

كهرباء لبنان
"مؤسسة عامة"
ELECTRICITE DU LIBAN
"Etablissement Public"

[]

شارع النهر - بيروت - تلفون: 01-442720
تلفرافيا : كهرباء لبنان
فاكس : 01583084

[]

رقم المحفوظات ٢٤٥
رقم الصادر ٦٧٦٦
بيروت في ١٩ / ١١ / ٢٠٢٥

الموضوع: المناقصة العمومية رقم م.ع. ٢٠٢٥/٥٧ - أعمال تأهيل وصيانة المخازن في معمل الذوق الحراري - توضيحات على أسئلة واردة من عارضين محتملين - المادة ٢١ من قانون الشراء العام.

المراجع:

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعطفاً على الدعوة إلى المناقصة العمومية رقم م.ع. ٢٠٢٥/٥٧ بموضوع أعمال تأهيل وصيانة المخازن في معمل الذوق الحراري، المُعلن عنها على موقع هيئة الشراء العام تحت الرقم ٢٠٢٥/٥٧ بتاريخ ٢١/٠٩/٢٠٢٥،

نفيدكم أنه ورد المؤسسة من عارضين محتملين الاسئلة التالية، وتبدي مؤسسة كهرباء لبنان جوابها عليها في مرفقات الاسئلة والتوضيح المؤلفة من ٣ صفحات.

يؤمل أخذ العلم.

رئيس مجلس الإدارة
المدير العام

كمال الحايك



ع.ب.
ف.ل.
ج.ف.

أعمال تأهيل وصيانة المخازن في معمل الزوق الحراري الأسئلة والتوضيحات

س ١.

نرجو منكم التوضيح عما اذا كانت جميع المواد التي ستستعمل في أعمال الترميم يجب أن تقدم من قبل المتعهد أي (supply and Apply) ، مثل مواد الايبوكسي ، الدهان ، ال SBS وسائر المواد المطلوبة في الأشغال، أم أن بعض المواد ستؤمن من قبل المؤسسة ؟

ج ١. إن المطلوب هو التوريد والتنفيذ من قبل المتعهد .

س ٢.

ورد في المواصفات أنه يجب وضع طبقة بحص بسماكة ٥ سم فوق طبقة الـ membrane SBS من نوع خاص، إلا أن هذه الطبقة غير مدرجة في جدول الكميات والأعمال.
نرجو منكم التوضيح ما إذا كان تنفيذ هذه الطبقة مطلوب ضمن نطاق الأشغال، وفي حال الإيجاب، نرجو تحديد نوع البحص المطلوب (بحص مكسر، بحص نهري، أو نوع آخر) كي نتمكن من تسعيره بدقة ضمن عرضنا الفني والمالي.
كما نرجو الإفادة عما إذا كان مطلوباً وضع طبقة جيوتكستائل (Geotextile) و / أو طبقة نايلون (Polyethylene Sheet)) بين طبقة الـ SBS والبحص، وفي حال الإيجاب نرجو تزويدنا بالمواصفات المطلوبة.

ج ٢. على العارض الإلتزام بالبنود الموجودة ضمن جدول الكميات ومواصفاتها (لا يوجد بند للبحص في دفتر) .

س ٣.

في البند H3 المتعلق بأعمال Pouring LWC (Light Weight Concrete) Screed to Slope ، نرجو منكم توضيح ما يلي:

- هل هناك سماكة محددة لهذه الطبقة أو يترك تحديدها وفق الميلان والارتفاعات (slopes and elevations) المطلوبة لتصريف المياه؟
- هل تم تحديد ميول وارتفاعات دقيقة (slopes and elevations) في المخططات يجب الإلتزام بها؟
- ورد في المواصفات أن كثافة الخرسانة الخفيفة (LWC density) يجب أن تكون ٤٥٠ كغ/م^٣ نرجو الإفادة عما إذا كان مقبولا استخدام كثافة قد تصل ٦٠٠ كغ/م^٣ نظرا لتوفرها في السوق اللبناني.

ج ٣. على العارض زيارة الموقع وتسعير بند الخرسانة الخفيفة بحسب الواقع والميدان بالمتر المربع للحصول على التسريد الدقيق للسطح نحو المهارب أما كثافة الخرسانة فيجب التقييد بالمواصفات المطلوبة ضمن دفتر الشروط.

س ٤.

بالنسبة لأعمال ترميم الحيطان والجسور باستخدام الاسمنت غير القابل للانكماش (Non-Shrink Cement) و الخرسانة غير القابلة للانكماش (Non-Shrink Concrete) ، نرجو منكم التوضيح ما إذا كان يلزم استعمال غراوت غير قابل للانكماش جاهز Premixed Non-Shrink Grout معتمد من المصنع، أم يسمح بتنفيذ خلطة اسمنت وباطون في الموقع (On-Site Cement and Concrete Mix) بحيث تحقق الأداء المطلوب كمادة غير قابلة للانكماش، وذلك من خلال إضافة المواد اللازمة مثل الالياف (fibers) و/أو مادة SBR Rubber Latex (Styrene-Butadiene) و/أو (Superplasticizer) لتحقيق المتطلبات المطلوبة.

ج ٤. الإلتزام بدفتر الشروط للاحية المواد المستخدمة .

س ٥.

في البند (ب١) ورد في المواصفات ذكر الواح "توت" من مادة البوليوريثان (Polyurethane TOT Panels) نرجو منكم التوضيح ما إذا كان المقصود هو الواح بلاستيكية صلبة من مادة البوليوريثان (Solid Polyurethane Sheets)، أو الواح ساندويتش Sandwich Panels تتكون من طبقتين (Skin Panels) تتوسطهما طبقة من رغوة بولي يوريثان Polyurethane Foam Core للعزل الحراري، وذلك لتحديد نوع المادة المطلوبة وتسعيرها بدقة ضمن العرض الفني والمالي.

ج ٥. الواح ساندويتش Sandwich Panels تتكون من طبقتين (Skin Panels) تتوسطهما طبقة من رغوة بولي يوريثان Polyurethane Foam Core للعزل الحراري

س ٦.

ورد في جدول التسعير بند (ب١٢) يتعلق بتقديم وتركيب أبواب المنيوم جرارة ترفع إلى الأعلى، إلا أن هذا البند غير مذكور في دفتر المواصفات الفنية.

نرجو منكم تزويدنا بالمواصفات الفنية المطلوبة لهذه الأبواب لتحديد نوعها وتسعيرها بشكل دقيق ضمن العرض الفني والمالي.

ج ٦. مواصفات فنية مناسبة للموقع كما هو متعارف عليه حسب أصول الفن.

س ٧.

في البند H2 المتعلق بـ Repairing Sanitary Works and Drainage، ورد وصف عام دون تحديد واضح لكميات الأعمال أو طبيعتها التفصيلية.

نرجو منكم التوضيح ما إذا كان بالإمكان تفصيل هذا البند بشكل أدق وتوضيح طبيعة الأشغال المطلوبة وكمياتها التقريبية ، وذلك ليتسنى لنا إعداد عرض فني ومالي دقيق ومتطابق مع متطلبات المشروع.

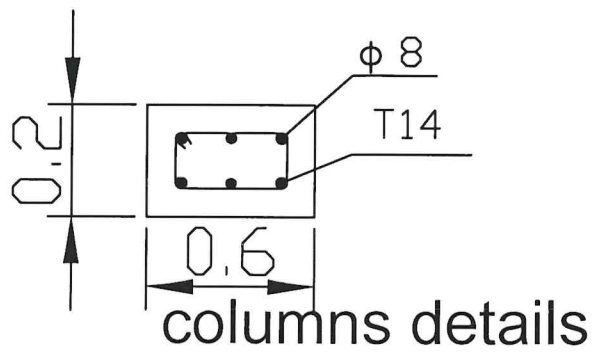
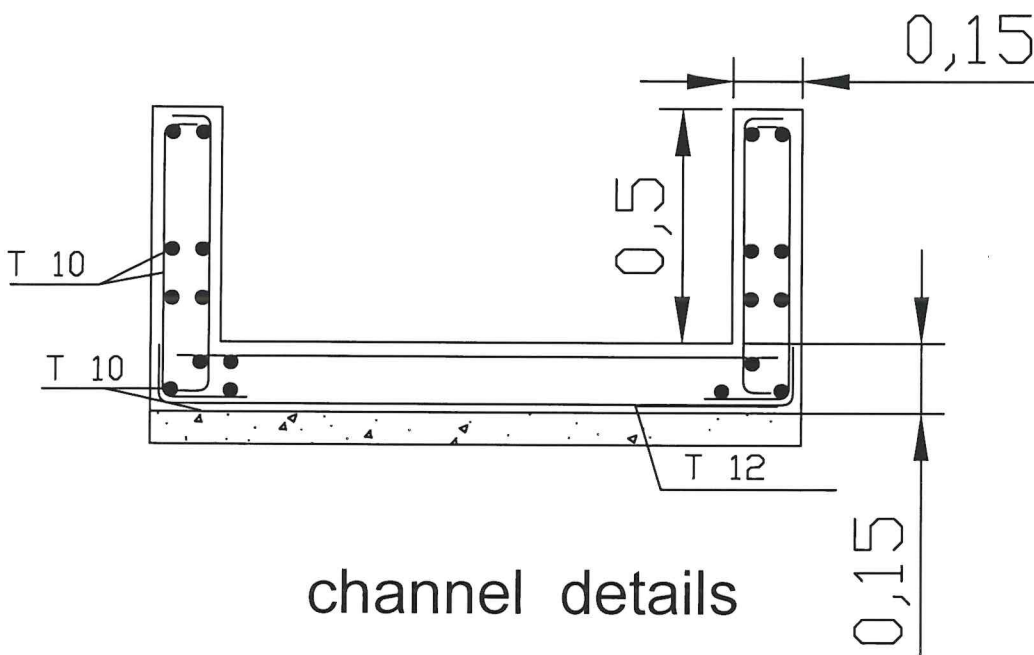
ج ٧. صيانة مهارب المياه على السطح لمنع تجمع المياه عليه وهي بند مقطوع ضمن الدفتر يتم تقديره عند الكشف على الموقع.

س ٨.

ورد في البندين (ب١٠) و (ج ٣) إشارة إلى ملحق رقم ٨ الذي يتضمن رسماً توضيحياً "مرتبطاً" بهذين البلدين، إلا أن هذا الملحق غير موجود ضمن دفتر الشروط الذي تم استلامه.

نرجو منكم تزويدنا بالملحق رقم ٨ المفقود كي تتمكن شركتنا من مراجعة التفاصيل الفنية وتسعير الأعمال المرتبطة به بدقة.

ج ٨. نرفق ربطاً الملحق رقم ٨.



①

4

4

→ → →