محضر تقرير لجنة التلزيم في بلدية مدينة الشويفات
نهار الاثنين تاريخ ٢٠٢٦/٨/١٠

الموضوع: البتّ بالعروض المقدّمة لطلب عروض الأسعار لتلزيم النظام الالكتروني المتكامل للبلدية ، وفقاً لدفتر الشروط العائد للقرار البلدي رقم /٢٠٩/ تاريخ ٢٠٢٥/١٠/٢٨

مقدمة التقرير:

في تمام الساعة الثانية عشر ظهراً من يوم الإثنين الواقع في ٢٠٢٦/٨/١٠،

اجتمعت لجنة التلزيم في جلسة مكتملة النصاب، بحضور رئيس اللجنة، عضوالمجلس البلدي السيد هشام رفيق الريشاني، واعضاء اللجنة: عضو المجلس البلدي السيد جورج رياض شقير، السيدة تانيا زهير سليت، السيد أيمن بسام الخشن ، السيدة لبنى كامل ابو المنى.

وذلك للبّت بالعروض المقّدمة لطلب عروض لتلزيم النظام الالكتروني المتكامل للبلدية

قد دعت البلدية بتاريخ ٢٠٢٦ /٧/١٥ للحضور والاطلاع على دفتر الشروط ثلاثة شركات متخصصة بالبرامج الالكترونية هي:

١-شركة CSS Providers S.A.R.L

٢-شركة G g T Solution S.A.R.L

٣-شركة ITWARE S.A.R.L

استلمت دفتر الشروط الشركات الثلاثة المذكورة أعلاه وتقدمت عروض من شركتين اثنتين فقط تحت الأرقام الآتية:

- رقم : ٢٠٢٦/٢٩٠٠

- رقم : ٢٠٢٦/٢٩٠١

وإن الشركة الثالثة لم تقدم عرضاً، وقد تبين عدم وجود أي علامات فارقة على أي من المغلفات المذكورة.

الشويفات – هاتف: ٠٥/٤٣٠٠٩٤-٠٥/٤٣٣٤١٢ – تلفاكس: ٠٥/٤٣٧٥٣٠ – بريد الكتروني: info@choueifatcity.org

أولاً: فضّ العروض الإدارية والفنية:

عمد رئيس لجنة التلزيم السيد هشام رفيق الريشاني الى فض المغلف رقم /١/ للشركتين المتضمن العروض الإدارية والفنية، بعد الدراسة والتدقيق، قررت اللجنة رفض عرض شركة CSS Providers S.A.R.L المسجلة برقم: ٢٠٢٦/٢٩٠٠ ، وذلك لعدم إكتمال المستندات الإدارية والفنّية المطلوبة وفقاً لأحكام دفتر الشروط وبناءً عليه، لم يُفضّ المغلف المالي العائد لهذه الشركة.

كما قررت اللجنة قبول العرض الإداري والفني المقدم من الشركة Gg T Solution S.A.R.L

المسجلة برقم: ٢٠٢٦/٢٩٠١ لإستكمالها كافة المستندات المطلوبة.

وبناءً عليه، تم الانتقال الى فضّ المغلف ارقم /٢/ المتضمن العرض المالي العائدة للجهة المقبولة إدارياً وفنياً:

ثانياً فض المغلفات المالية :

بعد فض العروض المتعلقة بمشروع تركيب أنظمة الكترونية الى كافة أقسام البلدية تبين أن هنالك شركة واحدة استوفت الشروط المطلوبة .

إرتأت اللجنة إعتماد العرض الوحيد لعدة أسباب أهمها:

١- التأخير الذي تواجهه البلدية في إعداد وتقديم وتصديق دفاتر الشروط (تم إعداد هذا الدفتر بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/١٨ مما جعل البلدية بحالة إنتظار لمدة سنة)

٢- حاجة البلدية الملحة لتركيب هذه الأنظمة التي تساعد في تنظيم العمل البلدي وحاجة قسم الجباية، المالي، الهندسة ، القلم والارشيف، مما يسهل أمور المواطنين وينظم عمل الجباية وذلك للحد من الفساد والهدر.

٣- مواكبة التطور الالكتروني في تقديم المعاملات وتتبعها مما يضع بلدية الشويفات على خارطة المؤسسات الرسمية الحديثة.

٤- صعوبة إيجاد شركات متخصصة وذات خبرة بالعمل البلدي.

٥- السعر المقدم من الشركة لا يتجاوز السعر التقديري المحدد من قبل اللجنة (سعر تقديري ما بين /١٥٠,٠٠٠$/ مائة وخمسون الف دولار اميريكي و/١٨٠,٠٠٠$ / ومائة وثمانون الف دولار اميريكي.

لـذا، وبنـاءاً للمـادة ٢٥مـن قـانون الشـراء العـام الفقـرة الرابعـة : وهـي حاجـة البلديـة الملحـة للبـدء بالمشـروع، ونيـة البلديـة بالإسـراع بتركيـب هـذه الأنظمـة بنـاءاً علـى مـا ذكـر أعـلاه والسـعر المقـدم مـن قبل الشركة المقبولة إدارياً هو سعر منطقي بحسب تقرير لجنة التلزيم عند دراسة هذا الملف .

وبنـاءأعلى مـا تقـدم تـم قبـول عـرض شـركة G8T Solution S.A.R.L وتبـين أن العـرض يحتـوي علـى لائحـة أسـعار بقيمـة /١٦٦,٠٠٢$/ فقـط مائـة وسـتة وسـتون الـف و دولاريـن اثنـين أميـركين لا غيـر، مـا يعـادل / ١٤,٨٥٧,١٧٩,٠٠٠ ل.ل/ فقـط أربعـة عشـر مليـار وثمانمائـة وسـبعة وخمسون مليوناً ومائة وتسعة وسبعون الف ليرة لبنانية لا غير.

وذلك وفقاً لأحكام دفتر الشروط والأنظمة المرعية الإجراء،

في الشويفات : ٢٠٢٦/٨/١٠

رئيس لجنة التلزيم

عضو المجلس البلدي ص

السيد هشام رفيق الريشاني

التوقيع :.....

أعضاء لجنة التلزيم

عضو المجلس البلدي

السيد جورج رياض شقير

التوقيع :.....

السيدة تانيا زهير سليت

التوقيع :.....

السيد أيمن بسام الخشن

التوقيع :.....

السيدة لبنى كامل أبو المنى

التوقيع :.....