استكمال مشروع حماية المنطقة السفلى من خطر الانزلاق الصخري
في منطقة ضهور الشوير / قضاء المتن
الفهرس

البند	الوصف	من صفحة	الى صفحة
1	المتطلبات العامة	1/1	3/1
2	الاعمال الترابية	1/2	1/2
3	إنشاء طبقات الاسفلت	1/3	1/3
4	الاعمال الخرسانية	1/4	1/4
	الخلاصة	خ/1	خ/1

جدول رقم 1
المتطلبات العامة

البند	الوصـــــف	الوحدة	الكمية	السعر الافرادي ل.ل.	السعر الاجمالي ل.ل.
	عام تنطبق هذه البنود العامة على كامل الاشغال. على المقاول اتخاذ جميع الإجراءات اللازمة لإنهاء الأعمال ضمن المدة المحددة في العقد ومنها العمل بورديات ليلية على أن يقوم المقاول بتأمين مولدات الكهرباء وأجهزة الإنارة اللازمة والعمالة وتغطية النفقات ذات الصلة ضمن أسعار العقد. إن قيمة هذه البنود يجب أن تعتبر محملة ومشمولة بأسعار البنود المقاسة في مكان أخر في جدول الكميات. تحدد المواقع النهائية للأعمال في الموقع من قبل الإستشاري .				
1	**الصور الفوتوغرافية** يجب تقديم صور فوتوغرافية تبين وضع الموقع بعد التنفيذ لمواقع الأشغال.	مقطوع	1		
2	**حماية الخدمات والكابلات** يجب على المقاول أن يتأكد من مواقع وأن يحمي أو يحول حسبما يلزم جميع خطوط الخدمة والكابلات الواقعة علىالواجهات أو ضمن نطاق العمل حسبما يطلبه المهندس.	مقطوع	1		
1	**السلامة والامن** على المقاول أن يتقيد بمتطلبات نظم السلامة المرعية وعليه أن يضمن تقيد قواه العاملة ومقاوليه من الباطن وأي شخص آخر يقوم بآداء الأعمال بهذه المتطلبات. وعلى المقاول أن يخصص لأعمال الحراسة اللازمة للأمن والسهر على سلامة الأعمال وحمايتها من العامة. كما على المقاول أن يقدم جميع إشارات التحذير والحواجز والحماية اللازمة والإنارة الخ.. حسب اللزوم.	مقطوع	1		
	ينقل الى المجموع				

البند	الوصـــــــف	الوحدة	الكمية	السعر الافرادي ل.ل.	السعر الاجمالي ل.ل.
2	**<u>العناية بالموقع</u>** على المقاول أن يحافظ على نظافة الموقع وسلامته وأمنه بما في ذلك القيام بتخزين سليم ومرتب لكافة المواد، إزالة منتظمة وسريعة للأوساخ والأنقاض حال ظهورها وإزالتها فوراً من مناطق الأشغال وعليه أن يكدس السقالات ووسائل التدعيم بشكل نظيف ومرتب بعد الإستخدام. على المقاول أن يحمي جميع الأعمال من تأثيرات وعوامل الطقس ومن العمليات المتتالية وذلك بتوفير ألواح تغطية من العبارة، وحواجز الخ.. طبقاً لما يرضى عنه المهندس. وعلى المقاول أن يزيل كل الأعمال المؤقتة عند نهاية الأعمال وعليه تسوية جميع الأعمال التي أخل بها كل ذلك طبقاً لما يرضى عنه المهندس.	مقطوع	1		
1	**<u>القياسات بوجه عام</u>** جميع الكميات المذكورة في هذه الجداول للكميات يقصد منها أن تعطى بياناً معقولاً بالكميات للأعمال المطلوبة. على المقاول ما لم يذكر غير ذلك فإن جميع الأشغال مكالة صافية كما هي مثبتة في مواضعها حسب الرسومات بدون اعتبار الهدر أو التراكب. وبوجه عام، جرى ذكر الأسعار في جداول الكميات بدءً بالطول والعرض فالارتفاع على التوالي. وجميع القياسات مدورة خفضاً أو رفعاً إلى أقرب متر (أو أية وحدات أخرى). وحيث يكون القياس نصف متر (أو أية وحدات أخرى) بالضبط، فإنه يدور رفعاً. ومثل هذا الإجراء يتبع في جميع القياسات اللازمة.	مقطوع	1	--	--
3	**<u>التأمين</u>** على المقاول أن يخصص لتغطية التأمين الذي وصف في مكان آخر في مستندات العقد وعليه أن يقدم إلى المهندس الشهادات ووصولات الأقساط حسب الطلب التي تثبت قيامه بتغطية التأمين، ويجب أن يشمل التأمين التغطية على العمل ليلاً.	مقطوع	1		
		ينقل الى المجموع			

البند	الوصـــــــف	الوحدة	الكمية	السعر الافرادي ل.ل.	السعر الاجمالي ل.ل.
1	**<u>تسهيلات في الموقع</u>** على المقاول تأمين سيارة رباعية الدفع ومكاتب مؤقتة في الموقع لزوم استعمال الاستشاري ومندوب صاحب العمل مع التجهيزات اللازمة من مفروشات مكتبية وجهاز كومبيوتر وماكينة تصوير وأجهزة هاتف عدد 2 وأجهزة تكييف وحمام.	مقطوع	1		
2	**<u>لوحة إعلان Name Board</u>** على المقاول تنفيذ لوحة إعلان 2م × 6م عدد 1 يبين عليها اسم صاحب العمل - الاستشاري - المقاول - المشروع، مدة التنفيذ ويتم إعداد الرسم الخاص بهذا العمل وعرضه على الاستشاري للموافقة عليه قبل التنفيذ.	مقطوع	1		
3	**<u>شروط العقد</u>** يجب على المقاول أن يخصص للتقيد مع الشروط العامة والخاصة للعقد وأي التزامات أخرى لم يجري تضمينها في مكان آخر في مستندات العقد.	مقطوع	1		
4	**<u>عام</u>** على المقاول أن يصف ويسعر أدناه أي بنود التي يعتبر ويرى أنه يلزم إضافة سعراً منفصلاً لها.	مقطوع	1		
	<u>فحص التربة</u>				
1	فحص للتربة **(GEOTECHNICAL INVESTIGATION)** ويتضمن جسات ارضية عدد 3 مع اضافة PIEZOMETERS لكل جسة لزوم اعمال التنفيذ.	بند	1		
	<u>منصة عمل</u>				
2	تحضير منصات عمل في مناطق خسف الارض لانشاء الاوتاد الانشائية (الخوازيق) ويشمل البند وضع مواد ردم قبل بدء الاعمال ومن ثم ازالتها بعد انتهاء الاعمال والتخلص من ناتج الردم الى المكبات المعتمدة	بند	1		
4	**<u>على المقاول ان يدرج هنا تسعيرات أي مواد وبنود اخرى يرتأيها ضرورية للتطابق والتقيد مع المواصفات وشروط العقد العامة والخاصة:</u>** مادة رقم : مادة رقم : مادة رقم : ينقل الى المجموع صفحة رقم 1/1 صفحة رقم 1/2 صفحة رقم 1/3				
	المجموع الاجمالي للجدول 1 ينقل الى الخلاصة				

جدول رقم 2
الاعمال الترابية

البند	الوصـــــــف	الوحدة	الكمية	السعر الأفرادي ل.ل.	السعر الاجمالي ل.ل.
	اعمال الحفر				
1	الحفر في كافة انواع التربة بما في ذلك الطبقات الصخرية، وازالة كافة العوائق حيث تدعو الحاجة الى ذلك، وإزالة ناتج الحفر والمخلفات والاتربة الزائدة الى المكبات العمومية خارج الموقع حسب تعليمات وارشادات المهندس.	م3	3,144		
2	الردم بمواد مناسبة خلف المنشآت ولاعادة تسوية المناسيب وتحت الطرقات الجديدة بما في ذلك الدمك وفقا لتعليمات المهندس.	م3	5,500		
	طبقة تصريف				
3	طبقة تصريف خلف الجدران حسب الرسومات تشمل ردميات حبيبية لتصريف المياه، توريد وتركيب غشاء Geotextile gage 250 G، قساطل مثقبة مع لوازمها وجميع ما يلزم لإنهاء العمل	م2	1,675		
	أعمال إزالة وتسوية الموقع				
4	تكسير جميع الصخور الموجودة على سطح المنزل والأجزاء المتصدعة منه بطريقة فنية مناسبة لا تؤثر على استقرار القسم المتبقي من المنزل المتصدع باستخدام آليات ومعدات مناسبة وتنظيف الناتج ونقله إلى مكبات معتمدة	مقطوع			
	تكسير جدار الدعم الموجود في الموقع	مقطوع	1		
5	تسوية الموقع وشق طرقات لوصول االآليات والرافعات وأعمال حفر وردم لمنصات العمل وتدعيم للتربة حيث يلزم بما فيها المنطقة التي تعلو الفالق الصخري اذا لزم الأمر وإعادة تسوية الأرض عند الإنتهاء من العمل وتشمل أيضا تقديم تقرير جيوتقني يؤكد تطابق الواقع مع التصميم	مقطوع	1		
	المجموع الاجمالي للجدول رقم 2 ينقل الى الخلاصة				

جدول رقم 3

انشاء طبقات الاسفلت

البند	الوصـــــــف	الوحدة	الكمية	السعر الافرادي ل.ل.	السعر الاجمالي ل.ل.
	على المقاول تنفيذ الأشغال وفق دفتر الشروط والموصفات الخصوصية لإنشاء وصيانة الطرق المعمول به لدى وزارة الأشغال العامة والنقل **أعمال السفلتة**				
1	طبقة اسفلتية سطحية (6سم) مع طبقة من البحص سماكة 25 سم وطبقة لاصقة على البحص تنفذ حسب توجيهات المهندس.	م2	1000		
	المجموع الاجمالي للجدول رقم 3 ينقل الى الخلاصة				

جدول رقم 4
الاعمال الخرسانية

البند	الوصـــــف	الوحدة	الكمية	السعر الافرادي ل.ل	السعر الاجمالي ل.ل.
	على المقاول تنفيذ الأشغال حسب الرسومات والمواصفات الموضوعة من قبل الاستشاري ووفقاً لدفتر الشروط والموصفات الخصوصية لإنشاء وصيانة الطرق المعمول به لدى وزارة الأشغال العامة والنقل				
1	باطون نظافة تحت الأساس	م3	89		
2	خرسانة مسلحة للقواعد وجه أملس تشمل الباطون، حديد التسليح، القوالب المعدنية، السقالات، استخدام الرجاجات، رفع المواد وتوصيلها وجميع الأكمام ومعالجة وجه الباطون بعد التنفيذ وتسكير الثقوب الناتجة عن ربط القوالب بمواد مناسبة، التنظيف وجميع ما يلزم لإنهاء العمل	م.ط	928		
3	خرسانة مسلحة للجدران وجه أملس تشمل الباطون، حديد التسليح، القوالب المعدنية، السقالات، استخدام الرجاجات، رفع المواد وتوصيلها وجميع الأكمام ومعالجة وجه الباطون بعد التنفيذ وتسكير الثقوب الناتجة عن ربط القوالب بمواد مناسبة، التنظيف وجميع ما يلزم لإنهاء العمل	م.ط	1,340		
4	**CYCLOPEAN** خرسانة مع 40% دبش	م3	650		
5	**اعمال منع النش:** اعمال منع النش للمسطحات الخرسانية المتلامسة مع التربة لجدران الدعم تنفذ على وجهين تشمل تحضير السطوح	م2	3,960		
6	**أعمال الخوازيق** خوازيق للتدعيم بقطر 1200 ملم وطول 17 م كاملة تشمل الحفر، الخرسانة، حديد التسليح، قمصان حديدية حيث يلزم ، تأمين منصات للعمل، التعزيل بعد انتهاء الأعمال المساحية، وفحص Integrity test وجميع ما يلزم لإنهاء العمل وفقاً للمخططات والمواصفات.	عدد	9		
7	خوازيق للتدعيم بقطر 1200 ملم وطول 23 م كاملة تشمل الحفر، الخرسانة، حديد التسليح، قمصان حديدية حيث يلزم ، تأمين منصات للعمل، التعزيل بعد انتهاء الأعمال المساحية، وفحص Integrity test وجميع ما يلزم لإنهاء العمل وفقاً للمخططات والمواصفات.	عدد	9		
8	**اعمال اوتاد التثبيت** اوتاد تثبيت افقية دائمة للصخور (**Rock Bolts**) بطول 12 متر حسب الرسومات تشمل، رأس الوتد ، اعمال الحفر والتمليط والتثبيت، قضبان الحديد والاختبارات تأمين منصات للعمل ، استخدام سقالات ورافعة ميكانيكية وجميع ما يلزم لإنهاء العمل طبقاً للمواصفات وحسب ارشادات وتوجيهات المهندس.	عدد	35		
9	**بند احتياطي** بعد انتهاء الأعمال وإزالة الأجزاء المتصدعة يتم إعداد دراسة لتدعيم القسم القديم من المبنى (أقبية) وإعادة بناء الأقسام المزالة ويتم التوافق على الأسعار حسب الفواتير	مقطوع			
	المجموع الاجمالي للجدول رقم 4 ينقل الى الخلاصة				

استكمال مشروع حماية المنطقة السفلى من خطر الانزلاق الصخري
في منطقة ضهور الشوير / قضاء المتن

الخلاصة

البند	الوصف	من صفحة	المجموع ل.ل.
1	المتطلبات العامة	3/1	
	الاعمال الترابية	1/2	
3	إنشاء طبقات الاسفلت	1/3	
4	الاعمال الخرسانية	1/4	
	المجمـوع الضريبة على القيمة المضافة (11%)		
	مجموع الأعمال بما فيه الضريبة على القيمة المضافة (11%)		