

الجمهورية اللبنانية
رئاسة مجلس الوزراء
مجلس الجنوب

لائحة أسعار عائدة لأشغال: مدرسة عيناتا - قضاء بنت جبيل

أ - المادة الأولى:

يتضمن السعر لكل بند من بنود المادة الثانية نفقات تقديم المواد ونقلها وتفریغها وتقديم كافة المعدات واليد العاملة وكل ما يلزم لتنفيذ الأشغال وفقاً للأصول الفنية وعلى أحسن وجه، وجميع التكاليف العامة والخاصة والهواك وربح الملزם.

المادة الثانية: لائحة الأسعار

1	<p>منجور الالمنيوم و زجاج</p> <p>- يشمل العمل تقديم و تركيب:</p> <ul style="list-style-type: none"> • الالمنيوم و زجاج، على أن يكون الالمنيوم باللون المحدد من الإدارة و أن لا تقل سماكته بالبروفايل عن 1.6 مم. • صندوق الالمنيوم نوع أوروبي وفقاً لقياس الفتحة. • درفة الالمنيوم منسجمة مع الصندوق (ثابتة - محورية - سحاب). • زجاج سماكة 6 مم أوروبي خالٍ من البقع و التموجات و العيوب. • جوان مطاطي أوروبي مانع لتسرب الماء و الهواء بين البروفايل و الزجاج و إلى الداخل. • كل إكسسوارات من براغي و مفصلات و دواليب و غالات و مسكات و فراشي صنع أوروبي أو ما يعادله. <p>- يدفع للمتر المربع الواحد للشبابيك والأبواب نوعية سيدام 2000 فقط : أحد عشر مليوناً و خمسماة ألف ل.ل.</p>
2	<p>دهان رول خارجي مع منع نش و سقالة</p> <p>يجب على الشركة المصنعة للدهانات أن تكون حائزة على شهادة ISO 9001؛ بعد الموافقة على عينة، تختار الإدارية الألوان المعينة.</p> <p>يتضمن العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> • نزع البويا القديمة بالحرق و الحف حيث يلزم. • نزع أو تغطية أية معدات و إكسسوارات و قطع إنارة و غيرها قبل البدء بالأعمال، و إعادة تركيبها بعد الإنتهاء. • حف الأسطح الباطونية و إزالة الشوائب و التنظيف بعد الحف. • تنفيذ وجه معجونة Elteck و حفه بعد جفافه، و من ثم يصار إلى تفريغ كامل الأسطح لتصبح جاهزة لوجه المعجونة الثاني الناعم. • تنفيذ وجه اندركت قابل للانصاق الأوجه النهائية. • تنفيذ ثلاثة أوجه من الطرش باللون المحدد من الإدارية. <p>يعتمد الكيل الهندسي بالمتر المربع</p> <p>يدفع ثمن المتر المربع من دهان رول خارجي مع وجه منع نش و سقالة بعد حسم الفراغات فقط : تسعمائة و خمسون ألفاً ل.ل.</p>
3	<p>طرش اميركاني على ثلاثة أوجه داخلي مع معجونة</p> <p>يجب على الشركة المصنعة للدهانات أن تكون حائزة على شهادة ISO 9001؛ بعد الموافقة على عينة، تختار الإدارية الألوان المعينة.</p> <p>يتضمن العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> • نزع البويا القديمة بالحرق و الحف حيث يلزم. • نزع أو تغطية أية معدات و إكسسوارات و قطع إنارة و غيرها قبل البدء بالأعمال، و إعادة تركيبها بعد الإنتهاء. • حف الأسطح الباطونية و إزالة الشوائب و التنظيف بعد الحف. • تنفيذ وجه أساس مانع للتسرب. • تنفيذ وجه معجونة Elteck و حفه بعد جفافه، و من ثم يصار إلى تفريغ كامل الأسطح لتصبح جاهزة

<p>لوحة المعجونه الثاني الناعم.</p> <ul style="list-style-type: none"> • تنفيذ وجه أندركوت قابل للانصاق الأوجه النهائية. • تنفيذ ثلاثة أوجه من الطرش باللون المحدد من الإداره. <p>يعتمد الكيل الهندسي بالمتر المربع</p> <p>يدفع ثمن المتر المربع الواحد من الطرش الاميركاني على ثلاثة أوجه مع معجونه بعد حسم الفراغات فقط: ستمائة وخمسون ألفاً ل.ل.</p>	
<p>4 - دهان بالزيت على ثلاثة أوجه</p> <ul style="list-style-type: none"> - يتضمن العمل: • نزع البويا القديمة بالحرق والحف بمادة ال PU وتنظيف الأماكن المراد دهنها وحفها بورق قزاز. • دهن وجه أساس أندركوت. • تقديم ووضع المعجونه، الحرق. • يعتمد الكيل الهندسي بالمتر المربع. <p>يجب أن يكون اللون والمماركة محددان من قبل الإداره.</p> <p>للإدارة الحق بطلب استعمال البويا المركبة وطنية كانت أم أجنبية شرط أن تكون من أحسن نوع.</p> <p>يدفع ثمن المتر المربع دهان بالزيت على ثلاثة أوجه بعد حسم الفراغات فقط: ستمائة وخمسون ألفاً ل.ل.</p>	4
<p>5 - برادي رول اب</p> <ul style="list-style-type: none"> - معدنية: يشمل العمل تقديم وتركيب ستائر معدنية من شفرات معدنية بعرض 250 مم، مع علبة معدنية لخفي المحور. - رول اب او بلاك او ت <p>يشمل العمل</p> <ul style="list-style-type: none"> - تقديم وتركيب ستائر برادي قماش رول اب مع علبة معدنية لخفي المحور مصنوع من الألومنيوم حيث يثبت تجويف من القماش في نهاية الأنوب من كلا الجانبين، مع سلسلة بلاستيكية من أجل رفع وخفض الستارة. - نهاية الستار يتالف من المنيوم Bautam الثقيل أو pvc الثقيل حيث يعطي ثقلًا للأسفل من أجل إبقاء القماش مشدود - القماش عادي او مخمر او المقلم بالإضافة الى العديد من الألوان بمواصفات خاصة يجب اخذ موافقة الادارة بالنوعية قبل التركيب <p>يدفع ثمن المتر المربع من برادي الرول اب فقط : مليونان وثلاثمائة وخمسون ألفاً ل.ل.</p>	5
<p>6 - قساطل من الحديد الأسود مع العزل أو من البولي إيتيلين</p> <ul style="list-style-type: none"> تقديم و تركيب قساطل من الحديد المسحوب أو البولي إيتيلين المبطن داخلياً مع كافة القطع الازمة من أكواع و تيات و قطع وصل و غير ذلك. التنقير إذا لزم الأمر من أجل تسهيل تمديد القساطل. عزل القساطل بالصوف (الفيبرغلاس) في المنور و تغليفها بالجناص المقوى و المطلي بالزيت الساخن في غرفة الشودير و دهان جميع القساطل الظاهرة بالزيركون وجه أول و بويا نارية على 3 أوجه. <p>يدفع ثمن المتر الطولي الواحد من القساطل بدون عزل قطر 3/4": سبعمائة و عشرة آلاف ل.ل.</p>	6
<p>7 - قساطل من الحديد الأسود مع العزل أو من البولي إيتيلين</p> <ul style="list-style-type: none"> تقديم و تركيب قساطل من الحديد المسحوب أو البولي إيتيلين المبطن داخلياً مع كافة القطع الازمة من أكواع و تيات و قطع وصل و غير ذلك. التنقير إذا لزم الأمر من أجل تسهيل تمديد القساطل. عزل القساطل بالصوف (الفيبرغلاس) في المنور و تغليفها بالجناص المقوى و المطلي 	7

<p>بالزيت الساخن في غرفة الشوبيير و دهان جميع القساطل الظاهرة بالزيرقون وجه أول و بوبا نارية على 3 أوجه. يدفع ثمن المتر الطولي الواحد من القساطل قطر 1 " : مليون و مائة و خمسة وعشرون ألفاً ل.ل.</p>	8
<p>قساطل من الحديد الأسود مع العزل أو من البولي إيتيلين تقديم و تركيب قساطل من الحديد المسحوب أو البولي إيتيلين المبطن داخلياً مع كافة القطع الازمة من أكواع و تایات و قطع وصل و غير ذلك. أ- التقير إذا لزم الأمر من أجل تسهيل تمديد القساطل. ب- عزل القساطل بالصوف (الفيبر غلاس) في المنور و تغليفها بالجناص المقوى و المطلي بالزيت الساخن في غرفة الشوبيير و دهان جميع القساطل الظاهرة بالزيرقون وجه أول و بوبا نارية على 3 أوجه. يدفع ثمن المتر الطولي الواحد من القساطل قطر 1 ½ " : . مليون وأربعين وثمانون ألفاً ل.ل.</p>	9
<p>قساطل من الحديد الأسود مع العزل أو من البولي إيتيلين تقديم و تركيب قساطل من الحديد المسحوب أو البولي إيتيلين المبطن داخلياً مع كافة القطع الازمة من أكواع و تایات و قطع وصل و غير ذلك. أ- التقير إذا لزم الأمر من أجل تسهيل تمديد القساطل. ب- عزل القساطل بالصوف (الفيبر غلاس) في المنور و تغليفها بالجناص المقوى و المطلي بالزيت الساخن في غرفة الشوبيير و دهان جميع القساطل الظاهرة بالزيرقون وجه أول و بوبا نارية على 3 أوجه. يدفع ثمن المتر الطولي الواحد من القساطل قطر 2 " : مليون وتسعمائة وخمسون ألف ل.ل.</p>	10
<p>سکر جارور (gate valve) - العمل - تقديم و تركيب سکر جارور بما فيه الجوانات و التایات يدفع ثمن السکر الواحد قطر 4 ¾ " : مليونان وسبعمائة وخمسون ألفاً ل.ل.</p>	11
<p>سکر جارور (gate valve) - يشمل العمل - تقديم و تركيب سکر جارور بما فيه الجوانات و التایات يدفع ثمن السکر الواحد قطر 1 " : مليونان وتسعمائة وخمسون ألفاً ل.ل.</p>	12
<p>سکر جارور (gate valve) - يشمل العمل - تقديم و تركيب سکر جارور بما فيه الجوانات و التایات يدفع ثمن السکر الواحد قطر 1 ½ " : ثلاثة ملايين وتسعمائة ألف ل.ل.</p>	13
<p>سکر جارور (gate valve) - يشمل العمل - تقديم و تركيب سکر جارور بما فيه الجوانات و التایات يدفع ثمن السکر الواحد قطر 2 " : خمسة ملايين ومائتان وخمسون ألفاً ل.ل.</p>	

14	سکر تعییر (Balancing valve)	<p>- یشمل العمل تقديم و تركيب السکر بما فيه الجوانات و التایات</p> <p>یدفع ثمن السکر الواحد قطر 2": سبعة ملايين و مائة ألف ل.ل.</p>
15	قطاعات الرادیاتورات (الشفرات)	<p>- یشمل العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> تقديم و تركيب شفرات نوع الألمنيوم على ان لا يقل ارتفاعها عن 70 سم ، و موافق عليها من الإداره. التركيب و التوصیل. كل ما یلزم من قطع للتركيب و المواد. التغليف و كافة الأعمال الضروريه. <p>یدفع ثمن الشفرة الواحدة: مليونان و سبعهانه ألف ل.ل.</p>
16	شودییر فونت او حید (Boiler)	<p>یشمل العمل تقديم و تركيب شودییر نوع اوروبی موافق عليه من الإداره ، و القطع الازمة لتوصیلها و تشغیلها و ربطها بالمنشآت الخاصة للتدفئة.</p> <p>یدفع ثمن الشودییر قدرة (300000 Kcal): سبعهانه مليون ل.ل.</p>
17	مضخة میاه لزوم الشوفاج <i>Circulating Pump</i>	<p>- یشمل العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> تقديم و تركيب مضخة میاه لزوم الشوفاج تكون من ماركة اوروبیة موافق عليها من الإداره. التوصیل الكهربائي و تشغیلها على سیل التجربة. <p>یدفع ثمن المضخة الواحدة: خمسة و سبعون مليوناً ل.ل.</p>
18	حراق لزوم الشودییر <i>Burner</i>	<p>یشمل العمل:</p> <p>تقديم و تركيب حراق لزوم الشودییر من نوع روکا او لمبور غینی او ما يعادله.</p> <p>كل ما یلزم من التجربة و التوصیل الأوتوماتیکی و التوصیلات الكهربائیة سعة 4 غالون مازوت بالساعة.</p> <p>یدفع ثمن الحراق الواحد: خمسة و ثمانون مليوناً ل.ل.</p>
19	خزان مازوت سعة 2000 لیتر	<p>- یشمل العمل تقديم و تركيب:</p> <ul style="list-style-type: none"> خزان المازوت الرئیسي سعة 2000 لیتر من حید التول سماکة 3 مم، يتم عزله من الخارج. جهاز التأشیر و التوصیلات الازمة و السقالة الازمة لرفعه عن مستوى الأرض. <p>یدفع ثمن الخزان 2000 لیتر: خمسة و ستون مليوناً ل.ل.</p>
20	خزان التمدد Expansion tank	<p>یشمل العمل تقديم و تركيب خزان من الحديد المزبیق سماکة 3 مم على ضغط 3 بار سعة 500 لیتر مع التوصیل.</p> <p>یدفع ثمن الخزان الواحد: خمسة و ستون مليوناً و ثمانمائة و خمسون ألفاً ل.ل.</p>
21	مدخنة من الحديد الأسود	<p>یشمل العمل تقديم و تركيب مدخنة سماکة 2.5 مم قطر 30 سم مع كل ما یلزم لتوصیلها من غرفة الشودییر إلى الطوابق المطلوبة حتى إرتفاع 2 متر من سطح المبني.</p> <p>یدفع ثمن المتر الطولي الواحد: ستة ملايين و سبعهانه ألف ل.ل.</p>
22	عزل سقف الغرفة	<p>یشمل العمل تقديم و تركيب:</p> <p>عوازل من الفیبر غلاس و الحديد المبخش سماکة 2 مم.</p>

<p>كل ما يلزم من التوصيلات والتثبيت. يدفع ثمن المتر المربع الواحد: ثلاثة ملايين وستمائة ألف ل.ل.</p>	
<p>مروحة كهربائية يشمل العمل: تقديم و تركيب مروحة نوع أوروبي لزوم غرفة الشودير قوة CPM 2500 بما فيه كافة التوصيلات. وضع شبك حديد من الخارج للحماية. القيام بكل ما يلزم لإنجاز العمل على أكمل وجه. يدفع ثمن المروحة الواحدة: واحد وسبعين مليوناً ومائتان وخمسون ألفاً ل.ل.</p>	23
<p>قسطل من عند فواصل التمدد flexible pipe يشمل العمل تقديم و تركيب قسطل من الكاوتشوك السميك و الملفوف بالشبك المزبيق و المستعمل عند فواصل التمدد على المسافات الطويلة للفساط الرئيسية. يدفع ثمن القسطل الواحد قطر 2": سبعة عشر مليوناً وثمانمائة ألف ل.ل.</p>	24
<p>شعيره من الحجر الطبيعي يتضمن العمل تقديم و تركيب شعيره وبلاط من الحجر الطبيعي، سماكة 3 - 4 سم، ومفرزة أو مبرومة على الأطراف حسب المقضى، مجليه أو ناشفه حسب المطلوب، مع كحلة إذا لزم و سقالة يدفع ثمن المتر الطولي الواحد من الشعيره تقل عن 30 سم فقط : مليون وستمائة ألف ل.ل</p>	25

ملاحظة: حيث ترد عبارة "أو ما يعادله" ضمن لائحة الأسعار، يجب تقديم كامل المستندات والكتالوغات التي تؤكد هذه المعادلة، إضافةً إلى نماذج (إذا تطلب الأمر)، يتم عرضها على مهندس الإشراف لأخذ الموافقة قبل البدء بتنفيذ المعادلة.
الحد الأقصى للتنزيل المئوي هو 20% (عشرون بالمائة) من قيمة الأسعار المحددة من الإدارة

دُقَقَه

نَظَمَه

رئيس دائرة الدروس

م.هاني اسماعيل

م. عماد وهبي

رَفَعَه

رئيس مجلس الإداره

رئيس المصلحة الفنية بالتكليف

هاشم حيدر

م. رضوان ابراهيم