

الجمهورية اللبنانية
رئاسة مجلس الوزراء
مجلس الجنوب

لائحة أسعار عائدة لأشغال: ترميم مدرسة السماعية الرسمية - قضاء صور

أ - المادة الأولى:

يتضمن السعر لكل بند من بنود المادة الثانية نفقات تقديم المواد و نقلها و تفريغها و تقديم كافة المعدات و اليد العاملة و كل ما يلزم لتنفيذ الأشغال وفقاً للأصول الفنية و على أحسن وجه، و جميع التكاليف العامة و الخاصة و الهالك و ربح الملتزم.

ب - المادة الثانية: لائحة الأسعار

1	هدم جدران أو سقفية يشمل العمل: - تقديم و تنفيذ كل ما يلزم لهدم الجدران و الأسقف المبنية من حجر عادي أو من حجر من الخرسانة أو من خرسانة عادية أو مسلحة أو من غيره بواسطة التكسير أو الجرف أو أية وسيلة أخرى، على أن يتم العمل بكل تأن دون التأثير على متانة و سلامة المنشآت؛ مع التدعيم عند الإقتضاء. - نزع جميع التجهيزات و التمديدات الموجودة و تسليم الصالح منها للإدارة و تحويل مسار التمديدات وفقاً لرأي الإدارة، بما فيه استعمال الأنقاض للردم. - فتح خراقات بالجدران، و نقل الأنقاض الزائدة إلى مكان مسموح به. يدفع ثمن المتر المكعب فقط: مليونان ومائتان وخمسون ألفاً ل.ل.
2	خرسانة مسلحة يتكون المتر المكعب الواحد من الخرسانة المسلحة من: 350 كغ / م³ من الإسمنت. 0.8 م³ بحص متدرج من الكسارة. 0.4 م³ رمل طبيعي خالٍ من الشوائب. - يجب أن تكون كمية هبوط الباطون بين 50 - 100 مم بطريقة (Slump Test). - يضاف نصف ليتر من SBR لكل 50 كغ ترابية أو ما يعادله من مواد خاصة لزيادة مقاومة الخرسانة. - يشمل العمل صب أساسات الأعمدة و الجسور و الأسقف و الأدراج و العتبات و الكرانيش و غير ذلك، و تقديم و تركيب و فك القوالب و نقل الحديد و طيه و تركيبه و ربطه مع تقديم الشريط، و التدعيم عموماً، و خصوصاً الأساسات، و تقديم و وضع قدد خشبية خصوصية لإخفاء قساطل الكهرباء، و تقديم و مد روبة للأسقف المكشوفة مركبة من خمسمائة كغ ترابية للمتر المكعب من الرمل و صقلها جيداً. - يجب أن لا تقل مقاومة الباطون عن 250 كغ/سم² بعد 28 يوماً من تاريخ الصب. - يجب استعمال ماء خالٍ من الملوحة و الوحول و الحشائش و الشوائب و غيرها. - يجب استعمال الرجاجات و جبالات الخرسانة الميكانيكية. - يجب أن يكون خشب القالب بحالة جيدة أو غير مستعمل أكثر من مرتين، و أن لا ينزع قالب الأسقف و الجسور قبل مرور عشرين يوماً على الصب و قالب الأعمدة قبل مرور ثلاثة أيام. - يجب إجراء إختبارات في المختبرات المرخص لها وفقاً لطلب الإدارة. يدفع ثمن المتر المكعب من الخرسانة المسلحة فقط : أربعة عشر مليون ومائتان وخمسون ألفاً ل.ل.
3	حديد مبروم و حلزوني - حديد باب أول و من جميع القياسات اللازمة للخرسانة المسلحة ذو قدرة على التغطط حدها الأدنى (40 - 42) كغ للمم² (Yield point). - حديد مجدول أو مبروم نظيف خالٍ من الصدأ أو القشور أو الزيوت، و أن تكون قضبان حديد التسليح مستقيمة و من جميع القياسات اللازمة وفقاً للمواصفات العالمية. - يشمل العمل تركيب شريط تربيط حديدي لربط القضبان عند كل إلتقاء. يدفع ثمن الكغ المنفذ فعلاً فقط : تسعون ألفاً ل.ل.

5-4	بنيان جدران بحجر خرسانة يتم البناء بالحجر الإسمنتي الفارغ قياس 400 مم × 200 مم باب أول المركب من 350 كغ ترابطة لمتر الرمل المكعب ذات قوة تحمل 50 كغ/سم² على الأقل، خال من أي تشقق أو تشويه و يكون نظيفاً. يتألف الطين من 350 كغ ترابطة لمتر الرمل المكعب الذي يجب أن يغطي كامل السطح و جوانب الحجر الإسمنتي بسماكة لا تقل عن 12 مم؛ و عند فك الحجر أو المدماك من أجل تأمين أفقية أو شاقولية الحائط، يرمى الطين المستعمل و يستعمل طين جديد، على أن يسقى الحائط مرتين يومياً لمدة 3 أيام على الأقل بالمياه العذبة. و يتضمن العمل: • بناء المدماك الأول حسب الخرائط و المقاسات بشد الخيط حيث تكون الحلول متساوية، و يستخدم الشاقول للحصول على بناء عامودي و تشريك في الزوايا و حيث يلزم؛ و التأكد من عملية البناء، على أن لا يبنى في ال 24 ساعة أكثر من (8 مداميك لحجر سماكة 20 سم) و (6 مداميك لحجر سماكة 15 سم) و (4 مداميك لحجر سماكة 12 سم و ما دون). • تنفيذ عرقة على طول الحوائط عندما يزيد إرتفاعها عن 3 م. • تقديم الحجارة و الطين و السقالة و سقي البنيان. - يدفع ثمن المتر المربع الواحد بعد حسم الفراغات من حجر سماكة (20 سم) فقط : مليون وثمانمائة وخمسة وسبعون ألفاً ل.ل. - يدفع ثمن المتر المربع الواحد بعد حسم الفراغات من حجر سماكة (15 سم) فقط : مليون وسبعمائة وسبعون ألفاً ل.ل.
6	حجارة هوردي فارغة يتضمن العمل: • تقديم و تركيب حجارة هوردي باب أول بقياس (24 - 18 - 14) للأسقف. • نقل و توزيع صف الحجارة بشكل مستقيم أفقياً و عرضياً. يكون الحجر مركباً من 0.6 م³ رمل + 0.4 م³ بحص ناعم و 300 كغ ترابطة للمتر المكعب الملحوظ. يدفع ثمن حجر 24 سم فقط : تسعون ألفاً ل.ل.
8-7-9	ورقة اسمنتية يشمل العمل: تنظيف السطوح من المواد العالقة والأوساخ ثم رشها جيداً بالماء قبل البدء بالعمل و نجف الورقة القديمة حيث يلزم. • تسكير جميع الفجوات والشقوق بمونة إسمنتية، لا سيما مكان وجود مواسير أو سماكات كبيرة قبل البدء؛ و يستعمل شبك معدني قياس 2×2 سم لتسكير الفجوات و الشقوق. • مد الطين حسب الأمامات المركب من 350 كغ ترابطة و 70 ليتر ماء للمتر المكعب من الرمل و إضافة 6 كغ من الألياف الزجاجية للمتر المكعب. • تنفيذ رشة مسمار (وجه أول) بواسطة ماكينة رش ومن ثم تسقى بماء غزير، تترك لتتصلب لمدة لا تقل عن 48 ساعة قبل وضع الطبقة الثانية. • تنفيذ طبقة بطانة (وجه ثان) مصقولة بسماكة 10 مم مع تجريحها تحضيراً للطبقة الثالثة. • تنفيذ طبقة ظاهرة (وجه ثالث) وتصل جيداً للحصول على النعومة المطلوبة بسماكة 5 مم. • وضع قدة ألمنيوم طول 3 م (عينة) للتأكد من إستواء المسطح. • تنظيف الأرضيات والمساحات والجوف بعد الإنتهاء من آثار الورقة. • نقل الأنقاض إلى مكان مسموح به، تعقيب الجدران والسقالة؛ ويعتمد الكيل الهندسي بالمتر المربع. • سقي الورقة مرتين يومياً لمدة سبعة أيام. أ- يدفع ثمن المتر المربع من الورقة الاسمنتية الداخلية على ثلاثة أوجه بعد حسم الفراغات فقط: ثمانمائة ألف ل.ل. ب- يدفع ثمن المتر المربع من الورقة الاسمنتية على ثلاثة أوجه مع سقالة بعد حسم الفراغات فقط: تسعمائة وخمسون ألفاً ل.ل. ج- يدفع ثمن المتر المربع على ثلاث أوجه مع غراوت (Grout) فقط: تسعمائة ألف ل.ل.

10-11	طرش أميركاني يجب على الشركة المصنعة للدهانات أن تكون حائزة على شهادة ISO 9001؛ بعد الموافقة على عينة، تختار الإدارة الألوان المعينة. يتضمن العمل: • نزع البويا القديمة بالحرق و الحف حيث يلزم. • نزع أو تغطية أية معدات و إكسسوارات و قطع إنارة و غيرها قبل البدء بالأعمال، و إعادة تركيبها بعد الإنتهاء. • حف الأسطح الباطونية و إزالة الشوائب و التنظيف بعد الحف. • تنفيذ وجه أساس مانع للتسرب. • تنفيذ وجه معجونة Elteck و حفه بعد جفافه، و من ثم يصار إلى تفقيد كامل الأسطح لتصبح جاهزة لوجه المعجونة الثاني الناعم. • تنفيذ وجه أندركوت قابل للإلتصاق الأوجه النهائية. • تنفيذ ثلاثة أوجه من الطرش باللون المحدد من الإدارة. • يعتمد الكيل الهندسي بالمتر المربع. أ- يدفع ثمن المتر المربع الواحد من الطرش الاميركاني على ثلاثة أوجه بدون معجونة بعد حسم الفراغات فقط: أربعمائة وخمسون ألفاً ل.ل. ب- يدفع ثمن المتر المربع الواحد من الطرش الاميركاني على ثلاثة أوجه مع معجونة بعد حسم الفراغات فقط: ستمائة وخمسون ألفاً ل.ل.
12	دهان بالزيت على ثلاثة أوجه - يتضمن العمل: • نزع البويا القديمة بالحرق و الحف بمادة ال PU و تنظيف الأماكن المراد دهنها و حفها بورق قزاز. • دهن وجه أساس أندركوت. • تقديم و وضع المعجونة، الحرق. • يعتمد الكيل الهندسي بالمتر المربع. يجب أن يكون اللون و الماركة محددان من قبل الإدارة. للإدارة الحق بطلب إستعمال البويا المركبة وطنية كانت أم أجنبية شرط أن تكون من أحسن نوع. يدفع ثمن المتر المربع دهان بالزيت على ثلاثة أوجه بعد حسم الفراغات فقط : ثمانمائة وخمسون ألفاً ل.ل.
13	توريق خارجي بمادة الغرانوليت أو مونوكوش مع منع نش: - يتضمن العمل: • نزع البويا القديمة بالحرق و الحف بمادة ال PU و تنظيف الأماكن المراد دهنها و حفها بورق قزاز. • تقديم ووضع المعجونة. • يعتمد الكيل الهندسي بالمتر المربع. يجب أن يكون التوريق باللون المعين من الإدارة. للإدارة الحق بطلب إستعمال البويا المركبة وطنية كانت أم أجنبية شرط أن تكون من أحسن نوع، مع إضافة مادة مانعة للنش. أ- يدفع ثمن المتر المربع الواحد فقط : : مليون وخمسة وسبعون ألفاً ل.ل.
14	زرع تشاريك حديد حلزوني مع إيبوكسي EPOXY يتضمن العمل: • إجراء فتحة بالخرسانة في الأماكن المشار إليها بالخرائط بقياس يتناسب مع قطر حديد التشريك بمعدل يزيد عنه ب 2 مم ولا يقل عن عشرة سم. • تنظيف الفتحة بفرد الهواء وتعبئتها بالكامل بمادة الإيبوكسي. • إدخال حديد التشريك بطريقة البرم لضمان التثبيت بمعدل طول 10 سم على الأقل، على أن تكون الإيبوكسي من ماركة (هيلتي، تمبرو، أو ما يعادلها).

	يدفع ثمن الزرعة الواحدة فقط مائتان ألف ل.ل.
15	بلاط موزاييك يتضمن العمل: • تسوية السطح للحصول على الميلان المطلوب. • فرش طبقة رمل بسماكة 5 إلى 15 سم، و يشمل العمل تقديم البلاط. • وضع نعلة حيث تطلب الإدارة، و تكيل بالمتر الطولي. يجب أن يكون البلاط من أحسن نوع ذو قوة كسر لا تقل عن 70 كغ/سم² و لا تقل سماكته عن 2.5 سم، موافق عليه من الإدارة. يدفع ثمن المتر المربع من البلاط الموزاييك فقط مليون ومائتان وخمسة وسبعون ألفاً ل.ل.
16 17	بلاط سيراميك أو بورسلان وطني أو وارد أوروبي يتضمن العمل: • تقديم و تركيب بلاط سيراميك أو بورسلان باب أول وفقاً للعينه و القياس المقدمة من الإدارة، بالمواصفات و المعايير الدولية نخب أول. • نقع البلاط بالماء لمدة 24 ساعة قبل التنفيذ. • فرش طبقة رمل بسماكة 4 سم تحت البلاط. • سد اللزاقات (الفواصل) بالتراب الملونة (روبة خاصة مانعة للنش). • تقديم و تركيب نعلة على الدائر و حيث يلزم، و تكيل بالمتر الطولي. • تنظيف و تلميع البلاط بعد التركيب. يجب أن لا يزيد إمتصاص المياه عن 5 % بسماكة تتراوح بين 8 و 18 مم. البلاط بقياس تحدده الإدارة باب أول وفقاً للعينه والخريطة المقدمتين من الإدارة؛ يركب بالطين المركب من 350 كغ تراب و 70 ليتر ماء. يدفع ثمن المتر المربع سيراميك أو بورسلان فقط مليون وتسعمائة وخمسون ألفاً ل.ل. يدفع ثمن المتر الطولي للنعلة سيراميك أو بورسلان فقط ثلاثمائة وستون ألفاً ل. ل
18	بلاط رخام أبيض يتضمن العمل تقديم و تركيب بلاط رخام أبيض باب أول بسماكة إثنين سم للأرض (بقياس لا يقل عن 30×30) أو لتلبس الجدران بالطين المركب من 350 كغ تراب و 70 ليتر ماء، (يجري التركيب وفقاً للخريطة المقدمة من الإدارة) بما فيه التربيع و التدبيل و الجلي قبل التركيب و بعده، و قطع الفتالات، التنظيف، الصدغة، روبة بترابية بيضاء، مساواة الأرض و رصفها و إنجاز طبقة رمل تحت البلاط بسماكة 4 سم (يوضع نعلة حيث تطلب الإدارة و تكيل بالمتر المربع مثل باقي البلاط). يدفع ثمن المتر المربع من الرخام الأبيض فقط: ثلاثة ملايين وخمسمائة ألف ل.ل.
19	منجور أبواب داخلية من الخشب السويدي يشمل العمل: • تقديم و تركيب أبواب بسماكة 4.5 سم من الخشب السويدي من أحسن نوع (لوروا أو ما يعلوه) مصنوع حسب الرسم المقدم من الإدارة و مؤلف من برواز (زين) بعرض 10 سم مركب بالفرز و اللسان و بتقاطيع داخلية من خشب الشوح الجيد بقياس 50.3×8 سم كل 25 سم عرضاً و بقياس 3.5×3.5 سم كل 5 سم طولاً، مغلف على الوجهين بخشب معاكس سماكة 5 مم، ينزل بفرز في برواز خشب زين قياس 3×4 سم، يشمل العمل الصندوق و الحواجب من خشب كليز كندي أحمر. • دهن الصندوق بمادة إسفلتية لمنع الرطوبة. • الخردوات المركبة بالبراغي و أسافين حديد للتثبيت. • المفصلات و الغال نخب أول ، الأولوية للصناعة المحلية. • مسكات صفائح للنظافة (ألمنيوم) بقياس 12×30 سم. • دهان على 3 أوجه. يدفع ثمن المتر المربع من باب السويدي فقط : أربعة عشر مليوناً ومائتان وخمسون ألفاً ل.ل.

20	منجور حديد وزجاج لزوم الدرف والشبابيك يشمل العمل: - تقديم وتركيب حديد بروفيل مصنوع حسب الرسم أو النموذج المقدمين من الإدارة، بما فيه الملبن الكريمة من أحسن نوع، مركبة بالبراغي. - الدهن على 3 أوجه بما فيه الوجه الأول بالزيرقون. يجب أن يكون الزجاج دابل مثبت برفاص بولاد ومعجونة خصوصية للحديد الشناكل. يدفع ثمن المتر المربع فقط: تسعة ملايين ومائتان وخمسون ألفاً ل.ل.
21	تقديم وتركيب حديد مشغول يشمل العمل: - تقديم وتركيب حديد مشغول للشبابيك والأبواب و الدرابزين من جميع القياسات و الأصناف اللازمة أو من صفائح حديد، و مفصلات مصنوعة حسب الرسم المقدم من الإدارة. - تركيب غال طبش للأبواب. - الدهان على 3 أوجه، منها الوجه الأول بالزيرقون. يدفع ثمن الكغ الواحد فقط أربع مائة وخمسون ألفاً ل.ل.
22-23	زجاج شفاف يشمل العمل: - تقديم و تركيب زجاج حسب النوع و السماكة المطلوبين من أحسن نوع نقي و خالي التموج من الصناعة الوطنية او وارد أوروبي او ما يعادله من حيث النوعية و المتانة - نزع الزجاج القديم، المعجونة و المسامير. أ- يدفع ثمن المتر المربع من الزجاج الشفاف سماكة 6 ملم فقط : مليونان وثمانمائة ألف ل.ل. ب- يدفع ثمن المتر المربع من الزجاج المشروط فقط : ستة ملايين ل.ل.
24	ستائر للشبابيك رول اب يشمل العمل - تقديم وتركيب ستائر برادي قماش رول اب مع علبة معدنية لخفي المحور مصنوع من الألومنيوم حيث يثبت تجويف من القماش في نهاية الأنبوب من كلا الجانبين، مع سلسلة بلاستيكية من أجل رفع وخفض الستارة. - نهاية الستار يتألف من ألمنيوم Bautam الثقيل أو pvc الثقيلة حيث يعطي ثقلًا للأسفل من أجل إبقاء القماش مشدود - القماش عادي او مخرم او المقلم بالإضافة الى العديد من الألوان بمواصفات خاصة، يجب اخذ موافقة الادارة بالنوعية قبل التركيب يدفع ثمن المتر المربع من برادي الرول اب فقط: مليونان ل.ل.
25	اصلاح باب خشب مع دهان يشمل العمل: - إعادة وتركيب الخشب الناقص والمهترئ حيث يلزم. - إصلاح الأجزاء والقطع غير الصالحة، الغال والكريمة. - دهان وفقاً للمواصفات المعتمدة من الإدارة. يدفع لإصلاح باب خشب مع دهان فقط: سبعة ملايين ل.ل.
26	اصلاح شباك المينيوم يشمل العمل تركيب كل مهترئ من الالمنيوم اصلاح القطع غير الصالحة او تغييرها اذا لزم (القفل او المسكات و دواليب السكك) للألمنيوم حسب اللون الموجود وفقاً للمواصفات المطلوبة من الادارة. يدفع لإصلاح كل شباك فقط: أربعة ملايين ل.ل.

27	ألواح علمية للكتابة ثابتة يشمل العمل تقديم وتركيب لوح أبيض ارتفاع 123 سم بالمواصفات التالية: مصنوع من مادة HPL مصممة خصيصاً لتكون مكفولة ضد التطعيج وامتصاص الحبر. اللوح مخصص للكتابة بأقلام الفوتر بمواصفات عالمية يصلح شاشة عرض لآلة LCD PROJECTOR اللوح مصنوع من خشب MDF بجودة ممتازة، سماكة 10 ملم لاصق على الوجه من مادة HPL ويكس تحت ضغط عالي. إطار اللوح من ألومنيوم صنع شركة سيدم لبنان بقياس 2.7 × 1.3 × 2.7 سنتم لها مجرى خاص ليرتكز على زوايا التثبيت المخفية وقياسها 36 سنتم ، زوايا اللوح من البلاستيك المبروم كما يتم تثبيت قطعة ألومنيوم مستطيلة الجوانب لا تخدش لتحمل الأقلام والممحاة 1- لوحة إعلانات مصنوعة من: خشب MDF سماكة 4 ملم + سالوتكس الماني سماكة 10 ملم وجهه جوخ متين جداً منجد على الخشب مع إطار المنيوم شكل 3*2*3 U في صفوف الروضات والأول ابتدائي نحتاج إلى: - لوحة قياس 123*245 سم عدد 2 و 123*163 سم عدد 2 و 123*123 سم عدد 2 - في باقي الصفوف نحتاج إلى لوحة 123*245 سم أو إثنين مع لوحة 122*122 سم . - توضع لوحات للإعلانات في غرفة المعلمين وغرف النظار والممرات قياس 123*245 سم ألواح علمية للكتابة متحركة - اللوح المتحرك محمول على مسند معدني متين جداً ومتحرك على أربع دواليب إثنين منها بفرامل قياسه : 123×153 سم وارتفاع أسفل اللوح عن الأرض 85 سم يستحسن لكل طابق لوحين على الأقل من هذا النموذج. ينفذ اللوح حسب تعليمات الإدارة. يدفع للمتر الطولي الواحد الثابت فقط: عشرة ملايين وثمانمائة ألف ل.ل.
28	منجور ألومنيوم وزجاج يشمل العمل تقديم وتركيب: • ألومنيوم وزجاج، على أن يكون الألومنيوم باللون المحدد من الإدارة و أن لا تقل سماكته بالبروفيل عن 1.6 مم. • صندوق ألومنيوم نوع أوروبي وفقاً لقياس الفتحة. • درفة ألومنيوم منسجمة مع الصندوق (ثابتة - محورية - سحب). • زجاج سماكة 6 مم أوروبي خالٍ من البقع و التموجات و العيوب. • جوان مطاطي أوروبي مانع لتسرب الماء و الهواء بين البروفيل و الزجاج و إلى الداخل. • كل الإكسسوارات من براغي و مفصلات و دواليب و غالات و مسكات و فراشي صنع أوروبي أو ما يعادله. يدفع للمتر المربع الواحد للشبابيك و الأبواب نوعية سيدام 2000 فقط : أحد عشر مليوناً وخمسمائة ألف ل.ل.
29	صيانة بوابة حديد و زجاج مشرط يشمل العمل صيانة حديد البوابة و تغيير الحديد المهترئ كلياً اذا لزم الامر و المفصلات و الحواجب و حف الحديد و تهيتها للدهان حسب المواصفات المعتمدة من الادارة يدفع ثمن صيانة البوابة حسب الكشف المقدم فقط : اثنا عشر مليوناً ل.ل.
30	كرسي بيت خلاء إفرنجي بورسلان - يشمل العمل تقديم و تركيب: • كرسي كاملة. • صندوق بورسلان و غطاء من نفس ماركة الكرسي و عدة للصندوق من النحاس كاملة. • حامله ورق بورسلان بنفس اللون. • وصل الكرسي بقساطل المياه و الصرف الصحي و جميع القطع لجعلها صالحة للإستعمال. يدفع ثمن الكرسي الكاملة فقط : : ثمانية عشر مليوناً ل.ل.

31	مغسلة بورسلان كاملة مع عامود خلاط ورف ومراية يشمل العمل تقديم وتركيب: ● مغسلة قياس 55 سم، بما فيه سيفون وصاباب كروم 0.5" وسدة ومصفاية. ● مهرب حديد مزيبق 2 إنش مخفي، فلكسييلات كروم عدد 2. ● ميلانجير غروهي ستاندرد أو ما يعادلها. ● كونسول، مراية سان غوبان (60×40) مع رف. ● يتم وصل المغسلة بقساطل المياه والصرف الصحي. ● يدفع ثمن المغسلة الكاملة: ثمانية عشر مليوناً ل.ل.
32-33	حنفية نحاس - يشمل العمل تقديم و تركيب حنفية أو سكر ماركة ممتازة و تعطى الصناعات المحلية الأولوية أو ما يعادلها بقياسات مختلفة، بما فيه التايات و الجوانات لزوم أشغال الصحية، الخ... ● يستعمل السيليكون المقاوم للماء للصلق الأدوات الصغيرة. - أ- يدفع ثمن القطعة الواحدة قياس 1/2": مليون وأربعمئة ألف ل.ل. - ب- يدفع ثمن القطعة الواحدة قياس 1": مليون وسبعمئة وخمسون ألفاً ل.ل.
34	شطافة 1/2 انش - يشمل العمل تقديم و تركيب شطافة من ماركة ممتازة و تعطى الصناعات المحلية الأولوية أو ما يعادلها بقياسات مختلفة، بما فيه التايات و الجوانات لزوم أشغال الصحية، الخ... ● يستعمل السيليكون المقاوم للماء للصلق الأدوات الصغيرة. ● يدفع ثمن سكر الشطافة الواحدة قياس 0.5": مليون وستمئة ألف ل.ل.
35-36	قسطل PPR لزوم تمديدات صحية مصنعة من مادة البولي بروبيلين ويشمل العمل: ● تقديم و تركيب قسطل باب أول باعتماد الماركات الممتازة و الأولوية للصناعة المحلية بما فيه التايات و الأكواع و الجوانات مقطوعة الوصل. ● نقر الحيطان و الأسقف لوضع و خفي القسطل. - أ- يدفع ثمن المتر الطولي لقسطل ثلاثة أرباع الإنش: ستمئة وخمسون ألفاً ل.ل. - ب- يدفع ثمن المتر الطولي لقسطل إنش: سبعمئة وخمسون ألفاً ل.ل.
37	ريكار باركيه: يشمل العمل: ● تقديم و تركيب ريكار من PVC (NICOL أو ما يعادلها) بقياس داخلي 20×20 و علو حسب الطلب. ● تقديم و تركيب برواز من النحاس المطلي، ضمنه غطاء بسماكة 5 مم يركب بواسطة الألوز. ● وصل الريكار المذكور بالقساطل المعدة أن تصب به. ● تنقير الخرسانة إذا لزم الأمر. ● يدفع ثمن الريكار: مليونان وسبعمئة ألف ل.ل.
38	سيفون باركيه: يشمل العمل تقديم وتركيب السيفون باب أول من PVC (NICOL أو ما يعادلها) قطر/20 سم علو حسب الطلب بسماكة 5/ مم و الغطاء (مصفاة نحاس مسكوب) و تنقير الباطون إذا لزم. يدفع ثمن القطعة: مليونان وسبعمئة ألف ل.ل.
39	خزانات ماء حجم 3م³ يشمل العمل تقديم و تركيب: ● خزانات ماء من الحديد المزيبق أو بولي إيتلين (ثلاث طبقات)، سعة (2) م³ بالمكان المحدد على الخريطة بما فيه أغطيتها و تثبيتها و وصلها ببعضها و تجهيزها بفواشة قطر واحد إنش. ● القساطل اللازمة للفائض و التهوية. ● وصلات التوزيع، كل ذلك وفقاً للمخططات.

	- كل ما يلزم لجعلها صالحة للاستعمال تماماً؛ بما فيه السقالة الحديدية العائدة لتركيز الخزان بالتفاصيل المبينة على الخرائط و دهنها بالبوليا الزيتية 3 أوجه على أن يكون الوجه الأول بالزيرقون. - يدفع ثمن الخزان الواحد كاملاً: تسعة وعشرون مليوناً وخمسمائة وخمسة وثلاثون ألفاً ل.ل.
40-41	قساطل من الفينيل يشمل العمل تقديم و تركيب: - قساطل من البولي فينيل PVC، و ذلك لزوم تصريف المواد في الأماكن المبينة على الخرائط مع تأمين السرود اللازم، بما فيه التثبيت. - كل ما يلزم من تايات و أكواع و وصلات، بما فيه الوصل بالمجلى من جهة و بالريكار من جهة ثانية. - أ- يدفع ثمن المتر الطولي من القساطل راقبة قطر (2) إنش: مليون ل.ل. - ب- يدفع ثمن المتر الطولي من القساطل راقبة قطر (4) إنش: مليون وثلاثمائة وخمسون ألفاً ل.ل.
42	نقطة كهربائية كاملة : مؤلفة من الشريط المعزول (كابلات لبنان) بمقطع وفقاً للخرائط. - (4) مم للبريز. - الشريط مخفي في تيب (16) مم ضمن الجدران و الأسقف. - علب التوزيع و التفريغ بقطر (5.5) سم على الأقل. - مفتاح مخفي باب أول موافق عليه من الإدارة، لمبة 60 شمعة. - يعتبر: (البريز نقطة)، و (المفتاح دويل نقطة و نصف) و (اللمبة دويل دركسيون نقطتين) و (بريز التلفون نقطة) و (جرس كباس نصف نقطة). - يدفع ثمن النقطة الكاملة: مليونان ومائة ألف ل.ل.
43	جهاز إنارة مع لمبة 100 وات. - يشمل العمل تقديم و تركيب: - جهاز إنارة (بروجكتور) من الزجاج الأبيض ملمع من الداخل و غير ملمع من الخارج، على أن يكون الشكل مربع بقياس 30×30 سم تقريباً بزوايا حادة. - علب التوزيع و التفريغ بقطر 5.5 سم على الأقل. - مفتاح أوروبى مخفي باب أول. - لمبة توفير مع راكور. - يدفع ثمن الجهاز الكامل لجهاز إنارة مع لمبة 100/ وات مليون وتسعمائة وخمسون ألفاً ل.ل.
44	لمبة توفير مع راكور 40 وات يشمل العمل تقديم و تركيب: • تقديم لمبة LED قوة 40 وات توفيرية باستهلاك الكهرباء باللون المطلوب (أبيض أو أصفر) • علب التوزيع و التفريغ بقطر 5.5 سم على الأقل. • مفتاح أوروبى مخفي باب أول. • يشمل السعر التمديدات ظاهرة أو مخفية و الللمبة و الدوي و كل ما يلزم من مواد و مقتضيات. - يعتبر: (البريز نقطة)، و (المفتاح دويل نقطة و نصف) و (اللمبة دويل دركسيون نقطتين) و (بريز التلفون نقطة) و (جرس كباس نصف نقطة). - يدفع ثمن الللمبة كاملة 40 / وات فقط مليون وستمائة ألف ل.ل.
45	بريز كهربائي أو مفتاح - يشمل العمل تقديم و تركيب بريز حسب المواصفات الفنية ماركة وارد (Le grand Vinex) أو ما يعادلها، 2 فاز أو 3 فاز. - ويشمل سعر البريز أو المفتاح: الشريط والقساطل من علبه التفريغ إلى البريز وحصه هذا البريز من الكابل المغذي ابتداءً من لوحة التوزيع إلى علبه التفريغ والبريز نفسها. - يدفع ثمن البريز الواحد الكامل او المفتاح قوى Ph 1: أربعة ملايين ومائتان وخمسون ألفاً ل.ل.
46	فك وإعادة تركيب الواح طاقة

يشمل العمل • فك الواح الطاقة القديمة واعادة تثبيتها في مكانها بعد انجاز اعمال الصيانة المطلوبة في مكانها • تنظيف الالواح من الغبار • تنظيف موقع العمل عند الانتهاء من الاشغال يدفع ثمن فك الواح الطاقة واعادة تركيبها فقط: ثلاثة ملايين ل.ل.	
47 تقديم وتركيب الواح طاقة شمسية 550 وات دون شاسي ألواح الطاقة الشمسية تُستخدم لتحويل ضوء الشمس إلى كهرباء، وتُصنّف حسب النوع والقدرة والجودة. فيما يلي أبرز المواصفات التي يُراعى الانتباه لها عند اختيار اللوح المناسب 1- القدرة الكهربائية: تتراوح قدرة الألواح 550 واط، وكلما زادت القدرة، زادت كمية الكهرباء المنتجة، تزيد معها الأبعاد. (الطول و العرض) 2- نوع اللوح: - أحادي البلورة (Monocrystalline) يتميز بلونه الأسود وكفاءته العالية التي قد تصل إلى 22%، كما يعمل بكفاءة أفضل في الظل ودرجات الحرارة المرتفعة. - متعدد البلورات (Polycrystalline) لونه أزرق، كفاءته أقل (بين 15% و 18%) لكنه أقل تكلفة - النوع الرقيق (Thin-Film) خفيف الوزن ومرن، مناسب لبعض التطبيقات الخاصة، لكن كفاءته منخفضة نسبياً. 3. الجهد والتيار: تختلف القيم حسب قدرة اللوح، لكن في العادة يكون الجهد بين 30 و 50 فولت، والتيار بين 9 و 12 أمبير. 4. الأبعاد والوزن: يختلف الحجم حسب القدرة، فاللوح ذو 550 واط مثلاً يكون حوالي 2.4 × 1.2 متر، ويزن ما بين 20 إلى 25 كغ. 5. الضمان: - ضمان تصنيع: عادة ما بين 10 إلى 15 سنة. - ضمان أداء: حتى 25 سنة، مع الحفاظ على ما لا يقل عن 80% من كفاءة الإنتاج. 6. المواد الخارجية: - إطار من الألمنيوم المقاوم للصدأ، زجاج مقوّي لتحمل الظروف الجوية والصدمات. 7-درجة الحماية: تُصمّم الألواح بدرجة حماية IP65 أو أعلى، مما يجعلها مقاومة للماء والغبار، وتناسب الاستخدام الخارجي. يدفع ثمن اللوح الواحد فقط: احدى عشر مليون وخمسمائة ألف ل.ل.	
48 تقديم وتركيب بطارية ليثيوم KW 16 تقديم وتركيب بطارية فوسفات الحديد (ليثيوم) من أفضل الماركات والموافق عليها من قبل الادارة بمواصفات معتمدة: • متوافقة مع العاكس الموجود. • سرعة في الشحن وبطيئة التفريغ • كفاءة عمل لا تقل عن 95 %. • كفاءة خطية لا تقل عن خمس سنوات • ذات قدرة بالتكيف مع العمل وقت الحرارة العالية والمنخفضة. • تدعم تطبيقات الامان والسلامة العامة • مع كافة التمديدات من والى العاكس وكل ما يلزم من مواد ومقتضيات ويد عاملة. • تجربتها للتأكد من عمل النظام يدفع ثمن البطارية الواحدة (ليثيوم 16 كيلو واط / ساعة) فقط: مئتان وخمسة ملايين ل. ل	
49 تقديم وتركيب سقيفة من الواح الاندولين يشمل العمل تقديم وتركيب: • سقف جديد أو بدل القديم. • الأعمدة اللازمة من قساطل حديد مزبيق. • الجسورة مقياس 2.5 إنش على أن تكون المسافة بين العمودين 2.5 م.	

	• و يتم تلحيم الحديد مبسط قياس 40×16 في قاعدة العמוד و يثبت بالخرسانة العادية 5 ركائز مقياس 50×50×50 سم على أن يتم تركيب الجسورة و الأعمدة بواسطة الأكواع اللازمة بما فيه الاواح ، و يتم تركيبه بواسطة شناكل خاصة مع رندالات كوتشوك لمنع تسرب المياه. • ثمن المتر المربع تقديم وتركيب سقيفة من الواح الاندولين بدون شاسي فقط: مليونان ل.ل.
50-51	ثكنة قرميد حسب الأبعاد حسب ابعاد ال SPAN يشمل العمل تقديم و تركيب: • الثكنة من القرميد و الحديد و توابعه، موافق عليها من قبل الإدارة بما فيه طرابيش التهوية. • فتحات للإنارة و الصيانة و مجار لتصريف مياه الأمطار مثبتة بالشناكل. • كافة مواد التثبيت. • كيل القرميد حسب الميول و ليس مسقط أفقي. • شريط نحاس للتربيط. • هيكل الحديد من جسور و أعمدة و حسب الخرائط و المقاطع المرفقة و موافق عليها من قبل الإدارة. أ- يدفع ثمن المتر المربع الواحد للقرميد دون حديد : ثلاثة ملايين ومائتان ألف ب- يدفع ثمن المتر المربع الواحد للقرميد للارتفاع الأقصى 4 أمتار : ثمانية ملايين ل.ل.
52	تقديم و تركيب مزاريب و كورنيش اليكوبوند بالمواصفات: -طبقتين من الألمنيوم الخارجي. -طبقة داخلية (Core) من: - بولي إيثيلين (PE) للاستخدامات العادية. - مقاومة للحريق (FR) تحتوي على مواد مثبطة للحريق. -إجمالي السماكة: 3 – 6 ملم (الأكثر شيوعاً: 4 ملم). -سماكة الألمنيوم: 0.25 – 0.5 ملم للطبقة الواحدة. - و كل ما يلزم للتركيب و التثبيت - يدفع للمتر الطولي راكبا فقط مليونان وسبعمائة وخمسون ألفاً ل.ل.

ملاحظة: حيث ترد عبارة "أو ما يعادله" ضمن لائحة الأسعار، يجب تقديم كامل المستندات و الكاتالوجات التي تؤكد هذه المعادلة، إضافة إلى نماذج (إذا تطلب الأمر)، يتم عرضها على مهندس الإشراف لأخذ الموافقة قبل البدء بتنفيذ المعادلة.

الحد الأقصى للتنزيل المئوي هي 20% (عشرون بالمائة) من قيمة الأسعار المحددة من الإدارة

نظمه

م. هاني اسماعيل

دققه

رئيس دائرة الدروس بالتكليف

رفعه

رئيس المصلحة الفنية بالتكليف

صدق

رئيس مجلس الإدارة

المهندس رضوان إبراهيم

هاشم حيدر