عقد إتفاق

للقيام بمهام صيانة السنترال المستخدم في مجلس الإنماء والإعمار

*العقد رقم:*_____

فيما بين:

مجلس الانماء والاعمار
ممثلاً برئيسه المهندس محمد علي قباني
فريق أول

و

شركة تتراكوم ش.م.ل "TETRACOM S.A.L"
ممثلة بالسيد أنطون حلبي
فريق ثان

تمهيد:

لما كان الفريق الأول قد وافق، بموجب قرار مجلس ادارة مجلس الإنماء والإعمار رقم ٢٠٢٦/٦٢٢/أ تاريخ ٢٠٢٦/٩/١٧، على التعاقد مع الفريق الثاني للقيام بمهام صيانة السنترال المستخدم في مجلس الإنماء والإعمار،

ولما كان الفريق الثاني قد صرح بأن لديه المؤهلات والخبرات المطلوبة لتنفيذ هذه الاعمال وفقاً لشروط هذا العقد،

فقد تم الاتفاق بالرضى المتبادل بين الفريقين على ما يلي:

المادة الاولى: تعتبر المقدمة أعلاه جزءا لا يتجزأ من هذا العقد.

المادة الثانية: غاية العقد

٢-١ يعهد الفريق الأول الى الفريق الثاني القيام بمهام صيانة تجهيزات السنترال المستخدم في مجلس الإنماء والإعمار، وذلك وفق الشروط المدرجة أدناه في هذا العقد وللعرض المقدم من قبل الفريق الثاني والمرفق ربطاً (مستند رقم ١).

٢-٢ يعتبر العرض المقدم من الفريق الثاني جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد، وفي حال وجود أي تناقض أو تعارض بين شروط هذا العقد وشروط العرض، ترجح أحكام هذا العقد.

٢-٣ يتعهد الفريق الثاني بإتخاذ جميع الإحتياطات اللازمة والعناية الواجبة والتدابير البديلة المعقولة من أجل تنفيذ موجباته المنصوص عليها في هذا العقد.

المادة الثالثة: مدة العقد

حددت مدة العقد بسنة اعتباراً من تاريخ تبلغ الفريق الثاني لهذا العقد.

المادة الرابعة: قيمة العقد وطريقة الدفع

٤-١ بلغت قيمة العقد الحاضر مبلغاً اجمالياً قدره **/١١,١٧٢،١٥/** (احدى عشر الفاً ومائة واثنان وسبعون دولار أميركي و١٥/١٠٠) متضمن الضريبة على القيمة المضافة، مفصلاً كالتالي :

- قيمة العقد (قبل إحتساب الضريبة على القيمة المضافة): /١٠,٠٦٥،٠٠/د.أ
- ١١% الضريبة على القيمة المضافة: /١,١٠٧،١٥/د.أ

٤-٢ ان القيمة المذكورة اعلاه تتضمن جميع الأتعاب والتكاليف والضرائب والرسوم والنفقات الأخرى التي يتكبدها الفريق الثاني في مجال تنفيذه لهذا العقد بما فيها ثمن قطع الغيار وأجور العمال والفنيين وأجور النقل والارباح.

٤-٣ تسدد بدلات أتعاب الفريق الثاني وفق ما يلي :

- (٥٠%) من قيمة العقد تسدد للفريق الثاني عند توقيع العقد
- (٥٠%) من قيمة العقد تسدد للفريق الثاني عند إنتهاء فترة العقد

٤-٤ استناداً للبند (٥) من قانون السرية المصرفية تاريخ ١٩٥٦/٩/٣ ولقرار مجلس الوزراء رقم ٤ تاريخ ٢٠٢٠/٤/٢٨ يوافق الفريق الثاني على رفع السرية المصرفية عن الحساب المصرفي الذي يودع فيه او ينتقل اليه أي مبلغ من المال العام، موضوع هذا العقد.

المادة الخامسة: مسؤولية الفريق الثاني عن تصرفات موظفيه

يلتزم الفريق الثاني، ومن أجل تنفيذ موجباته المنصوص عليها في هذا العقد، بتأمين موظفين من ذوي الخبرة والمهارة والسلوك الحسن.
من المتفق عليه أن الفريق الثاني هو المسؤول الوحيد عن أعمال وتصرفات موظفيه وعن اية أضرار تنتج عنها لا سيما في حال إرتكابهم أي إهمال او غش او قلة إحتراز.

المادة السادسة: فسخ العقد

يحق للفريق الأول فسخ هذا العقد لأي سبب يراه مناسباً على أن يبلغ الفريق الثاني بذلك قبل شهر من تاريخ الفسخ. لا يحق للفريق الثاني مطالبة الفريق الأول بأي تعويض، من أي نوع كان، نتيجة فسخ هذا العقد.

المادة السابعة: القوانين والأنظمة المرعية الإجراء

يخضع هذا العقد، في كل ما لا يتناقض مع نصوصه للقانون اللبناني وتحل النزاعات التي قد تنجم عنه بواسطة المحاكم اللبنانية المختصة.

المادة الثامنة: محل الإقامة

لأجل تنفيذ أو تفسير هذا العقد أو لأجل تبلغ أية أوراق اتخذ كل من الفريقين محل إقامة له على العنوان التالي:

فريق أول: تلة السراي، بيروت - لبنان

هاتف: ٠١/٩٨١٤٣١-٩٨١٤٣٢

فريق ثان: المكلس، بناية اشاديا، الطابق الارضي، بيروت – لبنان

هاتف:٠١/٦٩٢١١١ – ٠٣/٢٥٢٥٠٠

المادة التاسعة: نفاذ العقد

يعتبر هذا العقد نافذاً اعتباراً من تاريخ تبلغه من قبل الفريق الثاني.

المادة العاشرة: نسخ العقد والعمل به

نظم هذا العقد على نسختين أساسيتين بيد كل فريق نسخة للعمل بموجبها عند الاقتضاء.

بيروت، في _____/_____/٢٠٢٦

الفريق الأول	**الفريق الثاني**
رئيس مجلس الإنماء والإعمار	شركة تتراكوم ش.م.ل
محمد علي قباني	ناجي الفغالي المفوض بالتوقيع

مستند رقم (١)

العرض المقدم من قبل شركة تتراكوم