

دعوة للإعلان عن مزايمة عمومية

عملًا بالمذكرة رقم ٤/هـ.ش.ع/٢٠٢٢ الصادرة عن رئيس هيئة الشراء العام بتاريخ ٢٠٢٢/٨/١٩

اسم الجهة الشارية	مصلحة سكك الحديد والنقل المشترك.
عنوان الجهة الشارية	بيروت - الأشرفية - مار مخايل - مبنى الإدارة العامة هاتف: ٠١/٤٤٢٩٩٣ مقسم ١١٤ أو ٠١/٥٨٧٢١٢
معلومات عن الصفقة	
رقم التسجيل	
عنوان الصفقة	تأجير إدارة وتشغيل مجمع الملاعب الرياضية العائد لمصلحة سكك الحديد والنقل المشترك في منطقة الأشرفية العقارية - كورنيش النهر عن طريق المزايمة العمومية.
وصف الصفقة	موضوع الالتزام إدارة وتشغيل وإستثمار مجمع رياضي يضم ستة ملاعب رياضية وكافيتيريا ومسارات للجري والمشي ومساحات للياقة البدنية ولألعاب الأطفال وللإستراحة ولمواقف سيارات ، منشأ على مساحة ٨١٩٦/م ٢ على العقار رقم ٣٥٩٢/ وأجزاء من العقارين رقم ٣٥٨٩/ و ٣٦٠١/ من منطقة الأشرفية العقارية بجانب كورنيش النهر ، مدة التأجير سنة كاملة قابلة للتديد سنة فسنة لمدة أقصاها ثلاث سنوات للإلتزام ويستفيد من خدمات التأجير رواد الرياضة ومستخدمو الملاعب من الأفراد والجمعيات والأندية والمدارس .
نوع التأجير	خدمات.
طريقة التأجير	مزايمة عمومية على أساس سعر يقدّمه العارض سنداً للمادتين ٤٣ و ٥٧ من قانون الشراء العام.
إرساء التأجير	العرض الأنسب الذي يقدم السعر الأعلى للصفقة.
بدل دفتر الشروط	مليون ليرة لبنانية.
معايير وإجراءات	مزايمة عمومية بالإستناد إلى دفتر شروط خاص يجري نشره عبر المنصة الإلكترونية لهيئة الشراء العام . كما يجري تسليم نسخ عنه إلى العارضين مقابل بدل . وتقدم العروض في مغلفين منفصلين مختومين يتم وضعهما في مغلف واحد يجري إستلامه من قلم المصلحة . وفور إنتهاء مهلة تقديم العروض، يجري فض العروض من قبل اللجنة المختصة التي تتولى درسها وتعيين الملتزم المؤقت الذي يقدم العرض الأنسب المتضمن السعر الأعلى .
تواريخ/ مهل/ أماكن	
المهلة القصوى لتقديم العروض	تنتهي مهلة تقديم العروض عند الساعة الثانية عشرة ظهراً من يوم الثلاثاء الواقع فيه ٢٠٢٦/١١/١٧
موعد جلسة فتح العروض .	تعدّد جلسة فتح العروض فوراً بعد إنتهاء مهلة تقديم العروض مباشرة.
مدة صلاحية العرض	٩٠ يوماً من تاريخ جلسة التأجير.
مكان استلام دفتر الشروط الخاص	قلم مصلحة سكك الحديد والنقل المشترك على العنوان المحدد أعلاه.
مكان تقديم العروض	تقدم العروض في غلاف مختوم إلى قلم مصلحة سكك الحديد والنقل المشترك على العنوان المحدد أعلاه مقابل إيصال أو بواسطة البريد العام أو الخاص المغفل.
مكان تقييم العروض	مكان إجتماع لجنة المزايمة في أحد مباني الإدارة العامة للمصلحة على العنوان المحدد أعلاه.
ضمان العرض	
قيمة ضمان العرض	٥٠,٠٠٠,٠٠٠/ل.ل. خمسون مليون ليرة لبنانية.
مدة صلاحية ضمان العرض	١١٨/ مئة وثمانية عشر يوماً من تاريخ جلسة فتح العروض المحددة في ٢٠٢٦/١١/١٧.
قيمة سعر الإفتتاح	
ولمزيد من المعلومات يمكنكم في أي وقت مراجعة مصلحة سكك الحديد والنقل المشترك خلال الدوام الرسمي على الرقم ٠١/٥٨٧٢١٢ أو ٠١/٤٤٢٩٩٣ مقسم ١١٤.	

رئيس مجلس الإدارة

المدير العام

زياد شيا

