

# الجمهورية اللبنانية

محافظة جبل لبنان - قضاء المتن

## دفتر الشروط الاداري الخاص


لتلزم شراء سيارات دفع رباعي (بيك اب) لزوم  
الشرطة البلدية في  
بلدية الدكوانة - مار روكز - ظهر الحصين  
بطريقة المناقصة العمومية.

اسم البلدية : بلدية الدكوانة - مار روكز - ظهر الحصين.

تاريخ : ٢٠٢٥ / /

القرار البلدي رقم:

رئيس البلدية  
الحامي أنطوان أ. شختورة



## دفتر الشروط الخاص

لتلزم شراء سيارات دفع رباعي (بيك اب) لزوم الشرطة البلدية  
بطريقة المناقصة العمومية في بلدية الدكوانة - مار روكز - ظهر الحصين  
قضاء المتن - محافظة جبل لبنان

### المستند

- المرسوم الاشتراعي رقم ١١٨ تاريخ ١٩٧٧/٦/٣٠ وتعديلاته، (قانون البلديات)
- القانون رقم ٢٤٤ تاريخ ٢٠٢١/٧/١٩ وتعديلاته (قانون الشراء العام) ،
- قانون المحاسبة العمومية (الموضوع موضع التنفيذ بموجب المرسوم رقم ١٤٩٦٩ تاريخ ١٩٦٣/١٢/٣٠ وتعديلاته،
- قرار مجلس بلدية الدكوانة - مار روكز - ظهر الحصين رقم تاريخ / / ٢٠٢٥/ (إقرار دفتر شروط لتلزم شراء سيارات دفع رباعي (بيك اب) لزوم الشرطة البلدية بطريقة المناقصة العمومية في بلدية الدكوانة - مار روكز - ظهر الحصين)،
- موازنة البلدية للعام ٢٠٢٥ (التنسيب) (

### معلومات عامة:

- رقم التسجيل :  
نوع الصفقة : مناقصة عمومية بطريقة الظرف المختوم.  
وصف الصفقة : مناقصة عمومية لشراء سيارات دفع رباعي (بيك اب) لزوم الشرطة البلدية بطريقة المناقصة العمومية في بلدية الدكوانة - مار روكز - ظهر الحصين.

مكان استلام دفتر الشروط : يتم استلام نسخة عن دفتر الشروط من مبنى بلدية الدكوانة - مار روكز - ظهر الحصين.

مكان تقديم العروض : تقدم العروض الخطية في غلاف مختوم في مبنى بلدية الدكوانة - مار روكز - ظهر الحصين.

الموعد النهائي لتقديم العروض: اقصاها قبل الساعة الثانية عشرة من يوم ..... الموافق في.....

موعد جلسة التلزم (فتح العروض): عند الساعة الثانية عشرة من يوم ..... الموافق في.....

مكان فض وتقييم العروض : مبنى بلدية الدكوانة - مار روكز - ظهر الحصين الحالي

مدة صلاحية العرض : ثلاثون يوماً من التاريخ النهائي لتقديم العروض.

ضمان العرض لكامل بنود الصفقة : مبلغ مقطوع وقدره /٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠/ ل.ل. مائتان وخمسون مليون ليرة لبنانية،

و/ او العائد للاليات المحددة في الجدول رقم (١) فقط /١٥٠,٠٠٠,٠٠٠/ ل.ل. مئة وخمسون مليون ليرة لبنانية،

و / او العائد للالاية المحددة في الجدول رقم (٢) فقط /٦٠,٠٠٠,٠٠٠/ ل.ل. ستون مليون ليرة لبنانية،

و / او العائد للاليتين المحددة في الجدول رقم (٣) فقط /٩٠,٠٠٠,٠٠٠/ ل.ل. تسعون مليون ليرة لبنانية،

تدفع نقداً في صندوق البلدية او بموجب كتاب ضمان مصرفي صادر عن مصرف عامل في لبنان.

رئيس البلدية

ختم وتوقيع العارض

الحامي أنطوان أ. شخورة

**مدة صلاحية ضمان العرض :** تحدد مدة صلاحية ضمان العرض بإضافة ٢٨ يوماً على مدة صلاحية العرض سنداً لاحكام المادة ٣٤ من قانون الشراء العام وتعديلاته

**ضمان حسن التنفيذ :** مبلغ /%١٠// فقط عشرة بالمائة من قيمة كل بند من بنود الالتزام الملزمة له. تدفع او يتم تسليمها الى البلدية خلال ثلاثة ايام عمل من تاريخ ابلاغ الملتزم المؤقت التصديق على الصفقة. تدفع بموجب كتاب ضمان مصرفي صادر عن مصرف عامل في لبنان.

**جزاء التأخير عن عدم تقديم ضمان حسن التنفيذ :** جزاء تأخير يومي قدره (٣٠,٠٠٠,٠٠٠) ل.ل. ثلاثون مليون ليرة لبنانية، واذ زاد التأخير عن خمسة ايام (٥ ايام) يعتبر الملتزم ناكلاً بموجب قرار بلدي مبني على موافقة هيئة الشراء العام وفق احكام المادة ٣٣ من قانون الشراء العام، وتطبق بحقه احكام قانون الشراء العام للنكول.

**مهلة تسليم الاليات:** (١٤) يوم اربعة عشرة يوماً من تاريخ تبليغ أمر المباشرة بالعمل. تشمل هذه المدة ايام السبت والاحاد والاعياد. غير قابلة للتجديد او التمديد.

**جزاء التأخير عن عدم تسليم الاليات:** جزاء تأخير يومي قدره (٥٠٠\$). خمسمائة دولار اميركي، واذ زاد التأخير عن عشرة ايام (١٠ ايام) يعتبر الملتزم ناكلاً بموجب قرار بلدي مبني على موافقة هيئة الشراء العام وفق احكام المادة ٣٣ من قانون الشراء العام.

**العارضون المقبولون :** العارضون المقبولون الذين يمكنهم الاشتراك بهذه المناقصة العمومية هم المؤسسات او الشركات المختصة أو الوكلاء الممثلين التجاريين في لبنان للشركات المصنعة المسجلة في غرفة التجارة والصناعة والزراعة والتي تتعاطى تجارة هذه الاليات ولديها مراكز لصيانة الاليات وتأمين قطع غيار لها.

**دفتر الشروط:** على كل عارض يتقدم للاشتراك بالمناقصة العمومية ان يبرز ايصال يثبت تسديده ثمن دفتر الشروط الخاص البالغ قيمته /١,٠٠٠,٠٠٠/ ل.ل. مليون ليرة لبنانية.

رئيس البلدية  
الختم وتوقيع العارض  
الحامي أنطوان أ. شختورة



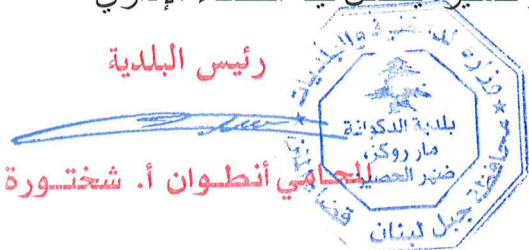
## دفتر شروط خاص لتلزم شراء سيارات دفع رباعي (بيك اب) لزوم الشرطة البلدية بطريقة المناقصة العمومية في بلدية الدكوانة - مار روكز - ظهر الحصين

### الفصل الأول شروط تعريف الالتزام

#### المادة الأولى: معلومات عامة:

- ١- تجري بلدية الدكوانة - مار روكز - ظهر الحصين وفقاً لقانون الشراء العام، مناقصة عمومية بطريقة الظرف المختوم لتلزم شراء سيارات دفع رباعي (بيك اب) لزوم الشرطة البلدية، وفقاً للشروط المبينة في هذا الدفتر واللائحة المرفقة (جدول الكميات - نماذج التعهد - بيان بمواصفات الآليات المرفق والمطلوب تسليمها لتنفيذ الالتزام وكتاب الضمان وتصريح النزاهة...) التي تُولف جزء لا يتجزأ منه وتماماً له.
- ٢- يعلن عن المناقصة على المنصة الالكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام وعلى الموقع الالكتروني للبلدية (في حال وجوده) وعلى لوحة الإعلانات وذلك قبل التاريخ المحدد لجلسة فضّ العروض بواحد وعشرين يوماً على الأقل.
- ٣- يحدد الاعلان المنشور على المنصة الالكترونية لدى هيئة الشراء العام، مكان وتاريخ تقديم العروض وفضها.
- ٤- يتوجب على كل عارض/ ممثل المؤسسة الراغبة بالمشاركة بالمناقصة العمومية، الحضور الى مبنى البلدية ابتداءً من تاريخ نشر الاعلان وخلال أوقات الدوام الرسمي، للاطلاع على دفتر الشروط هذا ولاستلام نسخة عنه من قلم البلدية لقاء تسديده مبلغ /١,٠٠٠,٠٠٠/ ل.ل. مليون ليرة لبنانية كبدل ثمن دفتر الشروط.
- ٥- يجري فض العروض من قبل لجنة الشراء المحددة وفق احكام المادة (١٠٠) من قانون الشراء العام وتعديلاته المُعينة وفق الاصول في البلدية.
- ٦- يسند الالتزام مؤقتاً الى العارض المقبول شكلاً من الناحية الادارية والفنية والذي قدم ادنى سعر لكل صنف من اصناف الصفقة.
- ٧- تطبق على هذه الصفقة، وفي كل ما لم يرد ذكره في هذا الدفتر احكام القانون رقم ٢٤٤ تاريخ ٢٠٢١/٧/١٩ وتعديلاته ( قانون الشراء العام). عند التعارض بين احكام دفتر الشروط هذا واحكام قانون الشراء العام ، تطبق احكام قانون الشراء العام.
- ٨- كل خلاف ينشأ حول كيفية تطبيق احكام هذا الدفتر او تفسيره يفصل فيه القضاء الإداري المختص.

رئيس البلدية



الحامي أنطوان أ. شخستورة

ختم وتوقيع العارض

**المادة الثانية: بيان بأنواع الآليات المطلوبة:**

- ١- الآليات المطلوب شراءها مبينة كمياتها وأوصافها الفنية في كتاب المواصفات المرفق بهذا الدفتر والتي تؤلف جزءاً لا يتجزأ منه.
- ٢ - يحق للبلدية تلزم شراء كافة الآليات معاً أو كل آلية على حدى ( أي أن البلدية غير ملزمة بالعرض المقدم على كل سعر كل الآليات، بل يمكن للبلدية إنتقاء العرض الأنسب لناحية السعر الأدنى لكل آلية معينة من كل عرض). ويحق للعارض ان يشترك في التزام تقديم إحدى الآليات أو كلهم ، وأن يقدم سعره على هذا الأساس .
- ٣- عملاً بأحكام المادة ٢٩ من قانون الشراء العام، تكون قيمة اللوازم ثابتة ولا تقبل التعديل والمراجعة.

**المادة الثالثة: العارضون المقبولون للاشتراك بالمناقصة:**

- ١- ينحصر الاشتراك بهذه المناقصة العمومية بالمؤسسات او الشركات المختصة أو بالوكلاء الممثلين التجاريين في لبنان للشركات المصنعة والتي تتعاطى تجارة هذه الآليات مسجلة في السجل التجاري وفي غرفة التجار والصناعة والتجارة ولديها مراكز لصيانة الآليات وتأمين قطع غيارها، وعليه يتوجب على المؤسسات او الشركات ان تقدم المستندات التي تثبت ذلك.
- ٢- إن أي شركة / مؤسسة تود الحصول على مستندات التلزم عليها الاستحصال على نسخة عنها من قلم بلدية الدكوانة - مار روكز - شهر الحصين وذلك لقاء دفع مبلغ غير قابل للاسترداد بقيمة /١,٠٠٠,٠٠٠/ل.ل. مليون ليرة لبنانية يتم الدفع نقداً الى صندوق البلدية مقابل الحصول على ايصال مالي. يرفق الايصال المالي مع مستندات العرض.

**المادة الرابعة: اعلان التلزم ومدته ووسيلة نشره**

يعلن عن المناقصة على المنصة الالكترونية المركزية لدى هيئة الشراء العام وعلى الموقع الالكتروني للبلدية (في حال وجوده) وعلى لوحة الإعلانات وذلك قبل التاريخ المحدد لجلسة فضّ العروض بواحد وعشرين يوماً على الأقل.

**المادة الخامسة: قيمة ضمان العرض ومدة صلاحية العرض**

- ١- تحدد قيمة ضمان العرض وفق ما يلي:
  - العائد لكامل بنود الصفقة بمبلغ /٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠/ل.ل مائتان وخمسون مليون ليرة لبنانية،
  - العائد للآليات المحددة في الجدول رقم (١) فقط /١٥٠,٠٠٠,٠٠٠/ ل.ل. مئة وخمسون مليون ليرة لبنانية،
  - العائد للآلية المحددة في الجدول رقم (٢) فقط /٦٠,٠٠٠,٠٠٠/ ل.ل. ستون مليون ليرة لبنانية،
  - العائد للآليتين المحددة في الجدول رقم (٣) فقط /٩٠,٠٠٠,٠٠٠/ ل.ل. تسعون مليون ليرة لبنانية،

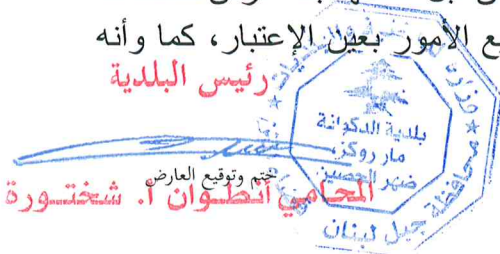


- ٢- يحدد ضمان حسن التنفيذ بقيمة عشرة بالمائة من قيمة كل بند من بنود هذه الصفقة.
- ٢- تحدد مدة صلاحية العرض بـ ٣٠ يوماً من التاريخ النهائي لتقديم العروض، وفق احكام المادة ٢٢ من قانون الشراء العام.
- ٣- تحدد مدة صلاحية ضمان العرض بإضافة ٢٨ يوماً على مدة صلاحية العرض سنداً لاحكام المادة ٣٤ من قانون الشراء العام وتعديلاته.
- ٤- على العارض إيداع ضمان عرض مؤقت نقدي في صندوق البلدية لقاء إيصال صادر عن صندوق البلدية او تقديم كتاب ضمان (ضمان العرض) صادر عن احد المصارف المقبولة من قبل الدولة ( كفالة مؤقتة) وفق النموذج المرفق بدفتر الشروط هذا ومحرم باسم البلدية ومحدد للوازم المعنية بالتلزم ، صالح لمدة زمنية محددة بإضافة ثمانية وعشرين يوماً على الاقل من التاريخ المحدد لصلاحية العرض المشار اليها في البند (٢) من هذه المادة.
- ٥- لا تقبل الاستعاضة عن هذا الضمان بشيك او بمبلغ نقدي أو بإيصال معطى من صندوق البلدية، عائد لتأمين مناقصة سابقة او طلب عروض سابق حتى ولو كان قد تقرر رد قيمته.
- ٦- يرد ضمان العرض للعارضين غير المقبولين او الذين لم يرس عليهم الالتزام في مهلة اقصاها بدء نفاذ العقد. على ان يتم الاحتفاظ بنسخة عنها موقعة من قبل لجنة التلزم وتضم النسخة لملف التلزم.
- ٧- يرد ضمان العرض للعارض الفائز ( الملتزم المؤقت) بعد تقديمه ضمان حسن التنفيذ ضمن مهلة خمسة ايام من تاريخ ابلاغه تصديق الالتزام (بدء نفاذ العقد).
- ٨- تطبق احكام الفقرة (٤) من المادة (٢٢) من قانون الشراء العام بشأن سحب العرض او تعديله.
- ٩- يرفض كل عرض لا يتضمن ضمان العرض او لا يتضمن كفالة قابلة للاستيفاء من قبل البلدية بدون أية شروط، على أن تكون هذه الكفالات صادرة عن مصرف عامل في لبنان.
- ١٠- يلزم العارض بتمديد فترة ضمان عرضه طيلة فترة تجميد الاجراءات المحددة من قبل هيئة الاعتراضات.
- ١١- تُتبع اجراءات الاعتراض المعمول بها لدى مجلس شورى الدولة وذلك لحين تشكيل هيئة الاعتراضات المنصوص عليها في قانون الشراء العام.

## المادة السادسة: حقوق ومسؤوليات مقدم العرض العامة:

### درس مستندات الإلتزام و موجبات مقدم العرض:

- على مقدم العرض أن يقرأ بتأن كل مستندات العرض.
- يتوجب على كل عارض يرغب بالإشتراك بهذه الصفقة أن يدرس بدقة مستندات الإلتزام من جميع الوجوه إن من حيث طبيعة اللوازم المطلوب تأمينها او لجهة كمية الاليات ونوعها والتجهيزات المطلوبة، ويعتبر تقديم العرض تسليماً صريحاً من قبل المتعهد بأنه درس مستندات الإلتزام وأصبح يلم بظروف اللوازم المطلوبة، وإنه أخذ جميع الأمور بعين الاعتبار، كما وأنه يملك إمكانيات والقدرة اللازمة لأدائه على أكمل وجه.



- يتم تقديم المستندات اللازمة الضرورية من المراجع الرسمية الصالحة تثبت بان العارض يملك مؤسسة او شركة تتعاطى هذه الأعمال ونسخ طبق الاصل عن التراخيص القانونية اللازمة، وعلى ان تكون تلك الشركات مسجلة في غرفة التجارة والصناعة والزراعة.
- يعتبر تقديم العروض تسليمياً صريحاً من قبل العارض بأنه درس مستندات الالتزام وعين مواقع العمل واصبح يلم تمام الالمام بظروف العمل المحلية وطبيعة الاشغال المنقطعة وان العرض المقدم منه قد اخذ جميع الامور بعين الاعتبار، كما وانه يملك الامكانيات والمقدرة اللازمة لادائه على اكمل وجه.
- على مقدم العرض أن يقوم بتوقيع كافة صفحات دفتر الشروط الخاص والملحق الفني المرفق بدفتر الشروط دون أي تحفظ مهما كان، تحت طائلة رفض عرضه.

### حقوق مقدم العرض:

- يحق للعارض تقديم طلب إستيضاح خطي حول ملف التلزم خلال مهلة تنتهي قبل عشرة ايام من التاريخ المحدد لتقديم العروض. في حين يتوجب على البلدية الاجابة على طلب الاستيضاح خلال مهلة تنتهي قبل ستة ايام من التاريخ المحدد لتقديم العروض، وعلى ان يتم ارسال جواب البلدية دون تحديد هوية مصدر الطلب الى جميع العارضين الذين تقدموا بطلب شراء ملف التلزم.
- يمكن للبلدية في اي وقت قبل الموعد النهائي لتقديم العروض، ولاي سبب كان، سواء بمبادرة منها ام نتيجة لطلب استيضاح مقدم من اي من العارضين، ان تعدل ملف التلزم بإصدار إضافة اليه. يرسل التعديل الى جميع العارضين الذين تقدموا بشراء ملف التلزم، بحيث يكون هذا التعديل ملزم لهؤلاء العارضين، على ان يتم نشره على المنصة الالكترونية لهيئة الشراء العام وعلى الموقع الالكتروني للبلدية وعلى لوحة الإعلانات.
- يمكن للعارض ان يعدل عرضه او ان يسحبه قبل الموعد النهائي لتقديم العروض. يكون التعديل او طلب سحب العرض ساري المفعول عندما تتسلمه البلدية قبل الموعد النهائي لتقديم العروض.

### المادة السابعة: ارتباط العارض

- عملاً باحكام المادة ٢٢ من قانون الشراء العام، تحدد مدة صلاحية العرض بثلاثين يوماً من التاريخ النهائي لتقديم العروض.
- يعتبر تقديم العرض إقراراً بتقيد العارض بجميع أحكام دفتر الشروط الخاص هذا، وكل من يرسو عليه الالتزام بصورة مؤقتة يصبح مقيداً بمضمون عرضه لمدة ثلاثين يوماً من تاريخ انتهاء جلسة التلزم .
- يحق للبلدية قبل انقضاء فترة صلاحية العروض، ان تطلب من العارضين تمديد فترة صلاحية عروضهم، في حين انه يعود لكل عارض اتخاذ القرار المناسب بشأن تمديد فترة صلاحية العرض من عدمه.
- على العارضين الذين يوافقون على تمديد فترة صلاحية عروضهم ان يمددوا فترة صلاحية ضمانات العروض، او ان يقدموا ضمانات عروض جديدة تغطي فترة تمديد صلاحية العروض.
- إذا لم تتبلغ البلدية موافقة العارض على تمديد فترة صلاحية عرضه، يعتبر ضمناً انه قد رفض الاستمرار في المشاركة في المناقصة.

ختم وتوقيع العارض  
رئيس البلدية  
الجناب أنطوان أ. شخستورة

بلدية الذكوانة  
مار روكز،  
شهر الحصين  
محافظة جبل لبنان

- إذا حدث وقوع اليوم الاخير من المهلة لانتهاء مدة صلاحية العروض، او فترة تمديد العروض، في يوم عطلة فيعتبر يوم العمل الذي يليه كأنه اليوم المتمم لمدة صلاحية تلك العروض. تعتبر ايام السبت والاحاد والاعياد ضمن المهلة المحددة اعلاه.

### المادة الثامنة: تعدد العروض والعروض الجزئية

- على العارض الذي يرغب بالاشتراك بالمناقصة اعداد عرض واحد فقط يشمل نوع واحد او اكثر من الاليات المطلوب شراؤها او جميع انواع الاليات . لا يحق لاي عارض ان يقدم اكثر من عرض واحد وفي حال تقديمه اكثر من عرض ترفض كافة العروض المقدمة من قبله.
- تعتمد اللغة العربية وحدها فقط في تحضير المستندات والمراسلات المتعلقة بموضوع عروض الاسعار.
- تكون كافة المصاريف المتعلقة باعداد العروض على عاتق العارض وحده بغض النظر عن نتيجة المناقصة العمومية ومجرياتها.
- على العارض تقديم عرضه مكتملاً والتفيد بحرفية النصوص والشروط المدرجة في مستندات ملف التلزم دون اجراء اية تعديلات عليها. ان اية تعديلات، او اضافات او استثناءات، جوهرية يدخلها العارض في مستندات ملف التلزم تعتبر لاغية حكماً ولا يسمح بها .
- توقع العروض وجميع الوثائق والمستندات من العارضين او الممثلين عنهم.
- لا يجوز استرداد العرض او تعديله او استكمالها بعد انقضاء الموعد النهائي لتقديم العروض والمحدد من قبل البلدية.

### الفصل الثاني

### مستندات العرض وطريقة تنظيم وتقديم العروض


#### المادة التاسعة : مستندات العرض:

- يتضمن ملف العرض المستندات التالية:
- التعهد
- نموذج الضمانات.
- دفتر الشروط الإدارية والفنية الخاصة.
- جدول عدد الاليات وانواعها ومواصفاتها وبيان الاسعار.

#### المادة العاشرة: طريقة الإلتزام وتاريخ فض العروض:

يجري التلزم بطريقة المناقصة العمومية بواسطة الطرف المختوم يقدمه العارض قبل الساعة الثانية عشرة من اليوم المحدد لفض العروض.

رئيس البلدية  
ختم وتوقيع العارض  
الحامي أنطوان أ. شخستورة





يجري فض العروض في جلسة عامة وفق احكام المادة ٥٤ و ٥٥ من قانون الشراء العام فور انتهاء مهلة تقديم العروض وذلك عند الساعة الثانية عشرة ظهراً من يوم ..... الموافق في .....

### المادة الحادية عشرة: طريقة تنظيم العرض وتقديمه:

على الشركات او المؤسسات الراغبة في الإشتراك في الإلتزام إيداع العروض مختومة باليد او بالبريد الرسمي المغفل المضمون في قلم البلدية قبل الساعة الثانية عشرة من الموعد المحدد لفضها، ويرفض كل عرض لا يقدم بهذه الطريقة أو يصل بعد إنتهاء مهلة تقديم العروض. يتضمن العرض المستندات التالية (اصلية او صورة طبق الاصل عنها)، لا يعود تاريخها لاكثر من ستة اشهر من تاريخ جلسة فض العروض وذلك بالنسبة للمستندات التي تصدر دون تاريخ صلاحية:

#### أولاً: التصريح - المستندات الادارية:

- ١- يقدم التعهد او التصريح، بصورة واضحة وجلية جداً دون أي شطب او حك وفقاً للنموذج المرفق بهذا الدفتر موقعاً وممهوراً من العارض ملصق عليه طابع مالي بقيمة /١,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل. مليون ليرة لبنانية.
- ٢- يصرح العارض في تعهده انه اطلع على دفتر الشروط الخاص هذا واخذ نسخة عنه، وانه يقبل بجميع الشروط المبينة فيه وانه يتعهد بالتقيد بها وبتنفيذها جميعها دون أي نوع من أنواع التحفظ او الاستدراك وانه يقدم عرضه على هذا الاساس، ويرفض كل عرض يشتمل على أي تحفظ او استدراك مهما كان نوعه.
- ٣- يحدد العارض في تصريحه او تعهده مكان إقامته ومحل عمل له ضمن نطاق بلدية الدكوانة - مار روكز - ضهر الحصين، لتتمكن البلدية من إبلاغه بالسرعة الممكنة.
- ٤- يلصق العارض على كل مستند يقدمه الطوابع المالية اللازمة.
- ٥- يرفق العرض بالتصريح- التعهد:

- أ- في حال تقديم العرض من شركة او مؤسسة، يتوجب تقديم تفويضا قانونيا إذا وقع العرض غير صاحب المؤسسة / الشركة (الذي يملك حق التوقيع بحسب الاذاعة التجارية)، أو أحد المفوضين بالتوقيع عنه والذي يخوله الحق بالتوقيع على ان يكون هذا التفويض مصدقاً لدى الكاتب العدل أو أي مرجع رسمي قانوني آخر مخول بالتصديق.
- ب- في حال تقديم العرض من شركة، عليها تقديم صورة عن نظام الشركة وملحقاته مصادق عليها من المرجع المختص خلال السنة التي جرى خلالها تقديم العرض.
- ج- صورة صك الشراكة مصدقة من كاتب العدل أو أي مرجع رسمي قانوني آخر، أو إذاعة تجارية إذا قدم العرض أحد أفراد الشركة له صلاحية الحق بالتوقيع.
- د- إفادة من غرفة التجارة والصناعة والزراعة تثبت أن العارض يتعاطى تجارة الاليات والسيارات مرفق بمسند التوكيل او التمثيل التجاري للشركة المصنعة مصدقاً وفق الاصول.

رئيس البلدية

ختم وتوقيع العارض  
الحمامي أنطوان أ. شخستورة

هـ- اذاعة تجارية عائدة للشركة محدد فيها صاحب الحق المفوض بالتوقيع، تبين توقيع المفوض قانوناً بالتوقيع على العرض، لئلا يعتبر العرض لاغياً.

و- سجل تجاري بتسجيل المؤسسة / الشركة.

ز- صورة عن بطاقة الهوية الحديثة او صورة عن بيان قيد افرادي لا يعود تاريخه لاكثر من ثلاثة اشهر او جواز سفر لصاحب المؤسسة / الشركة ولصاحب الحق الاقتصادي.

ح- نسخ عن بطاقات التعريف (هوية / جواز سفر/ اخراج قيد) لكل شخص يمثل العارض (من ينوب عن العارض في علاقتة مع سلطة التعاقد : وكيل قانوني، ممثل الشخص المعنوي أو المفوض بالتوقيع عنه).

ط- تصريح من العارض يبين فيه صاحب/أصحاب الحق الاقتصادي وفقاً للنموذج (١٨م) الصادر عن وزارة المالية (كل شخص طبيعي يملك او يسيطر فعلياً في المحصلة النهائية على النشاط الذي يمارسه العارض، بصورة مباشرة او غير مباشرة، سواء كان هذا العارض شخص طبيعي او معنوي).

ي- ضمان العرض من مصرف مقبول لدى الدولة بقيمة الضمان المحدد في المادة الخامسة من دفتر الشروط هذا.

ك- شهادة تسجيل لدى وزارة المالية - مديرية الواردات.

ل- شهادة تسجيل العارض (الشركة او المؤسسة ) في مديرية الضريبة على القيمة المضافة لدى وزارة المالية.

م- إفادة صادرة عن البلدية التي يقع المركز الرئيسي للعارض ضمن نطاقها بحسب شهادة التسجيل في السجل التجاري، تفيد انه سدد كامل الرسوم المتوجبة عليه.

ن- براءة ذمة من الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي "شاملة او صالحة للاشتراك في الصفقات العمومية" صالحة بتاريخ جلسة التلزم ، تفيد بان العارض قد سدد جميع اشتراكاته. يجب ان يكون العارض مسجلاً في الصندوق وترفض كل إفادة يذكر عليها عبارة " مؤسسة غير مسجلة".

س- افادة شاملة صادرة عن السجل التجاري تبين اسماء المؤسسين، والاعضاء، والمساهمين او الشركاء، المفوضين بالتوقيع، المدير، راس المال، نشاط العارض، الوقوعات التجارية.

ع- افادة صادرة عن المحكمة المختصة (السجل التجاري) عن السنة التي يجري فيها التلزم، تثبت بان العارض ليس في حالة إفلاس و / أو تصفية قضائية.

ف- يجب إرفاق العرض بنسخة أصلية عن شهادة تأسيس الشركة، وإفادة رسمية تبين وضعها القانوني، مكان التسجيل، مركزها الرئيسي، نشاطها، إلخ...

رئيس البلدية



ختم وتوقيع العارض

ص- سجلات عدلية لا يعود تاريخها لاكثر من ثلاثة اشهر، للمفوض بالتوقيع او من يمثله قانوناً و للمديرين وكافة المستخدمين لدى العارض، المعنيين بعملية الشراء . على ان لا يتعدى تاريخ السجل العدلي المطلوب الثلاثة اشهر من تاريخ جلسة التلزم ، خالٍ من اي حكم شائن.

ق- عرضاً فنياً مستجيباً للمتطلبات المحددة في المواصفات الفنية المرفقة بدفتر الشروط.

ر- الايصال المالي العائد لشراء دفتر الشروط.

ش- مستند تصريح النزاهة موقع من قبل العارض وفقاً للاصول.

ت- دفتر الشروط الخاص موقع ومختوم من قبل العارض.

### ثانياً: تقديم العروض

#### الغلاف الاول - الاداري

توضع المستندات الادارية المحددة في البند اولاً من هذه المادة ضمن غلاف اول يختم ويكتب عليه بالحبر الاسود وباحرف عادية:

#### " الغلاف رقم ( ١ ) - المستندات الادارية

اسم العارض:

موضوع الصفقة: مناقصة عمومية لتلزم شراء سيارات دفع رباعي

(بيك اب) لزوم الشرطة البلدية في بلدية الدكوانة -

مار روكز - شهر الحصين

"

تاريخ اجرائها :

#### الغلاف الثاني - جدول الكميات وبيان الاسعار:

يحدد هذا البيان السعر لكل بند ( آلية ) من بنود الصفقة المقدمة من قبل العارض، وما يوازيه بالسعر للآلية الواحدة بالدولار الاميركي، بالارقام والحروف، دون حك او شطب او زيادة كلمات غير موقع عليها تجاهها، يشمل السعر ثمن تقديم الآلية وتسجيلها على اسم البلدية وتسليمها ، كما ورد في المواصفات الفنية ولائحة الاسعار، واصدار الفواتير بشأنها، بالاضافة الى جميع نفقات التأمين وأكلاف النقل والتجربة ورسم الطابع وكافة الضرائب والرسوم بما فيها الضريبة على القيمة المضافة ومصاريف الاعلان والنشر في الصحف والمصاريف مهما كان نوعها.

يتضمن هذا المغلف جدول تحليل الاسعار، بحيث يبين كيفية وضع السعر الموضوع من قبل العارض.

تكون لجنة التلزم ملزمة بتدقيق ما ورد في العرض لجهة الاسعار واعتماد السعر المدون بالاحرف فقط اساساً لتصحيح الارقام المدونة في العرض وذلك في حال وجود تباين بين الارقام والاحرف .

يرفض كل سعر غير مدون بالاحرف الكاملة والارقام معا، ويؤخذ بالسعر الافراي المدون بالاحرف (المفقط) لكل الية اذ اختلف عن قيمة السعر الافراي المدون بالارقام.

رئيس البلدية

ختم وتوقيع العارض



يوضع لائحة الاسعار ضمن غلاف ثان يختم ويكتب عليه بالحبر الاسود  
وباحرف عادية:

" الغلاف رقم (٢) - جدول الكميات وبيان الاسعار

اسم العارض:

موضوع الصفقة: مناقصة عمومية لتلزم شراء سيارات دفع رباعي

(بيك اب) لزوم الشرطة البلدية في بلدية الدكوانة

- مار روكز - ظهر الحصين

"

تاريخ اجرائها :

### ثالثاً: تقديم العرض

يوضع الغلاف رقم (١) بما يتضمن من المستندات الادارية والغلاف رقم (٢) بما  
يتضمن من جدول الكميات وبيان الاسعار والمشار اليها في ثانياً، من المادة  
الحادية عشرة، في ظرف خارجي كبير (غلاف موحد) صادر عن البلدية، يكتب  
عليه بالحبر الاسود وباحرف عادية باستخدام الحاسوب الالي وعلى نايلون شفاف  
لاصق قياس ١٥ سم x ٩ سم ونوع الخط ( Font: Arial – Bold – Size 16)، بحيث يتم لصق النايلون الشفاف على الغلاف الموحد، العبارات المبينة ادناه:

"بلدية الدكوانة - مار روكز - ظهر الحصين

موضوع الصفقة: مناقصة عمومية لتلزم شراء سيارات دفع رباعي

(بيك اب) لزوم الشرطة البلدية في بلدية الدكوانة

- مار روكز - ظهر الحصين

"

تاريخ اجرائها :

دون كتابة اسم العارض او عنوانه، او أرقام الهاتف أو الفاكس، أو حتى شعاره أو أية  
إشارة أخرى مميزة على الظرف وإلا فسيتم رفض العرض شكلاً.  
على العارض الحصول على الظرف الموحد من البلدية عند تسليمه نسخة عن دفتر  
الشروط الخاص بالصفقة.  
يرفض كل عرض مخالف لهذه الشروط.

### المادة الثانية عشرة: طريقة إرسال العروض ومهلة استلامها

- عملاً باحكام المادة ٢٠ الفقرة ١ من قانون الشراء العام، يرسل العرض الى البلدية بالبريد  
المضمون المغفل او يودع باليد مباشرة. على ان يصل العرض قبل الساعة الثانية عشرة من  
الموعد المحدد لإجراء التلزم.
- يرفض كل عرض لا يصل في الموعد المحدد أعلاه .
- تعقد جلسة التلزم فور انتهاء مهلة تقديم العروض .
- يجري فض العروض في جلسة عامة وفق احكام المادة ٥٤ و ٥٥ من قانون الشراء العام كما  
وسبق ان تمت الاشارة اليه في المادة العاشرة من دفتر الشروط هذا .

رئيس البلدية



ختم وتوقيع العارض

**المادة الثالثة عشرة: معلومات عامة تأكيدية:**

- تطبق احكام الفقرة ٥ من المادة ٥٣ من قانون الشراء العام فيما يتعلق بالعروض التي تتسلمها البلدية بعد الموعد النهائي لتقديم العروض. بحيث لا يفتح اي عرض تتسلمه البلدية بعد الموعد النهائي لتقديم العروض في الموعد المحدد أعلاه ، بل يعاد مختوماً الى العارض الذي قدمه.
- تزود البلدية العارض بإيصال يبين فيه رقم تسلسلي بالاضافة الى تاريخ تسلّم العرض بالساعة واليوم والشهر والسنة.
- تحافظ البلدية على امن العرض وسلامته وسريته، ويكفل عدم الاطلاع على محتواه الا بعد فتحه وفقاً للاصول.
- مع التقيد باحكام البند ٣ من المادة ٥٥ من قانون الشراء العام، وفي حال كانت المعلومات او المستندات المقدمة في العرض ناقصة او خاطئة او في حال غياب وثيقة معينة، يجوز للبلدية الطلب خطياً من العارض المعني توضيحات حول عرضه، او طلب تقديم او استكمال المعلومات او الوثائق ذات الصلة خلال فترة زمنية محددة، شرط ان تكون جميع المرسلات خطية.
- لا يعتبر لصق الطابع المالي سبباً جوهرياً يقضي بابعاد العارض عند التلزم، ولكن يعرضه للملاحقة المالية وفقاً لقانون رسم الطابع المالي.
- يملأ العارض "التعهد" و " جدول الكميات وبيان الاسعار" بدون حك او شطب او تطريس او زيادة كلمات غير موقع عليها.
- على العارض ختم وتوقيع التعهد وجميع صفحات دفتر الشروط الخاص وجدول الكميات وبيان الاسعار.
- لا يحق للعارض طلب تعديل عرضه بعد الموعد النهائي لتقديم العروض بحجة السهو أو الخطأ أو الإهمال في حال حصوله عند إعداده.
- لا يحق للعارض إسترداد اية وثيقة مرفقة بعرضه بعد الموعد النهائي لتقديم العروض باستثناء المستندات التي تقرر لجنة التلزم إعادتها إليه.
- تطبق احكام الفقرة ٥ من المادة ٢٥ من قانون الشراء العام فيما يتعلق بإعادة العروض الى العارضين.
- إذا تقدم العارض بأكثر من عرض واحد ترفض جميع عروضه.
- إذا تساوت قيمة العروض المقدمة من العارضين لنوع من انواع الاليات أعيد اجراء المناقصة لنوع الاليات المحددة بالظرف المختوم بين أصحاب العروض المتساوية. وفي حال ظلت العروض متساوية بعد إعادة اجراء المناقصة ، او في حال رفضوا تقديم عروض جديدة، يسند الإلتزام مؤقتاً إلى أحد العارضين بطريقة القرعة وذلك بذات الجلسة.



## الفصل الثالث فض العروض واسناد الالتزام

### المادة الرابعة عشرة: مكان فض العروض

- عملاً باحكام المواد ٥٣ و ٥٤ و ٥٥ من قانون الشراء العام، ومع مراعاة احكام المادتين ١٠ و ١٢ من دفتر الشروط هذا، يجري فض العروض في مبنى بلدية الدكوانة - مار روكز - ضهر الحصين في الموعد المحدد في المادة العاشرة اعلاه.
- يمكن لمقدمي العروض حضور جلسات اللجنة، على ان يوقع جميع العارضين او ممثلي العارضين على شهادة حضور.
- يتم فض العروض من قبل لجنة التلزم المحددة في البلدية عملاً باحكام المادة ١٠٠ من قانون الشراء العام.
- على رئيس لجنة التلزم وعلى كل من اعضائها ان يتحى عن مهامه في اللجنة المذكورة في حال وقع باي وضع من اوضاع تضارب المصالح او توقع الوقوع فيه، وذلك فور معرفته بهذا التضارب.
- يمكن للجنة التلزم الاستعانة بخبراء من خارج الادارة او من داخلها للمساعدة على التقييم الفني والمالي عند الاقتضاء، وذلك بقرار من المرجع الصالح في البلدية. يخضع اختيار الخبراء من خارج الادارة الى احكام قانون الشراء العام.
- يلتزم الخبراء السرية والحياد في عملهم ولا يحق لهم ان يقرروا باسم اللجنة او ان يشاركوا في مداولاتها او ان يفصحوا عنها علانية، ويمكن دعوتهم للاستماع والشرح من قبل الجهات المعنية. كما يتوجب على الخبراء تقديم تقرير خطي للجنة يضم الزامياً الى محضر التلزم.
- تتقيد لجنة التلزم باحكام المادة ٥٥ من قانون الشراء العام خلال مرحلة تدقيق العروض وتقييمها ودرسها من الناحية الادارية والفنية، ليصار بعد ذلك الى دراسة العروض المالية للعارضين الذين استوفوا الشروط الادارية والفنية.
- تعتبر المناقصة نافذة ويستمر العمل بها في حال التقدم بعرضين فقط مستوفين الشروط المذكورة في دفتر الشروط هذا.

### المادة الخامسة عشرة: اسس وضع الاسعار المقدم من قبل العارض

- يضع العارض سعره وفقاً للاسس التالية:
- سعر لكل نوع من انواع الاليات المطلوب شراؤها وعلى ان يشمل كلفة توريدها وتسجيلها في دوائر تسجيل الاليات في هيئة ادارة السير والمركبات على اسم البلدية، وتسليمها الى البلدية في المكان المحدد من قبل البلدية.
- كلفة اية اتعاب او اكلاف مهما كانت قد يتكبدها العارض في سبيل اعداد عرضه.
- يضاف اليها الضريبة على القيمة المضافة.

رئيس البلدية



- يجب ان يشمل السعر الموضوع من قبل العارض بالاضافة ما ذكر اعلاه الاعمال التالية:
  - سعر كل الية بالاضافة الى رسوم تسجيلها وتسليمها وربح المتعهد وكل ما يلزم لتنفيذ الالتزام طبقاً لمستندات الالتزام وليكون مكتملاً على احسن وجه.
  - كافة الموجبات والاكلاف واللوازم على اختلاف انواعها والمصاريف العامة.
  - التقديم والنقل والتنفيذ وغيرها.
  - الهالك والنفقات العامة مهما كانت مسبباتها.
  - التقيد الكلي بجميع الشروط العامة والخاصة في اطار تنفيذ الالتزام.

### المادة السادسة عشرة: اسناد الالتزام واكتساب الصفقة القانونية:

- يجب ان تتوفر في العارضين الشروط المحددة في المادتين (٧) و (٨) من قانون الشراء العام.
- يجب ان تتوفر في العارض الذي قدم العرض الفائز الشروط المحددة في المادة (٧) من قانون الشراء العام طيلة مدة الالتزام.
- تطبق احكام الفقرة (١) من المادة (٢٤) وباحكام المادة (٢٥) من قانون الشراء العام فيما يتعلق باسناد الالتزام .
- مع مراعاة احكام المادة (٥٥) من قانون الشراء العام ، يسند الالتزام مؤقتاً الى من قدم ادنى سعر لكل الية من انواع الاليات المطلوبة، من بين العروض التي استوفت شروط الاشتراك بالمناقصة من الناحية الادارية والفنية.
- مع مراعاة احكام المادتين (٧) و (٨) من قانون الشراء العام ، واستنادا لاحكام المادة (٢٥) من قانون الشراء العام، يحق للبلدية عدم الموافقة على عرض الملتزم المؤقت، كما يحق لها إلغاء الصفقة كلها أو بعضها او تصديقها جزئياً أو كلياً وفي أي وقت كان قبل إصدار أمر المباشرة، دون ان يكون للملتزم المؤقت أي حق بالمطالبة بأي تعويض أو عطل وضرر مهما كان نوعه وذلك في الحالات التالية:
  - عند ضرورة إحداث تغييرات جوهرية غير متوقعة على ملف التلزم.
  - عند طروء تغييرات غير متوقعة على موازنة البلدية.
  - عند تمنع الملتزم المؤقت عن توقيع العقد.
  - عند وجود عرض وحيد.
- لا يعتبر التلزم مكتسباً الصفة القانونية النهائية ولا يعمل به الا بعد اقترانه بتصديق السلطات المختصة عليه.
- مع مراعاة احكام المادة ٢٧ من قانون الشراء العام، يمكن للبلدية ان ترفض اي عرض اذا تبين بان قيمة العرض المقدم منخفض انخفاضاً غير عادي، وعدم تمكن العارض المعني من تقديم تحليل تفصيلي يسمح للبلدية من تقييم واستنتاج قدرة العارض على تنفيذ عقد الشراء.
- يعاد ضمان العرض الى العارضين الذين لم يرس عليهم الالتزام مباشرة بتاريخ بدء نفاذ العقد، باستثناء كفالة الملتزم المؤقت.

رئيس البلدية

ختم وتوقيع العارض

الحاجي أنطوان أ. شخنة



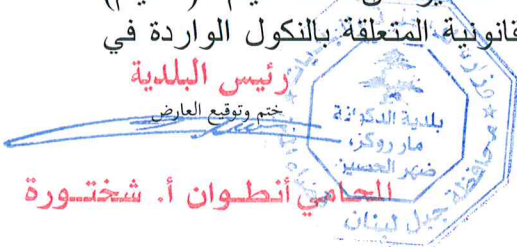
- تمدد صلاحية العرض حكماً في حال تجميد الاجراءات لفترة محددة من قبل هيئة الاعتراضات وفق احكام الفصل السابع من قانون الشراء العام، وذلك لفترة زمنية تعادل فترة تجميد الاجراءات. وعلى العارض تمديد فترة ضمان عرضه تبعاً لذلك.
- خلافاً لاي نص اخر، وعملاً باحكام المادة ١٥ من قانون الشراء العام، يمكن اعطاء العروض المتضمنة سلعاً او خدمات ذات منشأ وطني افضلية بنسبة /١٠/ عشرة بالمئة عن العروض المقدمة لسلع او خدمات اجنبية. تعطى الافضلية لمكونات العرض ذات المنشأ الوطني.
- ان كافة الطواع والرسوم التي تتوجب وفقاً للانظمة والقوانين المرعية الاجراء الناتجة عن هذا الالتزام هي على عاتق الملتزم بما فيه قيمة الضريبة على القيمة المضافة.
- يسدد الملتزم رسم الطابع المالي خلال خمسة ايام عمل من تاريخ ابلاغه تصديق الصفقة.

### المادة السابعة عشرة: ارتباط الملتزم المؤقت:

- تطبق احكام المادتين ٢٤ و ٢٥ من قانون الشراء العام وبالمهل الواردة فيما خص ارتباط الملتزم المؤقت .
- تطبق احكام المادة ٣٣ من قانون الشراء العام وذلك في كل ما يتعلق بالنكول، الانهاء، الفسخ والنتائج المترتبة.
- كل من يرسو عليه الالتزام بصورة مؤقتة يصبح مقيداً بمضمون عرضه لمدة ثلاثين يوماً من تاريخ انتهاء تقديم العروض وذلك عملاً باحكام المادة ٢٢ من قانون الشراء العام.
- اذا لم تبلغ البلدية العارض الذي رسا عليه الالتزام خلال هذه المهلة تصديق الالتزام حق له ان يتقدم منها في فترة اقصاها ثلاثة ايام بعد مهلة الثلاثين يوماً، بطلب خطي يلتزم فيه اعتباره في حل تام فيما يعود للمواد التي رسا التزامه عليها، واذا لم يقدم هذا الطلب اعتبر مقيداً تجاه البلدية لمدة ثلاثين يوماً اضافياً ولا يحق له رفض التبليغ او الرجوع عن تعهده حتى ولو جاء التبليغ بعد نهاية مدة الثلاثين يوماً الاولى وفترة الايام الثلاثة الاضافية واذا حدث وقوع اليوم الثلاثين في يوم عطلة يعتبر يوم العمل الذي يليه كأنه اليوم الثلاثون.
- تدعو البلدية الملتزم للتبليغ باسناد الالتزام اليه بصورة مؤقتة او يتم تبليغه برقيا او بواسطة البريد المضمون او البريد السريع الخاص او بواسطة موظفين محلفين مكلفين بالتبليغ او بالصاق التبليغ على باب محل اقامته الذي حدد في عرضه، واذا تعذر التبليغ بتلك الوسائل فكل التبليغات العائدة للملتزم والمعلقة على لوحة الاعلانات الخاصة بالبلدية تعتبر نافذة في حقه.

### المادة الثامنة عشرة: إعادة ضمان العرض وجزاء التأخير:

- يعاد ضمان العرض للعارض الذي رست عليه المناقصة (ملتزم مؤقت)، بعد تقديمه ضمان حسن التنفيذ.
- يحدد جزاء تأخير يومي قدره (٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ل.ل. ثلاثون مليون ليرة لبنانية في حال تخلف الملتزم المؤقت عن تسليم ضمان حسن التنفيذ، واذا زاد التأخير عن خمسة ايام (٥ ايام) يعتبر الملتزم المؤقت ناكلاً وتطبق بحقه احكام المواد القانونية المتعلقة بالنكول الواردة في





قانون الشراء العام (المادة ٣٣ منه)، على ان يصدر قرار من المجلس البلدي باعتباره ناكلاً بناءً لموافقة هيئة الشراء العام، وعلى ان يتم بعدها مصادرة ضمان العرض من قبل البلدية، وان تعتمد البلدية إلى إعادة المناقصة العمومية.

- يحدد جزاء تأخير يومي قدره (٥٠٠) \$. خمسمائة دولار اميركي في حال تخلف الملتزم عن قيامه بتسليم الاليات المطلوبة بعد انقضاء ١٤ يوماً من تاريخ امر المباشرة، واذا زاد التأخير عن عشرة ايام (١٠ ايام) يعتبر الملتزم ناكلاً بموجب قرار بلدي مبني على موافقة هيئة الشراء العام وفق احكام المادة ٣٣ من قانون الشراء العام.

### المادة التاسعة عشرة: محل إقامة المتعهد:

- على المتعهد الذي رسي عليه الالتزام أن يعين لنفسه مركز إقامة بصورة دقيقة وأن يعطى عنواناً بذلك ترسل بموجبه كافة المخابرات العائدة لالتزامه وإن لم يفعل يعتبر أنه إختار مركز البلدية وفي هذه الحالة يجري التبليغ والمخابرات بواسطة اللصق على لوحة الإعلانات الخاصة في البلدية.
- وإذا وجّه كتاباً إلى المتعهد في مركز إقامته الذي عينه طبقاً للفقرة السابقة من هذه المادة وأعيد الكتاب الى البلدية من قبل دوائر البريد بسبب تغيب المتعهد عن مركز إقامته أو رفضه التبليغ يصار إلى تبليغ المتعهد مضمونه بطريقة الإعلان على باب مركز البلدية ويصار إلى تنظيم محضر وضع هذا الإعلان من قبل موظف البلدية الذي وضعه.

### المادة العشرون: ضمان حسن التنفيذ:

- استناداً لأحكام البند ٦ من المادة ٢٤ من قانون الشراء العام، يبدأ نفاذ العقد عندما يوقع الملتزم المؤقت والمرجع الصالح لدى سلطة التعاقد عليه.
- استناداً لأحكام المادة ٣٥ من قانون الشراء العام، على مقدم العرض الفائز بعد إبلاغ تصديق الالتزام، تقديم ضمان حسن تنفيذ تبلغ قيمتها ١٠٪ من مجموع قيمة عرضه الذي رسي بموجبه عليه الالتزام ، وذلك ضمن مهلة خمسة ايام من تاريخ التبليغ ويتضمن هذا التأمين تعهدات الملتزم في حسن تنفيذ الصفقة لحين إجراء إستلام الاليات إستلاماً نهائياً.
- يكون الضمان اما نقدي يدفع لدى صندوق البلدية او بموجب كفالة صادرة عن مصرف عامل في لبنان، وذلك وفقاً للنموذج المرفق.
- يرد ضمان حسن التنفيذ بعد إجراء الاستلام النهائي للاليات موضوع العقد وذلك بعد انقضاء شهر واحد على الاستلام المؤقت وفقاً للأحكام المبينة في هذا الدفتر.
- في حال عدم تقديم ضمان حسن التنفيذ خلال المهلة المحددة أعلاه ينذر الملتزم خطياً بضرورة تقديمه خلال خمسة أيام من تاريخ تبليغه الإنذار ويفرض عليه غرامة جزاء تأخير يومي قدره (٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ل.ل. ثلاثون مليون ليرة عن عدم تقديم التأمين النهائي عن كل يوم تأخير، واذا زاد التأخير عن خمسة ايام (٥ ايام)، يعتبر الملتزم ناكلاً وتطبق بحقه احكام المواد القانونية المتعلقة بالنكول الواردة في قانون الشراء العام، على ان يصدر قرار من المجلس البلدي

رئيس البلدية

ختم وتوقيع العارض

الحامي أنطوان أ. شخيرة

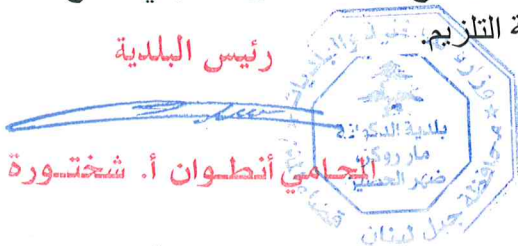
- باعتباره ناكلاً بناءً لموافقة هيئة الشراء العام، وعلى ان يتم بعدها مصادرة التأمين المؤقت من قبل البلدية، وان تعمد البلدية إلى إعادة المناقصة العمومية، وإما إلى شراء الآليات بالأمانة.
- بعد أن يقدم الملتزم ضمان حسن التنفيذ، تسلمه البلدية امر المباشرة .
- يبقى ضمان حسن التنفيذ مجمداً طوال مدة التلزم، ويحسم منه مباشرة ودون سابق انذار ما قد يترتب من غرامات او مخالفات او عطل او ضرر يحدثه الملتزم الى حين ايفائه بكامل الموجبات.
- يرد التأمين النهائي (او ضمان حسن التنفيذ) بعد إجراء الاستلام النهائي للاعمال موضوع العقد وذلك بعد انقضاء شهر واحد على الاستلام المؤقت وفقاً للأحكام المبينة في هذا الدفتر.

## الفصل الرابع مراحل تنفيذ الصفقة وإجراء الاستلام والدفع

### المادة الواحد والعشرون: مدة واسس تنفيذ الصفقة وغرامة التأخير

- حددت مدة تنفيذ الصفقة وبالتالي تسليم الآليات بـ (١٤) يوماً اربعة عشرة يوماً تبندىء من تاريخ اعطاء المتعهد امر المباشرة، بما فيها ايام السبت والاحاد والاعياد.
- تعتبر الصفقة نافذة ونهائية بعد التصديق عليها من المراجع المختصة وفقاً للاصول وابلغ هذا التصديق الى الملتزم.
- يتوجب على الملتزم عند تبليغه تصديق الالتزام اخذ كافة الاحتياطات من اجل تأمين الآليات اللازمة والمبينة مواصفاتها باللائحة المرفقة .
- يتوجب على الملتزم تسليم الآليات المطلوبة في المراكز التي تحددها البلدية بناء لكتاب صادر عنها، مطابقة كلياً وتاماً للشروط والمواصفات المطلوبة.
- اذا تأخر الملتزم في تسليم الآليات المطلوبة فرض عليه جزاء تأخير قدره /٥٠٠\$ خمسمائة دولار اميركي عن كل يوم تأخير، ويوجه له إنذار رسمي بوجود التقيد بكافة موجباته.
- إذا زاد التأخير عن عشرة ايام (١٠)، يجوز للبلدية اعتبار الملتزم ناكلاً بموجب قرار يصدر عنها بناء لموافقة هيئة الشراء العام عملاً باحكام المادة ٣٣ من قانون الشراء العام.
- في حال اعتبار الملتزم ناكلاً يفسخ العقد حكماً ويصادر ضمان حسن التنفيذ من قبل البلدية. على ان تباشر البلدية الى إعادة التلزم وفق احكام قانون الشراء العام، وذلك على حساب الملتزم الناكل ومسؤوليته، فإذا أسفر هذا الإجراء عن وفر في الاكلاف عاد الوفر إلى صندوق البلدية وإذا أسفر عن زيادة في الاكلاف وجب على الملتزم الناكل دفع الزيادة. على انه وفي جميع الاحوال يصادر ضمان حسن التنفيذ مؤقتاً الى حين تصفية التلزم.

رئيس البلدية



ختم وتوقيع العارض

- اذا حالت دون التنفيذ ضمن المهلة المحددة ظروف قاهرة او استثنائية خارجة عن ارادة الملتزم، فعليه شرحها خطياً وبالتفصيل وتعليل المهلة الاضافية التي يطلبها وذلك قبل انتهاء المهلة المحددة ، وللبلدية منفردة الحق بالبت بطلب التمديد سلباً او ايجاباً على ضوء الاسباب الموجبة للتمديد. وعلى المتعهد الرضوخ لقرار البلدية بهذا الشأن.

### المادة الثانية والعشرون: الاستلام المؤقت

- في نهاية مدة الالتزام، اي بعد مرور ١٤ يوماً، يودع الملتزم البلدية كتاباً يبلغها فيه اخذ العلم بانتهاء مدة الالتزام وتسليم الاليات وفق شروط العقد والالتزام ، وبدء احتساب المهلة لتحرير ضمان حسن التنفيذ والتوقيفات العشرية. تحيل البلدية كامل الملف الى لجنة الاستلام للتقيد بما جاء في المادة الواحدة والعشرون اعلاه.

- يجري الاستلام المؤقت من قبل لجنة الاستلام معينة سناً لاحكام المادة ١٠١ من قانون الشراء العام وتعديلاته وذلك بعد اجراء الكشف الحسي بالتاريخ المحدد وفق احكام المادة الواحدة والعشرون اعلاه وذلك بموجب محضر تجربته لهذه الغاية.

- يحق للجنة لدى معاينة الاليات، اجراء اختبارات عليها والتأكد من مطابقتها للمواصفات الفنية المطلوبة، ولها ان تستعين بمن تشاء من الخبراء ولها ان تطلب من الملتزم القيام باجراء التصليحات اللازمة.

- تعين لجنة الاستلام في البلدية الاليات المقدمة ولها ان تتخذ التدابير التي تراها ضرورية للقيام بالمهمة الموكولة إليها. تقوم اللجنة بتسجيل ملاحظاتها في حال وجود بعض النواقص او العيوب الطفيفة في الاليات المسلمة والتي تقوم الادارة بابلاغها الى الملتزم لاجراء اللازم بشأنها، اما الاليات التي تقبلها اللجنة مع بعض العيوب الطفيفة فتتزم بها محضراً مفصلاً وتقترح قيمة الحسم الموازي لتلك العيوب ثم ترفعه إلى المراجع المختصة للتصديق تطبيقاً للمرسوم رقم ١٤٦٠١ تاريخ ١٩٧٠/٥/٣٠.

أما الاليات التي ترفضها لجنة الاستلام لعدم مطابقتها المواصفات والشروط المطلوبة وتكون غير قابلة للتصحيح فيتوجب على الملتزم استبدالها على نفقته خلال مدة معينة تحددها لجنة الاستلام فإذا لم يفعل طبق بحقه احكام قانون الشراء العام ويتعلق بموضوع الإستلام .

- تضع لجنة الاستلام محضر بالاليات المسلمة، بحيث يسدد رئيس البلدية، في حال موافقة لجنة الاستلام على الاليات، قيمة الاليات المسلمة من قبل الملتزم وبعد حسم التوقيفات العشرية والبالغة نسبتها ١٠٪ من قيمة هذه الاليات. وذلك في مهلة اقصاها (١٠) ايام من تاريخ موافقة لجنة الاستلام.

- بعد اجراء الاستلام المؤقت واعداد محضر بذلك يصار على اثره وفي حال مطابقة اللوازم للمعايير والمواصفات المطلوبة، الى ابلاغ الملتزم سريان مهلة تحرير ضمان حسن التنفيذ والتوقيفات العشرية مع الإحتفاظ بحقوق البلدية فيما يتعلق بمختلف أحكام هذا الدفتر الشروط الخاص.

- يتم اجراء الاستلام النهائي بعد مرور شهر من تاريخ اجراء الاستلام المؤقت، بحيث يتم وبعد اجراء الاستلام النهائي اعداد محضر بذلك يصار على اثره وفي حال مطابقة اللوازم للمعايير والمواصفات المطلوبة الى اعادة ضمان حسن التنفيذ والتوقيفات العشرية الى الملتزم. مع الإحتفاظ بحقوق البلدية فيما يتعلق بمختلف أحكام هذا الدفتر الشروط الخاص.

رئيس البلدية

ختم وتوقيع المعارض

بلدية الدكوانة  
مار روكز،  
شهر الحصين

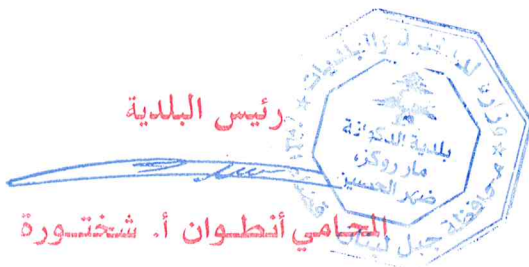
الحامي أنطوان أ. شخستورة

### المادة الثالثة والعشرون : الاستلام النهائي

- بعد نهاية فترة الضمان، يودع الملتزم البلدية كتاباً يبلغها فيه اخذ العلم بانقضاء مدة الضمان وطلب تحرير ضمان حسن التنفيذ والتوقيفات العشرية .
- يجري الاستلام النهائي بواسطة لجنة الاستلام الخاصة في البلدية وذلك بموجب محضر إستلام نهائي بعد شهر من تاريخ الاستلام الموقت وفقاً لأحكام المرسوم رقم ١٤٦٠١/١٩٧٠ ( البند ثانياً من المادة الاولى منه) وذلك بناء على طلب يتقدم به الملتزم الى البلدية.
- تقوم لجنة الاستلام بالاطلاع على كافة المراسلات التي سبق وتمت بين البلدية والملتزم خلال فترة ضمان حسن التنفيذ وبإجراء الكشوفات اللازمة والقيام بالفحوصات التي تراها ضرورية للتأكد من توافق مواصفات الاليات والمتطلبات وفق احكام دفتر الشروط هذا.
- في حال تطابق الاليات المسلمة للمواصفات المطلوبة بالاضافة الى توفر قطع الغيار المطلوبة للاليات في مراكز الصيانة التابعة للشركات او المؤسسات المعنية بتلك الاليات يجري تسديد التوقيفات العشرية التي سبق للبلدية ان اقتطعتها من قيمة الالتزام بالاضافة الى اعادة ضمان حسن التنفيذ. مع الإحتفاظ بحقوق البلدية فيما يتعلق بمختلف أحكام هذا الدفتر الشروط الخاص.

### المادة الرابعة والعشرون : طريقة الدفع

- يجري الدفع بالعملة اللبنانية على اساس كشف يقدمه الملتزم لهذه الغاية عند نهاية مدة الالتزام، على ان لا تتجاوز قيمة المدفوعات ما نسبته تسعة اعشار المبلغ المستحق، وبعد إقتطاع المبالغ والرسوم المتوجبة لا سيما رسم الطابع المالي وفقاً للقوانين والأصول المالية المفروضة .
- يجري احتساب قيمة الاليات وفق السعر المقدم من قبل الملتزم بالعملة اللبنانية على اساس سعر صرف الدولار الاميركي الذي يحدده مصرف لبنان بتاريخ تقديم الكشف.
- مع مراعاة احكام المادة ٢٩ من قانون الشراء العام ، في حال تغير هذا السعر صعوداً أو نزولاً بنسبة تزيد عن خمسة بالمئة بتاريخ الدفع، يجري إعادة إحتساب كلفة الزيادات الطارئة على قيمتها صعوداً أو نزولاً ما بين تاريخ اعداد الكشف من قبل الملتزم وتاريخ الدفع بالنسبة نفسها التي تزيد عن خمسة بالمئة.



## الفصل الخامس معلومات عامة

### المادة الخامسة والعشرون: التعاقد الثانوي والتخلي عن الالتزام او الغاؤه:

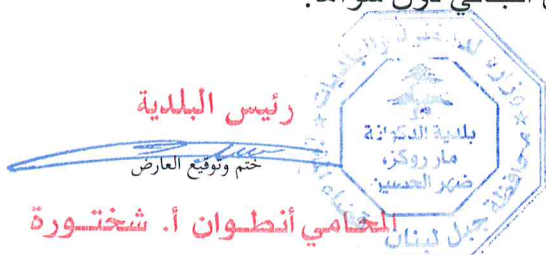
- ١- تطبق احكام المادة ٣٠ من قانون الشراء العام فيما يتعلق بالتعاقد الثانوي.
- ٢- يجب على الملتزم ان يتولى بنفسه تنفيذ العقد ويبقى مسؤولاً تجاه البلدية عن تنفيذ جميع بنوده وشروطه، ويمنع عليه تلزيم كامل موجباته التعاقدية لغيره.
- ٣- لا يحق للملتزم التخلي عن الإلتزام لشخص آخر.
- ٤- يحق للبلدية في حال وفاة الملتزم إلغاء التلزم، دون أن يكون لورثته حق المطالبة بأي تعويض من جراء هذا التدبير.
- ٥- يلغى التلزم في حال التصفية القضائية والإفلاس، وتتخذ البلدية كافة الإجراءات اللازمة عملاً باحكام البند رابعاً من المادة ٣٣ من قانون الشراء العام وذلك لتحصيل حقوقها المالية أمام جميع المراجع المختصة .

### المادة السادسة والعشرون: الحالات القاهرة:

اذا حالت ظروف قاهرة او استثنائية خارجة عن ارادة الملتزم دون توريد وتسليم الاليات بعد تسجيلها في دوائر السير المختصة ، وذلك ضمن المدة المحددة يتوجب عليه ان يعرضها فوراً وبصورة خطية وبالتفصيل على البلدية وتعليل المهلة الاضافية التي يطلبها وذلك قبل انتهاء المهلة المحددة، في حين يعود للبلدية الحق بالانفراد في تقدير هذه الظروف وقبولها او رفضها، كما وللبلدية منفردة الحق بالبث بطلب التمديد سلباً او ايجاباً على ضوء الاسباب الموجبة للتمديد وعلى المتعهد الرضوخ لقرار البلدية بهذا الشأن.

### المادة السابعة والعشرون: احكام عامة:

- تطبق على هذه الصفة احكام قانون الشراء العام والقوانين والانظمة المرعية الاجراء وذلك في كل ما لا يتعارض مع احكام قانون الشراء العام.
- لا يجوز للبلدية ان تقبل العارض الذي هو في حال افلاس او في حالة صلح وقائي.
- يفسخ العقد حكماً بين البلدية والملتزم الذي يعلن افلاسه او اجري صلحاً وقائياً على اعماله التجارية.
- تطبق احكام النكول، الانهاء، الفسخ والنتائج المترتبة وفقاً لما تنص عليه المادة ٣٣ من قانون الشراء العام.
- إن حالات القوة القاهرة هي المنصوص عنها في القانون اللبناني دون سواها.



- في حال حصول اي خلاف لايجوز للملتزم توقيف تنفيذ العقد لاي سبب كان تحت طائلة تطبيق التدابير الجزرية المنصوص عنها في دفتر الاحكام والشروط العامة مع احتفاظ البلدية بحق فرض جزاء التأخير عند الاقتضاء.
- إن الأسعار الواردة في الكشف التقديري ولائحة الأسعار المرفقين بدفتر الشروط تتضمن القيمة المضافة TVA .
- ان المحاكم اللبنانية المختصة هي الصالحة للنظر في الدعاوى التي تترتب من جراء تنفيذ هذا الالتزام.
- يخضع الملتزم الى الشروط السابقة وعلاوة على ذلك يخضع في كل ما لا يناقض هذه الشروط وفي كل ما لم يرد ذكره في دفتر الشروط هذا الى احكام القانون رقم ٢٤٤ تاريخ ٢٠٢١/٧/٢١ وتعديلاته

الدكوانة في: / ٢٠٢٥  
رئيس بلدية الدكوانة - مار روكز - شهر الحصين

انطوان شختورة

قرىء وقبل بدون تحفظ  
العارض

دفتر الشروط انشأه للمقرار البلدي رقم ١٩٤٤ تاريخ  
٢٨ تموز ٢٠٢٥ ، ٢٠٢٥/٨/٢٦  
محافظة جبل لبنان  
القاضي سمير الشمكاوي

رئيس البلدية  
بلدية الدكوانة  
مار روكز  
شهر الحصين  
القاضي سمير الشمكاوي  
انطوان شختورة

جدول الكميات لتلزم شراء سيارات دفع رباعي (بيك اب) لزوم الشرطة البلدية بطريقة  
المناقصة العمومية في بلدية الدكوانة - مار روكز - ضهر الحصين

الرقم	النوع	الوحدة	الكمية	السعر الافرادى بالارقام بالدولار الاميركي	السعر الافرادى بالاحرف بالدولار الاميركي	قيمة الضريبة على القيمة المضافة	السعر الاجمالي بالارقام بالدولار الاميركي
١	سيارة وفق لائحة المواصفات المحددة بالجدول رقم (١)	وحدة	٦				
٢	سيارة وفق لائحة المواصفات المحددة بالجدول رقم (٢)	وحدة	١				
٣	سيارة وفق لائحة المواصفات المحددة بالجدول رقم (٣)	وحدة	٢				

١- المجموع الاجمالي (بالاحرف) للبند (١) اعلاه مع قيمة الضريبة على القيمة المضافة (TVA) فقط:  
دولار الاميركي .....

٢- المجموع الاجمالي (بالاحرف) للبند (٢) اعلاه مع قيمة الضريبة على القيمة المضافة (TVA) فقط:  
دولار الاميركي .....

٣- المجموع الاجمالي (بالاحرف) للبند (٣) اعلاه مع قيمة الضريبة على القيمة المضافة (TVA) فقط:  
دولار الاميركي .....

• المجموع الاجمالي (بالاحرف) لكامل الصفقة مع قيمة الضريبة على القيمة المضافة (TVA) فقط:  
دولار الاميركي لا غير .....

قرىء وقبل بدون تحفظ  
العارض

الدكوانة، في: / / ٢٠٢٥  
رئيس بلدية الدكوانة - مار روكز - ضهر الحصين  
انطوان شختورة

رئيس البلدية  
ختم وتوقيع العارض  
بلدية الدكوانة  
مار روكز،  
ضهر الحصين  
البحامي أنطوان أ. شختورة

**لائحة المواصفات الفنية**  
**جدول رقم (١) بالنسبة للسيارات ( للشرطة )**

- Quantity: 6
- Model: Year 2025
- Color: White
- Engine: 2000 cc -2500cc
- Minimum 125 horse power / Maximum 135 horse power
- Cylinders 4 / 16 - valve 5 M/T
- Four-wheel drive
- 5 passengers including Driver
- Double cabin pickup with four side door
- 4 Doors on both sides
- Gauges: ammeter – water temperature – fuel – oil pressure – transmission gauge .... etc.
- Manual transmission: Mechanical Five forward speed and one reverse
- Clutch: Single plate, Dry Friction
- Rear suspension (Normal type)
- Pay Load, not less than 900 kg
- Aluminum wheels 16” Inch – Spare wheel 16” Inch
- Daytime Running light
- Rear privacy glass
- Fog lights (Front/Bulb + Rear/LED)
- High – mount stop light (LED)
- Heater and defoggers (Front + Rear with timer)
- Heated door mirror with power folding
- Rear gate handle – Rear gate lock
- Wheel Anti-Lock Brake System 4 (ABS)
- EBD: Electronic Break Force Distribution
- Active Stability Control (ASC) – HAS: Hill Start Assist
- Emergency Stop Signal System (ESS)
- Fit with airbags SRS Airbag (AT LEAST 2 AIRBAGS – Driver and Passenger)
- Driver and passenger seats: Black Fabric- Manual adjustable (Sliding - Reclining)



لائحة المواصفات الفنية  
تابع جدول رقم ( ١ ) بالنسبة للسيارات ( للشرطة )

- Central door lock system
- Power window (Front doors)
- Remote keyless entry (Transmitter \*2)
- Air conditioning –Air filter- Rear air circulator
- Steering wheel: (Cruise control and Audio control)
- Warranty minimum 50000km
- Rear view camera
- Rear and front sensor
- AM / FM stereo with CD player and AUX
- Alarm system
- Mats
- Front window wiper
- Fire Extinguisher
- Maintenance Kit – cabin lights – Suitable Jack with handle – Speedometer / Odometer – Front seat belt for driver and co-passenger with information on dashboard – Rubber mats – Side steps – 12 V Charging sockets
- Warning Triangle
- Front and Rear Iron Defense


  
 رئيس البلدية  
 بلديات الدكوانة  
 مار روكز،  
 ضهر الحصين  
 جمال تينان الحامي أنطوان أ. شختورة

ختم وتوقيع العارض

لائحة المواصفات الفنية  
جدول رقم (٢) بالنسبة للسيارات ( للشرطة )

- Quantity: 1
- Model: Year 2025
- Color: Black
- INSTRUMENTATION ANALOG CLUSTER WITH SPEEDOMETER, ODOMETER / TRIP ODOMETER, FUEL LEVEL , VOLTMETER , ENGINE TEMPERATURE, OIL PRESSURE AND TACHOMETER.
- 4-wheel drive /All wheel drive
- 6 cylinders
- Minimum 200 horse power / Maximum 250 horse power
- Rear differential lock – Off Road mode
- 18-inch aluminum wheels
- 6 Automatic transmission Power steering
- Automatic glasses
- Warranty minimum 50000km
- 4 -wheel ANTILOCK Brake System (ABS)
- Fit with airbags (AT LEAST 4 AIRBAGS)
- 2 electrical side mirrors with folding function
- Air conditionning
- Heater and defoggers
- AM / FM stereo with CD player and AUX
- Alarm system
- Mats
- Fog lights
- Central lock with 2 keyless operation system
- 7 Leather seats – power slide and reclining function
- Front and rear window wiper
- Fire Extinguisher
- Maintenance Kit
- Warning Triangle
- Front and Rear Iron Defense

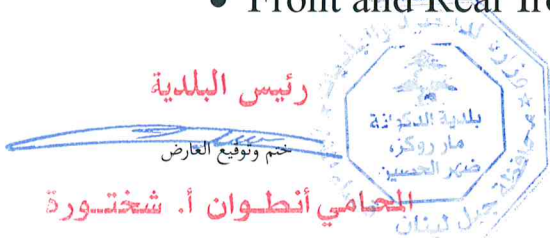
بلدية الدكوانة  
مار روكز،  
ضهر الحصين

رئيس البلدية  
ختم وتوقيع العارض

البحامي أنطوان أ. شخستورة

**لائحة المواصفات الفنية**  
**جدول رقم (٣) بالنسبة للسيارات ( للشرطة )**

- Quantity: 2
- Model: Year 2025
- Color: Black
- INSTRUMENTATION ANALOG CLUSTER WITH SPEEDOMETER, ODOMETER / TRIP ODOMETER, FUEL LEVEL , VOLTMETER , ENGINE TEMPERATURE, OIL PRESSURE AND TACHOMETER.
- 4-wheel drive /All wheel drive
- 4 cylinders
- Minimum 125 horse power / Maximum 200 horse power
- Rear differential lock – Off Road mode
- 18-inch aluminum wheels
- 6 Automatic transmission Power steering
- Automatic glasses
- Warranty minimum 50000km
- 4 -wheel ANTILOCK Brake System (ABS)
- Fit with airbags (AT LEAST 4 AIRBAGS)
- 2 electrical side mirrors
- Air conditioning
- Heater and defoggers
- AM / FM stereo with CD player and AUX
- Alarm system
- Mats
- Fog lights
- Central lock with 2 keyless operation system
- 5 Leather seats – power slide and reclining function for Rear
- Front and rear window wiper
- Fire Extinguisher
- Maintenance Kit
- Warning Triangle
- Front and Rear Iron Defense



تصريح / تعهد**لتلزم شراء سيارات دفع رباعي (بيك اب) لزوم الشرطة البلدية بطريقة المناقصة العمومية في بلدية الدكوانة - مار روكز - شهر الحصين**

أنا الموقع أدناه .....  
 الممثل المخول بالتوقيع عن مؤسسة / شركة:.....  
 والمتخذ لي محل إقامة في ..... منطقة:.....  
 حي:..... شارع:..... ملك:.....  
 رقم الهاتف:.....، مكتب:..... فاكس:.....

أعترف بأنني إطلعت على دفتر الشروط المتضمن التعهد، الشروط الادارية والفنية الخاصة للاشتراك في هذا التلزم التي تسلمت نسخة عنها.

وأصرح أنني وبعد الإطلاع على هذه المستندات التي لا يمكن بأي حال الإدعاء بتجاهلها وعلى تفاصيل الأعمال المطلوبة أتعهد بكافة شروط العرض المبينة فيها والتي وردت في سياق مستندات العرض بما فيها تنفيذ تسليم الاليات المطلوبة وفقاً لأحكام هذا العقد وعلى مسؤوليتي، والتقيدها وتنفيذها كاملة دون اي نوع من انواع التحفظ او الاستدراك.

كما أصرح بأنني وضعت الأسعار وقبلت الأحكام المدرجة في دفتر الشروط الإدارية والفنية الخاصة هذا أخذاً بعين الاعتبار كل الشروط ومصاعب تنفيذها في حال وجودها وكل بنود دفتر الأحكام والشروط العامة في كل ما لم ينص عليه دفتر الشروط الخاص هذا. وألتزم بالقيام بتنفيذ بنود الالتزام وتسليم الاليات وفق العدد المحدد والمواصفات المبينة المرفقة بدفتر الشروط هذا.

كما اتعهد برفع السرية المصرفية عن الحساب المصرفي الذي يودع فيه او ينتقل اليه اي مبلغ من المال العام، وذلك لمصلحة الادارة في كل عقد من اي نوع كان، يتناول مالاً عاماً.

إن هذا التعهد هو وثيقة ملزمة لي وللشركة التي أمثلها، وعليه أوقع .

إسم الشركة:

إسم ممثل الشركة:

التاريخ

التوقيع:

طابع مالي بقيمة  
١,٠٠٠,٠٠٠

رئيس البلدية

بلدية الدكوانة  
مار روكز،  
شهر الحصين

شخصية: **الحامي أنطوان أ. شخيرة**

نموذج ضمان حسن التنفيذ

اسم المصرف:  
العنوان:

إلى جانب: بلدية الدكوانة - مار روكز - ضهر الحصين،  
شارع قضاء المتن - محافظة جبل لبنان .

حيث أن ..... (اسم مقدم العرض الفائز) (المشار إليه أدناه بعبارة "الملتزم") قد تعهد بتنفيذ اللوازم المطلوبة المتضمنة توريد وتسليم سيارات دفع رباعي (بيك اب) لزوم الشرطة البلدية في بلدية الدكوانة - مار روكز - ضهر الحصين وفقاً للشروط الفنية والتعاقدية المحددة بدفتر الشروط الخاص.

وحيث أنكم قد اشترطتم في العقد المذكور أن يقدم الملتزم كفالة مصرفية من مصرف معترف به بالمبلغ المحدد أدناه كضمانة لالتزامه بموجباته الناشئة عن العقد.

وحيث أننا قد وافقنا على إعطاء الملتزم تلك الكفالة المصرفية.

لذلك نؤكد أننا الضامن والمسؤول أمامكم، نيابة عن الملتزم، لدفع أي مبلغ تطلبونه حتى حدود ..... دولار اميركي (قيمة الكفالة بالأرقام) ..... (قيمة الكفالة بالأحرف)، ونتعهد بأن ندفع لكم، عند أول طلب خطي تقدمونه بهذا الشأن، وبدون أي اعتراض من قبلنا، أي مبلغ أو مبالغ حتى حدود ..... (قيمة الكفالة) دون أي موجب لبيان أسباب هذه المطالبة.

ويتنازل مصرفنا عن ضرورة أن تطالبوا بالدين من الملتزم قبل أن ترفعوا الطلب الخطي لجانبنا.

ونقر أيضاً بأن أي إضافات أو تعديلات في شروط العقد أو في الأعمال التي ستنفذ بموجب العقد أو في أي من مستندات العقد، يتم الاتفاق عليها بين البلدية والملتزم، لن تعفيانا من أي من مسؤولياتنا الناشئة عن هذه الكفالة، ونتنازل عن حق إبلاغنا بتلك الإضافات أو التعديلات.

تبقى هذه الكفالة صالحة حتى تاريخ إصدار شهادة حسن التنفيذ.

التوقيع وختم المصرف:  
اسم المصرف:  
التاريخ:

رئيس البلدية  
الخامي أنطوان أ. شخستورة



## نموذج كتاب ضمان العرض

إسم المصرف :

العنوان :

إلى جانب : بلدية الدكوانة - مار روكز - شهر الحصين  
الرابية ، شارع  
- قضاء المتن - محافظة جبل لبنان .

**الموضوع:** كتاب ضمان العرض لصالحكم بقيمة /٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل. فقط مائتان وخمسون مليون ليرة لبنانية، بناءً لأمر السيد ..... وذلك للاشتراك في مناقصة عمومية بطريقة الظرف المختوم لتلزم شراء سيارات دفع رباعي (بيك اب) لزوم الشرطة البلدية

إن مصرف ..... مركزه .....، الممثل بالسيد .....  
الموقع عنه ادناه وذلك بصفته .....، وبناءً لأمر السيد .....  
او السادة ..... او الشركة .....

يتعهد بصورة شخصية غير قابلة للنقض او للرجوع عنها بأن يدفع نقداً دون اي قيد او شرط اي مبلغ تطالبونه به حتى حدود /٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل. فقط مائتان وخمسون مليون ليرة لبنانية نقداً وذلك عند اول طلب منكم بموجب كتاب صادر عنكم وموقع من قبلكم دون اي موجب لبيان اسباب هذه المطالبة.

وعليه يقر مصرفنا صراحة بان كتاب الضمان هذا قائم بذاته ومستقل كلياً عن اي ارتباط او عقد بينكم وبين الأمر السيد ..... (او السادة ..... او الشركة .....)  
وبانه لا يحق لمصرفنا في اي حال من الاحوال ولا في اي وقت كان الامتناع او تأجيل تأدية اي مبلغ قد تطالبوننا به بالاستناد الى كتاب الضمان هذا. كما يتنازل مصرفنا مسبقاً عن اي حق في المناقشة او في الاعتراض قد يصدر عن السيد ..... (او السادة ..... او الشركة .....) او عن غيره ( او غيرهم او غيرها) بشأن دفع المبلغ اليكم بناء لطلبكم.

يبقى كتاب الضمان هذا معمولاً به لغاية ..... وبنهاية هذه المهلة يتجدد مفعوله تلقائياً الى ان تعيدوه الينا او الى ان تبلغونا اعضاءنا منه.

ان كل قيمة تدفع من مصرفنا بالاستناد الى كتاب الضمان هذا بناء لطلبكم، يخفض المبلغ الاقصى المحدد فيه بذات المقدار.

يخضع كتاب الضمان هذا للقوانين اللبنانية ولصلاحيات المحاكم المختصة في لبنان.

وتنفيذاً منا لهذا الموجب نتخذ لنا محل اقامة في مركز مؤسستنا في .....

المكان: .....

الصفة: .....

الاسم: .....

التوقيع: .....



## الجمهورية اللبنانية

بلدية الدكوانة - مار روكز - شهر الحصين

تصريح النزاهةمناقصة عمومية بطريقة الظرف المختوم لتنظيم شراء سيارات دفع رباعي (بيك  
اب) لزوم الشرطة البلدية

عنوان الصفقة:.....  
 الجهة المتعاقدة:.....  
 اسم العارض / المفوض بالتوقيع عن الشركة:.....  
 اسم الشركة:.....

نحن الموقعون ادناه نؤكد ما يلي:

- ١- ليس لنا او لموظفينا، او شركائنا، او وكلائنا، او المساهمين ، او المستشارين، او اقاربهم، اي علاقات قد تؤدي الى تضارب في المصالح بموضوع هذه الصفقة.
  - ٢- سنقوم بإبلاغ هيئة الشراء العام والجهة المتعاقدة في حال حصول او اكتشاف تضارب في المصالح.
  - ٣- لم ولن نقوم، ولا اي من موظفينا، او شركائنا، او وكلائنا، او المساهمين، او المستشارين، او اقاربهم، بممارسات احتيالية او فاسدة، او قسرية او معرقلة في ما يخص عرضنا او اقتراحنا.
  - ٤- لم نقدم، ولا اي من شركائنا، او وكلائنا، او المساهمين، او المستشارين، او اقاربهم، على دفع اي مبالغ للعاملين، او الشركاء، او للموظفين المشاركين بعملية الشراء بالنيابة عن الجهة المتعاقدة، او لاي كان.
  - ٥- في حال مخالفتنا لهذا التصريح والتعهد، لن نكون مؤهلين للمشاركة في اي صفة عمومية اياً كان موضوعها ونقبل سلفاً باي تدبير إقصاء يؤخذ بحقنا ونتعهد بملء إرادتنا بعدم المنازعة بشأنه.
- ان اي معلومات كاذبة تعرضنا للملاحقة القضائية من قبل المراجع المختصة.

التاريخ: / / ٢٠٢٥

الختم والتوقيع



شخصية: أنطوان أ. شخنة