بالبت بطلب التمديد سلباً أو إيجاباً على ضوء الأسباب الموجبة للتمديد. وعلى المتعهد الرضوخ لقرار البلدية بهذا الشأن.

المادة الثانية والعشرون: الإستلام المؤقت

- في نهاية مدة الإلتزام، أي بعد مرور ١٤ يوماً، يودع الملتزم البلدية كتاباً يبلغها فيه أخذ العلم بإنتهاء مدة الإلتزام وتسليم الآليات وفق شروط العقد والإلتزام، وبدء إحتساب المهلة لتحرير ضمان حسن التنفيذ والتوقيفات العشرية. تحيل البلدية كامل الملف الى لجنة الاستلام للتقيد بما جاء في المادة الواحدة والعشرون أعلاه.
- يجري الاستلام المؤقت من قبل لجنة الاستلام معينة سنداً لأحكام المادة ١٠١ من قانون الشراء العام وتعديلاته وذلك بعد إجراء الكشف الحسي على السيارات بالتاريخ المحدد وفق أحكام المادة الواحدة والعشرون أعلاه وذلك بموجب محضر تجريه لهذه الغاية.
- تقوم اللجنة بمعاينة الآليات و تكليف من يلزم لقيادتها، و إجراء كافة الاختبارات عليها والتأكد من مطابقتها للمواصفات الفنية المطلوبة، ولها أن تستعين بمن تشاء من الخبراء و الفنيين و اصحاب الاختصاص ولها أن تطلب من الملتزم القيام بإجراء التصليحات اللازمة.
- تعاين لجنة الاستلام في البلدية الآليات المقدمة ولها أن تتخذ التدابير التي تراها ضرورية للقيام بالمهمة الموكلة إليها. تقوم اللجنة بتسجيل ملاحظاتها في حال وجود بعض النواقص أو العيوب الطفيفة قي اللآليات التي تقبلها اللجنة مع بعض العيوب الطفيفة فتنظم بها محضراً مفصلاً وتقترح قيمة الحسم الموازي لتلك العيوب ثم ترفعه الى المراجع المختصة للتصديق تطبيقاً للمرسوم رقم ١٤٦٠١ تاريخ ١٩٧٠/٥/٣٠

أما الآليات التي ترفضها لجنة الاستلام لعدم مطابقتها المواصفات والشروط المطلوبة وتكون غير قابلة للتصحيح فيتوجب على الملتزم إستبدالها على نفقته خلال مدة معينة تحددها لجنة الاستلام فإذا لم يفعل طبق بحقه أحكام قانون الشراء العام ويتعلق بموضوع الإستلام.

تضع لجنة الإستلام محضر بالآليات المسلمة، بحيث يسدد رئيس البلدية، في حال موافقة لجنة الإستلام محضر بالآليات المسلمة من قبل الملتزم وبعد حسم التوقيفات العشرية والبالغة نسبتها ١٠% من قيمة هذه الآليات. وذلك في مهلة أقصاها (١٠ أيام) من تاريخ موافقة لجنة الإستلام.

رئيس بلدية عين سعادة
موريس يوسف الأسمر

- بعد إجراء الإستلام المؤقت وإعداد محضر بذلك يصار على أثره وفي حال مطابقة اللوازم للمعايير والمواصفات المطلوبة، الى إبلاغ الملتزم سريان مهلة تحرير ضمان حسن التنفيذ والتوقيفات العشرية مع الإحتفاظ بحقوق البلدية فيما يتعلق بمختلف أحكام هذا الدفتر الشروط الخاص.
- يتم إجراء الإستلام النهائي بعد مرور شهر من تاريخ إجراء الإستلام المؤقت ، بحيث يتم وبعد إجراء الإستلام النهائي إعداد محضر بذلك يصار على إثره وفي حال مطابقة اللوازم للمعايير والمواصفات المطلوبة الى إعادة ضمان حسن التنفيذ والتوقيفات العشرية الى الملتزم. مع الإحتفاظ بحقوق البلدية فيما يتعلق بمختلف أحكام هذا الدفتر الشروط الخاص.

المادة الثالثة والعشرون: الإستلام النهائي

- بعد نهاية فترة الضمان، يودع الملتزم البلدية كتاباً يبلغها فيه أخذ العلم بإنقضاء مدة الضمان وطلب تحرير ضمان حسن التنفيذ والتوقيفات العشرية.
- يجري الإستلام النهائي بواسطة لجنة اللإستلام الخاصة في البلدية وذلك بموجب محضر إستلام نهائي بعد شهر من تاريخ الإستلام الموقت وفقاً لأحكام المرسوم رقم ١٩٧٠/١٤٦٠١ (البند ثانياً من المادة الأولى منه) وذلك بناء على طلب يتقدم به الملتزم الى البلدية.
- تقوم لجنة الإستلام باللإطلاع على كافة المراسلات التي سبق وتمت بين البلدية والملتزم خلال فترة ضمان حسن التنفيذ وبإجراء الكشوفات اللازمة والقيام بالفحوصات التي تراها ضرورية للتأكد من توافق مواصفات الآليات والمتطلبات وفق أحكام دفتر الشروط هذا.
- في حال تطابق الآليات المسلمة للمواصفات المطلوبة و تحديد مراكز الصيانة الدورية و التاكد من توفر قطع الغيار المطلوبة للآليات في مراكز الصيانة التابعة للشركات أو المؤسسات المعنية بتلك الآليات يجري تسديد التوقيفات العشرية التي سبق للبلدية أن إقتطعتها من قيمة الإلتزام بالإضافة الى إعادة ضمان حسن التنفيذ. مع الإحتفاظ بحقوق البلدية فيما يتعلق بمختلف أحكام هذا الدفتر الشروط الخاص.

المادة الرابعة والعشرون: طريقة الدفع

يجري الدفع بالعملة اللبنانية على أساس كشف يقدمه الملتزم لهذه الغاية عند نهاية مدة الإلتزام، على أن لا تتجاوز قيمة المدفوعات ما نسبته تسعة أعشار المبلغ المستحق، وبعد إقتطاع المبالغ والرسوم المتوجبة لا سيما رسم الطابع المالي وفقاً للقوانين والأصول المالية المفروضة.



يجري إحتساب قيمة الآليات وفق السعر المقدم من قبل الملتزم بالعملة اللبنانية على أساس سعر صرف الدولار الأميركي الذي يحدده مصرف لبنان بتاريخ تقديم الكشف.

مع مراعاة أحكام المادة ٢٩ من قانون الشراء العام، في حال تغير هذا السعر صعوداً أو نزولاً بنسبة تزيد عن خمسة بالمئة بتاريخ الدفع، يجري إعادة إحتساب كلفة الزيادات الطارئة على قيمتها صعوداً أو نزولاً ما بين تاريخ إعداد الكشف من قبل الملتزم وتاريخ الدفع بالنسبة نفسها التي تزيد عن خمسة بالمئة.

الفصل الخامس

معلومات عامة

المادة الخامسة والعشرون: التعاقد الثانوي والتخلي عن الإلتزام أو إلغاؤه

١- تطبق أحكام المادة ٣٠ من قانون الشراء العام فيما يتعلق بالتعاقد الثانوي.

٢_ يجب على الملتزم ان يتولى بنفسه تنفيز العقد و يبقى مسؤولاً تجاه البلدية عن تنفيذ جميع بنده و شروطه ، و يمنع عليه تلزيم كامل موجباته التعاقدية لغيره .

٣_ لا يحق للملتزم التخلي عن الإتزام لشخص اخر .

٤_ يحق للبلدية في حال وفة الملتزم إلغاء التلزيم ، دون ان يكون لورثته حق المطالبة باي تعويض من جراء هذا التدبير

٥_ يلغى التلزيم في حال التصفية القضائية و الإفلاس ، و تتخذ البلدية كافة الإجراءات اللازمة عملاً باحمام البند رابعاً من المادة ٣٣ من قانون الشراء العام و ذالك لتحصيل حقوقها المالية امام جميع المراجع المختصة.

بلدية عين سعادة

المادة السادسة والعشرون: الحالات القاهرة

إذا حالت ظروف قاهرة أو إستثنائية خارجة عن إرادة الملتزم دون توريد وتسليم الآليات بعد تسجيلها غي دوائر السير المختصة، وذلك ضمن المدة المحددة يتوجب عليه أن يعرضها فوراً وبصورة خطية وبالتفاصيل على البلدية وتعليل المهلة الإضافية التي يطلبها وذلك قبل إنتهاء المهلة المحددة، في حين يعود للبلدية الحق بالإنفراد في تقدير هذه الظروف وقبولها أو رفضها، كما وللبلدية منفردة الحق بالبت بطلب التمديد سلباً أو إيجاباً على ضوء الأسباب الموجبة للتمديد وعلى المتعهد الرضوخ لقرار البلدية بهذا الشأن.

المادة السابعة والعشرون: أحكام عامة:

- تطبق على هذه الصفقة أحكام قانون الشراء العام والقوانين والأنظمة المرعية الإجراء وذلك في كل ما لا يتعارض مع أحكام قانون الشراء العام.
- لا يجوز للبلدية ان تقبل العارض الذي هو في حال افلاس او في حالة صلح وقائي.
- يفسخ العقد حكماً بين البلدية و الملتزم الذي يعلن افلاسه او اجرى صلحاً وقائياً على اعماله التجارية .
- تطبق أحكام النكول، الإنهاء، الفسخ والنتائج المترتبة وفقاً لما تنص عليه المادة ٣٣ من قانون الشراء العام.
- إن حالات القوة القاهرة هي المنصوص عنها في القانون اللبناني دون سواها.
- في حال حصول أي خلاف لا يجوز للملتزم توقيف تنفيذ العقد لأي سبب كان تحت طائلة تطبيق التدابير الزجرية المنصوص عنها في دفتر الأحكام والشروط العامة مع إحتفاظ البلدية بحق فرض جزاء التأخير عند الإقتضاء.
- إن الأسعار الواردة في الكشف التقديري لائحة الأسعار المرفقين بدفتر الشروط تتضمن القيمة المضافة TVA.
- ان المحاكم اللبنانية المختصة هي الصالحة للنظر في الدعاوى التي تترتب من جراء تنفيذ هذا الإلتزام.
- يخضع الملتزم الى الشروط السابقة وعلاوة على ذلك يخضع في كل ما لا يناقض هذه الشروط وفي كل ما لم يرد ذكره في دفتر الشروط هذا الى أحكام القانون رقم ٢٤٤ تاريخ ٢٠٢١/٧/٢١ وتعديلاته.

بلدية عين سعادة
مونسل يوسف الأسمر

جدول الكميات لتلزيم الشراء سيارات دفع رباعي (بيك أب) لزوم الشرطة البلدية بطريقة المناقصة العمومية في بلدية عين سعادة.

الرقم	النوع	الوحدة	الكمية	السعر الافرادي بالارقام بالدولار الاميركي	السعر الافرادي بالاحرف بالدولار الاميركي	قيمة الضريبة على القيمة المضافة	السعر الاجمالي بالارقام بالدولار الاميركر
١	سيارة وفق لائحة المواصفات المحددة بالجدول رقم (١)	وحدة	٦				
٢	سيارة وفق لائحة المواصفات المحددة بالجدول رقم (٢)	وحدة	١				
٣	سيارة وفق لائحة المواصفات المحددة بالجدول رقم (٣)	وحدة	٢				

بلدية عين سعادة
موريس يوسف الأسمر

١-المجموع الإجمالي (بالأحرف) للبند (١) أعلاه مع قيمة الضريبة على القيمة المضافة (TVA) فقط:

..... دولار الأميركي

٢- المجموع الإجمالي (بالأحرف) للبند (٢) أعلاه مع قيمة الضريبة على القيمة المضافة (TVA) فقط:

..... دولار الأميركي

٣-المجموع الإجمالي (بالأحرف) للبند (٣) أعلاه مع قيمة الضريبة على القيمة المضافة (TVA) فقط:

..... دولار الأميركي

*المجموع الإجمالي (بالأحرف) لكامل الصفقة مع قيمة الضريبة على القيمة المضافة (TVA) فقط:

.... دولار الأميركي لا غير

قُرئ وقبل بدون تحفظ

لائحة المواصفات الفنية

جدول رقم (١) بالنسبة للسيارات (للشرطة)

- Quantity 6
- Model: Year 2026 – **The cars are new and unused**.
- Color: White
- Engine: 2000 cc – 2500 cc
- Minimum 125 horse power/ Maximum 135 horse power
- Cylinders 4/16 – valve 5 M/T
- Four–wheel drive
- 5 passengers including Driver
- Double cabin pickup with four side door
- 4 Doors on both sides
- Gauges: ammeter – water temperature – fuel – oil pressure – Transmission gauge … etc
- Manual transmission: Mechanical Five forward speed and one reverse
- Clutch: Single plate, Dry Friction
- Rear suspension (Normal type)
- Pay Load, not less than 900 kg
- Aluminum wheels 16" Inch – Spare wheel 16" Inch
- Daytime Running light
- Rear privacy glass
- Fog lights (Font/Bulb + Rear/LED)
- High – mount stop light (LED)
- Heater and defoggers (Front + Rear with timer)
- Heated door mirror with power folding

بلدية عين سعادة
مارلين يوسف الأسمر

- Rear gate handle – Rear gate lock
- Wheel Anti-Lock Break System 4 (ABS)
- EBD: Electronic Break Force Distribution
- Active Stability Control (ASC) – HAS: Hill Start Assist
- Emergency Stop Signal System (ESS)
- Fit with airbags SRS Airbags SRS Airbags (ATLEAST 2 AIRBAGS Driver and Passenger)
- Driver and passenger seats: Black Fabric – Mannual adjustable (Sliding – Reclining)

رئيس بلدية عين سعادة
موريس يوسف الأسمر

لائحة المواصفات الفنية

تابع جدول رقم (١) بالنسبة للسيارات (للشرطة)

- Central door lock system
- Power window (Front doors)
- Rrmote keyless entry (Transmitter *2)
- Air condtioning – Air filter – Rear air circulator
- Steering wheel: (Cruise control and Audio control)
- Warranty minimum 50000km
- Rear view camera
- Rear and front sensor
- AM / FM stereo with CD player and AUX
- Alarm system
- Mats
- Front window wiper
- Fire Extinguisher
- Maintenance / Kite – cabin lights – Suitable Jack with handle – Speedometer / Odometer – Front seat belt for driver and co-passenger with information on dashboard – Rubber mats – Side steps – 12 V Charging sockets
- Warning Triangle
- Front and Rear Iron Defense:

In accordance with safety standards and traffic rules.



لائحة المواصفات الفنية

تابع جدول رقم (٢) بالنسبة للسيارات (للشرطة)

- Quantity 1
- Model: Year 2026 – **The cars are new and unused**.
- Color: Black
- INSTRUMENTATION ANALOG CLUSTER WITH SPEEDOMETER, ODOMETER/TRIP ODOMETER, FUEL LEVEL, VOLTMETER, ENGINE TEMPERATURE, OIL PRESSURE AND TACHOMETER.
- 4- wheel drive / All wheel drive
- 6 cylinders
- Minimum 200 horse power / Maximum 250 horse power
- Rear differential lock – Off Road mode
- 18-inch aluminum wheels
- 6 Automatic transmission Power steering
- Automatic glasses
- Warranty minimum 50000km
- 4- wheel ANTILOCK Brake System (ABS)
- Fit with airbags (AT LEAST 4 AIRBAGS)
- 2 electrical side mirrors with folding function
- Air conditionning
- Heater and defoggers
- AM /FM stero with CD player and AUX
- Alarm system

الجمهورية اللبنانية
وزارة الداخلية والبلديات
محافظة جبل لبنان
قضاء المتن
بلدية عين سعادة
موريس يوسف الأسمر

- Mats
- Fog lights
- Central lock with 2 keyless operation system
- 7 Leather seats – power slide and reclining function
- Front and rear window wiper
- Fire Extinguisher
- Maintenance Kit
- Warning Triangle
- Front and Rear Iron Defense :

In accordance with safety standards and traffic rules.

لائحة المواصفات الفنية

تابع جدول رقم (٣) بالنسبة للسيارات (للشرطة)

- Quantity 2
- Model: Year 2026 – **The cars are new and unused**.
- Color: Black
- INSTRUMENTATION ANALOG CLUSTER WITH SPEEDOMETER, ODOMETER/TRIP ODOMETER, FUEL LEVEL, VOLTMETER, ENGINE TEMPERATURE, OIL PRESSURE AND TACHOMETER.
- 4– wheel drive / All wheel drive
- 4 cylinders
- Minimum 125 horse power / Maximum 200 horse power
- Rear differential lock – Off Road mode
- 18–inch aluminum wheels
- 6 Automatic transmission Power steering
- Automatic glasses
- Warranty minimum 50000km
- 4– wheel ANTILOCK Brake System (ABS)
- Fit with airbags (AT LEAST 4 AIRBAGS)
- 2 electrical side mirrors
- Air conditionning
- Heater and defoggers
- AM /FM stero with CD player and AUX
- Alarm system



- Mats
- Fog lights
- Central lock with 2 keyless operation system
- 5 Leather seats – power slide and reclining function for Rear
- Front and rear window wiper
- Fire Extinguisher
- Maintenance Kit
- Warning Triangle
- Front and Rear Iron Defense:

In accordance with safety standards and traffic rules.

تصريح / تعهد

لتلزيم شراء سيارات دفع رباعي (بيك أب) لزوم الشرطة البلدية بطريقة المناقصة العمومية في بلدية عين سعادة

أنا الموقع أدناه .....

الممثل المخول بالتوقيع عن مؤسسة / شركة: .....

والمتخذ لي محل إقامة في ..... منطقة: .....

حي: ..... شارع: ..... ملك:.....

رقم الهاتف:..... مكتب: ..... فاكس.....

أعترف بأنني إطلعت على دفتر الشروط المتضمن التعهد، الشروط الإدارية والفنية الخاصة للإشتراك في هذا التلزيم التي تسلمت نسخة عنها.

وأصرح أنني وبعد الإطلاع على هذه المستندات التي لا يمكن بأي حال الإدعاء بتجاهلها وعاى تقاصيل الأعمال المطلوبة أتعهد بكافة شروط العرض المبينة فيها والتي وردت في سياق مستندات العرض بما فيها تنفيذ تسليم الآليات المطلوبة وفقاً لأحكام هذا العقد وعلى مسؤوليتي، والتقيد بها وتنفيذها كاملة دون أي نوع من أنواع التحفظ أو الإستدراك.

كما أصرح بأنني وضعت الأسعار وقبلت الأحكام المدرجة في دفتر الشروط الإدارية والفنية الخاصة هذا آخذاً بعين الإعتبار كل الشروط ومصاعب تنفيذها في حال وجودها وكل بنود دفتر الأحكام والشروط العامة في كل ما لم ينص عليه دفتر الشروط الخاص هذا. وألتزم بالقيام بتنفيذ بنود الإلتزام وتسليم الآليات وفق العدد المحدد والمواصفات المبينة المرفقة بدفتر الشروط هذا.

كما أتعهد برفع السرية المصرفية عن الحساب المصرفي الذي يودع فيه أو ينتقل إليه أي مبلغ من المال العام، وذلك لمصلحة الإدارة في كل عقد من أي نوع كان، يتناول مالاً عاماً.

إن هذا التعهد هو وثيقة ملزمة لي وللشركة التي أمثلها، وعليه أوقع.

إسم الشركة:

إسم ممثل الشركة:

التاريخ:

التوقيع:

رئيس بلدية عين سعادة
مونيس يوسف الأسمر

نموذج ضمان حسن التنفيذ

إسم المصرف:

العنوان:

الى جانب: بلدية عين سعادة_ قضاء المتن_محافظة جبل لبنان

حيث ان .....(اسم مقدم العرض الفائز) (المشار اليه أدناه بعبارة "الملتزم") قد تعهد بتنفيذ اللوازم المطلوبة المتضمنة تفوريد وتسليم سيارات دفع رباعي (بيك أب) لزوم الشرطة البلدية في بلدية عين سعادة وفقاً للشروط الفنية والتعاقدية المحددة بدفتر الشروط الخاص.

وحيث أنكم قد اشترطتم في العقد المذكور أن يقدم الملتزم كفالة مصرفية من مصرف معترف به بالمبلغ المحدد أدناه كضمانة لإلتزامه بموجباته الناشئة عن العقد.

وحيث أننا قد وافقنا على إعطاء الملتزم تلك الكفالة المصرفية لذلك نؤكد أننا الضامن والمسؤول أمامكم، نيابة عن الملتزم، لدفع أي مبلغ تطلبونه حتى حدود ..... دولار أمريكي (قيمة الكفالة بالأرقام) ..... (قيمة الكفالة بالأحرف). ونتعهد بأن ندفع لكم، عند أول طلب خطي تقدمونه بهذا الشأن، وبدون أي إعتراض من قبلنا، أي مبلغ أو مبالغ حتى حدود ..... (قيمة الكفالة) دون أي موجب لبيان أسباب هذه المطالبة. ويتنازل مصرفنا عن ضرورة أن تطالبوا بالدين من الملتزم قبل أن ترفعوا الطلب الخطي لجانبنا.

ونقر أيضاً بأن أي إضافات أو تعديلات في شروط العقد أو في الأعمال التي ستنفذ بموجب العقد أو في أي من مستندات العقد، يتم الإتفاق عليها بين البلدية والملتزم، لن تعفينا من اي من مسؤولياتنا الناشئة عن هذه الكفلة ، و نتنازل عن حق إبلاغنا بتلك الاضافات او التعديلات .

تبقى هذه الكفالة صالحة حتى تاريخ اصدار شهادة حسن التنفيذ.

التوقيع و ختم المصرف:

اسم المصرف:

التاريخ:

رئيس بلدية عين سعادة
مونسيور يوسف الأسمر

نموذج كتاب ضمان العرض

اسم المصرف:

العنوان:

الموضوع: كتاب ضمان العرض لصالحكم بقيمة /٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠/ ل.ل. فقط مئتان وخمسون مليون ليرة لبنانية، بناءً لأمر السيد..... ..... وذلك للإشتراك في مناقصة عمومية بطريقة الظرف المختوم لتلزيم شراء سيارات دفع رباعي (بيك أب) لزوم الشرطة البلدية

أن مصرف ..... مركزه ..... ، الممثل بالسيد ..... الموقع عنه أدناه وذلك بصفته .....، وبناءً لأمر السيد ..... أو السادة ..... أو الشركة.....

يتعهد بصورة شخصية غير قابلة للنقض أو للرجوع عنها بأن يدفع نقداً دون أي قيد أو شرط أي مبلغ تطالبونه به حتى حدود /٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠/ ل.ل. فقط مئتان وخمسون ليرة لبنانية نقداً وذلك عند أول طلب منكم بموجب كتاب صادر عنكم وموقع من قبلكم دون أي موجب لبيان أسباب هذه المطالبة.

وعليه يقر مصرفنا صراحة بأن كتاب الضمان هذا قائم بذاته ومستقل كلياً عن أي إرتباط أو عقد بينكم وبين الأمر السيد ..... (أو السادة ..... أو الشركة .....) وبأن لا يحق لمصرفنا في أي حال من الأحوال ولا في أي وقت كان الإمتناع أو التأجيل تأدية أي مبلغ قد تطالبوننا به بالإستناد الى كتاب الضمان هذا. كما يتنازل مصرفنا مسبقاً عن أي حق في المناقشة أو في الإعتراض قد يصدر عن السيد ..... (أو السادة..... أو الشركة.....) أو عن غيره (أو غيرهم أو غيرها) بشأن دفع المبلغ إليكم بناءً لطلبكم.

يبقى كتاب الضمان هذا معمولاً به لغاية ..... وبنهاية هذه المهلة يتجدد مفعوله تلقائياً الى أن تعيدوه الينا أو الى أن تبلغونا إعفاءنا منه.

أن كل قيمة تدفع من مصرفنا بالاستناد الى كتاب الضمان هذا بناءً لطلبكم، يخفض المبلغ الاقصى المحدد فيه بذات المقدار.

يخضع كتاب الضمان هذا للقوانين اللبنانية ولصلاحيات المحاكم المختصة في لبنان.

وتنفيذاً منا لهذا الموجب نتخذ لنا محل أقامة في مركز مؤسستنا في .....

المكان:.....

الصفة:.....

الاسم:.....

التوقيع:.....

رئيس بلدية عين سعادة
موريس يوسف الأسمر

الجمهورية اللبنانية – بلدية عين سعادة

تصريح النزاهة

مناقصة عمومية بطريقة الظرف المختوم لتلويم شراء سيارات دفع رباعي (بيك أب) لزوم الشرطة البلدية

عنوان الصفقة: .....

الجهة المتعاقدة: .....

اسم العارض / المفوض بالتوقيع عن الشركة:.....

اسم الشركة:.....

نحن الموقعون أدناه نؤكد ما يلي:

١–ليس لنا أو لموظفينا، أو شركائنا، أو وكلائنا، أو المساهمين، أو المستشارين، أو أقاربهم، أي علاقات قد تؤدي الى تضارب في المصالح بموضوع هذه الصفقة.

٢– سنقوم بإبلاغ هيئة الشراء العام والجهة المتعاقدة في حال حصول أو اكتشاف تضارب في المصالح.

٣– لم ولن نقوم، ولا أي من موظفينا ، أو شركائنا، أو وكلائنا، أو المساهمين، أو المستشارين،أو أقاربهم، بممارسات احتيالية أو فاسدة، أو قسرية أو معرقلة في ما يخص عرضنا أو اقتراحنا.

٤– لم نقدم، ولا أي من شركائنا، أو وكلائنا، أو المساهمين، أو المستشارين،أو أقاربهم على دفع أي مبالغ للعاملين، أو الشركاء، أو للموظفين المشاركين بعملية الشراء بالنيابة عن الجهة المتعاقدة، أو لأي كان.

٥– في حال مخالفتنا لهذا التصريح والتعهد، لن نكون مؤهلين للمشاركة في أي صفة عمومية أياً كان موضوعها ونقيل سلفاً بأي تدبير أقصائي يؤخذ بحقنا ونتعهد بملء إرادتنا بعدم المنازعة بشأنه.

ان أي معلومات كاذبة تعرضنا للملاحقة القضائية من قبل المراجع المختصة.

التاريخ: / /

الجمهورية اللبنانية بلدية عين سعادة
محافظة جبل لبنان
قضاء المتن
وزارة الداخلية والبلديات
مورين يوسف الأسمر