

عقد رقم ٢٦٠٠٥

فيما بين :

فريق أول

هيئة أوجيرو

يمثلها : المهندس احمد بسام عويدات ، الرئيس _ المدير العام

فريق ثاني

شركة بيكسل ديجيتال أوفس اكوبيمنتس ش.م.م/PIXEL DIGITAL
يمثلها : السيد فادي أحمد المصري، المدير – العام

مقدمة:

إضافة إلى الشروط المنصوص عنها في العقد أدناه، تطبق على الفريقين الشروط المنصوص عنها في قانون الشراء العام رقم ٢٤٤ تاريخ ٢٩/٧/٢٠٢١،

بناءً على إحالة وزير الاتصالات رقم ٢٠٦٦/او تاريخ ٢٠٢٥/٥/٧،

بما أن عقد الصيانة السابق رقم ٢٥٠٠٥ الموقع مع الشركة قد إنتهت مدته بتاريخ ٢٠٢٦/١/١،

بناءً على العرض المقدم من الشركة تاريخ ٢٠٢٥/١١/١٠،

بناءً على إفادة المديرية الإدارية بموجب الإحالة رقم ٢٧٨/م.م/٢٠٢٦/٤/٢٢، على تجديد عقد الصيانة،

بناءً على موافقة المديرية العامة للإستثمار والصيانة بموجب الكتاب رقم ٥٨١٩/ص تاريخ ٢٩/٧/٢٠٢٦ (Annex 1/2026) على تجديد العقد،

بناءً على إحالة سعادتك رقم ٤٢١١/هـ/٢٠٢٦ تاريخ ٢٠٢٦/٧/٣٠ بالموافقة على إستكمال إجراءات تجديد العقود،

بناءً على إفادة المديرية الإدارية بموجب الإحالة رقم ٢٧٨/م.م/٢٠٢٦/٨/١٤ تاريخ ٢٠٢٦/٨/١٤ بأن الشركة استمرت في تنفيذ أعمال الصيانة منذ تاريخ انتهاء مدة العقد السابق،

بناءً على أحكام الفقرة (١) من المادة ٤٦ من قانون الشراء العام،

وبناءً على حجز النفقة الصادر عن المديرية المالية رقم ٣٤٠-٢٠٢٦ بتاريخ ٢٠٢٦/٤/٢٠.

تم الاتفاق رضائياً على ما يلي:

المادة الأولى - تعتبر المقدمة المذكورة أعلاه جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد.

المادة الثانية - موضوع العقد: القيام بأعمال الصيانة لثلاث آلات تصوير مستندات ماركة RICOH في المراكز التالية: بئر حسن (مديرية إدارة المواد عدد ١) ورياض الصلح (مكتب أمانة سر الوزير عدد ٢).

المادة الثالثة - قيمة العقد: \$/١,٠٥٠,٠٠٠

-الضريبة على القيمة المضافة بنسبة ١١% : \$/١١٥,٥٠٠

-القيمة الإجمالية: \$/١,١٦٥,٥٠٠ (فقط ألف ومئة وخمسة وستون دولار أميركي و ٥٠ % لا غير)

المادة الرابعة - مدة العقد: سنة واحدة تبدأ اعتباراً من تاريخ ٢٠٢٦/١/٢.

المادة الخامسة - طريقة الدفع:

يتم دفع مستحقات الفريق الثاني بعملة الدولار الأميركي أو ما يعادلها بالليرة اللبنانية وفقاً للقيمة الفعلية للحصول على العملة الاجنبية عند الدفع، بموجب فواتير فصلية متساوية بنسبة ٥٠% من قيمة الأعمال

في نهاية كل ستة أشهر اعتباراً من تاريخ بدء العقد مقسّمة كما يلي:
- ٩٠% من قيمة الفاتورة الفصلية مرفق بها التقارير الشهرية التي تبين كافة الأعمال المنفذة خلال فصل معين، وذلك بناءً على محضر الإستلام المؤقت الصادر عن اللجنة المشكلة لهذه الغاية.
- ١٠% من قيمة العقد بعد انتهاء فترة الضمان وصدر محضر الإستلام النهائي، ويمكن استبدال هذه التوقيفات العشرية بضمانة موازية.

المادة السادسة – الإستلام:

يجري الإستلام على مرحلتين مؤقتاً ونهائياً، ويمكن أن يجري مرة واحدة أو على مراحل تتناول كلّ مرحلة منها جزءاً من التلزم. تستلم الأعمال لجنة الإستلام المحددة لهذه الغاية وتُقدّم تقريرها خلال مدة زمنية أقصاها ثلاثين يوماً تبدأ من تاريخ تقديم طلب الإستلام من قبل الملتزم.

الإستلام المؤقت:

عند نهاية كل ستة أشهر، تقوم لجنة الإستلام بالتأكد على الأعمال الشهرية المنفذة والواردة ضمن التقارير المفصّلة المقدّمة مع الفاتورة الفصلية، يتم إعداد محضر بالإستلام المؤقت من قبل اللجنة المشكلة لهذه الغاية.

الإستلام النهائي: عند انتهاء مدة الضمان تقوم لجنة الإستلام بإعداد محضر الإستلام النهائي.

المادة السابعة – الغرامات

يتوجب على الفريق الثاني التقيد بالمهل المحددة في العقد تحت طائلة دفع الغرامات المحددة فيه. تفرض الغرامات بشكل حكمي على الفريق الثاني بمجرد مخالفته أحكام العقد دون حاجة لاثبات الضرر. إذا عجز الفريق الثاني عن إنجاز أو تنفيذ أي من الأعمال المطلوبة ضمن الوقت المحدد، ولأسباب غير ناتجة عن الفريق الأول، تحتسب غرامة تأخير نقدية قدرها ١% (واحد بالألف) من قيمة العقد عن كل يوم تأخير في إنجاز الأعمال المطلوبة، ويعتبر كسر النهار نهاراً كاملاً، على أن لا تزيد تلك الغرامات عن (١٠%) من قيمة العقد. وهذه الغرامة غير قابلة للتعديل ولا رجوع عنها وتطبق دون الحاجة إلى توجيه كتاب أو إنذار، وإذا تجاوزت قيمة غرامات التأخير النسبة المذكورة، تُطبق أحكام المادة ٣٣ من قانون الشراء العام في هذا الشأن. وفي جميع الأحوال يُصادر ضمان حسن التنفيذ مؤقتاً إلى حين تصفية العقد.

المادة الثامنة – الضمان

تنتهي مدة الضمان بعد شهراً واحداً من تاريخ انتهاء مدة العقد، يضمن خلالها الملتزم حسن سير التجهيزات الخاضعة للصيانة والدعم وفقاً لهذا العقد بصورة كاملة ومتواصلة شاملة اليد العاملة، وعليه تأمين الدعم الفني والصيانة الدورية والتدخل في موقع العمل فور التبليغ عن الأعطال مع عدم الاعتراض والادعاء تحت أي مبرر أو سبب، تحت طائلة تطبيق أحكام المادة السابعة أعلاه.

المادة التاسعة – ضمان حسن التنفيذ:

يتقدم الفريق الثاني عند توقيع العقد بضمان حسن تنفيذ بنسبة ١% من قيمة العقد الإجمالية، وعليه أن يقدمه خلال مهلة أقصاها خمسة عشر يوماً من تاريخ نفاذ العقد. كما يمكن دفع المبلغ نقداً إلى الصندوق المركزي لهيئة أوجيرو لقاء إيصال، على أن تعاد إليه بعد انتهاء مدة الضمان وبناءً على إفادة المديرية الإدارية لدى الفريق الأول بحسن الأداء.

المادة العاشرة – شروط خاصة:

1- القيام بأعمال الصيانة الوقائية من خلال زيارة فريق الصيانة مرة كل ثلاثة أشهر وعند الطلب تشمل اليد العاملة.

- 2- عند حدوث عطل معين تعتمد أسعار قطع الغيار الواردة في عرض الفريق الثاني ، ويتم تسديد ثمنها بشكل منفصل عن هذا العقد بعد تبديلها.
- 3- تلبية حاجة الهيئة خلال أربع ساعات على الأكثر من تاريخ التبليغ عن حدوث أي عطل.
- 4- تطبق احكام هذا العقد في حال تبين وجود اختلاف و/او تعرض مع عرض الفريق الثاني.

المادة الحادية عشر:- إستناداً إلى الأحكام الإنتقالية المنصوص عليها في المادة ٥٠ من قانون الإتصالات رقم ٢٠٠٢/٤٣١، يوافق الفريق الثاني بموجب هذا العقد موافقة مسبقة على إحلال (Novation) فريق ثالث محل الفريق الأول (هيئة أوجيرو) في هذا العقد، كلياً أو جزئياً، وذلك لصالح شركة "لليان تلكوم" أو هيئة تنظيم قطاع الإتصالات (TRA)، بناءً على إشعار خطي من الفريق الأول. كما يتعهد الفريق الثاني بالتعاون بحسن نية لإتمام عقد الإحلال وإجراءاته فور تلقي الإشعار الخطي من الفريق الأول.

المادة الثانية عشر- إنهاء الشراء:

يحق للفريق الأول إنهاء العقد و/او أي من إجراءاته وفقاً لاحكام المادة ٣٣ من قانون الشراء العام.

المادة الثالثة عشر:- حُررَ هذا العقد على نسختين ويعمل به إعتباراً من تاريخ ٢٠٢٦/١/٢ بيروت في

الفريق الأول

هيئة اوجيرو

الرئيس _ المدير العام

المهندس أحمد بسام عويدات

الفريق الثاني

شركة بيكسل ديجيتال اوفس اكويبمنتس

ش.م.م

المدير العام

فادي أحمد المصري