الجمهورية اللبنانية
بلدية مدينة الشويفات
عدد: _____

محضر تقرير لجنة التلزيم في بلدية مدينة الشويفات
نهار الاربعاء تاريخ ٢٠٢٦/٩/٣٠

الموضوع: البت بالعروض المقدّمة بطريقة عروض الأسعار لإنشاء شبكة صرف صحي وفقاً لدفتر الشروط العائد للقرار البلدي رقم /١١١/ تاريخ ٢٠٢٦/٣/٣

مقدمة التقرير:

في تمام الساعة ١١:٠٠ AM صباحاً من يوم الاربعاء الواقع في ٢٠٢٦/٩/٣٠
اجتمعت لجنة التلزيم في جلسة مكتملة النصاب، بحضور رئيس اللجنة، عضو المجلس البلدي السيد هشام رفيق الريشاني، واعضاء اللجنة: عضو المجلس البلدي السيد جورج رياض شقير، السيدة تانيا زهير سليت، السيد أيمن بسام الخشن ، السيدة لبنى كامل ابو المنى.
وذلك للبّت بالعروض المقّدمة بطريقة عروض الأسعار لإنشاء شبكة صرف صحي
قد دعت البلدية بتاريخ ٢٠٢٦/٨/١٩ للحضور والاطلاع على دفتر الشروط ٤ شركات
وقد تم إستلام دفتر الشروط من قبل الجهات الآتية:

١- مؤسسة حطاب اخوان للهندسة
٢- شركة تراكتوم للمقاولات ش.م.م TRACTUM for CONTRACTING
٣- شركة اراكو للأسفلت اللبنانية ش.م.م
٤- شركة البنيان للهندسة والمقاولات ش.م.م

أُحضرت جميع العروض المقدّمة، وتسلّمت اللجنة المغلفات المسجّلة لدى قلم البلدية وعددها ٣ تحت الأرقام الآتية:

- **رقم : ٢٠٢٦/٣٦٢٢ تاريخ ٢٠٢٦/٩/٢١**
- **رقم : ٢٠٢٦/٣٦٧٠ تاريخ ٢٠٢٦/٩/٢٣**
- **رقم : ٢٠٢٦/٣٧٩٥ تاريخ ٢٠٢٦/٩/٣٠**

وقد تبين عدم وجود أي علامات فارقة على أي من المغلفات المذكورة.

الشويفات – هاتف: ٠٥/٤٣٠٠٩٤-٠٥/٤٣٣٤١٢ – تلفاكس: ٠٥/٤٣٧٥٣٠ – بريد الكتروني: info@choueifatcity.org

أولاً: فضّ العروض الإدارية والفنية

عمد رئيس لجنة التلزيم السيد هشام رفيق الريشاني وبحضور ممثلي الشركات العارضة، الى فضّ المغلفات رقم /١/ المتضمنة العروض الإدارية والفنية ، بعد الدراسة والتدقيق، قررت اللجنة قبول جميع الملفات الإدارية ، وبناءً عليه، تم الانتقال الى فضّ المغلفات رقم/٢/ المتضمنة العروض المالية العائدة للجهات المقبولة إدارياً وفنياً:

ثانياً فض المغلفات المالية :

١- **عرض شركة البنيان للهندسة والمقاولات ش.م.م** المسجلة برقم: ٢٠٢٦/٣٦٢٢وتبين أن العرض يحتوي على لائحة أسعار بقيمة /١٦٩,٠٣٠,٨٠$ / أي مائة وتسعة وستون الفاً وثلاثون دولاراً أميركياً ,وثمانون سنتاً فقط لا غير، وما يعادل /١٥,١٢٨,٢٥٦,٠٠٠/ **ل.ل** أي خمسة عشر ملياراً ومائة وثمانية وعشرون مليوناً ومئتان وستة وخمسون الف ليرة لبنانية فقط لا غير.

٢- عرض **مؤسسة حطاب أخوان للهندسة المسجلة برقم :٢٠٢٦/٣٦٧٠** وتبين أن العرض يحتوي على لائحة أسعار بقيمة /١٦٦,١١١,٥٠$/ أي مائة وستة وستون الفاً ومائة واحدى عشردولاراً أميركياً وخمسون سنتاً فقط لا غير، وما يعادل /١٤,٨٦٦,٩٧٩,٠٠٠/ ل.ل فقط أربعة عشر مليار وثمانمائة وستة وستون مليوناً و تسعمائة وتسعة وسبعون الف ليرة لبنانية لا غير

٣- . **عرض شركة تراكتوم للمقاولات ش.م.م** المسجلة برقم ٢٠٢٦/٣٧٩٥ وتبين أن العرض يحتوي على لائحة أسعار بقيمة / ١٩٢,٤٠٧,٥٠ $ /أي مائة واثنا وتسعون الفاً واربعمائة وسبعة دولاراً أميركياً وخمسون سنتاً، وما يعادل /١٧,٢٢٠,٤٧١,٠٠٠ / **ل.ل** أي سبعة عشر ملياراً مئتان وعشرون مليوناً واربعمائة وواحد وسبعون ألف ليرة لبنانية فقط لا غير.

وبعد الاطلاع والمداولة، وبعد دراسة وتدقيق ومقارنة جميع البنود والأسعار الواردة في العروض المالية المقدّمة من الشركات المقبولة إدارياً وفنيّاً، تبيّن أن العرض المقدّم من **مؤسسة حطاب أخوان للهندسة** ، هو العرض الأدنى سعراً،

وعليه،

قررت اللجنة قبول العرض المقدّم من **مؤسسة حطاب أخوان للهندسة المسجلة برقم :٢٠٢٦/٣٦٧٠** بقيمة /١٦٦,١١١.٥٠$/ أي مائة وستة وستون الفاً ومائة واحدى عشر دولاراً أميركياً وخمسون سنتاً فقط لا غير، وما

يعادل /١٤,٨٦٦,٩٧٩,٠٠٠/ ل.ل فقط أربعة عشر مليار وثمانمائة وستة وستون مليوناً و تسعمائة وتسعة وسبعون الف ليرة لبنانية لا غير.

وذلك وفقاً لأحكام دفتر الشروط والأنظمة المرعية الإجراء،

حرّر في الشويفات : ٢٠٢٦/٩/٣٠

رئيس لجنة التلزيم

عضو المجلس البلدي

السيد هشام رفيق الريشاني

التوقيع :.....

أعضاء لجنة التلزيم

عضو المجلس البلدي

السيد جورج رياض شقير

التوقيع :.....

السيدة تانيا زهير سليت

التوقيع :.....

السيد أيمن بسام الخشن

التوقيع :.....

السيدة لبنى كامل أبو المنى

التوقيع :.....