

الجمهورية اللبنانية
رئاسة مجلس الوزراء
مجلس الجنوب

لائحة أسعار عائدة لأشغال : ترميم و صيانة معهد انصار الفني في بلدة
انصار - قضاء النبطية.

أ - المادة الأولى:

يتضمن السعر لكل بند من بنود المادة الثانية نفقات تقديم المواد و نقلها و تفريغها و تقديم كافة المعدات و اليد العاملة و كل ما يلزم لتنفيذ الأشغال وفقاً للأصول الفنية و على أحسن وجه، و جميع التكاليف العامة و الخاصة و الهوالك و ربح الملتزم.

ب - المادة الثانية: لائحة الأسعار

1	هدم جدران أو سقفية - يشمل العمل: • تقديم و تنفيذ كل ما يلزم لهدم الجدران و الأسقف المبنية من حجر عادي أو من حجر من الخرسانة أو من خرسانة عادية أو مسلحة أو من غيره بواسطة التكسير أو الجرف أو أية وسيلة أخرى، على أن يتم العمل بكل تأن دون التأثير على متانة و سلامة المنشآت؛ مع التدعيم عند الإقتضاء. • نزع جميع التجهيزات و التمديدات الموجودة و تسليم الصالح منها للإدارة و تحويل مسار التمديدات وفقاً لرأي الإدارة، بما فيه إستعمال الأنقاض للردم. • فتح خراقات بالجدران، و نقل الأنقاض الزائدة إلى مكان مسموح به. - يدفع ثمن المتر المكعب فقط : مليونان ومائتان وخمسون ألفاً ل.ل.
2	خرسانة عادية - يتكون المتر المكعب الواحد من الخرسانة من: • 250 كغ ترابية. • 0.4 م³ رمل خشن. • 0.8 م³ بحص متدرج من الكسارة. • يجب أن تكون كمية هبوط الباطون بين 10 - 40 مم بطريقة (Slump Test). • يضاف نصف ليتر من SBR لكل 50 كغ ترابية أو ما يعادله من مواد خاصة لزيادة مقاومة الخرسانة. • يشمل العمل مساواة الأرض تحت الأساسات و البلاط و غيره، بما فيه القوالب اللازمة عند الإقتضاء، سقي الخرسانة، التدعيم، تفريغ المياه بالمضخات خلال الصب. • يجب أن لا تقل مقاومة الباطون عن 160 كغ/سم² بعد 28 يوماً من تاريخ الصب. • يستعمل ماء نظيف خال من الملوحة و الوحول و الحشائش و الشوائب و غيرها. - يدفع ثمن المتر المكعب فقط أحد عشر مليون ومائتان ألف ل.ل.

3	خرسانة مسلحة - يتكون المتر المكعب الواحد من الخرسانة المسلحة من: • 350 كغ / م³ من الإسمنت. • 0.8 م³ بحص متدرج من الكسارة. • 0.4 م³ رمل طبيعي خالٍ من الشوائب. • يجب أن تكون كمية هبوط الباطون بين 50 - 100 مم بطريقة (Slump Test). • يضاف نصف ليتر من SBR لكل 50 كغ ترابيزة أو ما يعادله من مواد خاصة لزيادة مقاومة الخرسانة. • يشمل العمل صب أساسات الأعمدة و الجسور و الأسقف و الأدراج و العتبات و الكرانيش و غير ذلك، و تقديم و تركيب و فك القوالب و نقل الحديد و طيه و تركيبه و ربطه مع تقديم الشريط، و التدعيم عموماً، و خصوصاً الأساسات، و تقديم و وضع قدد خشبية خصوصية لإخفاء قساطل الكهرباء، و تقديم و مد روبة للأسقف المكشوفة مركبة من خمسمائة كغ ترابيزة للمتر المكعب من الرمل و صقلها جيداً. • يجب أن لا تقل مقاومة الباطون عن 250 كغ/سم² بعد 28 يوماً من تاريخ الصب. • يجب استعمال ماء خالٍ من الملوحة و الوحول و الحشائش و الشوائب و غيرها. • يجب استعمال الرجاجات و جبالات الخرسانة الميكانيكية. • يجب أن يكون خشب القالب بحالة جيدة أو غير مستعمل أكثر من مرتين، و أن لا ينزع قالب الأسقف و الجسور قبل مرور عشرين يوماً على الصب و قالب الأعمدة قبل مرور ثلاثة أيام. • يجب إجراء إختبارات في المختبرات المرخص لها وفقاً لطلب الإدارة. - يدفع ثمن المتر المكعب من الخرسانة المسلحة فقط : أربعة عشر مليون ومائتان وخمسون ألفاً ل.ل.
4	خرسانة خفيفة التسليح سماكة لا تقل عن 10 سم بما فيه حديد التسليح: - تتكون الخرسانة من: • 300 كغ/ م³ عيار الإسمنت. • 0.8 م³ بحص متدرج من الكسارة. • 0.4 م³ رمل خالٍ من الشوائب. • يستعمل الباطون الذي لا تقل مقاومته عن 160 كغ/سم² بعد 28 يوماً من تاريخ الصب المدعم. • يجب استعمال ماء خالٍ من الملوحة و الوحول و الحشائش و الشوائب و غيرها، و لا تزيد نسبته إلى الإسمنت عن 0.5 %. • يجب أن تضاف مواد لتحسين خواص الباطون لزيادة مقاومة الخرسانة، إضافات وفقاً لما تترتيبه الإدارة. • يجب تقديم و قص حديد مبروم بقطر لا يقل عن 10 مم، خمسة أسياخ في المتر المربع الواحد بالإتجاهين و تقطيع الخرسانة بالإتجاهين (1م×2م). • يجب تقديم و تركيب الشريط و الخشب و سقي الخرسانة. • يجب إجراء إختبارات في المختبرات المرخص لها وفقاً لطلب الإدارة. • تحسب كمية الخرسانة سماكة 10 سم مهما كانت سماكة الخرسانة. • يضاف نصف ليتر من SBR لكل 50 كغ من الترابيزة لزيادة مقاومة الخرسانة. - يدفع ثمن المتر المكعب الواحد فقط : خمسة عشر مليون ومائتان وخمسون ألفاً ل.ل.
5	حديد مبروم و حلزوني • حديد باب أول و من جميع القياسات اللازمة للخرسانة المسلحة ذو قدرة على التغطط حدها الأدنى (40 - 42) كغ للمم² (Yield point). • حديد مجدول أو مبروم نظيف خالٍ من الصدأ أو القشور أو الزيوت، و أن تكون قضبان حديد

	التسليح مستقيمة و من جميع القياسات اللازمة وفقاً للمواصفات العالمية. - يشمل العمل تركيب شريط تربيط حديدي لربط القضبان عند كل التقاء. - يدفع ثمن الكغ المنفذ فعلاً فقط : تسعون ألفاً ل.ل.
6	رصفة من (Basecourse) - يتضمن العمل تقديم و فلش و رصف الحجارة من الحجر الطبيعي من مقالع معتمدة و بالسماكات المبينة على الخرائط بما فيها حدها بالآلات بإعتناء و ملء التجويفات بين الحصى و البودرة و تسويتها و تمهيدها و حدها بالحدالات و دكها دكاً متيناً بإستعمال معدات الرج اللازمة بما فيه السقي بالمياه. - يدفع ثمن المتر المكعب فقط : مليون وثمانمائة وخمسون ألفاً ل.ل.
7	خرسانة ملونة (ستامب كونكريت - Stamped concrete) - يتضمن العمل صب خرسانة مسلحة بسماكة 10 سم مع إضافة ألياف فيبر من mesh polypropylene fiber للحماية من التشققات على سطح الخرسانة، و تصب حسب الشقالات المطلوبة و تمزج معها مواد مقسية و ملونة ل 200 توب كريت تصل إلى ثلث السماكة بعد التأكد من عدم وجود مياه إضافية على سطح الصبات الخرسانية. - يجري تطبيع الخرسانة بإستعمال القوالب حسب النمط المطلوب، و من ثم يجري قص فواصل التحكم في الأماكن المحددة على أن لا يقل عمق القص عن ربع سماكة الصبات؛ و يتم ذلك في خلال مدة 16 ساعة بعد الصب و حسب عوامل الطقس. - و يجري طلاء الصبات الخرسانية بعد جفافها بمادة السيالر الأكليريكي. - يدفع ثمن المتر المربع فقط : مليونان وخمسمائة ألف ل.ل.
8	حوائط دعم من الحجر المكردس: - بناء حوائط مؤلفة من حجر مقلع قاسي مقبول من الإدارة و خرسانة (يوضع لكل متر حجر متر و نصف خرسانة مركبة من 250 كغ ترابة و 0.8 م³ بحص كسارة و 0.8 م³ رمل مقبول من الإدارة، بما فيه الحفريات و الردميات و سقي البنيان)، على أن يتم تكحيل الفتحات في حال وجودها على واجهة الحائط. - يحسب المتر المربع من الحوائط فقط، و لا تحسب كمية الأساس لأنها من ضمن تكلفة الحائط. - يدفع ثمن المتر المربع من الحوائط فقط : أربعة ملايين ل.ل.
9	ورقة إسمنتية - يشمل العمل: تنظيف السطوح من المواد العالقة و الأوساخ ثم رشها جيداً بالماء قبل البدء بالعمل و نجف الورقة القديمة حيث يلزم. - تسكير جميع الفجوات و الشقوق بمونة إسمنتية، لا سيما مكان وجود مواسير أو سماكات كبيرة قبل البدء؛ و يستعمل شبك معدني قياس 2x2 سم لتسكير الفجوات و الشقوق. - مد الطين حسب الأمامات المركب من 350 كغ ترابة و 70 ليتر ماء للمتر المكعب من الرمل و إضافة 6 كغ من الألياف الزجاجية للمتر المكعب. - تنفيذ رشة مسمار (وجه أول) بواسطة ماكينة رش و من ثم تسقى بماء غزير، تترك لتتصلب لمدة لا تقل عن 48 ساعة قبل وضع الطبقة الثانية. - تنفيذ طبقة بطانة (وجه ثان) مصقولة بسماكة 10 مم مع تجريحها تحضيراً للطبقة الثالثة. - تنفيذ طبقة ظاهرة (وجه ثالث) و تصقل جيداً للحصول على النعومة المطلوبة بسماكة 5 مم. - وضع قدة ألمنيوم طول 3 م (عينة) للتأكد من إستواء المسطح. - تنظيف الأرضيات و المسطحات و الجوف بعد الإنتهاء من آثار الورقة. - نقل الأنقاض إلى مكان مسموح به، تعقيب الجدران و السقالة؛ و يعتمد الكيل الهندسي بالمتر المربع. - سقي الورقة مرتين يومياً لمدة سبعة أيام. - يدفع ثمن المتر المربع على ثلاث أوجه مع غراوت (Grout) فقط : تسعمائة ألف ل.ل.

10- 11- 12	طرش أميركاني يجب على الشركة المصنعة للدهانات أن تكون حائزة على شهادة ISO 9001؛ بعد الموافقة على عينة، تختار الإدارة الألوان المعينة. يتضمن العمل: • نزع البويا القديمة بالحرق و الحف حيث يلزم. • نزع أو تغطية أية معدات و إكسسوارات و قطع إنارة و غيرها قبل البدء بالأعمال، و إعادة تركيبها بعد الإنتهاء. • حف الأسطح الباطونية و إزالة الشوائب و التنظيف بعد الحف. • تنفيذ وجه أساس مانع للتسرب. • تنفيذ وجه معجونة Elteck و حفه بعد جفافه، و من ثم يصار إلى تفقيد كامل الأسطح لتصبح جاهزة لوجه المعجونة الثاني الناعم. • تنفيذ وجه أندركوت قابل للإلتصاق الأوجه النهائية. • تنفيذ ثلاثة أوجه من الطرش باللون المحدد من الإدارة. • يعتمد الكيل الهندسي بالمتر المربع. - يدفع ثمن المتر المربع الواحد من الطرش الاميركاني على ثلاثة أوجه بدون معجونة بعد حسم الفراغات فقط : أربعمئة وخمسون ألفاً ل.ل. - يدفع ثمن المتر المربع من دهان رول خارجي مع وجه منع نش و سقالة بعد حسم الفراغات فقط : تسعمائة وخمسون ألفاً ل.ل. - يدفع ثمن المتر المربع من دهان رول خارجي تصاوين دون عزل فقط : أربعمئة وخمسون ألفاً ل.ل.
13	دهان بالزيت على ثلاثة أوجه - يتضمن العمل: • نزع البويا القديمة بالحرق و الحف بمادة ال PU و تنظيف الأماكن المراد دهنها و حفها بورق قزاز. • دهن وجه أساس أندركوت. • تقديم و وضع المعجونة، الحرق. • يعتمد الكيل الهندسي بالمتر المربع. يجب أن يكون اللون و الماركة محددان من قبل الإدارة. للإدارة الحق بطلب إستعمال البويا المركبة وطنية كانت أم أجنبية شرط أن تكون من أحسن نوع. - يدفع ثمن المتر المربع دهان بالزيت على ثلاثة أوجه بعد حسم الفراغات فقط : ثمانمئة وخمسون ألفاً ل.ل.
14- 15	حصائر زفتية - تشمل الأشغال ما يلي: • تنظيف السطح و كنسه جيداً و نزع الأوساخ و الغبار و الشنايا العالقة، و نقل الأنقاض إلى المكبات المسموح بها. • طلي السطح بطبقة لاصقة تأسيسية على البارد تتألف من محلول زفتي (primer) بنسبة 0.35 كغ في المتر المربع الواحد. • تجهيز شرائح زفتية بسماكة (4 مم) مرنة و مطاطة، مقواة بالبولستر أو الفايبرغلاس أو كليهما معاً، و من أجود الأنواع في السوق؛ شرط عرض عينة على الإدارة لأخذ موافقتها الخطية قبل إستعمالها. • مد الشرائح على الطبقة اللاصقة بواسطة اللهب الناري، و تغطي الحروف أفقياً بوصلات من الشرائح ذاتها تلتصق فوق بعضها بعضاً بواسطة اللهب الناري كذلك.

• لف الشرائح على إرتفاع 10 سم على الأقل عند الزوايا بين أرض السطح و جوانب المتكآت و الجدران. • حماية الطرف العامودي للشرائح بصفائح ألومنيوم عرض 7 سم و سماكة 2 مم تثبت على الجدران ببراغ (برغي لكل 40 سم طول تقريباً)، على أن يعبأ الطرف الأعلى بين الصفائح و الجدران بمعجونة مرنة مطاطة. • تأهيل شبكة تصريف مياه الأمطار و المياه السطحية، بما في ذلك فتح المهابر و المزاريب و إستبدال القطع التالفة منها و تجربتها حسب الأصول. • ضمان الأشغال طيلة مهلة الضمان. • يجب أن يكون سطح الشرائح مكسواً بطبقة من السرك الناعم العاكس للحرارة. • يحاسب المتعهد على أساس المساحة الكاملة المغطاة بالشرائح، بما في ذلك النعلة على الجدران. - يدفع ثمن المتر المربع من الحوائط الزفتية للأسطح فقط : مليون ومائتان وخمسون ألفاً.ل - يدفع ثمن المتر الطولي من ال Flashing لزوم رول الزفت للأسطح فقط : ثلاثمائة وستون ألفاً	
16 تغطية حلول التمدد الأفقية و العامودية مع الألومنيوم : - يتضمن العمل: • دهن الحلول بمواد من ال PU. • ملء الفراغ حتى عمق 5 سم بمعجونة إيكاز أو قضبان PU أو ما يعادلها. • تعبئة الفراغ بمادة مانعة للنش من نوع Hyperseal حتى عمق لا يقل عن 3 سم. • تركيب غلاف للحلول (COUVRE JOINT) من الألومنيوم بعرض لا يقل عن 7 سم و بسماكة لا تقل عن 1 مم، و يثبت جيداً بالجدار أو بالعامود من جهة واحدة بواسطة أسافين من نوع الأمينت و براغي ألومنيوم، كل 30 سم برغي. • إستعمال معجونة إيكاز أو ما يعادلها، بما فيه تنقيير الحلول و تنظيفها جيداً من الأجسام الصلبة أو أية شوائب قبل المباشرة بالعمل. • طلي جوانب الحلول بمادة (PU) قبل تعبئتها بمادة المستيك الخصوصية، كونها لا تجف؛ بالإضافة إلى كوي مادة المستيك ذاتها بواسطة مكاي حديدية مبسطة و محماة على النار. - يجب أن تكون المواد المستعملة في الفواصل من ماركة مقبولة من قبل الإدارة. - يدفع ثمن المتر الطولي فقط : مليون وتسعمائة وخمسون ألفاً.ل.	
17 معالجة الشقوق الداخلية و الخارجية لمنع النش بمعجونة خاصة - يتضمن العمل: • معالجة الشقوق بمعجونة خاصة مقبولة من الإدارة. • تنقيير الحلول و تنظيفها جيداً قبل المباشرة بالعمل. • طلي جوانب الحلول بمادة مانعة للنش. • كوي مادة المستيك ذاتها بواسطة مكاي حديدية مبسطة و محماة على النار. • تنفيذ، تنظيف، حف يدوي بفراشي حديد أو بالصاروخ. • دهان الحديد بمواد خاصة، و تعبئتها بمعجونة خاصة. - يدفع ثمن المتر الطولي للشقوق الداخلية و الخارجية فقط ستمائة ألف ل.ل.	

18	بلاط سيراميك أو بورسلان وطني أو وارد أوروبي يتضمن العمل: - تقديم و تركيب بلاط سيراميك أو بورسلان باب أول وفقاً للعينة و القياس المقدمة من الإدارة، بالمواصفات و المعايير الدولية نخب أول. - نقع البلاط بالماء لمدة 24 ساعة قبل التنفيذ. - فرش طبقة رمل بسماكة 4 سم تحت البلاط. - سد اللزاقات (الفواصل) بالتراب الملونة (روبة خاصة مانعة للنش). - تقديم و تركيب نحلة على الدائر و حيث يلزم، و تكيل بالمتر الطولي. - تنظيف و تلميع البلاط بعد التركيب. يجب أن لا يزيد إمتصاص المياه عن 5 % بسماكة تتراوح بين 8 و 18 مم. البلاط بقياس تحدده الإدارة باب أول وفقاً للعينة و الخريطة المقدمتين من الإدارة؛ يركب بالطين المركب من 350 كغ تراب و 70 ليتر ماء. - يدفع ثمن المتر المربع سيراميك أو بورسلان فقط مليون وتسعمائة وخمسون ألفاً ل.ل.
19	أعمال جلي يتضمن العمل جلي البلاط القديم بوجهي تنعيم و وجه تلميع. - يدفع ثمن المتر المربع لجلي البلاط القديم فقط : : ثلاثمائة وستون ألفاً ل.ل.
20	حجر بوردير رصيف يتضمن العمل تقديم و تركيب حجر بوردير قياس (20×40×80) سم. - يدفع ثمن المتر الطولي الواحد فقط مليون وأربعمائة وخمسون ألفاً ل.ل.
21	منجور أبواب داخلية من الخشب السويدي - يشمل العمل: - تقديم و تركيب أبواب بسماكة 4.5 سم من الخشب السويدي من أحسن نوع (لوروا أو ما يعلوه) مصنوع حسب الرسم المقدم من الإدارة و مؤلف من برواز (زين) بعرض 10 سم مركب بالفرز و اللسان و بتقاطيع داخلية من خشب الشوح الجيد بقياس 50.3×8 سم كل 25 سم عرضاً و بقياس 3.5×3.5 سم كل 5 سم طولاً، مغلف على الوجهين بخشب معاكس سماكة 5 مم، ينزل بفرز في برواز خشب زين قياس 3×4 سم، يشمل العمل الصندوق و الحواجب من خشب كليز كندي أحمر. - دهن الصندوق بمادة إسفلتية لمنع الرطوبة. - الخردوات المركبة بالبراغي و أسافين حديد للتنبيت. - المفصلات و الغال نخب أول ، الأولوية للصناعة المحلية. - مسكات صفائح للتنظافة (المنيوم) بقياس 12×30 سم. - دهان على 3 أوجه. - يدفع ثمن المتر المربع من باب السويدي فقط : أربعة عشر مليوناً ومائتان وخمسون ألفاً ل.ل.
22	زجاج شفاف 6 ملم - يشمل العمل: - تقديم و تركيب زجاج حسب النوع و السماكة المطلوبين من أحسن نوع نقي و خالي التمزج من الصناعة الوطنية أو وارد أوروبي أو ما يعادله من حيث النوعية و المتانة - نزع الزجاج القديم، المعجونة و المسامير. - يدفع ثمن المتر المربع من الزجاج الشفاف سماكة 6 ملم فقط : مليونان وثمانمائة ألف ل.ل.
23	رول اب او بلاك اوت يشمل العمل - تقديم و تركيب ستائر برادي قماش رول اب مع علبة معدنية لخفي المحور مصنوع

من الألومنيوم حيث يثبت تجويف من القماش في نهاية الأنبوب من كلا الجانبين، مع سلسلة بلاستيكية من أجل رفع وخفض الستارة. - نهاية الستار يتألف من ألومنيوم Bautam الثقيل أو pvc الثقيلة حيث يعطي ثقلًا للأسفل من أجل إبقاء القماش مشدود - القماش عادي او مخرم او المقلم بالإضافة الى العديد من الألوان بمواصفات خاصة، يجب اخذ موافقة الادارة بالنوعية قبل التركيب - يدفع ثمن المتر المربع من برادي الرول اب فقط : مليونان ل.ل.	
خزائن المنيوم للمختبر - يشمل العمل: تقديم و تركيب خزائن مصنوعة من الالمنيوم ، بارتفاع لا يقل عن 60 سم، و برواز المنيوم بالبروفایل المطلوب بسماكة لا تقل عن 10 ملم للبرواز و كل ما يلزم من مواد للتثبيت و التركيب - يدفع ثمن المتر الطولي الواحد لخزائن المنيوم (مختبر او مطبخ) فوق المجلى فقط : تسعة عشر مليوناً ل.ل.	24
إصلاح الأبواب أو الشبابيك - يشمل العمل: اصلاح باب خشب - إعادة و تركيب الخشب الناقص و المهترئ حيث يلزم. - إصلاح الأجزاء و القطع غير الصالحة، الغال و الكريمونة. - دهان وفقاً للمواصفات المعتمدة من الإدارة. - يدفع لإصلاح باب فقط : سبعة ملايين ل.ل. - يشمل العمل : اصلاح شباك حديد او المنيوم - تركيب كل مهترئ من الالمنيوم او الحديد - اصلاح القطع غير الصالحة او تغييرها اذا لزم (القفل او المسكات و دواليب السكك) - للألمنيوم حسب اللون الموجود و للحديد دهنه باللون المطلوب وفقاً للمواصفات المطلوبة من الادارة. - يدفع لإصلاح كل شباك فقط : أربعة ملايين ل.ل.	26-25
منجور ألمنيوم و زجاج - يشمل العمل تقديم و تركيب: - ألمنيوم و زجاج، على أن يكون الألمنيوم باللون المحدد من الإدارة و أن لا تقل سماكته بالبروفایل عن 1.6 مم. - صندوق ألمنيوم نوع أوروبي وفقاً لقياس الفتحة. - درفة ألمنيوم منسجمة مع الصندوق (ثابتة - محورية - سحب). - زجاج سماكة 6 مم أوروبي خالٍ من البقع و التموجات و العيوب. - جوان مطاطي أوروبي مانع لتسرب الماء و الهواء بين البروفایل و الزجاج و إلى الداخل. - كل الإكسسوارات من براغي و مفصلات و دواليب و غالات و مسكات و فراشي صنع أوروبي أو ما يعادله. - يدفع للمتر المربع الواحد للشبابيك و الأبواب نوعية سيدام 2000 فقط : أحد عشر مليوناً وخمسمائة ألف ل.ل.	27
أسقف مستعارة - يشمل العمل تقديم و تركيب سقف مستعار (فوبلافون) 60*60 او PVC قياس 25*300 ملم مع شاسيه التركيب و مع جميع الإكسسوارات من براغي و مفصلات و تثبيت بالسقف من صنع أوروبي أو ما يعادله من حيث المتانة و النوعية. - يدفع ثمن المتر المربع الواحد 60*60 او PVC فقط : مليونان ل.ل.	28

29	صيانة بوابة حديد و زجاج مشرط يشمل العمل صيانة حديد البوابة و تغيير الحديد المهترئ كليا اذا لزم الامر و المفصلات و الحواجب و حف الحديد و تهيئتها للدهان حسب المواصفات المعتمدة من الادارة يدفع ثمن صيانة البوابة حسب الكشف المقدم فقط : اثنا عشر مليوناً ل.ل.
30	مغسلة بورسلان كاملة مع عامود خلاط و رف و مراية - يشمل العمل تقديم و تركيب: ● مغسلة قياس 55 سم، بما فيه سيفون و صباب كروم 0.5" و سدة و مصفاية. ● مهرب حديد مزيبق 2 إنش مخفي، فلكسييلات كروم عدد 2. ● ميلانجير غروهي ستاندرد أو ما يعادله. ● كونسول، مراية سان غوبان (60×40) مع رف. ● يتم وصل المغسلة بقساطل المياه و الصرف الصحي. - يدفع ثمن المغسلة الكاملة: ثمانية عشر مليوناً ل.ل.
31	تقديم و تركيب شطافة 1/2 انش - يشمل العمل تقديم و تركيب شطافة من ماركة ممتازة و تعطى الصناعات المحلية الأولوية أو ما يعادلها بقياسات مختلفة، بما فيه التايات و الجوانات لزوم أشغال الصحية، الخ... ● يستعمل السيليكون المقاوم للماء للصلق الأدوات الصغيرة. - يدفع ثمن سكرالشطافة الواحدة قياس 0.5": مليون وستمئة ألف ل.ل.
32	تقديم و تركيب مجلى رخام او غرانيت - يشمل العمل تقديم و تركيب: ● مجلى بقياس (1.6 م×0.6 م) من الرخام كرارة أو ما يعادله مجلى سماكة 3 سم، قسم منه مسطح و قسم مجوف، و مصنوع حسب الرسم المقدم من الإدارة؛ يتضمن جرن بقياس لا يقل عن (60×50) سم بعمق لا يقل عن 20 سم، بما فيه نعلات و دبقات من نفس النوع. ● صباب كامل من الكروم. ● مهرب حديد مزيبق إنشين. ● حنفيتين نصف إنش كروم أو خلاط عنق طويل 1/2" . ● يثبت المجلى على قواطع من حجر الكرارة سماكة 3 سم و درف من الألمنيوم. - يدفع ثمن المجلى الكامل من الرخام : ثمانية عشر مليوناً ل.ل.
33	مزاريب PVC ساقطة 3" يشمل العمل تقديم و تركيب مزاريب بقطر 3" بما فيه نقر الحيطان و خفي القساطل في حال كانت المزاريب مخفية أو مثبتة بشناكل و براغي بمعدل شنكل لكل متر و نصف. - يدفع ثمن المتر الطولي 3": مليون و ثلاثمائة و خمسون ألف ل.ل.
34	ريكار باركيه: يشمل العمل: ● تقديم و تركيب ريكار من PVC (NICOL أو ما يعادله) بقياس داخلي 20×20 و علو حسب الطلب. ● تقديم و تركيب برواز من النحاس المطلي، ضمنه غطاء بسماكة 5 مم يركب بواسطة الألوز. ● وصل الريكار المذكور بالقساطل المعدة أن تصب به. ● تنقير الخرسانة إذا لزم الأمر. - يدفع ثمن الريكار: مليونان وسبعمائة ألف ل.ل.

35	ريكار من الباطون ○ يشمل العمل: ● الحفر و الردم. ● بناء الريكار بالمقياس المطلوب من الباطون المركب من 350/ كغ ترابة و 0.4 % رمل و 0.8 % بحص بسماكة 20/ سم. ● التوريق الداخلي. ● تقديم و تركيب غطاء من البلاستيك المقوى. ● بناء القعر فنياً لتسهيل مرور المواد. - يدفع ثمن الريكار قياس داخلي 40×40 سم: أربعة عشر مليوناً ل.ل.
37-36	قساطل من الفينيل ○ يشمل العمل تقديم و تركيب: ● قساطل من البولي فينيل PVC، و ذلك لزوم تصريف المواد في الأماكن المبينة على الخرائط مع تأمين السرود اللازم، بما فيه التثبيت. ● كل ما يلزم من تايات و أكواع و وصلات، بما فيه الوصل بالمجلى من جهة و بالريكار من جهة ثانية. - يدفع ثمن المتر الطولي من القساطل راكبة قطر (6) إنش: مليون وخمسمائة ألف ل.ل. - يدفع ثمن المتر الطولي من القساطل راكبة قطر (8) إنش: مليون وسبعمائة ألف ل.ل.
38	تقديم و تركيب خلاط مغسلة بفتحتين للمياه الباردة و الساخنة ومن احسن الأنواع و كل ما يلزم من مواد و مقتضيات و يد عاملة - يدفع ثمن الخلاط الواحد مع التركيب فقط : ثلاثة ملايين وستمائة ألف ل.ل.
39	تقديم و تركيب خلاط مجلى بفتحتين للمياه الباردة و الساخنة ومن احسن الأنواع و كل ما يلزم من مواد و مقتضيات و يد عاملة - يدفع ثمن الخلاط الواحد مع التركيب فقط : أربعة ملايين ومائتان وخمسون ألفاً ل.ل.
40	نقطة كهربائية كاملة : مؤلفة من الشريط المعزول (كابلات لبنان) بمقطع وفقاً للخرائط. - (4) مم للبريز. - الشريط مخفي في تيب (16) مم ضمن الجدران و الأسقف. - علب التوزيع و التفريغ بقطر (5.5) سم على الأقل. - مفتاح مخفي باب أول موافق عليه من الإدارة، لمبة 60 شمعة. - يعتبر: (البريز نقطة)، و (المفتاح دابل نقطة و نصف) و (اللمبة دابل دركسيون نقطتين) و (بريز التلفون نقطة) و (جرس كباس نصف نقطة). يدفع ثمن النقطة الكاملة: مليونان ومائة ألف ل.ل.
41	لمبة توفير مع راكور 40/ وات ○ يشمل العمل تقديم و تركيب: ● تقديم لمبة LED قوة 40 وات توفيرية باستهلاك الكهرباء باللون المطلوب (أبيض أو أصفر) ● علب التوزيع و التفريغ بقطر 5.5 سم على الأقل. ● مفتاح أوروبي مخفي باب أول. ● يشمل السعر التمديدات ظاهرة أو مخفية و الللمبة و الدوي و كل ما يلزم من مواد و مقتضيات. يعتبر: (البريز نقطة)، و (المفتاح دابل نقطة و نصف) و (اللمبة دابل دركسيون نقطتين) و (بريز التلفون نقطة) و (جرس كباس نصف نقطة). - يدفع ثمن الللمبة كاملة 40 / وات فقط مليون وستمائة ألف ل.ل.

تقديم و تركيب غطاء جوان المنيوم - يتضمن العمل : • تركيب غلاف للحلول (COUVRE JOINT) من الألمنيوم بعرض لا يقل عن 7 سم و بسماكة لا تقل عن 1 مم، و يثبت جيداً بالجدار أو بالعامود من جهة واحدة بواسطة أسافين من نوع الأمينت و براغي ألمنيوم، كل 30 سم برغي. و كل ما يلزم من مواد و مقتضيات و يد عاملة. - يدفع للمتر الطولي من غطاء الجوان الألمنيوم فقط : مليون و ثمانمائة الف ل.ل.	42
تركيب اسقف خيمة من ألواح الفايبر سماكة (123*245 سم) بالمتر المربع (م ٢) تقديم و تركيب أسقف خيمة من ألواح الفايبر غلاس المقواة والمضلعة، بسماكة 10 ملم - مصنوعة من البوليستر المقوى بالألياف الزجاجية (FRP) بنسبة ألياف لا تقل عن 28% لضمان المتانة العالية المقاومة للكسر والرياح. - يجب أن تكون الألواح معالجة على السطح الخارجي بطبقة حماية ضد الأشعة فوق البنفسجية (UV Protection) بسماكة لا تقل عن 40 ميكرون لمنع تغير اللون (الاصفرار) أو التآكل. - يجب أن تتحمل الألواح سرعة رياح لا تقل عن 120 كم/ساعة (أو حسب الكود المحلي للمنطقة)، ومقاومة كاملة للمياه، والرطوبة، والأملاح يشمل البند التركيب: - الهيكل الإنشائي المعدني الحامل للخيمة - يشمل براغي التثبيت المجلفنة المزودة بجلد الـ EPDM، والسيليكون الإنشائي المقاوم للعوامل الجوية، وعمل الميول اللازمة لتصريف مياه الأمطار كما يشمل البند السقالات، والرافعة (الكرين) إن لزم، وكافة اليد العاملة والتركيب، طبقاً للمخططات الهندسية المعتمدة، والمواصفات الفنية التالية، وتوجيهات المهندس المشرف. - يدفع لتقديم و تركيب المتر المربع الواحد فقط : ثلاثة عشر مليون و اربعمائة و خمسون الف ل.ل.	43
تقديم و تركيب سبوت انارة 20 سم تقديم و تركيب سبوت لايت 18 - LED واط مصنوع من هيكل من الألمنيوم أو بلاستيك حراري. - مشتت ضوء (Diffuser) بلون أبيض غير لامع لتوزيع ناعم للإضاءة. - القدرة: W18 - نوع الضوء: LED مدمج (لا يحتاج لمبة خارجية) - الفلكس الضوئي: تقريباً 1500 إلى 1800 لومن - لون الإضاءة: - أبيض دافئ (Warm White – 3000K) - أبيض طبيعي (Neutral White – 4000K) - أبيض بارد (Cool White – 6000K) - طر الفتحة: 15 إلى 16.5 سم (تختلف حسب الموديل) - قطر الوجه الخارجي: 18 إلى 20 سم - الجهد: 220-240 فولت - عامل الحماية: IP20 (للاستخدام الداخلي) - العمر الافتراضي: 25,000 – 30,000 ساعة - نوع التركيب: دفن في الجبس (Recessed) - يدفع للسبوت الواحد قوة 18 وات فقط : مليون و مائة و خمسون الف ل.ل.	44

45	شبكة حديد 5*5 سم - يشمل العمل: - تقديم و تركيب شبكة من شريط مضلع سماكة 3 مم مربع، العينات و الفتحة 3×3 سم بما فيه بروز حديد زاوية قياس (50×50×5). - تنشيط الشريط بحديد مبسط على زوايا و أسافين و براغي، و الدهان على 3 أوجه على أن يكون الوجه الأول بالزيرقون. - يدفع ثمن المتر المربع فقط مليونان وسبعمئة ألف ل.ل.
46	تكنة قرميد حسب الأبعاد حسب ابعاد ال SPAN - يشمل العمل تقديم و تركيب: - التكنة من القرميد و الحديد و توابعه، موافق عليها من قبل الإدارة بما فيه طرابيش التهوية. - فتحات للإنارة و الصيانة و مجار لتصريف مياه الأمطار مثبتة بالشناكل. - كافة مواد التنشيط. - كيل القرميد حسب الميول و ليس مسقط أفقي. - شريط نحاس للتربيط. - هيكل الحديد من جسور و أعمدة و حسب الخرائط و المقاطع المرفقة و الموافق عليها من قبل الإدارة. - يدفع ثمن المتر المربع الواحد للقرميد حسب ابعاد ال SPAN : للارتفاع الأقصى 4 أمتار : ثمانية ملايين ل.ل.
47	تزفيت طريق و مواقف سيارات مع فلش Basecourse - يشمل العمل: - حفر و ردم النتوات و الهوات مهما كانت أنواعها و قياساتها. - تسوية الموقع بشكل كامل. - رصف كل المساحات بالبيسكورس سماكة 20 سم بعد الحدل. - رش المساحات بمادة الكولاس. - تقديم و فلش و حدل الزفت بسماكة لا تقل عن 5 سم بعد الحدل أي ما يعادل 100 كغ بالمتر المربع. - يدفع ثمن المتر المربع للزفت مع ال basecourse الواحد: مليون وستمئة وخمسون ألفاً ل.ل.
48	تقديم و تركيب مروحة شفاط مقاس 40×40 سم بالعدد، تقديم و تركيب مروحة شفاط هواء معدنية أو بلاستيكية مقاس إطار التنشيط (40 × 40 سم)، تعمل على جهد (220-240 فولت) وتردد (50/60 هرتز). يجب أن يكون المحرك مزوداً بحماية حرارية داخلية ضد الحمل الزائد، وبمعدل تدفق هواء لا يقل عن 1500 متر مكعب في الساعة مع تشغيل منخفض الضوضاء. يشمل البند الهيكل والشفرات المقاومة للصدأ والتآكل، وشبكة حماية أمامية، - كما يشمل العمل التنشيط المحكم في المكان المحدد، والمواد العازلة، والتوصيلات الكهربائية، والمفاتيح، واختبار التشغيل، وتسليم العمل كاملاً وطبقاً لأصول الصناعة وتوجيهات المهندس المشرف. - يدفع للتقديم و التركيب فقط: ستة ملايين و مئتان و خمسة و ستون ألف ل.ل.

50-49	صيانة كرسي الحمام أو المغسلة - يشمل العمل كرسي الحمام أو المغسلة والقيام بما يلزم : • تركيب نباريج مغاسل وكرسي بيت خلاء. • تغيير عدة الصندوق لكرسي بيت خلاء بورسلان . • تغيير غطاء من نفس ماركة الكرسي . • وصل الكرسي بقساطل المياه و الصرف الصحي و جميع القطع لجعلها صالحة للإستعمال. - يدفع ثمن عدة صندوق كرسي بيت خلاء الكاملة فقط : مليونان ومئتان ألف ل.ل . - يدفع ثمن نباريش مغاسل وكرسي بيت خلاء الكاملة فقط : : أربعمائة وخمسون الف ل.ل.
-------	--

ملاحظة: حيث ترد عبارة "أو ما يعادله" ضمن لائحة الأسعار، يجب تقديم كامل المستندات و الكاتالوجات التي تؤكد هذه المعادلة، إضافة إلى نماذج (إذا تطلب الأمر)، يتم عرضها على مهندس الإشراف لأخذ الموافقة قبل البدء بتنفيذ المعادلة.

دققه

نظمه

رئيس دائرة الدروس بالتكليف

.....

.....

.....

صدق

رفعه

رئيس مجلس الإدارة

رئيس المصلحة الفنية بالتكليف

هاشم حيدر

.....