

| مزايدة عمومية لتلزم تشغيل واستثمار مطار رينيه معوض - القليعات                                                                    |                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| مُلخّص عن المزايدة                                                                                                               |                                                                                                                                                                              |
| إسم جهة التعاقد                                                                                                                  | الهيئة العامة للطيران المدني                                                                                                                                                 |
| عنوان جهة التعاقد                                                                                                                | الهيئة العامة للطيران المدني / مطار رفيق الحريري الدولي - بيروت                                                                                                              |
| رقم وتاريخ التسجيل                                                                                                               | ٢٨/س ش أ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٣                                                                                                                                                    |
| عنوان المزايدة                                                                                                                   | مزايدة عمومية لتلزم تشغيل واستثمار مطار رينيه معوض - القليعات                                                                                                                |
| طريقة المزايدة                                                                                                                   | مزايدة عمومية على اساس تقديم اسعار                                                                                                                                           |
| نوع المزايدة                                                                                                                     | تشغيل وإستثمار                                                                                                                                                               |
| طبيعة موقع العمل                                                                                                                 | مطار رينيه معوض - القليعات                                                                                                                                                   |
| تاريخ معاينة الموقع                                                                                                              | عشرة أيام تلي تاريخ نشر ملف التلزم على المنصة الإلكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام وعلى الموقع الإلكتروني الخاص بجهة التعاقد.                                          |
| مدة صلاحية العرض <sup>١</sup>                                                                                                    | ١٢٠/ يوم من التاريخ النهائي لتقديم العروض                                                                                                                                    |
| ضمان العرض <sup>٢</sup>                                                                                                          | ١١٤,٠٠٠/ دولار أميركي (فقط مائة وأربعة عشر ألف دولار أميركي)                                                                                                                 |
| مدة صلاحية ضمان العرض <sup>٣</sup>                                                                                               | ١٤٨/ يوم من التاريخ النهائي لتقديم العروض                                                                                                                                    |
| ضمان حسن التنفيذ <sup>٤</sup>                                                                                                    | نسبة مئوية قدرها ١٠٪ من قيمة العقد وفقاً للعرض المقدم من المستثمر                                                                                                            |
| سعر الإفتتاح                                                                                                                     | نسبة لا تقلّ عن (٨٪) من مجموع إيرادات المستثمر محتسبة كما في المادة ٤ من دفتر الشروط على ألا تقل عن ١٥٠,٠٠٠/د.أ. سنوياً تضاف إليها الضريبة على القيمة المضافة في حال توجبها. |
| الإرساء                                                                                                                          | يحدد بناء على أعلى نسبة مئوية من حجم الإيرادات.                                                                                                                              |
| مكان استلام دفتر الشروط                                                                                                          | أمانة سر الهيئة العامة للطيران المدني بعد تسديد بدل دفتر الشروط والحصول على إيصال بالدفع من قسم الواردات في الهيئة العامة للطيران المدني.                                    |
| بدل الحصول على دفتر الشروط                                                                                                       | ١٠٠/د.أ. (مائة دولار أميركي)                                                                                                                                                 |
| مكان تقديم العروض                                                                                                                | تُقدم العروض بالطرف المختوم في الهيئة العامة للطيران المدني                                                                                                                  |
| مكان تقييم العروض                                                                                                                | الهيئة العامة للطيران المدني                                                                                                                                                 |
| تاريخ بدء نفاذ العقد                                                                                                             | تاريخ صدور التراخيص اللازمة لبدء الأشغال من قبل المستثمر داخل المطار.                                                                                                        |
| مدة التنفيذ                                                                                                                      | أربع سنوات تبدأ إعتباراً من تاريخ إنقضاء مهلة ٩٠/ تسعين يوماً التي تلي تاريخ بدء نفاذ العقد.                                                                                 |
| عملة العقد                                                                                                                       | الدولار الأميركي                                                                                                                                                             |
| دفع قيمة العقد <sup>٥</sup>                                                                                                      | بالدولار الأميركي                                                                                                                                                            |
| لمزيد من المعلومات والإيضاحات، يُمكنكم مراجعة الهيئة العامة للطيران المدني – أمانة سر الهيئة العامة للطيران المدني:<br>٠١/٦٢٩.١٢ |                                                                                                                                                                              |

<sup>١</sup> م. ٢٢ من ق.ش.ع

<sup>٢</sup> م. ٣٤ من ق.ش.ع

<sup>٣</sup> م. ٣٤ من ق.ش.ع

<sup>٤</sup> م. ٣٥ من ق.ش.ع

<sup>٥</sup> م. ٣٧ من ق.ش.ع