

**كهرباء لبنان**  
**"مؤسسة عامة"**  
**ELECTRICITE DU LIBAN**  
**"Etablissement Public"**

شارع النهر - بيروت - تلفون: ٤٤٢٧٢٠-٢٩  
فاكس: ٥٨٣٠٨٤  
رقم المحفوظات  
رقم الصادر

[ **جانب** ]  
**شركة Soft Skills**  
جل الديب - سنتر جاد - الطابق الثالث  
هاتف: ٠٤/٧١٤٠٥٩ - ٠٣/٦٤١٤٣٧  
الرقم المالي: ١٤٢٢٤٨٤ ]

ص.ب: ١٣١

بيروت في / / ٢٠٢٥

**الموضوع:** عرض شركة "Soft Skills" لصيانة ومتابعة برنامج المحاسبة العامة واحتساب الضريبة على القيمة المضافة ونفقات وقسائم الموردين بالإضافة إلى برنامج موجودات المخازن لعام ٢٠٢٦.

**المراجع:** - عرض "Soft Skills" رقم ٧٧٤ تاريخ ٢٠٢٥/١١/١٧ عن الفترة الممتدة من ٢٠٢٦/١/١ ولغاية ٢٠٢٦/١٢/٣١  
- موافقة مجلس إدارة مؤسسة كهرباء لبنان على عرض شركة "Soft Skills" رقم ٧٧٤ تاريخ ٢٠٢٥/١١/١٧ بموجب القرار رقم ٨٧٩-٢٠٢٥/٣٢ تاريخ ٢٠٢٥/١٢/١١

وعطفاً على عرضكم رقم ٧٧٤ تاريخ ٢٠٢٥/١١/١٧،

نبلغكم موافقتنا على عقد صفقة معكم لصيانة ومتابعة برنامج المحاسبة العامة واحتساب الضريبة على القيمة المضافة ونفقات وقسائم الموردين بالإضافة إلى برنامج موجودات المخازن لعام ٢٠٢٦ بقيمة إجمالية قدرها ٦٠٠٠/ د.أ (فقط ستة آلاف دولار أميركي لا غير) دون الضريبة على القيمة المضافة.

تخضع هذه الصفقة للشروط الإدارية والمالية التالية:

**١- طريقة الدفع**

تعتمد طريقة الدفع التالية:

- تدفع مؤسسة كهرباء لبنان نسبة ٥٠٪ من قيمة الالتزام أي ما يعادل ٣٠٠٠/ د.أ. (فقط ثلاثة آلاف دولار أميركي لا غير) دون الضريبة على القيمة المضافة، في نهاية الفصل الثاني من العام ٢٠٢٦ عن الفترة الممتدة من ٢٠٢٦/١/١ ولغاية ٢٠٢٦/٦/٣٠ وسنداً لفواتير تقدم في حينها من قبلكم.
- تدفع مؤسسة كهرباء لبنان نسبة ٥٠٪ من قيمة الالتزام أي ما يعادل ٣٠٠٠/ د.أ. (فقط ثلاثة آلاف دولار أميركي لا غير) دون الضريبة على القيمة المضافة، في نهاية الفصل الرابع من العام ٢٠٢٦ عن الفترة الممتدة من ٢٠٢٦/٧/١ ولغاية ٢٠٢٦/١٢/٣١ وسنداً لفواتير تقدم في حينها من قبلكم.

على أن يرفق الملتزم مع كل فاتورة يقدمها، إفادة يبين فيها أنه قام بتنفيذ مهامه التعاقدية المتعلقة بصيانة البرامج المذكورة أعلاه وفق ما هو مطلوب منه خلال الفترة التي تغطيها الفاتورة، وعلى مديرية الشؤون المالية التأكد من تنفيذ الملتزم مهامه التعاقدية والتصديق على الإفادة قبل إرسال طلب استلام الفاتورة مرفقاً بالإفادة المذكورة إلى لجنة الاستلام.

## ٢- بدلات الأتعاب

إن السعر يشمل تنفيذ كافة أعمال الصيانة الروتينية بالإضافة إلى حلّ المشاكل الطارئة التي تظهر عند استخدام البرنامج من قبل مؤسسة كهرباء لبنان، وتكون أعمال الصيانة وخدمات الدعم عن بعد بواسطة الهاتف أو الإنترنت **On – Line Support**، وإذا تعذر ذلك تكون أعمال الصيانة وخدمات الدعم على الموقع **On – Site Support**، ويكون ذلك بالتنسيق مع مديرية الشؤون المالية، مع ضرورة تقييدكم بكل ما يلزم لإنجاز المهمة. إن الأسعار المقدمة نهائية وتتضمن الضرائب والرسوم المتوجبة دون احتساب الضريبة على القيمة المضافة.

## ٣- رسوم وطوابع

يتحمل الملتزم وفقاً للقوانين المرعية، كامل رسوم الطابع المالي (أربعة بالآلف من القيمة الاجمالية للعقد)، على أن يسدد الرسم لدى وزارة المالية لقاء ائصال بالمبلغ حيث تجاوزت قيمة الرسم /٥٠٠.٠٠٠ ل.ل.، ويقع على عاتق الملتزم الرسم النسبي (أربعة بالآلف من قيمة الفواتير) المسددة له من قبل مؤسسة كهرباء لبنان ضمن إطار تنفيذ الصفقة، علماً أن كهرباء لبنان تحسم قيمة الرسم النسبي من الفواتير لتتولى هي تسديدها إلى وزارة المالية.

## ٤- مدة التلزم

- تحدد مهل أعمال الصيانة وخدمات الدعم وتبدأ بالسريان اعتباراً من ٢٠٢٦/١/١ ولغاية ٢٠٢٦/١٢/٣١ وتقسّم أعمال الصيانة على مرحلتين:
- المرحلة الأولى عن الفترة الممتدة من ٢٠٢٦/١/١ ولغاية ٢٠٢٦/٦/٣٠.
  - المرحلة الثانية عن الفترة الممتدة من ٢٠٢٦/٧/١ ولغاية ٢٠٢٦/١٢/٣١.

## ٥- كفالة حسن التنفيذ

على الملتزم أن يقدم ضمان حسن التنفيذ (كفالة نهائية) إلى الجهة الشارعية بقيمة ٣٪ من قيمة الشراء، على أن تتكون هذه الضمانة من كتاب كفالة مصرفية محرر الزامياً وفقاً لنص كتاب الضمان (المرفق ربطاً) دون أي زيادة أو تعديل، وصادرة عن مصرف مقبول لدى الدولة، (أو نقداً تدفع إلى صندوق مؤسسة كهرباء لبنان لقاء إئصال) وتكون صالحة لمدة شهر تجدد تلقائياً لحين الاستلام النهائي بعد التأكد من إنجاز كافة التقديمات. على الملتزم أن يتقدم خلال مهلة أسبوعين من تاريخ صدور الطلبية له (إبلاغه نفاذ العقد) بضمان حين التنفيذ وإلا اعتبر ناكلاً، بعد تطبيق أحكام قانون الشراء العام، مع احتفاظ المؤسسة بحقوقها بتعويضات إضافية عن كل عطل وضرر. تعاد الكفالة النهائية بعد شهر من انتهاء مدة العقد، والتأكد بان الملتزم قد أتم موجبات العقد، مع التحفظ لجهة الغرامات والتوقيفات المحتملة في حال التأخير والتلكؤ في القيام بموجبات الصفقة.

## ٦- الحالات القاهرة أو التأخير

تحدد مهل أعمال الصيانة وخدمات الدعم وتبدأ بالسريان اعتباراً من ٢٠٢٦/١/١ ولغاية ٢٠٢٦/١٢/٣١، ولا يجوز عدم القيام بأعمال الصيانة وخدمات الدعم إلا لأسباب أو ظروف القاهرة (حرب، اجتياح، ثورة، عصيان أو هزة أرضية)، وعلى الملتزم خلال مهلة أسبوع تلي حدوث الظرف القاهرة اعلام الإدارة بالوقائع معلاً مدى تأثيرها على حسن سير أعمال الصيانة، وفي حال عدم تقديم الطلب الخطي ضمن المهلة المذكورة يعتبر الظرف الذي حدث غير قاهر ولا يؤثر على سير العمل، وعلى الملتزم تأمين جميع الوسائل لكي ينجز جميع أعمال الصيانة وخدمات الدعم المطلوبة خلال فترة تنفيذ العقد، وعلى مؤسسة كهرباء لبنان تأمين الأنترنت على الـ: Servers وأجهزة الكمبيوتر الرئيسية وحماية جميع الأجهزة المستخدمة.

## ٧- الغرامات

- في حال رفض الملتزم التقيد بالموصفات والشروط المنصوص عليها في كتاب الطلبية هذا، تقوم مؤسسة كهرباء لبنان بوضع محضر خطي تبليغه للملتزم، والذي عليه القيام بتصحيح الخلل على عاتقه متحماً كل الأعباء المالية والأضرار الناتجة عن ذلك.
- تطبيق غرامة التأخير على ثاني عملية إستلام لأعمال الصيانة وخدمات الدعم (حيث أن أعمال الصيانة هي أعمال مستمرة طوال مدة تنفيذ العقد وغير محددة بفترات معينة).
- إن غرامة التأخير هي ١/٢٥٠ من قيمة ثاني عملية إستلام لأعمال الصيانة وخدمات الدعم وعن كل يوم تأخير.

- لا يقبل أي عذر للإعفاء من غرامة التأخير بإستثناء القوة القاهرة.
- إن تطبيق غرامة التأخير يتم بدون الحاجة الى أي إنذار.
- عندما تبلغ غرامة التأخير ١٠٪ من قيمة ثاني عملية إستلام، يحق للمؤسسة إما ان تثابر على فرض الغرامة حتى سقف قدره ٢٠٪ أو تفسخ العقد.
- عند فسخ العقد يحق للمؤسسة أن تلاحق المتعهد قانوناً وتطالبه بالتعويض عن كل عطل وضرر.

#### **٨- دوام العمل**

يكون دوام العمل لتنفيذ أعمال الصيانة وخدمات الدعم ضمن أوقات ايام العمل المعتمدة في المؤسسة.

#### **٩- حل الخلافات**

كل خلاف أو نزاع ينشأ عن تطبيق أحكام الصفقة يكون من صلاحية المحاكم المختصة في لبنان.

#### **١٠- أحكام عامة**

يحكم القانون اللبناني هذه الصفقة، وللأنظمة المرعية الاجراء في مؤسسة كهرباء لبنان، وفي حال وجود أية مفارقة بين عرضكم وكتاب الطلبية هذا، فان هذا الأخير هو الذي يحكم شروط الصفقة.

#### **١١- تبليغ الصفقة**

نودعكم ربطاً:

قسمة الطلبية رقم

يطلب إليكم إعادة كتاب الطلبية إلينا في مهلة أقصاها عشرة أيام من تاريخ تبليغكم كتاب الطلبية هذا، موقع منكم على جميع الشروط المذكورة أعلاه، على أن يتم تسديد قيمة رسم الطابع المالي (أربعة بالآلف من قيمة الطلبية) لدى وزارة المالية لقاء ايصال بالمبلغ (حيث تجاوزت قيمة الرسم /٥٠٠ ٠٠٠ /ل.ل.) وذلك في مدة أقصاها خمسة أيام عمل من تاريخ تبليغكم هذا الكتاب.

رئيس مجلس الإدارة  
المدير العام

كمال حايك

ز.ز  
ح.ف.ع  
ج.غ