

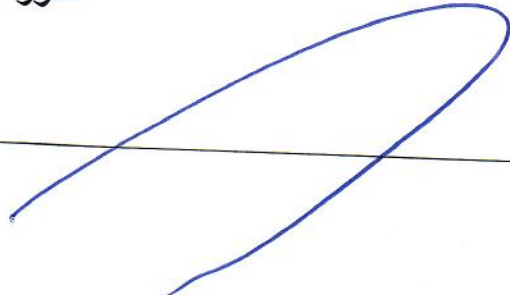
الجمهورية اللبنانية
المصلحة الوطنية لنهر الليطاني

دفتر الشروط الخاص

لتقديم يد عاملة مختلفة
لنزوم أعمال المصلحة الوطنية لنهر الليطاني للعام ٢٠٢٦

مصلحة الصفقات

تموز ٢٠٢٥



مناقصة عمومية لتزيم "تقديم يد عاملة مختلفة لزوم أعمال المصلحة الوطنية لنهر الليطاني للعام ٢٠٢٦"	
ملخص عن الصفقة	
إسم الجهة الشارية	المصلحة الوطنية لنهر الليطاني
عنوان الجهة الشارية	بيروت - شارع الشيخ بشارة الخوري - بناية غناجة
رقم وتاريخ التسجيل	٢٠٢٥/٨٨
عنوان الصفقة	تقديم يد عاملة مختلفة لزوم أعمال المصلحة الوطنية لنهر الليطاني للعام ٢٠٢٦
موضوع الصفقة	إن هذه الصفقة تهدف إلى اختيار المتعهد الذي سيقوم بتقديم يد عاملة لزوم المشاريع التابعة للمصلحة الوطنية لنهر الليطاني للعام ٢٠٢٦ في مختلف مراكزها ومواقع أشغالها في مدينة بيروت وباقي المحافظات، وتتقسم هذه اليد العاملة إلى فئتين مضمونة وغير مضمونة.
طريقة التزيم	مناقصة عمومية على أساس تنزيل مؤوي عن سقف نسبة الربح
نوع التزيم	خدمات
مدة صلاحية العرض	تسعون يوماً تلي التاريخ المحدد لتقديم العروض
ضمان العرض	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠ // ل.ل.
مدة صلاحية ضمان العرض	أربعة أشهر تلي التاريخ المحدد لتقديم العروض
ضمان حسن التنفيذ	١٠% من قيمة العقد
الإرساء	التنزيل المؤوي الأعلى عن سقف نسبة الربح أي نسبة الربح الأقل
مكان استلام دفتر الشروط	مكاتب المصلحة الوطنية لنهر الليطاني - بيروت - شارع الشيخ بشارة الخوري - بناية غناجة - الطابق الرابع - مصلحة الصفقات
مكان تقديم العروض	تقديم العروض الخطية في غلاف مختوم في مكاتب المصلحة الوطنية لنهر الليطاني - بيروت - شارع الشيخ بشارة الخوري - بناية غناجة - الطابق الرابع - قلم المصلحة في المركز الرئيسي
مكان تقييم العروض	مكاتب المصلحة الوطنية لنهر الليطاني - بيروت - شارع الشيخ بشارة الخوري - بناية غناجة - الطابق الثالث
مدة التنفيذ	سنة كاملة
عملة العقد	الليرة اللبنانية
دفع قيمة العقد	تسدد شهرياً وفق كشوفات شهرية

"تقديم يد عاملة مختلفة"

لزوم أعمال المصلحة الوطنية لنهر الليطاني للعام ٢٠٢٦

-:-

فهرس

٦	القسم الأول: الشروط الإدارية - أحكام خاصة بتقديم العروض وإرساء التلزم
٧	المادة ١: تحديد الصفقة وموضوعاتها
٧	المادة ٢: المعارضون المسموح لهم الإشتراك بهذه الصفقة
٧	المادة ٣: طريقة التلزم والإرساء
٨	المادة ٤: شروط مشاركة المعارضين
١٤	المادة ٥: طلبات الاستيضاح (المادة ٢١ من قانون الشراء العام)
١٤	المادة ٦: مدة صلاحية العرض (المادة ٢٢ من قانون الشراء العام)
١٤	المادة ٧: ضمان العرض (المادة ٣٤ من قانون الشراء العام)
١٥	المادة ٨: ضمان حسن التنفيذ (المادة ٣٥ من قانون الشراء العام)
١٥	المادة ٩: طريقة دفع الضمانات (المادة ٣٦ من قانون الشراء العام)
١٦	المادة ١٠: تقديم العروض
١٧	المادة ١١: فتح العروض
١٨	المادة ١٢: تقييم العروض
١٩	المادة ١٣: استبعاد المعارض
١٩	المادة ١٤: حظر المفاوضات مع المعارضين (المادة ٥٦ من قانون الشراء العام)
١٩	المادة ١٥: الأنظمة التفضيلية (المادة ١٦ من قانون الشراء العام)
١٩	المادة ١٦: رفع السرية المصرفية
١٩	المادة ١٧: إلغاء الشراء و/أو أي من إجراءاته
٢٠	المادة ١٨: قواعد بشأن العروض المنخفضة الأسعار انخفاضاً غير عادياً
٢٠	المادة ١٩: قواعد قبول العرض الفائز (أو التلزم المؤقت) وبدء تنفيذ العقد
٢٢	القسم الثاني: الشروط الإدارية - أحكام خاصة بالعقد وتنفيذ الإلتزام

- المادة ٢٠: دفع الطوابع والضرائب والرسوم ٢٢
- المادة ٢١: مدة الالتزام ٢٢
- المادة ٢٢: قيمة العقد وشروط تعديلها (المادة ٢٩ من قانون الشراء العام) ٢٣
- المادة ٢٣: تنفيذ العقد والاستلام (المادة ٣٢ من قانون الشراء العام) ٢٣
- المادة ٢٤: التعاقد الثانوي (المادة ٣٠ من قانون الشراء العام) ٢٤
- المادة ٢٥: الإشراف على التنفيذ والكشوفات (تطبق أحكام المادة ٣١ من قانون الشراء العام) ٢٤
- المادة ٢٦: الحوادث والمسؤوليات ٢٥
- المادة ٢٧: دفع قيمة العقد (المادة ٣٧ من قانون الشراء العام) ٢٥
- المادة ٢٨: الغرامات (المادة ٣٨ من قانون الشراء العام) ٢٥
- المادة ٢٩: أسباب انتهاء العقد ونتائجه (المادة ٣٣ من قانون الشراء العام) ٢٧
- المادة ٣٠: الإقطاء من الضمان (المادة ٣٩ من قانون الشراء العام) ٢٨
- المادة ٣١: الإقصاء (المادة ٤٠ من قانون الشراء العام) ٢٨
- المادة ٣٢: القوة القاهرة ٢٨
- المادة ٣٣: النزاهة ٢٨
- المادة ٣٤: الشكوى والإعتراض ٢٨
- المادة ٣٥: القضاء الصالح ٢٨
- الملحق رقم (١): بيان بالأعمال المطلوبة وواجبات الملتزم ٢٩
- المادة ٣٦: ماهية الأشغال ٢٩
- المادة ٣٧: طريقة التنفيذ ٢٩
- المادة ٣٨: تسليم مواقع العمل ٣٠
- المادة ٣٩: حماية البيئة وحسن الأداء ٣٠
- المادة ٤٠: شروط الأسعار ٣١
- المادة ٤١: التأمين على العاملين ٣٣
- المادة ٤٢: طبيعة العمل ومواقعه ٣٤
- المادة ٤٣: اختيار العاملين ٣٤
- المادة ٤٤: بديل انتقال العاملين إلى مراكز العمل ٣٥

٤٦

٤٧

المادة ٤٥: عدد العمال وفترات العمل..... ٣٥

المادة ٤٦: ساعات العمل الشهرية والإضافية والعمل ليلاً..... ٣٥

المادة ٤٧: طريقة الدفع لليد العاملة..... ٣٦

المادة ٤٨: المستندات القانونية التي تخضع لها الصفقة..... ٣٦

الملحق رقم (٢): نموذج نظام العاملين بموجب دفتر الشروط الملحق بمناقصة تقديم يد عاملة مختلفة لزوم
أعمال المصلحة الوطنية لنهر الليطاني للعام ٢٠٢٦..... ٣٨

المادة ٤٩: أهداف النظام..... ٣٨

المادة ٥٠: أفضلية التشغيل..... ٣٨

المادة ٥١: الأحكام المطبقة..... ٣٨

المادة ٥٢: طوارئ العمل..... ٣٨

المادة ٥٣: الأجر..... ٣٨

المادة ٥٤: مدة العمل والإجازات..... ٣٩

الملحق رقم (٣): تصريح / تعهد..... ٤٠

الملحق رقم (٤): تصريح النزاهة..... ٤١

الملحق رقم (٥): كتاب ضمان العرض..... ٤٢

الملحق رقم (٦): تعهد خطي بالالتزام البيئي..... ٤٣

الملحق رقم (٧): بيان الأسعار..... ٤٤

تقديم يد عاملة مختلفة

لزوم أعمال المصلحة الوطنية لنهر الليطاني للعام ٢٠٢٦

-:-

القسم الأول: الشروط الإدارية - أحكام خاصة بتقديم العروض وإرساء التلزم

تعريف عامة

في هذا الدفتر ترمز كلمات:

- " المصلحة ": إلى المصلحة الوطنية لنهر الليطاني الممثلة برئيس مجلس إدارتها المدير العام.
- " الإدارة ": إلى الرئيس / المدير العام للمصلحة الوطنية لنهر الليطاني.
- " العارض ": إلى الشخص الطبيعي أو المعنوي الذي يقدم عرضاً.
- " العرض ": إلى مجموع المستندات الموجودة في ملف التلزم.
- " مستندات العرض ": إلى المستندات المذكورة في المادة الرابعة أدناه.
- " المناقصة العمومية ": إلى منافسة بشأن صفقة معن عنها ومفتوحة لكل شخص طبيعي أو معنوي يستوفي الشروط المطلوبة.
- " العارض الأفضل ": إلى العارض الذي يحتفظ مؤقتاً بعرضه بوصفه العارض الأنسب والأدنى سعراً لتنفيذ الصفقة.
- " الملتزم ": إلى المتعهد الذي أسندت إليه الصفقة بصورة نهائية.
- " الأشغال ": إلى مختلف الأشغال التي يتوجب تنفيذها ضمن موجبات الصفقة (تقديم يد عاملة لزوم أعمال المصلحة الوطنية لنهر الليطاني للعام ٢٠٢٦).
- " وكيل الملتزم"، "مندوب الملتزم"، "مندوب المتعهد": إلى الشخص المنتدب من قبل الملتزم بموجب كتاب تفويض ليتابع ويراقب اليد العاملة المقدمة. ويجب أن يكون هذا الوكيل أو المندوب مقبولاً من قبل المصلحة وعلى نفقة المتعهد أو الملتزم.
- "الجهة المشرفة": الجهة المعينة من قبل المصلحة والمسؤولة عن متابعة تنفيذ الأشغال.
- "أشغال إضافية": إلى أي جزء من الأشغال تضيفه المصلحة أو الإدارة ويعتبر ضرورياً لإكمال الصفقة الأساسية أو لتلبية مهام محددة في المصلحة.

المادة ١: تحديد الصفقة وموضوعاتها

- ١- تجري المصلحة الوطنية لنهر الليطاني وفقاً لأحكام قانون الشراء العام وبطريقة الظرف المختوم مناقصة عمومية لتزيم " تقديم يد عاملة مختلفة لزوم أعمال المصلحة الوطنية لنهر الليطاني للعام ٢٠٢٦ " وفق دفتر الشروط هذا ومرفقاته التي تعتبر كلها جزءاً لا يتجزأ منه.
- ٢- عند التعارض بين أحكام دفتر الشروط هذا وأحكام قانون الشراء العام تطبق أحكام قانون الشراء العام.
- ٣- تتم الدعوة الى هذا التزيم عبر الإعلان على المنصة الالكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام وعلى الموقع الالكتروني الخاص بالمصلحة الوطنية لنهر الليطاني.

٤- مرفقات دفتر الشروط

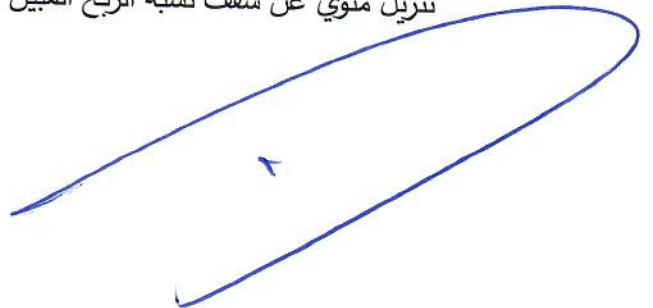
- الملحق رقم ١: بيان بالأعمال المطلوبة وواجبات الملتزم
 - الملحق رقم ٢: نموذج نظام العاملين
 - الملحق رقم ٣: مستند التصريح/التعهد
 - الملحق رقم ٤: مستند تصريح النزاهة
 - الملحق رقم ٥: نموذج ضمان العرض
 - الملحق رقم ٦: مستند التعهد البيئي
 - الملحق رقم ٧: بيان الأسعار
- ٥- يمكن الاطلاع على دفتر الشروط هذا والحصول على نسخة منه من مكاتب المصلحة الوطنية لنهر الليطاني، بيروت - شارع الشيخ بشارة الخوري - بناية غناجة - الطابق الرابع - مصلحة الصفقات، مقابل دفع مبلغ //٥,٠٠٠,٠٠٠.ل.ل. فقط خمسة ملايين ليرة لبنانية لا غير نقدًا وعدًا الى صندوق المصلحة لقاء إيصال كما هو وارد في إعلان المناقصة.
- ٦- يُنشر دفتر الشروط هذا على المنصة الالكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام.
- ٧- يُطبق على دفتر الشروط هذا أحكام قانون الشراء العام والأنظمة الأخرى المرعية الإجراء.

المادة ٢: المعارضون المسموح لهم الإشتراك بهذه الصفقة

إن المعارضين المقبولين هم المتعهدون اللبنانيون الطبيعيون أو المعنويون الذين نفذوا صفقات مشابهة أو مماثلة لدى المؤسسات والادارات العامة، بقيمة لا تقل عن مليار ليرة لبنانية لا غير والحائزون على إفادة حسن تنفيذ.

المادة ٣: طريقة التزيم والإرساء

١. يجري التزيم بطريقة مناقصة عمومية وفقاً لقانون الشراء العام رقم ٢٤٤ تاريخ ٢٠٢١/٧/٢٩ على أساس تنزيل مؤوي عن سقف نسبة الربح المبين في المادة ٤٠ من دفتر الشروط هذا وفي جدول الأسعار الخاص



بالصفة والموضوع من قبل الإدارة. ويقدم العارض عرضه بالليرة اللبنانية. ويتم تلزيم الملف كحزمة واحدة، ويقدم العارض أسعاره على هذا الأساس.

٢. يسند التلزيم مؤقتاً الى العارض المقبول شكلاً من الناحية الإدارية والفنية والذي قدم السعر الأدنى الإجمالي للصفة الناجم عن تنزيل النسبة المئوية للعمولة والربح على إجمالي أجور اليد العاملة المبينة في لائحة الأسعار والكشف التخميني عن النسبة المحددة من قبل المصلحة في المادة ٤٠.

٣. إذا تساوى عرضان أو أكثر لجهة السعر الأدنى أعيدت المناقصة لأصحاب العروض التي تساوت بطريقة الظرف المختوم بين أصحابها دون سواهم في الجلسة نفسها، فإذا رفضوا تقديم عروض جديدة أو ظلت عروضهم متساوية يصار إلى اعتماد القرعة لاختيار العارض الذي ترسو عليه الصفة مؤقتاً.

المادة ٤: شروط مشاركة العارضين

١- يجب أن تتوافر في العارضين الشروط التالية، ويصرح عنها وفق المستندات المطلوبة في الفقرة (أولاً):

الغلاف رقم (١) الوثائق والمستندات الإدارية) من هذه المادة:

أ- ألا يكون قد ثبتت مخالفتهم للأخلاق المهنية المنصوص عليها في النصوص ذات الصلة، إن وجدت؛

ب- الأهلية القانونية لإبرام عقد الشراء؛

ج- الإيفاء بالالتزامات الضريبية واشتراكات الضمان الاجتماعي؛

د- ألا يكون قد صدرت بحقهم أو بحق مديرهم أو مستخدميهم المعنيين بعملية الشراء أحكام نهائية ولو غير مبرمة تُدينهم بارتكاب أي جرم يتعلق بسلوكهم المهني، أو بتقديم بيانات كاذبة أو ملفقة بشأن أهليتهم لإبرام عقد الشراء أو بإفساد مشروع شراء عام أو عملية تلزيم، وألا تكون أهليتهم قد أسقطت على نحو آخر بمقتضى إجراءات إيقاف أو حرمان إدارية، وألا يكونوا في وضع الإقصاء عن الاشتراك في الشراء العام؛

هـ- ألا يكونوا قيد التصفية أو صدرت بحقهم أحكام إفلاس؛

و- ألا يكونوا قد حكموا بجرائم اعتياد الربى وتبييض الأموال بموجب حكم نهائي وإن غير مُبرم؛

ز- ألا يكونوا مشاركين في السلطة التقريرية للمصلحة الوطنية لنهر الليطاني وألا يكون لديهم مع أي من أعضاء السلطة التقريرية مصالح مادية أو تضارب مصالح؛

ح- غير ذلك من الشروط التي تفرضها المصلحة الوطنية لنهر الليطاني في دفتر الشروط الخاص بمشروع الشراء والتي تتناسب مع الاعمال المطلوبة.

ط- إفادة من وزارة الاقتصاد تثبت انطباق أحكام قانون مقاطعة العدو الاسرائيلي بالنسبة للشركات

الاجنبية (نبذة مضافة بالقانون رقم ٣٠٩ تاريخ ٢٠٢٣/٤/١٩)

ي- التصريح عن أصحاب الحق الاقتصادي. (نبذة مضافة بالقانون رقم ٣٠٩ تاريخ ٢٠٢٣/٤/١٩)

- ٢- يقدم العرض بصورة واضحة وجليّة جداً من دون أي شطب أو حكّ أو تطريس.
- ٣- يصرح العارض في عرضه أنه اطلع على دفتر الشروط الخاص هذا والمستندات المتممة له وأخذ نسخة عنه، وأنه يقبل الشروط المبينة فيه ويتعهد التقيد بها وتنفيذها جميعها من دون أي نوع من أنواع التحفظ أو الاستدراك وأنه يقدم عرضه على هذا الأساس ويلصق على التصريح طوابع مالية بقيمة مليون ليرة لبنانية تغطي المستندات كافة (صورة التصريح مرفقة بهذا الدفتر (الملحق رقم ٣)).
- ٤- يرفض كل عرض يشتمل على أي تحفظ أو استدراك.
- ٥- يحدّد العارض في عرضه عنواناً واضحاً له ومكاناً لإقامته لكي يتم إبلاغه ما يجب إبلاغه إياه بالسرعة الممكنة.

ملاحظات هامة:

- أ- لا يجوز استرداد العرض أو تعديله أو إكماله بعد تقديمه ولا يقبل أي طلب بتعديل عرض سبق تقديمه بحجة سهو أو خطأ أو إهمال حصل عند وضعه.
- ب- لا يحق للعارض إجراء أي تعديل على لائحة الأسعار الموضوعة من قبل الإدارة ما عدا تكمّلها في الأماكن المخصصة لهذه الغاية.
- ت- تعتبر العروض المقدمة ملكاً للمصلحة، ولا يحق للعارض استرداد أي وثيقة ترفق بعرضه باستثناء المستندات التي تقرر الإدارة أو لجنة فض العروض إعادتها إليه، على أن يدوّن ذلك خطياً في المحضر المعد من قبل هذه اللجنة. وإذا تقدم العارض بأكثر من عرض واحد في هذه الصفقة ترفض جميع عروضه.
- ث- يحق للمصلحة أو الإدارة إلغاء الصفقة في أي مرحلة من مراحلها لأي سبب تراه (لا سيما في حالة إخلال الملتزم أو العارض بالواجبات المنصوص عنها في دفتر الشروط أو في حال تبيان تلاعبه بالتصاريح والحسومات المنصوص عنها في هذا الدفتر)، بما في ذلك حالة عدم توافق العروض ومتطلباتها، ولا يحق للعارضين الاعتراض على ذلك لأي سبب كان أو المطالبة بأي عطل أو ضرر جراء هذا الإلغاء.
- ج- تحتفظ المصلحة بحقها في عدم إرساء الالتزام بعد إجراء المناقصة لأسباب لها وحدها الحق في تقديرها دون أن يحق لأي عارض الاعتراض على ذلك.
- ح- على كل عارض تقديم عرض واحد لا يتجزأ يشمل جميع الأعمال المطلوبة في هذا الدفتر، وتعتبر العروض الجزئية مرفوضة.
- خ- إن قبول المستندات سواء من قبل لجنة فض العروض أو في أي مرحلة من مراحل الصفقة لا يعفي الملتزم من التقيد تقيداً كاملاً بالشروط المحددة لهذه الصفقة، وأي مستند يتبين للإدارة لاحقاً أنه غير صحيح أو مخالف لبنود الصفقة، يؤدي إلى فسخ الصفقة على مسؤولية الملتزم أو العارض، ويصادر كتاب الضمان من قبل المصلحة دون أن يحق للملتزم أو العارض الاعتراض على ذلك، وتقوم الإدارة عند ذلك بإعادة

٤٤

٢

التلزم أو التنفيذ على نفقة ومسؤولية الملتزم وبالطريقة التي تراها مناسبة. وإن أي وفر ينتج عن التلزم الجديد يعود للمصلحة، وفي حال حصول أي زيادة في الأكلاف، تعود المصلحة إلى الملتزم لتحصيل زيادة الفرق منه بشتى الطرق القانونية والإدارية والقضائية من دون أن يحق للملتزم أو العارض الاعتراض على ذلك.

د- فيما إذا زوّد العارض عارض آخر مشترك في هذه الصفقة بمعطيات أو كفالات أو تعهدات أو سواه من المستندات المطلوبة في الصفقة، بغية مساعدته على الاشتراك في الصفقة واستكمال المطلوب منه، يلغى كلا العرضين المتقدمين من قبل العارضين المشار إليهما أعلاه في أي مرحلة من مراحل الصفقة على مسؤولية العارض أو الملتزم، وكذلك في حال تبين تقديم عروض وهمية لصالح عارض آخر أو تواطؤ بين أكثر من عارض، ويكون للمصلحة الحق بالرجوع على كلا الطرفين للمطالبة بالعدل والضرر.

ذ- في حال تقدم العارض بعرضين أو أكثر لشركات أو مؤسسات عائدة له أو كونه عضو في كليهما أو في جميعها أو أن لديه توكيلاً من عارض آخر بإدارة أو تنفيذ الصفقة أو جزء منها، ترفض كافة العروض التي له أو أنشأ علاقة بها. وفي حال ما إذا تبين للمصلحة لاحقاً أن العارض تقدم بأكثر من عرض واحد أو خالف شروط الصفقة وفق ما جاء أعلاه، يفسخ العقد على نفقة الملتزم ومسؤوليته وتصادر المصلحة الكفالات العائدة له وتقوم باستكمال الصفقة وتنفيذها بالطريقة التي تراها مناسبة.

ر- يحق للإدارة معاقبة العارضين واعتبارهم ناكليين واقتنائهم عن الاشتراك في الصفقة نهائياً في حال ثبت تورطهم في أي من ممارسات الاحتيال أو الفساد أو التواطؤ أو التهديد خلال عملية التنافس أو تنفيذ العقد؛ وتعني الممارسات الفاسدة تقديم أو إعطاء بشكل مباشر أو غير مباشر، أي مال أو منفعة ذات قيمة للتأثير على عمل المسؤول أو الموظف أو الاستشاري خلال عملية تنفيذ الصفقة؛ أما أعمال التدليس فهي تعني أية ممارسات احتيالية أو تشويه أو حذف لأي من الحقائق المرتبطة بعملية التوريد أو تنفيذ العقد، أما ممارسات التواطؤ فهي أي تخطيط أو تنسيق بين اثنين أو أكثر من العارضين قبل وبعد تقديم العروض، بعلم أو دون علم الإدارة، لتحديد مستويات مصطنعة وغير تنافسية للأسعار وبهدف وضع أسعار وهمية ولحرمان الإدارة من المنافسة الشريفة المفتوحة، أما الممارسات القهرية فهي استعمال العنف والإيذاء أو التهديد بالإيذاء سواء بشكل مباشر أو غير مباشر، تجاه الأشخاص أو ممتلكاتهم للتأثير على قراراتهم المتعلقة بالصفقة.

ز- من البديهي ألا ترتّب المناقصة هذه أي ارتباط أو أي التزام على المصلحة تجاه العارضين لأي سبب كان. وتحفظ المصلحة بالحق في إلغاء المناقصة في أي مرحلة من مراحلها ما دام لم يتم بعد إبلاغ الملتزم تصديق الصفقة، كما أن اليد العاملة المقدمة تعتبر تابعة للملتزم ولا تلتزم المصلحة تجاههم الا بضمان تنفيذ دفتر الشروط.

أولاً: الغلاف رقم (١) الوثائق والمستندات الإدارية

يتوجب على العارض الذي يرغب بالإشتراك في هذا التلزم أن يقدم المستندات التالية (أصلية أو صورة طبق الأصل عنها)، لا يعود تاريخها لأكثر من ستة أشهر من تاريخ جلسة فض العروض وذلك بالنسبة للمستندات التي تصدر دون تاريخ صلاحية باستثناء مستندي شهادة تسجيل في وزارة المالية ولدى مديرية الضريبة على القيمة المضافة.

أ- الشروط العامة الموحدة:

١- دفتر الشروط الخاص الذي على العارض إعادته موقعاً ومؤشراً على كافة صفحاته ومؤرخاً على الصفحة الأخيرة منه بتاريخ تقديم العرض بغية قبول هذا العرض.

٢- كتاب التعهد (التصريح) وفق النموذج المرفق موقعاً ومؤرخاً وممهوراً من العارض مع طوابع بقيمة مليون ليرة لبنانية //١,٠٠٠,٠٠٠//ل.ل. ويتضمن التعهد تأكيد العارض لالتزامه بالسعر وبصلاحية العرض ويقرّ فيه بأنه اطلع على دفتر الشروط ودرس مستندات ملف التلزم كافة وعانين مواقع وبيئة العمل التي سيزودها باليد العاملة، وأنه على دراية تامة بالصعوبات والمعوقات كافة ومعطيات العمل اللازمة وطبيعة العمل في المصلحة، ويبيدي استعداداه للتقيد بكل دقة وأمانة بكافة الشروط لتحقيق الغاية من الإلتزام.

٣- إذاعة تجارية يُبين فيها صاحب الحق المفوض بالتوقيع عن العارض ونموذج توقيعه.

٤- التفويض القانوني إذا وقع العرض شخص غير الشخص الذي يملك حق التوقيع عن العارض بحسب الإذاعة التجارية، مصدّق لدى الكاتب بالعدل.

٥- سجل عدلي للمفوض بالتوقيع أو "من يمثله قانوناً" لا يتعدى تاريخه الثلاثة أشهر من تاريخ جلسة فض العروض.

٦- نسخة عن شهادة تسجيل العارض لدى مديرية الضريبة على القيمة المضافة إذا كان خاضعاً لها، أو نسخة عن شهادة عدم التسجيل إذا لم يكن خاضعاً، وفي هذه الحالة يلتزم العارض بسعره وإن أصبح مسجلاً في الضريبة على القيمة المضافة خلال فترة التفتيز.

٧- نسخة عن شهادة تسجيل العارض لدى وزارة المالية - مديرية الواردات.

٨- براءة ذمة من الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي "شاملة أو صالحة للإشتراك في الصفقات العمومية" صالحة بتاريخ جلسة فض العروض، تفيد بأن العارض قد سدد جميع اشتراكاته. (يجب أن يكون العارض مسجلاً في الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي وترفض كل إفادة يُذكر عليها عبارة "مؤسسة غير مسجلة").

٩- إفادة صادرة عن البلدية التي يقع المركز الرئيسي للعارض ضمن نطاقها بحسب شهادة التسجيل في السجل التجاري، تفيد أنه سدد كامل الرسوم البلدية المتوجبة عليه.

١٠- إفادة شاملة صادرة عن السجل التجاري عائدة للشركة أو المؤسسة تبين المؤسسين والأعضاء والمساهمين أو الشركاء، المفوضين بالتوقيع، المدير، رأس المال، نشاط العارض والوقوعات الجارية، وتتضمن على سبيل المثال لا الحصر:

- أسماء المفوضين بالتوقيع عن الشركة أو المؤسسة.
- موضوع الشركة أو المؤسسة وتكون مسجلة.
- كافة الوقوعات الجارية على الشركة أو المؤسسة.
- أسماء الشركاء والمساهمين في الشركة.

١١- إفادة صادرة عن المرجع المختص تثبت أن العارض ليس في حالة إفلاس.

١٢- إفادة صادرة عن المرجع المختص تثبت أن العارض ليس في حالة تصفية قضائية.

١٣- ضمان العرض المطلوب في دفتر الشروط الخاص بالصفقة ووفق ما هو محدد في المادة (٧) من هذا الدفتر.

١٤- تصريح من العارض يبين فيه صاحب/أصحاب الحق الاقتصادي وفقاً للنموذج م ١٨ الصادر عن وزارة المالية (كل شخص طبيعي يملك أو يسيطر فعلياً في المحصلة النهائية على النشاط الذي يمارسه العارض، بصورة مباشرة أو غير مباشرة، سواء كان هذا العارض شخص طبيعي أو معنوي).

١٥- نسخ عن بطاقات التعريف (هوية/جواز سفر) لصاحب (أصحاب) الحق الاقتصادي.

١٦- نسخ عن بطاقات التعريف (هوية/جواز سفر) لكل شخص يمثل العارض (من ينوب عن العارض في علاقته مع المصلحة: وكيل قانوني، ممثل الشخص المعنوي أو المفوض بالتوقيع عنه....)

١٧- مستند تصريح النزاهة موقع من العارض وفقاً للأصول (الملحق رقم ٤)

١٨- عنوان العارض كاملاً الذي يمارس أعماله انطلاقاً منه مع رقم الهاتف والفاكس والبريد الإلكتروني، لتبليغه جميع المراسلات العائدة للالتزام وخلافه من مراسلات وتبليغات وأوامر عمل يعتبر تبليغها قانونياً وملزماً.

١٩- في حال كون موقع الشركة أو المؤسسة يقع في حوض الليطاني فعلياً تقديم تعهد خطي بأنها

ملتزمة بيئياً وفق المرسوم رقم ٨٤٧١ الصادر عن وزارة البيئة تاريخ ٤ تموز سنة ٢٠١٢ - تحت

طائلة رفض العرض، كما يمنع كل شخص طبيعي أو معنوي غير ملتزم بيئياً ومصنف كملوث لنهر

الليطاني المشاركة في الصفقات المطروحة من قبل المصلحة. وفي حال تبين لاحقاً بعد رسو الصفقة

أن العارض غير ملتزم بيئياً فيمكن للمصلحة اعتباره ناكلاً وتطبق عليه كافة التدابير الجزية المذكورة

في المادة ٣٥ من دفتر الشروط والأحكام العامة ومنها مصادرة ضمان حسن التنفيذ.

٢٠- إيصال صادر عن المصلحة الوطنية لنهر الليطاني بإسم العارض ومُعنون بإسم الصفقة يُثبت أن

العارض دفع بدل دفتر الشروط المُحدد بموجب المادة الأولى أعلاه.

ب- الشروط الخاصة بموضوع الصفقة

١- المؤهلات الفنية

- ١- إفادة انتساب من نقابة المقاولين لا يعود تاريخها لأكثر من سنة سابقة لتاريخ فض العروض، تثبت أن المتعهد العارض هو عضو في النقابة المذكورة.
- ٢- براءة ذمة من نقابة المهندسين صالحة في التاريخ المحدد لفض العروض وذلك للمهندسين المقاولين.
- ٣- إفادة أصلية أو طبق الأصل تثبت أن العارض قد نفذ صفقات مشابهة أو مماثلة لدى المؤسسات والادارات العامة لا تقل قيمتها عن مليار ليرة لبنانية لا غير مع إفادة حسن تنفيذ.

ج- في حال إشتراك عارض أجنبي يتوجب على هذا العارض أن يُراعي احد الشروط التالية:

- ١- أن يكون من ضمن إئتلاف يضم شركة لبنانية على الأقل تتوفر فيها الشروط المطلوبة بموجب دفتر الشروط الخاص بالصفقة.
 - ٢- الحضور الشخصي للممثل القانوني عن الشركة للمشاركة في إجراءات الشراء.
 - ٣- أن يكون لها وكيل أو ممثل في لبنان مكلف توقيع العقد عنها.
- إضافةً إلى الشروط أعلاه، يتوجب على العارض الأجنبي تقديم ما يلي:
- ١- شهادة تسجيل الشركة أو المؤسسة لدى المراجع المختصة في بلده لا يعود تاريخها لأكثر من ستة أشهر من تاريخ جلسة فض العروض.
 - ٢- إفادة من وزارة الاقتصاد والتجارة اللبنانية تثبت انطباق أحكام قانون مقاطعة العدو الاسرائيلي على العارض لا يعود تاريخها لأكثر من ستة أشهر من تاريخ جلسة فض العروض.
 - ٣- الإفادات المطلوبة بموجب الفقرة (أولاً) أعلاه بحسب قوانين البلد الذي يوجد فيه العارض، على أن تكون هذه الإفادات مصدقة وفقاً للأصول من المراجع المختصة.

ثانياً: الغلاف رقم (٢) بيان الأسعار

يُقدم العارض جدول الأسعار مملوءاً حسب الأصول في الخانات المخصصة لذلك وموقعة ومؤرخة من قبله وفقاً للملحق رقم (٧) ويتضمن السعر الافرادي والاجمالي بالعملة اللبنانية مدوناً بالأرقام والأحرف دون حك أو شطب أو تطريس أو زيادة كلمات غير موقع تجاهها .

يشمل السعر الضرائب والرسوم والمصاريف مهما كان نوعها.

في حال خضوع الملتزم للضريبة على قيمة الضريبة المضافة عليه أن يقدم سعره مفصلاً مع السعر الإجمالي للصفقة بما فيه الضريبة على القيمة المضافة. في حال الاختلاف بين الأرقام والأحرف يؤخذ بالسعر المدون بالأحرف، ويرفض السعر الإجمالي غير المدون بالأحرف الكاملة والأرقام معاً.

المادة ٥: طلبات الاستيضاح (المادة ٢١ من قانون الشراء العام)

يحقّ للعارض تقديم طلب استيضاح خطّي حول دفتر الشروط خلال مهلةٍ تنتهي قبل عشرة أيام من تاريخ تقديم العروض. على المصلحة الوطنية لنهر الليطاني الإجابة خلال مهلةٍ تنتهي قبل ستة أيام من الموعد النهائي لتقديم العروض. ويُرسَل الإيضاح خطيّاً، في الوقت عينه، من دون تحديد هويّة مُصدِر الطلب، إلى جميع العارضين الذين رُوِّدَتهم المصلحة الوطنية لنهر الليطاني بملفات التلزم، وتطبق أحكام المادة ٢١ من قانون الشراء العام في حال ارتأت الإدارة إجراء تعديلات على دفتر الشروط لأي سبب كان أو بمبادرة منها أم نتيجة لطلب استيضاح مقدم من أحد العارضين، وفي كل ما يتعلق بعقد الاجتماعات مع العارضين، كما يُمكن للمصلحة الوطنية لنهر الليطاني، عند الاقتضاء، تحديد موعد معيّن للعارضين المحتملين لمعاينة الموقع.

المادة ٦: مدة صلاحية العرض (المادة ٢٢ من قانون الشراء العام)

١. يُحدد دفتر الشروط هذا مدة صلاحية العرض بتسعين (٩٠) يوماً من التاريخ النهائي لتقديم العروض.
 ٢. يمكن للمصلحة أن تطلب من العارضين، قبل انقضاء فترة صلاحية عروضهم، أن يمدّدوا تلك الفترة لمدة إضافية محدّدة. ويُمكن للعارض رفض ذلك الطلب من دون مصادرة ضمان عرضه.
 ٣. على العارضين الذين يوافقون على تمديد فترة صلاحية عروضهم أن يمدّدوا فترة صلاحية ضمانات العروض، أو أن يُقدّموا ضمانات عروض جديدة تُغطّي فترة تمديد صلاحية العروض. ويُعتبَر العارض الذي لم يُمدّد ضمان عرضه، أو الذي لم يُقدّم ضمان عرض جديد، أنه قد رَفُض طلب تمديد فترة صلاحية عرضه.
- تحتفظ المصلحة بحقها، خلال هذه المدة، ودون أن يستدعي ذلك أية مطالبة أو اعتراض من قبل العارضين، في:
- أن تطلب من الملتزم المؤقت إجراء أي تعديل أو تصحيح على عرضه من شأنه إكمال العرض أو تصحيحه أو توضيحه.
 - أن تعيد عملية التلزم كلياً.
 - أن تصرف النظر كلياً عن الالتزام.

المادة ٧: ضمان العرض (المادة ٣٤ من قانون الشراء العام)

١. يُحدد ضمان العرض لهذه الصفقة بمبلغ // ٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠ // ل.ل.، فقط مائتان وخمسون مليون ليرة لبنانية لا غير.
٢. تُحدّد مدة صلاحية ضمان العرض بـ "أربعة أشهر" اعتباراً من التاريخ الأقصى المحدّد لتقديم العروض.
٣. يجدد مفعول ضمان العرض تلقائياً الى أن يقرر إعادته إلى العارض.

٤. يُعاد ضمان العرض إلى الملتزم عند تقديمه ضمان حسن التنفيذ، وإلى العارضين الذين لم يرُس عليهم التلزم في مهلة أقصاها بدء نفاذ العقد أو إثر انتهاء الجلسة بناء على قرار لجنة فض العروض، وذلك بعد إبراز العارض هويته وبعد توقيعه على نسخة من المستند المطلوب استرجاعه من قبله، تظهر استلامه الأصل. وفي حال كون طالب استرجاع الكفالة مندوباً عن العارض، عليه إبراز توكيل من العارض صالح بتاريخ إجراء جلسة فض العروض، ويجيز فيه صراحة للمندوب المذكور استلام الكفالات أو كتب الضمان نيابةً عن العارض، وفي هذه الحال تحفظ نسخة عن الوكالة والمستندات المسلّمة في ملف العارض بعد أن تكون الوكالة المشار إليها أعلاه قد تمت مقارنتها بالأصل.

المادة ٨: ضمان حسن التنفيذ (المادة ٣٥ من قانون الشراء العام)

١. تحدد قيمة ضمان حسن التنفيذ بنسبة ١٠% من قيمة العقد.

٢. يجب تقديم ضمان حسن التنفيذ خلال فترة لا تتجاوز //١٥// خمسة عشر يوماً من تاريخ توقيع العقد (تبليغ الصفة). وفي حال التخلف عن تقديم ضمان حسن التنفيذ، يحق للمصلحة اعتباره ناكلاً وتطبيق التدابير الجزية القانونية كافة في حقه ومنها مصادرة ضمان العرض وتطبيق بحق الملتزم أحكام النكول المنصوص عليها في المادة ٣٣ من قانون الشراء العام، كما يحق للمصلحة الموافقة على استبدال ضمان حسن التنفيذ بتوقيفات عشرية في حال تقدم المتعهد بطلب خطي بذلك مع تبرير عدم تمكنه من تقديم ضمان حسن التنفيذ وفق المادة ٩ أدناه، فيتم توقيف نسبة عشرة بالمئة (١٠%) من قيمة الكشوفات الشهرية على سبيل الضمان. ويمكن للملتزم عند تمكنه من الحصول على كفالة مصرفية تعادل ١٠% من قيمة الصفة تقديم هذه الكفالة، في حال موافقة الإدارة، على شكل كتاب ضمان وفقاً للنموذج المرفق بملف الصفة صادرة عن مصرف مقبولة كفالته لدى الدولة وصالحة لغاية الاستلام النهائي ويتم بعدها استرداد التوقيفات العشرية المحجوزة ويوقف العمل باقتطاع التوقيفات العشرية من الكشوفات اللاحقة.

٣. يبقى ضمان حسن التنفيذ مجمداً طوال مدة التلزم، ويُحسم منه مباشرةً وبدون سابق إنذار ما قد يترتب من غرامات أو مخالفات أو عطل أو ضرر يحدثه الملتزم إلى حين إيفائه بكامل الموجبات.

٤. يعاد ضمان حسن التنفيذ إلى الملتزم بعد انتهاء مدة الإلتزام وإتمام الإستلام النهائي الذي يجري بعد تأكد الإدارة من أن التلزم جرى وفقاً للأصول، أي بعد مضي ثلاثة أشهر على انتهاء مدة التنفيذ الفعلية للصفة بعد أن يكون قد نفذ واجباته كاملة تجاه المصلحة والعاملين موضوع الصفة، آخذاً في الاعتبار الحيثيات المبينة في المادة ٢١ أدناه، ومن ضمنها إبراز براءة ذمة صادرة عن الصندوق الوطني للضمان الإجتماعي.

المادة ٩: طريقة دفع الضمانات (المادة ٣٦ من قانون الشراء العام)

- يكون ضمان العرض كما ضمان حسن التنفيذ إما نقدياً يُدفع إلى صندوق المصلحة لقاء إيصال، وإما بموجب كتاب ضمان أو شيك مصرفي غير قابل للرجوع عنه، صادر عن مصرف مقبول من مصرف

- لبنان يُبَيِّن أنه قابل للدفع غب الطلب، ويقدم ضمان العرض بإسم (تقديم يد عاملة مختلفة لزوم أعمال المصلحة الوطنية لنهر الليطاني للعام ٢٠٢٦) لصالح المصلحة الوطنية لنهر الليطاني.
- في حال تقديم ضمان العرض وضمان حسن التنفيذ في شكل كتاب ضمان مصرفي يجب أن يكون كلاهما متوافقين في نصهما مع النص المعتمد من قبل المصلحة والمرفق ربطاً نموذج عنه.
 - لا يقبل الإستعاضة عن الضمانات بشيك مصرفي أو بمبلغ نقدي يقدم ضمن العرض أو بإيصال مُعطى من الخزينة عائد لضمان صفقة سابقة حتى لو كان قد تقرر رد قيمته.

المادة ١٠: تقديم العروض

١. يوضع العرض ضمن غلافين مختومين يتضمن الأول الوثائق والمستندات المطلوبة في البند (أولاً) من المادة الرابعة أعلاه، ويتضمن الثاني الغلاف رقم (٢) بيان الأسعار كما هو مطلوب في البند (ثانياً) من المادة الرابعة أعلاه، ويذكر على ظاهر كل غلاف:

- الغلاف رقم ()
 - اسم العارض وختمه.
 - محتوياته
 - موضوع الصفقة
 - تاريخ جلسة التلزم.
٢. يوضع الغلافان الأول والثاني المنصوص عنهما في الفقرة (١) من هذه المادة ضمن غلاف ثالث موحد يتم الحصول عليه عند استلامه دفتر الشروط الخاص من المصلحة الوطنية لنهر الليطاني ولا يذكر على ظاهره سوى موضوع الصفقة والتاريخ المحدد لإجرائها ليكون بالأرقام على الشكل التالي: اليوم / الشهر / السنة / الساعة، وذلك دون أية عبارة فارقة أو إشارة مميزة كإسم العارض أو صفته أو عنوانه، وذلك تحت طائلة رفض العرض، وتكون الكتابة على الغلاف الموحد بواسطة الحاسوب على ورقة بيضاء اللون تلصق عليه.

ولا يحق للعارض ذكر أي عبارة أخرى كإسم العارض أو خلافه، تحت طائلة رفض العرض.

٣. تقدم العروض باليد مباشرة إلى قلم المصلحة في مكتبها الرئيسي الكائن في:

بيروت - شارع الشيخ بشاره الخوري - بناية غناجه - الطابق الرابع

٤. يُحدد الموعد النهائي لتقديم العروض وفق ما ينص عليه الإعلان المتعلق بهذه الصفقة، والمنشور على المنصة الالكترونية المركزية لهيئة الشراء العام. (يكون موعد جلسة التلزم فوراً عند انتهاء مهلة استقبال العروض).

٥. تُرَوَّد المصلحة الوطنية لنهر الليطاني العارض بإيصال يُبيِّن فيه رقم تسلسليّ بالإضافة إلى تاريخ تسلّم العرض بالساعة واليوم والشهر والسنة.

88

9

٦. تُحافظ المصلحة الوطنية لنهر الليطاني على أمن العرض وسلامته وسريته، وتكفل عدم الاطلاع على محتواه إلا بعد فتحه وفقاً للأصول.
٧. لا يُفتح أي عرض تتسلمه المصلحة الوطنية لنهر الليطاني بعد الموعد النهائي لتقديم العروض، بل يُعاد مختوماً إلى العارض الذي قدّمه.
٨. لا يحقّ للعارض أن يقدم أكثر من عرض واحد تحت طائلة رفض كل عروضه.

المادة ١١: فتح العروض

١. تفتح العروض لجنة التلزم المنصوص عنها في المادة ١٠٠ من قانون الشراء العام حيث تتولى حصراً دراسة ملف التلزم وفتح وتقييم العروض وبالتالي تحديد العرض الأنسب، وذلك في جلسة علنية تعقد فور انتهاء مهلة تقديم العروض.
٢. على رئيس اللجنة وعلى كلّ من أعضائها أن يتنحّى عن مهامه في اللجنة المذكورة في حال وقع بأيّ وضع من أوضاع تضارب المصالح أو توقّع الوقوع فيه، وذلك فور معرفته بهذا التضارب.
٣. يمكن للجنة التلزم الاستعانة بخبراء من خارج أو داخل الإدارة للمساعدة على التقييم الفني والمالي عند الإقتضاء، وذلك بقرار من المرجع الصالح لدى المصلحة الوطنية لنهر الليطاني. يخضع اختيار الخبراء من خارج الإدارة إلى أحكام قانون الشراء العام.
٤. يلتزم الخبراء السرية والحياد في عملهم ولا يحقّ لهم أن يقرّروا بإسم اللجنة أو أن يشاركوا في مداولاتها أو أن يفصحوا عنها علانية، ويمكن دعوتهم للاستماع والشرح من قبل الجهات المعنية. كما يتوجّب على الخبراء تقديم تقرير خطي للجنة يُضمّ إلزامياً إلى محضر التلزم.
٥. في حال التباين في الآراء بين أعضاء اللجنة، تؤخذ القرارات بأغلبية أعضائها ويُدوّن أيّ عضو مخالف أسباب مخالفته.
٦. يحقّ لجميع المعارضين المشاركين في عملية التلزم أو لممثليهم المفوضين وفقاً للأصول، كما يحقّ للمراقب المندوب من قبل هيئة الشراء العام حضور جلسة فتح العروض.
٧. تقوم لجنة التلزم بفتح العروض بحسب الآلية التالية:
 - أ- فتح الغلاف الخارجي الموحد لكل عارض على حدة وتعلن اسمه ضمن المشاركين في الصفقة، وذلك وفق ترتيب الأرقام التسلسلية المسجلة على الغلافات الخارجية والمسلمة للمعارضين.
 - ب- فتح الغلاف رقم (١) - المستندات الإدارية والفنية، وفرز المستندات المطلوبة والتدقيق فيها تمهيداً لتحديد وإعلان أسماء المعارضين المقبولين شكلاً والمؤهلين للاشتراك في بيان مقارنة الأسعار.
 - ج- فتح العرض المالي أو الغلاف رقم (٢) - بيان الأسعار للمعارضين المقبولين شكلاً كلّ على حدة وإجراء العمليات الحسابية اللازمة، وتدوين السعر الإجمالي لكل عارض بما فيه الضريبة على القيمة المضافة في حال كان العارض خاضعاً لها، تمهيداً لإجراء مقارنة وإعلان اسم الملتزم المؤقت.

٨. تُسجّل وقائع فتح العروض خطياً في محضر يوقّع عليه رئيس وأعضاء لجنة التلزم، كما توضع لائحة بالحضور يوقّع عليها المشاركون من ممثلي المصلحة الوطنية لنهر الليطاني وهيئة الشراء العام، والعارضين وممثليهم على أن يشكّل ذلك إثباتاً على حضورهم. تُدرج كل المعلومات والوثائق المتعلقة بوقائع الجلسة في سجل إجراءات الشراء المنصوص عليه في المادة ٩ من قانون الشراء العام.
٩. تُدرج جميع المراسلات التي تجري بموجب هذه المادة في سجل إجراءات الشراء بحسب المادة ٩ من قانون الشراء العام.

المادة ١٢: تقييم العروض

١. تقوم لجنة التلزم بتقييم العروض ضمن مهلة معقولة تتلاءم مع مهلة صلاحية العروض ومع طبيعة الشراء، وتضع محضراً بذلك يُدرج في سجل إجراءات الشراء المنصوص عليه في المادة ٩ من قانون الشراء العام.
٢. تُقيم لجنة التلزم العروض المقبولة، بغية تحديد العرض الفائز وفقاً للمعايير والإجراءات الواردة في دفتر الشروط. ولا يُستخدم أي معيار أو إجراء لم يرد في هذا الدفتر.
٣. يمكن للجنة التلزم، في أي مرحلة من مراحل إجراءات التلزم، أن تطلب خطياً من العارض إيضاحات بشأن المعلومات المتعلقة بمؤهلاته أو بشأن عروضه، لمساعدتها في التأكد من المؤهلات أو فحص العروض المقدّمة وتقييمها.
٤. في حال كانت المعلومات أو المستندات المقدّمة في العرض ناقصة أو خاطئة أو في حال غياب وثيقة معيّنة، يجوز للجنة التلزم الطلب خطياً من العارض المعني توضيحات حول عرضه، أو طلب تقديم أو استكمال المعلومات أو الوثائق ذات الصلة خلال فترة زمنية محدّدة، شرط أن تكون كافة المراسلات خطية واحترام مبادئ الشفافية والمساواة في المعاملة بين العارضين في طلبات التوضيح أو الاستكمال الخطية، ومع مراعاة أحكام الفقرة ٣ من البند الثاني من المادة ٢١ من قانون الشراء العام.
٥. لا يمكن طلب إجراء أو السماح بإجراء أي تغيير جوهري في المعلومات المتعلقة بالمؤهلات أو بالعرض المقدّم، بما في ذلك التغييرات الرامية إلى جعل من ليس مؤهلاً من العارضين مؤهلاً أو جعل عرض غير مستوفٍ للمتطلبات مستوفياً لها.
٦. لا يمكن إجراء أي مفاوضات بين الجهة الشارعية أو لجنة التلزم والعارض بخصوص المعلومات المتعلقة بالمؤهلات أو بخصوص العروض المقدّمة، ولا يجوز إجراء أي تغيير في السعر إثر طلب استيضاح من أي عارض.
٧. تعتبر لجنة التلزم العرض مستجيباً جوهرياً للمتطلبات إذا كان يفي بجميع المتطلبات المبينة في دفتر الشروط وفقاً للمادة ١٧ من قانون الشراء العام.
٨. تُرفض لجنة التلزم العرض:

أ- إذا كان العارض غير مؤهل بالنظر إلى شروط التأهيل الواردة في دفتر الشروط وتطبيقاً لأحكام المادة ٧ من قانون الشراء العام؛

ب- إذا كان العرض غير مُستجيب جوهرياً للمتطلبات المحددة في ملف التلزم؛
٩. تدرس لجنة التلزم العروض المالية على نحو مُنفصل بحيث تدرسها بعد الانتهاء من تدقيق وتقييم العروض الإدارية والفنية، ولا يحق للجنة التلزم فتح العرض المالي أو إرساء التلزم مؤقتاً على أي عارض دون التأكد من أن العرض أصبح مقبولاً من الناحية الإدارية والفنية، وذلك تحت طائلة تحمل المسؤولية الكاملة أمام المراجع الرقابية المختصة.
١٠. تُصحّح لجنة التلزم أيّ أخطاء حسابية محضة تكتشفها أثناء فحصها العروض المقدّمة وفقاً لأحكام دفتر الشروط، وتبلغ التصحيحات إلى العارض المعني بشكل فوري.

المادة ١٣: استبعاد العارض

تستبعد المصلحة الوطنية لنهر الليطاني العارض من إجراءات التلزم بسبب عرضه منافع أو من جرّاء ميزة تنافسية غير منصفة أو بسبب تضارب المصالح وذلك في إحدى الحالتين المنصوص عنهما في المادة الثامنة من قانون الشراء العام.

المادة ١٤: حظر المفاوضات مع العارضين (المادة ٥٦ من قانون الشراء العام)

تُحظر المفاوضات بين المصلحة الوطنية لنهر الليطاني أو لجنة التلزم وأي من العارضين بشأن العرض الذي قدّمه ذلك العارض.

المادة ١٥: الأنظمة التفضيلية (المادة ١٦ من قانون الشراء العام)

خلافاً لأي نص آخر، يمكن إعطاء العروض المتضمنة سلعاً أو خدمات ذات منشأ وطني أفضلية بنسبة //١٠// عشرة بالمئة عن العروض المقدّمة لسلع أو خدمات أجنبية. تُعطى الأفضلية لمكونات العرض ذات المنشأ الوطني.

المادة ١٦: رفع السرية المصرفية

يُعتبر العارض فور تقديمه العرض ملتزماً برفع السرية المصرفية عن الحساب المصرفي الذي يودع فيه أو ينتقل إليه أي مبلغ من المال العام المتعلق بهذا التلزم، سنداً للقرار رقم ١٧ تاريخ ٢٠٢٠/٥/١٢ الصادر عن مجلس الوزراء.

المادة ١٧: إلغاء الشراء و/أو أي من إجراءاته

يمكن للمصلحة الوطنية لنهر الليطاني أن تلغي الشراء و/أو أي من إجراءاته في أي وقت قبل إبلاغ

الملتزم المؤقت إبرام العقد، وذلك في الحالات التي نصّت عليها المادة ٢٥ من قانون الشراء العام، دون تحمل أية مسؤولية قانونية أو مالية تجاه العارض أو العارضين المتأثرين بقرارها ودون أي التزام بتوضيح أسباب قرارها.

المادة ١٨: قواعد بشأن العروض المنخفضة الأسعار انخفاضاً غير عادياً

يجوز للمصلحة الوطنية لنهر الليطاني أن ترفض أي عرض إذا قرّرت أنّ السعر، مُقترناً بسائر العناصر المكوّنة لذلك العرض المقدم، مُنخفض انخفاضاً غير عاديّ قياساً إلى موضوع الشراء وقيّمته التقديرية وتُطبق أحكام المادة ٢٧ من قانون الشراء العام في هذا الشأن.

المادة ١٩: قواعد قبول العرض الفائز (أو التلزم المؤقت) وبدء تنفيذ العقد:

١. تقبل المصلحة الوطنية لنهر الليطاني العرض المقدم الفائز وفقاً لأحكام الفقرة (١) من المادة ٢٤ من قانون الشراء العام.

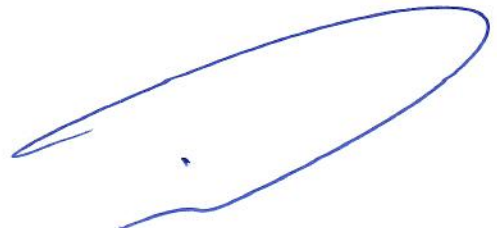
٢. بعد التأكد من العرض الفائز تُبلغ المصلحة الوطنية لنهر الليطاني العارض الذي قدّم ذلك العرض، كما تنشر بالتزامن قرارها بشأن قبول العرض الفائز (الملتزم المؤقت) والذي يدخل حيّز التنفيذ عند انتهاء فترة التجميد البالغة عشرة أيام عمل تبدأ من تاريخ النشر، الذي يجب أن يتضمّن على الأقلّ، المعلومات التالية:
أ- إسم وعنوان العارض الذي قدّم العرض الفائز (الملتزم المؤقت)؛
ب- قيمة العرض، ويمكن إضافة ملخص لسائر خصائص العرض الفائز ومزاياه النسبية إذا كان العرض الفائز قد تمّ تأكيده على أساس السعر ومعايير أخرى؛
ت- مدة فترة التجميد بحسب هذه الفقرة.

٣. لا تصبح الصفقة نهائية إلا بعد تصديقها من قبل السلطات المختصة وإبلاغ هذا التصديق إلى الملتزم كتابة حسب الأصول. فور انقضاء فترة التجميد، تقوم المصلحة الوطنية لنهر الليطاني بإبلاغ الملتزم المؤقت بوجوب توقيع العقد خلال مهلة لا تتعدّى //١٥// خمسة عشر يوماً وإذا تمّتع بلّغته بالوسائل المتاحة كافة والتي قد تكون البرقية أو الفاكس أو البريد المضمون أو البريد السريع الخاص، أو بواسطة موظفين محلفين مكلفين بالتبليغ لصقاً على محل إقامته المختار. وإذا تعذر كل ذلك فيواسطة اللصق على لوحة الإعلانات في مقر المصلحة.

٤. لا تتخذ المصلحة ولا الملتزم المؤقت أي إجراء يتعارض مع بدء نفاذ العقد أو مع تنفيذ الشراء خلال الفترة الزمنية الواقعة ما بين تبليغ العارض المعني بالتلزم المؤقت وتاريخ بدء نفاذ العقد.

٥. في حال تمّتع الملتزم المؤقت عن توقيع العقد، تُصادر المصلحة الوطنية لنهر الليطاني ضمان عرضه. في هذه الحالة يمكن للمصلحة أن تلغي الشراء أو أن تختار العرض الأفضل من بين العروض الأخرى الفائزة وفقاً للمعايير والإجراءات المحددة في هذا القانون وفي ملفات التلزم، والتي لا تزال صلاحيتها سارية

المفعول. تُطبَّق أحكام هذه المادة على هذا العرض بعد إجراء التعديلات اللازمة. إذا لم يتم هذا التبليغ خلال مدة الارتباط المذكورة في المادة ٦ أعلاه، حقّ للملتزم المؤقت، فور انتهاء المهلة وفي خلال أيام العمل الثلاثة التي تلي تاريخ انتهائها، أن يتقدم من المصلحة بكتاب رسمي يطلب فيه اعتباره في حل من تعهده، وإذا لم يتقدم بهذا الطلب اعتبر مرتبطاً تجاه المصلحة بمهلة مماثلة جديدة ولا يحق له رفض التبليغ أو الرجوع عن تعهده حتى ولو جاء التبليغ بعد انقضاء المهلة الأساسية والأيام الثلاثة الإضافية. وإذا صدف أن كان اليوم الأخير من المدة يوم عطلة اعتبر أول يوم عمل يليه وكأنه اليوم الأخير.



القسم الثاني: الشروط الإدارية - أحكام خاصة بالعقد وتنفيذ الإلتزام

المادة ٢٠: دفع الطوابع والضرائب والرسوم

- على الملتزم أن يأخذ بعين الاعتبار، لدى وضعه أسعاره، جميع القوانين الضريبية والرسوم على المعمول بها على الأراضي اللبنانية، إذ سيكون عليه أن يدفع جميع الضرائب والرسوم وكافة الطوابع التي تتوجب وفقاً للأنظمة والقوانين المرعية الإجراء الناتجة عن هذا الإلتزام والتي هي على عاتقه بما فيها قيمة الضريبة على القيمة المضافة في حال توجبها.
- كما يُسَدّد الملتزم رسم الطابع المالي عن العقد والبالغ ٤/ بالآلف من قيمة الصفقة خلال خمسة أيام عمل من تاريخ إبلاغ الملتزم تصديق الصفقة، و٤/ بالآلف عند تسديد قيمة العقد.
- وإذا أدخلت الجهات الرسمية المختصة أي تغيير على نسبة الضريبة على القيمة المضافة زيادة أو نقصاناً تأخذ المصلحة هذا التغيير بعين الاعتبار.
- تلصق على مستندات العروض الطوابع القانونية المفروضة وفقاً للقانون ٩١/٨٩ وتعديلاته اللاحقة وتعطلّ وفق الأصول.
- إن كافة الضرائب والرسوم والبدلات والمنافع وبدلات الحضور والنقل والتأمينات والتسجيل والتصاريح بجميع أنواعها وأوجهها، واشتراكات صندوق الضمان الإجتماعي المتوجبة على الملتزم بصفته رب العمل على أساس الأجور الفعلية التي يتقاضاها العمال فيما خص العمالة المقدمة للمصلحة وسواها من ضرائب ورسوم ومصارفات وغرامات.. الخ، بما في ذلك الضريبة على القيمة المضافة ورسم الطابع المالي تعتبر مغطاة بأسعار الصفقة. كما يشمل السعر كافة أرباح الملتزم ونفقاته المختلفة والأخطار والمعوقات والتأخيرات الناتجة عن تنفيذ الصفقة، حيث لن يعتد بأي اعتراض أو مطالبة بهذا الشأن.

المادة ٢١: مدة الإلتزام

تُحدد مدة الإلتزام حتى نهاية السنة المالية ٢٠٢٦ اعتباراً من اليوم التالي لتاريخ إبلاغ الملتزم أمر المباشرة بالعمل على تنفيذ موجبات الصفقة. ويعتبر كتاب تبليغ المصادقة على الصفقة مثابة أمر مباشرة بالعمل إذا ذكر فيه صراحة موعد البدء بتنفيذ موجبات الصفقة. وللإدارة الحق في أن تطلب من الملتزم، ولظروف يعود لها وحدها الحق في تقديرها، أن يستمر في تنفيذ مهامه موضوع هذا الإلتزام شهراً بعد شهر إلى أن يحل محله الملتزم الجديد وذلك لمدة شهرين على الأكثر يليان تاريخ انتهاء مدة التنفيذ الأساسية، وتطبق خلال هذه المدة أحكام دفتر الشروط الخاص بهذه الصفقة، ومن ضمنها أن تعتمد خلال فترة التمديد الأسعار نفسها التي تم التلزم على أساسها، ولا يحق للملتزم من جراء استمراره خلال هذه المدة المطالبة بأي زيادة أسعار أو بأي

تعويض من أي نوع كان نتيجة قرار تمديد الإلتزام.

المادة ٢٢: قيمة العقد وشروط تعديلها (المادة ٢٩ من قانون الشراء العام)

١. تكون البدلات المتفق عليها في العقد ثابتة ولا تقبل التعديل والمراجعة إلا عند إجازة ذلك أثناء تنفيذه ضمن ضوابط محدّدة وفقاً لشروط التعديل والمراجعة في الحالات الاستثنائية التي نصّت عليها المادة ٢٩ من قانون الشراء العام. كما يخضع تعديل الكميات لمنطوق المواد ٣٠-٣١-٣٢ من دفتر الشروط والأحكام العامة.

٢. تُراعى شروط الإعلان المنصوص عليها في المادة ٢٦ من قانون الشراء العام عند تعديل قيمة العقد.

٣. إن قيمة الصفقة الإجمالية يمكن زيادتها أو إنقاصها بنسبة لا تتجاوز ١٥% / (خمس عشرة بالمائة) دون أن يكون للملتزم أي حق في المطالبة بأي تعديل للأسعار أو أي تعويض من أي نوع كان. ويمكن إعادة النظر بقيمة الصفقة تبعاً لما يطرأ من زيادة على الأجور أو بدل النقل اليومي عملاً بمراسيم رفع الحد الأدنى للأجور وزيادة غلاء المعيشة وتحديد بدل النقل. وإن أي زيادة قد تحصل على الأجور أو بدل النقل لا يتم احتساب نسبة عمولة وربح الملتزم عليها. وتعتبر الزيادات الواردة في جدول بيان الأسعار (الملحق رقم ٧) على الأجور المعتمدة في العام ٢٠٢٥ بمثابة سلفة على أية زيادات قد تقرّ بموجب مراسيم وقوانين زيادات غلاء المعيشة. وفي حال حصول زيادة على الأجور وفق مراسيم قانونية، يتم تحديد الزيادة على الاجر الشهري المحدد في الجدول أدناه (الملحق رقم ٧) لكل فئة وفق آلية حسم الزيادات التي أضيفت على جدول العام ٢٠٢٥ بعد صدور مرسوم تحديد الحد الأدنى للأجور. ويتم تعديل الأجور وفقاً لما يلي:

أ" = زيادة الأجور أو غلاء المعيشة المحدد وفق مراسيم قانونية.

ب" = الأجر الشهري للعامل لعام ٢٠٢٥ (بعد صدور مرسوم الحد الأدنى للأجور)

ج" = الأجر الشهري للعامل لعام ٢٠٢٦

تحتسب الزيادة "ز" = "أ" - ("ج" - "ب")

ويعدل الراتب على أساس احتساب الزيادة "ز" الايجابية لصالح العامل.

أما بالنسبة لبديل النقل فإنه يحدد وفقاً للمراسيم ذات الصلة.

المادة ٢٣: تنفيذ العقد والاستلام (المادة ٣٢ من قانون الشراء العام)

١. يجري الإستلام وفقاً لأحكام المادة ١٠١ من قانون الشراء العام وتُقَدِّم لجنة الإستلام تقريرها خلال مدة

زمنية أقصاها ثلاثين يوماً تبدأ من تاريخ تقديم طلب الاستلام من قبل الملتزم.

٢. في حال تطلّبت طبيعة المشروع وحجمه مدة تتجاوز الثلاثين يوماً، على اللجنة تبرير أسباب ذلك خطياً

ووضع اقتراحاتها بهذا الشأن، على ألا تتجاوز المهلة في جميع الأحوال الستين يوماً تبدأ من تاريخ تقديم

طلب الاستلام من قبل الملتزم.

٣. يتم الاستلام النهائي بناء على طلب خطي من الملتزم بعد مضي ثلاثة أشهر على انتهاء مدة التنفيذ الفعلية للصفقة بعد أن يكون الملتزم قد نفذ واجباته كاملةً تجاه المصلحة والعاملين موضوع الصفقة. وبعد اجراء الاستلام النهائي للصفقة يعاد إلى الملتزم كتاب الضمان النهائي وتصفى كل استحقاقاته التي في ذمة المصلحة.

المادة ٢٤: التعاقد الثانوي (المادة ٣٠ من قانون الشراء العام)

١. يجب على الملتزم الأساسي أن يتولّى بنفسه تنفيذ العقد ويبقى مسؤولاً تجاه المصلحة عن تنفيذ جميع بنوده وشروطه، ويُمنع عليه تلزيم كامل موجباته التعاقدية لغيره إذ ليس له السلطة أو الحق في أن يتنازل كلياً أو جزئياً عن التزامه أي أن يلزم كل الأعمال أو جزءاً منها إلى شخص أو أشخاص آخرين، وأن يتنازل عن أي حق من الحقوق أو عن أية أموال مستحقة أو سوف تستحق له بمقتضى الالتزام إلا بعد حصوله على موافقة خطية من الإدارة. وإن موافقة كهذه لا ترفع عن الملتزم أية من المسؤوليات المفروضة عليه بموجب هذا الالتزام. كما أن الشخص أو الأشخاص الذين يكون قد تم التنازل لصالحهم يعتبرون عملاء للملتزم نفسه الذي سيبقى هو المسؤول الوحيد عن الالتزام وكأن هذا التنازل لم يحصل.

المادة ٢٥: الإشراف على التنفيذ والكشوفات (تطبق أحكام المادة ٣١ من قانون الشراء العام)

أولاً: الإشراف:

١. تعين إدارة المصلحة "جهة مشرفة" من قبلها على تنفيذ موجبات الصفقة من جانب المصلحة تكون مسؤولة عن متابعة تنفيذ الأشغال من قبل الملتزم لضمان حسن تنفيذها، كما ويقوم رؤساء المصالح بمراقبة عمل كل عامل مسجل لديهم لإعداد الجداول الشهرية للعمال على مسؤوليتهم بعد أخذ موافقة الإدارة ويتحمل كل رئيس مصلحة مسؤولية حضور والتزام وانتاجية العمال على أساس ساعات ضبط الحضور وعلى أساس جداول الحضور للعاملين الموقعة من قبله.

ثانياً: الكشوفات:

يتم تحضير كشوفات شهرية وفقاً لفاتورة يتقدم بها الملتزم تتضمن عدد العاملين والعدد الفعلي لأيام العمل مع نوع العمل في مختلف مراكز المصلحة والمبلغ الإجمالي الواجب دفعه، بناء على الحضور الفعلي ومستحقات العاملين بموجب هذا الدفتر ونظام العاملين موقع من كل رئيس وحدة مختصة ومن الجهة المشرفة المذكورة أعلاه، وترفق الفاتورة بجدول أسماء العمال الذين تم تشغيلهم موقع من قبل الملتزم يظهر فيه الإسم الثلاثي للعامل ورقم سجل قيده والأجر الشهري وعدد أيام العمل وبذل النقل والأجرة الإجمالية المستحقة والأجرة الصافية المقبوضة بعد اقتطاع الضريبة على الرواتب والأجور واشتراكات الضمان المستحقة على العامل المضمون. ويصدق الجدول إياه رئيس الوحدة المختصة على مسؤوليته. ويدفع الملتزم القيمة الإجمالية للكشف في نهاية كل شهر من تشغيل اليد العاملة قبل أن يقدمه إلى المصلحة لتجري تصفيته له.

يكون جدول العمال الموسمين (غير المضمونين) الذي يتضمن ما تم دفعه لكل عامل موقعاً من قبل الملتزم ومن جميع العمال المعنيين أنفسهم؛ أما جدول عمال الفئة الأولى (المضمونة) الذي يتضمن ما تم دفعه لكل عامل فيكون موقعاً من قبل الملتزم فقط على أن ترفق بالجدول لائحة الرواتب الشهرية الصادرة عن المصرف المعتمد موقعة من قبله وممهورة بختم المصرف.

وتتضمن القيمة الإجمالية للكشف الصادر عن الملتزم الأجرة المتوجبة للعمال والإشتراكات المتوجبة للضمان الاجتماعي وبذل النقل والنسبة المئوية من العمولة والربح. تدفع قيمة الكشف للملتزم في خلال مهلة عشرين يوماً من تاريخ تسجيله في قلم المصلحة حالما تأكد أن كل المستندات مقدمة حسب الأصول. ويحق للمصلحة أو للجهة المشرفة التأكد في أي وقت كان من انطباق عدد العمال وتوصيفهم في الفاتورة، ويتوجب على الملتزم بأن يسدد أجور العمال وفقاً للكشف المصدق من قبل المصلحة وذلك دون أي حسومات غير مبررة أو عمولات غير متوجبة تحت طائلة التفرير.

المادة ٢٦: الحوادث والمسؤوليات

- يتحمل الملتزم المسؤولية الكاملة عن كافة المخاطر والحوادث التي قد تصيب الغير والعاملين تحت إمرته طيلة فترة تنفيذ الأعمال، كما يعتبر مسؤولاً عن كافة الأضرار التي تلحق بمنشآت الإدارة من جراء وأثناء تنفيذ الأعمال وعليه إتخاذ كافة التدابير لمنع حدوثها.
- على الملتزم تصليح كل عطل وضرر يلحق بمنشآت الإدارة ينتج عن الأعمال التي يقوم بها.
- وفي حال المخالفة تقوم الإدارة بإتخاذ الإجراءات اللازمة وعلى نفقته وتحسم الأكلاف من قيمة ضمان حسن التنفيذ.

المادة ٢٧: دفع قيمة العقد (المادة ٣٧ من قانون الشراء العام)

يتم الدفع للملتزم بالعملة اللبنانية شهرياً وفق كشوفات شهرية، دون أية توقيفات في حال تقدمه بضمان حسن التنفيذ وفق المادة ٨ من دفتر الشروط هذا أو بعد توقيف نسبة عشرة بالمئة من قيمة الكشف على سبيل الضمان (توقيفات عشرية) في حال عدم تقدمه بضمان حسن التنفيذ وفق المادة ٨ من دفتر الشروط هذا.

المادة ٢٨: الغرامات (المادة ٣٨ من قانون الشراء العام)

- يتوجب على الملتزم التقيد بالمهل المحددة في العقد تحت طائلة دفع الغرامات المحددة فيه.
- تُفرض الغرامات بشكلٍ حكمي على الملتزم بمجرد مخالفته أحكام العقد دون حاجة لإثبات الضرر.
- في حال مخالفة الملتزم للموجبات المحددة في دفتر الشروط هذا تنذر الإدارة بموجب كتاب من المدير العام، وإذا لم يتقيد بهذه الموجبات خلال عشرة أيام من بدء تاريخ الإنذار يعتبر الملتزم ناكلاً ويحق للمصلحة اللجوء إلى أي تدبير ملائم لتأمين استمرار العمل على نفقة الملتزم الناكل وقد يكون من ضمنها:
- مصادرة ضمان حسن التنفيذ ومباشرة تنفيذ الأعمال بالأمانة على نفقة الملتزم مهما بلغت الكلفة. عند

ذلك يعتمد فوراً بحضور الملتزم أو بعد استدعائه حسب الأصول إلى جردة مفصلة للأعمال التي قدمها حتى تاريخ تبليغه الإنذار، ولدى تمنع الملتزم عن الحضور، تعتمد المصلحة إلى إجراء جردة لهذه الأعمال على مسؤوليته. يحق للملتزم خلال فترة الأشغال بالأمانة، متابعة العمليات دون التدخل في تنفيذ أوامر المصلحة. ويتم وقف الأعمال بالأمانة إذا اثبت الملتزم جدارة وإمكانيات مبررة لتقديم هذه الأعمال مجدداً.

- فسح العقد وإتمام تنفيذه على حساب ومسؤولية الملتزم الناكّل وبنفس أسعاره، على أن يعتمد فوراً، بحضور الملتزم أو بعد استدعائه حسب الأصول إلى جردة مفصلة للأعمال التي قدمها حتى تاريخ تبليغه الإنذار.
- إعادة التلزم من قبل المصلحة وبالطريقة التي تراها مناسبة على حساب الملتزم ونفقته ومسؤوليته.
- إلغاء الصفقة.

تؤخذ زيادة الأكالل الناتجة عن تنفيذ الأشغال بالأمانة أو المناقصة أو أي طريقة أخرى على حساب الملتزم، من المبالغ المستحقة له أو المحجوزة له أو من الكفالات، دون أن يمنع ذلك الحق بأية ملاحقة ضده في حال كانت هذه المبالغ غير كافية.

إذا أدت الأشغال بالأمانة أو المناقصة أو خلافها من طرق التلزم و/أو التنفيذ على حساب الملتزم إلى نقص في الأكالل، لا يحق للملتزم المطالبة بأي من هذا الوفر. وتحدد المصلحة قيمة التعويضات عن الأضرار التي لحقت بها من جراء عدم احترام الملتزم لأحكام دفتر الشروط والباقي يودع في صندوق المصلحة وفقاً لأحكام النظام المالي النافذ فيها.

أ. في حال تخلف الملتزم عن تقديم اليد العاملة في المواعيد المطلوبة من قبل المصلحة، يحق للمصلحة فرض غرامة عليه مقابل كل حالة تخلف عن التنفيذ تساوي أجرة أربعة أيام عمل عن كل يوم تأخير في تقديم أي عامل تطلبه في مجال العمل المعني وفقاً للسعر الوارد في جدول الأسعار.

ب. في حال تخلف الملتزم عن دفع أجور اليد العاملة نهاية كل شهر يغرم بنسبة ١٠٠٠/٣ (ثلاثة بالآلف) عن كل يوم تأخير. وفي حال تمنعه عن الدفع لسبب من الأسباب يحق للمصلحة أن تعتبره ناكلاً وأن تصدر ضمان حسن التنفيذ ويتم تنفيذ الأشغال بالأمانة ودفع أجور العمال من خلال الاستناد على جداول الحضور الفعلي.

ج. على الملتزم إعلام المصلحة في حال حدوث ظروف قاهرة فور حصولها، وعليه- تحت طائلة سقوط الحق- تقديم بينة على حصول الظروف القاهرة إلى المصلحة في مهلة لا تتجاوز العشرة أيام تبدأ من تاريخ حصولها. ويعود للمصلحة دون سواها تحديد حالات القوة القاهرة وذلك عبر دراستها وتقييمها خلال مهلة عشرة أيام وإعلان موافقتها في حال كونها قوة قاهرة. وفي هذه الحالة لا يعطى الملتزم إلا ما توافق عليه المصلحة دون أن يعطيه ذلك أي حق مكتسب. ولن تقبل أية مطالبة بشأن حالة قاهرة إذا مر أكثر من عشرة

أيام على حصولها دون إبلاغ المصلحة خطياً بذلك من قبل المتلزم.

المادة ٢٩: أسباب انتهاء العقد ونتائجه (المادة ٣٣ من قانون الشراء العام)

أولاً: النكول

- ١- يُعتبر المتلزم ناكلاً إذا خالف شروط تنفيذ العقد أو أحكام دفتر الشروط هذا، وبعد إنذاره رسمياً بوجوب التقيد بكافة موجباته من قبل المصلحة، وذلك ضمن مهلة تتراوح بين خمسة أيام كحدٍ أدنى وخمسة عشر يوماً كحدٍ أقصى، وانقضاء المهلة هذه دون أن يقوم المتلزم بما طُلب إليه.
- ٢- لا يجوز اعتبار المتلزم ناكلاً إلا بموجب قرار معلّل يصدر عن المصلحة بناءً على موافقة هيئة الشراء العام.
- ٣- إذا اعتُبر المتلزم ناكلاً، يُفسخ العقد حكماً دون الحاجة إلى أيّ إنذار وتطبق الإجراءات المنصوص عليها في البند (أولاً) من الفقرة الرابعة من المادة ٣٣ من قانون الشراء العام.

ثانياً: الإنهاء

- ١- ينتهي العقد حكماً دون الحاجة إلى أيّ إنذار في الحالتين التاليتين:
 - أ- عند وفاة المتلزم إذا كان شخصاً طبيعياً، إلا إذا وافقت المصلحة على طلب مواصلة التنفيذ من قبل الورثة.
 - ب- إذا أصبح المتلزم مفلساً أو مُعسراً أو حُلّت الشركة، وتُطبّق عندئذ الإجراءات المنصوص عليها في الفقرة الثانية من البند الرابع من المادة ٣٣ من قانون الشراء العام.
- ٢- يجوز للمصلحة إنهاء العقد إذا تعذّر على المتلزم القيام بأيّ من إلتزاماته التعاقدية بنتيجة القوة القاهرة.

ثالثاً: الفسخ

- ١- يُفسخ العقد حكماً دون الحاجة إلى أيّ إنذار في أيّ من الحالات التالية:
 - أ- إذا صدرَ بحقّ المتلزم حكمٌ نهائيّ بارتكاب أيّ جرم من جرائم الفساد أو التواطؤ أو الإحتيال أو الغش أو تبويض الأموال أو تمويل الإرهاب أو تضارب المصالح أو التزوير أو الإفلاس الإحتيالي، وفقاً للقوانين المرعية الاجراء؛
 - ب- إذا تحقّقت أيّ حالة من الحالات المذكورة في المادة ٨ من هذا القانون.
 - ج- في حال فقدان أهلية المتلزم.
- ٢- إذا فُسخ العقد لأحد الأسباب المذكورة في الفقرة الأولى من هذا البند تُطبّق الإجراءات المنصوص عليها في الفقرة الأولى من البند الرابع من هذه المادة.

رابعاً: نتائج انتهاء العقد:

- ١- في حال تطبيق إحدى حالات النكول أو الفسخ المحدّدة في المادة ٣٣ من قانون الشراء العام، أو في حال تحقّقت حالة إفلاس المتلزم أو إعساره، أو في حال وفاة المتلزم وعدم متابعة التنفيذ من قبل الورثة، تُتبع فوراً، خلافاً لأيّ نص آخر أحكام الفقرة رابعاً من المادة ٣٣ من قانون الشراء العام.

- ٢- لا يترتب أيّ تعويض عن الخدمات المُقدّمة أو الأشغال المنفّذة من قبل من يثبت قيامه بأيّ من الجرائم المنصوص عليها في الفقرة الفرعية "أ" من الفقرة الأولى من «ثالثاً» من المادة ٣٣ من قانون الشراء العام.
- ٣- يُنشر قرار انتهاء العقد وأسبابه على الموقع الإلكتروني للمصلحة الوطنية لنهر الليطاني وعلى المنصة الإلكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام.

المادة ٣٠: الإقضاع من الضمان (المادة ٣٩ من قانون الشراء العام)

إذا ترتّب على الملتزم في سياق التنفيذ مبلغ ما، تطبيقاً لأحكام وشروط العقد، حقّ للمصلحة اقتطاع هذا المبلغ من ضمان حسن التنفيذ ودعوة الملتزم إلى إكمال المبلغ ضمن مدّة معيّنة، فإذا لم يفعل اعتُبر ناكلاً وفقاً لأحكام الفقرة (أولاً) من المادة ٣٣ من قانون الشراء العام.

المادة ٣١: الإقصاء (المادة ٤٠ من قانون الشراء العام)

تطبق أحكام الإقصاء على الملتزم الذي يعتبر ناكلاً أو الذي يصدر بحقه حكم قضائي وفقاً لما نصت عليه المادة ٤٠ من قانون الشراء العام.

المادة ٣٢: القوّة القاهرة

إذا حالت ظروف استثنائية وخارجة عن إرادة الملتزم دون التسليم في المدة المحددة، يتوجب عليه أن يعرضها فوراً وبصورة خطية على المصلحة والتي يعود لها وحدها الحق بتقدير الظروف لجهة قبولها أو رفضها وعلى الملتزم الرضوخ لقرارها في هذا الشأن.

المادة ٣٣: النزاهة

تُطبّق أحكام المادة ١١٠ من قانون الشراء العام.

المادة ٣٤: الشكوى والإعتراض

يحقّ لكلّ ذي صفة ومصلحة، بما في ذلك هيئة الشراء العام، الاعتراض على أيّ إجراء أو قرار صريح أو ضمني تتّخذهُ أو تعتمده أو تُطبّقهُ أيّ من الجهات المعنية بالشراء في المرحلة السابقة لتنفيذ العقد، ويكون مخالفاً لأحكام قانون الشراء العام والمبادئ العامة المتعلقة بالشراء العام، وتُطبق أحكام الفصل السابع من قانون الشراء العام في هذا الشأن، على أن تتبّع إجراءات الاعتراض المعمول بها لدى مجلس شورى الدولة لحين تشكيل هيئة الاعتراضات المنصوص عنها في قانون الشراء العام.

المادة ٣٥: القضاء الصالح

إن القضاء اللبناني وحده هو المرجع الصالح للنظر في كل خلاف يمكن أن يحصل بين الإدارة والملتزم من جراء تنفيذ هذا الإلتزام.

المُلحق رقم (١): بيان بالأعمال المطلوبة وواجبات الملتزم
للإشتراك في تلزيم (تقديم يد عاملة مختلفة
لزوم أعمال المصلحة الوطنية لنهر الليطاني للعام ٢٠٢٦)

المادة ٣٦: ماهية الأشغال

إن هذه الصفقة تهدف إلى اختيار المتعهد الذي سيقوم بتقديم يد عاملة لزوم المشاريع التابعة للمصلحة الوطنية لنهر الليطاني للعام ٢٠٢٦ في مختلف مراكزها ومواقع أشغالها في مدينة بيروت وباقي المحافظات. وتنقسم هذه اليد العاملة إلى فئتين:

الفئة الأولى: يد عاملة لخدمات غب الطلب (مضمونة)

الفئة الثانية: يد عاملة موسمية لخدمات غب الطلب (غير مضمونة)

وهما مفصلتان في بيان الأسعار (الملحق رقم ٧).

المادة ٣٧: طريقة التنفيذ

- إن الأشغال الواجب تنفيذها والتي تدخل ضمن سعر الملتزم تتضمن على سبيل الذكر لا الحصر ما يلي:
- تأمين اليد العاملة العادية والفنية والمتخصصة وفق حاجات المصلحة وبناءً على طلبها، دفعة واحدة أو على دفعات مهما بلغ عددها، على أن تراعى أحكام القانون رقم ٢٢٠ الصادر في ٢٠ أيار سنة ٢٠٠٠، المتعلق بحماية حقوق الأشخاص المعوقين ولا سيما المادتين ٧٣ و ٧٤ منه والتي تلزم أرباب العمل في القطاع الخاص الذين يفوق عدد الأجراء لديهم الستين أجيراً، بإستخدام معوقين بنسبة ثلاثة بالمئة (٣%) على الأقل من أجراءها تتوفر فيهم المؤهلات المطلوبة، وعند وجود كسر نتيجة إحتساب النسبة، يدور الكسر إلى الأعلى، على أن يراعى هذا التطبيق حاجات المصلحة وعلى أن تتوافق مؤهلاتهم مع تلك الحاجات.
 - متابعة اليد العاملة التي تم تقديمها للمصلحة والسهر على التأكد من حضورها والتزامها بجداول الدوام المعدة بناء لطلب المصلحة وإثبات الحضور وفقاً لساعات ضبط الدوام، وتوطين مستحقاتها (الفئة الأولى) في أحد المصارف المعتمدة وفروعها في المناطق.
 - العمل على تدريب وتطوير وتنمية وتوجيه العمالة العادية والفنية والمتخصصة المقدمة إلى المصلحة لضمان أن أدائها هو الأداء الأمثل للأعمال التي تكلفها بها الإدارة وفق مندرجات الصفقة، وإلزامها بنظام خاص للأجراء المذكور في الملحق رقم ٢ من دفتر الشروط الخاص هذا، يتوافق مع واجبات الملتزم في دفتر الشروط الحاضر وعلى نحو يتوافق مع قدرة اليد العاملة على تنفيذ الموجبات المنصوص عنها في قانون

المياه رقم ٧٧ تاريخ ١٣ نيسان ٢٠١٨.

- تأمين النقلات لليد العاملة من وإلى مراكز عملها ضمن النطاق الجغرافي لاستثمار المصلحة، أو تأمين بدل نقل يومي يضاف الى أجره الشهري وفق الحضور الفعلي الذي تثبته ساعات ضبط الدوام أو جداول الحضور الفعلي الموقعة من قبل العاملين ومن رئيس الوحدة المختصة من قبل المصلحة وتحدد من قبل الادارة الجداول الخاصة بالعاملين ميدانياً وبصورة مستمرة والذين ينفذون أشغال الامانة الخاصة بالمصلحة في مناطقها وحيازاتها المختلفة.
- اتخاذ الإجراءات التأديبية أو الجزية المناسبة في حق كل مخالف لمندرجات هذه الصفة أو مخالف للتعليمات التي يلتزم بها الملتزم تجاه المصلحة.
- تأمين اليد العاملة ضد الحوادث والأضرار المادية والجسدية الحاصلة لهم أو للغير نتيجة عملهم وخلافه من تأمينات لازمة وتسجيل اليد العاملة (الفئة الأولى المبينة أعلاه) في الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي، وتسمية مندوب من قبل الملتزم وعلى نفقته لمتابعة معاملات المضمونين كافة، لا سيما لجهة تسجيلهم وتسليمهم إفادات عمل ومتابعة تعويضاتهم العائلية والتصاريح المتعلقة بهم.
- أية توجيهات أخرى يستلزمها حسن تنفيذ الصفة وتحقيق الغاية المرجوة من الالتزام ووفق توجيهات وطلبات الإدارة، ولا سيما لجهة تقديم التصاريح الضريبية وتلك المتعلقة بالضمان الاجتماعي العائدة لليد العاملة موضوع الصفة وإعطائها كافة الحقوق المنصوص عنها في قانون الضمان الاجتماعي وتزويدها بإفادات العمل إن اقتضى الأمر.

المادة ٣٨: تسليم مواقع العمل

يجري تسليم الملتزم أمر المباشرة بالعمل ومواقع العمل بعد أن يكون قد بُلِّغ المصادقة على ترسية الصفة عليه وتقدم بضمان حسن التنفيذ. ويعتبر كتاب تبليغ المصادقة على الصفة مثابة أمر مباشرة بالعمل إذا ذكر فيه صراحة موعد البدء بتنفيذ موجبات الصفة.

يعتبر اليوم الذي يلي تاريخ أمر المباشرة بالعمل هذا أساساً لاحتساب مهلة تنفيذ الأشغال عموماً.

المادة ٣٩: حماية البيئة وحسن الأداء

على الملتزم إعطاء التعليمات والتوجيهات اللازمة لعماله بهدف:

١. تأمين الأداء الأمثل للعمل لدى المصلحة.
٢. الحفاظ على البيئة كلّ ضمن نطاق عمله.
٣. مراعاة وتطبيق كافة إجراءات السلامة العامة والحماية.
٤. المحافظة على ممتلكات و/أو معدات أو آليات المصلحة محافظة المالك لملكه.

٥. توخي المصلحة العامة في كافة الأعمال التي يكلف العمال بها والعمل بتجريد وإخلاص.
 ٦. الحضور إلى المصلحة وفق الدوام المطلوب والظهور بمظهر أنيق ولائق.
 ٧. حسن تعامل العمال بعضهم مع بعض، وبينهم وبين مستخدمي المصلحة بشكل يخدم المصلحة العامة وصالح المصلحة.
 ٨. الإبلاغ الفوري عن أي خطر أو سوء قد يصيب العمل والعمال أو المستخدمين أو المعدات أو التجهيزات العائدة للمصلحة أو قد يصيب المصلحة أو الغير من العامة بأي ضرر أو مكروه مباشر أو غير مباشر فور ملاحظته أو استدراكه أو استنتاجه له.
 ٩. التقيد الدقيق بدوام ساعات العمل المحدد من قبل المصلحة ووفق بنود دفتر الشروط.
 ١٠. عدم إحداث شغب أو تمرد أو عصيان أو ما شابه تحت طائلة الفصل الفوري من العمل.
 ١١. إبقاء بيئة العمل نظيفة وآمنة وصحية والمحافظة عليها وعلى الثروة النباتية والأشجار وخلافها ضمن نطاق العمل.
 ١٢. التقيد بكافة القوانين والأنظمة النافذة المتعلقة بالعمل والعمال والتي لا تتعارض مع بنود دفتر الشروط الخاص هذا.
 ١٣. المحافظة على سرية المعلومات التي قد يطلعون عليها بحكم عملهم لحساب المصلحة، تحت طائلة اتخاذ الإجراءات الجزرية والقانونية بحقهم.
 ١٤. الإمتناع على أن يكون لهم مصلحة مباشرة أو غير مباشرة مع أي جهة تتعاطى مع المصلحة ولا سيما الملزمين ومقدمي العروض والخدمات للمصلحة.
- يبقى تطبيق الإجراءات أعلاه على عاتق ومسؤولية الملزم وتدخل ضمن أسعاره، ويتحمل الملزم كافة التبعات المالية والقانونية نتيجة عدم التقيد بما جاء أعلاه.

المادة ٤٠: شروط الأسعار

إن عملية تقديم اليد العاملة موضوع هذه المناقصة تتم بطريقة تحديد نسبة الربح والعمولة على الصنف وعلى العارض عند تقديم عرضه أن يسجل في لائحة الأسعار المرفقة (الملحق رقم ٧) نسبة عمولته وربحه بالأرقام والأحرف إلى القيمة الإجمالية القصوى لأجور اليد العاملة على ألا تتجاوز هذه النسبة ٥% (خمسة بالمائة) من القيمة الإجمالية القصوى لأجور اليد العاملة المبينة في جدول الأسعار.

تذكر في جدول الأسعار قيمة الضريبة على القيمة المضافة بشكل واضح منعاً لأي التباس عملاً بالتعميم رقم ١٠٦٨ تاريخ ٢٠٠٢/٦/٧ الصادر عن وزير المالية.

تعتبر الأسعار المعروضة نهائية وغير قابلة للتعديل خلال التنفيذ ولا يحق للملزم الذي رست عليه الصفقة أن يطالب خلال عملية تنفيذه للصفقة بأية مصاريف غير منظورة من قبل لأجل طلب تعويضات من

المصلحة أيًا كان شكلها أو صيغتها.

يتضمن الأجر الشهري الوارد في جدول الأسعار:

أ- الأجر الشهري الفعلي الذي يعادل ١٥٠ ساعة عمل فعلي (مائة وخمسون ساعة عمل بالشهر) وبكل الأحوال لا يجب أن يتعدى عدد ساعات العمل اليومية العادية والاضافية ١٢ ساعة ولا يتعدى عدد ساعات العمل العادية الأسبوعية ٤٨ ساعة ولا تقل أيام الراحة الأسبوعية عن ٣٦ ساعة متواصلة.

ب- الضريبة على الرواتب والأجور التي يجري اقتطاعها والتصريح عنها وتسديدها من قبل الملتزم (رب العمل) وفقاً للأصول من الاجر المستحق للأجير.

ج- كامل الاشتراكات المتوجبة للصندوق الوطني الاجتماعي للخاضعين وفقاً للأنظمة النافذة لدى هذا الصندوق الناتجة عن تسجيل اليد العاملة المضمونة فيه.

وتكون جميع الضرائب والرسوم المتوجبة على هذه الصفقة على عاتق العارض أو الملتزم. يحق للمصلحة أن تطلب من الملتزم تزويدها بكافة المستندات والتوضيحات التي تطلبها والمتعلقة بالأجور الكاملة أو الصافية التي يدفعها ضمن المدة التي تحددها، فيما خص كافة أوجه الصفقة، دون أن يحق للملتزم الاعتراض أو المطالبة بأي تعويض من أي نوع كان.

وبكل الأحوال لا يجب أن تتخطى الحسومات المبينة في هذه المادة لتسديد البندين (ب-ج) للعامل المضمون نسبة ١٨% (ثمانية عشرة بالمئة) من الأجر الشهري المذكور في بيان الأسعار (الملحق رقم ٧) من دفتر الشروط الخاص بالصفقة ليصبح الأجر الشهري الصافي الذي سيدفع للعامل المضمون لا يقل عن نسبة ٨٢% (اثنين وثمانين بالمئة) من الأجر الشهري المذكور في جدول الأسعار يضاف اليه بدل النقل الشهري على أساس أيام الحضور الفعلي، وللعامل غير المضمون لا يجب أن تتخطى الحسومات المبينة في هذه المادة لتسديد البند (ب) نسبة ٣% (ثلاثة بالمئة) من الأجر الشهري المذكور في بيان الأسعار (الملحق رقم ٧) من دفتر الشروط الخاص بالصفقة ليصبح الأجر الشهري الصافي الذي سيدفع للعامل غير المضمون لا يقل عن نسبة ٩٧% (سبعة وتسعين بالمئة) من الأجر الشهري المذكور في جدول الأسعار ذاته يضاف اليه بدل النقل الشهري على أساس أيام الحضور الفعلي، وعلى أن تكون الحسومات المبينة في هذه المادة مخصصة لتسديد البندين (ب - ج) الواردين في الفقرة أعلاه وأن تكون مبررة بموجب إيصالات وتصاريح رسمية.

*ملاحظة: بالنسبة للعامل المضمون لا يجب أن يقل الأجر الشهري الصافي عن:

$$A = (B * 0.82) + C$$

A = الاجر الشهري الصافي

B = الاجر الشهري المذكور في جدول الأسعار (الملحق رقم ٧)

C = بدل النقل الشهري

وبالنسبة للعامل غير المضمون لا يجب أن يقل الأجر الشهري الصافي عن:

$$D = (E * 0.97) + F$$

D = الاجر الشهري الصافي

E = الاجر الشهري المذكور في جدول الأسعار (الملحق رقم ٧)

F = بدل النقل الشهري

المادة ٤١: التأمين على العاملين

يبقى الملزم هو المسؤول الوحيد بصفته صاحب العمل والالتزامات عن جميع الموجبات والطلبات والحقوق التي قد تترتب عن عمل العمال، وخاصة فيما يتعلق بالأضرار الناجمة عن حوادث العمل والأضرار على الغير. فعليه أن يؤمن عماله حيال كل الحوادث الجسدية والأضرار المادية التي قد تحصل لهم خلال قيامهم بعملهم، وكذلك حيال الأعباء والمسؤوليات المدنية والحوادث الجسدية والأضرار المادية التي يسببونها للغير، وذلك وفقاً لنصوص وأحكام التشريع في لبنان. وعليه أن يقدم إلى المصلحة في خلال العشرة أيام التي تلي تبليغه المصادقة على الصفقة نسخة عن بوليصة التأمين. وفي حال عدم تقديم الملزم بوليصة التأمين بعد مرور هذه المهلة يبقى للمصلحة الحق في القيام بالتأمين على نفقة الملزم ومسؤوليته دون أي إنذار مسبق ويعتبر متنازلاً عن موجب الإنذار للقيام بهذا الموجب. ولا يجوز له مطالبة المصلحة بأية تعويضات ناتجة عن أعماله وما يقدمه من يد عاملة غب الطلب حيث أن كافة المدفوعات والتكاليف وخلافها تدخل ضمن السعر المعروف من قبله. وهنا من واجبه اتخاذ كافة إجراءات السلامة العامة والوقاية وحماية العمل من أي ضرر، والعمال وموظفيه من أي إصابة أو حادث، حيث يبقى أي حادث ناتج أو متأت (consequential damage) يصيب العمل أو عماله أو الغير من مسؤوليته هو، حيث عليه المبادرة فوراً إلى معالجة أي مشكلة أو حادث أو ضرر يحصل وفق القوانين والأنظمة النافذة ووفق توجيهات الإدارة وبموافقتها ورضائها. كما وعليه تأمين عامل بديل وفقاً لإقتراح الإدارة.

كما يتحمل الملزم أي عطل أو ضرر يصيب الغير بنتيجة تنفيذ الصفقة إن كان بشكل مباشر أو غير مباشر، وإن المصلحة معفاة من أي ملاحقة قانونية من قبله أو من قبل الغير يعود سببها لتنفيذ الصفقة. أما بالنسبة إلى التغطيات المطلوبة فيجب أن يشمل التأمين ضد الحوادث التقديرات الواردة أدناه على أن تكون مع مقاديرها مثابة الحد الأدنى المطلوب وفق المرسوم الاشتراعي ١٩٨٣/١٣٦:

- دفع مبلغ \$٥٠,٠٠٠ في حالة الوفاة أو العجز الكلي والدائم نتيجة الحادث.
- تغطية كامل الاستشفاء حتى حدود \$٣٠,٠٠٠.
- تغطية بدل أعطال جسدية.

- تغطية بدل أيام التعطيل على ألا تقل عن ٧٥% من قيمة الأجر اليومي الفعلي (يوم العمل الفعلي = عمل فعلي لمدة سبع ساعات).

كذلك على الملزم وخلال مهلة شهر من إبلاغه أمر المباشرة بالعمل تسجيل اليد العاملة المذكورة فقط في اللائحة المقدمة إلى المصلحة والتي توافق عليها، ودون أية إضافات من جانبه، في الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي وتقديم بيانات التسجيل في الضمان الاجتماعي لعماله إلى المصلحة. ولا يعتبر أي من العمال العاملين لدى الملزم مشمولين بهذه الصفة إلا إذا وافقت المصلحة على ذلك.

المادة ٤٢: طبيعة العمل ومواقعه

إن العمل الذي ستطلبه المصلحة من العمال سيكون أساساً عائداً لأشغال لها علاقة مباشرة بعمل المصالح والوحدات التابعة للمصلحة في المكاتب والمعامل والمحطات الخارجية ومحطات التوليد وخطوط نقل الطاقة والورش وفي قياسات الأنهار وغيرها من الأعمال، لا سيما الميدانية والكشوفات والمراقبة والحراسة. وقد حددت مواقع الأعمال التي سيقوم بها العمال إما في المقر الرئيسي في بيروت وباقي المكاتب الفرعية في نطاق المحافظات، وإما في المعامل ومحطات الضخ والورش وعلى الأنهار ولا سيما نهر الليطاني حيث تؤخذ القياسات الهيدرولوجية ويجري مسح التعديات وردع ملوثي النهر في مختلف المحافظات وحيث تدعو الحاجة.

المادة ٤٣: اختيار العاملين

مع مراعاة أحكام المادة ٥٠ من هذا الدفتر تحتفظ المصلحة بالحق في رفض أي عامل للسبب الذي تراه مناسباً. يجب أن يكون العاملون قد أكملوا الثامنة عشرة من العمر ولم يتجاوزوا السن القانوني للخدمة أي أربعة وستون عاماً ويتمتعون بصحة جيدة تخولهم القيام بالأعمال التي تطلبها المصلحة. يستثنى من بند السن القانوني المهندس خبير توليد الطاقة الكهربائية ذو الخبرة أكثر من ٣٠ عاماً كما وخبير توليد الطاقة الكهربائية أو الخبير الإداري ذو الخبرة أكثر من ٢٥ عاماً وذلك لتأمين الخبرة المطلوبة والعاملون الفنيون إذا اقتضت الحاجة.

وفي مطلق الأحوال يجب أن يكون العاملون المجازون والمتخصصون لبنانيين، أما اليد العاملة العادية الموسمية، فيمكن أن تضم من غير اللبنانيين أيضاً على أن يتحمل العارض مسؤولية الاستحصال على إجازات العمل القانونية. وعلى جميع العاملين تقديم مستند يثبت هويتهم وكفاءتهم وسيرتهم الذاتية أو أي مستند آخر تطلبه الإدارة في المصلحة بهذا الشأن، ويطلب من العمال الإلتزام بأنظمة العمل المتبعة في المصلحة لا سيما في المعامل ومحطات الضخ تحت طائلة طلب استبدالهم من الملزم. إن اعتبار العامل موسمي أو غير موسمي يكون على مسؤولية الملزم تجاه كافة المراجع والإدارات بما فيها الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي.

المادة ٤٤: بدل انتقال العاملين إلى مراكز العمل

يحتسب بدل النقل على أساس أيام الحضور الفعلي إلى مراكز أو محطات المصلحة أو إلى مواقع الورش التابعة للمصلحة وفق البرنامج والتوقيت المحددين من قبلها ووفقاً لكافة القوانين والمراسيم ذات الصلة.

المادة ٤٥: عدد العمال وفترات العمل

لا تتصف أعمال هذه الصفقة بالإستمرارية، فكلما رأت المصلحة حاجة إلى عدد من العمال تطلب من الملتزم تأمين ما تحتاجه منهم. وتحدد المصلحة في طلبها يوم بدء العمل ومكانه وفترته التقريبية. ولا يحق للملتزم تالياً المطالبة بتعديل أسعار الإلتزام جراء عدم الإستمرارية المشار إليها. كما يحق للمصلحة توقيف عمال أو طلب استبدالهم ومهما بلغ عدد هؤلاء الموقوفين عن العمل أو الذين يطلب استبدالهم دون أن يحق للملتزم الاعتراض أو المطالبة بأي زيادة أو تعويض أو كلفة إضافية. كما لا يحق للملتزم إيقاف أي عامل تم تقديمه للعمل لدى المصلحة إلا بعد إبلاغها قبل شهر على الأقل قرار توقيف العامل لديه عن العمل في المصلحة مع مراعاة قوانين العمل والعمال بهذا الشأن، وعليه أن يؤمن البديل المقبول من قبل المصلحة وتكون هناك فترة انتقالية بين صرف العامل المنوي صرفه من قبل الملتزم وإحلال العامل الجديد محله، والهدف من ذلك نقل الخبرات وتأمين ديمومة العمل وعدم انقطاعه.

المادة ٤٦: ساعات العمل الشهرية والإضافية والعمل ليلاً

يجب أن يؤمن الملتزم حضور العمال وفقاً لما يلي:

إن عدد ساعات العمل الشهرية هو حسب دوام العمل الرسمي المعتمد في المصلحة على ألا يقل عن مائة وخمسون ساعة شهرياً، (مع مراعاة الاحكام الواردة في المادة ٤٠ فقرة أ) ويجري الدفع على أساس يوم العمل الفعلي الثابت وفقاً للحضور اليومي، وتحفظ المصلحة بالحق في أن تطلب من الملتزم تشغيل العمال أي ساعة من النهار أو الليل وفي أي يوم من أيام الأسبوع بما في ذلك أيام الآحاد والأعياد والعطل الرسمية. وتقوم المصلحة بتوزيع وتحديد أيام العمل وفقاً لمهامها وجداول المناوبة لديها ويستحق العمال الذين يعملون ساعات عمل إضافية أو أيام الآحاد والأعياد والعطل الرسمية أو في المناوبة ليلاً، ساعات راحة موازية لساعات العمل الإضافية.

وتعطي المصلحة العامل يوم راحة مقابل سبع ساعات عمل إضافي فعلي، ولا يحق للعامل المطالبة بأي أجر إضافي نقدي لقاء الساعات الإضافية. وفي حال حصول ظرف استثنائي أو قوة القاهرة نتج عنها أعطال طارئة أو تلوث بيئي طارئ أو غيره، وتم تحديده من قبل المصلحة واستدعى حضور العمال أيام العطل أو الاعياد أو الآحاد أو خارج الدوام الرسمي يعود للمصلحة وحدها الحق في تحديد قيمة الأعمال الإضافية المنفذة ويتم تحضير جدول إضافي ملحق بالجدول الشهري للعمال التي تمت الاستعانة بهم استثنائياً، أو إعطائهم أيام راحة موازية لساعات العمل الإضافية. كما ويمكن صرف بدل مالي شهري للمياومين الذين يتم

تكليفهم من قبل المصلحة بمهام اضافية تستوجب انتقالهم خارج مراكز العمل بشكل مستمر أو تكليفهم بمهام استشارية على سبيل المثال الخبير الكهربائي ذو الخبرة أكثر من ٣٠ عاماً، كذلك يمكن للإدارة منح العاملين في المعامل فقط تعويض إضافي لا يتخطى الـ ٢٠% من قيمة أساس الراتب ويتم تحديد قيمة البدل الشهري أو نسبة التعويض الإضافي من قبل الادارة ولا تدخل هذه التعويضات الاضافية أو أي زيادة على أساس الراتب، في حال اعطيت، في نسبة ربح وعمولة الملتزم.

المادة ٤٧: طريقة الدفع لليد العاملة

يجري الدفع شهرياً للعمال من قبل الملتزم بواسطة التوظيف المصرفي لعمال الفئة الأولى (المضمونة) في أحد المصارف المعتمدة وفروعه في المناطق ونقداً لعمال الفئة الثانية (غير المضمونة) وفق جدول الحضور الفعلي للعمال الموقع من قبل المصلحة وفق الأصول المتبعة ومن قبل الملتزم. ويمكن للملتزم أن يدفع الأجور الشهرية للعمال نقداً بعد أخذ موافقة المصلحة وبعد تقديمه بطلب خطي يبين الظروف الاستثنائية التي تجبره على تسديد الأجور نقداً وفي هذه الحالة يتم تسديد قيمة الكشف الى الملتزم نقداً من صندوق المصلحة (إذا أمكن ذلك) وتكلفت المصلحة لجنة من قبلها تكون مؤلفة من:

- | | |
|-------------------------|--------|
| - رئيس مصلحة الصفقات | رئيساً |
| - رئيس المصلحة الإدارية | عضواً |
| - رئيس مصلحة المحاسبة | عضواً |
| - أمين صندوق المصلحة | عضواً |

تكون مهمتها الاشراف على عملية التسديد النقدي من قبل الملتزم والتزامه بالحسومات المنصوص عنها في دفتر الشروط والتأكد من حسن استيفاء العمال لحقوقهم الواردة في الكشف وشفافية تنفيذ الصفقة ودفتر الشروط والتأكد من حسن استيفاء الملتزم لحقوقه وفقاً للفاتورة المقدمة من قبله والتنسيق مع رؤساء المصالح.

المادة ٤٨: المستندات القانونية التي تخضع لها الصفقة

في كل ما ليس منصوصاً عليه صراحة في دفتر الشروط الخاص هذا، يخضع الملتزم لـ:

- قانون الشراء العام في لبنان رقم ٢٤٤ تاريخ ٢٩/٧/٢٠٢١
- دفتر الأحكام والشروط العامة المطبق على متعهدي الأشغال العامة بموجب المرسوم ٤٠٥ تاريخ ٢١ آذار ١٩٤٢، والمعدل بموجب المرسوم ٤٩١٠ تاريخ ١٩/١/١٩٤٨.
- أية تعديلات لاحقة للمراسيم المبينة أعلاه حتى تاريخ إعلان الصفقة.
- النظام المالي للمصلحة الوطنية لنهر الليطاني المعروف عنها بكلمة "المصلحة".
- قانون العمل الصادر بتاريخ ٢٣/٩/١٩٤٦ مع أية تعديلات لاحقة خاصة به لا سيما قانون رقم ٣

"تعديل أحكام المواد ١، ٢ و ١٢ من قانون العمل ليشمل العمل المرن" الصادر في الجريدة الرسمية
العدد ٢٢ تاريخ ١٦/٥/٢٠٢٥.

كما يخضع الالتزام للأنظمة والتراخيص المرعية الإجراء في الجمهورية اللبنانية. وعلى الملتزم التقيد
بالقوانين والأنظمة اللبنانية النافذة في كل ما له علاقة بالصفقة والتي لم يأت دفتر الشروط الخاص هذا على
ذكرها ولا يحق للملتزم التدرع بجهل هذه القوانين والأنظمة النافذة.

المُلاحق رقم (٢): نموذج نظام العاملين بموجب دفتر الشروط الملحق بمناقصة تقديم يد عاملة
مختلفة لزوم أعمال المصلحة الوطنية لنهر الليطاني للعام ٢٠٢٦

المادة ٤٩: أهداف النظام

يحدد هذا النظام العلاقة بين الملتزم المشار اليه في دفتر شروط مناقصة تقديم اليد العاملة وبين الأجراء الذي يتم استخدامهم بموجبها، عملاً بالبواب الثاني من قانون العمل في المادة ٦٦ منه وما يليها.

المادة ٥٠: أفضلية التشغيل

تُعطى الأفضلية المطلقة لاستخدام العمال الذين سبق أن تم استخدامهم بموجب المناقصة السابقة والذين تم استخدامهم لدى المتعهد السابق للعمل في المؤسسة العامة (طالبة هذه المناقصة).

المادة ٥١: الأحكام المطبقة

يخضع العمال لأحكام هذا النظام ولأحكام قانوني العمل والضمان الاجتماعي عندما لا يوفر لهم هذا النظام أحكاماً أنسب وتراعى الأحكام الخاصة بالطوارئ الصحية والعمل عن بعد في ظل حالات التعبئة العامة وانتشار الأوبئة والأمراض.

المادة ٥٢: طوارئ العمل

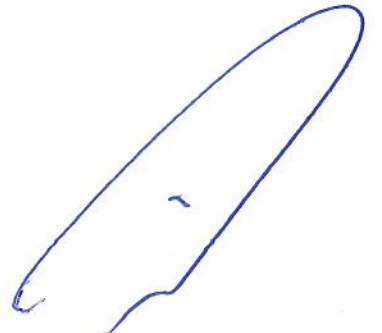
يستفيد العمال من بوليصة تأمين تتعلق بطوارئ العمل تغطي الأخطار المهنية وفقاً لأحكام المرسوم الاشتراعي رقم ١٣٦ الصادر بتاريخ ١٦/٩/١٩٨٣، والتي يجريها الملتزم عملاً بدفتر الشروط ويتعهد بتطبيق معايير السلامة المهنية المحددة في القوانين المرعية الإجراء.

المادة ٥٣: الأجر

١. يحدد الأجر سنداً الى مستوى الأعمال المراد تكليف الأجير بها ووفقاً للشروط المحددة في الجدول المرفق بدفتر الشروط.
٢. يتقاضى الأجير بدل النقل المحدد في المراسيم المرعية الإجراء.
٣. يتم تسليم كل أجير وعند الحاجة إفادة تفصيلية تبين ما يلي: أساس راتبه، والأجرة الشهرية التفصيلية، تعريف الأشغال المكلف بها، أو الصفة التي بموجبها تم تحديد أجرته على أساسها، وبدل النقل والتعويضات العائلية، والحسومات الضريبية، وحسومات أيام الغياب غير المبرّر، أية حسومات أخرى، قيمة الاشتراك التي تحسم منه لصالح الضمان الاجتماعي، وكل الشؤون المالية التي تتعلق بالعامل.

المادة ٥٤: مدة العمل والإجازات

١. يطبق على الأجير دوام العمل المنصوص عليه في أنظمة المؤسسة.
٢. يستفيد الأجير من أجره كاملاً عن الأيام التي تقفل فيها دوائر المؤسسة رسمياً والتي تصادف من الاثنين حتى الجمعة.
٣. يستفيد الأجير من كافة الإجازات المنصوص عنها في قانون العمل لاسيّما الإجازة السنوية والإجازات المرضية وإجازة الأمومة.
٤. يحق للأجير التغيب لمدة اسبوع وبأجر كامل في حال الزواج، ويحق له التغيب لمدة ثلاثة أيام في حال وفاة زوجه أو أحد أصوله وفروعه أو اخوته وأخواته.
٥. تطبق على الأجير العقوبات التأديبية وفقاً لأحكام قانون العمل.



المُلحق رقم (٣): تصريح / تعهد

للاشتراك في تلزيم (تقديم يد عاملة مختلفة لزوم أعمال المصلحة الوطنية لنهر الليطاني للعام ٢٠٢٦)

أنا الموقع ادناه

الممثل بالتوقيع عن مؤسسة/شركة

المتخذ لي محل اقامة.....منطقة.....

حي.....شارع.....ملك.....

رقم الهاتف.....، مكتب فاكس

اعترف بانني اطلعت على دفتر الشروط المتضمن التعهد، الشروط الادارية والفنية الخاصة للاشتراك في هذا التلزيم التي تسلمت نسخة عنها.

واصرح انني وبعد الاطلاع على هذه المستندات التي لا يمكن بأي حال الادعاء بتجاهلها وعلى تفاصيل الأعمال المطلوبة، وإنني أتعهد بقبول كافة الشروط المبينة فيها وبمدة صلاحية العرض المحددة بموجب المادة ٦ من دفتر الشروط هذا وبالتقيد بها وتنفيذها كاملة دون أي نوع من انواع التحفظ او الاستدراك. وأتعهد بتقديم هذه اليد العاملة بالأسعار الموضوعة والمعروضة من قبلي في جدول الأسعار وضمن الشروط والمهل المذكورة في دفتر الشروط الخاص.

كما اصرح بانني وضعت الاسعار وقبلت الاحكام المدرجة في دفتر الشروط هذا آخذاً بعين الاعتبار كل شروط التلزيم ومصاعب تنفيذه في حال وجوده، وأنني قد عاينت مواقع وبيئة العمل التي سأزودها باليد العاملة وأنني على دراية تامة بالصعوبات والمعوقات كافة ومعطيات العمل اللازمة. كما أتعهد برفع السرية المصرفية عن الحساب المصرفي الذي يودع فيه أو ينتقل إليه أي مبلغ من المال العام، وذلك لمصلحة الإدارة في كل عقد من أي نوع كان، يتناول مالياً عامًا.

التاريخ _____

ختم وتوقيع العارض

العارض:

الاسم والشهرة:

التوقيع:

طوابع بقيمة مليون ل.ل.

المُلحق رقم (٤): تصريح النزاهة

عنوان الصفقة: تقديم يد عاملة مختلفة لزوم أعمال المصلحة الوطنية لنهر الليطاني للعام ٢٠٢٦

الجهة المتعاقدة: المصلحة الوطنية لنهر الليطاني

اسم العارض / المفوض بالتوقيع عن الشركة: _____

إسم الشركة: _____

نحن الموقعون أدناه نؤكد ما يلي:

١. ليس لنا، أو لموظفينا، أو شركائنا، أو وكلائنا، أو المساهمين، أو المستشارين، أو أقاربهم، أي علاقات قد تؤدي إلى تضارب في المصالح بموضوع هذه الصفقة.
 ٢. سنقوم بإبلاغ هيئة الشراء العام والجهة المتعاقدة في حال حصول أو اكتشاف تضارب في المصالح.
 ٣. لم ولن نقوم، ولا أي من موظفينا، أو شركائنا، أو وكلائنا، أو المساهمين، أو المستشارين، أو أقاربهم، بممارسات احتيالية أو فاسدة، أو قسرية أو مُعرقلة في ما يخص عرضنا أو اقتراحنا.
 ٤. لم نقدم، ولا أي من شركائنا، أو وكلائنا، أو المساهمين، أو المستشارين، أو أقاربهم، على دفع أي مبالغ للعاملين، أو الشركاء، أو للموظفين المشاركين بعملية الشراء بالنيابة عن الجهة المتعاقدة، أو لأي كان.
 ٥. في حال مخالفتنا لهذا التصريح والتعهد، لن نكون مؤهلين للمشاركة في أي صفقة عمومية أيّاً كان موضوعها ونقبل سلفاً بأي تدبير إقصاء يُؤخذ بحقنا ونتعهد بملء إرادتنا بعدم المنازعة بشأنه.
- إن أي معلومات كاذبة تُعرضنا للملاحقة القضائية من قبل المراجع المختصة.

التاريخ: _____

الختم والتوقيع

الملحق رقم (٥): كتاب ضمان العرض

..... مصرف
لجان (المصلحة الوطنية لنهر الليطاني)

الموضوع : كتاب ضمان العرض لصالحكم بقيمة / / فقط.....، بناء للأمر السيد.....
وذلك للإشتراك في (تقديم يد عاملة مختلفة لزوم أعمال المصلحة الوطنية لنهر الليطاني للعام ٢٠٢٦)

ان مصرف مركزه.....، الممثل بالسيد الموقع عنه أدناه وذلك
بصفته، وبناء للأمر السيد (او السادة أو الشركة)،
يتعهد بصورة شخصية غير قابلة للنقض او للرجوع عنها بأن يدفع نقداً وفوراً دون أي قيد أو شرط أي مبلغ تطالبونه به حتى حدود
(تحديد العقيمة والعملة بالارقام والاحرف) نقداً وذلك عند أول طلب منكم بموجب كتاب صادر وموقع منكم دون أي موجب لبيان
اسباب هذه المطالبة.

وعليه يقر مصرفنا صراحة بأن كتاب الضمان هذا قائم بذاته ومستقل كلياً عن أي ارتباط او عقد بينكم وبين الأمر السيد
..... (او السادة او الشركة) وبانه لا يحق لمصرفنا في أي حال من الاحوال
ولا في أي وقت كان أن يتذرع بأي سبب مهما كان نوعه أو شأنه أو أن يدلي بأية دفع من أجل الامتناع أو تأجيل تأدية أي مبلغ
قد تطالبوننا به بالاستناد الى كتاب الضمان هذا . كما يتنازل مصرفنا مسبقاً عن أي حق في المناقشة أو في الاعتراض على طلب
الدفع الذي يصدر عنكم او عن أي مسؤول لديكم ، أو حتى أن يقبل أي اعتراض قد يصدر عن السيد (او
السادة او الشركة) او عن غيره (او غيرهم او غيرها) بشأن دفع المبلغ اليكم بناء لطلبكم.
يبقى كتاب الضمان هذا معمولاً به لغاية وبنهاية هذه المهلة يتجدد مفعوله تلقائياً الى أن تعيدوه إلينا أو الى أن
تبلغونا إعفاءنا منه.

إن كل قيمة تدفع من مصرفنا بالاستناد الى كتاب الضمان هذا بناء لطلبكم، يخفض المبلغ الاقصى المحدد فيه بالمقدار ذاته.
يخضع كتاب الضمان هذا للقوانين اللبنانية ولصلاحيات المحاكم المختصة في لبنان. وتنفيداً منا لهذا الموجب نتخذ لنا محل اقامة
في مركز مؤسستنا في

المكان والتاريخ :

الصفة :

الاسم :

التوقيع:

الطوايع

خاتم المصرف

المُلحق رقم (٦): تعهد خطي بالالتزام البيئي

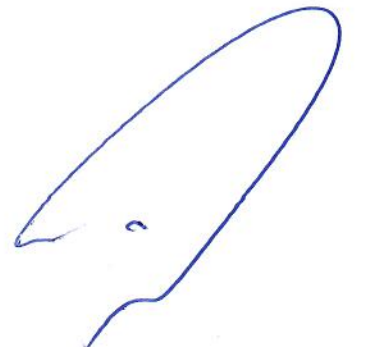
جانب السادة المصلحة الوطنية لنهر الليطاني المحترمين

..... العارض:

المرجع: تقديم يد عاملة مختلفة لزوم أعمال المصلحة الوطنية لنهر الليطاني للعام ٢٠٢٦

نفيدكم علماً أن هي ملتزمة بيئياً
وفق المرسوم رقم ٨٤٧١ الصادر عن وزارة البيئة تاريخ ٤ تموز ٢٠١٢ وأنا غير ملوثين لنهر الليطاني وأنا
نتعهد على مسؤوليتنا عدم الاخلال بهذا التعهد وفي حال تبين أننا غير ملتزمين بيئياً فإننا نوافق على اعتبارنا
ناكلين واتخاذ الاجراءات الملائمة للمصلحة والمناسبة لصالحكم.

التوقيع



المُلحق رقم (٧): بيان الأسعار

للاشتراك في تلزيم (تقديم يد عاملة مختلفة لزوم أعمال المصلحة الوطنية لنهر الليطاني للعام ٢٠٢٦)

جدول الأسعار وفئات اليد العاملة:

١- الفئة الأولى: تقديم يد عاملة لخدمات غب الطلب (مضمونة)

التعريف	العدد التقديري المطلوب سنوياً شخص	الأجر الشهري (ل.ل.)	بدل النقل الشهري (ل.ل.)	مجموع الاجر الشهري (ل.ل.)	القيمة الإجمالية التقديرية لأجور اليد العاملة (ل.ل.)
أ- مهندس أو مراقب ميداني أو طبيب أو خبير متخصص	١٢ * ٦ = ٧٢	٥٧,٠٠٠,٠٠٠	٩,٩٠٠,٠٠٠	٦٦,٩٠٠,٠٠٠	٤,٨١٦,٨٠٠,٠٠٠
ب- مهندس	١٢ * ٤ = ٤٨	٥٥,٥٠٠,٠٠٠	٩,٩٠٠,٠٠٠	٦٥,٤٠٠,٠٠٠	٣,١٣٩,٢٠٠,٠٠٠
ج- مجاز ميداني	١٢ * ٥ = ٦٠	٥٠,٢٥٠,٠٠٠	٩,٩٠٠,٠٠٠	٦٠,١٥٠,٠٠٠	٣,٦٠٩,٠٠٠,٠٠٠
د- مجاز	١٢ * ٢٦ = ٣١٢	٤٨,٠٠٠,٠٠٠	٩,٩٠٠,٠٠٠	٥٧,٩٠٠,٠٠٠	١٨,٠٦٤,٨٠٠,٠٠٠
هـ- اختصاصي ميداني	١٢ * ٥٩ = ٧٠٨	٤٠,٥٠٠,٠٠٠	٩,٩٠٠,٠٠٠	٥٠,٤٠٠,٠٠٠	٣٥,٦٨٣,٢٠٠,٠٠٠
و- اختصاصي	١٢ * ٣٠ = ٣٦٠	٣٧,١٢٥,٠٠٠	٩,٩٠٠,٠٠٠	٤٧,٠٢٥,٠٠٠	١٦,٩٢٩,٠٠٠,٠٠٠
ز- عامل عادي	١٢ * ١١ = ١٣٢	٣٤,٨٧٥,٠٠٠	٩,٩٠٠,٠٠٠	٤٤,٧٧٥,٠٠٠	٥,٩١٠,٣٠٠,٠٠٠
المجموع (١)					٨٨,١٥٢,٣٠٠,٠٠٠

62

٢- الفئة الثانية: تقديم يد عاملة موسمية (غير مضمونة)

التعريف	العدد التقديري المطلوب سنوياً شخص	الأجر الشهري (ل.ل.)	بدل النقل الشهري (ل.ل.)	مجموع الاجر الشهري (ل.ل.)	القيمة الإجمالية التقديرية لأجور اليد العاملة (ل.ل.)
أ- مهندس خبير توليد طاقة كهرومائية مع خبرة أكثر من ٣٠ سنة	$12 = 1 * 12$	٨٠,٠٠٠,٠٠٠	٩,٩٠٠,٠٠٠	٨٩,٩٠٠,٠٠٠	١,٠٧٨,٨٠٠,٠٠٠
ب- مهندس خبير توليد طاقة كهرومائية أو خبير إداري مع خبرة أكثر من ٢٥ سنة	$24 = 2 * 12$	٦٠,٠٠٠,٠٠٠	٩,٩٠٠,٠٠٠	٦٩,٩٠٠,٠٠٠	١,٦٧٧,٦٠٠,٠٠٠
ج- مهندس ميداني أو طبيب أو خبير متخصص	$60 = 5 * 12$	٤٨,٣٧٥,٠٠٠	٩,٩٠٠,٠٠٠	٥٨,٢٧٥,٠٠٠	٣,٤٩٦,٥٠٠,٠٠٠
د- مهندس	$24 = 2 * 12$	٤٧,٢٥٠,٠٠٠	٩,٩٠٠,٠٠٠	٥٧,١٥٠,٠٠٠	١,٣٧١,٦٠٠,٠٠٠
هـ- مجاز ميداني	$12 = 1 * 12$	٤٢,٧٥٠,٠٠٠	٩,٩٠٠,٠٠٠	٥٢,٦٥٠,٠٠٠	٦٣١,٨٠٠,٠٠٠
و- مجاز	$156 = 13 * 12$	٤٠,٨٧٥,٠٠٠	٩,٩٠٠,٠٠٠	٥٠,٧٧٥,٠٠٠	٧,٩٢٠,٩٠٠,٠٠٠
ز- اختصاصي ميداني	$72 = 6 * 12$	٣٤,٥٠٠,٠٠٠	٩,٩٠٠,٠٠٠	٤٤,٤٠٠,٠٠٠	٣,١٩٦,٨٠٠,٠٠٠
ح- اختصاصي	$96 = 8 * 12$	٣١,٨٧٥,٠٠٠	٩,٩٠٠,٠٠٠	٤١,٧٧٥,٠٠٠	٤,٠١٠,٤٠٠,٠٠٠
ط- عامل عادي	$36 = 3 * 12$	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٩,٩٠٠,٠٠٠	٣٩,٩٠٠,٠٠٠	١,٤٣٦,٤٠٠,٠٠٠
المجموع (٢)					٢٤,٨٢٠,٨٠٠,٠٠٠

62

٣- مجموع الفئة الأولى والفئة الثانية:

١١٢,٩٧٣,١٠٠,٠٠٠	المجموع (٢+١)
-----------------	---------------

فقط مائة واثنان عشر ملياراً وتسعمائة وثلاثة وسبعون مليوناً ومائة ألف ليرة لبنانية لا غير .

١- نسبة العمولة والربح: % فقط بالمئة.

٢- قيمة العمولة والربح الإجمالية: ل.ل.

٣- قيمة الصفقة الإجمالية بعد إضافة قيمة العمولة والربح الإجمالية: ل.ل.

٤- الضريبة على القيمة المضافة TVA (11%): (٣) $\times 11\%$ = ل.ل.

قيمة الصفقة الإجمالية التقديرية بعد إضافة قيمة العمولة والربح الإجمالية والضريبة على القيمة المضافة:

(٣) + (٤) = ل.ل.

فقط

..... ليرة لبنانية لا غير.

توقيع العارض

Ed