محضر تقرير لجنة التلزيم في بلدية مدينة الشويفات
نهار الاربعاء تاريخ ٢٠٢٦/٩/٣٠

الموضوع: البتّ بالعروض المقدّمة بطريقة عروض الأسعار لشراء أجهزة انارة للطرقات العامة وفقاً لدفتر الشروط العائد للقرار البلدي رقم /٥٤/ تاريخ ٢٠٢٦/٣/٣

مقدمة التقرير:

في تمام الساعة PM١٢:٠٠ ظهراً من يوم الاربعاء الواقع في ٢٠٢٦/٩/٣٠

اجتمعت لجنة التلزيم في جلسة مكتملة النصاب، بحضور رئيس اللجنة، عضو المجلس البلدي السيد هشام رفيق الريشاني، واعضاء اللجنة: عضو المجلس البلدي السيد جورج رياض شقير، السيدة تانيا زهير سليت، السيد أيمن بسام الخشن، السيدة لينى كامل ابو المنى.

وذلك للبّت بالعروض المقدّمة بطريقة عروض الأسعار لشراء أجهزة انارة للطرقات العامة، قد دعت البلدية بتاريخ ٢٠٢٦/٨/١٩ للحضور والاطلاع على دفتر الشروط ٣ شركات، وقد تم إستلام دفتر الشروط من قبل الجهات الآتية:

١- شركة معلوف للكهرباء العامة ش.م.م MGE S.A.R.L

٢- شركة قرة بت ايانيان وأولاده GAS (شركة تضامن)

٣- شركة حرب الكتريك ش.م.ل HARB ELECTRIC s.a.l

أُحضرت جميع العروض المقدّمة، وتسلّمت اللجنة المغلفات المسجّلة لدى قلم البلدية وعددها ٣

تحت الأرقام الآتية:

- رقم : ٢٠٢٦/٣٧٣٦ تاريخ ٢٠٢٦/٩/٢٨
- رقم : ٢٠٢٦/٣٧٩٢ تاريخ ٢٠٢٦/٩/٣٠
- رقم : ٢٠٢٦/٣٧٩٤ تاريخ ٢٠٢٦/٩/٣٠

وقد تبين عدم وجود أي علامات فارقة على أي من المغلفات المذكورة.

الشويفات - هاتف: ٠٥/٤٣٠٠٩٤-٠٥/٤٣٣٤١٢ - تلفاكس: ٠٥/٤٣٧٥٣٠ - بريد الكتروني: info@choueifatcity.org

أولاً: فضّ العروض الإدارية والفنية

عمد رئيس لجنة التلزيم السيد هشام رفيق الريشاني وبحضور ممثلي الشركات العارضة، الى فضّ المغلفات رقم /١/ المتضمنة العروض الإدارية والفنية ، بعد الدراسة والتدقيق، قررت اللجنة قبول جميع الملفات الإدارية ، وبناءً عليه، تم الانتقال الى فضّ المغلفات رقم/٢/ المتضمنة العروض المالية العائدة للجهات المقبولة إدارياً وفنياً:

ثانياً فض المغلفات المالية :

١- عرض **شركة حرب الكتريك ش.م.ل HARB ELECTRIC s.a.l المسجلة برقم :٢٠٢٦/٣٧٣٦** وتبين أن العرض يحتوي على لائحة أسعار بقيمة /٢٤١,٨٢٠,١٦$/ أي مئتان وواحد واربعون الفاً وثمانمائة وعشرون دولاراً اميركياً وستة عشر سنتاً فقط لا غير، وما يعادل /٢١,٦٤٢,٩٠٤,٠٠٠/ ل.ل فقط واحد وعشرون ملياراً وستمائة واثنان واربعون مليوناً وتسعمائة وأربعة آلاف ليرة لبنانية لا غير .

٢- **عرض شركة معلوف للكهرباء العامة ش.م.م MGE S.A.R.L المسجلة برقم :٢٠٢٦/٣٧٩٢** وتبين أن العرض يحتوي على لائحة أسعار بقيمة / ١١٦,٧٧٢$ /أي مائة وستة عشر الفاً وسبعمائة واثنان وسبعون دولاراً اميريكياً فقط لا غير، وما يعادل / ١٠,٤٥١,٠٩٤,٠٠٠/ ل.ل أي عشرة مليارات اربعمائة وواحد وخمسون مليوناً وأربعة وتسعون الف ليرة لبنانية فقط لاغير.

٣- **عرض شركة قرة بت ايانيان وأولاده GAS المسجلة برقم : ٢٠٢٦/٣٧٩٤** وتبين أن العرض يحتوي على لائحة أسعار بقيمة / ١٣٥,٢٥٣,٥٠ $ / أي مائة وخمسة وثلاثون الفاً ومئتان وثلاثة وخمسون دولاراً أميركياً وخمسون سنتاً لا غير ، وما يعادل /١٢,١٠٥,١٨٨,٠٠٠ / ل.ل أي اثنا عشر ملياراً ومائة وخمسة ملايين ومائة وثمانية وثمانون ألف ليرة لبنانية فقط لاغير.

وبعد الاطلاع والمداولة، وبعد دراسة وتدقيق ومقارنة جميع البنود والأسعار الواردة في العروض المالية المقدّمة من الشركات المقبولة إدارياً وفنياً، تبيّن أن العرض المقدّم من **شركة معلوف للكهرباء العامة ش.م.م MGE S.A.R.L ش.م.م** ، هو العرض الأدنى سعراً،

إنّ السبب الرئيسي لورود عرضَي أسعار أدنى من الحد الأدنى للسعر التقديري الذي وضعته لجنة التلزيم يعود إلى ورود تعديل على الملحق رقم (١) من قبل دائرة الكهرباء في البلدية، الأمر الذي أدّى إلى انخفاض في الكلفة الإجمالية للأعمال مقارنةً بالسعر التقديري المعتمد.

وقد انعكس هذا التعديل على الأسعار المقدّمة من العارضين، حيث جاء العرضان أدنى من السعر التقديري المحدّد من قبل لجنة التلزيم، بما يتوافق مع الكميات والمواصفات المعدّلة الواردة في الملحق المذكور.

وعليه،

قررت اللجنة قبول العرض المقدّم من **شركة معلوف للكهرباء العامة ش.م.م MGE S.A.R.L المسجلة برقم :٢٠٢٦/٣٧٩٢** بقيمة / ١١٦,٧٧٢$ /أي مائة وستة عشر الفاً وسبعمائة واثنان وسبعون دولاراً اميريكياً فقط لا غير، وما يعادل / ١٠,٤٥١,٠٩٤,٠٠٠/ ل.ل أي عشرة مليارات اربعمائة وواحد وخمسون مليوناً وأربعة وتسعون الف ليرة لبنانية فقط لاغير.

وذلك وفقاً لأحكام دفتر الشروط والأنظمة المرعية الإجراء،

حرر في الشويفات : ٢٠٢٦/٩/٣٠

رئيس لجنة التلزيم

عضو المجلس البلدي السيد هشام رفيق الريشاني

التوقيع :.....

أعضاء لجنة التلزيم

عضو المجلس البلدي السيد جورج رياض شقير

التوقيع :.....

السيدة تانيا زهير سليت

التوقيع :.....

السيد أيمن بسام الخشن

التوقيع :.....

السيدة لبنى كامل أبو المنى

التوقيع :.....