

المُلحق رقم (١)

المواصفات الفنية / واجبات المُلتزم / بيان بالأعمال المطلوبة / الاماكن المطلوب تنظيفها /
الأصناف / الكميات

للإشتراك في تلزيم اعمال تنظيف سرايات محافظة لبنان الجنوبي

أ- المواصفات الفنية: (يمكن الاطلاع تفصيليا على الشروط الفنية كاملة، لا سيما في متن المادة ٤ من دفتر الشروط الخاص بالتلزم والذي يشكل جزءا لا يتجزأ من مناقصة التنظيف التي ستجريها محافظة لبنان الجنوبي).

ب- واجبات المُلتزم:

- ١- تحمل المسؤولية كاملة عن المخاطر والحوادث كافة التي قد تصيب الغير والعاملين تحت امرته، كما يعتبر مسؤولا عن الاضرار كافة التي قد تلحق بمنشآت الادارة من جراء واثناء تنفيذ الاعمال وعليه اتخاذ كافة التدابير لمنع حدوثها.
 - ٢- يتوجب على المُلتزم تصليح كل عطل وضرر يلحق بمنشآت الادارة ينتج عن الاعمال التي يقوم بها.
 - ٣- دفع الطوابع والرسوم.
 - ٤- وجوب التقيد بالمهل المحددة في دفتر الشروط تحت طائلة دفع الغرامات المحددة فيه.
 - ٥- يكون المتعهد مسؤولا عن جميع الاضرار التي يمكن ان تحصل للعمال او للغير من جراء أعمال التنظيفات.
 - ٦- يكون المتعهد مؤتمنا على محتويات الغرف والمكاتب والقاعات المولج تنظيفها، ومسؤول بذلك تجاه الجهة الشارئة.
 - ٧- على المُلتزم إجراء بوالص تأمين المتعلق بالحوادث التي قد يتعرض لها عماله، على ان يشمل عقد التأمين المسؤولية المدنية، ويتحمل المتعهد وحده فقط المبالغ التي تترتب عن عقد التأمين.
- ملاحظة:** يمكن الاطلاع تفصيليا على واجبات المُلتزم في دفتر الشروط الخاص، لا سيما احكام المواد ٢٣ و ٢٥ و ٢٧ و ٢٨ منه.

ج- بيان بالاعمال المطلوبة:

كافة الاعمال التي يتوجب القيام بها من جانب المتعهد في ما يعود لأعمال التنظيفات في المباني المراد تلزيمها (صيدا - جزين - صور) لا سيما ما هو مبين بشكل تفصيلي ودقيق في مضمون المادة ٢٥ من دفتر الشروط الخاص.

ملاحظة: يتوجب على المتعهد الالتزام الكامل والتام بالاعمال المطلوبة منه بحسب طبيعتها وتصنيفها ونوعها المبرزة في المادة ٢٥ من دفتر الشروط الخاص بالتلزم.

د: الاماكن المطلوب تنظيفها:

محددة بشكل دقيق وواضح في متن المادة ٢٥ من دفتر الشروط الخاص بالتلزم.

هـ: الاصناف والكميات:

بحسب ما تقتضيه تنفيذ اعمال التنظيفات بشكل كامل وغير مجتزأ، شرط ان تكون كمية مواد وآلات التنظيف كافية لإنجاز الاعمال المطلوبة ببسر دون أي خلل، فضلا على ان الاصناف المقدمة من مواد التنظيف يجب ان تكون من النوع الممتاز وغير المقلد.

المُلحق رقم (٢)

تصريح / تعهد

للإشتراك في مناقصة تلزيم
تنظيف مباني سرايات محافظة لبنان الجنوبي
(صيدا - جزين - صور)

أنا الموقع ادناه.....

الممثل بالتوقيع عن مؤسسة/شركة.....

المتخذ لي محل اقامة.....منطقة.....

حي.....شارع.....ملك.....

رقم الهاتف.....، مكتب.....فاكس.....،

اعترف بانني اطلعت على دفتر الشروط المتضمن التعهد، الشروط الادارية والفنية الخاصة للاشتراك في هذا التلزيم التي تسلمت نسخة عنها.

وأصرح انني وبعد الاطلاع على هذه المستندات التي لا يمكن باي حال الادعاء بتجاهلها وعلى تفاصيل الاعمال المطلوبة، اتعهد بقبول كافة الشروط المبينة فيها وبالتقيد بها وتنفيذها كاملة دون أي نوع من انواع التحفظ او الاستدراك.

وأنني تقدمت لهذا الالتزام للإشتراك بمناقصة تلزيم تنظيف مباني سرايات (صيدا - جزين - صور) كما أصرح بأنني وضعت الاسعار وقبلت الاحكام المدرجة في دفتر الشروط هذا آخذاً بعين الاعتبار كل شروط التلزيم ومصاعب تنفيذه في حال وجوده.

كما أتعهد برفع السرية المصرفية عن الحساب المصرفي الذي يودع فيه أو ينتقل إليه أي مبلغ من المال العام، وذلك لمصلحة الإدارة في كل عقد من أي نوع كان، يتناول مالياً عاماً.

التاريخ

ختم وتوقيع العارض

طوابع بقيمة
مليون ليرة لبنانية

الملحق رقم (٣)
تصريح النزاهة⁶

عنوان الصفقة: _____
الجهة المتعاقدة: _____
اسم العارض / المفوض بالتوقيع عن الشركة: _____
إسم الشركة: _____

نحن الموقعون أدناه نؤكد ما يلي:

١. ليس لنا، أو لموظفينا، أو شركائنا، أو وكلائنا، أو المساهمين، أو المستشارين، أو أقاربهم، أي علاقات قد تؤدي إلى تضارب في المصالح بموضوع هذه الصفقة.
 ٢. سنقوم بإبلاغ هيئة الشراء العام والجهة المتعاقدة في حال حصول أو اكتشاف تضارب في المصالح.
 ٣. لم ولن نقوم، ولا أي من موظفينا، أو شركائنا، أو وكلائنا، أو المساهمين، أو المستشارين، أو أقاربهم، بممارسات احتيالية أو فاسدة، أو قسرية أو مُعرقلة في ما يخص عرضنا أو اقتراحنا.
 ٤. لم نقدم، ولا أي من شركائنا، أو وكلائنا، أو المساهمين، أو المستشارين، أو أقاربهم، على دفع أي مبالغ للعاملين، أو الشركاء، أو للموظفين المشاركين بعملية الشراء بالنيابة عن الجهة المتعاقدة، أو لأي كان.
 ٥. في حال مخالفتنا لهذا التصريح والتعهد، لن نكون مؤهلين للمشاركة في أي صفقة عمومية أيّاً كان موضوعها ونقبل سلفاً بأي تدبير إقصاء يُؤخذ بحققنا ونتعهد بملء إرادتنا بعدم المنازعة بشأنه.
- إن أي معلومات كاذبة تُعرضنا للملاحقة القضائية من قبل المراجع المختصة.

التاريخ: _____
الختم والتوقيع

⁶ - يُرفق هذا التصريح بالعرض

الملحق رقم (٤)
كتاب ضمان العرض

مصرف
لجانِب محافظة لبنان الجنوبي

الموضوع : كتاب ضمان العرض لصالحكم بقيمة / / فقط، بناء للأمر السيد.....
وذلك للإشتراك في (مناقصة تلزيم تنظيف سرايات محافظة لبنان الجنوبي)

انمصرف مركزه.....، الممثل بالسيد
الموقع عنه أدناه وذلك بصفته، وبناء للأمر السيد (أو السادة أو الشركة)،

يتعهد بصورة شخصية غير قابلة للنقض أو للرجوع عنها بأن يدفع نقداً وفوراً دون أي قيد أو شرط أي مبلغ تطالبونه به حتى حدود (تحديد العقيمة والعملة بالأرقام والاحرف) نقداً وذلك عند أول طلب منكم بموجب كتاب صادر وموقع منكم دون أي موجب لبيان اسباب هذه المطالبة.

وعليه يقر مصرفنا صراحة بأن كتاب الضمان هذا قائم بذاته ومستقل كلياً عن أي ارتباط أو عقد بينكم وبين الأمر السيد (أو السادة أو الشركة)، وبانه لا يحق لمصرفنا في أي حال من الاحوال ولا في أي وقت كان الامتناع أو تأجيل تأدية أي مبلغ قد تطالبوننا به بالاستناد الى كتاب الضمان هذا. كما يتنازل مصرفنا مسبقاً عن أي حق في المناقشة أو في الاعتراض على طلب الدفع الذي يصدر عنكم أو عن أي مسؤول لديكم، أو حتى ان يقبل أي اعتراض قد يصدر عن السيد (أو السادة أو الشركة)، أو عن غيره (أو غيرهم أو غيرها) بشأن دفع المبلغ إليكم بناء لطلبكم.

يبقى كتاب الضمان هذا معمولاً به لغاية وبنهاية هذه المهلة يتجدد مفعوله تلقائياً إلى أن تعيدوه إلينا أو إلى أن تبلغونا إعفاءنا منه.

إن كل قيمة تدفع من مصرفنا بالاستناد إلى كتاب الضمان هذا بناء لطلبكم، يخفض المبلغ الاقصى المحدد فيه بذات المقدار.

يخضع كتاب الضمان هذا للقوانين اللبنانية ولصلاحيات المحاكم المختصة في لبنان.

وتتفيداً منا لهذا الموجب نتخذ لنا محل اقامة في مركز مؤسستنا في

المكان:

الصفة:

الاسم:

التوقيع:

الملحق رقم (٥)
الكشف التقديري

اسم المبنى	عدد العمال دوام كامل	المساحة التقديرية	قيمة ضمان حسن التنفيذ (١٠٪ من قيمة العرض)
مباني سرايات (صيدا - جزين - صور)	٢٦	٢٧٣٢٥ م ^٢ (صيدا) ٢٣٥٠٠ م ^٢ (جزين) ٢٢٠٠٠ م ^٢ (صور)	

ملاحظة: ان المساحات المذكورة أعلاه هي مساحات تقريبية، وعلى المشارك في المناقصة، إجراء الكشف الحسي على المباني المطلوب تلزيمها، والتأكد بنفسه من المساحات المطلوب تنظيفها وماهية التنظيفات المطلوبة، علما انها تشمل المباني والمساحات الخارجية التابعة لها والممرات والادراج والمستودعات ومواقف السيارات.

التوقيع:

الملحق رقم (٦)
بيان الاسعار (بالدولار الأمريكي)

أ- جدول رقم ١: المواد والأدوات المطلوبة

الرقم المتسلسل	الصف (نوع ممتاز وعالي الجودة)	الوحدة	الكمية	السعر الإفرادي بالدولار الأمريكي	الضريبة على القيمة المضافة	السعر الإجمالي بالدولار الأمريكي (٨ أشهر)	السعر الإجمالي + الضريبة على القيمة المضافة بالدولار الأمريكي (٨ أشهر)
١	أكياس النفايات الكبيرة	كيلو	١١				
٢	أكياس النفايات الوسط	كيلو	٢٤				
٣	أكياس صغيرة	كيلو	٩٦				
٤	مطهر لتطهير وتعقيم الممرات والمكاتب	لتر	١٢٠				
٥	سائل لتنظيف السيراميك والمراحيض	لتر	١٢٠				
٦	مطهر لتطهير وتعقيم الحمامات	لتر	١٢٠				
٧	صابون للجلي	لتر	٦٠				
٨	صابون للشطف	لتر	٢٤٠				
٩	سائل لتنظيف الأسطح والأرضيات	لتر	٦٠				
١٠	سائل لتلميع الزجاج	لتر	٦٠				
١١	سائل لإزالة الزيوت والبقع المستعصية	لتر	٤٠				
١٢	دواء لرش المبيدات كل شهرين لكل مركز	قنينة	٢٤				
١٣	ريش لتنظيف الغبار	حبة	٤٨				
١٤	مناديل ورقية للمكاتب	كيس من عشر علب	١٢٠				
١٥	مناديل ورقية للمراحيض	كيس من عشر علب	٦٠				
١٦	مقشطة زجاج مع عصاة	حبة	١٢				

الجمهورية اللبنانية
وزارة الداخلية والبلديات
محافظة لبنان الجنوبي

١٧	فوطه للمكاتب	حبة	١٩٢				
١٨	إسفنجة للجلي	حبة	١٢٠				
١٩	إسفنجة لتلييف الحمامات	حبة	١٢٠				
٢٠	سطل للشطف	حبة	٤٨				
٢١	فرشاة لمراحيض الحمامات	حبة	١٢٠				
٢٢	عصاة مماسح شطف الأرضيات	حبة	٤٨				
٢٣	مماسح شطف الأرضيات	حبة	١٩٢				

ب- جدول رقم ٢: عمال التنظيفات

الرقم المتسلسل	الأماكن	العدد	أشهر العمل (٨ أشهر)	السعر الشهري بالعملة الأمريكية	السعر الإجمالي بالعملة الأمريكية	الضريبة على القيمة المضافة	السعر الإجمالي + الضريبة على القيمة المضافة بالعملة الأمريكية
١	سرايات: (صيدا - جزين - صور)	٢٦	٨				

ج- جدول رقم ٣: المجموع النهائي (جدول رقم ١ + جدول رقم ٢):

السعر الإجمالي + الضريبة على القيمة المضافة بالعملة الأمريكية (٨ أشهر)	
جدول رقم (١): المواد والأدوات المطلوبة	
جدول رقم (٢): عمال التنظيفات	
المجموع:	

فقط بالدولار الأمريكي لا غير.

ختم وتوقيع العارض

التاريخ:

الملحق رقم (٧)
تصريح بمعاينة مواقع العمل نافي للجهالة
للاشتراك بمناقصة تنظيف مباني سرايات محافظة لبنان الجنوبي (صيدا - جزين - صور)

- أنا الموقع أدناه
(١) بصفتي
(٢) ومفوضاً بالتوقيع من قبل
(٣) أصرح باسم

بأنني قد عاينت مواقع العمل الخاصة بالتلزم المذكور أعلاه، ولن أذرع بعد بالجهالة أو بأي عذر آخر متعلق بحالة المواقع المذكورة.

ان المعلومات التي تقدمها سلطة التعاقد (سواء في دفتر الشروط هذا أو في غيره) هي لارشاد العارضين المحتملين في تحضير عروضهم، على كل عارض بذل جهده الخاص للتحقق من المخاطر التجارية المرتبطة بإدارة واستثمار مرفق التنظيف، ولا تتحمل سلطة التعاقد أية مسؤولية عن أية معلومات غير صحيحة قد يحصل عليها أي عارض.

ان أية مصاريف أو تكاليف تكبدها أي عارض من أجل معاينة مواقع العمل وتقديم عرضه، هي على مسؤوليته الكاملة وليس على سلطة التعاقد أي مسؤولية من أي نوع كانت مرتبطة بذلك.

توقيع وختم العارض:

التاريخ:

تفيد محافظة لبنان الجنوبي بأن العارض الموقع أعلاه، قد عاين مواقع العمل المحدد في دفتر الشروط الخاص بالصفقة برفقة مندوب من قبل الادارة.

محافظ لبنان الجنوبي

منصور ضو

التاريخ:

إيضاح:

- (١) صفة الموقع بالنسبة للعارض (صاحب المؤسسة أو الشركة أو مديرها أو حامل وكالة، الخ).
(٢) على الموقع ان يكون مفوضاً رسمياً بالتوقيع عن المؤسسة أو الشركة صاحبة العرض، كما هو محدد في الاذاعة التجارية، أو يضم صورة مصدقة حسب الاصول عن المستند الذي يُخوله حق التوقيع.
(٣) إسم الشخص المعنوي للعارض (شركة/ مؤسسة).

